

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 59****konané dne 08.10. 2012****USN RM 438/2012 - 461/2012**

Přítomni: starosta – Ing. Alexander Lochman
 zástupci starosty – Ing. Jiří Vintiška, Bc. Blanka Klimešová
 radní - Ing. Richard Švarc, Ing. Michal Motyčka, Ilona Bervicová

Nepřítomna: Jana Kosová

Hosté rady: předseda komise pro Třeboradice – František Kazda;
 místopředseda pan Zwiefelhofer

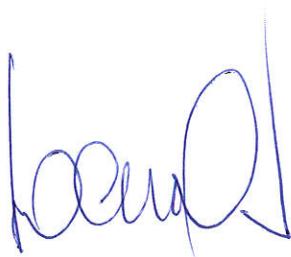
- doprava v obcích (objížďka přes Třeboradice)
- zápisy ze ZMČ
- zatrubnění potoka v Třeboradicích
- zahrádky místo betonárny
- chodníky v Třeboradicích
- dům „U Václava“

Schválená usnesení:

Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
USN RM 438/2012	BJ 510/2012	Žádost o vstup na pozemek parc. č. 521/2 a 411 v k.ú. Třeboradice za účelem vybudování plynovodní přípojky	INV
USN RM 439/2012	BJ 530/2012	Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění vyhl. č. 55/2000 Sb., Statut HMP	
USN RM 440/2012	BJ 533/2012	Návrh dopravního opatření: Zvýšení bezpečnosti chodců na náměstí J. Berana	ZS/Vin
USN RM 441/2012	BJ 528/2012	Rozdělení finančních prostředků ze sbírkového účtu pro nájemníky domu Bendlova 159, postižené požárem.	FO/MK
USN RM	BJ 469/2012	1) Manipulační a provozní řád a Výkresová a mapová dokumentace (pasport stavby) pro vodní díla Zámecký rybník a Třeboradický	OŽPaMp/SI

442/2012		rybník 2)Prověření a pasportizace stavu vodního díla Zámecký rybník 3)Nabídka Ing. Nejedlého na měření a pozorování na Zámeckém rybníce	
USN RM 443/2012	BJ 511/2012	Žádost o předběžný souhlas s dělením a zcelováním pozemků parc.č. 1/1 a dalších v k.ú. Miškovice	OŽPaMp/Ze
USN RM 444/2012	BJ 505/2012	Žádost o směnu části pozemku parc.č. 1552 za část pozemku parc.č. 102, vše v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ze
USN RM 445/2012	BJ 518/2012	Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene - stavba parkoviště pro BD Kysucká 1	OŽPaMp/Ze
USN RM 446/2012	BJ 527/2012	Žádost o vstup na pozemek parc. č. 1445 v k.ú. Čakovice, ul. U Červeného mlýnku za účelem vybudování vodovodní přípojky	INV
USN RM 447/2012	BJ 507/2012	Žádost o vydání souhlasu ke stavbě: přístavba a stavební úpravy rodinného domu č.p. 970 ul. Bělomlýnská, Praha 9-Čakovice	INV
USN RM 448/2012	BJ 512/2012	Přehled dlužného nájemného v bytových a nebytových prostorách za období do 30.6.2012.	OBHSB
USN RM 449/2012	BJ 513/2012	Návrh dohody o splácení dluhu - Kysucká 657, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
USN RM 450/2012	BJ 514/2012	Komise pro otevírání obálek na akci Výměna elektroinstalace bytového domu - Kysucká č.p. 655-6, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
USN RM 451/2012	BJ 516/2012	Výměna slaboproudých rozvodů, Otavská 621, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
USN RM 452/2012	BJ 509/2012	Nájemní smlouva - U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
USN RM 453/2012	BJ 517/2012	Výměna bytu Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice a Branžežská79, Kněžmost	OBHSB
USN RM 454/2012	BJ 522/2012	Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
USN RM 455/2012	BJ 523/2012	Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
USN RM 456/2012	BJ 524/2012	Nájemní smlouva - Niská 630, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
USN RM 457/2012	BJ 525/2012	Měříče spotřeby tepla v bytech ve správě MČ Praha - Čakovice - vyhodnocení cenových nabídek	OBHSB

