

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 43****konané dne 2. 4. 2012****USN RM 165/2011 – 186/2012**

Přítomni: starosta – Ing. Alexander Lochman (kromě bodů 13 – 17 a 19)
 zástupci starosty – Ing. Jiří Vintiška, Jana Kosová, Bc. Blanka Klimešová
 radní - Ing. Richard Švarc, Ilona Bervicová
 tajemnice – Ing. Milena Pekařová

Omluveni: Ing. Michal Motyčka

Schválená usnesení:

| Číslo usnesení | Číslo materiálu | Věc | Značka |
|-----------------|-----------------|--|-----------|
| USN RM 165/2012 | BJ 171/2012 | Žádost o pronájem části pozemku parc.č. 207 obec Praha, k.ú. Miškovice | OŽPaMp/SI |
| USN RM 166/2012 | BJ 182/2012 | Žádost o ukončení nájemní smlouvy na část pozemku parc.č. 329/1 v obci Praha, k.ú. Miškovice dohodou | OŽPaMp/Ze |
| USN RM 167/2012 | BJ 188/2012 | Žádost o směnu pozemků 327/7 a 325/1, 323/3, vše v obci Praha, k.ú. Miškovice | OŽPaMp/Ze |
| USN RM 168/2012 | BJ 173/2012 | Dohoda o ukončení nájmu - Praha 9 - Čakovice | OBHSB |
| USN RM 170/2012 | BJ 185/2012 | Dohoda o splácení dluhu - Praha 9 - Miškovice | OBHSB |
| USN RM 171/2012 | BJ 186/2012 | Výměna střešního pláště bytového domu - Homolová č.p. 525, k.ú. Čakovice, obec Praha - vícepráce | OBHSB |

| | | | |
|--------------------|----------------|---|-------|
| USN RM 172/2012 | BJ 157/2012 | Příděl bytu Praha 9 - Čakovice | OBHSB |
| USN RM 173/2012 | BJ 187/2012 | Příděl bytu Praha 9 - Čakovice | OBHSB |
| USN RM 174/2012 | BJ 189/2012 | Výměna střešního pláště tělocvičny - nám. J. Berana č.p. 500, k.ú. Čakovice, obec Praha - vícepráce | OBHSB |
| USN RM 175/2012 | BJ 190/2012 | Pořádání přehlídky základních uměleckých škol - Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice | OBHSB |
| USN RM 176/2012 | BJ 193/2012 | Pořádání cyklu cestovatelských přednášek - Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice | OBHSB |
| USN RM 177/2012 | BJ 143/2012 | Žádost o udělení souhlasu k umístění a výstavě rodinného domku, připojení pozemku a vstupu na pozemek pro vybudování přípojek, ul. Na Mýtě v Praze 9 - Miškovcích | INV |
| USN RM 178/2012 | BJ 40/2012 | Žádost o vydání stanoviska k územnímu řízení - rodinný domek s provozovnou na pozemku parc. č. 1413/33 k.ú. Čakovice | INV |
| USN RM 179/2012 | BJ 177/2012 | Dodatek č. 2 ke Smlouvě mandátní č. 116/11 - TDI na stavbě: Přestavba a nástavba bytových domů U Párníků 8/697 a 10/698 Praha 9 - Čakovice | INV |
| USN RM 180/2012 | BJ 184/2012 | Rekonstrukce stávajících sjezdů v ul. Králova v Třeboradicích | INV |
| USN RM 181/2012 | BJ 194/2012 | Propojení dvora TS s ul. Vážskou - návrh smlouvy o dílo na zajištění projektové přípravy | TAJ |
| USN RM 182/2012 | BJ 196/2012 | Míchací centrum Letňany | TAJ |
| USN RM 183/2012 | BJ 197/2012 | MŠ Čakovice I - detaš. pracoviště Něvská, projekt pro SP | TAJ |
| USN RM 184/2012 | BJ 208/2012 | Jmenování komise pro otevírání obálek a hodnocení VZ - MŠ Čakovice I, det. prac. Něvská | TAJ |
| USN RM 185/2012 | BJ 221/2012 | PD stavba MŠ v Cukrovarské 230 - oplocení hřiště; revokace usnesení USN RM 163/2012 | TAJ |

| | | | |
|--------------------|----------------|---|-------|
| USN RM 186/2012 | BJ 223/2012 | Oprava vjezdu na parkoviště u čakovického zámku | TS |
| USN RM 169/2012 | BJ 174/2012 | Dohoda o splácení dluhu - Praha 9 - Miškovice | OBHSB |

