

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

Zápis jednání

Rada městské části

24. jednání

29.07.2019

Přítomni:

starosta – Ing. Jiří Vintiška

zástupci starosty – Ing. Alexander Lochman, Ph.D., Mgr. Soňa Černá, Mgr. Kateřina Arnotová, Mgr. Martin Střelec, Ing. Michal Motyčka

Nepřítomni:

radní – Petr Novák

Schválená usnesení:

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
1	USN RM 400/2019	BJ 462/2019	Smlouva o autobusové dopravě na zájezd se seniory	OŠKS/IM
2	USN RM 401/2019	BJ 464/2019	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha - Čakovice	OBHSB
3	USN RM 402/2019	BJ 455/2019	Nájemní smlouva a dohoda o splácení dluhu - Cukrovarská 115, Praha - Čakovice	OBHSB
4	USN RM 403/2019	BJ 469/2019	Zámek Čakovice - oprava omítek v části objektu II, Cukrovarská 1, Praha - Čakovice	OBHSB
6	USN RM 404/2019	BJ 471/2019	Dohoda o splácení dluhu - Svratecká 654, Praha - Čakovice	OBHSB
7	USN RM 405/2019	BJ 472/2019	Dodatek č. 4 k pojistné smlouvě č. 1552185165	OBHSB
8	USN RM 406/2019	BJ 473/2019	Oprava střechy gymnázia, nám. 25. března 100, Praha - Čakovice - čerpání rozpočtové rezervy	OBHSB
9	USN RM 407/2019	BJ 481/2019	Návrh změny obecně závazné vyhlášky č. 2/2005 Sb. HMP, kterou se stanoví poplatek za komunální odpad	OBHSB
10	USN RM 408/2019	BJ 482/2019	Výměna povrchu víceúčelového hřiště, ulice Jizerská, k.ú. Čakovice	OBHSB
11	USN RM 409/2019	BJ 483/2019	Záměr pronájmu nebytového prostoru - garáže, ev. č. 62, na pozemku parc. č. 1348/1, k.ú. Čakovice - nabídky	OBHSB

12	USN RM 410/2019	BJ 476/2019	Žádost o povolení ke kácení dřevin na pozemku parc. č. 1336/2, k.ú. Čakovice.	ORUO/LM
13	USN RM 411/2019	BJ 480/2019	Skončení smlouvy na údržbu fontány před Čakovickým zámkem dohodou.	ORUO/LM
14	USN RM 412/2019	BJ 477/2019	Výběrové řízení na dodávku a montáž herních a posilovacích prvků na "Stezku Svěceného".	ORÚO/LP
15	USN RM 413/2019	BJ 463/2019	Žádost o svěřeni pozemku parc.č. 439/160 v obci Praha, k.ú. Třeboradice do svěřené správy MČ Praha-Čakovice	OŽPaMp/Dl
16	USN RM 414/2019	BJ 465/2019	Žádost o prodej pozemků parc.č. 49/11 (4 m2) a 49/12 (1 m2) obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Dl
17	USN RM 415/2019	BJ 468/2019	Žádost o odkup pozemků parc.č. 207 a 209 v obci Praha, k.ú. Miškovice, včetně budov č.p. 140 a 141 na nich stojících.	OŽPaMp/Dl
18	USN RM 416/2019	BJ 475/2019	Žádost o odkoupení pozemku parc.č. 303/2 v obci Praha, k.ú. Třeboradice nebo jeho části.	OŽPaMp/Dl
19	USN RM 417/2019	BJ 478/2019	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1288/21 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
20	USN RM 418/2019	BJ 479/2019	Žádost o vydání rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků	OŽPaMp/Dl
21	USN RM 419/2019	BJ 466/2019	Pořízení IT vybavení do ZŠ Jizerská, Praha-Čakovice - vyhodnocení cenových nabídek	Star/JV
22	USN RM 420/2019	BJ 467/2019	Žádosti o poskytnutí dotace z investiční rezervy pro MČ v rozpočtu hl. m. Prahy na rok 2020	Star/JV
23	USN RM 421/2019	BJ 484/2019	Rekonstrukce datové sítě	ZS/Loch
24	USN RM 422/2019	BJ 474/2019	Dohoda o ukončení nájmu bytu - Něvská 586, Praha - Čakovice	OBHSB
25	USN RM 423/2019	BJ 485/2019	Pořízení praporu a kompletu dvoudílné žerdi a dřevěného stojanu pro JSDH MČ Praha-Čakovice	ZS/Mot
26	USN RM 424/2019	BJ 486/2019	Žádost o zrušení ukončení nájemní smlouvy o pronájmu garáže č. 406, na pozemku parc. č. 1288/81	OBHSB
Odložené materiály:				
5		BJ 470/2019	Bezdrátový systém zónové regulace ÚT v objektu MŠ Čakovice I, Něvská 830, Praha - Čakovice - vyhodnocení cenových nabídek	OBHSB

Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
1.zástupce starosty

Mgr. Kateřina Arnotová
zástupkyně starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

24. jednání

datum konání: 29.07.2019

čís. USN RM 400/2019 - USN RM 424/2019

Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
1.zástupce starosty

Mgr. Kateřina Arnotová
zástupkyně starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
29.07.2019

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 400/2019	Smlouva o autobusové dopravě na zájezd se seniory	
USN RM 401/2019	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 402/2019	Nájemní smlouva a dohoda o splácení dluhu - Cukrovarská 115, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 403/2019	Zámek Čakovice - oprava omítek v části objektu II, Cukrovarská 1, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 404/2019	Dohoda o splácení dluhu - Svratecká 654, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 405/2019	Dodatek č. 4 k pojistné smlouvě č. 1552185165	Markéta Baťková
USN RM 406/2019	Oprava střechy gymnázia, nám. 25. března 100, Praha - Čakovice - čerpání rozpočtové rezervy	Markéta Baťková
USN RM 407/2019	Návrh změny obecně závazné vyhlášky č. 2/2005 Sb. HMP, kterou se stanoví poplatek za komunální odpad	Markéta Baťková
USN RM 408/2019	Výměna povrchu víceúčelového hřiště, ulice Jizerská, k.ú. Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 409/2019	Záměr pronájmu nebytového prostoru - garáže, ev. č. 62, na pozemku parc. č. 1348/1, k.ú. Čakovice - nabídky	Markéta Baťková
USN RM 410/2019	Žádost o povolení ke kácení dřevin na pozemku parc. č. 1336/2, k.ú. Čakovice.	Petr Beneš
USN RM 411/2019	Skončení smlouvy na údržbu fontány před Čakovickým zámkem dohodou.	Petr Beneš
USN RM 412/2019	Výběrové řízení na dodávku a montáž herních a posilovacích prvků na "Stezku Svěceného".	Petr Beneš
USN RM 413/2019	Žádost o svěření pozemku parc.č. 439/160 v obci Praha, k.ú. Třeboradice do svěřené správy MČ Praha-Čakovice	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 414/2019	Žádost o prodej pozemků parc.č. 49/11 (4 m ²) a 49/12 (1 m ²) obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 415/2019	Žádost o odkup pozemků parc.č. 207 a 209 v obci Praha, k.ú. Miškovice, včetně budov č.p. 140 a 141 na nich stojících.	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 416/2019	Žádost o odkoupení pozemku parc.č. 303/2 v obci Praha, k.ú. Třeboradice nebo jeho části.	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 417/2019	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1288/21 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 418/2019	Žádost o vydání rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 419/2019	Pořízení IT vybavení do ZŠ Jizerská, Praha-Čakovice - vyhodnocení cenových nabídek	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 420/2019	Žádosti o poskytnutí dotace z investiční rezervy pro MČ v rozpočtu hl. m. Prahy na rok 2020	Ing. Jiří Vintiška

USN RM 421/2019	Rekonstrukce datové sítě	Ing. Alexander Lochman, PhD.
USN RM 422/2019	Dohoda o ukončení nájmu bytu - Něvská 586, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 423/2019	Pořízení praporu a kompletu dvoudílné žerdi a dřevěného stojanu pro JSDH MČ Praha-Čakovice	Ing. Michal Motyčka
USN RM 424/2019	Žádost o zrušení ukončení nájemní smlouvy o pronájmu garáže č. 406, na pozemku parc. č. 1288/81	Markéta Baťková