USN RM 458/2012	BJ 526/2012	Provedení inspekce azbestu 2.etapa - MŠ Čakovice I, Něvská 830, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
USN RM 459/2012	BJ 529/2012	Návrh úpravy ÚP SÚ HMP č. U 1109 v k.ú. Třeboradice, parc. č. 271/3	
USN RM 460/2012	BJ 520/2012	Žádost o povolení výjimky z počtu dětí ve třídě mateřské školy	
USN RM 461/2012	BJ 536/2012	Vnitroblok Miškovice - doplnění hracích prvků	TS



Ing. Alexander Lochman
starosta




Bc. Blanka Klimešová
zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

59. jednání

datum konání: 08.10.2012

čís. USN RM 438/2012 - USN RM 461/2012



Ing. Alexander Lochman
starosta



Bc. Blanka Klimešová
zástupce starosty

**Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA
ČAKOVICE dle čísel ze dne: 08.10.2012**

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 438/2012	Žádost o vstup na pozemek parc. č. 521/2 a 411 v k.ú. Třeboradice za účelem vybudování plynovodní přípojky	Jaroslav Hodovník
USN RM 439/2012	Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění vyhl. č. 55/2000 Sb., Statut HMP	Ing. Milena Pekařová
USN RM 440/2012	Návrh dopravního opatření: Zvýšení bezpečnosti chodců na náměstí J. Berana	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 441/2012	Rozdělení finančních prostředků ze sbírkového účtu pro nájemníky domu Bendlova 159, postižené požárem.	
USN RM 442/2012	1) Manipulační a provozní řád a Výkresová a mapová dokumentace (pasport stavby) pro vodní díla Zámecký rybník a Třeboradický rybník 2) Prověření a pasportizace stavu vodního díla Zámecký rybník 3) Nabídka Ing. Nejedlého na měření a pozorování na Zámeckém rybníce	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 443/2012	Žádost o předběžný souhlas s dělením a zcelováním pozemků parc.č. 1/1 a dalších v k.ú. Miškovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 444/2012	Žádost o směnu části pozemku parc.č. 1552 za část pozemku parc.č. 102, vše v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 445/2012	Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene - stavba parkoviště pro BD Kysucká 1	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 446/2012	Žádost o vstup na pozemek parc. č. 1445 v k.ú. Čakovice, ul. U Červeného mlýnku za účelem vybudování vodovodní přípojky	Jaroslav Hodovník
USN RM 447/2012	Žádost o vydání souhlasu ke stavbě: přístavba a stavební úpravy rodinného domu č.p. 970 ul. Bělomlýnská, Praha 9-Čakovice	Jaroslav Hodovník
USN RM 448/2012	Přehled dlužného nájemného v bytových a nebytových prostorách za období do 30.6.2012.	Jana Příbylová
USN RM 449/2012	Návrh dohody o splácení dluhu - Kysucká 657, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 450/2012	Komise pro otevírání obálek na akci Výměna elektroinstalace bytového domu - Kysucká č.p. 655-6, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 451/2012	Výměna slaboproudých rozvodů, Otavská 621, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 452/2012	Nájemní smlouva - U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 453/2012	Výměna bytu Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice a Branžežská 79, Kněžmost	Jana Příbylová
USN RM 454/2012	Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 455/2012	Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová

USN RM 456/2012	Nájemní smlouva - Niská 630, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 457/2012	Měřiče spotřeby tepla v bytech ve správě MČ Praha - Čakovice - vyhodnocení cenových nabídek	Jana Příbylová
USN RM 458/2012	Provedení inspekce azbestu 2.etapa - MŠ Čakovice I, Něvská 830, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 459/2012	Návrh úpravy ÚP SÚ HMP č. U 1109 v k.ú. Třeboradice, parc. č. 271/3	Ing. Milena Pekařová
USN RM 460/2012	Žádost o povolení výjimky z počtu dětí ve třídě mateřské školy	
USN RM 461/2012	Vnitroblok Miškovice - doplnění hracích prvků	

