

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

Zápis jednání

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI

jednání č. RMČ 76

konané dne 21. 9. 2009

USN RM 356/2009 – 388/2009

Přítomni : starostka – Alena Samková

zástupci starostky – JUDr. Miroslav Křištof, ing. Jiří Vintiška

radní – Danuška Bossanyiová, Jiří Horáček, Rudolf Vecka

Karel Kubíček (nepřítomen při projednávání bodů 4-9)

tajemnice – ing. Milena Pekařová

Schválená usnesení:

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
1.	USN RM 356/2009	BJ 472/2009	Žaloba na přezkoumání rozhodnutí Pozemkového úřadu Praha	STAR
2.	USN RM 357/2009	BJ 443/2009	Dohoda o ukončení nájmu bytu - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice	OBHS B
3.	USN RM 358/2009	BJ 444/2009	Přidělení bytu Otavská 621, Praha 9 - Čakovice	OBHS B
4.	USN RM 359/2009	BJ 456/2009	Návrh novely nařízení, kterým se vydává tržní řád	TS
5.	USN RM 360/2009	BJ 447/2009	Návrh nařízení hl. m. Prahy, kterým se mění vyhláška č. 45/1997	TS
6.	USN RM 361/2009	BJ 457/2009	"Den s Cirkusem" v zámeckém parku	TS
7.	USN RM 362/2009	BJ 464/2009	Udržovací práce na komunikacích Radbuzská, Litavská a Úslavská	TS
8.	USN RM 363/2009	BJ 459/2009	Nákup čisticí a mycí techniky	TS
9.	USN RM 364/2009	BJ 451/2009	Výměna bytu : Niská 631, Praha 9 - Čakovice a Světova 5/447, Praha 8 - Libeň	OBHS B
10.	USN RM 365/2009	BJ 434/2009	Dohoda o ukončení nájmu bytu - Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice	OBHS B
11.	USN RM 366/2009	BJ 445/2009	Přidělení bytu č. 1, Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice	OBHS B

12.	USN RM 367/2009	BJ 452/2009	Přidělení bytu č. 6, U Párníků 701, Praha 9 - Čakovice	OBHS B
13.	USN RM 368/2009	BJ 453/2009	Oprava střešní krytiny - U Nádraží čp. 682-3, Praha 9 - Čakovice - vyčíslení méně a víceprací, návrh dodatku č. 1 k SoD	OBHS B
14.	USN RM 369/2009	BJ 458/2009	Rekonstrukce a přístavba MŠ v Miškovcích - návrh dodatku č. 1 k SoD	OBHS B
15.	USN RM 370/2009	BJ 461/2009	Žádost o pronájem nebytového prostoru Tryskovická 9, Praha 9 - Třeboradice	OBHS B
16.	USN RM 371/2009	BJ 450/2009	Výměna oken u bytových objektů MČ Praha - Čakovice - vyhodnocení ekonomicky nejvýhodnější cenové nabídky	OBHS B
17.	USN RM 372/2009	BJ 440/2009	Žádost o výpůjčku části pozemku parc.č. 13/34 obec Praha, k.ú. Miškovice pro upravené stání 1 ks sběrné nádoby	OŽPa Mp/SI
18.	USN RM 373/2009	BJ 412/2009	Přeložka VO u parkoviště pro domy čp. 591, 2, 3 v ulici Úslavské, souhlas se vstupem a uložením sítí do pozemků parc.č. 1162/1 a 1158 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPa Mp/SI
19.	USN RM 374/2009	BJ 403/2009	Žádost o projednání povolení vstupu a prací k provedení vodovodní přípojky na pozemku 491 obec Praha, k.ú. Třeboradice k čp. 148/7 obec Praha, k.ú. Třeboradice	OŽPa Mp/SI
20.	USN RM 375/2009	BJ 455/2009	Žádost o souhlas s vybudováním vjezdu a připojením pozemku parc. č. 399 na komunikaci Na Bahnech parc. č. 1470 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPa Mp/SI
21.	USN RM 376/2009	BJ 441/2009	Žádost o souhlas s PD ke stavebním úpravám RD čp. 116 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPa Mp/Ze
22.	USN RM 377/2009	BJ 323/2009	Žádost o vyjádření ke stavbě vodovodní přípojky k pozemku parc. č. 413/5 a o vstup na pozemek parc. č. 523/1 v obci Praha, k.ú. Třeboradice	OŽPa Mp/Ko
23.	USN RM 378/2009	BJ 437/2009	Žádost o koupi pozemku parc.č. 4/3 v obci Praha, k.ú. Miškovice	OŽPa Mp/Ze
24.	USN RM 379/2009	BJ 439/2009	Duplicita pozemku parc.č. 447/16 v obci Praha, kat.úz. Třeboradice	OŽPa Mp/Ze
25.	USN RM 380/2009	BJ 442/2009	Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě č. 074/09	OŽPa Mp/Ze
26.	USN RM 381/2009	BJ 438/2009	Zjišťovací řízení záměru "Stavba č. 3119 - TV Čakovice, etapa 0018 - Jižní obchvat"	OŽPa Mp/Ze
27.	USN RM 382/2009	BJ 462/2009	Školská rada při ZŠ Dr. E. Beneše, Čakovice	ZS - A
28.	USN RM 383/2009	BJ 467/2009	Jmenování konkursní komise pro konkurs na místo ředitele ZŠ Dr. E. Beneše	TAJ
29.	USN RM 384/2009	BJ 466/2009	Polyfunkční dům Cukrovarská - projekt pro územní rozhodnutí	TAJ
30.	USN RM 385/2009	BJ 463/2009	Návrh odměn vedoucím pracovníkům úřadu za 3. čtvrtletí 2009	TAJ
31.	USN RM 386/2009	BJ 465/2009	Návrh vyhlášky hl.m. Prahy, kterou se mění vyhl. č. 55/2000 Sb. hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m.	TAJ

