

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 019****konané dne 22.06.2015****USN RM 302/2015 - 333/2015**

Přítomni: starosta – Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
 zástupci starosty - Ing. Jiří Vintíška, Daniel Kajpr, Bc. Blanka Klimešová
 radní – Ivana Heřmánková, Jana Kosová
 tajemnice – Ing. Milena Pekařová

Nepřítomna: zástupce starosty, Ing. Michal Motyčka

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 302/2015	BJ 350/2015	Výběr leasingové společnosti pro nákup sekačky se zadním výhozem a mulčováním	ORUO/LM
2	USN RM 303/2015	BJ 343/2015	Vícepráce a méněpráce stavby: MČ Praha-Čakovice, zateplení budovy č.p. 20 v Praze 9-Čakovících	INV
3	USN RM 304/2015	BJ 345/2015	Čakovické posvícení aneb hvězdy a hvězdičky z Čakovic	ARCH
4	USN RM 305/2015	BJ 67/2015	Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku parc.č. 1348/107 obec Praha, k.ú. Čakovice, vedené pod č.180/12	OŽPaMp/Ko
5	USN RM 306/2015	BJ 354/2015	Pronájem pozemků parc.č. 1348/32 a 1348/277 v obci Praha, k.ú. Čakovice včetně garáže č. 2	OŽPaMp/Ze
6	USN RM 307/2015	BJ 355/2015	Nájemní smlouva na pozemek parc.č. 1348/59 obec Praha, k.ú. Čakovice pod garáží (ev.č. 247)	OŽPaMp/SI
7	USN RM 308/2015	BJ 358/2015	Žádost o proplacení nákladů na opravu a vyklizení garáže č. 351 postavené na pozemku parc.č. 493/8 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ze

8	USN RM 309/2015	BJ 273/2015	Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1348/136 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
9	USN RM 310/2015	BJ 305/2015	Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
10	USN RM 311/2015	BJ 223/2015	Nájemní smlouva - Lužnická 629, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
11	USN RM 312/2015	BJ 336/2015	Dohoda o ukončení nájmu bytu - Doubravská 690, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
12	USN RM 313/2015	BJ 346/2015	Záměr pronájmu nebytového prostoru - Cukrovarská 230, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
13	USN RM 314/2015	BJ 347/2015	Přidělení bytu Kysucká 658, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
14	USN RM 315/2015	BJ 348/2015	Žaloba na vymáhání dlužné částky za nájemné, Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
15	USN RM 316/2015	BJ 349/2015	Žaloba na vymáhání dlužné částky za nájemné, Otavská 621, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
16	USN RM 317/2015	BJ 351/2015	Přehled dlužného nájemného z bytových a nebytových prostor za období do 31.03.2015.	OBHSB
17	USN RM 318/2015	BJ 352/2015	Úprava sociálního zařízení v ZŠ Dr. E. Beneše, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
18	USN RM 319/2015	BJ 360/2015	Výměna inventáře v zasedací místnosti ÚMČ Praha- Čakovice.	OBHSB
19	USN RM 320/2015	BJ 342/2015	Žádost o povolení uspořádat a žádost o finanční příspěvek Mezinárodní romské jednoty na kulturní akci s názvem "Láska, mír a jednota"	Star
20	USN RM 321/2015	BJ 361/2015	Vnitřní předpis Oprávnění k peněžním operacím, aktualizace	Taj
21	USN RM 322/2015	BJ 362/2015	Změna v rozdělení dotace, oddíl národní házená Avia Čakovice.	Kajpr
22	USN RM 323/2015	BJ 364/2015	Odměny vedoucím pracovníkům ÚMČ za 2. čtvrtletí 2015	TAJ
23	USN RM 324/2015	BJ 365/2015	Odměny ředitelům příspěvkových organizací	ZS/Vin