Usnesení číslo: USN RM 438/2012**1****1) souhlasí**

se vstupem na pozemek parc. č. 521/2 a na pozemek parc. č. 479/16 v obci Praha, k.ú. Třeboradice, ul. Špeciánova za účelem vybudování plynovodní přípojky za podmínky uzavření smlouvy o vybudování přípojky. Dále souhlasí se vstupem na pozemek parc. č. 411 v obci Praha, k.ú. Třeboradice, ul. Špeciánova za účelem vybudování plynovodní plynovodní přípojky za podmínky souhlasu vlastníka pozemku - Česká republika-Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2-Nové Město.

Žadatelem je paní Kazdová Eva Špeciánova 225, Praha 9-Třeboradice a pan Kazda Václav č.p. 237, Praha 9 - Třeboradice.

O zábor komunikace (vozovka, zelený pás) musí žadatel požádat TS ÚMČ Praha-Čakovice, o vydání rozhodnutí ve věci dopravního opatření na komunikaci Odbor dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 18 minimálně 21 dní před zahájením stavby. Po vydání příslušného rozhodnutí bude pracovníky TS ÚMČ Praha-Čakovice na požádání vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha-Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení prací bude povrch komunikace, zeleného pásu uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům TS ÚMČ Praha-Čakovice.

Bude opatřen souhlas vlastníků uložených inženýrských sítí.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat výpis usnesení žadateli

2) schvaluje

předložený návrh smlouvy o vybudování přípojky a Rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

2. Jaroslav Hodovník, Referent INV
Zaslat smlouvu žadateli k podpisu

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Jana Kosová (nemoc))

Usnesení číslo: USN RM 439/2012**2****1) bere na vědomí**

bez připomínek návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška č.55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů. Návrh přesunuje kompetence mezi MČ v oblasti ochrany ovzduší

1. Renata Fuchsová, Sekretariát vedení ÚMČPČ
informovat MHMP
Termín: 10.10.2012

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. Motyčka, Jana Kosová)

Usnesení číslo: USN RM 440/2012**3****1) souhlasí**

s návrhem na instalaci sklopných sloupků a značky "Slepá pozemní komunikace (IP10a)" na nám. J. Berana dle návrhu ZS Ing. Jiřího Vintíšky.

1. Štefan Pecník, Vedoucí technické správy

Požádat odbor dopravy o vydání příslušného rozhodnutí ODŽP ÚMČ P18 a následně zajistit instalaci sloupků a dopravního značení.

Termín: 15.10.2012

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Jana Kosová)

Usnesení číslo: USN RM 441/2012**4**

související USN RM 309/2012

související USN RM 115/2012

1) revokuje

usnesení č. USN RM 309/2012 z 51. jednání rady MČ Praha Čakovice, které se konalo dne 25.6.2012, o rozdělení darů z běžného účtu číslo 2826429339, vedeného u ČS, a.s. postiženým požárem v Praze 9 Miškovicích, Bendlova 159

2) schvaluje

rozdělení darů z běžného účtu číslo 2826429339, vedeného u ČS, a.s. postiženým požárem v Praze 9 Miškovicích, Bendlova 159, rovným dílem na bytovou jednotku. V případě, že se některý z postižených o svoji část nepřihlásí do 30.10.2012, bude tato částka rozdělena rovným dílem všem přihlášeným. Výzva k přihlášení bude uveřejněna na úřední desce.