32.	USN RM 387/2009	BJ 468/2009	Obytný soubor Schoellerova - stanovisko k odvolání se účastníka řízení	TAJ
33.	USN RM 388/2009	BJ 454/2009	Smlouva o spolupráci MČ Praha - Čakovice a MČ Praha 18	star.
Odložené materiály:				
		BJ 432/2009	Žádost na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se spol. UPC ČR,a.s. na stavbu na pozemcích parc.č. 1629, 1292/15, 1285/2 obec Praha, k.ú. Čakovice a parc.č. 427/1 obec Praha, k.ú. Třeboradice	OŽPa Mp/SI

Alena Samková
starostka MČ Praha – Čakovice

JUDr. Miroslav Křištof
zástupce starostky MČ Praha - Čakovice

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

jednání č.RMČ76

21.09.2009

čís. USN RM 356/2009 - USN RM 388/2009

.....
Alena Samková
starostka

.....
JUDr. Miroslav Křištof
zástupce starostky

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne: 21.09.2009

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 356/2009	Žaloba na přezkoumání rozhodnutí Pozemkového úřadu Praha	Samková Alena
USN RM 357/2009	Dohoda o ukončení nájmu bytu - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice	Příbylová Jana
USN RM 358/2009	Přidělení bytu Otavská 621, Praha 9 - Čakovice	Příbylová Jana
USN RM 359/2009	Návrh novely nařízení, kterým se vydává tržní řád	Pecník Štefan
USN RM 360/2009	Návrh nařízení hl. m. Prahy, kterým se mění vyhláška č. 45/1997	Pecník Štefan
USN RM 361/2009	”Den s Cirkusem” v zámeckém parku	Pecník Štefan
USN RM 362/2009	Udržovací práce na komunikacích Radbuzská, Litavská a Úslavská	Pecník Štefan
USN RM 363/2009	Nákup čistící a mycí techniky	Pecník Štefan
USN RM 364/2009	Výměna bytu : Niská 631, Praha 9 - Čakovice a Světova 5/447, Praha 8 - Libeň	Příbylová Jana
USN RM 365/2009	Dohoda o ukončení nájmu bytu - Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice	Příbylová Jana
USN RM 366/2009	Přidělení bytu č. 1, Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice	Příbylová Jana
USN RM 367/2009	Přidělení bytu č. 6, U Párníků 701, Praha 9 - Čakovice	Příbylová Jana
USN RM 368/2009	Oprava střešní krytiny - U Nádraží čp. 682-3, Praha 9 - Čakovice - vyčíslení méně a víceprací, návrh dodatku č. 1 k SoD	Příbylová Jana
USN RM 369/2009	Rekonstrukce a přístavba MŠ v Miškovcích - návrh dodatku č. 1 k SoD	Příbylová Jana
USN RM 370/2009	Žádost o pronájem nebytového prostoru Tryskovická 9, Praha 9 - Třeboradice	Příbylová Jana
USN RM 371/2009	Výměna oken u bytových objektů MČ Praha - Čakovice - vyhodnocení ekonomicky nejvýhodnější cenové nabídky	Příbylová Jana
USN RM 372/2009	Žádost o výpůjčku části pozemku parc.č. 13/34 obec Praha, k.ú. Miškovice pro upravené stání 1 ks sběrné nádoby	Ing. Zemanová Lucie
USN RM 373/2009	Přeložka VO u parkoviště pro domy čp. 591, 2, 3 v ulici Úslavské, souhlas se vstupem a uložením sítí do pozemků parc.č. 1162/1 a 1158 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Zemanová Lucie