Odložené:

| | | | |
|--|----------------|---|------|
| | BJ 192/2012 | Dodatek č. 1 Smlouvy o spolupráci ze dne 14.10.2008 se spol. Byty Čakovice a.s. | star |
| | BJ 191/2012 | Dočasná komunikace "ul. Tryskovická - ul. Za Tratí" etapa 1 "Cyklostezka s dočasným automobilovým provozem" | star |

Ing. Alexander Lochman
starosta

Bc. Blanka Klimešová
zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

43. jednání

datum konání: 02.04.2012

čís. USN RM 165/2012 - USN RM 186/2012

.....
Ing. Alexander Lochman
starosta

.....
Bc. Blanka Klimešová
zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
02.04.2012

| Číslo | Název | Předkladatel |
|--------------------|---|----------------------|
| USN RM 165/2012 | Žádost o pronájem části pozemku parc.č. 207 obec Praha, k.ú. Miškovice | Ing. Lucie Zemanová |
| USN RM 166/2012 | Žádost o ukončení nájemní smlouvy na část pozemku parc.č. 329/1 v obci Praha, k.ú. Miškovice dohodou | Ing. Lucie Zemanová |
| USN RM 167/2012 | Žádost o směnu pozemků 327/7 a 325/1, 323/3, vše v obci Praha, k.ú. Miškovice | Ing. Lucie Zemanová |
| USN RM 168/2012 | Dohoda o ukončení nájmu - Praha 9 - Čakovice | Jana Příbylová |
| USN RM 169/2012 | Dohoda o splácení dluhu - Praha 9 - Miškovice | Jana Příbylová |
| USN RM 170/2012 | Dohoda o splácení dluhu - Praha 9 - Miškovice | Jana Příbylová |
| USN RM 171/2012 | Výměna střešního pláště bytového domu - Homolová č.p. 525, k.ú. Čakovice, obec Praha - vícepráce | Jana Příbylová |
| USN RM 172/2012 | Příděl bytu Praha 9 - Čakovice | Jana Příbylová |
| USN RM 173/2012 | Příděl bytu Praha 9 - Čakovice | Jana Příbylová |
| USN RM 174/2012 | Výměna střešního pláště tělocvičny - nám. J. Berana č.p. 500, k.ú. Čakovice, obec Praha - vícepráce | Jana Příbylová |
| USN RM 175/2012 | Pořádání přehlídky základních uměleckých škol - Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice | Jana Příbylová |
| USN RM 176/2012 | Pořádání cyklu cestovatelských přednášek - Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice | Jana Příbylová |
| USN RM 177/2012 | Žádost o udělení souhlasu k umístění a výstavě rodinného domku, připojení pozemku a vstupu na pozemek pro vybudování přípojek, ul. Na Mýtě v Praze 9 - Miškovcích | Jaroslav Hodovník |
| USN RM 178/2012 | Žádost o vydání stanoviska k územnímu řízení - rodinný domek s provozovnou na pozemku parc. č. 1413/33 k.ú. Čakovice | Jaroslav Hodovník |
| USN RM 179/2012 | Dodatek č. 2 ke Smlouvě mandátní č. 116/11 - TDI na stavbě: Přestavba a nástavba bytových domů U Párníků 8/697 a 10/698 Praha 9 - Čakovice | Jaroslav Hodovník |
| USN RM 180/2012 | Rekonstrukce stávajících sjezdů v ul. Králova v Třeboradicích | Jaroslav Hodovník |
| USN RM 181/2012 | Propojení dvora TS s ul. Vážskou - návrh smlouvy o dílo na zajištění projektové přípravy | Ing. Milena Pekařová |
| USN RM 182/2012 | Míchací centrum Letňany | |
| USN RM 183/2012 | MŠ Čakovice I - detaš. pracoviště Něvská, projekt pro SP | |
| USN RM | Jmenování komise pro otevírání obálek a | Ing. Milena |

