

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 093****konané dne 05.02.2018****USN RM 046/2018 – 076/2018**

- Přítomni:** starosta – Ing. Alexander Lochman, Ph.D. (od bodu 25)
 zástupci starosty - Ing. Jiří Vintiška, Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Daniel Kajpr, Bc. Blanka Klimešová
 radní – Jana Kosová (do bodu 25), Ivana Heřmánková
 tajemnice – Ing. Milena Pekařová
 zapisovatelka – Kateřina Marhoulová
- Nepřítomni:** starosta – Ing. Alexander Lochman, Ph.D. (v bodech 1 – 24)
 radní – Jana Kosová (od bodu 26)

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 046/2018	BJ 74/2018	Žádost společnosti PVK o vyjádření k dokumentaci na plánované opravy vodovodního řádu v rajonu k.ú. Třeboradice.	ORÚO/SP
2	USN RM 047/2018	BJ 55/2018	Smlouva o převzetí a odstranění odpadu na zařízení (skládce) odpadu.	ORUO/LM
3	USN RM 048/2018	BJ 58/2018	Pohádkový les - Skřítkové a víly	ARCH
4	USN RM 049/2018	BJ 716/2017	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se spol. Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - pozemky parc.č. 1493/2, 1496 vše v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
5	USN RM 050/2018	BJ 52/2018	Sloučení parcel v k.ú. Čakovice	OŽPaMp/DI
6	USN RM 051/2018	BJ 56/2018	Záměr výpůjčky části pozemku parc.č.1336/2 obec Praha, k.ú. Čakovice za účelem umístění sběrné nádoby na směsný	OŽPaMp/SI

			komunální odpad	
7	USN RM 052/2018	BJ 60/2018	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1348/52 obec Praha, k.ú. Čakovice.	OŽPaMp/SI
8	USN RM 053/2018	BJ 70/2018	Uplatnění inflace u nájemních smluv	OŽPaMp/DI
9	USN RM 054/2018	BJ 69/2018	Žádost o vyjádření pro udržovací práce energetického zařízení - oprava PTV Třtinová (Čakovice, sever) na pozemcích 1464, 323/1 a 322 obec Praha, k.ú. Čakovice - investor Pražská teplárenská a.s.	OŽPaMp/SI
10	USN RM 055/2018	BJ 75/2018	Žádost o prodej části pozemku parc.č. 337/1 obec Praha, k.ú. Miškovice	OŽPaMp/DI
11	USN RM 056/2018	BJ 76/2018	Předkupní právo ke stavbě garáže č. 329 postavené na pozemku parc.č. 1348/11 a 1348/270 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/SI
12	USN RM 057/2018	BJ 54/2018	Přidělení bytu Něvská 586, Praha - Čakovice	OBHSB
13	USN RM 058/2018	BJ 57/2018	Přechod nájmu bytu - U Párníků 697, Praha - Čakovice	OBHSB
14	USN RM 059/2018	BJ 59/2018	Dohoda o splácení poplatku z prodlení - Polabská 140, Praha - Miškovice	OBHSB
15	USN RM 060/2018	BJ 742/2017	Výpůjčka garáže pro uskladnění vybavení	OBHSB
16	USN RM 061/2018	BJ 63/2018	Exekuční řízení proti povinnému VB GROUP BUILDING s.r.o.	OBHSB
17	USN RM 062/2018	BJ 62/2018	Nájemní smlouva - U Párníků 636, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
18	USN RM 063/2018	BJ 66/2018	Výměna kancelářského nábytku za uzamykatelný v budovách ÚMČ Praha - Čakovice - vyhodnocení cenových nabídek	OBHSB
19	USN RM 064/2018	BJ 67/2018	Žádost o pronájem sportovní haly za účelem pořádání mezinárodního házenkářského turnaje	OBHSB
20	USN RM 065/2018	BJ 68/2018	Žádost o souhlas s připojením stavby "Novostavba RD v Čakovicích, ul. Na barikádách, parc.č. 543/3, Praha 9-Čakovice" ke komunikaci.	INV-FL
22	USN RM	BJ	Žádost o poskytnutí finančního příspěvku na konání plesu SDH	ZS/Mot