USN RM 374/2009	Žádost o projednání povolení vstupu a prací k provedení vodovodní přípojky na pozemku 491 obec Praha, k.ú. Třeboradice k čp. 148/7 obec Praha, k.ú. Třeboradice	Ing. Zemanová Lucie
USN RM 375/2009	Žádost o souhlas s vybudováním vjezdu a připojením pozemku parc. č. 399 na komunikaci Na Bahnech parc. č. 1470 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Zemanová Lucie
USN RM 376/2009	Žádost o souhlas s PD ke stavebním úpravám RD čp. 116 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Zemanová Lucie
USN RM 377/2009	Žádost o vyjádření ke stavbě vodovodní přípojky k pozemku parc. č. 413/5 a o vstup na pozemek parc. č. 523/1 v obci Praha, k.ú. Třeboradice	Ing. Zemanová Lucie

USN RM 378/2009	Žádost o koupi pozemku parc.č. 4/3 v obci Praha, k.ú. Miškovice	Ing. Zemanová Lucie
USN RM 379/2009	Duplicita pozemku parc.č. 447/16 v obci Praha, kat.úz. Třeboradice	Ing. Zemanová Lucie
USN RM 380/2009	Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě č. 074/09	Ing. Zemanová Lucie
USN RM 381/2009	Zjišťovací řízení záměru “Stavba č. 3119 - TV Čakovice, etapa 0018 - Jižní obchvat”	Ing. Zemanová Lucie
USN RM 382/2009	Školská rada při ZŠ Dr. E. Beneše, Čakovice	JUDr. Křištof Miroslav
USN RM 383/2009	Jmenování konkursní komise pro konkurs na místo ředitele ZŠ Dr. E. Beneše	Samková Alena
USN RM 384/2009	Polyfunkční dům Cukrovarská - projekt pro územní rozhodnutí	Ing. Pekařová Milena
USN RM 385/2009	Návrh odměn vedoucím pracovníkům úřadu za 3. čtvrtletí 2009	Ing. Pekařová Milena
USN RM 386/2009	Návrh vyhlášky hl.m. Prahy, kterou se mění vyhl. č. 55/2000 Sb. hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m.	Ing. Pekařová Milena
USN RM 387/2009	Obytný soubor Schoellerova - stanovisko k odvolání se účastníka řízení	Ing. Pekařová Milena
USN RM 388/2009	Smlouva o spolupráci MČ Praha –Čakovice a MČ Praha 18	Samková Alena

Materiály stažené z programu jednání dne: 21.09.2009

Číslo	Název	Předkladatel
	Žádost na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se spol. UPC ČR,a.s. na stavbu na pozemcích parc.č. 1629, 1292/15, 1285/2 obec Praha, k.ú. Čakovice a parc.č. 427/1 obec Praha, k.ú. Třeboradice	Ing. Zemanová Lucie

Rada městské části

1) rozhodla

ve věci žaloby na přezkoumání rozhodnutí Pozemkového úřadu Praha čj. PÚ 1164/96/7 ze dne 31. března 2009 - o vydání nemovitosti v k. ú. Třeboradice ing. Václavu Pokornému takto:

za předpokladu, že bude soudem určeno, že pozemek parc. č. 402/2 v obci Praha k. ú. Třeboradice nepřejde do vlastnictví pana ing. Václava Pokorného ale zůstane v majetku hl. m. Prahy, svěřené správa MČ Praha - Čakovice, nebude MČ Praha - Čakovice podávat opravný prostředek proti rozhodnutí o vydání ostatních nemovitostí panu ing. Václavu Pokornému.