1. , Úřad městské části Praha 9 Čakovice

kontaktuje postižené požárem a získá od nich potřebná data pro vydání daru

Termín: 30.11.2012

2. Marcela Kapičková, Vedoucí finančního odboru

zajistí vyplacení darů na základě předloženého seznamu z kanceláře starosty

Termín: 14.12.2012

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. Motyčka, J. Kosová)

Usnesení číslo: USN RM 442/2012**5**

související USN RM 279/2012

související USN RM 094/2012

1) se seznámila

1) s Manipulačním a provozním řádem pro vodní díla Zámecký rybník a Třeboradický rybník" a "Výkresovou a mapovou dokumentací pro vodní díla Zámecký rybník a Třeboradický rybník", které vypracoval Ing. Jan Nejedlý IČ: 76456307

2) s "Prověřením a pasportizací stavu vodního díla Zámecký rybník", které vypracoval Ing. Jan Nejedlý IČ: 76456307

3) s nabídkou Ing. Nejedlého IČ: 76456307 na měření a pozorování na Zámeckém rybníce v celkové ceně 12.100,-Kč, dle doporučeného opatření, které je uvedeno v "Prověřením a pasportizaci stavu vodního díla Zámecký rybník" a souhlasí s objednáním

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
předání "Prověřením a pasportizace stavu díla - Zámecký rybník" a "Manipulačně-provozních řádů a výkresové a mapové dokumentace dvou staveb" vodoprávnímu úřadu, podat žádost na povolení k nakládání s vodami
Termín: 05.11.2012
2. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
objednat měření a pozorování na Zámeckém rybníce u Ing. Nejedlého
Termín: 05.11.2012
3. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
poptat 3 firmy na zpracování projektové dokumentace a nákladů na úpravy vodního díla Zámecký rybník
Termín: 26.11.2012

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: Nepřítomen: Ing. Motyčka, Jana Kosová; Zdržel se: I. Bervicová)

Usnesení číslo: USN RM 443/2012**6****1) se seznámila**

s žádostí manželů JUDr. JXXX a Ing. MXXXXXX BXXXXXXXXXXXX oba bytem XXXXXXXXX XXXXXX, 120 00 Praha 2 o souhlas s dělením a scelováním pozemků parc.č. 1/1, 2, 3, 4/1, 4/3 a 337/8, vše v obci Praha, k.ú. Miškovice a s dělením a scelováním těchto pozemků předběžně souhlasí.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele
Termín: 29.10.2012

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. Motyčka, J. Kosová)

Usnesení číslo: USN RM 444/2012**7**

související USN RM 275/2012

1) **revokuje**

své usnesení č. USN RM 275/2012.

2) **souhlasí**

se záměrem směny části pozemku parc.č.102, který je ve vlastnictví JUDr. VXXXXXXXXX a Mgr.AXXXX ŠXXXXXXXXX, oba bytem XXX XXXXX XXXX, Praha 9-Čakovice a části pozemku 1552, který je ve vlastnictví HMP - svěřená správa MČ Praha-Čakovice v obci Praha, k.ú. Čakovice (bez případného doplatku MČ ŠXXXXXXXXX), za předpokladu, že ŠXXXXXXXXX uhradí případný rozdíl ve prospěch MČ a za předpokladu, že na pozemku parc. č. 102 budou umístěny pouze drobné stavby (pergola, zahradní domek) a uhradí cenu za vyhotovení geometrického plánu.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp

informovat žadatele, zajistit odd. GP, znalecký posudek, zveřejnit záměr na úřed. desce a připravit materiál na jednání ZMČ

Termín: 28.11.2012

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Jana Kosová)

Usnesení číslo: USN RM 445/2012**8**

související USN RM 069/2012

související BJ 96/2012

související BJ 450/2012

související USN RM 499/2011

související USN RM 502/2010

související USN RM 377/2010

související BJ 413/2010

1) **revokuje**

usnesení č. USN RM 069/2012 ve své druhé části, kterým byl schválen návrh smlouvy o zřízení bezúplatného věcného břemene na stavbu parkoviště pro BD Kysucká 1, IČ: 26476401, se sídlem Kysucká 691/1, Praha 9, na pozemku parc.č. 1336/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice.

2) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene pro stavbu parkoviště pro BD Kysucká 1, IČ:26476401, se sídlem Kysucká 691/1, Praha 9, na pozemku parc.č. 1336/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy. Věcné břemeno se zřizuje za cenu 10.000,- Kč + příslušná sazba DPH.

Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene bylo schváleno na 11. zasedání ZMČ Praha-Čakovice usnesením č. Z-11/5/12.

3) **pověřuje**

ZS Ing. Vintišku kontrolou projektu.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Jana Kosová)

Usnesení číslo: USN RM 446/2012

9

1) neschvaluje

předložený návrh smlouvy o vybudování přípojky a proto nesouhlasí se vstupem na pozemky.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Jana Kosová)

Usnesení číslo: USN RM 447/2012

10

1) souhlasí

s umístěním a stavbou nazvanou: "Stavební úpravy a přístavba" rodinného domku č.p. 970 na pozemku parc. č. 774/2 v k.ú. Čakovice, ul. Bělomlýnská. Přístavbou bude vybudována nová bytová jednotka ve 2. N.P. se samostatným vchodem schodištěm ze dvora.

Projektovou dokumentaci vypracoval Pavel Rejnart, Kolmá 360, 277 15 Tišice v 01/2010.

Žadatelem je LXXXX HXXXXXX, Bělomlýnská 970/2, Praha 9-Čakovice a RXXXXXX ŠXXXX, Malkovského 597, Praha 9.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat výpis usnesení žadateli

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Jana Kosová)

Usnesení číslo: USN RM 448/2012

11

1) bere na vědomí

informaci o dlužnících nájemného z bytů a nebytových prostor za období do 30.6.2012.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Termín: 31.12.2012

2) ukládá

vedoucí OBHSB i nadále pokračovat ve vymáhání dluhů včetně poplatku z prodlení v souladu se schválenými pravidly pro vymáhání pokut a penále.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Jana Kosová)

Usnesení číslo: USN RM 449/2012**12****1) schvaluje**

uzavření dohody o splácení dluhu za nájemné a služby s tím spojené ve výši 43 947,- Kč a sepsání nové nájemní smlouvy na dobu určitou s panem LXXXXX JXXXXXXXXXX, Kysucká 657, Praha 9 - Čakovice.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana podpisem dohody o splácení dluhu a podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Připraví dohodu o splácení dluhu a novou NS k podpisu.
Termín: 31.10.2012

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Jana Kosová)

Usnesení číslo: USN RM 450/2012**13**

související USN RM 270/2012

1) schvaluje

komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek zaslaných na základě výzvy k podání cenové nabídky na realizaci akce "Výměna elektroinstalace bytového domu - Kysucká č.p. 655-6, Praha 9 - Čakovice".

Komise ve složení: Ing. Richard Švarc, Jana Příbylová, Markéta Baťková, Jaroslav Hodovník, Ing. arch. Pavel Šmíd

Náhradníci: Bc. Blanka Klimešová, Milan Bauman, Ljuba Straková, Alena Šamalová
Obálky se budou otevírat ve středu 17.10.2012 v 15,00 hod. v kanceláři Odboru bytového hospodářství a správy budov na adrese Cukrovarská 52, Praha 9 - Čakovice.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
rozeslat jmenování členům komise
Termín: 16.10.2012

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: Nepřítomna: Jana Kosová; Zdržel se: Ing. Švarc)

Usnesení číslo: USN RM 451/2012**14**

související USN RM 408/2012

1) schvaluje

návrh výzvy na zahájení zadávacího řízení pro výběr zhotovitele veřejné zakázky na stavební práce malého rozsahu "Výměna slaboproudých rozvodů, Otavská 621, Praha 9 - Čakovice" a její zveřejnění.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru

zajistit zveřejnění výzvy
Termín: 31.10.2012

2) **schvaluje**

zaslání výzvy o zahájení zadávacího řízení pro výběr zhotovitele veřejné zakázky na stavební práce malého rozsahu "Výměna slaboproudých rozvodů, Otavská 621, Praha 9 - Čakovice" vybraným firmám, které se zabývají požadovanou činností.