24	USN RM 325/2015	BJ 366/2015	Studie vytvoření správního obvodu	STAR
25	USN RM 326/2015	BJ 363/2015	Smlouva o poskytnutí licence k pořadům	STAR
26	USN RM 327/2015	BJ 367/2015	Souhlas Městské části s ubytováním osob , kterým jsou vypláceny dávky hmotné nouze, v ubytovnách na území MČ Praha Čakovice pro potřeby Úřadů práce.	FO/MK
27	USN RM 328/2015	BJ 369/2015	Záměr pronájmu pozemku parcel. č.329/1 v obci Praha, k.ú. Miškovice	
28	USN RM 329/2015	BJ 370/2015	Výzva k podání nabídky na rekonstrukci ulice Dyjská	ZS VIN
29	USN RM 330/2015	BJ 371/2015	Čerpání prostředků z investičního fondu- MČ Čakovice III a ZŠ Dr.E.Beneše	FO
30	USN RM 331/2015	BJ 372/2015	Rekonstrukce nebytového prostoru Cukrovarská 115	ZS/Vin
31	USN RM 332/2015	BJ 373/2015	ZŠ pracoviště Dyjská 715 - nákup základního vybavení	STAR
32	USN RM 333/2015	BJ 374/2015	ZŠ pracoviště Dyjská 715 - nákup vybavení - interaktivní tabule a stoly	STAR

Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta



Ing. Jiří Vintiška
zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

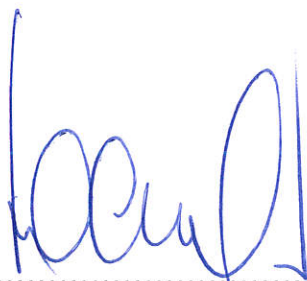
USNESENÍ

Rada městské části

19. jednání

datum konání: 22.06.2015

čís. USN RM 302/2015 - USN RM 333/2015



Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta



Ing. Jiří Vintiška
zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
22.06.2015

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 302/2015	Výběr leasingové společnosti pro nákup sekačky se zadním výhozem a mulčováním	Jiří Slavík
USN RM 303/2015	Vícepráce a méněpráce stavby: MČ Praha-Čakovice, zateplení budovy č.p. 20 v Praze 9-Čakovících	Jaroslav Hodovník
USN RM 304/2015	Čakovické posvícení aneb hvězdy a hvězdičky z Čakovic	Jindra Soroková
USN RM 305/2015	Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku parc.č. 1348/107 obec Praha, k.ú. Čakovice, vedené pod č.180/12	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 306/2015	Pronájem pozemků parc.č. 1348/32 a 1348/277 v obci Praha, k.ú. Čakovice včetně garáže č. 2	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 307/2015	Nájemní smlouva na pozemek parc.č. 1348/59 obec Praha, k.ú. Čakovice pod garáží (ev.č. 247)	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 308/2015	Žádost o proplacení nákladů na opravu a vyklizení garáže č. 351 postavené na pozemku parc.č. 493/8 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 309/2015	Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1348/136 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 310/2015	Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice.	Jana Příbylová
USN RM 311/2015	Nájemní smlouva - Lužnická 629, Praha 9 - Čakovice.	Jana Příbylová
USN RM 312/2015	Dohoda o ukončení nájmu bytu - Doubravská 690, Praha 9 - Čakovice.	Jana Příbylová
USN RM 313/2015	Záměr pronájmu nebytového prostoru - Cukrovarská 230, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 314/2015	Přidělení bytu Kysucká 658, Praha 9 - Čakovice.	Jana Příbylová
USN RM 315/2015	Žaloba na vymáhání dlužné částky za nájemné, Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice.	Jana Příbylová
USN RM 316/2015	Žaloba na vymáhání dlužné částky za nájemné, Otavská 621, Praha 9 - Čakovice.	Jana Příbylová
USN RM 317/2015	Přehled dlužného nájemného z bytových a nebytových prostor za období do 31.03.2015.	Jana Příbylová
USN RM 318/2015	Úprava sociálního zařízení v ZŠ Dr. E. Beneše, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 319/2015	Výměna inventáře v zasedací místnosti ÚMČ Praha- Čakovice.	Jana Příbylová
USN RM 320/2015	Žádost o povolení uspořádat a žádost o finanční příspěvek Mezinárodní romské jednoty na kulturní akci s názvem "Láska, mír a jednota"	Ing. Alexander Lochman, PhD.
USN RM 321/2015	Vnitřní předpis Oprávnění k peněžním operacím, aktualizace	Ing. Milena Pekařová
USN RM 322/2015	Změna v rozdělení dotace, oddíl národní házená Avia Čakovice.	Daniel Kajpr

