

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 056****konané dne 17.10.2016****USN RM 575/2016 - 619/2016**

Přítomni: starosta – Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
 zástupci starosty - Ing. Jiří Vintiška, Daniel Kajpr, Ing. Michal Motyčka, Ph.D.
 radní – Ivana Heřmánková, Jana Kosová
 tajemnice – Ing. Milena Pekařová

Nepřítomna: zástupkyně starosty - Bc. Blanka Klimešová

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 575/2016	BJ 691/2016	Žádost o odstranění dřevin v ulici Řepová.	ORUO/LM
2	USN RM 576/2016	BJ 692/2016	Vánoční osvětlení - strom před Čakovickým zámkem.	ORUO/LM
3	USN RM 577/2016	BJ 647/2016	Žádost o uzavření kupní smlouvy na pozemek parc.č. 1348/174 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko - Reil, g. 561
4	USN RM 578/2016	BJ 651/2016	Žádost o uzavření nové nájemní smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 493/12 obec Praha, k.ú. Čakovice pod garáží 347.	OŽPaMp/SI
5	USN RM 579/2016	BJ 653/2016	Žádost o uzavření nové nájemní smlouvy o nájmu pozemků parc.č. 1348/83 a 1348/283 obec Praha, k.ú. Čakovice pod garáží 203.	OŽPaMp/SI
6	USN RM 580/2016	BJ 659/2016	Uplatnění předkupního práva ke stavbě garáže č. 267 postavené na pozemku parc.č. 1203/21 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/SI

7	USN RM 581/2016	BJ 656/2016	Návrh obecně závazné vyhlášky s přílohou "Cenová mapa stavebních pozemků na území hlavního města Prahy" pro rok 2017.	OŽPaMp/SI
8	USN RM 582/2016	BJ 700/2016	Koupě pozemků parc.č. 1292/23, 1292/25 a 1292/26 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ze
9	USN RM 583/2016	BJ 673/2016	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1348/244 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ze
10	USN RM 584/2016	BJ 676/2016	Žaloba na vyklizení pozemku parc. č. 1348/55 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
11	USN RM 585/2016	BJ 668/2016	Revokace usnesení č. USN RM 317/2016, kterým byl schválen dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu ev. č. 053/01 a záměr pronájmu pozemků v k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ze
12	USN RM 586/2016	BJ 664/2016	Žádost o stanovisko k bezúplatnému převodu pozemku parc.č. 375/9 v obci Praha, k.ú. Miškovice	OŽPaMp/Ze
13	USN RM 587/2016	BJ 643/2016	Žádost Pražské teplárenské a.s. na zapsání práv zákonných věcných břemen do katastru nemovitostí "Souhlasným prohlášením"	OŽPaMp/SI
14	USN RM 588/2016	BJ 657/2016	Nájemní smlouva - U Párníků 701, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
15	USN RM 589/2016	BJ 658/2016	Nájemní smlouva - U Párníků 634, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
16	USN RM 590/2016	BJ 660/2016	Nájemní smlouva - U Párníků 610, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
17	USN RM 591/2016	BJ 661/2016	Nájemní smlouva - Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
18	USN RM 592/2016	BJ 690/2016	Nájemní smlouva - U Párníků 699/13, Praha - Čakovice.	OBHSB
19	USN RM 593/2016	BJ 654/2016	Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
20	USN RM 594/2016	BJ 682/2016	Žádost o prodloužení nájemní smlouvy - Svratecká 652, Praha - Čakovice	OBHSB
21	USN RM 595/2016	BJ 702/2016	Vyjádření pro Cirkus - centrum pro rodinu, z.s. k žádosti o dotaci pro projekt "Rodinná manéž"	Star

22	USN RM 596/2016	BJ 672/2016	Přidělení bytu Otavská 621, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
23	USN RM 597/2016	BJ 678/2016	Přidělení bytu Svratecká 652, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
24	USN RM 598/2016	BJ 679/2016	Přidělení bytu Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
25	USN RM 599/2016	BJ 681/2016	Přidělení bytu U Nádraží 682, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
26	USN RM 600/2016	BJ 666/2016	Záměr pronájmu nebytového prostoru - garáže, ev.č. 380 - lokalita Bělomlýnská, k.ú. Čakovice	OBHSB
27	USN RM 601/2016	BJ 698/2016	Záměr pronájmu nebytového prostoru - garáže, ev.č. 42 - lokalita K Sedlišti, k.ú. Čakovice	OBHSB
28	USN RM 602/2016	BJ 699/2016	Záměr pronájmu nebytového prostoru - garáže, ev.č. 93 - lokalita K Sedlišti, k.ú. Čakovice	OBHSB
29	USN RM 603/2016	BJ 670/2016	Žádost o snížení nájmu za pronájem půdního ateliéru - Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
30	USN RM 604/2016	BJ 677/2016	Vstup do bytu č. 30, Otavská 621, Praha - Čakovice	OBHSB
31	USN RM 605/2016	BJ 697/2016	Dohoda o splácení dluhu - Niská 630, Praha - Čakovice.	OBHSB
32	USN RM 606/2016	BJ 696/2016	Oprava chodníků ul. Něvská a Svitavská, Čakovice - čerpání rozpočtové rezervy	INV-FL
33	USN RM 607/2016	BJ 675/2016	Žádost o vydání stanoviska	INV-FL
34	USN RM 608/2016	BJ 665/2016	Hasičská zbrojnice Miškovice se zázemím hasičského sportu	INV-FL
35	USN RM 609/2016	BJ 671/2016	Žádost o souhlas se stavbou vodovodní přípojky pro pozemek parc.č. 129/1, k.ú. Třeboradice, Jirsákova ul.	INV-FL
36	USN RM 610/2016	BJ 683/2016	Stavební úpravy - školní jídelna ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Jizerská 840, Praha-Čakovice	ZS/Motyčka
37	USN RM	BJ	Vzduchotechnika do školní jídelny ZŠ Dr. Edvarda Beneše,	ZS/Motyčka