184/2012 hodnocení VZ - MŠ Čakovice I, det. prac. Něvská Pekařová
USN RM PD stavba MŠ v Cukrovarské 230 - oplocení hřiště; Ing. Milena
185/2012 revokace usnesení USN RM 163/2012 Pekařová
USN RM Oprava vjezdu na parkoviště u čakovického zámku Štefan Pecník
186/2012

Materiály odložené z programu jednání dne: 02.04.2012

| Číslo | Název | Předkladatel |
|-------|---|--------------|
| | Dočasná komunikace "ul. Tryskovická - ul. Za Tratí" etapa 1 "Cyklostezka s dočasným automobilovým provozem" Dodatek č. 1 Smlouvy o spolupráci ze dne 14.10.2008 se spol. Byty Čakovice a.s. | |

Usnesení číslo: USN RM 165/2012**1****Rada městské části****2) nesouhlasí**

se zveřejněním záměru na pronájem části pozemku parc.č. 207 obec Praha, k.ú. Miškovice (o velikosti 195 m²) předem určenému zájemci manželům V. K. a H. K., bytem Praha 9 - Miškovice.

Odůvodnění: MČ plánuje revitalizaci daného území.

2. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele
Termín: 30.04.2012

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 166/2012**2****Rada městské části****1) Souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy ev.č. 058/04 ze dne 31.8.2004 s F. Z., bytem Praha 9 - Miškovice dohodou ke dni 30.4.2012.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele, zajistit předávací protokol
Termín: 30.04.2012

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 167/2012**3****Rada městské části****1) souhlasí**

s ohledem na připravovanou cyklostezku se záměrem směny pozemků parc.č. 327/7 o výměře 995 m², ostatní plocha, manipulační plocha, vlastníci 1/2 Ing. K. K., Praha 10 - Vršovice, 1/4 Ing. A. R., Praha 6 - Dejvice a 1/4 M. H., Říčany za pozemky parc.č. 325/1 o výměře 65 m², ostatní plocha, manipulační plocha, vlastník HMP, svěřená správa MČ Praha - Čakovice a 323/3 o výměře 432 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, vlastník HMP, svěřená správa MČ Praha - Čakovice.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele, zveřejnit záměr směny na úřední desce, objednat znalecký posudek, připravit materiál na jednání ZMČ v 6/12
Termín: 31.05.2012

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 168/2012 **4**
Rada městské části**1) Schvaluje**

dohodu o ukončení nájmu bytu pana T. R. a paní L. R. k bytu Praha 9 - Čakovice ke dni 30. 4. 2012. Pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana podpisem dohody.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Připravit Dohodu k podpisu.
Termín: 20.04.2012

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 169/2012 **5**
Rada městské části**1) Schvaluje**

dohodu o splácení dluhu paní M. P., dříve bytem Praha 9 - Miškovice, na částku 79 244,- Kč, splatnou do jednoho roku ode dne podpisu. Pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana podpisem dohody o splácení dluhu.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Připravit Dohodu k podpisu.
Termín: 30.04.2012

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 170/2012 **6**
Rada městské části**1) Schvaluje**

dohodu o splácení dluhu pana S. Č., dříve bytem Praha 9 - Miškovice na částku 82 824,- Kč, splatnou do jednoho roku ode dne podpisu. Pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana podpisem dohody o splácení dluhu.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Připravit Dohodu k podpisu
Termín: 30.04.2012

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 171/2012 **7**
související BJ 210/2012

související USN RM 053/2012

Rada městské části

1) Schvaluje

předložený návrh dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo 019/12 ze dne 29.2.2012 na realizaci díla "Výměna střešního pláště bytového domu - Homolová č.p. 525, k.ú. Čakovice, obec Praha" jehož předmětem je čerpání rozpočtové rezervy ve výši 5.542,14 Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana a zástupce starosty Bc. Blanku Klimešovou podpisem dodatku č. 1.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
zajistit podpis dodatku č. 1 k SOD
Termín: 13.04.2012