Materiály odložené z programu jednání dne: 29.07.2019

Číslo	Název	Předkladatel
	Bezdrátový systém zónové regulace ÚT v objektu MŠ Čakovice I, Něvská 830, Praha - Čakovice - vyhodnocení cenových nabídek	Markéta Baťková

Smlouva o autobusové dopravě na zájezd se seniory**1**

Schválení smlouvy o autobusové dopravě

Usnesení číslo: USN RM 400/2019

Rada městské části

1) schvaluje

smlouvu o autobusové dopravě s dopravcem Vladimírem Trpálkem, IČ: 46395725, se sídlem Liblice 62, 282 01 Český Brod na výlet se seniory "Zahrada Čech" dne 18.9.2019 . Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Petr Novák)

Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha - Čakovice**2**

Projednání žádostí o vystavení nájemních smluv a uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha - Čakovice, kterým končí platnost ke dni 31.8.2019.

Usnesení číslo: USN RM 401/2019

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nových nájemních smluv pro byty MČ Praha - Čakovice, kterým končí platnost ke dni 31.8.2019

s paní T██████████ K██████████ Bc., byt č.██████████ Homolová 525, Praha - Čakovice od 1.9.2019 do 31.8.2021. Byt je vázán na pracovní poměr nájemce k MŠ Čakovice II. se sídlem Slaviborské nám.21, Praha - Třeboradice, nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc

s panem L██████████ H██████████ byt č.██████████, Niská 630, Praha - Čakovice od 1.9,2019 do 31.8.2021, nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc

s paní N██████████ Š██████████, byt č.██████████ U Párníků 701, Praha - Čakovice od 1.9,2019 do 31.8.2021. Byt je vázán na pracovní poměr k ZŠ Dr.Edvarda Beneše, se sídlem nám.Jiřího Berana 500, Praha - Čakovice, nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc

s paní M██████████ K██████████, byt č.██████████ Doubravská 689, Praha - Čakovice od 1.9.2019 do 31.8.2021, nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc

s paní L. S. byt č. Tryskovická 9, Praha - Třeboradice od 1.9.2019 do 31.8.2024, byt se nachází v domě zvláštního určení s pečovatelskou službou, nájemné je stanoveno ve výši 37,07 Kč/m2/měsíc

s paní J. H. byt č. Kysucká 657, Praha - Čakovice od 1.9.2019 do 31.8.2021, nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nových nájemních smluv.

1. Jana Příbylová, Referent OBHSB
Přípravit NS k podpisu.
Termín: 31.08.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Petr Novák)

Nájemní smlouva a dohoda o splácení dluhu - Cukrovarská 115, Praha - Čakovice

3

Nájemce bytu č. Cukrovarská 115, Praha - Čakovice, žádá o prodloužení nájemní smlouvy na byt a současně žádá o možnost uzavření dohody o splácení dluhu z vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu za rok 2018. Platnost stávající nájemní smlouvy končí dne 31.08.2019.

Usnesení číslo: USN RM 402/2019

související USN RM 071/2014
související USN RM 058/2015
související USN RM 100/2016
související USN RM 052/2017
související USN RM 095/2018
související USN RM 373/2018
související USN RM 468/2018
související USN RM 031/2019

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření dohody o splácení dluhu z vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu za rok 2018 ve výši 11.065 Kč s paní E. H. byt č. Cukrovarská 115, Praha - Čakovice, od 01.08.2019 do 31.07.2020. Platnost nájemní smlouvy bude vázána na dodržování splátkového kalendáře.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dohody.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Připravit dohodu o splácení dluhu k podpisu.
Termín: 31.07.2019

2) **schvaluje**

uzavření nové nájemní smlouvy s paní E. H., byt č. 115, Cukrovarská 115, Praha - Čakovice, na dobu určitou od 01.09.2019 do 29.02.2020. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc. Uzavření nové nájemní smlouvy je podmíněné uzavřením dohody o splácení dluhu na dlužnou částku, pravidelným hrazením splátek dle splátkového kalendáře a řádným hrazením nájemného včetně služeb s ním spojených.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 31.07.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Petr Novák)

Zámek Čakovice - oprava omítek v části objektu II, Cukrovarská 1, Praha - Čakovice **4**

Návrh výzvy k opakovanému podání cenové nabídky na opravu omítek a sanaci vlhkého zdiva v budově čakovického zámku.