1. Samková Alena, Starostka ÚMČPČ
neprodleně informovat AK Chytil&Mann
Termín: 22.09.2009

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Rada městské části

1) schvaluje

dohodu o ukončení nájmu paní J.M. k bytu Otavská , Praha 9 - Čakovice ke dni 30.09.2009 a pověřuje starostku Alenu Samkovou podpisem dohody.

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru
zajistit plnění usnesení
Termín: 30.09.2009

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Rada městské části

1) schvaluje

na návrh bytové a sociální komise přidělení bytu o velikosti 1+1, Otavská 621, Praha 9 - Čakovice, paní J. M., bytem Otavská 621, Praha 9 - Čakovice na dobu určitou 2 roky od 01.10.2009 s možností prodloužení a pověřuje starostku podpisem nájemní smlouvy. Podmínkou je vrácení bytu , 3.NP Otavská 621, Praha 9 - Čakovice.

Nájemné se stanovuje na výši 74,14 Kč/m2/měsíc s možností jednostranného zvyšování nájemného dle aktuálních právních předpisů.

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru
zajistit plnění usnesení
Termín: 30.09.2009

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Rada městské části

1) **se seznámila**

s návrhem novely nařízení, kterým se mění vyhláška č. 16/2005 Sb. hl. m. Prahy, kterým se vydává tržní řád, ve znění pozdějších předpisů a konstatuje, že nemá k uvedenému návrhu žádné připomínky.

1. Pecník Štefan, Vedoucí technické správy
informování žadatele
Termín: 06.10.2009

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Rada městské části

1) **se seznámila**

s návrhem nařízení hlavního města Prahy, kterým se mění vyhláška č. 45/1997 Sb. hl. m. Prahy, o vymezení úseků místních komunikací, na kterých se nezajišťuje sjízdnost a schůdnost odstraňováním sněhu a náledí, ve znění pozdějších předpisů a konstatuje, že nemá k uvedenému návrhu žádné připomínky.

1. Pecník Štefan, Vedoucí technické správy
informování žadatele
Termín: 02.10.2009

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Rada městské části

1) **souhlasí**

s bezplatným pronájmem zámeckého parku v sobotu dne 3.10.2009 mezi 9.30 - 16.30 hod. za účelem pořádání benefiční akce "Den s Cirkusem". V případě nepříznivého počasí bude tato akce přesunuta do sálu čakovického zámku, který by byl zapůjčen rovněž bezplatně.

Podmínkou zapůjčení parku i sálu je:

- zajištění pořadatelské služby
- zajištění úklidu zapůjčených prostor po akci.

1. Pecník Štefan, Vedoucí technické správy
informování žadatele
Termín: 30.09.2009

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Rada městské části

1) souhlasí

s provedením udržovacích prací na pozemcích ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha - Čakovice, parc. č. 1178, 1528, 1529/2 obec Praha, k. ú. Čakovice, které jsou součástí výpůjčky pozemků pro stavbu kanalizace.

1. Pecník Štefan, Vedoucí technické správy
informování žadatele
Termín: 05.10.2009

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Rada městské části

1) schvaluje

nájem s možností odkupu čisticí a mycí techniky vozidla s nástavbou od firmy Hagemann, za předpokladu, že dojde k dohodě o poskytnutí sponzorského daru na ekologické účely od společnosti Pražská teplárenská a. s.

1. Pecník Štefan, Vedoucí technické správy
předložení návrhu leasingové smlouvy
Termín: 05.10.2009

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Rada městské části

1) souhlasí

s dobrovolnou výměnou bytu Niská 631, Praha 9 - Čakovice, nájemce bytu paní J. Ch. a bytu Světova 447/5, Praha 8 - Libeň, nájemce bytu pan S. M.

