

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 098****konané dne 09.04.2018****USN RM 205/2018 – 232/2018**

Přítomni: starosta – Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
 zástupci starosty - Ing. Jiří Vintiška, Daniel Kajpr, Bc. Blanka Klimešová
 radní – Ivana Heřmánková
 zapisovatelka – Kateřina Marhoulová

Nepřítomni: zástupce starosty – Ing. Michal Motyčka, Ph.D.
 radní – Jana Kosová
 tajemnice – Ing. Milena Pekařová

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 205/2018	BJ 228/2018	Rozpočtové opatření č. 4 r. 2018 - Podpora škol formou projektů zjednodušeného vykazování - EU - Šablony pro MŠ a ZŠ I	FO/IP
2	USN RM 206/2018	BJ 234/2018	Rozpočtové opatření č. 3 r. 2018 - Tabulka č. 1 a č. 2 - Změny v rámci schváleného rozpočtu	FO/IP
3	USN RM 207/2018	BJ 242/2018	Žádosti o poskytnutí finančních příspěvků na činnost kulturních, sportovních a společenských sdružení a uzavření veřejnoprávních smluv.	FO/IP
4	USN RM 208/2018	BJ 243/2018	Rekonstrukce a změna využití stavby "Komunitní centrum - sýpka Čakovice" bývalého objektu sýpky ul. Otavská č.p. 29/1, parc.č. 12, k.ú. Čakovice.	INV-FL
6	USN RM 209/2018	BJ 247/2018	Žádost o stanovisko k realizaci plynovodní přípojky na pozemku parc.č. 235/1 v k.ú. Třeboradice.	INV-FL
7	USN RM 210/2018	BJ 255/2018	Změna PD, následná revokace a změna smluv k žádosti o vyjádření k územnímu a stavebnímu řízení stavby RD.	INV-FL

8	USN RM 211/2018	BJ 252/2018	Žádost o stanovisko a souhlas ÚMČ Praha-Čakovice	INV-FL
9	USN RM 212/2018	BJ 240/2018	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se spol. Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - pozemky parc.č. 1486, 1489, 1494/2, 1493/1 vše v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/SI
10	USN RM 213/2018	BJ 239/2018	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se spol. Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - pozemky parc.č. 378, 354 vše v obci Praha, k.ú. Miškovice	OŽPaMp/SI
11	USN RM 214/2018	BJ 253/2018	Prodej pozemků parc.č. 337/14 a 337/15, obec Praha, k.ú. Miškovice	OŽPaMp/DI
12	USN RM 215/2018	BJ 241/2018	Předkupní právo ke stavbě garáže č. 256 postavené na pozemku parc.č. 1348/50 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/SI
13	USN RM 216/2018	BJ 258/2018	Revokace usnesení č. USN RM 184/2018 - Předkupní právo ke stavbě garáže č. 184 postavené na pozemku parc.č. 1348/212 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/SI
14	USN RM 217/2018	BJ 237/2018	Nájemní smlouva - Tryskovická 9, Praha 9 - Třeboradice	OBHSB
15	USN RM 218/2018	BJ 244/2018	Nájemní smlouva - Niská 631, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
16	USN RM 219/2018	BJ 245/2018	Nájemní smlouva - Kysucká 656, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
17	USN RM 220/2018	BJ 250/2018	Nájemní smlouva - Lužnická 628, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
18	USN RM 221/2018	BJ 251/2018	Nájemní smlouva - Niská 630, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
19	USN RM 222/2018	BJ 254/2018	Výpověď nájemní smlouvy - Cukrovarská 115, Praha - Čakovice.	OBHSB
20	USN RM 223/2018	BJ 249/2018	Přechod nájmu bytu - U Párníků 699/13, Praha - Čakovice	OBHSB
21	USN RM 224/2018	BJ 256/2018	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí programového vybavení DATACENTRUM pro Windows (DC1 - PERSONALISTIKA) a jeho servisu, č. 107/2009	TAJ
22	USN RM 225/2018	BJ 257/2018	Dodatek č. 2 a 3 ke Smlouvě o poskytnutí programového vybavení DATACENTRUM pro Windows (DC1 - MZDY) a jeho servisu č.	TAJ