	066/2018	51/2018	Praha-Miškovice	
23	USN RM 067/2018	BJ 53/2018	Cenová nabídka na administraci projektu Schoellerova 11 v systému MS 2014	ZS/Kaj
24	USN RM 068/2018	BJ 61/2018	Rezignace člena Redakční rady zpravodaje "U nás v Čakovících"	IH
25	USN RM 069/2018	BJ 78/2018	Modernizace gastronomického provoz školní jídelny ZŠ Dr. E. Beneše - výměna s doplatkem	ZS/Mot
26	USN RM 070/2018	BJ 80/2018	Pravidla pro vydávání časopisu - aktualizace	IH
27	USN RM 071/2018	BJ 79/2018	Rámcová příkazní smlouva	STAR
28	USN RM 072/2018	BJ 81/2018	Chodník v ulici Polabská	ZS/Vin
29	USN RM 073/2018	BJ 64/2018	Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů.	Star
30	USN RM 074/2018	BJ 85/2018	Žádost o poskytnutí dotace z investiční rezervy v rozpočtu hl. m. Prahy na rok 2018	STAR
31	USN RM 075/2018	BJ 88/2018	Objednávka světelného nápisu + erbu MČ na služebně MĚSTSKÉ POLICIE, Bělomlýnská 52, Praha 9 - Čakovice	Lap/KVÚ
32	USN RM 076/2018	BJ 111/2018	Revokace usnesení USN RM 291/2015 - "Stavební úpravy vstupní partie zámeckého parku + vybudování mola"	ZS
ODLOŽENÉ MATERIÁLY				
21		BJ 73/2018	Žádost o vyjádření k předložené dokumentaci pro ohlášení stavby podle ustanovení § 105 zákona č. 183/2006 Sb.	INV-FL

Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta



Ing. Jiří Vintiška
zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

93. jednání

datum konání: 05.02.2018

čís. USN RM 046/2018 - USN RM 076/2018


Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta


Ing. Jiří Vintiška
zástupce starosty



Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
05.02.2018

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 046/2018	Žádost společnosti PVK o vyjádření k dokumentaci na plánované opravy vodovodního řádu v rajonu k.ú. Třeboradice.	Štefan Pecník
USN RM 047/2018	Smlouva o převzetí a odstranění odpadu na zařízení (skládce) odpadu.	Jiří Slavík
USN RM 048/2018	Pohádkový les - Skřítkové a víly	
USN RM 049/2018	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se spol. Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - pozemky parc.č. 1493/2, 1496 vše v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 050/2018	Sloučení parcel v k.ú. Čakovice	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 051/2018	Záměr výpůjčky části pozemku parc.č.1336/2 obec Praha, k.ú. Čakovice za účelem umístění sběrné nádoby na směsný komunální odpad	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 052/2018	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1348/52 obec Praha, k.ú. Čakovice.	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 053/2018	Uplatnění inflace u nájemních smluv	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 054/2018	Žádost o vyjádření pro udržovací práce energetického zařízení - oprava PTV Třtinová (Čakovice, sever) na pozemcích 1464, 323/1 a 322 obec Praha, k.ú. Čakovice - investor Pražská teplárenská a.s.	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 055/2018	Žádost o prodej části pozemku parc.č. 337/1 obec Praha, k.ú. Miškovice	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 056/2018	Předkupní právo ke stavbě garáže č. 329 postavené na pozemku parc.č. 1348/11 a 1348/270 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 057/2018	Přidělení bytu Něvská 586, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 058/2018	Přechod nájmu bytu - U Párníků 697, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 059/2018	Dohoda o splácení poplatku z prodlení - Polabská 140, Praha - Miškovice	Markéta Baťková
USN RM 060/2018	Výpůjčka garáže pro uskladnění vybavení	Markéta Baťková
USN RM 061/2018	Exekuční řízení proti povinnému VB GROUP BUILDING s.r.o.	Markéta Baťková
USN RM 062/2018	Nájemní smlouva - U Párníků 636, Praha 9 - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 063/2018	Výměna kancelářského nábytku za uzamykatelný v budovách ÚMČ Praha - Čakovice - vyhodnocení cenových nabídek	Markéta Baťková
USN RM	Žádost o pronájem sportovní haly za účelem	Markéta Baťková