Usnesení číslo: USN RM 403/2019

Rada městské části

1) **se seznámila**

s výsledkem výběrového řízení za zhotovitele díla na stavební práce malého rozsahu "Zámek Čakovice - oprava omítek v části objektu, Cukrovarská 1, Praha - Čakovice". Na výzvu nebyla podána žádná nabídka.

2) **schvaluje**

návrh výzvy o zahájení opakovaného zadávacího řízení pro výběr zhotovitele veřejné zakázky na stavební práce malého rozsahu "Zámek Čakovice - oprava omítek v části objektu II, Cukrovarská 1, Praha - Čakovice" a její zveřejnění.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
zajistit zveřejnění výzvy
Termín: 15.08.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Petr Novák)

Dohoda o splácení dluhu - Svratecká 654, Praha - Čakovice

6

Nájemce žádá o uzavření dohody o splacení dluhu z vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu za rok 2018.

Usnesení číslo: USN RM 404/2019

související USN RM 012/2018
související USN RM 360/2019

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření dohody o splácení dluhu z vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu za rok 2018 ve výši 12.159 Kč s panem R■■■■■■ P■■■■■■ byt č. ■■■ Svratecká 654, Praha - Čakovice, od 01.08.2019 do 31.07.2020. Platnost stávající nájemní smlouvy končí k 30.06.2020. Podmínkou pro uzavření nové nájemní smlouvy je pravidelné hrazení splátek dle splátkového kalendáře a řádné hrazení nájemného a služeb s ním spojených.
Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dohody.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Připravit dohodu o splácení dluhu k podpisu.
Termín: 31.07.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Petr Novák)

Dodatek č. 4 k pojistné smlouvě č. 1552185165

7

Dodatek k pojistné smlouvě č. 1552185165 o pojištění majetku a odpovědnosti - Region

Usnesení číslo: USN RM 405/2019

související USN RM 159/2019

Rada městské části

1) **schvaluje**

uzavření dodatku č. 4 k pojistné smlouvě č. 1552185165 o pojištění majetku a odpovědnosti - Region, dle udělené plné moci. Tímto dodatkem dochází ke změně znění makléřské doložky, která spočívá ve změně spravujícího makléře z IMG a.s., IČ 630 80 419, se sídlem Nuselská 236/39, 140 00 Praha 4 - Nusle, na PAB - pojišťovací agentura Beata s.r.o., IČ 498 22 357, se sídlem Světova 2224/17, 180 00 Praha 8 - Libeň, a dále dochází od 01.07.2019 ke změně způsobu úhrady pojistného, které je nově splatné na účet pojistitele. Rada MČ pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem tohoto dodatku č. 4.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit podpis dodatku č. 4
Termín: 09.08.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Petr Novák)

Oprava střechy gymnázia, nám. 25. března 100, Praha - Čakovice - čerpání rozpočtové rezervy **8**

V rámci realizace opravy střešního pláště vznikly vícepráce, které nebyly uvažovány v zadávací dokumentaci.

Usnesení číslo: USN RM 406/2019

Rada městské části

1) **schvaluje**

upřesnění rozsahu víceprací v rozsahu výměny podpůrných trámů střešního pláště napadených hnilobou, odsouhlasených usnesením RMČ č. 397/2019 ze dne 15.07.2019, v rámci díla "Oprava střechy gymnázia, nám. 25. března 100, Praha - Čakovice", v upřesněné v částce 112 854 Kč bez DPH a nově vzniklých víceprací, které nebyly uvažovány v PD (nový hromosvod, dešťové žlaby) ve výši 117 350,44 Kč bez DPH a následných neprovedených prací ve výši 32 658 Kč bez DPH a z toho vyplývající čerpání rozpočtové rezervy ve výši 197 546,44 Kč bez DPH společností PRO URBAN s.r.o., IČ 28409434 (RR dle SoD činí 444 981,45 Kč bez DPH).