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru
zajistit plnění usnesení
Termín: 20.10.2009

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1-JUDr.Křištof)

Rada městské části

1) **schvaluje**

dohodu o ukončení nájmu bytu paní R. B. k bytu Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice ke dni 31.08.2009.

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru
Zajistit plnění usnesení
Termín: 21.09.2009

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Rada městské části

1) **schvaluje**

na návrh bytové a sociální komise přidělení bytu o velikosti 1+1, Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice, paní J. B., bytem Praha 9 - Čakovice na dobu určitou dva roky od 01.10.2009 s možností prodloužení a pověřuje starostku Alenu Samkovou podpisem nájemní smlouvy.

Nájemné se stanovuje na výši 74,14 Kč/m²/měsíc s možností jednostranného zvyšování nájemného dle aktuálních právních předpisů.

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru
zajistit plnění usnesení
Termín: 30.09.2009

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Rada městské části

1) **schvaluje**

na návrh bytové a sociální komise přidělení bytu o velikosti 2+1, U Párníků 701, Praha 9 - Čakovice panu E. T., bytem Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou pěti let od 01.10.2009 s možností prodloužení a pověřuje starostku Alenu Samkovou podpisem nájemní smlouvy.

Nájemné se stanovuje na 72,75 Kč/m²/měsíc s možností jednostranného zvyšování nájemného dle aktuálních právních předpisů.

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru
zajistit plnění usnesení
Termín: 30.09.2009

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Rada městské části

1) **schvaluje**

rozsah méněprací a víceprací a z toho vyplývající snížení ceny díla " Oprava střešní krytiny - U Nádraží čp. 682-3, Praha 9 - Čakovice" o 132 818,-Kč s DPH na konečných 1 214 335,-Kč s DPH.

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru
zajistit plnění usnesení
Termín: 30.09.2009

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1-JUDr.Křištof)

2) **schvaluje**

předložený návrh dodatku č. 1 k SoD č. 087/09 s firmou Lucius Luboš, IČO 408 02 523 - akce "Oprava střešní krytiny U Nádraží čp. 682-3, Praha 9 - Čakovice".

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru
zajistit plnění usnesení
Termín: 30.09.2009

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1-JUDr.Křištof)

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 105/09 ze dne 29.7.2009 se společností Sapro, s.r.o., se sídlem Za Tratí 3, Praha 9 - Třeboradice, IČO 00246557 na akci "Rekonstrukce a přístavba MŠ v Miškovicích" a pověřuje starostku Alenu Samkovou a zástupce starostky JUDr. Miroslava Křištofa podpisem tohoto dodatku.

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru
Zajistit plnění usnesení
Termín: 30.09.2009

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Rada městské části

1) **nesouhlasí**

s pronájmem nebytového prostoru č.103 (zimní zahrada) v přízemí DPS, Tryskovická 9, Praha 9 - Třeboradice firmě Resurf Med s.r.o. Paříkova 94/6, 190 00 Praha 9 - Vysočany, IČO : 27069974, DIČ : CZ27069974

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru
zajistit plnění usnesení
Termín: 21.09.2009

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 371/2009

16

Rada městské části

1) **schvaluje**

zadání realizace výměny oken u bytových objektů MČ Praha - Čakovice ekonomicky nejvýhodnější cenové nabídky ve výši 6 530 958,- Kč vč. DPH společnosti VEKRA a. s. se sídlem Lázně Toušeň, IČ 28436024.

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru
předložit návrh smlouvy o dílo
Termín: 05.10.2009

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 372/2009

17

související Usn RM 036/2009

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh smlouvy o výpůjčce na část pozemku parc.č. 13/34 v obci Praha, kat. úz. Miškovice o výměře 6 m² s Družstvem Panorama Miškovice, Na Kačence 165/2, 196 00 Praha 9-Miškovice, IČ: 26158591, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Účelem výpůjčky je umístění 1 ks kontejneru na směsný komunální odpad.

Rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostku Alenu Samkovou a zástupce starostky JUDr. Miroslava Křištofa podpisem smlouvy o výpůjčce.