064/2018	pořádání mezinárodního házenkářského turnaje	
USN RM	Žádost o souhlas s připojením stavby "Novostavba Jan Florián	
065/2018	RD v Čakovících, ul. Na barikádách, parc.č. 543/3, Praha 9-Čakovice" ke komunikaci.	
USN RM	Žádost o poskytnutí finančního příspěvku na	Ing. Michal Motyčka
066/2018	konání plesu SDH Praha-Miškovice	
USN RM	Cenová nabídka na administraci projektu	Daniel Kajpr
067/2018	Schoellerova 11 v systému MS 2014	
USN RM	Rezignace člena Redakční rady zpravodaje "U nás	Ivana Heřmánková
068/2018	v Čakovících"	
USN RM	Modernizace gastronomického provozu školní	Ing. Michal
069/2018	jídelny ZŠ Dr. E. Beneše - výměna s doplatkem	Motyčka, Ph.D.
USN RM	Pravidla pro vydávání časopisu - aktualizace	Ivana Heřmánková
070/2018		
USN RM	Rámcová příkazní smlouva	Ing. Alexander
071/2018		Lochman, PhD.
USN RM	Chodník v ulici Polabská	Ing. Jiří Vintiška
072/2018		
USN RM	Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění	Ing. Alexander
073/2018	obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů.	Lochman, PhD.
USN RM	Žádost o poskytnutí dotace z investiční rezervy v	Ing. Alexander
074/2018	rozpočtu hl. m. Prahy na rok 2018	Lochman, PhD.
USN RM	Objednávka světelného nápisu + erbu MČ na	Ing. Alexander
075/2018	služebně MĚSTSKÉ POLICIE, Bělohlávkova 52, Praha 9 - Čakovice	Lochman, PhD.
USN RM	Revokace usnesení USN RM 291/2015 - "Stavební	Ing. Alexander
076/2018	úpravy vstupní partie zámeckého parku + vybudování mola"	Lochman, PhD.

Materiály odložené z programu jednání dne: 05.02.2018

Číslo	Název	Předkladatel
	Žádost o vyjádření k předložené dokumentaci pro ohlášení stavby podle ustanovení § 105 zákona č. 183/2006 Sb.	Jan Florián

Žádost společnosti PVK o vyjádření k dokumentaci na plánované opravy vodovodního řádu v rajonu k.ú. Třeboradice.**1**

Společnosti PVK žádá o vyjádření k dokumentaci na plánované opravy vodovodního řádu v k.ú. Třeboradice, které proběhnou v období 05-10/2018.

Usnesení číslo: USN RM 046/2018

Rada městské části

1) souhlasí

s provedením nutných oprav pásmových uzávěrů společností PVK za účelem výměny zkorodovaných armatur. Narušený povrch komunikace bude uveden do původního stavu. Práce budou dokončeny do 10/2018.

1. Štefan Pecník, Referent ORUO
informovat žadatele
Termín: 28.02.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Smlouva o převzetí a odstranění odpadu na zařízení (skládce) odpadu.**2**

Uzavření smlouvy o uložení odpadu na skládce Uhy.

Usnesení číslo: USN RM 047/2018

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh smlouvy o převzetí a odstranění odpadu na zařízení (skládce) zhotovitele, se společností FCC Uhy s.r.o., Uhy 160, 273 24 pošta Velvary, IČ: 62586611.
Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem této smlouvy.

1. Lenka Maříková, Referent ORUO
zajistit podpisy smlouvy
Termín: 28.02.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Pohádkový les - Skřítkové a víly**3**

Akce pod záštitou Městské části Praha – Čakovice „Pohádkový les - Skřítkové a víly“.

Usnesení číslo: USN RM 048/2018

Rada městské části

1) souhlasí

s termínem konání akce Pohádkový les - Skřítkové a víly dne 8.4.2018 od 13 - 17 hodin v zámeckém parku pod záštitou MČ Praha - Čakovice, s užitím znaku MČ a bezplatným záborem v zámeckém parku.

1. Jindra Soroková, Spisovna
Komunikace se společností Velká dobrodružství
Termín: 05.03.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

**Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se spol.
Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - pozemky parc.č.
1493/2, 1496 vše v obci Praha, k.ú. Čakovice**

4

Investor stavby žádá o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

Usnesení číslo: USN RM 049/2018

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, IČ: 04084063, na telekomunikační stavbu: "RVDSL1817_A_A_LIBC187-LIBC1HR_MET, SAP 16010-041447" v pozemcích parc.č. 1493/2 a 1496 vše v obci Praha, k.ú. Čakovice a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy po schválení v ZMČ.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele, připravit materiál do ZMČ v 03/2018.
Termín: 28.02.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Sloučení parcel v k.ú. Čakovice

5

Katastrální úřad pro hl. m. Prahu žádá o vyjádření k navrhovanému slučování pozemků.

Usnesení číslo: USN RM 050/2018

Rada městské části

1) se seznámila

s přípisem "Sloučení parcel v k.ú. Čakovice" mezi kterými neexistuje hranice odpovídající § 2 písm. a) zákona č. 256/2013 Sb., a se sloučením souhlasí.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele.
Termín: 13.02.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Záměr výpůjčky části pozemku parc.č.1336/2 obec Praha, k.ú. Čakovice za účelem umístění sběrné nádoby na směsný komunální odpad

6

Žádost o možnost vybudovat stání pro 1ks kontejneru

Usnesení číslo: USN RM 051/2018

Rada městské části

1) schvaluje

záměr výpůjčky části pozemku parc.č. 1336/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 2,52 m² na vybudování kontejnerového stání pro 1 ks kontejneru.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
zajistit zveřejnění záměru
Termín: 28.02.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1348/52 obec Praha, k.ú. Čakovice**7**

Pronájem na pozemek pod garáží 254.