	611/2016	630/2016	Jizerská 840, Praha-Čakovice	
38	USN RM 612/2016	BJ 652/2016	Pokácení nebo přesazení všech stromů na pozemku parc. č. 258/5, obec Praha, k.ú. Miškovice	ZS/Motyčka
39	USN RM 613/2016	BJ 706/2016	Školní jídelna Jizerská 816 - poptávkové řízení na dodání gastro zařízení	ZS/Motyčka
40	USN RM 614/2016	BJ 709/2016	Smlouvy o postoupení smluv - Jana Kosová	ZS/Vin
41	USN RM 615/2016	BJ 710/2016	Úprava zadávací dokumentace	ZS/Vin
42	USN RM 616/2016	BJ 711/2016	Energetická úspora vytápění v ZŠ Dr. Edvarda Beneše	STAR
43	USN RM 617/2016	BJ 712/2016	Dopravní situace	ZS/Vin
44	USN RM 618/2016	BJ 713/2016	Přesun dětského hřiště v MŠ Čakovice I	ZS/Vin
45	USN RM 619/2016	BJ 746/2016	Nákup Apple produktů pro ZŠ Dr. E. Beneše	STAR

Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta

Ing. Jiří Vintiška
zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

56. jednání

datum konání: 17.10.2016

čís. USN RM 575/2016 - USN RM 619/2016

Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta

Ing. Jiří Vintiška
zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
17.10.2016

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 575/2016	Žádost o odstranění dřevin v ulici Řepová.	Jiří Slavík
USN RM 576/2016	Vánoční osvětlení - strom před Čakovickým zámkem.	Jiří Slavík
USN RM 577/2016	Žádost o uzavření kupní smlouvy na pozemek parc.č. 1348/174 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 578/2016	Žádost o uzavření nové nájemní smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 493/12 obec Praha, k.ú. Čakovice pod garáží 347.	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 579/2016	Žádost o uzavření nové nájemní smlouvy o nájmu pozemků parc.č. 1348/83 a 1348/283 obec Praha, k.ú. Čakovice pod garáží 203.	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 580/2016	Uplatnění předkupního práva ke stavbě garáže č. 267 postavené na pozemku parc.č. 1203/21 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 581/2016	Návrh obecně závazné vyhlášky s přílohou "Cenová mapa stavebních pozemků na území hlavního města Prahy" pro rok 2017.	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 582/2016	Koupě pozemků parc.č. 1292/23, 1292/25 a 1292/26 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 583/2016	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1348/244 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 584/2016	Žaloba na vyklizení pozemku parc. č. 1348/55 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 585/2016	Revokace usnesení č. USN RM 317/2016, kterým byl schválen dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu ev. č. 053/01 a záměr pronájmu pozemků v k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 586/2016	Žádost o stanovisko k bezúplatnému převodu pozemku parc.č. 375/9 v obci Praha, k.ú. Miškovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 587/2016	Žádost Pražské teplárenské a.s. na zapsání práv zákonných věcných břemen do katastru nemovitostí "Souhlasným prohlášením"	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 588/2016	Nájemní smlouva - U Párníků 701, Praha 9 - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 589/2016	Nájemní smlouva - U Párníků 634, Praha 9 - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 590/2016	Nájemní smlouva - U Párníků 610, Praha 9 - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 591/2016	Nájemní smlouva - Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 592/2016	Nájemní smlouva - U Párníků 699/13, Praha - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 593/2016	Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 594/2016	Žádost o prodloužení nájemní smlouvy - Svratecká 652, Praha - Čakovice	Markéta Baťková

USN RM 595/2016	Vyjádření pro Cirkus - centrum pro rodinu, z.s. k žádosti o dotaci pro projekt "Rodinná manéž"	Ing. Alexander Lochman, PhD.
USN RM 596/2016	Přidělení bytu Otavská 621, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 597/2016	Přidělení bytu Svratecká 652, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 598/2016	Přidělení bytu Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 599/2016	Přidělení bytu U Nádraží 682, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 600/2016	Záměr pronájmu nebytového prostoru - garáže, ev.č. 380 - lokalita Bělomlýnská, k.ú. Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 601/2016	Záměr pronájmu nebytového prostoru - garáže, ev.č. 42 - lokalita K Sedlišti, k.ú. Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 602/2016	Záměr pronájmu nebytového prostoru - garáže, ev.č. 93 - lokalita K Sedlišti, k.ú. Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 603/2016	Žádost o snížení nájmu za pronájem půdního ateliéru - Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 604/2016	Vstup do bytu č. 30, Otavská 621, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 605/2016	Dohoda o splácení dluhu - Niská 630, Praha - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 606/2016	Oprava chodníků ul. Něvská a Svitavská, Čakovice - čerpání rozpočtové rezervy	Jan Florián
USN RM 607/2016	Žádost o vydání stanoviska	Jan Florián
USN RM 608/2016	Hasičská zbrojnice Miškovice se zázemím hasičského sportu	Jan Florián
USN RM 609/2016	Žádost o souhlas se stavbou vodovodní přípojky pro pozemek parc.č. 129/1, k.ú. Třeboradice, Jirsákova ul.	Jan Florián
USN RM 610/2016	Stavební úpravy - školní jídelna ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Jizerská 840, Praha-Čakovice	Ing. Michal Motyčka
USN RM 611/2016	Vzduchotechnika do školní jídelny ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Jizerská 840, Praha-Čakovice	Ing. Michal Motyčka
USN RM 612/2016	Pokácení nebo přesazení všech stromů na pozemku parc. č. 258/5, obec Praha, k.ú. Miškovice	Ing. Michal Motyčka
USN RM 613/2016	Školní jídelna Jizerská 816 - poptávkové řízení na dodání gastro zařízení	Ing. Michal Motyčka
USN RM 614/2016	Smlouvy o postoupení smluv - Jana Kosová	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 615/2016	Úprava zadávací dokumentace	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 616/2016	Energetická úspora vytápění v ZŠ Dr. Edvarda Beneše	Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
USN RM 617/2016	Dopravní situace	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 618/2016	Přesun dětského hřiště v MŠ Čakovice I	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 619/2016	Nákup Apple produktů pro ZŠ Dr. E. Beneše	Ing. Alexander Lochman, Ph.D.

