

**Zápis jednání****RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 22****konané dne 24.6. 2019****USN RM 344/2019 – 369/2019**

**Přítomni:** starosta – Ing. Jiří Vintiška  
 zástupci starosty - Ing. Alexander Lochman, Ph.D., Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Mgr. Soňa Černá, Mgr. Kateřina Arnotová  
 radní – Ing. Kateřina Rosická  
 tajemnice – Ing. Milena Pekařová

**Nepřítomna:** radní – Petr Novák

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
1	USN RM 344/2019	BJ 415/2019	Vyjádření k úplatnému převodu části pozemku parc. č. 1455, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/DI
2	USN RM 345/2019	BJ 401/2019	Žádost o prodej pozemků parc.č. 107/2 (4 m <sup>2</sup> ) a 1554/4 (3 m <sup>2</sup> ) obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/DI
3	USN RM 346/2019	BJ 394/2019	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene se spol. PREDistribuce, a.s. - pozemky parc.č. 1444/1, 1444/4 a 1252/1 vše v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
4	USN RM 347/2019	BJ 412/2019	Žádost o finanční dar na podporu účasti na Mistrovství světa v šachu v kategorii do 10let věku.	FO/RZ
5	USN RM 348/2019	BJ 421/2019	Odměny ředitelům příspěvkových organizací za 1.pololetí roku 2019	FO/RZ
6	USN RM 349/2019	BJ 418/2019	Žádosti souhlas s novostavbou rodinného domu parc. č. 301, k.ú. Třeboradice	INV-FL

7	USN RM 350/2019	BJ 406/2019	Výpověď smlouvy na údržbu fontány před Čakovickým zámkem.	ORUO/LM
8	USN RM 351/2019	BJ 414/2019	Návrh novely nařízení hl.m.Prahy o max. cenách osobní taxislužby.	ORUO/SP
9	USN RM 352/2019	BJ 410/2019	Žádost o revokaci usnesení č. USN RM 191/2019	ORÚO/Ben
10	USN RM 353/2019	BJ 411/2019	Projednání cenové nabídky na výkon koordinátora BOZP pro akci "Revitalizace Husova parku v Praze - Čakovících, I.etapa"	ORÚO/Ben
11	USN RM 354/2019	BJ 419/2019	Odměny pracovníkům ÚMČ za 2. čtvrtletí 2019	TAJ
12	USN RM 355/2019	BJ 400/2019	Oprava střechy gymnázia, nám. 25. března 100, Praha - Čakovice - technický dozor stavebníka	OBHSB
13	USN RM 356/2019	BJ 402/2019	Komise pro otevírání obálek a posouzení nabídek na výběrového řízení "Zámek Čakovice – oprava omítek v části objektu, Cukrovarská 1, Praha - Čakovice"	OBHSB
14	USN RM 357/2019	BJ 403/2019	Komise pro otevírání obálek a posouzení nabídek na výběrového řízení "Bezdrátový systém zónové regulace ÚT v objektu MŠ Čakovice I, Něvská 830, Praha - Čakovice"	OBHSB
15	USN RM 358/2019	BJ 404/2019	Oprava střechy gymnázia, nám. 25. března 100, Praha - Čakovice - autorský dozor	OBHSB
16	USN RM 359/2019	BJ 405/2019	Revokace vyhodnocení záměru pronájmu nebyt. prost. - Schoellerova 678 a zajištění havarijního stavu střechy	OBHSB
17	USN RM 360/2019	BJ 407/2019	Uzavření nové nájemní smlouvy - Svratecká 654, Praha - Čakovice	OBHSB
18	USN RM 361/2019	BJ 408/2019	Přidělení bytu Myjavská 625, Praha - Čakovice	OBHSB
19	USN RM 362/2019	BJ 409/2019	Dohoda o ukončení nájemní smlouvy o pronájmu garáže č. 406, Praha - Čakovice	OBHSB
20	USN RM 363/2019	BJ 413/2019	Oprava garáže ev. č. 46 na pozemku parc.č. 1348/224, k.ú. Čakovice	OBHSB
21	USN RM 364/2019	BJ 417/2019	Oprava střešního pláště bytového domu, Myjavská 626, k.ú. Čakovice	OBHSB