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele
Termín: 12.10.2009

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Rada městské části1) **souhlasí**

s projektovou dokumentací pro "Přeložku kNN veřejného osvětlení u parkoviště před domy č.p. 591, 592, 593 Úslavská Praha-Čakovice". Investorem stavby je BD Úslavská 4, se sídlem Úslavská 592, Praha-Čakovice.

Rada MČ Praha-Čakovice souhlasí se vstupem na pozemky parc.č. 1162/1 a 1158 obec Praha, k.ú. Čakovice za účelem přeložení kabelového vedení veřejného osvětlení pro nově vybudované parkoviště pro BD Úslavská 4.

O zábor komunikace musí žadatel požádat TS ÚMČ Praha – Čakovice, o vydání rozhodnutí o užívání veřejného prostranství požádá Odbor dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 18 minimálně 21 dní před zahájením stavby.

Po vydání tohoto rozhodnutí bude pracovníky TS ÚMČ Praha – Čakovice vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha – Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení prací bude povrch komunikace a zeleně uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům TS ÚMČ Praha – Čakovice.

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele
Termín: 12.10.2009

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Rada městské části1) **se seznámila**

se žádostí o souhlas s provedením vodovodní přípojky k objektu v ul. Hamplova a nemá námitek. O souhlas se vstupem na pozemek parc. č. 491 obec Praha k. ú. Třeboradice musí žadatel požádat vlastníka pozemku, tj. Státní statek v likvidaci hl. m. Prahy.

Přestože pozemek parc. č. 491 obec Praha k. ú. Třeboradice není svěřený do správy MČ Praha – Čakovice, je žadatel povinen zaplatit příslušný poplatek za zábor veřejného prostranství (zařízení staveniště).

O zábor komunikace musí žadatel požádat TS ÚMČ Praha – Čakovice, o vydání rozhodnutí o užívání veřejného prostranství požádá Odbor dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 18 minimálně 21 dní před zahájením stavby.

Po vydání tohoto rozhodnutí bude pracovníky TS ÚMČ Praha – Čakovice vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha – Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení prací bude povrch komunikace a zeleně uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům TS ÚMČ Praha – Čakovice.

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele
Termín: 19.10.2009

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Rada městské části

1) **konstatuje, že**

vjezd a připojení pozemku parc. č. 399 na komunikaci Na Bahnech parc. č. 1470 obec Praha k. ú. Čakovice bylo provedeno v rámci stavby "Stavba č. 3119 - TV Čakovice, etapa 0019 - komunikace Čakovice" a dodatečně s provedením těchto prací souhlasí.

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Rada městské části

1) **souhlasí**

se stavbou zateplení RD v obci Praha, k.ú. Čakovice dle předložené projektové dokumentace pro ohlášení stavby, kterou zpracovala AI Ing. Kopecká v březnu 2009 za podmínky, že nebude porušeno nově vybudované chodníkové těleso. Tepelná izolace fasády při komunikaci Bělomlýnská zasahuje v šířce max. 180 mm na pozemek parc.č. 1458 v obci Praha, k.ú. Čakovice, který je ve vlastnictví HMP, svěřená správa MČ Praha-Čakovice.

O zábor komunikace musí žadatel požádat TS ÚMČ Praha – Čakovice, o vydání rozhodnutí o užívání veřejného prostranství požádá Odbor dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 18 minimálně 21 dní před zahájením stavby. Po vydání tohoto rozhodnutí bude pracovníky TS ÚMČ Praha – Čakovice vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha – Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení prací bude povrch komunikace uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům TS ÚMČ Praha – Čakovice.

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele
Termín: 19.10.2009

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Rada městské části

1) **souhlasí**

se stavbou vodovodní přípojky k pozemku parc. č. 413/5 obec Praha, k.ú. Třeboradice investora M. H., bytem U Párníků , 196 00 Praha 9 - Čakovice, dle PD zpracované Ing. arch. Karlem Mandou, v 06/2009.

