

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 20****konané dne 27.05.2019****USN RM 279/2019 – 301/2019**

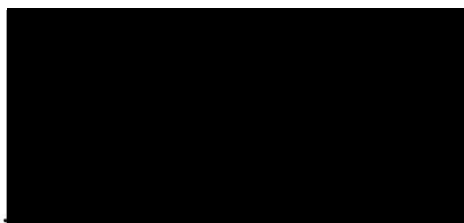
Přítomni: starosta – Ing. Jiří Vintiška
 zástupci starosty - Ing. Alexander Lochman, Ph.D., Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Mgr. Soňa Černá, Mgr. Kateřina Arnotová
 tajemnice – Ing. Milena Pekařová
 zapisovatelka – Marcela Lapková

Nepřítomni: radní – Ing. Kateřina Rosická, Petr Novák

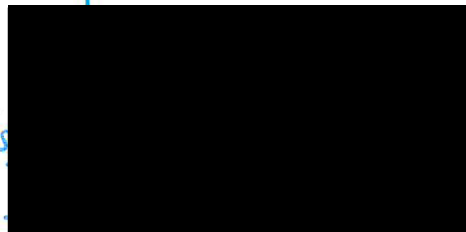
Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 279/2019	BJ 326/2019	Rozpočtové opatření č. 9 RMČ rok 2019	FO/IN
2	USN RM 280/2019	BJ 338/2019	Návrh odměn pro členy redakční rady	FO/RZ
3	USN RM 281/2019	BJ 335/2019	Smlouva o výpůjčce movitého majetku se Základní školou Dr. Edvarda Beneše	OŽPaMp/DI
4	USN RM 282/2019	BJ 337/2019	Žádost o stanovisko ke směně pozemků v k.ú. Třeboradice parc. č. 542/13 za pozemek v k.ú. Zadní kopanina parc. č. 67/1.	OŽPaMp/DI
5	USN RM 283/2019	BJ 336/2019	Žádost o souhlas s uspořádáním akce Letní Cirkusová slavnost v zámeckém parku	OŽPaMp/DI
6	USN RM 284/2019	BJ 248/2019	Kupní smlouva na garáž č. 412 postavenou na pozemku parc.č. 1288/48 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
7	USN RM 285/2019	BJ 264/2019	Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1288/104 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko

8	USN RM 286/2019	BJ 312/2019	Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu části pozemku parc.č. 1288/47 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
9	USN RM 287/2019	BJ 315/2019	Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1348/66 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/La
10	USN RM 288/2019	BJ 324/2019	Žádost o vyjádření ke stavbě pro územní souhlas - stavba "Čakovice, Za Cukrovarem - přepojení kVN TS 4228 - nové kabelové vedení 22V"	INV-FL
11	USN RM 289/2019	BJ 325/2019	Žádost o schválení stavby uzavřeného přístřešku na pozemku parc. č. 1020/2, obec Praha, k. ú. Čakovice	INV-FL
13	USN RM 290/2019	BJ 334/2019	Projektová dokumentace a inž. činnost na revitalizaci předprostoru hřbitovů v Praze - Čakovicích II.	ORÚO
14	USN RM 291/2019	BJ 323/2019	Návrh novely nařízení hl.m.Prahy, kterým se mění nařízení č.19/2017 Sb.hl.m.Prahy, kterým se vymezují oblasti v HMP, ve kterých lze místní komunikace nebo jejich určené úseky užít za cenu dle cenových předpisů.	ORUO/SP
15	USN RM 292/2019	BJ 304/2019	Přehled dlužného nájemného z bytových a nebytových prostor v MČ Praha - Čakovice za I.čtvrtletí 2019	OBHSB
16	USN RM 293/2019	BJ 316/2019	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha - Čakovice	OBHSB
18	USN RM 294/2019	BJ 327/2019	Přechod nájmu bytu - U Párníků 701, Praha - Čakovice	OBHSB
19	USN RM 295/2019	BJ 328/2019	Záměr pronájmu nebytového prostoru - garáže, ev.č. 243, parc. č. 1348/63, k.ú.Čakovice	OBHSB
20	USN RM 296/2019	BJ 329/2019	Úklid společných prostor bytových domů	OBHSB
22	USN RM 297/2019	BJ 332/2019	Výpůjčka sportovní haly pro účely ubytování sportovců (starší žáci) národní házené	Star/Vin
23	USN RM 298/2019	BJ 330/2019	Finanční dar pro ZUŠ Marie Podvalové v Praze 9 - Čakovicích pro flétnový soubor TIKARI Flutes za účelem účinkování na festivalech v Číně.	ZS/SČ
24	USN RM 299/2019	BJ 313/2019	Dodatek č. 2 ke Smlouvě o tvorbě audiovizuálních děl č. 126/2017	Star/Vin
26	USN RM 300/2019	BJ 341/2019	Návrh na uzavření darovací smlouvy na přijetí finančního daru	Star/Vint