Žádost o odstranění dřevin v ulici Řepová**1**

Pokácení dřevin - thují v ulici Řepová na pozemku parc. č. 1463, k.ú. Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 575/2016

Rada městské části

1) se seznámila

s žádostí o pokácení 5 ks thují o obvodu 65cm/68cm, 71cm, 80cm, 62cm/57cm a 84cm rostoucí v ulici Řepová na pozemku parc. č. 1463, k.ú. Čakovice ve vlastnictví HMP, svěřená správa MČ Praha – Čakovice a pověřuje zástupce starosty Daniela Kajpra provést místní šetření s anketou o budoucnosti dřevin.

1. Lenka Maříková, Sekretářka ORUO
Informovat žadatele.
Termín: 24.10.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Vánoční osvětlení - strom před Čakovickým zámkem.**2**

Nákup nebo pronájem vánoční výzdoby na strom před Čakovickým zámkem.

Usnesení číslo: USN RM 576/2016

Rada městské části

1) se seznámila

s nabídkami na nákup nebo pronájem vánoční výzdoby na strom před Čakovickým zámkem od společnosti Eltodo - Citelum, Novodvorská 1010/14, Praha 4, IČ: 25751018.

2) schvaluje

nákup dekorace - varianta s koulemi a řetězy ve stříbrné barvě

Montáž a demontáž dekorace: 8 500,-Kč

Nákup dekorace: 110 700,- Kč

Energie za období 27.11.2016 - 6.1.2017: 629,- Kč

Celková cena 119 829,- Kč bez DPH (144 993,09 Kč s DPH)

Pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D., podpisem objednávky.

1. Lenka Maříková, Sekretářka ORUO
Zajistit objednávku
Termín: 31.10.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

**Žádost o uzavření kupní smlouvy na pozemek parc.č. 1348/174
obec Praha, k.ú. Čakovice**

3

Prodej pozemku parc.č. 1348/174 obec Praha, k.ú. Čakovice pod garáží č. 561.

Usnesení číslo: USN RM 577/2016

Rada městské části

1) nesouhlasí

se záměrem prodeje pozemku parc.č. 1348/174 obec Praha, k.ú. Čakovice.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele.
Termín: 31.10.2016

2) schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc.č. 1348/174 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 21 m², za cenu 85,- Kč + DPH/m²/rok, na dobu neurčitou.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 31.10.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Bc. B. Klimešová, Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Žádost o uzavření nové nájemní smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 493/12 obec Praha, k.ú. Čakovice pod garáží 347.**4**

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 493/12 obec Praha, k.ú. Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 578/2016

související USN RM 503/2016

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 493/12 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 20 m² s panem F. [redacted] S. [redacted] bytem [redacted] a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zajistit podpisy smluv
Termín: 30.11.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Bc. B. Klimešová, Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Žádost o uzavření nové nájemní smlouvy o nájmu pozemků parc.č. 1348/83 a 1348/283 obec Praha, k.ú. Čakovice pod garáží 203.**5**

Uzavření smlouvy o nájmu pozemků parc.č. 1348/83 a 1348/283 obec Praha, k.ú. Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 579/2016

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh smlouvy o nájmu pozemků parc.č. 1348/83 o výměře 10m² a 1348/283 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 10 m² s paní B. [redacted] V. [redacted] bytem [redacted] a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zajistit podpisy smluv
Termín: 30.11.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Bc. B. Klimešová, Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Uplatnění předkupního práva ke stavbě garáže č. 267 postavené na pozemku parc.č. 1203/21 obec Praha, k.ú. Čakovice**6**

Předkupní právo ke garáži č. 267 na poz. parc.č. 1203/21 obec Praha, k.ú. Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 580/2016

Rada městské části

1) neschvaluje

uplatnění předkupního práva ke garáži č. 267 postavené na pozemku parc.č. 1203/21 obec Praha, k.ú. Čakovice za 130.000,-Kč.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
informovat vlastníka garáže

2) schvaluje

záměr pronájmu pozemku parc.č. 1203/21 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 21 m², za cenu 85,-Kč/m²/rok + příslušná sazba DPH, na dobu neurčitou.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zveřejnit záměr na ÚD
Termín: 30.11.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Bc. B. Klimešová, Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Návrh obecně závazné vyhlášky s přílohou "Cenová mapa stavebních pozemků na území hlavního města Prahy" pro rok 2017.**7**

MHMP, odbor evidence, správy a využití majetku vyhlásil připomínkové řízení - návrh vyhlášky o aktualizaci cenové mapy stavebních pozemků na území HMP pro rok 2017.

Usnesení číslo: USN RM 581/2016

Rada městské části

1) se seznámila

s návrhem obecně závazné vyhlášky, kterou se mění vyhláška č. 32/1998 Sb. hl. m. Prahy, o cenové mapě stavebních pozemků na území hl.m.Prahy pro rok 2017, ve znění pozdějších předpisů a nemá námitky.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp

Informovat MHMP odbor evidence, správy a využití majetku

Termín: 28.10.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Bc. B. Klimešová, Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Koupě pozemků parc.č. 1292/23, 1292/25 a 1292/26 v obci Praha, k.ú. Čakovice

8

Jedná se o pozemky v lokalitě MŠ Čtyřlístek.