Usnesení číslo: USN RM 052/2018

související USN RM 626/2017

Rada městské části

1) schvaluje

záměr pronájmu pozemku parc.č. 1348/52 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 22 m², za cenu 85,-Kč/m²/rok + příslušná sazba DPH, na dobu neurčitou.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
zajistit zveřejnění záměru
Termín: 28.02.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Uplatnění inflace u nájemních smluv**8**

Inflace u nájemních smluv.

Usnesení číslo: USN RM 053/2018

Rada městské části

1) rozhodla

vzhledem k hospodárnosti a nákladům souvisejícím s přípravou jednostranného navýšení nájemného ve vztahu k inflaci (včetně nákladů na poštovní služby), že pokud navýšení nájmu za kalendářní rok 2018 nepřesáhne částku 100,- Kč, nebude jednostranně nájem navyšován.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit zveřejnění usnesení na webových stránkách MČ, zajistit plnění usnesení.
Termín: 28.02.2018
2. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit plnění usnesení.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Žádost o vyjádření pro udržovací práce energetického zařízení - oprava PTV Třtinová (Čakovice, sever) na pozemcích 1464, 323/1 a 322 obec Praha, k.ú. Čakovice - investor Pražská teplárenská a.s.

9

Udržovací práce - oprava PTV Třtinová - investor Pražská teplárenská a.s.

Usnesení číslo: USN RM 054/2018

Rada městské části

1) souhlasí

s udržovacími pracemi energetického zařízení - oprava PTV Třtinová (Čakovice, sever), na pozemcích parc.č. 1464, 323/1 a 322 obec Praha, k.ú. Čakovice, investor a vlastník je Pražská teplárenská a.s, se sídlem Partyzánská 7, 170 00 Praha 7, IČ: 45273600, za podmínky:
- obnovení povrchů v celé šíři komunikací.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele
Termín: 28.02.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Žádost o prodej části pozemku parc.č. 337/1 obec Praha, k.ú. Miškovice

10

Usnesení číslo: USN RM 055/2018

související USN RM 456/2014

Rada městské části

1) se seznámila

s žádostí o prodej části pozemku o velikosti 66 m² parc.č. 337/1 obec Praha, k.ú. Miškovice, přiléhající k pozemku parc. č. 1/3 obec Praha, k.ú. Miškovice, za cenu minimálně dle znaleckého posudku. Kupující uhradí cenu za vyhotovení oddělovacího geomerického plánu.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
Objednat znalecký posudek.
Termín: 02.03.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

**Předkupní právo ke stavbě garáže č. 329 postavené na pozemku
parc.č. 1348/11 a 1348/270 obec Praha, k.ú. Čakovice 11**

Předkupní právo ke garáži č. 329 parc.č. 1348/11 a 1348/270 obec Praha, k.ú. Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 056/2018

Rada městské části

1) neschvaluje

nabídku na odkoupení stavby garáže (G 329) postavené na pozemcích parc.č. 1348/11 a 1348/270 obec Praha, k.ú. Čakovice, za cenu 150.000,- Kč.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele
Termín: 28.02.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Přidělení bytu Něvská 586, Praha - Čakovice 12

Přidělení bytu Něvská 586, Praha - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 057/2018

související BJ 92/2018

Rada městské části

1) schvaluje

na základě doporučení bytové komise ze dne 7.11.2017, přidělení bytu č. ■, o velikosti 5+1, Něvská 586, Praha - Čakovice, paní B ■ K ■, bytem ■ Praha - Čakovice.

Nájemní smlouva bude uzavřena od 1.3.2018 na dobu určitou jednoho roku.

Nájemné je stanoveno ve výši 89,57Kč/m2/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Přípravit náležitosti spojené s přidělením bytu a podpisem nájemní smlouvy.
Termín: 28.02.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Přechod nájmu bytu - U Párníků 697, Praha - Čakovice**13**

Přechod nájmu bytu.