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 172/2012

8

Rada městské části

1) Schvaluje

na základě doporučení bytové a sociální komise přidělení bytu o velikosti 1+kk, Praha 9 - Čakovice, paní B. H., trvale bytem Praha 9 - Čakovice. Nájemní smlouva bude vystavena na dobu určitou 1 roku od 1. 5. 2012 a je vázána na trvání pracovního poměru pro ZŠ Dr. E. Beneše, Nám. J. Berana 500, Praha 9 - Čakovice. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc. Pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana podpisem nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
přípravit nájemní smlouvu k podpisu a připravit náležitosti spojené s přidělením bytu.
Termín: 30.04.2012

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 173/2012

9

Rada městské části

1) Schvaluje

na návrh bytové a sociální komise přidělení bytu o velikosti 1+1, Praha 9 - Čakovice, panu P. Z., bytem Praha 9 - Letňany. Nájemní smlouva bude vystavena na dobu určitou 1 roku od 1. 5. 2012 s možností prodloužení a je vázána na trvání pracovního poměru pro ÚMČ Praha - Čakovice. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc. Pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana podpisem nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
přípravit nájemní smlouvu k podpisu a připravit náležitosti spojené s přidělením bytu
Termín: 30.04.2012

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1 - Klimešová)

Usnesení číslo: USN RM 174/2012**10**

související USN RM 054/2012

Rada městské části1) **Schvaluje**

předložený návrh dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo 020/12 ze dne 29.2.2012 na realizaci díla "Výměna střešního pláště tělocvičny - nám. J. Berana č.p. 500, k.ú. Čakovice, obec Praha" jehož předmětem je čerpání rozpočtové rezervy ve výši 6 891,-Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana a zástupce starosty Bc. Blanku Klimešovou podpisem dodatku č. 1.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
zajistit podpis dodatku č. 1 k SOD
Termín: 13.04.2012

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 175/2012**11****Rada městské části**1) **se seznámila**

s pořádáním Přehlídky výtvarných oborů uměleckých škol. Přehlídku zajišťuje Základní umělecká škola Marie Podvalové ve spolupráci s kulturní komisí MČ Praha - Čakovice v půdním prostoru objektu Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice.

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) **souhlasí**

s výpůjčkou půdního prostoru v objektu Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice na pořádání akce Přehlídka výtvarných oborů základních uměleckých škol kraje Olomouc v termínu od 23.4.2012 do 11.5.2012, kterou pořádá Základní umělecká škola Marie Podvalové ve spolupráci s kulturní komisí MČ Praha - Čakovice.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
informovat žadatele
Termín: 15.04.2012

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 176/2012**12****Rada městské části**1) **se seznámila**

s pořádáním cyklu cestovatelských přednášek ve dnech 29.5, 5.6. a 19.6., kterou zajišťuje kulturní komise MČ Praha - Čakovice v půdním prostoru objektu Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice.

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) **souhlasí**

s výpůjčkou půdního prostoru v objektu Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice na pořádání cyklu cestovatelských přednášek ve dnech 29.5, 5.6. a 19.6.2012, kterou pořádá kulturní komise MČ Praha - Čakovice.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
informovat žadatele
Termín: 15.04.2012

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 177/2012

13

Rada městské části

1) **souhlasí**

s umístěním a výstavbou rodinného domku na pozemku parc. č. 130/3, v k.ú. Miškovice, ul. Na Mýtě v Praze 9 - Miškovice.

Žadatelem je Roman Pos, který zastupuje stavebníka Barboru Konstantovou. Projektovou dokumentaci vypracoval Ing. arch. Lubomír Korčák ve 12/2011.