Usnesení číslo: USN RM 582/2016

Rada městské části

1) souhlasí

s odkoupením pozemků parc.č. 1292/23, 1292/25 a 1292/26 v obci Praha, k.ú. Čakovice od společnosti M&K Park s.r.o., IČ: 27224945, se sídlem Rohanské nábřeží 671/15, Praha 8-Karlín za cenu 10.000,- Kč na základě smlouvy o spolupráci.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp

přípravit materiál na ZMČ

Termín: 30.11.2016

2) schvaluje

návrh kupní smlouvy se společností M&K Park s.r.o., IČ:27224945, se sídlem Rohanské nábřeží 671/15, Praha 8-Karlín na pozemky parc.č. 1292/23, 1292/25 a 1292/26 v obci Praha, k.ú. Čakovice a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy po schválení v ZMČ. Podmínkou je převzetí pozemků bez závad.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp

zajistit podpis smlouvy po schválení ZMČ

Termín: 31.12.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Bc. B. Klimešová, Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1348/244 v obci Praha, k.ú. Čakovice**9**

Nový vlastník garáže označené č. 153 žádá o novou nájemní smlouvu na pozemek pod svou stavbou.

Usnesení číslo: USN RM 583/2016

související USN RM 479/2016

Rada městské části

1) schvaluje

záměr pronájmu pozemku parc.č. 1348/244 v obci Praha, k.ú. Čakovice za cenu 85,- Kč/m2/rok + příslušná sazba DPH.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zveřejnit záměr pronájmu na úřední desku
Termín: 31.10.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Bc. B. Klimešová, Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Žaloba na vyklizení pozemku parc. č. 1348/55 obec Praha, k.ú. Čakovice**10**

Jedná se o pozemek pod garáží č. 251.

Usnesení číslo: USN RM 584/2016

související USN RM 479/2015

související USN RM 033/2016

Rada městské části

1) schvaluje

podání žaloby na vyklizení pozemku parc.č. 1348/55 obec Praha, k.ú. Čakovice, nájemce M. L. bytem a pověřuje AK Chytil & Mann, aby zastupovala MČ v tomto sporu.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
přípravit podklady k podání žaloby
Termín: 31.10.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Bc. B. Klimešová, Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

**Revokace usnesení č. USN RM 317/2016, kterým byl schválen
dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu ev. č. 053/01 a záměr pronájmu
pozemků v k.ú. Čakovice****11**

Dodatek č. 1 mění výměru a dobu pronájmu pozemků, nájemce požaduje změnu.

Usnesení číslo: USN RM 585/2016

Rada městské části

1) revokuje

usnesení č. USN RM 317/2001, kterým byl schválen dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ev. č. 053/01 ze dne 24.9.2001.

2) schvaluje

záměr pronájmu části pozemku parc.č. 498/4 o výměře 3152 m², pozemků parc.č. 498/1 a 1475 v obci Praha, k.ú. Čakovice na dobu na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 rok, a to ke dni 1. října běžného roku. Cena pronájmu činí 17.060,- Kč.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zveřejnit záměr na úřední desce
Termín: 31.10.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Bc. B. Klimešová, Ing. M. Motýčka, Ph.D.)

**Žádost o stanovisko k bezúplatnému převodu pozemku parc.č.
375/9 v obci Praha, k.ú. Miškovice****12**

Odbor evidence, správy a využití majetku MHMP žádá o stanovisko k nabídce Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Usnesení číslo: USN RM 586/2016

Rada městské části

1) souhlasí

s bezúplatným převodem pozemku parc.č. 375/9 v obci Praha, k.ú. Miškovice o výměře 11 m² na HMP.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zaslat usnesení
Termín: 07.11.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Žádost Pražské teplárenské a.s. na zapsání práv zákonných věcných břemen do katastru nemovitostí "Souhlasným prohlášením" 13

Zápis zákonných věcných břemen Pražské teplárenské a.s. do KÚ

Usnesení číslo: USN RM 587/2016

Rada městské části

1) neschvaluje

návrh Souhlasného prohlášení na zápis zákonných věcných břemen do katastru nemovitostí do konce roku 2017 mezi Pražkou teplárenskou a.s., se sídlem Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7, IČ: 45273600 a MČ Praha-Čakovice, umístěných v pozemcích parc.č. 323/1, 749/2, 1014/1, 1015, 1016, 1023/3, 1023/4, 1024, 1140/1, 1140/2, 1140/3, 1140/5, 1151/1, 1151/20, 1158, 1162/1, 1165/11, 1170/3, 1176/1, 1178, 1182/1, 1186/1, 1191, 1270, 1272, 1273, 1279/1, 1286/4, 1336/2, 1336/29, 1448, 1451/1, 1452/1, 1454/3, 1464, 1466, 1489, 1493/1, 1504/2, 1504/3, 1514, 1528, 1529/2, 1529/3, 1530, 1532, 1533/1, 1534, 1544, 1548, 1558, 1560/1, 1561, 1562, 1568/3, 1582 v obci Praha, k.ú. Čakovice.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
Zaslat výpis usnesení.
Termín: 10.11.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Nájemní smlouva - U Párníků 701, Praha 9 - Čakovice 14

Uzavření nové nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 588/2016

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní K██████ S██████ byt č. █████ U Párníků 701, Praha 9 - Čakovice na dobu určitou od 1.11.2016 do 31.10.2018. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Referent OBHSB
přípravit nájemní smlouvu k podpisu
Termín: 31.10.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Nájemní smlouva - U Párníků 634, Praha 9 - Čakovice