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
informovat zhotovitele díla
Termín: 31.07.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Petr Novák)

Návrh změny obecně závazné vyhlášky č. 2/2005 Sb. HMP, kterou se stanoví poplatek za komunální odpad **9**

MHMP předkládá na městské části hlavního města Prahy k připomínkám návrh změny obecně závazné vyhlášky č. 2/2005 Sb. HMP, kterou se stanoví poplatek za komunální odpad.

Usnesení číslo: USN RM 407/2019

Rada městské části

1) se seznámila

s návrhem změny obecně závazné vyhlášky č. 2/2005 Sb. hl. m. Prahy, kterou se stanoví poplatek za komunální odpad. Rada MČ konstatuje, že navýšení o 30% je skokové a doporučuje rozložení do více let.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit plnění usnesení.
Termín: 11.08.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: Nepřítomen: Petr Novák, Zdržel se: Mgr. K. Arnotová)

Výměna povrchu víceúčelového hřiště, ulice Jizerská, k.ú. Čakovice **10**

Zjištění odchylky oceněného materiálu umělého povrchu vítěznou společností VYSSPA Sports Technology s.r.o. od požadované specifikace výrobku ve VŘ.

Usnesení číslo: USN RM 408/2019

související USN RM 312/2019

Rada městské části

1) revokuje

usnesení RMČ ze dne 10.06.2019 č. USN RM 312/2019, o výběru zhotovitele na akci "Výměna povrchu víceúčelového hřiště, ulice Jizerská, k.ú. Čakovice", z důvodu zjištěné odchylky oceněného výrobku umělého povrchu od požadované specifikace vlastností materiálu umělého povrchu v zadávací dokumentaci VŘ.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
informovat účastníky VŘ
Termín: 08.08.2019

2) ukládá

vyzvat společnost CALYPSO GROUP s.r.o., IČ 288 31 365, umístěnou, jako druhou v pořadí, ve výběrovém řízení na realizaci akce "Výměna povrchu víceúčelového hřiště, ulice Jizerská, k.ú. Čakovice" k podepsání SoD na uvedenou akci a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. k podpisu smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
zajistit podpis SoD
Termín: 08.08.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Petr Novák)

Záměr pronájmu nebytového prostoru - garáže, ev. č. 62, na pozemku parc. č. 1348/1, k.ú. Čakovice - nabídky **11**

Záměr pronájmu nebytového prostoru - garáže, ev. č. 62, na pozemku parc. č. 1348/1, k.ú. Čakovice - nabídky.

Usnesení číslo: USN RM 409/2019

související USN RM 304/2019

Rada městské části

1) se seznámila

s cenovou nabídkou na pronájem nebytového prostoru - garáže, ev. č. 62, postavené na pozemku parc. č. 1348/1, obec Praha, k.ú. Čakovice, k účelům využití parkování vozidel.

Celkem byla doručena jedna cenová nabídka:

- Kateřina Marhoulová, U Párníků 698/10, Praha - Čakovice

nabídková cena nájemného na jeden měsíc - 1.260 Kč s DPH.

2) schvaluje

uzavření nájemní smlouvy od 01.08.2019 na dobu určitou 5let, na pronájem nebytového prostoru - garáže, ev. č. 62, postavené na pozemku parc. č. 1348/1, obec Praha, k.ú. Čakovice, s paní Kateřinou Marhoulovou, bytem U Párníků 698/10, Praha - Čakovice, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D., podpisem smlouvy.

2. Markéta Bařková, Vedoucí OBHSB
Informovat zájemce, připravit smlouvu k podpisu.
Termín: 31.07.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Petr Novák)

Žádost o povolení ke kácení dřevin na pozemku parc. č. 1336/2, k.ú. Čakovice. 12

Žádost o povolení ke kácení dřevin na pozemku parc. č. 1336/2, k.ú. Čakovice, vymezenou ulicemi Svitavská, Něvská, Kysucká a Ke Stadionu.