Vybrané firmy:

Jan Matějka, V uličce 55, Veleň, IČ 41209788

ES Systém spol. s r.o., Hackerova 571, Praha 8, IČ 41195752

Čestmír Čermák, U družstva Ideál 1093/14, Praha 4, IČ 15098737

Radek Šulc, Kakostová 90/2, Praha 5, IČ 86625624

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
zajistit oslovení firem
Termín: 31.10.2012

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Jana Kosová)

Usnesení číslo: USN RM 452/2012

15

1) **schvaluje**

uzavření nové nájemní smlouvy s panem VXXXXXXXX PXXXXXXXX, U Nádraží 683, XXX XX XX, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou dvou let od 1.11.2012.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Připravit NS k podpisu.
Termín: 31.10.2012

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Jana Kosová)

Usnesení číslo: USN RM 453/2012

16

2) **nesouhlasí**

s dobrovolnou výměnou bytu XXXXX Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice, nájemce bytu pan PXXXX MXXXXXXXX a bytu XXXX Branžežská 79, Kněžmost, nájemce bytu pan LXXXX JXXXX.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
informovat žadatele
Termín: 31.10.2012

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Jana Kosová)

Usnesení číslo: USN RM 454/2012

17

1) schvaluje

uzavření nové nájemní smlouvy s paní AXXXXXXX SXXXXX, XXX XX XX, Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou jednoho roku od 1.11.2012.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Připravit NS k podpisu.
Termín: 31.10.2012

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Jana Kosová)

Usnesení číslo: USN RM 455/2012

18

1) schvaluje

uzavření nové nájemní smlouvy s panem PXXXXX ČXXXX, XXX XX XX, Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou dvou let.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Připravit NS k podpisu.
Termín: 08.10.2012

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Jana Kosová)

Usnesení číslo: USN RM 456/2012

19

1) schvaluje

uzavření nové nájemní smlouvy s paní IXXXXX DXXXXXXXX, XXX XX X, Niská 630, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou 1 roku od 1.11.2012.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Připravit NS k podpisu.
Termín: 31.10.2012

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Jana Kosová)

Usnesení číslo: USN RM 457/2012

20

související USN RM 285/2012

1) **se seznámila**

s výsledky výběrového řízení na zhotovitele díla: Měřiče spotřeby tepla v bytech ve správě MČ Praha - Čakovice

Uchazeči, kteří byli hodnoceni komisí pro hodnocení nabídek:

- ENBRA, a.s., IČ 44015844

nabídková cena bez DPH	465 610,-Kč dle CN	508 483,-Kč dle výpočtu
záruční doba	96 měsíců	
doba plnění	30 dnů	

- I.RTN, s.r.o., IČ 27171809

nabídková cena bez DPH	565 893,17Kč dle CN	560 363,94Kč dle výpočtu
záruční doba	60 měsíců	
doba plnění	11 dnů	

- INMES, spol. s r.o., IČ 48583391

nabídková cena bez DPH	416 034,06Kš dle CN	402 757,26Kč dle výpočtu
záruční doba	96 měsíců	
doba plnění	10 dnů	

- Ista Česká republika, s.r.o., IČ 61056758

nabídková cena bez DPH	385 387,-Kč dle CN
záruční doba	120 měsíců
doba plnění	16 dnů

- PROFITHERM Cz, s.r.o., IČ 28422406

nabídková cena bez DPH	616 224,-Kč dle CN	525 724,40Kč dle upravených kusů
záruční doba	120 měsíců	
doba plnění	12 dnů	

- SOFTLINK s.r.o., IČ 27109682

nabídková cena bez DPH	561 767,-Kč dle CN
záruční doba	24 měsíců
doba plnění	14 prac. dnů

- BT-VUSTE spol. s r.o., IČ 45316066

nabídková cena bez DPH	417 672,40Kč dle CN
záruční doba	120 měsíců
doba plnění	8 dnů

- Techem, spol. s r.o., IČ 49684370

nabídková cena bez DPH	319 473,-Kč dle CN
záruční doba	120 měsíců
doba plnění	9 dnů

- ULIMEX, spol. s r.o., IČ 14864878

nabídková cena bez DPH	371 750,-Kč dle CN
záruční doba	120 měsíců
doba plnění	7 dnů