27	USN RM 301/2019	BJ 342/2019	Komise pro otevírání obálek a posouzení nabídek na výběrového řízení "Výměna povrchu víceúčelového hřiště, ulice Jizerská, k.ú. Čakovice"	OBHSB
ODLOŽENÉ MATERIÁLY				
12		BJ 339/2019	Žádost o vyjádření k přemístění hlavního uzávěru plynu z pozemku parc. č. 91 (sokl demolice) na pozemek parc. č. 350 (chodník)	INV-FL
17		BJ 317/2019	Osazení nových vstupních dveří do zahrady MŠ Čakovice II, Slaviborské nám. 21, Praha - Třeboradice	OBHSB
21		BJ 331/2019	"Šanson žije V. - Pocta Edith Piaf"	OŠKS
25		BJ 340/2019	Žádost o povolení zřízení 2 parkovacích míst na pozemku č. 1282/3, k.ú. Čakovice v majetku MČ Praha - Čakovice.	ORUO



Ing. Jiří Vintiška
starosta



Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
1. zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

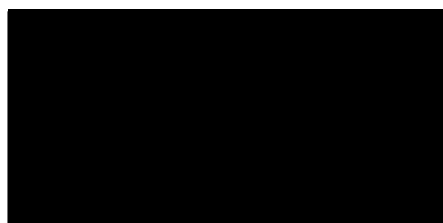
USNESENÍ

Rada městské části

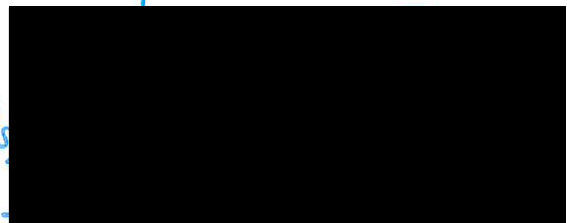
20. jednání

datum konání: 27.05.2019

čís. USN RM 279/2019 - USN RM 301/2019



Ing. Jiří Vintiška v.r.
starosta



Ing. Alexander Lochman, Ph.D. v.r.
1. zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
27.05.2019

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 279/2019	Rozpočtové opatření č. 9 RMČ rok 2019	Ing. Michal Motyčka
USN RM 280/2019	Návrh odměn pro členy redakční rady	Ing. Michal Motyčka
USN RM 281/2019	Smlouva o výpůjčce movitého majetku se Základní školou Dr. Edvarda Beneše	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 282/2019	Žádost o stanovisko ke směně pozemků v k.ú. Třeboradice parc. č. 542/13 za pozemek v k.ú. Zadní kopanina parc. č. 67/1.	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 283/2019	Žádost o souhlas s uspořádáním akce Letní Cirkusová slavnost v zámeckém parku	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 284/2019	Kupní smlouva na garáž č. 412 postavenou na pozemku parc.č. 1288/48 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 285/2019	Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1288/104 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 286/2019	Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu části pozemku parc.č. 1288/47 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 287/2019	Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1348/66 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 288/2019	Žádost o vyjádření ke stavbě pro územní souhlas - Petr Beneš stavba "Čakovice, Za Cukrovarem - přepojení kVN TS 4228 - nové kabelové vedení 22V"	Petr Beneš
USN RM 289/2019	Žádost o schválení stavby uzavřeného přístřešku na pozemku parc. č. 1020/2, obec Praha, k. ú. Čakovice	Petr Beneš
USN RM 290/2019	Projektová dokumentace a inž. činnost na revitalizaci předprostoru hřbitovů v Praze - Čakovících II.	Petr Beneš
USN RM 291/2019	Návrh novely nařízení hl.m.Prahy, kterým se mění nařízení č.19/2017 Sb.hl.m.Prahy, kterým se vymezují oblasti v HMP, ve kterých lze místní komunikace nebo jejich určené úseky užít za cenu dle cenových předpisů.	Petr Beneš
USN RM 292/2019	Přehled dlužného nájemného z bytových a nebytových prostor v MČ Praha - Čakovice za I.čtvrtletí 2019	Markéta Baťková
USN RM 293/2019	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 294/2019	Přechod nájmu bytu - U Párníků 701, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 295/2019	Záměr pronájmu nebytového prostoru - garáže, ev.č. 243, parc. č. 1348/63, k.ú.Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 296/2019	Úklid společných prostor bytových domů	Markéta Baťková
USN RM	Výpůjčka sportovní haly pro účely ubytování	Ing. Jiří Vintiška