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele
Termín: 19.10.2009

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) **souhlasí**

se vstupem na pozemek parc. č. 523/1 (PK 271/1) obec Praha, k.ú. Třeboradice, u kterého nejsou vyjasněny majetkové poměry a pozemek není zapsán na listu vlastnictví, za účelem napojení nové vodovodní přípojky k pozemku parc. č. 413/5 obec Praha, k.ú. Třeboradice na stávající vodovodní řad. Stavba musí být provedena se souhlasem majitelů uložených inženýrských sítí a za podmínky uzavření smlouvy o vybudování nové vodovodní přípojky.

V případě, že v souvislosti se stavbou dojde k uzavření komunikace V Pačátkách, žadatel požádá o vydání rozhodnutí o uzavírce komunikace Odbor dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 18 a bude s dostatečným předstihem informovat vlastníky okolních nemovitostí.

O zábor komunikace musí žadatel požádat TS ÚMČ Praha - Čakovice, o vydání rozhodnutí o užívání veřejného prostranství požádá Odbor dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 18 minimálně 21 dní před zahájením stavby. Po vydání tohoto rozhodnutí bude pracovníky TS ÚMČ Praha - Čakovice vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha - Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení prací bude povrch komunikace uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům TS ÚMČ Praha - Čakovice.

Rada MČ Praha - Čakovice pověřuje starostku Alenu Samkovou a zástupce starostky JUDr. Miroslava Křištofa podpisem smlouvy.

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 378/2009

23

Rada městské části

1) **souhlasí**

se záměrem prodeje pozemku parc.č. 4/3 v obci Praha, kat.ú.z. Miškovice vlastníkům sousední nemovitosti JUDr. J. a Ing. M. B., oba bytem 120 00 Praha 2 za cenu dle znaleckého posudku.

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp
objednat znalecký posudek, vyvěsit záměr prodeje na úřední desku, připravit materiál na prosincové zasedání ZMČ
Termín: 09.12.2009

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 379/2009

24

Rada městské části

1) **souhlasí**

s akceptací vlastnického práva A.Č. k pozemku parc.č. 447/16 o výměře 3209 m² v obci Praha, k.ú. Třeboradice (dříve PK 80/4).

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp
vyvěsit záměr na úřední desku a připravit materiál na prosincové zasedání ZMČ
Termín: 09.12.2009

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) **schvaluje**

Rada MČ schvaluje předložený návrh prohlášení o majetku - pozemek parc.č. 447/16 v obci Praha, k.ú. Třeboradice a pověřuje starostku Alenu Samkovou a zástupce starostky JUDr. Miroslava Křištofa podpisem prohlášení o majetku po schválení v ZMČ Praha-Čakovice.

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp
zajistí podpisy prohlášení
Termín: 12.10.2009

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 380/2009

25

Rada městské části

1) **schvaluje**

předložený návrh dodatku č. 1 ke kupní smlouvě č. 074/09 uzavřené mezi MČ Praha-Čakovice a V. S. na budovu čp. 19 a pozemky parc.č. 398/1, 398/2 a 397/1 v obci Praha, k.ú. Třeboradice.

Rada pověřuje starostku Alenu Samkovou a zástupce starostky JUDr. Miroslava Křištofa podpisem dodatku.

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp
zajistit podpis dodatku
Termín: 05.10.2009

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) **schvaluje**

návrhy dohod o vypořádání nájemného s nájemci A. M., P. P., V. S. a J. V. a současným vlastníkem nemovitosti čp. 19 a pozemků parc.č. 398/1, 398/2 a 397/1 k.ú. Třeboradice prodaných kupní smlouvou č. 074/09. Rada pověřuje starostku Alenu Samkovou a zástupce starostky JUDr. Miroslava Křištofa podpisem dohod o vypořádání nájemného.

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp
zajistí podpisy dohod o vypořádání nájemného
Termín: 05.10.2009

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Rada městské části

1) **souhlasí**

s předloženým oznámením záměru “Stavba č. 3119 TV Čakovice, etapa 0018 - Jižní obchvat”, který podléhá zjišťovacímu řízení podle § 7 zák. č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí v platném znění bez připomínek. Oznámení je uveřejněno v informačním systému EIA pod kódem PHA662.