USN RM 323/2015	Odměny vedoucím pracovníkům ÚMČ za 2. čtvrtletí 2015	Ing. Milena Pekařová
USN RM 324/2015	Odměny ředitelům příspěvkových organizací	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 325/2015	Studie vytvoření správního obvodu	Ing. Alexander Lochman, PhD.
USN RM 326/2015	Smlouva o poskytnutí licence k pořadům	Ing. Alexander Lochman, PhD.
USN RM 327/2015	Souhlas Městské části s ubytováním osob, kterým jsou vypláceny dávky hmotné nouze, v ubytovnách na území MČ Praha Čakovice pro potřeby Úřadů práce.	Ing. Milena Pekařová
USN RM 328/2015	Záměr pronájmu pozemku parcel. č.329/1 v obci Praha, k.ú. Miškovice	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 329/2015	Výzva k podání nabídky na rekonstrukci ulice Dyjská	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 330/2015	Čerpání prostředků z investičního fondu- MČ Čakovice III a ZŠ Dr.E.Beneše	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 331/2015	Rekonstrukce nebytového prostoru Cukrovarská 115	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 332/2015	ZŠ pracoviště Dyjská 715 - nákup základního vybavení	Ing. Alexander Lochman, PhD.
USN RM 333/2015	ZŠ pracoviště Dyjská 715 - nákup vybavení - interaktivní tabule a stoly	Ing. Alexander Lochman, PhD.

Výběr leasingové společnosti pro nákup sekačky se zadním výhozem a mulčováním**1**

Výběr leasingové společnosti pro nákup sekačky se zadním výhozem a mulčováním.

Usnesení číslo: USN RM 302/2015**1) se seznámila**

s výsledky nabídek leasingu na nákup sekačky IS 2500Z Zero-Turn Mower, se zadním výhozem a mulčováním.

Leasingové společnosti, které zaslali návrh leasingu:

- UniCredit Leasing CZ, a.s., Želetavská 1525/1, 140 10 Praha 4 - Michle, IČ: 15886492
- GE Money Leasing, s.r.o., Holandská 1006/10, Štýřice, 639 00 Brno, IČ: 60751606
- SG Equipment Finance Czech Republic s.r.o., náměstí Junkových 2772/1, 155 00 Praha 5, IČ: 61061344

2) schvaluje

uzavření Leasingové smlouvy na nákup sekačky IS 2500Z Zero-Turn Mower se společností GE Money Leasing, s. r. o., IČ: 60751606 a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Lenka Maříková, Sekretářka ORUO
zajistit Leasingovou smlouvu a podpisy
Termín: 20.07.2015
2. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru
zajistit finanční operaci
Termín: 20.07.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Vícepráce a méněpráce stavby: MČ Praha-Čakovice, zateplení budovy č.p. 20 v Praze 9-Čakovicích**2**

Prodloužení termínu dokončení, schválení víceprací a méněprací dle změnového listu.

Usnesení číslo: USN RM 303/2015**1) nesouhlasí**

s prodloužením termínu dokončení stavby: MČ Praha - Čakovice, zateplení budovy č.p. 20 v Praze - Čakovicích, na termín dokončení 25.07.2015.

2) schvaluje

vícepráce a méněpráce dle změnového listu č. 1 (záměna materiálu klempířských prvků - místo prvků v Cu záměna za materiál v TiZn, osazení vstupních dveří z boční ulice, které nejsou součástí zakázky:

méněpráce (záměna materiálu klempířských prvků)	- 15 657,98
Kč bez DPH	
vícepráce (vstupní dveře z boční strany)	28 250,00
Kč bez DPH	
výsledná cena změny (nebude fakturována - viz bod 1)	12 592,02
Kč bez DPH	

3) pověřuje

starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 333/14, který bude upravovat schválení méně a vícepráce dle odstavce 2 tohoto usnesení.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat výpis usnesení zhotoviteli a připravit dodatek smlouvy
Termín: 08.07.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Čakovické posvícení aneb hvězdy a hvězdičky z Čakovic**3**

Čakovické posvícení, schválení termínu a rozpočtu.

Usnesení číslo: USN RM 304/2015**1) schvaluje**

termín konání akce "Čakovické posvícení aneb hvězdy a hvězdičky z Čakovic" dne 3.10.2015. Doba trvání akce je od 11.00 do 24.00 hodin.

1. Jindra Soroková, Spisovna
Zajistí realizaci posvícení
Termín: 31.08.2015

2) schvaluje

finanční příspěvek na akci ve výši maximálně 250.000 Kč vč. DPH.

3) schvaluje

koncertní smlouvu s Vilémem Čokem.

1. Jindra Soroková, Spisovna
Zajistí podpisy smlouvy
Termín: 14.09.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku parc.č. 1348/107 obec Praha, k.ú. Čakovice, vedené pod č.180/12**4**

Změna smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 1348/107 obec Praha, k.ú. Čakovice pod garáží č. 76 z důvodu změny bydliště nájemce.