Usnesení číslo: USN RM 410/2019

Rada městské části

1) **souhlasí**

s odstraněním 22 stromů a 5 keřových skupin z toho 12 ks stromů (5 jehličnanů a 7 listnatých stromů) je o obvodu kmene nad 80cm rostoucí na pozemku ve vlastnictví HMP, svěřená správa MČ Praha - Čakovice, parc. č. 1336/2, k.ú. Čakovice v rámci stavby, MČ Praha - Čakovice nazvané "Doprava v klidu v lokalitě u stadionu". Na předmětném pozemku je uvažováno s náhradní výsadbou v plném rozsahu.

1. Lenka Maříková, Referent ORUO
Podat žádost o povolení ke kácení dřevin na OŽPaMp.
Termín: 30.08.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Petr Novák)

Skončení smlouvy na údržbu fontány před Čakovickým zámekem dohodou. 13

Skončení smlouvy dohodou a uzavření nové smlouvy na údržbu fontány před Čakovickým zámekem.

Usnesení číslo: USN RM 411/2019

související USN RM 350/2019

Rada městské části

1) **souhlasí**

se skončením smlouvy dohodou a to ke dni 31.7.2019, o poskytování služeb - provoz a údržba fontány před Čakovickým zámekem, se společností Viliam Szöcs (Fontanier), se sídlem Hlavní 2744/130, 141 00 Praha 4, IČ: 40777359.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dohody.

1. Lenka Maříková, Referent ORUO

Informovat provozovatele fontány a připravit náležitosti spojené s fontánou.

Termín: 31.07.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Petr Novák)

Výběrové řízení na dodávku a montáž herních a posilovacích prvků na "Stezku Svěceného".

14

Usnesení číslo: USN RM 412/2019

Rada městské části

1) **se seznámila**

s pořadím uchazečů, kde kritériem byla cena za dodávku a montáž.

A. HEPA Group s.r.o., IČ: 26855071, cena 358.450,- Kč bez DPH

B. Hybaj s.r.o., IČ: 28633474, cena 332.671,- Kč bez DPH

2) **schvaluje**

výběr a uzavření smlouvy o dílo na "Dodávku a montáž herních a posilovacích prvků na stezce Svěceného" s dodavatelem HYBAJ s.r.o., za cenu maximálně 332.671,- Kč bez DPH, IČ: 28633474, Myslbekova 21, Nový Jičín 74 101, z důvodu nejvýhodnější nabídky. Rada MČ pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Ing. Ladislav Poledna, Referent ORUO-INV 2

Zajistí podpis smlouvy s dodavatelem.

Termín: 09.08.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 1, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Petr Novák, Proti: Mgr. K. Arnotová)

Žádost o svěřeni pozemku parc.č. 439/160 v obci Praha, k.ú. Třeboradice do svěřené správy MČ Praha-Čakovice**15**

Tento pozemek by byl využíván pro sportovní aktivity.

Usnesení číslo: USN RM 413/2019

Rada městské části

1) souhlasí

s podáním žádosti na MHMP o svěřeni pozemku parc.č. 439/160 v obci Praha, k.ú. Třeboradice o výměře 3578 m².

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
přípravit materiál na jednání ZMČ
Termín: 30.09.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Petr Novák)

Žádost o prodej pozemků parc.č. 49/11 (4 m²) a 49/12 (1 m²) obec Praha, k.ú. Čakovice**16**

Jedná se o nově vzniklé pozemky nacházející se pod stavbami žadatele, a to z důvodu revize katastrálního aparátu.

Usnesení číslo: USN RM 414/2019

související USN RM 571/2018

Rada městské části

1) se seznámila

s žádostí o prodej pozemků parc. č. 49/11 (4 m²) a 49/12 (1 m²) obec Praha, k.ú. Čakovice, které se nacházejí pod stavbami na pozemku parc. č. 55 v obci Praha, k.ú. Čakovice za cenu obvyklou a ukládá objednat znalecký posudek.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele a objednat znalecký posudek.
Termín: 30.08.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Petr Novák)

Žádost o odkup pozemků parc.č. 207 a 209 v obci Praha, k.ú. Miškovice, včetně budov č.p. 140 a 141 na nich stojících. **17**

Žádost o odkup nemovitostí za účelem podnikání.