22	USN RM 365/2019	BJ 398/2019	Návrh úpravy základního koeficientu daně z nemovitosti	Star/Vin
23	USN RM 366/2019	BJ 399/2019	Souhlas zřizovatele MŠ Čakovice II s realizací projektu "MŠ Čakovice II - Tady roste radost" s podporou čerpání dotací ze Šablon	Star/Vin
24	USN RM 367/2019	BJ 416/2019	MČ Praha Čakovice, chodník podél komunikace Schoellerova - výběrové řízení	Star/Vin
25	USN RM 368/2019	BJ 422/2019	Souhlas zřizovatele ZŠ Dr. E. Beneše, Praha 9 - Čakovice s účastí ZŠ v programu O2 Chytrá škola	Star/Vin
26	USN RM 369/2019	BJ 420/2019	Poptávkové řízení na zpracování participativního rozpočtu	ZS/KA

.....  
Ing. Jiří Vintiška, v.r.  
starosta

.....  
Ing. Alexander Lochman, Ph.D., v.r.  
1. zástupce starosty

# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

## USNESENÍ

Rada městské části

22. jednání

datum konání: 24.06.2019

---

čís. USN RM 344/2019 - USN RM 369/2019

.....  
**Ing. Jiří Vintiška, v.r.**  
*starosta*

.....  
**Ing. Alexander Lochman, Ph.D., v.r.**  
*zástupce starosty*

**Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:**  
**24.06.2019**

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 344/2019	Vyjádření k úplatnému převodu části pozemku parc. č. 1455, k.ú. Čakovice	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 345/2019	Žádost o prodej pozemků parc.č. 107/2 (4 m2) a 1554/4 (3 m2) obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 346/2019	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene se spol. PREDistribuce, a.s. - pozemky parc.č. 1444/1, 1444/4 a 1252/1 vše v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 347/2019	Žádost o finanční dar na podporu účasti na Mistrovství světa v šachu v kategorii do 10let věku.	Ing. Michal Motyčka
USN RM 348/2019	Odměny ředitelům příspěvkových organizací za 1.pololetí roku 2019	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 349/2019	Žádosti souhlas s novostavbou rodinného domu parc. č. 301, k.ú. Třeboradice	Petr Beneš
USN RM 350/2019	Výpověď smlouvy na údržbu fontány před Čakovickým zámkem.	Petr Beneš
USN RM 351/2019	Návrh novely nařízení hl.m.Prahy o max. cenách osobní taxislužby.	Petr Beneš
USN RM 352/2019	Žádost o revokaci usnesení č. USN RM 191/2019	Petr Beneš
USN RM 353/2019	Projednání cenové nabídky na výkon koordinátora BOZP pro akci "Revitalizace Husova parku v Praze - Čakovicích, I.etapa"	Petr Beneš
USN RM 354/2019	Odměny pracovníkům ÚMČ za 2. čtvrtletí 2019	Ing. Milena Pekařová
USN RM 355/2019	Oprava střechy gymnázia, nám. 25. března 100, Praha - Čakovice - technický dozor stavebníka	Markéta Baťková
USN RM 356/2019	Komise pro otevírání obálek a posouzení nabídek na výběrového řízení "Zámek Čakovice – oprava omítek v části objektu, Cukrovarská 1, Praha - Čakovice"	Markéta Baťková
USN RM 357/2019	Komise pro otevírání obálek a posouzení nabídek na výběrového řízení "Bezdrátový systém zónové regulace ÚT v objektu MŠ Čakovice I, Něvská 830, Praha - Čakovice"	Markéta Baťková
USN RM 358/2019	Oprava střechy gymnázia, nám. 25. března 100, Praha - Čakovice - autorský dozor	Markéta Baťková
USN RM 359/2019	Revokace vyhodnocení záměru pronájmu nebyt. prost. - Schoellerova 678 a zajištění havarijního stavu střechy	Markéta Baťková
USN RM 360/2019	Uzavření nové nájemní smlouvy - Svratecká 654, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 361/2019	Přidělení bytu Myjavská 625, Praha - Čakovice	Markéta Baťková