Usnesení číslo: USN RM 305/2015**1) schvaluje**

předložený návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku parc.č. 1348/107 obec Praha, k.ú. Čakovice, č. 180/12 ze dne 28.12.2012 a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem tohoto dodatku.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zajistit podpisy dodatku č. 1
Termín: 27.07.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Pronájem pozemků parc.č. 1348/32 a 1348/277 v obci Praha, k.ú. Čakovice včetně garáže č. 2 **5**

Jedná se o garáž při ulici Ke Stadionu. Na zveřejněný záměr byly doručeny 2 nabídky, na základě USN RM 203/2015 byli zájemci vyzváni k nabídce vyšší ceny. Doručena byla 1 obálka.

Usnesení číslo: USN RM 306/2015

související USN RM 203/2015

1) rozhodla

pronajmout pozemky parc.č. 1348/32 a 1348/277 v obci Praha, k.ú. Čakovice včetně garáže č. 2 panu MXXXXXXX BXXXXXXXXX, bytem Marty Krásové 923/7, Praha 9 – Čakovice za cenu 7.000,- Kč včetně DPH/ročně.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
přípravit návrh nájemní smlouvy
Termín: 13.07.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Nájemní smlouva na pozemek parc.č. 1348/59 obec Praha, k.ú. Čakovice pod garáží (ev.č. 247) **6**

Nájemní smlouva na pozemek parc.č. 1348/59 obec Praha, k.ú. Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 307/2015

související USN RM 051/2015

související USN RM 131/2015

1) schvaluje

vyzvat vlastníka garáže (ev.č. 247) pana VXXXXXXXX ŠXXXXXXXXXX, bytem Nová Ves 23, 250 63 Nová Ves k vyklizení pozemku parc.č. 1348/59 obec Praha, k.ú. Čakovice, z důvodu nepodepsání nájemní smlouvy na pozemek (ve vlastnictví MČ).

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
vyzvat vlastníka garáže
Termín: 31.07.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Žádost o proplacení nákladů na opravu a vyklizení garáže č. 351 postavené na pozemku parc.č. 493/8 v obci Praha, k.ú. Čakovice

7

Garáž byla zakoupena na základě předkupního práva a předešlý vlastník žádá před podpisem předávacího protokolu proplatit dodatečné náklady spojené se stavbou.

Usnesení číslo: USN RM 308/2015

1) se seznámila

se žádostí pana PXXXX CXXXXX na zaplacení částky 35.600,- Kč za opravu a vyklizení garáže č. 351 postavené na pozemku parc.č. 493/8 v obci Praha, k.ú. Čakovice.

2) schvaluje

proplacení částky 35 600,- Kč tak, jak je uvedeno ve faktuře firmy Přemysl Černý, IČ: 86957139.

1. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru
Zajistit finanční stránku věci.
Termín: 06.07.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 1, Zdržel se: 1, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka; Proti: D. Kajpr; Zdržel se: I. Heřmánková)

Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1348/136 obec Praha, k.ú. Čakovice

8

Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1348/136 obec Praha, k.ú. Čakovice pod garáží č. 108 z důvodu změny výměry pozemku a změny bydliště nájemce.

Usnesení číslo: USN RM 309/2015

související USN RM 257/2014

1) schvaluje

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 1348/136 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 19 m², na kterém je umístěná garáž č. 108, s vlastníkem garáže ZXXXXXX PXXXXXXX, bytem Něvská 710/26, 196 00 Praha 9 - Čakovice a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty

Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 22.07.2015
2. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru
Zajistit finanční operaci bezprostředně po obdržení smlouvy.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice.

9

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 310/2015

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní DXXXXXX KXXXXXXXXX, byt č. X, Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou dvou let od 01.07.2015. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc.

Pověřuje Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 30.06.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Nájemní smlouva - Lužnická 629, Praha 9 - Čakovice.

10

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 311/2015

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní ZXXXXXX MXXXXXXXXX, byt č. X, Lužnická 629, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou dvou let od 01.07.2015, pod podmínkou doložení revizní zprávy elektroinstalace a ostatních protokolů dokončených oprav v bytě. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc.

Pověřuje Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 30.06.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Dohoda o ukončení nájmu bytu - Doubravská 690, Praha 9 - Čakovice.

11

Ukončení nájmu bytu.