			062/2004	
23	USN RM 226/2018	BJ 236/2018	Nákup MS Office	TAJ
24	USN RM 227/2018	BJ 259/2018	Válcování, rovnání a výsev travního semene na fotbalovém stadionu v Čakovících.	ZS/Kaj
25	USN RM 228/2018	BJ 260/2018	Prováděcí dokumentace na revitalizaci návsi v Miškovících.	ZS/Kaj
26	USN RM 229/2018	BJ 262/2018	Veřejná zakázka malého rozsahu na akci "Rekreační stezka Havraňák, k.ú. Čakovice"	ZS/Vin
27	USN RM 230/2018	BJ 263/2018	Veřejná zakázka malého rozsahu na akci "Oprava sportovního hřiště Cukrovarské bytovky, k.ú. Čakovice"	ZS/Vin
28	USN RM 231/2018	BJ 265/2018	Účelové investiční granty v oblasti tělovýchovy a sportu	ZS/Vin
29	USN RM 232/2018	BJ 291/2018	Revokace usnesení USN RM 644/2017	ZS/Kaj
ZAMÍTNUTÉ MATERIÁLY				
5		BJ 246/2018	VPI Třeboradice, vymístění komunikačního kabelu	INV-FL

Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta

Ing. Jiří Vintiška
zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

98. jednání

datum konání: 09.04.2018

čís. USN RM 205/2018 - USN RM 232/2018



Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta

Ing. Jiří Vintiška
zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
09.04.2018

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 205/2018	Rozpočtové opatření č. 4 r. 2018 - Podpora škol formou projektů zjednodušeného vykazování - EU - Šablony pro MŠ a ZŠ I	Ing. Michal Motyčka
USN RM 206/2018	Rozpočtové opatření č. 3 r. 2018 - Tabulka č. 1 a č. 2 - Změny v rámci schváleného rozpočtu	Marcela Kopičková
USN RM 207/2018	Žádosti o poskytnutí finančních příspěvků na činnost kulturních, sportovních a společenských sdružení a uzavření veřejnoprávních smluv.	Ing. Michal Motyčka
USN RM 208/2018	Rekonstrukce a změna využití stavby "Komunitní centrum - sýpka Čakovice" bývalého objektu sýpky ul. Otavská č.p. 29/1, parc.č. 12, k.ú. Čakovice.	Petr Beneš
USN RM 209/2018	Žádost o stanovisko k realizaci plynovodní přípojky na pozemku parc.č. 235/1 v k.ú. Třeboradice.	Petr Beneš
USN RM 210/2018	Změna PD, následná revokace a změna smluv k žádosti o vyjádření k územnímu a stavebnímu řízení stavby RD.	Petr Beneš
USN RM 211/2018	Žádost o stanovisko a souhlas ÚMČ Praha-Čakovice	Petr Beneš
USN RM 212/2018	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se spol. Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - pozemky parc.č. 1486, 1489, 1494/2, 1493/1 vše v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 213/2018	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se spol. Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - pozemky parc.č. 378, 354 vše v obci Praha, k.ú. Miškovice	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 214/2018	Prodej pozemků parc.č. 337/14 a 337/15, obec Praha, k.ú. Miškovice	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 215/2018	Předkupní právo ke stavbě garáže č. 256 postavené na pozemku parc.č. 1348/50 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 216/2018	Revokace usnesení č. USN RM 184/2018 - Předkupní právo ke stavbě garáže č. 184 postavené na pozemku parc.č. 1348/212 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 217/2018	Nájemní smlouva - Tryskovická 9, Praha 9 - Třeboradice	Markéta Baťková
USN RM 218/2018	Nájemní smlouva - Niská 631, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 219/2018	Nájemní smlouva - Kysucká 656, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 220/2018	Nájemní smlouva - Lužnická 628, Praha 9 - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 221/2018	Nájemní smlouva - Niská 630, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková

USN RM 222/2018	Výpověď nájemní smlouvy - Cukrovarská 115, Praha - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 223/2018	Přechod nájmu bytu - U Párníků 699/13, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 224/2018	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí programového vybavení DATACENTRUM pro Windows (DC1 - PERSONALISTIKA) a jeho servisu, č. 107/2009	Ing. Milena Pekařová
USN RM 225/2018	Dodatek č. 2 a 3 ke Smlouvě o poskytnutí programového vybavení DATACENTRUM pro Windows (DC1 - MZDY) a jeho servisu č. 062/2004	Ing. Milena Pekařová
USN RM 226/2018	Nákup MS Office	Ing. Milena Pekařová
USN RM 227/2018	Válcování, rovnání a výsev travního semene na fotbalovém stadionu v Čakovících.	Daniel Kajpr
USN RM 228/2018	Prováděcí dokumentace na revitalizaci návsi v Miškovících.	Daniel Kajpr
USN RM 229/2018	Veřejná zakázka malého rozsahu na akci "Rekreační stezka Havraňák, k.ú. Čakovice"	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 230/2018	Veřejná zakázka malého rozsahu na akci "Fotbálové hřiště Cukrovarské bytovky, k.ú. Čakovice"	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 231/2018	Účelové investiční granty v oblasti tělovýchovy a sportu	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 232/2018	Revokace usnesení USN RM 644/2017	Daniel Kajpr