USN RM 362/2019	Dohoda o ukončení nájemní smlouvy o pronájmu garáže č. 406, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 363/2019	Oprava garáže ev. č. 46 na pozemku parc.č. 1348/224, k.ú. Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 364/2019	Oprava střešního pláště bytového domu, Myjavská 626, k.ú. Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 365/2019	Návrh úpravy základního koeficientu daně z nemovitosti	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 366/2019	Souhlas zřizovatele MŠ Čakovice II s realizací projektu "MŠ Čakovice II - Tady roste radost" s podporou čerpání dotací ze Šablon	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 367/2019	MČ Praha Čakovice, chodník podél komunikace Schoellerova - výběrové řízení	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 368/2019	Souhlas zřizovatele ZŠ Dr. E. Beneše, Praha 9 - Čakovice s účastí ZŠ v programu O2 Chytrá škola	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 369/2019	Poptávkové řízení na zpracování participativního rozpočtu	Mgr. Arnotová Kateřina

**Vyjádření k úplatnému převodu části pozemku parc. č. 1455, k.ú. Čakovice****1**

Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy dává MČ na vědomí své vyjádření k převodu adresované Odboru hospodaření s majetkem MHMP.

**Usnesení číslo: USN RM 344/2019**

Rada městské části

**1) se seznámila**

s vyjádřením Institutu plánování a rozvoje hlavního města Prahy k úplatnému převodu části pozemku parc. č. 1455, v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře cca 250 m<sup>2</sup>, kdy IPR Praha s převodem nesouhlasí.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák)

---

**Žádost o prodej pozemků parc.č. 107/2 (4 m<sup>2</sup>) a 1554/4 (3 m<sup>2</sup>) obec Praha, k.ú. Čakovice****2**

Jedná se o nově vzniklé pozemky nacházející se pod domem žadatelů, a to na základě zpřesnění polohového a geometrického určení parcel.

**Usnesení číslo: USN RM 345/2019**

Rada městské části

**1) se seznámila**

s žádostí o prodej pozemků parc. č. 107/2 (4 m<sup>2</sup>) a 1554/4 (3 m<sup>2</sup>) obec Praha, k.ú. Čakovice, které se nacházejí pod domem č.p. 85 v obci Praha, k.ú. Čakovice za cenu obvyklou a ukládá objednat znalecký posudek.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp  
Informovat žadatele a objednat znalecký posudek.  
Termín: 29.07.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák)

**Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene se spol. PREDistribuce, a.s. - pozemky parc.č. 1444/1, 1444/4 a 1252/1 vše v obci Praha, k.ú. Čakovice**

3

Elektro HC, s.r.o. v zastoupení PREDistribuce, a.s. žádá o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene.

**Usnesení číslo: USN RM 346/2019**

Rada městské části

1) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností PREDistribuce, a.s. se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČ: 27376516, na stavbu, kterou investor nazval "Praha - Čakovice, Za Cukrovarem, Přepojení kVN TS 7228 - kabelové vedení 22 kV (č. stavby S-138476)," v pozemcích parc.č. 1444/1, 1444/4 a 1252/1 vše v obci Praha, k.ú. Čakovice a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy po schválení v ZMČ.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp  
Informovat žadatele, připravit materiál na ZMČ.  
Termín: 30.08.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák)

---

**Žádost o finanční dar na podporu účasti na Mistrovství světa v šachu v kategorii do 10let věku.**

4

Žádost o finanční dar na podporu účasti na Mistrovství světa v šachu v kategorii do 10let věku. Akce se zúčastní Daniel Juhaňák.