- 297/2019 sportovců (starší žáci) národní házené
 USN RM Finanční dar pro ZUŠ Marie Podvalové v Praze 9 - Mgr. Soňa Černá
 298/2019 Čakovicích pro flétnový soubor TIKARI Flutes za
 účelem účinkování na festivalech v Číně.
 USN RM Dodatek č. 2 ke Smlouvě o tvorbě audiovizuálních děl č. 126/2017 Ing. Jiří Vintiška
 299/2019
 USN RM Návrh na uzavření darovací smlouvy na přijetí Ing. Jiří Vintiška
 300/2019 finančního daru
 USN RM Komise pro otevírání obálek a posouzení nabídek Markéta Baťková
 301/2019 na výběrového řízení "Výměna povrchu
 víceúčelového hřiště, ulice Jizerská, k.ú. Čakovice"

Materiály odložené z programu jednání dne: 27.05.2019

Číslo	Název	Předkladatel
	Žádost o povolení zřízení 2 parkovacích míst na pozemku č. 1282/3, k.ú. Čakovice v majetku MČ Praha - Čakovice.	Petr Beneš
	Žádost o vyjádření k přemístění hlavního uzávěru plynu z pozemku parc. č. 91 (sokl demolice) na pozemek parc. č. 350 (chodník)	Petr Beneš
	Osazení nových vstupních dveří do zahrady MŠ Čakovice II, Slaviborské nám. 21, Praha - Třeboradice	Markéta Baťková
	"Šanson žije V. - Pocta Edith Piaf"	Ing. Kateřina Rosická

Rozpočtové opatření č. 9 RMČ rok 2019**1**

Přesun finančních prostředků mezi OdPa.

Usnesení číslo: USN RM 279/2019

Rada městské části

1) schvaluje

rozpočtové opatření č. 9 RMČ rok 2019.

1. Bc. Iva Nováková, Rozpočtář
provede změnu rozpočtu.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. K. Rosická, P. Novák)

Návrh odměn pro členy redakční rady**2**

Návrh odměn pro členy redakční rady ve výši 2 000,-Kč měsíčně, počínaje dnem 1.7.2019.

Usnesení číslo: USN RM 280/2019

Rada městské části

1) schvaluje

Návrh odměn členům redakční rady:

Michaela Kubernatová, Mgr. Alena Pikhartová, Michaela Šimůnková, Mgr. Jiří Slavík, Kateřina Vacíková. Výše uvedeným členům se navrhuje odměna ve výši 2.000,-Kč měsíčně. Navržené odměny budou členům redakční rady náležet od 1.7.2019, po schválení ZMČ.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Připravit do ZMČ.

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: Nepřítomni: Ing. K. Rosická, P. Novák; Zdržel se: Mgr. K. Arnotová)

Smlouva o výpůjčce movitého majetku se Základní školou Dr. Edvarda Beneše**3**

Smlouva o výpůjčce movitého majetku umístěného v budovách využívaných Základní školou Dr. Edvarda Beneše.