15

Uzavření nové nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 589/2016

související USN RM 467/2012
související USN RM 547/2014

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní M. K. byt č. U Párníků 634, Praha 9 - Čakovice na dobu určitou od 1.11.2016 do 31.10.2018. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Referent OBHSB
přípravit nájemní smlouvu k podpisu
Termín: 31.10.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Nájemní smlouva - U Párníků 610, Praha 9 - Čakovice

16

Uzavření nové nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 590/2016

související USN RM 479/2012
související USN RM 442/2013
související USN RM 548/2014

Rada městské části

1) **rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní S██████ B██████, byt č. ███ U Párníků 610, Praha 9 - Čakovice na dobu určitou od 1.11.2016 do 31.10.2018. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Referent OBHSB
připravit nájemní smlouvu k podpisu
Termín: 31.10.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Nájemní smlouva - Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice

17

Uzavření nové nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 591/2016

Rada městské části

1) **rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní D██████ Č██████, byt č. ███ Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice na dobu určitou od 1.11.2016 do 31.10.2018. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Referent OBHSB
připravit nájemní smlouvu k podpisu
Termín: 31.10.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Nájemní smlouva - U Párníků 699/13, Praha - Čakovice.**18**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Usnesení číslo: USN RM 592/2016

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření nové nájemní smlouvy s paní J. N. byt č. U Párníků 699/13, Praha - Čakovice, na dobu určitou od 1.11.2016 do 30.10.2017. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu
Termín: 31.10.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice**19**

Uzavření nové nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 593/2016

související USN RM 495/2014
související USN RM 454/2012
související USN RM 413/2013
související USN RM 399/2011

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní A. S., byt č. Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice na dobu určitou od 1.11.2016 do 31.10.2018. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nájemní smlouvy.

1. Jana Přibyllová, Referent OBHSB
připravit nájemní smlouvu k podpisu
Termín: 31.10.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy - Svratecká 652, Praha - Čakovice

20

Projednání prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 594/2016

související USN RM 303/2016

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření nové nájemní smlouvy s panem M. H., byt č. Svratecká 652, Praha - Čakovice, na dobu určitou od 1.9.2016 do 31.12.2016. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc. Uzavření nové nájemní smlouvy je podmíněné okamžitým uhrazením veškerých závazků včetně příslušenství vůči MČ, ve výši 45 306,- Kč, nejpozději do 31.12.2016. V případě neuhrazení dlužné částky bude podána žaloba na vyklizení bytu a žaloba na zaplacení dlužné částky za nájemné a služby s ním spojené.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D podpisem nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
V případě uhrazení dluhu připravit NS k podpisu
Termín: 31.10.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Vyjádření pro Cirkus - centrum pro rodinu, z.s. k žádosti o dotaci pro projekt "Rodinná manéž" **21**

Usnesení číslo: USN RM 595/2016

Rada městské části

1) bere na vědomí

vyjádření městské části Praha - Čakovice k žádosti o podporu pro projekt "Rodinná manéž" spolku Cirkus - centrum pro rodinu, z. s.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Přidělení bytu Otavská 621, Praha 9 - Čakovice. **22**

Přidělení bytu Otavská 621, Praha 9 - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 596/2016

Rada městské části

1) revokuje

usnesení č. USN RMČ 526/2016, ze dne 19.9.2016.

2) schvaluje

přidělení bytu č. 28, o velikosti 1+1, Otavská 621, Praha 9 - Čakovice, paní D. [REDACTED]
N. [REDACTED] trvale bytem Otavská 621, Praha 9 - Čakovice.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB

Připravit náležitosti spojené s přidělením bytu a podpis nájemní smlouvy.

Termín: 31.10.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Přidělení bytu Svratecká 652, Praha 9 - Čakovice.**23**

Na základě doporučení bytové komise přidělení bytu Svratecká 652, Praha 9 - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 597/2016

Rada městské části

1) schvaluje

na základě doporučení bytové komise ze dne 6.9.2016, přidělení bytu č. [redacted] o velikosti 2+1, Svratecká 652, Praha 9 - Čakovice, paní K [redacted] H [redacted], DiS., trvale bytem Králová 206/6, Praha - Třeboradice.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB

Přípravit náležitosti spojené s přidělením bytu a podpis nájemní smlouvy.

Termín: 31.10.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Přidělení bytu Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice.**24**

Na základě doporučení bytové komise přidělení bytu Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 598/2016

Rada městské části

1) schvaluje

na základě doporučení bytové komise ze dne 6.9.2016, přidělení bytu č. [redacted] o velikosti 1+1, Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice, panu M [redacted] S [redacted], trvale bytem Nám. 25. března 121/1, Praha - Čakovice.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB

Přípravit náležitosti spojené s přidělením bytu a podpis nájemní smlouvy.

Termín: 31.10.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Přidělení bytu U Nádraží 682, Praha 9 - Čakovice.

25

Na základě doporučení bytové komise přidělení bytu U Nádraží 682, Praha 9 - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 599/2016

Rada městské části

1) schvaluje

na základě doporučení bytové komise ze dne 6.9.2016, přidělení bytu č. 17 o velikosti 2+1, U Nádraží 682, Praha 9 - Čakovice, panu J. [REDACTED] trvale bytem [REDACTED]

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB

Přípravit náležitosti spojené s přidělením bytu a podpis nájemní smlouvy.

Termín: 30.11.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Záměr pronájmu nebytového prostoru - garáže, ev.č. 380 - lokalita Bělomlýnská, k.ú. Čakovice 26

Záměr na pronájem nebytového prostoru garáže.