Usnesení číslo: USN RM 058/2018

Rada městské části

1) bere na vědomí

informaci o přechodu nájmu bytu č. [REDAKCE] U Párníků 697, Praha - Čakovice, po zemřelém nájemci panu [REDAKCE] Nájem bytu přechází dle § 2279 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, na paní [REDAKCE] a to ke dni úmrtí nájemce, tj. ke dni 21.11.2017. S paní [REDAKCE] bude uzavřena nájemní smlouva na dobu neurčitou, a to ode dne 21.11.2017. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc. Pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Přípravit NS k podpisu.
Termín: 15.02.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Dohoda o splácení poplatku z prodlení - Polabská 140, Praha - Miškovice**14**

Žádost o dohodu o splácení poplatku z prodlení.

Usnesení číslo: USN RM 059/2018

související USN RM 169/2012
související USN RM 388/2012
související USN RM 580/2014
související USN RM 562/2017

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření dohody o splácení poplatku z prodlení ve výši 13.500 Kč, výše měsíční splátky 3.000 Kč, který byl stanoven na základě dohody o splácení dluhu včetně dodatků, za nájemné a služby spojené s užíváním bytu č. [REDAKCE] Polabská 140, Praha - Miškovice, bývalý nájemce paní [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE]

[REDAKCE]
Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem dohody o splácení poplatku z prodlení.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Připravit dohodu k podpisu.
Termín: 28.02.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Výpůjčka garáže pro uskladnění vybavení

15

Výpůjčka garáže pro uskladnění vybavení pro spolek Cirkus.

Usnesení číslo: USN RM 060/2018

související USN RM 667/2017

Rada městské části

1) schvaluje

na základě zveřejněného záměru výpůjčky garáže ev. č. 252 poz. parc. č. 1348/54, k. ú. Čakovice, vyvěšeného dne 2.1.2018, výpůjčku na dobu neurčitou, spolku Cirkus - centrum pro rodinu, z. s., IČ 26659336, Danielova 348/14, Praha - Čakovice, pro potřeby uskladnění části vybavení a sezóních věcí.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy o výpůjčce na dobu neurčitou.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Informovat zájemce, připravit k podpisu
Termín: 28.02.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Exekuční řízení proti povinnému VB GROUP BUILDING s.r.o.**16**

Žádost poskytnutí zálohy na provedení výjezdu exekutora ke zjištění majetku povinného.

Usnesení číslo: USN RM 061/2018

související USN RM 120/2013

Rada městské části

1) schvaluje

úhradu zálohy ve výši 3 000 Kč na výjezd exekutora ke zjištění majetku povinného, ve věci vymahání pravomocně přiznané částky 100 000 Kč, jako smluvní pokuty při odstoupení od smlouvy o dílo č. 054/13, ze dne 24.05.2013, mezi MČ Praha - Čakovice a VB GROUP BUILDING, s.r.o., Tyršova 860, Podbořany, IČ 28624670.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
zajistit plnění usnesení
Termín: 09.02.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Nájemní smlouva - U Párníků 636, Praha 9 - Čakovice**17**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Usnesení číslo: USN RM 062/2018

související USN RM 101/2016

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní [REDAKCE], byt č. [REDAKCE], U Párníků 636, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou od 01.03.2018 do 29.02.2020. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.
Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 28.02.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

**Výměna kancelářského nábytku za uzamykatelný v budovách ÚMČ
Praha - Čakovice - vyhodnocení cenových nabídek**

18

Vyhodnocení obdržených cenových nabídek

Usnesení číslo: USN RM 063/2018

Rada městské části

1) se seznámila

s cenovými nabídkami na realizaci díla "Výměna kancelářského nábytku za uzamykatelný v budovách ÚMČ Praha - Čakovice".

Cenovou nabídku podali uchazeči:

- OFFICE PRO s.r.o., IČ 27372219

nabídková cena bez DPH 362.930 Kč

- MYPA design spol. s r.o., IČ 25104659

nabídková cena bez DPH 372.650 Kč

- Kenast s.r.o., IČ 27243397

nabídková cena bez DPH 347.729 Kč

2) schvaluje

uzavření smlouvy o dílo "Výměna kancelářského nábytku za uzamykatelný v budovách ÚMČ Praha - Čakovice " se společností Kenast s. r. o., IČ 27243397 ve výši 347.729,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy o dílo.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

zajistit podpis smlouvy

Termín: 28.02.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Žádost o pronájem sportovní haly za účelem pořádání mezinárodního házenkářského turnaje**19**

Prague Handball Club požádal o pronájem sportovní haly pro pořádání mezinárodního turnaje.