Usnesení číslo: USN RM 281/2019

související USN RM 166/2019

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh smlouvy o výpůjčce movitého majetku se Základní školou Dr. Edvarda Beneše, IČ: 70918805, se sídlem nám. Jiřího Berana 500, 196 00 Praha 9 - Čakovice a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
zajistit podpis smlouvy
Termín: 24.06.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. K. Rosická, P. Novák)

Žádost o stanovisko ke směně pozemků v k.ú. Třeboradice parc. č. 542/13 za pozemek v k.ú. Zadní kopanina parc. č. 67/1.**4**

Odbor hospodaření s majetkem MHMP obdržel žádost vlastníka pozemku parc. č. 542/13 v k.ú. Třeboradice o směnu z důvodu vypracované protipovodňové studie revitalizace Třeboradického potoka, která dle jeho názoru výrazně omezuje jeho pozemek, s čímž nesouhlasí.

Usnesení číslo: USN RM 282/2019

Rada městské části

1) se seznámila

s žádostí o stanovisko, týkající se směny pozemků parc. č. 542/13, k.ú. Třeboradice, který je ve vlastnictví pana Jacka Jirouška za pozemek parc. č. 67/1, k.ú. Zadní Kopanina, který je ve vlastnictví hl. m. Prahy.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
zaslat výpis usnesení
Termín: 10.06.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. K. Rosická, P. Novák)

Žádost o souhlas s uspořádáním akce Letní Cirkusová slavnost v zámeckém parku **5**

Uspořádání akce konané k ukončení školního roku dne 13.6.2019, na programu bude divadelní představení, hudební vystoupení a další aktivity.

Usnesení číslo: USN RM 283/2019

Rada městské části

1) **souhlasí**

s uspořádáním akce Letní Cirkusová slavnost pořádané k ukončení školního roku v zámeckém parku na travnaté ploše u pískoviště v horní části parku. Akce bude probíhat dne 13.6.2019 v době od 15 do 19 hodin, na programu bude divadelní představení, hudební vystoupení a další aktivity.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele
Termín: 10.06.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. K. Rosická, P. Novák)

Kupní smlouva na garáž č. 412 postavenou na pozemku parc.č. 1288/48 v obci Praha, k.ú. Čakovice **6**

ZMČ Praha-Čakovice na svém 5. zasedání konaném dne 13.5.2019 schválilo uplatnění předkupního práva ke stavbě garáže.

Usnesení číslo: USN RM 284/2019

související USN RM 168/2019
související USN RM 209/2019
související

Rada městské části

1) **schvaluje**

předložený návrh kupní smlouvy na garáž bez čísla popisného nebo evidenčního (stavba je zapsaná v katastru nemovitostí), postavenou na pozemku parc.č. 1288/48 v obci Praha, k.ú. Čakovice s [REDAKCE] bytem [REDAKCE] a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem kupní smlouvy.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 27.06.2019
2. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Zaslat kupní cenu za garáž dle kupní smlouvy.
3. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Sepsat předávací protokol o předání garáže dle kupní smlouvy.
4. Petr Beneš, Vedoucí ORUO
Zajistit vyklizení garáže.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. K. Rosická, P. Novák)

Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1288/104 v obci Praha, k.ú. Čakovice

7

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 1288/104 v obci Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. 404.

Usnesení číslo: USN RM 285/2019

související USN RM 243/2019

Rada městské části

1) schvaluje

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1288/104 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 20 m², na kterém je umístěná garáž č. 404, s vlastníkem garáže [REDAKCE] bytem [REDAKCE] a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 27.06.2019
2. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Zajistit finanční operaci bezprostředně po obdržení smlouvy.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. K. Rosická, P. Novák)

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu části pozemku parc.č. 1288/47 v obci Praha, k.ú. Čakovice **8**

Změna smlouvy o nájmu části pozemku parc.č. 1288/47 v obci Praha, k.ú. Čakovice pod garáží č. 414 z důvodu změny bydliště nájemce.