**Usnesení číslo: USN RM 347/2019**

Rada městské části

1) **neschvaluje**

žádost o finanční dar na podporu účasti na Mistrovství světa v šachu v kategorii do 10let věku, D. Juhaňák. Finanční prostředky pro spolky a dary z rozpočtu 2019 jsou vyčerpány.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru  
Informovat pana Juhaňáka o neschválení finančního daru jeho synovi.



Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 1, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák; Proti: K. Arnotová)

---

**Odměny ředitelům příspěvkových organizací za 1.pololetí roku 2019** **5**

Odměny ředitelům příspěvkových organizací za 1.pololetí roku 2019.

**Usnesení číslo: USN RM 348/2019**

Rada městské části

1) **schvaluje**

Odměny ředitelům příspěvkových organizací za 1.pololetí roku 2019:

ředitel ZŠ Dr.E.Beneše Mgr. Martin Střelec - 40 000,-Kč

ředitelka MŠ Čakovice I. Mgr. Martina Buderová - 20 000,-Kč

ředitelka MŠ Čakovice II. Iveta Kudrnová - 20 000,-Kč

ředitelka MŠ Čakovice III. Ludmila Vargová - 20 000,-Kč

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru  
Oznámí usnesení ředitelkám a řediteli PO  
Termín: 28.06.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák)

---

**Žádosti souhlas s novostavbou rodinného domu parc. č. 301, k.ú. Třeboradice** **6**

Souhlas se záměrem realizace novostavby RD na pozemku parc.č. 301 vč. vodovodní a kanalizační přípojky na pozemku parc.č. 487/1, ul. Schoellerova, dále souhlas s připojením pozemku parc.č. 301 ke komunikaci ul. Schoellerova na pozemku parc.č. 487/1 novým sjezdem, vše v k.ú. Třeboradice, pro územní a stavební řízení podle PD DSP 08/2018.

**Usnesení číslo: USN RM 349/2019**

Rada městské části

1) **souhlasí**

se záměrem realizace novostavby RD na pozemku parc.č. 301 vč. vodovodní a kanalizační přípojky na pozemku parc.č. 487/1, ul. Schoellerova, dále souhlasí s připojením pozemku parc.č. 301 ke komunikaci ul. Schoellerova na pozemku parc.č. 487/1 novým sjezdem za podmínky provedení v zámkové dlažbě BEST KLASICO v červené barvě a ukončení k vozovce sklopeným betonovým silničním obrubníkem MONO 2/250, vše v k.ú. Třeboradice pro územní a stavební řízení podle PD DSP 08/2018.

Žadatel a stavebník : Olga Petřivá, Kašeho 244/1, Praha-Třeboradice

Autor PD : TTP spol.s r.o., Družstevní ohoz 1717/5a, Praha 4, IČ: 49684663

1. Jan Florián, Referent INV1  
Zaslat výpis usnesení žadateli.  
Termín: 15.07.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák)

---

## **Výpověď smlouvy na údržbu fontány před Čakovickým zámkem. 7**

Vypovězení smlouvy o poskytování služeb - provoz a údržba fontány před Čakovickým zámkem.

### **Usnesení číslo: USN RM 350/2019**

Rada městské části

#### **1) schvaluje**

vypovězení smlouvy společnosti Viliam Szöcs (Fontanier), se sídlem Hlavní 2744/130, 141 00 Praha 4, IČ: 40777359, o poskytování služeb - provoz a údržba fontány před Čakovickým zámkem a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem výpovědi.