Usnesení číslo: USN RM 064/2018

Rada městské části

1) souhlasí

s pronájmem sportovní haly, nám. J. Berana 940, Praha - Čakovice ve dnech 30.03.2018 (8,00 - 21,30 hod.), 31.03.2018 (8,00 - 18,30 hod.) v ceně 1.100 Kč/hod. a 01.04.2018 (8,00 - 19,00 hod.) v ceně 1 000,-Kč/hod., sportovnímu klubu Prague Handball Club, Hanusova 347/16, Praha 4, IČ 22877053, pro pořádání mezinárodního házenkářského turnaje pro mládež, pod podmínkou, že v hale budou hrát pouze mladší kategorie, které budou mít zakázáno používat házenkářské lepidlo.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
zajistit rezervaci pronájmu
Termín: 28.02.2018

2) schvaluje

vratnou zálohu ve výši 50.000,- Kč, která bude v případě jakéhokoliv poškození stavebních součástí a vybavení sportovní haly Čakovice, nám. J. Berana 940, Praha - Čakovice, použita na opravu způsobených škod.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Informovat žadatele
Termín: 28.02.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Žádost o souhlas s připojením stavby "Novostavba RD v Čakovících, ul. Na barikádách, parc.č. 543/3, Praha 9-Čakovice" ke komunikaci**20**

Souhlas s připojením pozemku parc.č. 543/3 ke komunikaci ul. Na barikádách, parc.č. 1480, vše k.ú. Čakovice, pro vybudování nového sjezdu novostavby RD, pro dodatečné povolení stavby.

Usnesení číslo: USN RM 065/2018

Rada městské části

1) souhlasí

s připojením pozemku parc.č. 543/3 ke komunikaci ul. Na barikádách, parc.č. 1480, vše k.ú. Čakovice, pro vybudování nového sjezdu novostavby RD, pro dodatečné povolení stavby, za podmínky uzavření Smlouvy o užívání části pozemku pro zřízení sjezdu z komunikace za těchto podmínek:

- napojení na komunikaci bude na sjezdu /vjezd/ provedeno v zámkové dlažbě BEST KLASIKO v červené barvě a ukončení k vozovce bude provedeno sklopeným betonovým silničním obrubníkem MONO 2/250,
- vrata nebudou zasahovat při otevření do sjezdu ul. Na barikádách,
- nutný je souhlas vlastníků inženýrských sítí uložených v dotčeném pozemku, který si opatří žadatel,

O souhlas se záborem komunikace /vozovka, chodník, zelený pás/ musí žadatel požádat Odbor rozvoje a údržby obce ÚMČ Praha-Čakovice, následně, bude-li potřeba, o vydání rozhodnutí ve věci dopravního opatření na komunikaci Odbor dopravy a životního prostředí MČ Praha 18 minimálně 21 dnů před zahájením stavby. Po vydání příslušného rozhodnutí bude Odborem rozvoje a údržby obce /p. Pecník/ na požádání vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha-Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení prací bude povrch pozemku uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům Odboru rozvoje a údržby obce ÚMČ Praha-Čakovice.

Stavebník: Karla Fialová, Bukovecká 512, Praha 9-Letňany

Žadatel a autor PD: Ing.arch. Jiří Nápravník, IČ: 13798197, Výprachtice 187

1. Jan Florián, Referent INV1

Zaslat výpis usnesení žadateli.

Termín: 23.02.2018

2) schvaluje

předložený návrh Smlouvy o užívání pozemku pro zřízení sjezdu z komunikace a Rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Jan Florián, Referent INV1

Zaslat smlouvu žadateli k podpisu.

Termín: 23.02.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Žádost o poskytnutí finančního příspěvku na konání plesu SDH Praha-Miškovice

22

Žádost o poskytnutí finančního příspěvku na konání plesu SDH Praha-Miškovice dne 10. března 2018.

Usnesení číslo: USN RM 066/2018

Rada městské části

1) schvaluje

poskytnutí finančního příspěvku pro SDH Praha-Miškovice ve výši 2000,- Kč na konání plesu dne 10. března 2018 v restauraci Maximum v Třeboradicích za podmínky, že na propagačních materiálech bude uvedeno, že akce se koná za podpory městské části Praha-Čakovice.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
zaslat výpis usnesení žadateli.
Termín: 05.03.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Cenová nabídka na administraci projektu Schoellerova 11 v systému MS 2014

23

Společnost TNT Consulting nabízí služby administrace projektu "Objekt pro sociální bydlení, Schoellerova 11, k. ú. Třeboradice". Projekt je třeba pravidelně reportovat ohledně pokračování stavební části a je třeba hlídat finanční toky a všechny formální náležitosti dotačních předpisů.