Usnesení číslo: USN RM 312/2015

1) schvaluje

dohodu o ukončení nájmu k bytu č. X, Doubravská 690, Praha 9 - Čakovice ke dni 30.06.2015 - nájemce paní VXXX VXXXXXX.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem dohody.

1. Jana Příbylová, Vedoucí OBHSB
Připravit náležitosti spojené s ukončením nájmu bytu.
Termín: 30.06.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Záměr pronájmu nebytového prostoru - Cukrovarská 230, Praha 9 - Čakovice

12

Zveřejnění záměru na pronájem nebytového prostoru Cukrovarská 230

Usnesení číslo: USN RM 313/2015

1) schvaluje

návrh záměru pronájmu nebytového prostoru umístěného v objektu Cukrovarská č. p. 230, postaveném na pozemku parc. č. 1375, obec Praha, k. ú. Čakovice k účelům využití jako skladovací prostory. Doba pronájmu 5 let.

1. Jana Příbylová, Vedoucí OBHSB
zajistit zveřejnění záměru

Termín: 29.05.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Přidělení bytu Kysucká 658, Praha 9 - Čakovice.

13

Na základě doporučení bytové komise přidělení bytu Kysucká 658, Praha 9 - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 314/2015

1) schvaluje

na základě doporučení bytové komise ze dne 05.05.2015, přidělení bytu č. X, o velikosti 2+1, Kysucká 658, Praha 9 - Čakovice, paní KXXXXXXXXX HXXXXXXXXX, trvale bytem Veřovice 70, okr. Nový Jičín, pod podmínkou provedení oprav v bytě na vlastní náklad.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku od 01.08.2015.

Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc. V měsíci srpnu 2015 bude nájemné o 100% sníženo.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí OBHSB

Připravit náležitosti spojené s přidělením bytu a podpis nájemní smlouvy.

Termín: 31.07.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Žaloba na vymáhání dlužné částky za nájemné, Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice.

14

Návrh na podání žaloby na dlužné nájemné.

Usnesení číslo: USN RM 315/2015

1) schvaluje

podání žaloby na zaplacení dlužné částky za nájemné a služby spojené s užíváním bytu č. 2, Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice ve výši 23 222,- Kč proti paní MXXXXXXXX DXXXXXXXX, bytem Nám. 25. března 121, Praha 9 - Čakovice.

Pověřuje AK Chytil, aby na základě plné moci zastupoval MČ v tomto sporu.

1. Jana Příbylová, Vedoucí OBHSB

Zajistit podklady spolu s AK Chytil.
Termín: 31.07.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Žaloba na vymáhání dlužné částky za nájemné, Otavská 621, Praha 9 - Čakovice. 15

Návrh na podání žaloby na dlužné nájemné.

Usnesení číslo: USN RM 316/2015

1) schvaluje

podání žaloby na zapacení dlužné částky za nájemné a služby spojené s užíváním bytu č. 36, Otavská 621, Praha 9 - Čakovice ve výši 31 597,- Kč proti panu FXXXXXXXX DXXXXXXXX, bytem Nám. 25. března 121, Praha 9 - Čakovice.

Pověřuje AK Chytil, aby na základě plné moci zastupoval MČ Čakovice v tomto sporu.

1. Jana Příbylová, Vedoucí OBHSB
Zajistit podklady spolu s AK Chytil.
Termín: 31.07.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Přehled dlužného nájemného z bytových a nebytových prostor za období do 31.03.2015. 16

Přehled dlužného nájemného byty, nebyty.

Usnesení číslo: USN RM 317/2015

1) bere na vědomí

informace o dlužnících nájemného z bytů a nebytových prostor za období do 31.03.2015.

1. Jana Příbylová, Vedoucí OBHSB
Termín: 30.09.2015

2) ukládá

vedoucí OBHSB i nadále pokračovat ve vymáhání dluhů včetně příslušenství v souladu se schválenými pravidly pro vymáhání pokut a penále.