1. Lenka Maříková, Referent ORUO  
Zajistit podpis výpovědi a její odeslání.  
Termín: 25.06.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák)

---

## **Návrh novely nařízení hl.m.Prahy o max. cenách osobní taxislužby. 8**

MHMP obeslal MČ k vyjádření k návrhu novely nařízení č.20/2006 Sb. hl.m.Prahy o max. cenách osobní taxislužby. V novele by mělo dojít ke zvýšení max. cen osobní

taxislužby na území hl.m.Prahy.

### **Usnesení číslo: USN RM 351/2019**

Rada městské části

#### **1) se seznámila**

s návrhem novely nařízení č.20/2006 Sb. hl.m.Prahy o max. cenách osobní taxislužby a konstatuje, že nemá připomínek.č

1. Štefan Pecník, Referent ORUO  
Zaslat usnesení na MHMP  
Termín: 28.06.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák)

---

### **Žádost o revokaci usnesení č. USN RM 191/2019**

9

### **Usnesení číslo: USN RM 352/2019**

Rada městské části

#### **1) revokuje**

vydané usnesení číslo USN RM 191/2019 kterým byla schválena cenová nabídka společnosti Estaplan s.r.o., Horoušanská 726/22, Praha 9-Hloubětín, IČ: 04653009, na zajištění technického dozoru investora při realizaci akce "Revitalizace Husova parku v Praze - Čakovicích, I.etapa" za cenu 153.000,- Kč bez DPH.

Důvodem revokace byly neúplné údaje v přiložené příkazní smlouvě.

#### **2) schvaluje**

nové usnesení, kterým potvrzuje cenovou nabídku společnosti Estaplan s.r.o., Horoušanská 726/22, Praha 9 - Hloubětín, IČ: 04653009, na zajištění technického dozoru investora při realizaci akce "Revitalizace Husova parku v Praze - Čakovicích, I.etapa" za cenu 153.000,- Kč bez DPH.

RMČ současně pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1.místostarostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nově předložené příkazní smlouvy.

2. Petr Beneš, Vedoucí ORUO  
zajistit podpisy smlouvy  
Termín: 04.07.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák)

---

**Projednání cenové nabídky na výkon koordinátora BOZP pro akci "Revitalizace Husova parku v Praze - Čakovících, I.etapa" 10**

**Usnesení číslo: USN RM 353/2019**

Rada městské části

1) **schvaluje**

předloženou cenovou nabídku p. Jana Říhy, jednatele společnosti IRIS Bohemia s.r.o., IČ 24799777, sídlem Kolín 3, PSČ 282 02, Politických vězňů 64, na výkon koordinátora BOZP pro akci "Revitalizace Husova parku v Praze - Čakovících, I. etapa" ve výši celkem 68.000,- Kč bez DPH (tj. 8.000,- Kč bez DPH/měsíc) na dobu 8,5 měsíce.

1. Petr Beneš, Vedoucí ORUO  
zajistí podpisy smlouvy  
Termín: 04.07.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák)

---

**Odměny pracovníkům ÚMČ za 2. čtvrtletí 2019 11**

Vyplacení odměny zaměstnancům úřadu městské části Praha - Čakovice.

**Usnesení číslo: USN RM 354/2019**

Rada městské části

1) **schvaluje**

vyplacení odměn za 2. čtvrtletí roku 2019 vedoucím jednotlivých odborů ÚMČ Praha – Čakovice a ostatním zaměstnancům ÚMČ, které stanoví tajemnice úřadu na základě návrhu vedoucích odborů.

1. Radka Zalepová, Hlavní účetní  
Odměny podle bodu 1 - 8 usnesení, podle příkazu tajemnice, zahrnout do výplaty za červen 2019.  
Termín: 01.07.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák)

**Oprava střechy gymnázia, nám. 25. března 100, Praha - Čakovice - 12  
technický dozor stavebníka**

Uzavření smlouvy na výkon technického dozoru stavebníka při provádění realizace opravy střešního pláště gymnázia.

**Usnesení číslo: USN RM 355/2019**

Rada městské části

1) **revokuje**

usnesení č. USN RM 311/2019 ze dne 10.06.2019

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB  
Informovat účastníky VR.