Usnesení číslo: USN RM 286/2019

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu části pozemku parc.č. 1288/47 v obci Praha, k.ú. Čakovice, č. 003/16 ze dne 1.1.2016 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem tohoto dodatku.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpisy dodatku.
Termín: 24.06.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. K. Rosická, P. Novák)

Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1348/66 v obci Praha, k.ú. Čakovice **9**

Uzavření nájemní smlouvy k pozemku parc.č. 1348/66 v obci Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. 240, kterou získal na základě kupní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 287/2019

související USN RM 035/2018
související USN RM 241/2019

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh nájemní smlouvy k pozemku parc.č. 1348/66 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 20 m², za cenu 85,- Kč + DPH/m²/rok, na kterém je umístěna stavba garáže č. 240, s vlastníkem garáže [REDAKCE] bytem [REDAKCE] a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem této smlouvy.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 16.08.2019

2. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Zajistit finanční operaci bezprostředně po obdržení smlouvy.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. K. Rosická, P. Novák)

Žádost o vyjádření ke stavbě pro územní souhlas - stavba 10
“Čakovice, Za Cukrovarem - přepojení kVN TS 4228 - nové kabelové vedení 22V”

Souhlas se záměrem k realizaci stavby: “Čakovice, Za Cukrovarem - přepojení kVN TS 4228 - nové kabelové vedení 22V” na pozemcích 1444/1a4a5, 1252/1a113, 1378/1, 1572/1, 1258/1, st.1252/82-TS 7228, vše v kú.Čakovice, dále souhlas se vstupem na pozemek parc.č. 1444/1, 1444/4 a 1252/1 v kú. Čakovice za účelem realizace stavby, podle PD pro úz.souhlas S-138476 1/2019.

Usnesení číslo: USN RM 288/2019

Rada městské části

1) **souhlasí**

se záměrem k realizaci stavby: “Čakovice, Za Cukrovarem - přepojení kVN TS 4228 - nové kabelové vedení 22V” na pozemcích 1444/1a4a5, 1252/1a113, 1378/1, 1572/1, 1258/1, st.1252/82-TS 7228, vše v kú.Čakovice, dále souhlasí se vstupem na pozemek parc.č. 1444/1, 1444/4 a 1252/1 v kú. Čakovice za účelem realizace stavby, podle PD pro úz.souhlas S-138476 1/2019.

Investor: PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Praha 5, IČ: 27376516
Zmocněný žadatel a autor PD: Elektro HC, s.r.o., Západní 318, Hovorčovice, IČ: 28917162.

1. Ing. Ladislav Poledna, Referent ORUO-INV 2
Zaslat výpis usnesení žadateli.
Termín: 14.06.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. K. Rosická, P. Novák)

Žádost o schválení stavby uzavřeného přístřešku na pozemku parc. č. 1020/2, obec Praha, k. ú. Čakovice 11

Souhlas se záměrem k realizaci stavby uzavřeného přístřešku bez vytápění na terase garáže bez čp., pozemku parc.č. 1020/2 v kú. Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 289/2019

Rada městské části

1) souhlasí

se záměrem k realizaci stavby uzavřeného přístřešku bez vytápění na terase garáže bez čp., pozemku parc.č. 1020/2 v kú. Čakovice.

Žadatel a stavebník: LAGONDA s.r.o., Irena Krauzová, Jizerská 160/19, Praha 9, IČ: 28411684

1. Ing. Ladislav Poledna, Referent ORUO-INV 2

Zaslat výpis usnesení žadateli.

Termín: 14.06.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. K. Rosická, P. Novák)

Projektová dokumentace a inž. činnost na revitalizaci předprostoru hřbitovů v Praze - Čakovicích II. 13

Opakované vyhlášení výběrového řízení na akci: "Projektová dokumentace a inž. činnost na revitalizaci předprostoru hřbitovů v Praze - Čakovicích II".

Usnesení číslo: USN RM 290/2019

Rada městské části

1) konstatuje, že

se do výběrového řízení na akci "Projektová dokumentace a inženýrská činnost na revitalizaci předprostoru hřbitovů v Praze - Čakovicích", schválenou usnesením USN RM 231/2019 ze dne 29.04.2019, nepřihlásil žádný uchazeč.

2) schvaluje

výzvu k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci: "Projektová dokumentace a inž. činnost na revitalizaci předprostoru hřbitovů v Praze - Čakovicích II" a její opakované zveřejnění.