1. Jana Příbylová, Vedoucí OBHSB
Termín: 30.09.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Úprava sociálního zařízení v ZŠ Dr. E. Beneše, Praha 9 - Čakovice

17

Vyhodnocení cenových nabídek k realizaci úpravy soc. zařízení v ZŠ

Usnesení číslo: USN RM 318/2015

1) se seznámila

s cenovými nabídkami na úpravu sociálního zařízení v ZŠ Dr. E. Beneše, Nám. J. Berana č.p. 500, Praha 9 - Čakovice:

Předložené cenové nabídky:

- Anazg, s.r.o., IČ 29023173

nabídková cena bez DPH

144 162,-Kč

záruční doba

36 měsíců

doba plnění

40 pracovních dnů

- IM-stav Praha s.r.o., IČ 26465728

nabídková cena bez DPH

176 633,89Kč

záruční doba

36 měsíců

doba plnění

21 kalendářních

dnů

2) schvaluje

uzavření smlouvy o dílo na akci "Úprava sociálního zařízení v ZŠ Dr. E. Beneše, Praha 9 - Čakovice" se společností Anazg, s. r. o., IČ: 29023173 z důvodu nejvýhodnější nabídky a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiří Vintišku podpisem smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí OBHSB
zajistit podpis smlouvy
Termín: 22.05.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Výměna inventáře v zasedací místnosti ÚMČ Praha- Čakovice.**18**

Výměna vybavení v zasedací místnosti ÚMČ.

Usnesení číslo: USN RM 319/2015**1) schvaluje**

výměnu inventáře v zasedací místnosti ÚMČ a práce s tím související v rozsahu výměny nášlapné vrstvy podlahy (STAMON SERVIS spol. s r. o.), nábytku (KBV - truhlářství spol. s r. o.) a výmalby (TÝC Vladimír) prostoru v celkové výši 58 598,65 Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem objednávek jednotlivých dodavatelů.

1. Jana Příbylová, Vedoucí OBHSB
zajistit podpis objednávek
Termín: 31.07.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

**Žádost o povolení uspořádat a žádost o finanční příspěvek
Mezinárodní romské jednoty na kulturní akci s názvem "Láska, mír a
jednota"****19**

Žádost Mezinárodní romské jednoty o povolení uspořádat a o finanční příspěvek na kulturní akci s názvem "Láska, mír a jednota". Akce by měla proběhnout pod záštitou MČ Praha - Čakovice v měsíci srpnu 2015 v zámeckém parku v Čakovicích, Mezinárodní romská jednota požaduje jednorázový finanční příspěvek ve výši 60.000,- Kč.

Usnesení číslo: USN RM 320/2015**1) nesouhlasí**

s poskytnutím mimořádného jednorázového finančního příspěvku na kulturní akci "Láska, mír a jednota" ve výši 60.000,- Kč.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Zaslat výpis usnesení žadateli.
Termín: 03.07.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Vnitřní předpis Oprávnění k peněžním operacím, aktualizace**20**

Aktualizace vnitřního předpisu, směrnice, která byla schválena RMČ a měla účinnost od 17.9.2014

Usnesení číslo: USN RM 321/2015**1) schvaluje**

aktualizaci vnitřního předpisu Oprávnění k peněžním operacím. Vnitřní předpis vydá tajemnice úřadu s účinností od 25.6.2015

1. Ing. Milena Pekařová, Tajemnice ÚMČPČ
Vydání a podpis vnitřního předpisu
Termín: 25.06.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Změna v rozdělení dotace, oddíl národní házená Avia Čakovice.**21**

Žádost o přerozdělení dotace od MÚ Čakovice oddílu TJ AVIA ČAKOVICE - Národní Házená

Usnesení číslo: USN RM 322/2015**1) souhlasí**

se změnou rozdělení dotace oddílu NH Avia Čakovice z halových turnajů (15 000,- Kč) na činnost mládeže (25 000,- Kč).

1. Marcela Lapková, Asistentka
Informovat žadatele.
Termín: 29.06.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Odměny vedoucím pracovníkům ÚMČ za 2. čtvrtletí 2015**22**

Odměny vedoucím pracovníkům ÚMČ za 2. čtvrtletí 2015

Usnesení číslo: USN RM 323/2015**1) schvaluje**

vyplacení odměn za 2. čtvrtletí vedoucím ÚMČ Praha – Čakovice.

2) schvaluje

vyplacení odměn za 2. čtvrtletí roku 2015 tajemnici ÚMČ Praha – Čakovice.