Usnesení číslo: USN RM 067/2018

Rada městské části

1) souhlasí

s nabídkou firmy TNT Consulting na řízení a administraci projektu "Objekt pro sociální bydlení, Schoellerova 11, k. ú. Třeboradice". V nabídce je kompletní administrace žádosti v systému MS 2014, zpracování a řízení peněžních toků, monitorovací zprávy a styk s poskytovatelem dotace. Cena za služby je 87.000,- + DPH, t.j. 105.270,-.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Přípravit objednávku k podpisu.
Termín: 02.03.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Rezignace člena Redakční rady zpravodaje "U nás v Čakovicích" 24

Usnesení číslo: USN RM 068/2018

Rada městské části

1) bere na vědomí

rezignaci Dagmar Nové na členství v Redakční radě zpravodaje "U nás v Čakovicích" a to ke dni 23.01.2018.

1. Kateřina Marhoulová, Referent kanceláře vedení ÚMČ
Upravit složení redakční rady na webových stránkách MČ.
Termín: 28.02.2018

2. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Zaslat výpis USN odstupující člene.
Termín: 28.02.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Modernizace gastronomického provoz školní jídelny ZŠ Dr. E. Beneše - výměna s doplatkem 25

Vrácení 20 ks termoportů a jejich výměna za jiné.

Usnesení číslo: USN RM 069/2018

Rada městské části

1) schvaluje

výměnu 20 ks termoportu K 1122 za 10 ks "Cambro" s horním plněním, od společnosti Design gastro s.r.o., IČO: 05656974, s doplatkem 25.380,- Kč bez DPH a pověřuje zástupce starosty Ing. Michala Motyčku, Ph.D. podpisem objednávky.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Připravit objednávku k podpisu.
Termín: 02.03.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Pravidla pro vydávání časopisu - aktualizace

26

Úprava pravidel pro vydávání časopisu "U nás v Čakovicích".

Usnesení číslo: USN RM 070/2018

Rada městské části

1) schvaluje

aktualizaci Pravidel pro vydávání časopisu "U nás v Čakovicích" dle návrhu předloženého redaktorem časopisu.

1. Kateřina Marhoulová, Referent kanceláře vedení ÚMČ
Zajistit zveřejnění aktualizovaných pravidel na webových stránkách MČ.
Termín: 09.02.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

Rámcová příkazní smlouva

27

Rámcová příkazní smlouva s JUDr. Vladimír Tögel-advokát

Usnesení číslo: USN RM 071/2018

Rada městské části

1) se seznámila

s návrhem Rámcové příkazní smlouvy uzavřené mezi Městskou částí Praha - Čakovice a JUDr. Vladimír Tögel-advokát, IČO: 12493031, jejímž cílem a účelem je úprava práv a povinností smluvních stran v rámci smluvního zastoupení zadavatele Advokátem v jednotlivých zadávacích řízeních při provádění jednotlivých úkonů zadavatele při realizaci veřejných zakázek, tj. zejména podle § 66 ZZVZ, transparentním a přiměřeným způsobem v souladu se zásadou rovného zacházení a při dodržení zásady zákazu diskriminace vůči všem dodavatelům, zajistit ze strany Klienta jakožto dodavatele, zákonem stanovený postup pro zadání veřejných zakázek.

2) schvaluje

Rámcovou příkazní smlouvu uzavřenou mezi Městskou částí Praha - Čakovice a JUDr. Vladimír Tögel-advokát, IČO: 12493031, jejímž cílem a účelem je úprava práv a povinností smluvních stran v rámci smluvního zastoupení zadavatele Advokátem v jednotlivých zadávacích řízeních při provádění jednotlivých úkonů zadavatele při realizaci veřejných zakázek, tj. zejména podle § 66 ZZVZ, transparentním a přiměřeným způsobem v souladu se zásadou rovného zacházení a při dodržení zásady zákazu diskriminace vůči všem dodavatelům, zajistit ze strany Klienta jakožto dodavatele, zákonem stanovený postup pro zadání veřejných zakázek.

1. Marcela Lapková, Asistentka
zajistit podpis příkazní smlouvy
Termín: 05.03.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

Chodník v ulici Polabská**28**

Rekonstrukce chodníku před panelovým domem v ulici Polabská.

Usnesení číslo: USN RM 072/2018

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku firmy Volodomyr Tatyga, se sídlem Sluhy 239, Sluhy, IČO: 75395983, na rekonstrukci chodníku před panelovým domem v ulici Polabská, za celkovou částku 117.830,- Kč a pověřuje zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Marcela Lapková, Sekretariát vedení ÚMČPČ
Připravit objednávku k podpisu.
Termín: 02.03.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů.