1. Kateřina Marhoulová, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit zveřejnění na webových stránkách MČ.
Termín: 29.05.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. K. Rosická, P. Novák)

Návrh novely nařízení hl.m.Prahy, kterým se mění nařízení č.19/2017 Sb.hl.m.Prahy, kterým se vymezují oblasti v HMP, ve kterých lze místní komunikace nebo jejich určené úseky užít za cenu dle cenových předpisů. **14**

Návrh novely nařízení hl.m.Prahy, kterým se mění nařízení č.19/2017 Sb.hl.m.Prahy, kterým se vymezují oblasti v HMP, ve kterých lze místní komunikace nebo jejich určené úseky užít za cenu dle cenových předpisů. Související usnesení - USN RM 409/2018.

Usnesení číslo: USN RM 291/2019

Rada městské části

1) **se seznámila**

s návrhem novely nařízení hl.m.Prahy, kterým se mění nařízení č.19/2017 Sb.hl.m.Prahy, kterým se vymezují oblasti v HMP, ve kterých lze místní komunikace nebo jejich určené úseky užít za cenu dle cenových předpisů a konstatuje, že nemá připomínek.

1. Štefan Pecník, Referent ORUO
zaslat usnesení na MHMP
Termín: 31.05.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. K. Rosická, P. Novák)

Přehled dlužného nájemného z bytových a nebytových prostor v MČ Praha - Čakovice za I.čtvrtletí 2019 **15**

Informace o dlužných částkách v bytových domech a nebytových prostorech, období od 1.1.2019 do 31.3.2019.

Usnesení číslo: USN RM 292/2019

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

informace o dlužnících nájemného z bytů a nebytových prostor za období do 31.3.2019.

2) **ukládá**

vedoucí OBHSB i nadále pokračovat ve vymáhání dluhů včetně příslušenství v souladu se schválenými pravidly pro vymáhání pokut a penále.

1. Jana Příbylová, Referent OBHSB
přípravit přehled za další období
Termín: 26.08.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. K. Rosická, P. Novák)

Uzavření nových nájemných smluv k bytům MČ Praha - Čakovice **16**

Projednáni žádostí o vystavení nájemných smluv a uzavření nových nájemných smluv k bytům MČ Praha Čakovice, kterým končí platnost ke dni 30.6.2019.

Usnesení číslo: USN RM 293/2019

Rada městské části

1) **rozhodla**

o uzavření nových nájemných smluv pro byty MČ Praha Čakovice, kterým končí platnost nájemní smlouvy ke dni 30.6.2019. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

1. s paní [redacted] byt č. [redacted] Niská 631, Praha - Čakovice od 1.7.2019 do 30.6.2024

2. s paní [redacted] byt č. [redacted] Myjavská 625, Praha - Čakovice od 1.7.2019 do 30.6.2021

3. s paní [redacted] byt č. [redacted] Myjavská 625, Praha - Čakovice od 1.7.2019 do 30.6.2024

4. s paní [redacted] byt č. [redacted] U Párníků 610, Praha - Čakovice od 1.7.2019 do 30.6.2024

5. s panem [redacted] byt č. [redacted] Myjavská 625, Praha - Čakovice od 1.7.2019 do 30.6.2024

6. s paní Lenkou Maříkovou, byt č.3, Něvská 586, Praha - Čakovice od 1.7.2019

do 30.6.2024

7. s panem [REDAKCE] byt č. [REDAKCE] Myjavská 626, Praha - Čakovice
od 1.7.2019 do 30.6.2021

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nových nájemních smluv.

1. Jana Příbylová, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 30.06.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. K. Rosická, P. Novák)

Přechod nájmu bytu - U Párníků 701, Praha - Čakovice

18

Informace o přechodu nájmu bytu č. 1, U Párníků 701, Praha - Čakovice, po zemřelém nájemci.