1. Marcela Kopiczková, Vedoucí finančního odboru
zahrnout odměny do výplaty za červen 2015, dle pokynů tajemnice
Termín: 30.06.2015

3) schvaluje

vyplacení odměn za 2. čtvrtletí 2015 ostatním zaměstnancům ÚMČ, po schválení návrhů vedoucích odborů tajemnicí

1. Marcela Kopiczková, Vedoucí finančního odboru
zahrnout odměny do výplaty za červen 2015, dle pokynů tajemnice
Termín: 30.06.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Odměny ředitelům příspěvkových organizací**23**

Odměny ředitelům příspěvkových organizací

Usnesení číslo: USN RM 324/2015**1) schvaluje**

jako zřizovatel příspěvkových organizací MČ Praha-Čakovice ředitelkám a řediteli příspěvkových organizací za 1. pololetí 2015 odměny:

- ředitel ZŠ E. Beneše - Mgr. Martin Střelec
- ředitelka MŠ Čakovice I - Mgr. Martina Buderová
- ředitelka MŠ Čakovice II - paní Iveta Kudrnová
- ředitelka MŠ Čakovice III - paní Ludmila Vargová

1. Marcela Kopiczková, Vedoucí finančního odboru
Oznámit ředitelkám a řediteli.
Termín: 30.06.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Studie vytvoření správního obvodu

24

Nabídka společnosti M.C.Triton, spol. s r.o. na vypracování "Studie vytvoření správního obvodu".

Usnesení číslo: USN RM 325/2015

1) schvaluje

nabídku společnosti M. C. Triton, spol. s r. o. na vypracování Studie vytvoření správního obvodu pro MČ Praha - Čakovice za cenu maximálně 127 050,- včetně DPH a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem objednávky.

1. Marcela Lapková, Asistentka
Přípravit objednávku k podpisu.
Termín: 29.06.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Smlouva o poskytnutí licence k pořadům

25

Smlouva s PRAHA TV s. r. o. o zajištění zpravodajských reportáží o dění v městské části, jejich zařazení do programového schématu a odvysílání v programu PRAHA TV.

Usnesení číslo: USN RM 326/2015

1) schvaluje

Smlouvu o poskytnutí licence uzavřenou mezi Městskou částí Praha - Čakovice a společností PRAHA TV s. r. o., IČ: 25830937, se sídlem Thámova 137/16, Praha 8 - Karlín a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem této smlouvy.

1. Marcela Lapková, Asistentka
Zajistit podpis smlouvy.
Termín: 06.07.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Souhlas Městské části s ubytováním osob, kterým jsou vypláceny dávky hmotné nouze, v ubytovnách na území MČ Praha Čakovice pro potřeby Úřadů práce. **26**

Souhlasné stanovisko vyžadované Úřady práce pro výplatu dávky hmotné nouze

Usnesení číslo: USN RM 327/2015

1) souhlasí

s udělením souhlasu v tomto znění:

Městská část Praha - Čakovice má svěřeno statutem hl. města Prahy rozhodování ve smyslu § 33 odst. 6 zákona č.111/2006 Sb. o pomoci v hmotné nouzi, ve znění zákona č.252/2014 Sb., a souhlasí, aby osobám ubytovaným , v ubytovnách na území MČ Praha Čakovice, které splňují hygienické podmínky, byly v případech hodných zvláštního zřetele vypláceny dávky (pomoc) v hmotné nouzi, tj. že osoby bydlící v této ubytovně mají nárok při splnění zákonných podmínek, na pomoc v hmotné nouzi.

1. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru
bude vydávat souhlasné stanovisko Úřadům práce

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Záměr pronájmu pozemku parcel. č.329/1 v obci Praha, k.ú. Miškovice **27**

Záměr pronájmu pozemku na základě žádosti

Usnesení číslo: USN RM 328/2015

1) schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu pozemku parcel. č. 329/1 v k.ú. Miškovice o výměře 4 621 m² za účelem využití jako pastvina a venkovní jízdná pro poníky a za nájemné min. 3,- Kč/m² /rok

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zveřejnit záměr
Termín: 07.07.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Výzva k podání nabídky na rekonstrukci ulice Dyjská

28

Předmětem výzvy je poptávka stavebních prací spočívajících v rekonstrukci vozovky a vybraných chodníků v ulici Dyjská a přilehlém okolí.

Usnesení číslo: USN RM 329/2015

1) schvaluje

výzvu k podání nabídky na stavební práce malého rozsahu - rekonstrukci ulice Dyjská

1. Kateřina Marszalková, Referent kanceláře vedení ÚMČ
zveřejnit výzvu
Termín: 24.06.2015

2. Štefan Pecník, Referent ORUO
kontaktní osoba, předloží nabídky RMČ
Termín: 07.07.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Čerpání prostředků z investičního fondu- MČ Čakovice III a ZŠ Dr.E.Beneše

29

Pokrytí nákladů na výstavbu dětského hřiště a mlhoviště.