Materiály zamítnuty na programu jednání dne: 09.04.2018

Číslo	Název	Předkladatel
-------	-------	--------------

VPI Třeboradice, vymístění komunikačního kabelu	Petr Beneš
---	------------

Rozpočtové opatření č. 4 r. 2018 - Podpora škol formou projektů zjednodušeného vykazování - EU - Šablony pro MŠ a ZŠ I**1**

Dotace MŠMT z OP VVV - celkové zvýšení rozpočtu o 1 152 800,-Kč.

Usnesení číslo: USN RM 205/2018

Rada městské části

1) schvaluje

rozpočtové opatření č. 4 roku 2018 dle přílohy - Tabulka č. 1

1. Marcela Kopiczková, Vedoucí finančního odboru provede změnu rozpočtu

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Ph.D., J. Kosová)

Rozpočtové opatření č. 3 r. 2018 - Tabulka č. 1 a č. 2 - Změny v rámci schváleného rozpočtu**2**

Změny v rámci schváleného rozpočtu - změny mezi ODPa - Tabulka č. 1 a změny v rámci jednoho ODPa - Tabulka č. 2. Žádost o dotaci SDH Miškovice. Jistota Gama Holding Praha a.s.

Usnesení číslo: USN RM 206/2018

Rada městské části

1) schvaluje

rozpočtové opatření č. 3 roku 2018 dle přílohy - Tabulka č. 1

1. Ilona Pavlíková, DiS, Rozpočtář provede změnu rozpočtu

2) schvaluje

rozpočtové opatření č. 3 roku 2018 dle přílohy - Tabulka č. 2

1. Ilona Pavlíková, DiS, Rozpočtář provede změnu rozpočtu

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Ph.D., J. Kosová)

Žádosti o poskytnutí finančních příspěvků na činnost kulturních, sportovních a společenských sdružení a uzavření veřejnoprávních smluv.**3**

Žádosti o poskytnutí finančních příspěvků na činnost kulturních, sportovních a společenských sdružení a uzavření veřejnoprávních smluv.

Usnesení číslo: USN RM 207/2018

Rada městské části

1) schvaluje

1. poskytnutí příspěvku v celkové výši 110.000,-Kč TJ FC Miškovice
2. poskytnutí příspěvku v celkové výši 581.000,-Kč TJ AVIA Čakovice
3. poskytnutí příspěvku v celkové výši 210.000,-Kč SK Třeboradice
4. poskytnutí příspěvku v celkové výši 60.000,-Kč SDH Miškovice
5. poskytnutí příspěvku v celkové výši 60.000,-Kč Junák
6. poskytnutí příspěvku v celkové výši 70.000,-Kč Klub LíPa

2) schvaluje

uzavření veřejnoprávních smluv na částky schválené v bodě 1. s těmito subjekty:

- TJ FC Miškovice
- TJ AVIA Čakovice
- SK Třeboradice
- SDH Miškovice
- Junák
- Klub LíPa

a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smluv nad 50.000,-Kč.

Tyto veřejnoprávní smlouvy s částkami nad 50.000,-Kč budou předloženy ke schválení ZMČ Praha - Čakovice.

1. Ilona Pavlíková, DiS, Rozpočtář
oznámí usnesení rady spolkům a zajistí podpisy veřejnoprávních smluv

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Ph.D., J. Kosová)

Rekonstrukce a změna využití stavby "Komunitní centrum - sýpka Čakovice" bývalého objektu sýpky ul. Otavská č.p. 29/1, parc.č. 12, k.ú. Čakovice.

4

Souhlas s projektovou dokumentací na rekonstrukci a změnu využití stavby "Komunitní centrum - sýpka Čakovice" bývalého objektu sýpky ul. Otavská č.p. 29/1, parc.č. 12, k.ú. Čakovice, pro sloučené územní a stavební řízení podle PD DUR+DSP 12/2017.