2) **se seznámila**

s cenovými nabídkami na zajištění technického dozoru stavebníka na realizaci díla "Oprava střechy gymnázia, nám. 25. března 100, Praha - Čakovice", předpokládaná délka realizace 61 kalendářních dnů:

- SINRECO, spol. s r.o., IČ 49617168  
nabídková cena bez DPH 85 000 Kč
- Estaplan s.r.o., IČ 04653009  
nabídková cena bez DPH 32 000 Kč

3) **schvaluje**

uzavření smlouvy na zajištění technického dozoru stavebníka při realizaci akce "Oprava střechy gymnázia, nám. 25. března 100, Praha - Čakovice" se společností ESTAPLAN s.r.o., IČ 04653009, se sídlem Jablonecká 322/72, Praha 9 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB  
Informovat účastníky VR, zajistit podpis smlouvy.  
Termín: 28.06.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák)

---

**Komise pro otevírání obálek a posouzení nabídek na výběrového řízení "Zámek Čakovice – oprava omítek v části objektu, Cukrovarská 1, Praha - Čakovice"** **13**

Jmenování komise pro otevírání a posouzení nabídek.

**Usnesení číslo: USN RM 356/2019**

Rada městské části

1) **schvaluje**

komisi pro otevírání obálek a posouzení nabídek zaslaných na základě výzvy k předložení cenové nabídky k veřejné zakázce na stavební práce malého rozsahu "Zámek Čakovice – oprava omítek v části objektu, Cukrovarská 1, Praha - Čakovice".

Komise ve složení: Petr Beneš, Markéta Baťková, Pavla Váňová

Náhradníci: Ing. Ladislav Poledna, Hana Laušová DiS., Lenka Maříková

Obálky se budou otevírat v pondělí 22.07.2019 ve 13:00 hod. v kanceláři OBHSB, na adrese Cukrovarská 52, Praha - Čakovice

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

zajistit jmenování komise

Termín: 12.07.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák)

---

**Komise pro otevírání obálek a posouzení nabídek na výběrového řízení "Bezdrátový systém zónové regulace ÚT v objektu MŠ Čakovice I, Něvská 830, Praha - Čakovice"** **14**

Jmenování komise pro otevírání a posouzení nabídek.

**Usnesení číslo: USN RM 357/2019**

Rada městské části

1) **schvaluje**

komisi pro otevírání obálek a posouzení nabídek zaslaných na základě výzvy k předložení cenové nabídky k veřejné zakázce na stavební práce malého rozsahu "Bezdrátový systém zónové regulace ÚT v objektu MŠ Čakovice I, Něvská 830, Praha - Čakovice".

Komise ve složení: Ing. Ladislav Poledna, Markéta Baťková, Pavla Váňová

Náhradníci: Jan Florián, Hana Laušová DiS., Petr Beneš  
Obálky se budou otevírat v pondělí 23.07.2019 ve 14:00 hod. v kanceláři  
OBHSB, na adrese Cukrovarská 52, Praha - Čakovice

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB  
zajistit jmenování komise  
Termín: 12.07.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P.  
Novák)

---

### **Oprava střechy gymnázia, nám. 25. března 100, Praha - Čakovice - 15 autorský dozor**

Uzavření objednávky na výkon autorského dozoru při provádění realizace opravy  
střešního pláště gymnázia.

#### **Usnesení číslo: USN RM 358/2019**

související USN RM 316/2019

Rada městské části

#### 1) **schvaluje**

cenovou nabídku na zajištění autorského dozoru při realizaci akce "Oprava střechy  
gymnázia, nám. 25. března 100, Praha - Čakovice" od společnosti DEKPROJEKT  
s.r.o., IČ 27642411, ve výši 9 900 Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího  
Vintišku podpisem objednávky.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB  
Zajistit podpis objednávky.  
Termín: 28.06.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P.  
Novák)

---

### **Revokace vyhodnocení záměru pronájmu nebyt. prost. - 16 Schoellerova 678 a zajištění havarijního stavu střechy**

Revokace vyhodnocení záměru pronájmu nebyt. prost. - Schoellerova 678, zajištění  
havarijního stavu střechy a vypsání nového záměru.