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp
zaslat usnesení na OOP MHMP
Termín: 25.09.2009

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Rada městské části

1) **rozhodla**

v souladu s ustanovením § 167 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., školský zákon, ve znění pozdějších předpisů, o vydání volebního řádu školské rady při Základní škole Dr. Edvarda Beneše, IČ 709 18 805, se sídlem náměstí Jiřího Berana 500, 196 00 Praha 9 - Čakovice

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) **ukládá**

zástupci starostky MČ Praha - Čakovice JUDr. Miroslavu Křištofovi, aby informoval zástupce ředitele ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha - Čakovice o vydání volebního řádu školské rady a projednat s ním zajištění voleb v souladu s tímto řádem.

1. JUDr. Křištof Miroslav, Místostarosta ÚMČPČ - A
informovat zástupce ředitele ZŠ
Termín: 05.10.2009

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Rada městské části

1) **schvaluje**

jmenování konkursní komise pro konkurs na místo ředitele ZŠ Dr. E. Beneše v tomto složení:

1. JUDR. Miroslav Křištof - ZS (za zřizovatele)
2. Jana Kosová - členka ZMČ, předsedkyně školské komise (za zřizovatele)
3. PhDr. Zdenka Klesnilová - zástupce MHMP
4. PhDr. Lenka Matoušková - ředitelka ZŠ gen. F.Fajtla - Letňany
5. Mgr. Anna Roulová - zástupce pedagog. sboru ZŠ Dr. E. Beneše
6. Mgr. Jana Pocová - ČŠI
7. Ivana Heřmánková - zástupce školské rady

1. Ing. Pekařová Milena, Tajemnice ÚMČPČ
svolat 1. schůzku komise
Termín: 22.09.2009

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Rada městské části

1) **se seznámila**

s projektovou dokumentací pro územní rozhodnutí akce Polyfunkční dům Cukrovarská investora SPS engineering. Před vydáním stanoviska rada požaduje jednání o projektu s pověřeným zástupcem investora; rada pověřuje starostku a oba zástupce starostky k jednání za MČ

1. Ing. Pekařová Milena, Tajemnice ÚMČPČ
informovat žadatele a sjednat schůzku
Termín: 05.10.2009

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Rada městské části

1) **schvaluje**

vyplacení odměn za 3. čtvrtletí 2009 vedoucím odborů ÚMČ takto:

- vedoucí FO
- vedoucí OBHSB a OOS
- vedoucí TS a OŽPaMp

1. Ing. Pekařová Milena, Tajemnice ÚMČPČ
předat podklady FO
Termín: 01.10.2009
2. Kopičková Marcela, Vedoucí finančního odboru
vyplatit ve výplatě za měsíc září 2009
Termín: 07.10.2009

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

- 2) **schvaluje**
vyplacení odměny za 3. čtvrtletí 2009 tajemnici ÚMČ.

1. Ing. Pekařová Milena, Tajemnice ÚMČPČ
předat podklady FO
Termín: 01.10.2009
2. Kopičková Marcela, Vedoucí finančního odboru
vyplatit ve výplatě za měsíc září 2009
Termín: 07.10.2009

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 386/2009

31

Rada městské části

- 1) **bere na vědomí**

návrh vyhlášky hlavního města Prahy, kterou se mění obecně závazná vyhláška hl. m. Prahy č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy. K navržené vyhlášce, která upravuje kompetence městských částí při uplatňování zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění, nemá rada MČ připomínky

1. Pokorná Ivana, Sekretariát vedení ÚMČPČ
zaslat usnesení rady OOP MHMP- e-mail
Termín: 23.09.2009

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Rada městské části

1) konstatuje, že

k projektu pro stavební povolení Bytového domu při ulici Schoellerova vydala souhlasné usnesení č. Usn RM 124/2009 ze dne 23.3.2009, které nemá důvod měnit; nebude se proto připojovat k odvolání do rozhodnutí, kterým byla stavba povolena

1. Pokorná Ivana, Sekretariát vedení ÚMČPČ
předat usnesení na SU P18
Termín: 23.09.2009

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1)

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření Dohody o partnerství při realizaci projektu “Analýza rizik kontaminovaného území v k.ú. Letňany-Čakovice-Miškovice”, kterou uzavřou MČ Praha 18 a MČ Praha-Čakovice.

1. Samková Alena, Starostka ÚMČPČ
předložit na 17.ZMČ
Termín: 23.09.2009

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)