Usnesení číslo: USN RM 208/2018

Rada městské části

1) schvaluje

záměr zpracovaný v projektové dokumentaci na rekonstrukci a změnu využití stavby "Komunitní centrum - sýpka Čakovice" bývalého objektu sýpky ul. Otavská č.p. 29/1, parc.č. 12, k.ú. Čakovice, pro sloučené územní a stavební řízení podle PD DUR+DSP 12/2017.

Stavebník: MČ Praha-Čakovice

Autor PD: GREBNER, spol.s r.o., Jeseniova 1196/52, Praha 3, IČ: 25076655,
na základě SoD 035/18, č.zakázky PGI 2277/17

Žadatel: Ing. Miroslav Fuksa, na základě plné moci, K Vlkánici 369/2, Bášť, IČ: 41808614

1. Jan Florián, Referent INV1

Zaslat výpis usnesení žadateli.

Termín: 27.04.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Ph.D., J. Kosová)

Žádost o stanovisko k realizaci plynovodní přípojky na pozemku parc.č. 235/1 v k.ú. Třeboradice.

6

Souhlas se vstupem na pozemek parc.č. 235/1, k.ú. Třeboradice, ul. Babiččina, za účelem vybudování plynovodní přípojky pro RD na pozemku parc.č. 233/11, k.ú. Třeboradice.

Usnesení číslo: USN RM 209/2018

Rada městské části

1) souhlasí

se vstupem na pozemek parc.č. 235/1, k.ú. Třeboradice, ul. Babiččina, za účelem vybudování plynovodní přípojky pro RD na pozemku parc.č. 233/11, k.ú.

Třeboradice, za podmínky uzavření Smlouvy o vybudování přípojek.

Stavebník: Ing. Marek Zrostlík a Ing. Jitka Zrostlíková, Ph.D, Nepomuckých

749/17, Praha - Letňany

Žadatel: Ing. Luboš Semík, Topolová 1855, Kamenice, na základě plné moci

Autor PD 02/2018: Ing. Jan Svátek, Pod Vrstevnicí 1527/14, Praha 4

1. Jan Florián, Referent INV1

Zaslat výpis usnesení žadateli.

Termín: 27.04.2018

2) **schvaluje**

předložený návrh Smlouvy o vybudování přípojek a Rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem Smlouvy.

1. Jan Florián, Referent INV1

Zaslat Smlouvu žadateli k podpisu.

Termín: 27.04.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Ph.D., J. Kosová)

Změna PD, následná revokace a změna smluv k žádosti o vyjádření k územnímu a stavebnímu řízení stavby RD.

7

Souhlas se záměrem a realizací novostavby RD na pozemku parc.č. 439, k.ú. Čakovice, souhlas s připojením pozemku parc.č. 439 ke komunikaci ul. Na Bahnech pozemek parc.č. 1470, k.ú. Čakovice, a souhlas se vstupem na pozemek parc.č. 1470, k.ú. Čakovice za účelem vybudování přípojek, vše podle změny PD 03/2018 na základě podmínek policie /posunutí plotu na pozemek stavebníka/ a posunutí připojovacího bodu kanalizační přípojky PVK.

Usnesení číslo: USN RM 210/2018

Rada městské části

1) **revokuje**

Usnesení č. USN RM 012/2018, bod. 1., 2. a 4.

2) **souhlasí**

se záměrem a realizací novostavby RD na pozemku parc.č. 439, k.ú. Čakovice, podle změny PD 03/2018 na základě podmínek policie /posunutí plotu na pozemek stavebníka/ a posunutí připojovacího bodu kanalizační přípojky PVK, pro územní souhlas a stavební ohlášení.

Stavebník: Ing. Tomáš Pešťák a Ing. Simona Pešťáková, Marty Krásové 922/1, Praha-Čakovice

Žadatel a autor PD: Ing.arch. Tomáš Nedbal, Tyršova 212, Terezín, IČ: 28752040, na základě plné moci

1. Jan Florián, Referent INV1
Zaslat výpis usnesení žadateli.
Termín: 27.04.2018

3) **souhlasí**

s připojením pozemku parc.č. 439 ke komunikaci ul. Na Bahnech, podle změny PD 03/2018, pozemek parc.č. 1470, k.ú. Čakovice, souhlasí se vstupem na pozemek parc.č. 1470 za účelem vybudování nového sjezdu, za podmínky uzavření Dodatku Smlouvy o užívání části pozemku pro zřízení sjezdu z komunikace. RMČ pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem Dodatku.