1. Jaroslav Hodovnick, Referent INV
zaslat výpis usnesení žadateli

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) **souhlasí**

s připojením pozemku parc. č. 130/3 ke komunikaci parc. č. 350, ul. Na Mýtě, vše v obci Praha, k.ú. Miškovice pro vybudování sjezdu za těchto podmínek:

- napojení na komunikace bude na sjezdu (vjezd a vstup) provedeno v zámkové dlažbě BEST KLASIKO v červené barvě a ukončení k vozovce bude provedeno sklopeným, betonovým, silničním obrubníkem MONO 2/250
- vrata a vrátka nebudou zasahovat při otevření do sjezdů ul. Na Mýtě
- nutný je souhlas vlastníků inženýrských sítí, uložených v dotčeném pozemku

O souhlas se záborem komunikace, chodníku musí žadatel požádat Odbor Technické správy (TS) ÚMČ Praha-Čakovice, následně (bude-li potřeba) o vydání rozhodnutí ve věci dopravního opatření na komunikaci Odbor dopravy a životního prostředí MČ Praha 18 minimálně 21 dnů před zahájením stavby. Po vydání příslušného rozhodnutí bude Odborem TS ÚMČ Praha-Čakovice na požádání vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha-Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení prací bude povrch komunikace, chodníku uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům TS ÚMČ Praha-Čakovice.

2. Jaroslav Hodovnick, Referent INV
zaslat výpis usnesení žadateli

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

3) **schvaluje**

předložený návrh Smlouvy o užívání části pozemku pro zřízení sjezdu z komunikace a Rada MČ Praha - Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

3. Jaroslav Hodovnick, Referent INV
zaslat žadateli smlouvu

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

4) **souhlasí**

se vstupem na pozemek parc. č. 350 v obci Praha, k.ú. Miškovice, ul. Na Mýtě za účelem vybudování kanalizační, vodovodní a elektro přípojky za podmínky uzavření smlouvy o vybudování přípojek.

Projektovou dokumentaci vypracoval Ing. arch. Lubomír Korčák, U Trojice 3, České Budějovice.

Žadatelem je pan Roman Pos, který zastupuje stavebníka paní Barboru Konstantovou.

O zábor komunikace (vozovka, chodník) musí žadatel požádat TS ÚMČ Praha - Čakovice, o vydání rozhodnutí ve věci dopravního opatření na komunikaci Odbor dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 18 minimálně 21 dní před zahájením stavby.

Po vydání příslušného rozhodnutí bude pracovníky TS ÚMČ Praha - Čakovice na požádání vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha-Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení prací bude povrch komunikace, chodníku) uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům TS ÚMČ Praha - Čakovice. Bude opatřen souhlas vlastníků uložených inženýrských sítí.

4. Jaroslav Hodovnick, Referent INV
zaslat výpis usnesení žadateli

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

5) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o vybudování přípojek a Rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

5. Jaroslav Hodovnick, Referent INV
zaslat smlouvu žadateli

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 178/2012
Rada městské části

14

1) **souhlasí**

s umístěním a stavbou rodinného domu s provozovnou (výrobna a prodejna cukrářského zboží) na pozemku parc. č. 1413/33 v k.ú. Čakovice, ul. U Červeného

mlýnku, dle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Jiří Červenka ČKAIT 0002050, Za Opusem 1231, Praha - Zbraslav.

Žadatelem je projektant Ing. Jiří Červenka, který zastupuje plnou mocí ze dne 2. 1. 2012 stavebníka Františka a Jarmilu Buchalovy.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat výpis usnesení žadateli

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) **souhlasí**

se vstupem na pozemek parc. č. 1445 v obci Praha, k.ú. Čakovice, ul. U Červeného mlýnku za účelem vybudování přípojky vody, elektro, plynu a kanalizace za podmínky uzavření smlouvy o vybudování přípojek.