Usnesení číslo: USN RM 600/2016

Rada městské části

2) schvaluje

návrh záměru pronájmu nebytového prostoru - garáže, postavené na pozemku parc. č. 1288/27, obec Praha, k.ú. Čakovice, k účelům využití parkování vozidel.
Doba pronájmu 5 let.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
zajistit zveřejnění záměru
Termín: 31.10.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Záměr pronájmu nebytového prostoru - garáže, ev.č. 42 - lokalita K Sedlišti, k.ú. Čakovice 27

Záměr na pronájem nebytového prostoru garáže.

Usnesení číslo: USN RM 601/2016

Rada městské části

2) schvaluje

návrh záměru pronájmu nebytového prostoru - garáže, postavené na pozemku parc. č. 1348/314, obec Praha, k.ú. Čakovice, k účelům využití parkování vozidel.
Doba pronájmu 5 let.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
zajistit zveřejnění záměru
Termín: 31.10.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Záměr pronájmu nebytového prostoru - garáže, ev.č. 93 - lokalita K Sedlišti, k.ú. Čakovice 28

Záměr na pronájem nebytového prostoru garáže.

Usnesení číslo: USN RM 602/2016

Rada městské části

2) schvaluje

návrh záměru pronájmu nebytového prostoru - garáže, postavené na pozemku parc. č. 1348/124, obec Praha, k.ú. Čakovice, k účelům využití parkování vozidel.
Doba pronájmu 5 let.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
zajistit zveřejnění záměru
Termín: 31.10.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Žádost o snížení nájmu za pronájem půdního ateliéru - Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice. 29

Sleva na pronájem půdního ateliéru v objektu Cukrovarská 1 - MC Cirkus.

Usnesení číslo: USN RM 603/2016

Rada městské části

1) souhlasí

se snížením nájmu za pronájem půdního ateliéru v objektu Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice na 100,- Kč za 1 hodinu (včetně DPH) pro Mateřské centrum Cirkus, Úslavská 589, Praha 9 - Čakovice, IČ 26659336 na pořádání divadelních představení s termíny konání 18.10., 15.11. a 13.12. 2016 od 9,00 do 10,30 hodin.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
Informovat žadatele.
Termín: 21.10.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Vstup do bytu č. 30, Otavská 621, Praha - Čakovice**30**

Zpřístupnění bytu po opuštění nájemcem.

Usnesení číslo: USN RM 604/2016

související USN RM 056/2016

Rada městské části

1) bere na vědomí

informaci MP, že nájemce bytu č. [REDAKCE] Otavská 621, pan P [REDAKCE] M [REDAKCE], byt opustil a odstěhoval se do Milovic.

2) bere na vědomí

informaci MP hl. m. Prahy, že na dveřích bytu č. [REDAKCE] Otavská 621 je uvedeno jméno N [REDAKCE] J [REDAKCE] když chybí jakákoliv identifikace této osoby s tím, že osobu tohoto jména se nepodařilo zastihnout.

3) souhlasí

se vstupem do opuštěného bytu č. [REDAKCE], Otavská 621, nájemcem, za asistence MP hl.m. Prahy a zástupce AK Chytil & Mann. Případné věci nacházející se v tomto bytě budou řádně zaevidovány a po nezbytně nutnou dobu uskladněny a byt bude převzat OBHSB. Pokud se v bytě bude kdokoliv zdržovat, bude podáno trestní oznámení pro možnost spáchání trestného činu neoprávněného užívání.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
zajistit potřebné kroky pro zpřístupnění bytu ve spolupráci s AK Chytil
Termín: 30.11.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Dohoda o splácení dluhu - Niská 630, Praha - Čakovice.**31**

Žádost o uzavření dohody o splacení dluhu.

Usnesení číslo: USN RM 605/2016

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření dohody o splácení dluhu za nájemné a služby spojené s užíváním bytu ve výši 9 184,- Kč s paní L [REDAKCE] Č [REDAKCE], k bytu č. [REDAKCE] Niská 630, Praha -

Čakovice, od 1.11.2016 do 30.6.2017. Platnost nájemní smlouvy, která končí 30.6.2017, je podmíněna pravidelným hrazením dohody o splácení dluhu a řádným hrazením nájemného a služeb s ním spojených.
Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem dohody.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB
připravit dohodu o splácení dluhu k podpisu.
Termín: 31.10.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Oprava chodníků ul. Něvská a Svitavská, Čakovice - čerpání rozpočtové rezervy

32

Čerpání rozpočtové rezervy na práce, které nebyly uvažovány v zadávací dokumentaci.

Usnesení číslo: USN RM 606/2016

Rada městské části

1) se seznámila

s rozsahem neprovedených prací - méněprací /2 přístupové chodníky k 5ti vchodům ve výši 94.051,30 Kč bez DPH a RR/ a víceprací /ruční rozbrání chodníku z důvodu ochrany kořenů, odbourání skrytého bet. základu u školy, ruční skládání dlažby na palety, přeložka VO/ ve výši 59.540,-Kč bez DPH, provedených společností STREET s.r.o., IČ: 24663310, které byly zjištěny při realizaci díla "Oprava chodníků ul. Něvská a Svitavská, Čakovice", a z toho vyplývající čerpání rozpočtové rezervy, která činí dle SoD 74.182,70 Kč bez DPH.

2) souhlasí

s čerpáním rozpočtové rezervy ve výši 59.540,-Kč bez DPH, při realizaci díla "Oprava chodníků ul. Něvská a Svitavská, Čakovice", provedené společností STREET s.r.o., IČ: 24663310, v souladu s uzavřenou SoD č. 198/16 ze dne 15.7.2016. Celková cena díla činí 460.040,-Kč bez DPH.

1. Štefan Pecník, Referent ORUO
Informovat zhotovitele díla
Termín: 04.11.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Žádost o vydání stanoviska**33**

Souhlas s proj. dokumentací pro stav. povolení novostavby bytového domu na pozemku parc.č. 191 v k.ú. Miškovice, ul. Zápská a Všetatská, souhlas s připojením pozemku /sjezd/ parc.č. 191 na pozemek parc.č. 357 a souhlas se vstupem na pozemek parc.č. 357 za účelem vybudování přípojek, vše k.ú. Miškovice.