#### **Usnesení číslo: USN RM 359/2019**

související USN RM 074/2015

Rada městské části

1) **revokuje**

usnesení č. USN RM 074/2015 ze dne 23.02.2015 na využití prostoru budovy Schoellerova 678, Praha - Čakovice z důvodu nepodepsání smlouvy.

2) **schvaluje**

zajištění nebytového objektu Schoellerova 678, Praha - Čakovice, proti povětrnostním vlivům z důvodu havarijního stavu střechy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB  
Zajistit plnění usnesení.  
Termín: 31.08.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák)

---

**Uzavření nové nájemní smlouvy - Svratecká 654, Praha - Čakovice** **17**

Nájemce bytu č. ■, Svratecká 654, Praha - Čakovice, žádá o prodloužení nájemní smlouvy na byt. Platnost stávající nájemní smlouvy končí dne 30.06.2019.

**Usnesení číslo: USN RM 360/2019**

související USN RM 012/2018

Rada městské části

1) **rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy s panem R■■■■ P■■■■, byt č. ■ Svratecká 654, Praha - Čakovice, na dobu určitou od 01.07.2019 do 30.06.2020. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB  
Připravit NS k podpisu.  
Termín: 30.06.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák)



**Přidělení bytu Myjavská 625, Praha - Čakovice**

18

Přidělení bytu Myjavská 625, Praha - Čakovice.

**Usnesení číslo: USN RM 361/2019**

Rada městské části

1) **schvaluje**

na základě doporučení bytové komise ze dne 12.06.2019, přidělení bytu č. ■■■, Myjavská 625, Praha - Čakovice, paní N■■■ C■■■, bytem Blachutova 929/1, Praha - Čakovice.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.07.2019 do 30.06.2020. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nájemní smlouvy.

## 1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

Připravit náležitosti spojené s přidělením bytu a podpisem nájemní smlouvy.

Termín: 30.06.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák)

**Dohoda o ukončení nájemní smlouvy o pronájmu garáže č. 406, Praha - Čakovice**

19

Žádost o ukončení nájemní smlouvy o pronájmu garáže č. 406, Praha - Čakovice, dohodou k 31.07.2019.

**Usnesení číslo: USN RM 362/2019**

Rada městské části

1) **souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy na garáž č. 406, na pozemku parc. č. 1288/81, Praha - Čakovice, s panem P■■■ Š■■■, trvale bytem Něvská ■■■, Praha - Čakovice, dohodou ke dni 31.07.2019.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dohody o ukončení nájmu.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB  
Informovat žadatele a připravit náležitosti spojené s ukončením nájmu.  
Termín: 31.07.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák)

---

**Oprava garáže ev. č. 46 na pozemku parc.č. 1348/224, k.ú. Čakovice** 20

Předložení cenové nabídky na opravu garáže.

**Usnesení číslo: USN RM 363/2019**

Rada městské části

1) **revokuje**

usnesení č. USN RM 303/2019, ze dne 10.06.2019 z důvodu písařské chyby.

2) **se seznámila**

s cenovou nabídkou na opravu garáže ev.č. 46 umístěné na pozemku parc.č. 1348/224, k.ú. Čakovice, předloženou společností ANAZG, s.r.o., Jirsákova 133, Praha - Třeboradice, IČ 29023173, ve výši 65 787,31 Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB  
zajistit podpis objednávky  
Termín: 28.06.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák; Zdržel se: K. Arnotová)

---

**Oprava střešního pláště bytového domu, Myjavská 626, k.ú. Čakovice** 21

Odsouhlasení vypsání výběrového řízení na realizaci opravy střešního pláště bytového domu z důvodu špatného technického stavu.