Usnesení číslo: USN RM 415/2019

související USN RM 123/2019

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

opakovanou žádost o odkup pozemků parc. č. 207 a 209 v obci Praha, k.ú. Miškovice včetně budov na nich stojících od společnosti ANAZG, s.r.o., IČO: 29023173, Jirsákova 133/33, 196 00 Praha 9 - Třeboradice a konstatuje, že rozhodnutí o případném prodeji bude učiněno až po vypracování studie proveditelnosti na centrum environmentálního vzdělávání.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
Zaslat výpis usnesení žadateli.
Termín: 30.08.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Petr Novák)

Žádost o odkoupení pozemku parc.č. 303/2 v obci Praha, k.ú. Třeboradice nebo jeho části. **18**

Žádost o odkoupení pozemku parc.č. 303/2 v obci Praha, k.ú. Třeboradice nebo jeho části z majetku HMP, svěřená správa MČ Praha-Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 416/2019

související USN RM 238/2017

související USN RM 130/2019

Rada městské části

1) **se seznámila**

s novou žádostí společnosti NIKMAR s.r.o, IČ: 25234072, o odkoupení pozemku parc.č. 303/2 v obci Praha, k.ú. Třeboradice nebo části tohoto pozemku o velikosti cca 60 m² (vlastníkem pozemku je HMP, svěřená správa MČ Praha-Čakovice) a

ukládá objednat znalecký posudek.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele a objednat znalecký posudek.
Termín: 30.08.2019

2) **schvaluje**

zveřejnění záměru o prodeji pozemku parc. č. 303/2, obec Praha, k.ú. Třeboradice o výměře 154 m² za minimální cenu 6.000,- Kč/m².

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
zajistit zveřejnění záměru
Termín: 30.08.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: Nepřítomen: Petr Novák, Zdržel se: Mgr. K. Arnotová)

Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1288/21 obec Praha, k.ú. Čakovice

19

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 1288/21 obec Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. 386.

Usnesení číslo: USN RM 417/2019

související USN RM 107/2018

Rada městské části

1) **schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc.č. 1288/21 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 22 m², za cenu 85,- Kč + DPH/m²/rok, na dobu neurčitou.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 19.08.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Petr Novák)

Žádost o vydání rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků**20**

Žádost o vydání rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků - pozemek parc. č. 1266/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice adresovaná ÚMČ Praha 18 - OVÚR. Jedná se narovnání skutečného stavu, kdy je oddělena vodní plocha - rybník od ostatní plochy - zeleň.

Usnesení číslo: USN RM 418/2019

Rada městské části

1) souhlasí

s podáním žádosti o vydání rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků ÚMČ Praha 18 - Odboru výstavby a územního plánování na pozemek parc. č. 1266/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice, a to dle geometrického plánu č. 2203-61/2019.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpis a podání žádosti.
Termín: 26.08.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Petr Novák)

Pořízení IT vybavení do ZŠ Jizerská, Praha-Čakovice - vyhodnocení cenových nabídek**21**

VŘ - vyhodnocení obdržených cenových nabídek

Usnesení číslo: USN RM 419/2019

Rada městské části

1) se seznámila

s nabídkami IT vybavení do ZŠ Jizerská, Praha-Čakovice:

- CompIT s.r.o., IČO 29017955, se sídlem Vratimovská 483, 199 00 Praha 9
- Letňany

nabídková cena bez DPH 133.370,- Kč

nabídková cena s DPH 161.378,- Kč

- ADC Systems s.r.o., IČO 60472065, se sídlem Všetatská 317/16a, 196 00 Praha 9 - Miškovice

nabídková cena bez DPH 261.078,- Kč

nabídková cena s DPH 315.904,- Kč

- WVG solution s.r.o., IČO 02145138, se sídlem Nad Mazankou 1392/30, 182 00 Praha 8 - Libeň

nabídková cena bez DPH 152.276,- Kč

nabídková cena s DPH 184.254,- Kč

2) schvaluje

nabídku od firmy CompIT s.r.o., IČ 29017955, se sídlem Vratimovská 483, 199 00 Praha 9 - Letňany ve výši 161.378,- Kč s DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Zajistit podpis objednávky
Termín: 09.08.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Petr Novák)