1. Jan Florián, Referent INV1
Zajistit a zaslat žadateli Dodatek smlouvy k podpisu.
Termín: 27.04.2018

4) **souhlasí**

se vstupem na pozemek parc.č. 1470, k.ú. Čakovice, ul. Na Bahnech, podle změny PD 03/2018, za účelem vybudování elektro, vodovodní a kanalizační přípojky pro pozemek parc.č. 439, k.ú. Čakovice, za podmínky uzavření Dodatku Smlouvy o vybudování přípojek. RMČ pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem Dodatku.

1. Jan Florián, Referent INV1
Zajistit a zaslat žadateli Dodatek smlouvy k podpisu.
Termín: 27.04.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Ph.D., J. Kosová)

Žádost o stanovisko a souhlas ÚMČ Praha-Čakovice

8

Souhlas se záměrem a realizací stavebních úprav, nástavbou a změnou užívání stavby na RD FATTO Miškovice na pozemcích parc.č. 259/1 a 259/2, k.ú. Miškovice, a souhlas s připojením stavby ke komunikaci, ul. Na Kačence, na pozemku parc.č. 337/1, k.ú. Miškovice, podle PD pro územní souhlas a ohlášení stavby.

Usnesení číslo: USN RM 211/2018

Rada městské části

1) **souhlasí**

se záměrem a realizací stavebních úprav, nástavbou a změnou užívání stavby na RD FATTO Miškovice na pozemcích parc.č. 259/1 a 259/2, k.ú. Miškovice, a souhlasí s připojením stavby ke komunikaci, ul. Na Kačence, na pozemku parc.č.

337/1, k.ú. Miškovice, podle PD pro územní souhlas a ohlášení stavby.

Stavebník: Bartůšková Jindřiška, Rudé armády 426/3, Sezimovo Ústí
Vokáč Luděk, V mezihoří 1103/11, Praha-Libeň

Žadatel: Ing. Tomáš Váchal, Arquitecto Técnico, Nad Belvederem 1001/4a,
Praha-Kunratice,

na základě plné moci

Autor PD: Ing. Václav Pospíchal, Na Žertvách 2230/44, Praha 8, ČKAIT č.
0004242, 12/2017.

1. Jan Florián, Referent INV1

Zaslat výpis usnesení žadateli.

Termín: 27.04.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Ph.D., J. Kosová)

**Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se spol.
Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - pozemky parc.č. 1486,
1489, 1494/2, 1493/1 vše v obci Praha, k.ú. Čakovice**

9

ARANEA NETWORK a.s. v zastoupení České telekomunikační infrastruktury a.s. žádá o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

Usnesení číslo: USN RM 212/2018

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, IČ: 04084063, na telekomunikační stavbu: " 11010-061850, RVDSL1817_A_A_LIBC183_LIBC1HR_OK," v pozemcích parc.č. 1486, 1489, 1494/2 a 1493/1 vše v obci Praha, k.ú. Čakovice a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy po schválení v ZMČ.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp

informovat žadatele, připravit materiál na ZMČ

Termín: 30.04.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Ph.D., J. Kosová)

**Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se spol.
Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - pozemky parc.č. 378,
354 vše v obci Praha, k.ú. Miškovice**

10

ARANEA NETWORK a.s. v zastoupení České telekomunikační infrastruktury a.s. žádá o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

Usnesení číslo: USN RM 213/2018

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, IČ: 04084063, na telekomunikační stavbu: " 11010-061850, RVDSL1817_A_A_LIBC183_LIBC1HR_OK ," v pozemcích parc.č. 378, 354 vše v obci Praha, k.ú. Miškovice a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy po schválení v ZMČ.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele, připravit materiál na ZMČ
Termín: 30.04.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Ph.D., J. Kosová)

Prodej pozemků parc.č. 337/14 a 337/15, obec Praha, k.ú. Miškovice

11

Usnesení číslo: USN RM 214/2018

Rada městské části

1) schvaluje

prodej pozemků parc. č. 337/15 o výměře 64 m² a 337/14 o výměře 2 m², obec Praha, k.ú. Miškovice, manželům Ing. M. [redacted] B. [redacted] a JUDr. J. [redacted] B. [redacted], oba bytem [redacted] za cenu 2000,- Kč/m². Pozemky parc. č. 337/15 a 337/14 vznikly oddělením z pozemku parc. č. 337/1 obec Praha, k.ú. Miškovice o velikosti 5137 m² (ostatní plocha, ostatní komunikace) na základě oddělovacího geometrického plánu č. 638-147/2017, vyhotoveného Danou Staňkovou dne 13.2.2018.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele a připravit podklady do ZMČ.
Termín: 23.04.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Ph.D., J. Kosová)