Usnesení číslo: USN RM 330/2015

1) souhlasí

s čerpáním prostředků z investičního fondu příspěvkové organizace Mateřská škola Čakovice III ve výši 273 000,- Kč na pokrytí nákladů výstavby "Multifunkčního dětského hřiště a mlhoviště"

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
informovat ředitelku
Termín: 07.07.2015

2) souhlasí

s převodem částky 374 435,- Kč z rezervního fondu příspěvkové organizace Základní škola Dr. E. Beneše do investičního fondu ZŠ

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
informovat ředitele
Termín: 07.07.2015

3) souhlasí

s čerpáním prostředků z investičního fondu příspěvkové organizace Základní škola Dr.E.Beneše na pořízení investic:

1. Interaktivní dotykový stůl Active Table v ceně 228 932,- Kč
 2. Interaktivní panel Aktive Panel 70" v ceně 170 973,- Kč (včetně příslušenství)
 3. Instalace obou zařízení v ceně 14 520,- Kč
- Ceny jsou včetně DPH v celkové hodnotě 414 425,- Kč, po slevě 374 435,- Kč

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
informovat ředitele
Termín: 07.07.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Rekonstrukce nebytového prostoru Cukrovarská 115**30**

Rekonstrukce a vybavení prostorů, které budou sloužit pro provozování Krystálku.

Usnesení číslo: USN RM 331/2015**1) schvaluje**

rekonstrukci nebytového prostoru v Cukrovarské 115, Čakovice - bývalá školka. Rekonstrukce bude spočívat v úpravě povrchů stěn a podlah, doplnění zařizovacích předmětů, vybavením nábytkem a dalším potřebným zařízením. Cenový limit:

- nákup materiálu 150 000,- Kč
- nákup vybavení 200 000,- Kč
- práce 90 000,- Kč

Rada pověřuje podpisem jednotlivých objednávek na nákup a dodávku práce zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku.

1. Ing. Jiří Vintiška, Zástupce starosty
zajistit objednávky
Termín: 31.08.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

ZŠ pracoviště Dyjská 715 - nákup základního vybavení**31**

Vybavení nově zřizovaného pracoviště základní školy.

Usnesení číslo: USN RM 332/2015**1) schvaluje**

nákup základního vybavení nově zřizovaného pracoviště ZŠ v ulici Dyjská 715, podle poptávky a nabídky:

1. Nábytek (školní lavice, židle, katedry, učitelské židle), 414 kusů v celkové ceně 619 630 Kč + DPH, dodavatel ALUXXON-TABULE s.r.o. Mělník, IČO 61683710
2. Keramické tabule, 7 kusů v celkové ceně 149 000 + DPH, dodavatel SCHOLATAB s.r.o. Litoměřice, IČ 24175307
3. PC + LCD 23", a' 11 kusů v celkové ceně 70 546 Kč + DPH (+ 12. LCD zdarma), dodavatel MAV cz s.r.o. Uherské Hradiště, IČO 29263641
4. AR-6020N (kopírka/tiskárna/skener), 1 kus v ceně 26 875 Kč + DPH, dodavatel NEPA společnost s ručením omezeným Brno, IČO 15528383
5. Další doplňující nábytek do kanceláří a tříd v hodnotě maximálně 350.000,- Kč + DPH podle aktuální poptávky a nabídky.

Rada pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem jednotlivých objednávek a kupních smluv.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Zajistit podpisy objednávek.
Termín: 07.07.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

ZŠ pracoviště Dyjská 715 - nákup vybavení - interaktivní tabule a stoly**32**

Interaktivní vybavení nově zřizovaného pracoviště základní školy.

Usnesení číslo: USN RM 333/2015**1) schvaluje**

nákup interaktivního vybavení tříd v nově zřizovaném pracovišti ZŠ Dr.E.Beneše, Dyjská 715, Čakovice:

1. interaktivní dotykový stůl, 6 kusů
 2. interaktivní monitor, 6 kusů
 3. potřebné doplňky a příslušenství, včetně instalace
- v celkové ceně 1 913 460 Kč + DPH, dodavatel PROFIMEDIA s.r.o., Opava, IČ 41032098
- Rada pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem kupní smlouvy

1. Marcela Lapková, Sekretariát vedení ÚMČPČ
zajistit podpis smlouvy
Termín: 30.06.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)
