

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 111****konané dne 17.09.2018****USN RM 539/2018 – 558/2018**

Přítomni: starosta – Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
 zástupce starosty - Ing. Jiří Vintiška, Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Daniel Kajpr, Bc. Blanka Klimešová
 radní – I. Heřmánková, Jana Kosová
 tajemnice – Ing. Milena Pekařová

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
1	USN RM 539/2018	BJ 623/2018	Správa Třeboradického hřbitova - ceník	OŽPaMp/DI
2	USN RM 540/2018	BJ 610/2018	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha 9 - Čakovice	OBHSB
3	USN RM 541/2018	BJ 611/2018	Nájemní smlouva - Niská 632, Praha - Čakovice	OBHSB
4	USN RM 542/2018	BJ 612/2018	Dohoda o ukončení nájmu bytu U Párníků 701, Praha - Čakovice	OBHSB
5	USN RM 543/2018	BJ 616/2018	Dodatek č. 4 ke smlouvě o výpůjčce nebytových prostor -Cukrovarská 1, Praha - Čakovice	OBHSB
6	USN RM 544/2018	BJ 621/2018	Žádost ZŠ Dr. E. Beneše o souhlas s přijmutím daru	OŠKS
7	USN RM 545/2018	BJ 619/2018	Zvýšení nájemného u bytů v nástavbě Myjavská 625	OBHSB
8	USN RM 546/2018	BJ 618/2018	Zvýšení nájemného u bytů v nástavbě Myjavská 626	OBHSB
9	USN RM	BJ	Vyhodnocení nabídek VŘ na zakázku malého rozsahu na stavební	INV-FL

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

	547/2018	606/2018	práce s názvem: "Likvidace černé skládky z 80. let na pozemku parc.č. 1353/18, k.ú. Čakovice".	
10	USN RM 548/2018	BJ 607/2018	Žádost o vyjádření k PD pro územní řízení a stavební povolení - doplnění dokumentace	INV-FL
11	USN RM 549/2018	BJ 613/2018	Žádost o souhlas o povolení přípojek na pozemku parc. č. 1455, 1285/2 k 1284 a souhlas se vstupem na pozemky	INV-FL
12	USN RM 550/2018	BJ 617/2018	Povolení k rozšíření vjezdu na pozemku parc. č. 76/1	INV-FL
13	USN RM 551/2018	BJ 614/2018	Odměny pracovníkům ÚMČ za 3. čtvrtletí 2018	TAJ
14	USN RM 552/2018	BJ 615/2018	Přístřešek na autobusové zastávky	ZS/Vin
15	USN RM 553/2018	BJ 622/2018	IT infrastruktura ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Jizerská 744	OŠKS
16	USN RM 554/2018	BJ 625/2018	Dodatek č.5 k nájemní smlouvě SUNNY WATT GROUP a.s. - Cukrovarská 230, Praha - Čakovice	OBHSB
17	USN RM 555/2018	BJ 626/2018	Úprava mlatové cesty podél rybníka v areálu skateparku.	ZS/Vin
18	USN RM 556/2018	BJ 627/2018	Oslava 25. výročí vzniku Gymnázia Čakovice.	ZS/Vin
19	USN RM 557/2018	BJ 632/2018	Převedení částky 635.792,- Kč do investičního fondu ZŠ Dr. E. Beneše, Praha-Čakovice a čerpání částky 874.104,- Kč z investičního fondu ZŠ Dr. E. Beneše, Praha-Čakovice	ZS/Mot
20	USN RM 558/2018	BJ 620/2018	Bytový dům Sedmíkráska v rámci obytného souboru Čakovický park: dokumentace ke stavebnímu povolení, a navazující stavební úpravy komunikace Tryskovická	INV-FL

Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta



Ing. Jiří Vintiška
zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

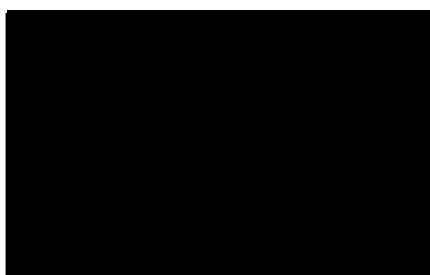
USNESENÍ

Rada městské části

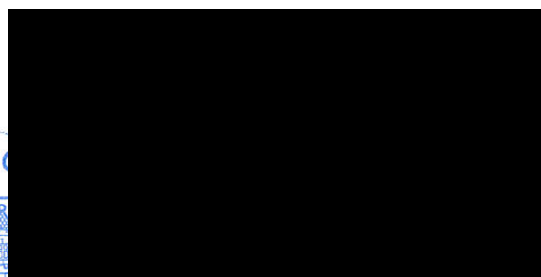
111. jednání

datum konání: 17.09.2018

čís. USN RM 539/2018 - USN RM 558/2018



Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta



Ing. Jiří Vintiška
zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
17.09.2018