Předkupní právo ke stavbě garáže č. 256 postavené na pozemku parc.č. 1348/50 obec Praha, k.ú. Čakovice **12**

Předkupní právo ke garáži č. 256 parc.č. 1348/50 obec Praha, k.ú. Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 215/2018

Rada městské části

1) neschvaluje

nabídku na odkoupení stavby garáže (G 256) postavené na pozemku parc.č. 1348/50 obec Praha, k.ú. Čakovice, za cenu 80.000,- Kč.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele
Termín: 30.04.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Ph.D., J. Kosová)

Revokace usnesení č. USN RM 184/2018 - Předkupní právo ke stavbě garáže č. 184 postavené na pozemku parc.č. 1348/212 obec Praha, k.ú. Čakovice **13**

Předkupní právo ke garáži č. 184 parc.č. 1348/212 obec Praha, k.ú. Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 216/2018

související USN RM 035/2018
související USN RM 184/2018

Rada městské části

1) revokuje

usnesení č. USN RM 184/2018 - uplatnění předkupního práva ke garáži č. 184 postavené na pozemku parc.č. 1348/212 obec Praha, k.ú. Čakovice.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele
Termín: 30.04.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Ph.D., J. Kosová)

Nájemní smlouva - Tryskovická 9, Praha 9 - Třeboradice**14**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Usnesení číslo: USN RM 217/2018

související USN RM 009/2013
související USN RM 148/2013
související USN RM 130/2014
související USN RM 275/2016

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní D. H., byt č. Tryskovická 9, Praha 9 - Třeboradice, na dobu určitou od 01.05.2018 do 30.04.2023.
Nájemné je stanoveno ve výši 37,07 Kč/m²/měsíc.
Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 30.04.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Ph.D., J. Kosová)

Nájemní smlouva - Niská 631, Praha 9 - Čakovice.**15**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Usnesení číslo: USN RM 218/2018

související USN RM 162/2015
související USN RM 230/2016

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní J. D., byt č. Niská 631, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou od 01.05.2018 do 30.04.2020. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 30.04.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Ph.D., J. Kosová)

Nájemní smlouva - Kysucká 656, Praha 9 - Čakovice.

16

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Usnesení číslo: USN RM 219/2018

související USN RM 182/2013
související USN RM 154/2014
související USN RM 276/2016

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s panem L. B. byt č. Kysucká 656, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou od 01.06.2018 do 31.05.2023. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 31.05.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Ph.D., J. Kosová)

Nájemní smlouva - Lužnická 628, Praha 9 - Čakovice**17**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 220/2018

související USN RM 228/2015

související USN RM 282/2016

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní J. H. byt č. Lužnická 628, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou od 01.06.2018 do 31.05.2020. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Referent OBHSB
Přípravit NS k podpisu.
Termín: 31.05.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Ph.D., J. Kosová)

Nájemní smlouva - Niská 630, Praha 9 - Čakovice.**18**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 221/2018

související USN RM 179/2013

související USN RM 203/2014

související USN RM 277/2016

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní M. Z. byt č. Niská 630, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou od 01.06.2018 do 31.05.2023. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 31.05.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Ph.D., J. Kosová)

Výpověď nájemní smlouvy - Cukrovarská 115, Praha - Čakovice.

19

Žádost o ukončení nájmu bytu.

Usnesení číslo: USN RM 222/2018

Rada městské části

1) bere na vědomí

výpověď z nájmu bytu č. [REDAKCE] Cukrovarská 115, Praha - Čakovice, nájemce pan Z [REDAKCE] k [REDAKCE] dle podmínek uvedených v nájemní smlouvě, k 30.6.2018.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy o ukončení nájmu bytu.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit podpis smlouvy o ukončení nájmu bytu.
Termín: 30.04.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Ph.D., J. Kosová)

Přechod nájmu bytu - U Párníků 699/13, Praha - Čakovice

20

Přechod nájmu bytu.