2) schvaluje

pořadí výběrového řízení:

1. Techem, spol. s r.o., Služeb 5, Praha 10, IČ 49684370
2. ULIMEX, spol. s r.o., Masarykova 209, Ústí n/ Labem, IČ 14864878
3. Ista Česká republika, s.r.o., Jeremiášova 947, Praha 5, IČ 61056758
4. BT-VUSTE spol. s r.o., Velflíkova 10, Praha 6, IČ 45316066
5. INMES, spol. s r.o., Slezanů 7, Praha 6, IČ 48583391
6. PROFITHERM CZ, Strašnická 1397/20, Praha 10, IČ 28422406
7. ENBRA, a.s., Leknínova 3167/4, Praha 10, IČ 44015844
8. I.RTN, s.r.o., Hvoždanská 3, Praha 4, IČ 27171809
9. SOFTLINK, s.r.o., Tomkova 409, Kralupy n/ Vltavou, IČ 27109682

2.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
oznámit výsledky řízení účastníkům
Termín: 31.10.2012

3) schvaluje

uzavření smlouvy o dílo "Měřiče spotřeby tepla v bytech ve správě MČ Praha - Čakovice" se společností Techem, spol. s r.o., IČ 49684370 a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana a zástupce starosty Bc. Blanku Klimešovou podpisem smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
zajistit podpis smlouvy
Termín: 31.10.2012

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Jana Kosová)

Usnesení číslo: USN RM 458/2012**21****1) se seznámila**

1. s vyjádřením Hygienické stanice hlavního města Prahy k výsledkům kontrolního měření azbestových a minerálních vláken ve vnitřním prostředí bytových místností MŠ Čakovice I, Něvská 830, Praha 9 - Čakovice.
2. s inspekční zprávou o zjištění výskytu a stanovení azbestu a jiných nebezpečných vláken ve vnitřním a vnějším prostředí a analýzu rizik v MŠ Čakovice Čakovice I, Něvská 830, Praha 9 - Čakovice, kterou vypracoval inspekční orgán Foster Bohemia s.r.o., Mezi Rolemi 54/10, Praha 5.

2) souhlasí

s provedením inspekce výskytu azbestu - 2.etapa v objektu budovy MŠ Čakovice I, Něvská 830, Praha 9 - Čakovice firmou Foster Bohemia s.r.o., Mezi Rolemi

54/10, Praha 5 - Jinonice, IČ : 28895576 a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana jednáním o konkrétních podmínkách nabídky.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
zajistit podpis objednávky
Termín: 09.10.2012

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Jana Kosová)

Usnesení číslo: USN RM 459/2012**22****1) souhlasí**

navrhovanou úpravou ÚP SÚ HMP č. U 1109, která upravuje míru využití území z původního SV - B na SV - D na pozemku parcel. č. 271/3 v k.ú. Třeboradice. V ostatní ploše bude ponechán kód B.

1. Renata Fuchsová, Sekretariát vedení ÚMČPČ
zaslat na MHMP
Termín: 15.10.2012

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Jana Kosová)

Usnesení číslo: USN RM 460/2012**23****1) schvaluje**

žádost Mateřské školy Čakovice III o povolení výjimky z počtu dětí ve třídách pro školní rok 2012/2013. Celková kapacita mateřské školy je stanovena na 101 dětí, kdy ve třech třídách bude kapacita 25 dětí a v jedné třídě kapacita 26 dětí.

1. Renata Fuchsová, Sekretariát vedení ÚMČPČ
Informovat řed. MŠ Čakovice III o usnesení Rady
Termín: 22.10.2012

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Jana Kosová)

Usnesení číslo: USN RM 461/2012**24****1) se seznámila**

s nabídkou firmy Tomovy parky na doplnění herních prvků dětského hřiště ve vnitrobloku Miškovice a ukládá objednat hrací prvky dle varianty 2 nabídky s realizací do konce 12/2012.

1. Štefan Pecník, Vedoucí technické správy
Termín: 31.12.2012

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)