Projektovou dokumentaci vypracoval Ing. Jiří Červenka, který je rovněž žadatelem a zastupuje stavebníka manžele Buchalovy. O zábor komunikace (vozovka, zelený pás) musí žadatel požádat TS ÚMČ Praha - Čakovice, o vydání rozhodnutí ve věci dopravního opatření na komunikaci Odbor dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 18 minimálně 21 dní před zahájením stavby. Po vydání příslušného rozhodnutí bude pracovníky TS ÚMČ Praha-Čakovice na požádání vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha-Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení prací bude povrch komunikace (vozovka, zelený pás) uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům TS ÚMČ Praha-Čakovice. Bude opatřen souhlas vlastníků uložených stávajících inženýrských sítí.

2. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat výpis usnesení žadateli

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

3) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o vybudování přípojek a rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

3. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat žadateli smlouvu

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

4) **souhlasí**

s připojením pozemku parc. č. 1413/33 ke komunikaci ul. U Červeného mlýnku parc. č. 1445 vše v obci Praha, k.ú. Čakovice pro vybudování dvou nových sjezdů (vjezd, vstup) za těchto podmínek:

- napojení na komunikaci bude na sjezdech provedeno v zámkové dlažbě BEST KLASIKO v červené barvě a ukončení k vozovce bude provedeno sklopeným, betonovým, silničním obrubníkem MONO 2/250, k zelenému pásu bude ukončení provedeno sadovými obrubníky
- nutný je souhlas vlastníků inženýrských sítí, uložených v dotčeném pozemku
- vrata a vrátka nebudou zasahovat při otevření do sjezdů ul. U Červeného

mlýnku

O souhlas se zábořem komunikace, zeleného pásu musí žadatel požádat odbor Technické správy (TS) ÚMČ Praha-Čakovice, následně - bude-li potřeba - o vydání rozhodnutí ve věci dopravního opatření na komunikaci Odbor dopravy a životního prostředí MČ Praha 18 minimálně 21 dnů před zahájením stavby.

Po vydání příslušného rozhodnutí bude Odborem TS ÚMČ Praha-Čakovice na požádání vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha-Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení prací bude povrch komunikace a zeleného pásu uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům TS ÚMČ Praha-Čakovice.

Žadatelem je projektant Ing. Jiří Červenka, který zastupuje stavebníka manžele Buchalovy.

4. Jaroslav Hodovnick, Referent INV
zaslat výpis usnesení žadateli

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

5) **schvaluje**

předložený návrh Smlouvy o užívání části pozemku pro zřízení sjezdu z komunikace a Rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

5. Jaroslav Hodovnick, Referent INV
zaslat žadateli smlouvu

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 179/2012

15

Rada městské části

1) **schvaluje**

předložený návrh Dodatku č. 2 ke Smlouvě mandátní č. 116/11 na TDI stavby: "Přestavba a nástavba bytových domů U Párníků 8/697 a 10/698 Praha 9 - Čakovice", kterým se mění čl. 4 - Čas plnění. Rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana a zástupce starosty Bc. Blanku Klimešovou podpisem Dodatku č. 2.

1. Jaroslav Hodovnick, Referent INV
zaslat výpis usnesení a Dodatek č. 2 žadateli

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 180/2012

16

Rada městské části

2) **nesouhlasí**

s poskytnutím zámkové dlažby na rekonstrukci 2 sjezdů v celkové výměře 25 m². Žadatelem je pan Oldřich Obst, Praha 9 - Třeboradice.

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

3) **souhlasí**

s rekonstrukcí 2 sjezdů v ulici Králova při rodinném domu 100/31, k.ú. Třeboradice, které provede žadatel, za těchto podmínek:

- rekonstrukce sjezdů do garáže o rozměrech 3,3 x 2,4 m a do dvora o rozměrech 6,3 x 2,7 m budou nově provedeny v zámkové dlažbě BEST KLASIKO v červené barvě a ukončení k vozovce bude provedeno sklopeným, betonovým, silničním obrubníkem MONO 2/250. K zelenému pásu bude dlažba ukončena sadovými obrubníky
- nutný je souhlas vlastníků inženýrských sítí, uložených v dotčeném pozemku
- případně nově osazená vrata a vrátka nebudou zasahovat při otevření do sjezdů ul. Králova

O souhlas se záborem komunikace, zeleného pásu musí žadatel požádat odbor Technické správy (TS) ÚMČ Praha-Čakovice, následně - bude-li potřeba - o vydání rozhodnutí ve věci dopravního opatření na komunikaci Odbor dopravy a životního prostředí MČ Praha 18 minimálně 21 dnů před zahájením stavby.