22**Žádosti o poskytnutí dotace z investiční rezervy pro MČ v rozpočtu hl. m. Prahy na rok 2020****Usnesení číslo: USN RM 420/2019**

Rada městské části

1) schvaluje

tyto žádosti o poskytnutí dotace z investiční rezervy pro MČ Praha-Čakovice v rozpočtu hl. m. Prahy na rok 2020:

1. Výstavba ZŠ Dr. Edvarda Beneše – 10.000.000,- Kč
2. Zdravotnický a sociální dům Petříkova – 25.000.000,- Kč
3. Areál technických služeb ÚMČ Praha-Čakovice – 30.000.000,- Kč
4. Rekonstrukce objektu č.p. 29 pro komunitní účely – 25.000.000,- Kč

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Zaslat žádosti o dotace na MHMP, odbor rozpočtu
Termín: 31.07.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Petr Novák)

Rekonstrukce datové sítě**23**

Rekonstrukce stávající datové sítě úřadu Městské části Praha - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 421/2019

Rada městské části

1) revokuje

usnesení USN RM 342/2019 ze dne 10.06.2019.

2) schvaluje

nabídku firmy ADC Systems s.r.o., se sídlem Všetatská 317/16a, Praha 9, IČO: 60472065, na rekonstrukci síťové infrastruktury úřadu Městské části Praha - Čakovice, za celkovou cenu 387.848,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem Smlouvy o dílo.

1. Marcela Lapková, Asistentka
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 09.08.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Petr Novák)

Dohoda o ukončení nájmu bytu - Něvská 586, Praha - Čakovice**24**

Žádost o ukončení nájmu bytu č. ■■■ o velikosti 3+1, Něvská 586, Praha - Čakovice, dohodou k 31.07.2019.

Usnesení číslo: USN RM 422/2019

Rada městské části

1) souhlasí

s ukončením nájemního vztahu k bytu č. ■■■ Něvská 586, Praha - Čakovice, s paní H■■■■ Z■■■■ ml., trvale bytem Něvská 586, Praha - Čakovice, dohodou ke dni 31.07.2019.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dohody o ukončení nájmu bytu.

1. Markéta Bařková, Vedoucí OBHSB

Informovat řadatele a pŕipravit nálezitosti spojené s ukončením nájmu bytu.

Termín: 31.07.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Petr Novák)

Pořizení praporu a kompletu dvoudílné řerdi a dřevěného stojanu pro JSDH MČ Praha-Čakovice 25

Pořizení praporu a kompletu dvoudílné řerdi a dřevěného stojanu pro JSDH MČ Praha-Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 423/2019

Rada městské části

1) **se seznámila**

s nabídkou společnosti ALERION s.r.o., IČ: 26927365 na dodání praporu v ceně 80.400,- Kč bez DPH a kompletu dvoudílné řerdi a dřevěného stojanu v ceně 7.350,- Kč bez DPH pro JSDH MČ Praha-Čakovice v celkové částce 87.750,- Kč bez DPH, 106.178,- Kč s DPH.

2) **schvaluje**

pořizení slavnostního vyšívaného sametu Premium, plnoplošná výšivka 100x150cm a kompletu dvoudílné řerdi a dřevěného stojanu - tmavá, kování zlaté v celkové ceně 106.178,- Kč s DPH pro potřeby JSDH MČ Praha-Čakovice.

1. Hana Lauřová, DiS., Asistentka

Připravit objednávku k podpisu.

Termín: 02.08.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: Nepřítomen: Petr Novák, Zdržel se: Mgr. K. Arnotová)

Řádost o zrušení ukončení nájemní smlouvy o pronájmu garáže č. 406, na pozemku parc. č. 1288/81 26

Revokace usnesení - dohoda o ukončení nájemní smlouvy o pronájmu garáže č. 406, Praha-Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 424/2019

Rada městské části

1) **revokuje**

usnesení USN RM 362/2019 ze dne 24.06.2019.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
informovat nájemce garáže č. 406
Termín: 31.07.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Petr Novák)