29

MHMP zaslal MČ k vyjádření návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů.

Usnesení číslo: USN RM 073/2018

Rada městské části

1) se seznámila

s návrhem obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o technickou novelu textové části Statutu, zejména části třetí (rozpočet HMP a rozpočty MČ), části šesté (způsob projednávání územně analytických podkladů HMP, územně plánovací dokumentace HMP a programu rozvoje HMP s MČ) a části sedmé (vzájemná součinnost mezi orgány HMP a orgány MČ). Částečně je upravena i část druhá (záležitosti, které se svěřují do působnosti MČ nad rámec stanovený zákonem), kde dochází k vypuštění části B a C přílohy č. 4 Statutu a část pátá (způsob projednávání návrhů obecně závazných vyhlášek a nařízení HMP s MČ a způsob jejich vyhlášení v MČ). Dále se Rada MČ seznámila s právní analýzou návrhu novely vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, kterou vypracovala advokátní kancelář Dohnal & Bernard, s.r.o.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka

Zaslat výpis usnesení na MHMP, odbor legislativní a právní, oddělení veřejného práva a legislativy.

Termín: 02.03.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

Žádost o poskytnutí dotace z investiční rezervy v rozpočtu hl. m. Prahy na rok 2018

30

V rozpočtu vlastního hl. m. Prahy na rok 2018 je v kap. 10 investiční rezerva pro městské části.

Usnesení číslo: USN RM 074/2018

Rada městské části

1) schvaluje

žádost o poskytnutí dotace z investiční rezervy rozpočtu hl. m. Prahy na rok 2018 na akce:

- 1) Stavební úpravy a změna využití objektu Jizerská č. 744, Čakovice pro ZŠ - 21.500.000,- Kč
- 2) Zdravotnický a sociální dům Petříkova - 35.000.000,- Kč
- 3) Areál technických služeb ÚMČ Praha - Čakovice - 30.000.000,- Kč
- 4) Stavební úpravy vstupní partie zámeckého parku + vybudování mola - 6.000.000,- Kč
- 5) Realizace cyklogenerelu - 1. etapa "Severní rozšíření Havraňáku" - 7.500.000,- Kč
- 6) Adaptace rodinného dvojdomu na Ekocentrum a nízkoprahové centrum - 5.000.000,- Kč
- 7) Bezpečnostní integrovaný kamerový systém - 4.500.000,- Kč
- 8) Rekonstrukce chodníků "Staré Čakovice" - 18.000.000,- Kč
- 9) Zřízení rekreačního prostoru včetně skateparku - 4.500.000,- Kč
- 10) Přestupní zastávka PID železnice/MHD - 2.500.000,- Kč
- 11) Revitalizace návsi Třeboradice - 2.000.000,- Kč
- 12) Rekreační naučná stezka "Havraňák" - 500.000,- Kč

1. Marcela Lapková, Asistentka

Zaslat požadavky na investiční dotace na MHMP.

Termín: 14.02.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

Objednávka světelného nápisu + erbu MČ na služebně MĚSTSKÉ POLICIE, Bělomlýnská 52, Praha 9 - Čakovice

31

Objednávka světelného nápisu + erbu MČ na služebně MĚSTSKÉ POLICIE, Bělomlýnská 52, Praha 9 - Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 075/2018

Rada městské části

1) schvaluje

nabídku firmy Letter Nord - Sebastián Hlava se sídlem Mikulášovice 306, PSČ 407 79, IČO: 04692331 na světelný nápis + erb MČ za celkovou max. cenu díla 145 550,- Kč bez DPH a podpisem objednávky pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D.

1. Marcela Lapková, Asistentka

vypracovat objednávku a zaslat dodavateli.

Termín: 07.02.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

**Revokace usnesení USN RM 291/2015 - "Stavební úpravy vstupní
partie zámeckého parku + vybudování mola"**

32

Revokace usnesení USN RM 291/2015.

Usnesení číslo: USN RM 076/2018

Rada městské části

1) revokuje

USN RM 291/2015 ze dne 08.06.2015.

2) schvaluje

uzavření Smlouvy o dílo mezi MČ Praha - Čakovice a společností ARCHIDE CZ s.r.o., se sídlem Hvoždanská 2053/3, Praha 11 - Chodov, IČO: 27407454, jejímž předmětem je vypracování projektové dokumentace na stavbu "Stavební úpravy vstupní partie zámeckého parku + vybudování mola" za celkovou cenu 157.300,- Kč včetně DPH a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem této smlouvy.

1. Marcela Lapková, Asistentka
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 23.02.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)