Usnesení číslo: USN RM 294/2019

Rada městské části

1) bere na vědomí

informaci o přechodu nájmu bytu č. [REDAKCE] U Párníků 701, Praha - Čakovice, po zemřelém nájemci paní [REDAKCE] Nájem bytu přechází dle § 2279 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, na dceru paní [REDAKCE] a to ke dni úmrtí nájemce, tj. ke dni 08.04.2019. S paní [REDAKCE] bude uzavřena nájemní smlouva na dobu určitou dvou let, a to ode dne 08.04.2019 do 08.04.2021. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 14.06.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. K. Rosická, P. Novák)

Záměr pronájmu nebytového prostoru - garáže, ev.č. 243, parc. č. 1348/63, k.ú.Čakovice**19**

Záměr pronájmu nebytového prostoru - garáže, ev.č. 243, parc. č. 1348/63, k.ú.Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 295/2019

Rada městské části

1) schvaluje

návrh záměru pronájmu nebytového prostoru - garáže č. 243, postavené na pozemku parc. č. 1348/63, k. ú. Čakovice, k účelům využití parkování vozidel.
Doba pronájmu 5 let.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 31.05.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. K. Rosická, P. Novák)

Úklid společných prostor bytových domů**20**

Přehled externích dodavatelů služeb provádějících úklid společných prostor bytových domů.

Usnesení číslo: USN RM 296/2019

související USN RM 023/2018
související USN RM 045/2018

Rada městské části

1) bere na vědomí

informaci o zajištění úklidu společných prostor ve vybraných bytových domech externími dodavateli služeb:

- FIX servis s.r.o., IČ 241 79 299, se sídlem U Měšťanského pivovaru 1127/11, 170 00 Praha - Holešovice, úklid v objektech Myjavská č. p. 625 a č. p. 626, U Nádraží č. p. 682 a č. p. 683,

- Oksana Berezun, IČ 284 81 445, se sídlem Tusarova 857/58, 170 00 Praha 7 - Holešovice, úklid v objektech Cukrovarská č. p. 608, U Párníků č. p. 609 a č. p. 610, U Párníků č. p. 634-636 a č. p. 699-701.

Na základě cenové nabídky je předpokládána částka ročních nákladů za úklid jednotlivých domů rozúčtována nájemníkům formou měsíční zálohy za bytovou jednotku.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit plnění usnesení.

2) ukládá

uzavřít smlouvy o dodávce služby na úklid společných prostor bytových domů s externími dodavateli služeb:

- v objektech Myjavská č. p. 625 a č. p. 626, U Nádraží č. p. 682 a č. p. 683 se společností FIX servis s.r.o., IČ 241 79 299, se sídlem U Měšťanského pivovaru 1127/11, 170 00 Praha - Holešovice, zastoupenou jednatelem společnosti Vojtěchem Šiškou,

- v objektech Cukrovarská č. p. 608, U Párníků č. p. 609 a č. p. 610, U Párníků č. p. 634-636 a č. p. 699-701 s OSVČ Oksanou Berezun, IČ 284 81 445, se sídlem Tusarova 857/58, 170 00 Praha 7 - Holešovice.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smluv.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Připravit smlouvy k podpisu.
Termín: 30.06.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. K. Rosická, P. Novák)

Výpůjčka sportovní haly pro účely ubytování sportovců (starší žáci) 22 národní házené

Výpůjčka sportovní haly pro účely ubytování sportovců (starší žáci) národní házené

Usnesení číslo: USN RM 297/2019

Rada městské části

1) souhlasí

s výpůjčkou sportovní haly pro účely ubytování sportovců (starších žáků) v rámci turnaje Pohár České republiky 2019 v termínu od 13. - 16. června 2019.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
informovat OBHaSB
Termín: 07.06.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. K. Rosická, P. Novák)

Finanční dar pro ZUŠ Marie Podvalové v Praze 9 - Čakovících pro flétnový soubor TIKARI Flutes za účelem účinkování na festivalech v Číně. 23

Finanční dar pro flétnový soubor TIKARI Flutes za účelem účinkování na festivalech v Pekingu a Pengzhou.

Usnesení číslo: USN RM 298/2019

Rada městské části

1) **schvaluje**

finanční dar ve výši 20.000,- Kč pro ZUŠ Marie Podvalové v Praze 9 - Čakovících, se sídlem Cukrovarská 230/1, Praha 9 Čakovice, IČO 70849366 za účelem účasti flétnového souboru TIKARI Flutes na festivalech v Číně, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem darovací smlouvy.