Usnesení číslo: USN RM 607/2016

Rada městské části

1) se seznámila

s žádostí Ing. M. [REDAKCE] T. [REDAKCE] o souhlas s projektovou dokumentací pro stavební povolení novostavby bytového domu na pozemku parc. č. 191 v k. ú. Miškovice, o souhlas s připojením pozemku na pozemek parc. č. 357 a souhlas se vstupem na pozemek za účelem vybudování přípojek a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Michala Motyčku, Ph.D. jednáním s investorem.

1. Jan Florián, Referent INV1
Zaslat výpis usnesení žadateli.
Termín: 31.10.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Hasičská zbrojnice Miškovice se zázemím hasičského sportu**34**

Souhlas s hrubopisem projektu "Hasičská zbrojnice Miškovice se zázemím hasičského sportu"

Usnesení číslo: USN RM 608/2016

Rada městské části

1) se seznámila

s hrubopisem projektu "Hasičská zbrojnice Miškovice se zázemím hasičského sportu" na pozemku parc.č. 258/5 a 364/1, k.ú. Miškovice, zpracovanou Ing.arch. Vávrovou, Na Kačence 357/12, 196 00 Praha 9 - Miškovice, IČ: 72245883, 08/2016, stupně DUR, DSP.

2) souhlasí

s hrubopisem projektu "Hasičská zbrojnice Miškovice se zázemím hasičského sportu" na pozemku parc.č. 258/5 a 364/1, k.ú. Miškovice, zpracovanou Ing.arch. Vávrovou, Na Kačence 357/12, 196 00 Praha 9 - Miškovice, IČ: 72245883, 08/2016, stupně DUR, DSP.

1. Jan Florián, Referent INV1

Zaslat výpis usnesení žadateli

Termín: 04.11.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Žádost o souhlas se stavbou vodovodní přípojky pro pozemek parc.č. 129/1, k.ú. Třeboradice, Jirsákova ul.

35

Souhlas se vstupem na pozemek parc.č. 496, k.ú. Třeboradice za účelem vybudování vodovodní přípojky pro pozemek parc.č. 129/1, k.ú. Třeboradice, Jirsákova ul.

Usnesení číslo: USN RM 609/2016

Rada městské části

1) souhlasí

se vstupem na pozemek parc.č. 496, k.ú. Třeboradice za účelem vybudování vodovodní přípojky pro pozemek parc.č. 129/1, k.ú. Třeboradice, Jirsákova ul., podle PD, za podmínky uzavření Smlouvy o vybudování přípojky.

Žadatel a stavebník: JUDr. Alena Cibulková, Dřevčická 637/23, Praha 8 a

Stanislava Francuchová, Milady Horákové 832/5, Praha 7

Autor PD: Ing. Martina Dolečková, Malá Bukovina 25, Chvalkovice- Ing. Vojtěch Hrček, ČKAIT 0008425

O zábor komunikace /zelený pás/ musí žadatel požádat Odbor rozvoje a údržby obce ÚMČ Praha-Čakovice, o vydání rozhodnutí ve věci dopravního opatření na komunikaci Odbor dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 18 minimálně 21 dní před zahájením stavby. Po vydání příslušného rozhodnutí bude Odborem rozvoje a údržby obce /p. Pecník/ na požádání vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha-Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení bude povrch komunikace /zelený pás/ uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům Odboru rozvoje a údržby obce ÚMČ Praha-Čakovice. Žadatel opatří souhlas vlastníků uložených stávajících inženýrských sítí v dotčeném pozemku.

1. Jan Florián, Referent INV1

Zaslat výpis usnesení žadateli

Termín: 04.11.2016

2) schvaluje

předložený návrh Smlouvy o vybudování přípojky a rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Jan Florián, Referent INV1
Zaslat žadateli Smlouvu k podpisu
Termín: 04.11.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Stavební úpravy - školní jídelna ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Jizerská 840, Praha-Čakovice **36**

Cenová nabídka na zpracování projektové dokumentace ke stavební úpravě školní jídelny v ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Jizerská 840.

Usnesení číslo: USN RM 610/2016

Rada městské části

1) schvaluje

objednání projektové dokumentace na stavební úpravy školní jídelny ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Jizerská 840, Praha-Čakovice dle cenové nabídky firmy Ondřej Srb, se sídlem Podlužanská 2213, Újezd nad Lesy, IČ: 71339132, za cenu 93.500,- Kč a pověřuje zástupce starosty Ing. Michala Motyčku, Ph.D. podpisem objednávky.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Připravit objednávku k podpisu.
Termín: 17.11.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Vzduchotechnika do školní jídelny ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Jizerská 840, Praha-Čakovice **37**

Cenová nabídka na akci Vzduchotechnika do školní jídelny ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Jizerská 840, Praha-Čakovice - zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení a dokumentace provedení stavby

Usnesení číslo: USN RM 611/2016

související USN RM 443/2016

Rada městské části

1) schvaluje

objednání projektové dokumentace pro stavební povolení a dokumentace provedení stavby na vzduchotechniku do školní jídelny ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Jizerská 840, Praha-Čakovice, dle cenové nabídky firmy TZB Klima s.r.o., se sídlem Před Skalkami II 184/5, 106 00 Praha 10 - Záběhlice, IČO: 24178012, za cenu DPS, dokumentace provedení stavby 160.000,- Kč bez DPH a pověřuje zástupce starosty Ing. Michala Motyčku, Ph.D. podpisem objednávky.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Připravit objednávku k podpisu
Termín: 17.11.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

**Pokácení nebo přesazení všech stromů na pozemku parc. č. 258/5, 38
obec Praha, k.ú. Miškovice**

Pokácení nebo přesazení všech stromů na pozemku parc. č. 258/5, obec Praha, k.ú. Miškovice, neboť jsou v kolizi s výstavbou budoucí požární zbrojnice.