Usnesení číslo: USN RM 223/2018

Rada městské části

1) bere na vědomí

informaci o přechodu nájmu bytu č. [REDAKCE] U Párníků 699, Praha - Čakovice, po zemřelém nájemci paní M [REDAKCE] D [REDAKCE] Nájem bytu přechází dle § 2279 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, na vnuka pana Z [REDAKCE] B [REDAKCE] a to ke dni úmrtí nájemce, tj. ke dni 21.04.2017. S panem Z [REDAKCE] B [REDAKCE] bude uzavřena nájemní smlouva na dobu určitou dvou let, a to ode

dne 21.04.2017 do 21.04.2019. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Přípravit NS k podpisu.
Termín: 16.04.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Ph.D., J. Kosová)

**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí programového vybavení
DATACENTRUM pro Windows (DC1 - PERSONALISTIKA) a jeho
servisu, č. 107/2009**

21

Dodatek č. 1 řeší úpravy v souvislosti s novým Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů (GDPR).

Usnesení číslo: USN RM 224/2018

Rada městské části

1) schvaluje

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí programového vybavení DATACENTRUM pro Windows (DC1 - PERSONALISTIKA) a jeho servisu č. 107/2009 ze dne 29.07.2009, uzavřený mezi Městskou částí Praha - Čakovice a společností DATACENTRUM systems & consulting, a.s., se sídlem Písnická 30/13, Praha 4 - Kamýk, IČO: 25631721, jehož předmětem jsou úpravy související s novým Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů (GDPR). Rada pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem tohoto Dodatku č. 1.

1. Marcela Lapková, Asistentka
Zajistit podpisy Dodatku č. 1
Termín: 23.04.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Ph.D., J. Kosová)

**Dodatek č. 2 a 3 ke Smlouvě o poskytnutí programového vybavení
DATACENTRUM pro Windows (DC1 - MZDY) a jeho servisu č.
062/2004****22**

Dodatek č. 2 řeší úpravy v souvislosti s novým Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů (GDPR). Dodatek č. 3 upravuje body č. 3 přílohy č. 2 smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 225/2018

Rada městské části

1) schvaluje

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o poskytnutí programového vybavení DATACENTRUM pro Windows (DC1 - MZDY) a jeho servisu č. 062/2014, uzavřený mezi Městskou částí Praha - Čakovice a společností DATACENTRUM systems & consulting, a.s., se sídlem Písnická 30/13, Praha 4 - Kamýk, IČO: 25631721, jehož předmětem jsou úpravy související s novým Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů (GDPR). Rada pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem tohoto Dodatku č. 2.

1. Marcela Lapková, Asistentka
Zajistit podpisy Dodatku č. 2
Termín: 23.04.2018

2) schvaluje

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o poskytnutí programového vybavení DATACENTRUM pro Windows (DC1 - MZDY) a jeho servisu č. 062/2014, uzavřený mezi Městskou částí Praha - Čakovice a společností DATACENTRUM systems & consulting, a.s., se sídlem Písnická 30/13, Praha 4 - Kamýk, IČO: 25631721, jehož předmětem jsou úpravy bodu č. 3. přílohy č. 2 smlouvy - Ceny, související se zakoupením licence nadstavbového modulu. Rada pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem tohoto Dodatku č. 3.

1. Marcela Lapková, Sekretariát vedení ÚMČPČ
Zajistit podpisy Dodatku č. 3.
Termín: 23.04.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Ph.D., J. Kosová)

Nákup MS Office**23**

Nabídka Office Std 2016 OLP NL Gov pro potřeby úřadu městské části Praha - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 226/2018

Rada městské části

1) schvaluje

nabídku firmy Němeček Computers, s.r.o. se sídlem Pod bání 2146/8, Praha 8, IČO: 27627101 na nákup 45 kusů Office Std 2016 OLP NL Gov za celkovou cenu 407.286,- Kč včetně DPH a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem Kupní smlouvy.

1. Marcela Lapková, Sekretariát vedení ÚMČPČ
Přípravit objednávku k podpisu / Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 02.04.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Ph.D., J. Kosová)

Válcování, rovnání a výsev travního semene na fotbalovém stadionu v Čakovicích.**24**

Po navezení travního substrátu je jako poslední činností válcování, dorovnání a výsev travního semene.

Usnesení číslo: USN RM 227/2018

Rada městské části

1) bere na vědomí

pořadí nabídek na finální dokončení hřiště pro děti na stadionu v Čakovicích:

1. Green Art s.r.o., se sídlem Sadská 674/8, Praha 9, cena 177.500,95 Kč včetně DPH
2. Ondřej Mann, se sídlem Kroupova 2757/18, Praha 5, cena 198.427,90 Kč včetně DPH
3. LH - zahradnické práce s.r.o., se sídlem V Dílcích 1822/1, Praha 9, cena 201.991,35 Kč včetně DPH.