1. Kateřina Marhoulová, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit podpis darovací smlouvy
Termín: 21.06.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. K. Rosická, P. Novák)

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o tvorbě audiovizuálních děl č. 126/2017 24

Dodatek prodlužuje platnost smlouvy o jeden rok a upravuje cenu.

Usnesení číslo: USN RM 299/2019

Rada městské části

1) **schvaluje**

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o tvorbě audiovizuálních děl číslo 126/2017 ze dne 24.05.2017, uzavřený mezi Městskou částí Praha-Čakovice a Janem Spilkou, IČO: 71797955, který prodlužuje dobu trvání do 31.05.2020 a zároveň upravuje cenu za reportáže na celkovou cenu 240.000,- Kč a pověřuje starostu Ing. Jiřího

Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem tohoto dodatku.

1. Marcela Lapková, Asistentka
Zajistit podpisy Dodatku č. 2.
Termín: 13.06.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. K. Rosická, P. Novák)

Návrh na uzavření darovací smlouvy na přijetí finančního daru **26**

Návrh darovací smlouvy na přijetí finančního daru ve výši 10.000,- Kč, který lze použít pouze a výhradně za účelem vyplacení této částky jako stipendium pro nejlepšího žáka Gymnázia Praha-Čakovice, Nám. 25. března 100, Praha-Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 300/2019

Rada městské části

1) souhlasí

s uzavřením darovací smlouvy s panem Nguyenem Themem, trvale bytem Před Skálou 318/1, Praha - Miškovice, na přijetí finančního daru ve výši 10.000,- Kč, který lze použít pouze a výhradně za účelem vyplacení této částky jako stipendium pro nejlepšího žáka Gymnázia Praha-Čakovice, Nám. 25. března 100, Praha-Čakovice a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
připravit smlouvu k podpisu a zajistit finanční operaci
Termín: 07.06.2019
2. Marcela Lapková, Asistentka
zajistit podpis smlouvy
Termín: 07.06.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. K. Rosická, P. Novák)

Komise pro otevírání obálek a posouzení nabídek na výběrového řízení "Výměna povrchu víceúčelového hřiště, ulice Jizerská, k.ú. Čakovice"**27**

Jmenování komise pro otevírání a posouzení nabídek.

Usnesení číslo: USN RM 301/2019

Rada městské části

1) schvaluje

komisi pro otevírání obálek a posouzení nabídek zaslaných na základě výzvy k předložení cenové nabídky k veřejné zakázce na stavební práce malého rozsahu "Výměna povrchu víceúčelového hřiště, ulice Jizerská, k.ú. Čakovice".

Komise ve složení: Štefan Pecník, Markéta Baťková, Linda Tomasová

Náhradníci: Petr Beneš, Pavla Váňová, Ing. Ladislav Poledna,

Obálky se budou otevírat v pondělí 03.06.2019 v 10.00 hod. v kanceláři

OBHSB, na adrese Cukrovarská 52, Praha - Čakovice

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
zajistit jmenování komise
Termín: 30.05.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. K. Rosická, P. Novák)

Rozpočtové opatření RMČ č. 9 rok 2019

Tabulka č. 1

Změny v rámci schváleného rozpočtu - přesuny mezi ODPA

Věc	Příjem	Výdej	ODPA	POL	ORJ	UZ	Poznámka
Kapitálové výdaje ORUO		-131,000.00	3745	6121	200		výbudování vjezdu a souvislá údržba komunikací
Kapitálové výdaje Silnice		131,000.00	2212	6121	200		výbudování vjezdu a souvislá údržba komunikací
Běžné výdaje ORUO		-100,000.00	3745	5171	200		opravy chodníků
Běžné výdaje Ostatní záležitosti pozemních komunikací		100,000.00	2219	5171	200		opravy chodníků
Běžné výdaje Silnice		-150,000.00	2212	5171	200		oprava zastávek
Běžné výdaje Provoz veřejné silniční dopravy		150,000.00	2221	5171	200		oprava zastávek
Běžné výdaje Volby do zastupitelstev územních samosprávných celků		-40,000.00	6115	5175	900		pohoštění volby
Běžné výdaje Volby do Evropského parlamentu		40,000.00	6117	5175	900		pohoštění volby
Celkem		0.00					

Výše rozpočtu se po těchto úpravách nemění.