Usnesení číslo: USN RM 612/2016

Rada městské části

1) souhlasí

s přesazením a pokácením stromů na pozemku parc. č. 258/9, obec Praha, k.ú. Miškovice, neboť jsou v kolizi s výstavbou budoucí požární zbrojnice. Pokácení a přesazení provede odborná firma v době vegetačního klidu v roce 2016. Rada MČ pověřuje zástupce starosty Daniela Kajpra na zajištění realizace této akce do konce roku 2016.

1. Daniel Kajpr, Zástupce starosty
Zajistit pokácení nebo přesazení.
Termín: 30.12.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Školní jídelna Jizerská 816 - poptávkové řízení na dodání gastro zařízení**39**

Školní jídelna Jizerská 816 - poptávkové řízení na dodání gastro zařízení

Usnesení číslo: USN RM 613/2016

Rada městské části

1) schvaluje

poptávkové řízení na zakázku malého rozsahu na dodání gastro zařízení do školní jídelny Jizerská 816, Praha 9 - Čakovice. Rada MČ schvaluje zaslání poptávky o cenovou nabídku na společnosti:

1. JIVA - Jiráček výroba velkokuchyňského zařízení, s.r.o., IČ: 26494469, K Jahodárně 170, 252 42 Vestec u Prahy
2. ARTRECO, s.r.o. - gastro technology, IČ: 28392264, K Rybníčku 382, 251 68, Kamenice
3. GAMA HOLDING Praha a.s., IČ: 26467259, Budějovická 220, 252 42 Jesenice

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Rozeslat poptávku vybraným firmám.
Termín: 17.11.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Smlouvy o postoupení smluv - Jana Kosová**40**

Postoupení smlouvy o výpůjčce a o spolupráci na firmu ATELIÉR STŘÍPEK s.r.o.

Usnesení číslo: USN RM 614/2016

Rada městské části

1) schvaluje

postoupení smlouvy o výpůjčce, uzavřené dne 8.10.2014 mezi městskou částí Praha - Čakovice a Janou Kosovou jako fyzickou osobou, na obchodní firmu ATELIÉR STŘÍPEK s.r.o., IČ: 05324611 a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem této smlouvy.

1. Marcela Lapková, Asistentka
Připravit smlouvu k podpisu.
Termín: 21.10.2016

2) schvaluje

postoupení smlouvy o spolupráci, ve znění dodatku č. 1 ze dne 15.6.2015, uzavřené mezi městskou částí Praha - Čakovice a Janou Kosovou jako fyzickou

osobou, na obchodní firmu ATELIÉR STŘÍPEK s.r.o., IČ: 05324611 a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem této smlouvy.

1. Marcela Lapková, Asistentka
Připravit smlouvu k podpisu.
Termín: 21.10.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová, D. Kajpr; Zdržel se: J. Kosová (hlásí střet zájmu))

Úprava zadávací dokumentace

41

Úprava zadávací dokumentace na akci "Modernizace gastronomického provozu školní jídelny ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Čakovice".

Usnesení číslo: USN RM 615/2016

Rada městské části

1) **schvaluje**

úpravu zadávací dokumentace na akci "Modernizace gastronomického provozu školní jídelny ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Čakovice".

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Předat administrátorské firmě Veřejné zakázky, s.r.o.
Termín: 21.10.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Energetická úspora vytápění v ZŠ Dr. Edvarda Beneše

42

Výzva k podání nabídky na dodávku systému pro energetické úspory.

Usnesení číslo: USN RM 616/2016

Rada městské části

1) **schvaluje**

výzvu k podání nabídky na dodávku systému pro energetické úspory při vytápění základní školy Dr. Edvarda Beneše.

1. Kateřina Marhoulová, Referent kanceláře vedení ÚMČ
Zveřejnit na webových stránkách.
Termín: 15.11.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Dopravní situace

43

Usnesení číslo: USN RM 617/2016

Rada městské části

1) **konstatuje, že**

v městské části Praha - Čakovice došlo ke zhoršení dopravní situace a roste počet stížností na vznik kolon. Rada městské části žádá IPR v rámci jeho kompetencí o návrh řešení.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Poslat na vedení dopravní sekce na IPRu.
Termín: 21.10.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Přesun dětského hřiště v MŠ Čakovice I

44

Z důvodu výstavby nové budovy v Jizerské ulici je nutný přesun dětského hřiště v mateřské škole Čakovice I.

Usnesení číslo: USN RM 618/2016

Rada městské části

1) **schvaluje**

nabídku společnosti DŘEVOARTIKL, spol. s r.o., IČ: 26306921, na akci "Přesun dětského hřiště v MŠ Čakovice I z důvodu výstavby nové budovy v Jizerské" ve výši 400.527,- Kč bez DPH a pověřuje zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Vytvořit objednávku.
Termín: 24.10.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Nákup Apple produktů pro ZŠ Dr. E. Beneše**45**

Nákup iPadů, iKufrů, Apple TV a ochranných obalů pro potřeby ZŠ.

Usnesení číslo: USN RM 619/2016

Rada městské části

1) schvaluje

nabídku firmy 24U s.r.o., IČ: 26152584 na nákup tabletů a napájecích iKufrů pro potřeby základní školy Dr. Edvarda Beneše za cenu 831.400,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem kupní smlouvy.

1. Marcela Lapková, Asistentka
Zajistit podpis smlouvy.
Termín: 16.11.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)