**Usnesení číslo: USN RM 364/2019**

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

špatný technický stav střešního pláště bytového domu, Myjavská čp. 626, k.ú. Čakovice.

2) **ukládá**

zpracování podkladů zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele veřejné zakázky na stavební práce malého rozsahu "Oprava střešního pláště bytového domu, Myjavská čp. 626, k.ú. Čakovice".

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB  
Zajistit plnění usnesení.  
Termín: 31.03.2020

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák)

**Návrh úpravy základního koeficientu daně z nemovitosti****22****Usnesení číslo: USN RM 365/2019**

Rada městské části

1) **doporučuje**

snížit v případě MČ Praha-Čakovice základní koeficient daně z nemovitostí z hodnoty 5 na hodnotu 3,5, při současném stanovení místního koeficientu MHMP na hodnotu 2 z hodnoty 1.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka

informovat náměstka primátora Pavla Vyhnánka, M.A.  
Termín: 25.06.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák)

**Souhlas zřizovatele MŠ Čakovice II s realizací projektu "MŠ Čakovice II - Tady roste radost" s podporou čerpání dotací ze Šablon****23**

MŠ Čakovice II žádá o souhlas s podáním žádosti na projekt "MŠ Čakovice II - Tady roste radost"

**Usnesení číslo: USN RM 366/2019**

Rada městské části

1) **souhlasí**

s podáním žádosti MŠ Čakovice II, IČO: 75031388, se sídlem Slaviborské náměstí 21, 196 00 Praha 9 - Třeboradice na realizaci projektu "MŠ Čakovice II - Tady roste radost" s podporou čerpání dotací EU formou Šablon a to od 01.09.2019.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka

Zajistit podpis souhlasu

Termín: 26.06.2019

2. Hana Laušová, DiS., Asistentka

Zaslat souhlas a výpis usnesení ředitelce MŠ Čakovice II

Termín: 26.06.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák)

**MČ Praha Čakovice, chodník podél komunikace Schoellerova -  
výběrové řízení****24**

Vypsání výběrového řízení na zhotovitele "MČ Praha Čakovice, chodník podél komunikace Schoellerova"

**Usnesení číslo: USN RM 367/2019**

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh výzvy na zahájení zadávacího řízení pro výběr zhotovitele veřejné zakázky na akci "MČ Praha Čakovice, chodník podél komunikace Schoellerova" a její zveřejnění.

1. Petr Beneš, Vedoucí ORUO

Zajistit vypsání výběrového řízení.

Termín: 04.07.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák)

**Souhlas zřizovatele ZŠ Dr. E. Beneše, Praha 9 - Čakovice s účastí ZŠ  
v programu O2 Chytrá škola****25**

ZŠ Dr. E. Beneše, Praha 9 - Čakovice žádá o souhlas s účastí ZŠ v programu O2 Chytrá škola

**Usnesení číslo: USN RM 368/2019**

Rada městské části

1) **souhlasí**

s účastí ZŠ Dr. E. Beneše, Praha 9 - Čakovice, IČO: 70918805, se sídlem nám. Jiřího Berana 500, 196 00 Praha 9 - Čakovice, v programu O2 Chytrá škola.

2. Hana Laušová, DiS., Asistentka

Zaslat výpis usnesení ZŠ Dr. E. Beneše, Mgr. Boháčkové

Termín: 26.06.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák)

---

**Poptávkové řízení na zpracování participativního rozpočtu**

**26**

**Usnesení číslo: USN RM 369/2019**

Rada městské části

1) **pověřuje**

místostarostku Mgr. Kateřinu Arnotovou zajištěním nabídek na zpracování metodiky pro participativní rozpočet.

1. Mgr. Arnotová Kateřina, Zástupce starosty

realizovat poptávkové řízení

Termín: 31.07.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: P. Novák)