Po vydání příslušného rozhodnutí bude Odborem TS ÚMČ Praha-Čakovice na požádání vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha-Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení prací bude povrch komunikace a zeleného pásu uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům TS ÚMČ Praha-Čakovice.

Žadatelem je stavebník pan Oldřich Obst, bytem Králova 100/31, 196 00 Praha 9 - Třeboradice.

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 181/2012

17

související USN RM 109/2012

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh smlouvy o dílo na zajištění projektové přípravy na akci "Propojení dvora TS s ul. Vážskou, přes p.p.1023/3, k.ú. Čakovice, Praha 9 - Čakovice. Smlouva bude uzavřena se spol. STEBOS ING, spol. s r.o., IČO 27228045 a rada pověřuje starostu Ing. A. Lochmana jejím podpisem.

1. Renata Fuchsová, Sekretariát vedení ÚMČPČ
zajistit evidenci a podpis smlouvy
Termín: 16.04.2012

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 182/2012**18****Rada městské části****1) souhlasí**

aby právní zástupce městské části požádal Městský soud v Praze, u kterého MČ podala žalobu proti rozhodnutí MHMP OS ve věci umístění stavby "Míchací centrum Letňany", o přiznání odkladného účinku této žaloby.

1. Mgr. Dita Legnerová, Asistentka
informovat AK Chytil
Termín: 03.04.2012

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) souhlasí

aby právní zástupce městské části podal odvolání ke stavebnímu odboru Magistrátu hl. m. Prahy proti rozhodnutí MČ Letňany, který rozhodl, že MČ Čakovice není účastníkem stavebního řízení na stavbu "Míchací centrum Letňany - dočasná stavba"

1. Mgr. Dita Legnerová, Asistentka
informovat AK Chytil
Termín: 06.04.2012

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 183/2012**19****Rada městské části****1) Souhlasí**

s projektovou dokumentací MŠ pro 4 x 28 dětí, MŠ Čakovice I - detašované pracoviště Něvská.

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 184/2012**20****Rada městské části****1) Schvaluje**

komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek pro veřejnou zakázku na dodávku stavby "Mateřská škola pro 4x28 dětí" - MŠ Čakovice I - detašované pracoviště Něvská, ve složení:

Ing. Richard Švarc, Mgr. Jana Kopecká, Bc. Blanka Klimešová, Ing. Milena Pekařová, Jaroslav Hodovnick. Náhradníci: Jana Kosová, Ing. Jiří Vintiška, Ing. arch. Pavel Šmíd, Jana Příbylová, Markéta Baťková.

1. Renata Fuchsová, Sekretariát vedení ÚMČPČ
připravit jmenování
Termín: 09.04.2012

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 185/2012

21

Rada městské části

1) **Schvaluje**

hlasování per rollam k revokaci usnesení USN RM 163/2012

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) **Revokuje**

usnesení USN RM 163/2012 ze dne 26.3.2012

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

3) **Schvaluje**

návrh protihlukových úprav v projektu stavby detašovaného pracoviště MŠ Čakovice I, Cukrovarské 230, Čakovice, podle var. 3 z dokumentace Akustické posouzení hluku z dopravy v chráněném venkovním prostoru, návrh protihlukových úprav. Dokumentaci zpracovalo Akustické centrum 2012 v březnu 2012.

1. Ing. Milena Pekařová, Tajemnice ÚMČPČ
oznámit projektantovi
Termín: 09.04.2012

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 186/2012

22

Rada městské části

1) **Schvaluje**

opravu povrchu vjezdu na parkoviště u čakovického zámku a souhlasí s cenovou nabídkou firmy Čakus s r.o. na stavební práce ve výši 315 951,- Kč + DPH.

1. Štefan Pecník, Vedoucí technické správy
zajistit objednání a provedení prací
Termín: 15.04.2012

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)