2) schvaluje

nabídku firmy Green Art s.r.o., se sídlem Sadská 674/8, Praha 9, za celkovou cenu 177.500,95 Kč včetně DPH a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem objednávky.

1. Marcela Lapková, Asistentka
Připravit objednávku k podpisu.
Termín: 07.05.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Ph.D., J. Kosová)

Prováděcí dokumentace na revitalizaci návsi v Miškovicích.

25

Po schválení studie na revitalizaci návsi je třeba objednat prováděcí dokumentaci, aby bylo možné vybrat zhotovitele revitalizace návsi v Miškovicích.

Usnesení číslo: USN RM 228/2018

Rada městské části

1) schvaluje

dopracování prováděcí dokumentace k akci Revitalizace návsi V Miškovicích od společnosti Land 05, za cenu 46.222,- včetně DPH a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem objednávky.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Připravit objednávku k podpisu.
Termín: 07.05.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Ph.D., J. Kosová)

Veřejná zakázka malého rozsahu na akci "Rekreační stezka Havraňák, k.ú. Čakovice"

26

Vypsání veřejné zakázky malého rozsahu.

Usnesení číslo: USN RM 229/2018

Rada městské části

1) schvaluje

vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na akci "Rekreační stezka Havraňák, k.ú. Čakovice".

1. Kateřina Marhoulová, Referent kanceláře vedení ÚMČ
Zajistit zveřejnění na webových stránkách MČ.
Termín: 23.04.2018
2. Petr Beneš, Vedoucí ORUO
Připravit zadávací dokumentaci.
Termín: 07.05.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Ph.D., J. Kosová)

Veřejná zakázka malého rozsahu na akci "Oprava sportovního hřiště Cukrovarské bytovky, k.ú. Čakovice" 27

Vypsání veřejné zakázky malého rozsahu.

Usnesení číslo: USN RM 230/2018

Rada městské části

1) schvaluje

vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na akci "Oprava sportovního hřiště Cukrovarské bytovky, k.ú. Čakovice".

1. Kateřina Marhoulová, Referent kanceláře vedení ÚMČ
Zajistit zveřejnění na webových stránkách MČ.
Termín: 07.05.2018
2. Petr Beneš, Vedoucí ORUO
Připravit zadávací dokumentaci.
Termín: 07.05.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Ph.D., J. Kosová)

Účelové investiční granty v oblasti tělovýchovy a sportu**28**

Vyhlášení účelového investičního grantu v oblasti tělovýchovy a sportu.

Usnesení číslo: USN RM 231/2018

Rada městské části

1) schvaluje

záměr vypsání účelových investičních grantů v oblasti tělovýchovy a sportu.

Základní parametry:

1. Projekt v hodnotě minimálně 50 000,- Kč
2. Spoluúčast městské části do výše 600 000,- Kč
3. Uvedení přínosu pro obyvatelstvo MČ Praha - Čakovice.

2) schvaluje

text vyhlášení "Účelové investiční granty v oblasti tělovýchovy a sportu v městské části Praha-Čakovice na rok 2018".

1. Kateřina Marhoulová, Referent kanceláře vedení ÚMČ
Zajistit zveřejnění na úřední desce a internetových stránkách.
Termín: 24.04.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Ph.D., J. Kosová)

Revokace usnesení USN RM 644/2017**29**

"Revitalizace návsi v Třeboradicích - úprava zeleně", podle PD pro územní a stavební řízení, na pozemcích parc.č. 28, 482, 483/1, 488/4/ve správě obce/ a p.p.č. 488/1 /hl.m. Praha/, k.ú. Třeboradice - revokace usnesení.

Usnesení číslo: USN RM 232/2018

Rada městské části

1) revokuje

usnesení USN RM 644/2017 ze dne 04.12.2017.

2) **souhlasí**

s realizací akce nazvané: "Revitalizace návsi v Třeboradicích - úprava zeleně", podle PD pro územní a stavební řízení, na pozemcích parc.č. 28, 482, 483/1, 488/4 /ve správě obce/ a p.p.č. 488/1 /hl.m. Praha/, k.ú. Třeboradice, kdy investorem akce bude Městská část Praha - Čakovice.
Autor PD: Land05 Ateliér zahradní a krajinářské architektury
Ing. Martina Forejtová, ČKA: 03779, IČ: 67754422.

1. Daniel Kajpr, Zástupce starosty
Připravit výzvu k předložení cenové nabídky.
Termín: 20.04.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni:
Ing. M. Motyčka, Ph.D., J. Kosová)