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 539/2018	Správa Třeboradického hřbitova - ceník	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 540/2018	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha 9 - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 541/2018	Nájemní smlouva - Niská 632, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 542/2018	Dohoda o ukončení nájmu bytu U Párníků 701, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 543/2018	Dodatek č. 4 ke smlouvě o výpůjčce nebytových prostor -Cukrovarská 1, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 544/2018	Žádost ZŠ Dr. E. Beneše o souhlas s přijmutím daru	Kateřina Marhoulová
USN RM 545/2018	Zvýšení nájemného u bytů v nástavbě Myjavská 625	Markéta Baťková
USN RM 546/2018	Zvýšení nájemného u bytů v nástavbě Myjavská 626	Markéta Baťková
USN RM 547/2018	Vyhodnocení nabídek VŘ na zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem: "Likvidace černé skládky z 80. let na pozemku parc.č. 1353/18, k.ú. Čakovice".	Petr Beneš
USN RM 548/2018	Žádost o vyjádření k PD pro územní řízení a stavební povolení - doplnění dokumentace	Petr Beneš
USN RM 549/2018	Žádost o souhlas o povolení přípojek na pozemku parc. č. 1455, 1285/2 k 1284 a souhlas se vstupem na pozemky	Petr Beneš
USN RM 550/2018	Povolení k rozšíření vjezdu na pozemku parc. č. 76/1	Petr Beneš
USN RM 551/2018	Odměny pracovníkům ÚMČ za 3. čtvrtletí 2018	Ing. Milena Pekařová
USN RM 552/2018	Přístřešek na autobusové zastávky	
USN RM 553/2018	IT infrastruktura ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Jizerská 744	Kateřina Marhoulová
USN RM 554/2018	Dodatek č.5 k nájemní smlouvě SUNNY WATT GROUP a.s. - Cukrovarská 230, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 555/2018	Úprava mlatové cesty podél rybníka v areálu skateparku.	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 556/2018	Oslava 25. výročí vzniku Gymnázia Čakovice.	
USN RM 557/2018	Převedení částky 635.792,- Kč do investičního fondu ZŠ Dr. E. Beneše, Praha-Čakovice a čerpání částky 874.104,- Kč z investičního fondu ZŠ Dr. E. Beneše, Praha-Čakovice	Ing. Michal Motyčka
USN RM 558/2018	Bytový dům Sedmikráska v rámci obytného souboru Čakovický park: dokumentace ke stavebnímu povolení, a navazující stavební úpravy komunikace Tryskovická	Petr Beneš

Správa Třeboradického hřbitova - ceník**1**

Z důvodu úpravy ceníku Pražských hřbitovů, předkládáme návrh na úpravu ceníku Třeboradického hřbitova.

Usnesení číslo: USN RM 539/2018

Rada městské části

1) schvaluje

úpravu poplatků za užívání hrobových míst na hřbitově v k. ú. Třeboradice, který je ve správě městské části Praha - Čakovice. K datu 01.10.2018 jsou ceny za užívání hrobových míst a s nimi spojené služby (za m2/rok) stanoveny takto:

nájem (Kč/m2/rok) služby za 1 m2 (Kč/rok) služby další m2 (Kč/rok)

Hrobka, hrob, urnový hrob	102,00	190,00	40,00
Kolumbárium 0,25 m2	120,00	301,80	

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit zveřejnění ceníku.
Termín: 28.09.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha 9 - Čakovice**2**

Žádosti o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 540/2018

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nových nájemních smluv pro byty MČ Praha Čakovice, kterým končí platnost nájemní smlouvy ke dni 31.10.2018 a k 30.11.2018 Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc.

1. s paní P. [redacted] byt č. [redacted], Svratecká 652, Praha 9 - Čakovice od 1.11.2018 do 31.10.2020

2. s paní D. [redacted] byt č. [redacted] Niská 632, Praha 9 - Čakovice od 1.12.2018 do 30.11.2020

3. s paní J. [REDAKCE], byt č. [REDAKCE] Niská 632, Praha 9 - Čakovice od 1.12.2018 do 30.11.2020

4. s panem R. [REDAKCE], byt č. [REDAKCE] Doubravská 689, Praha 9 - Čakovice od 1.12.2018 do 30.11.2020

5. s panem J. [REDAKCE], byt č. [REDAKCE] U Nádraží 682, Praha 9 - Čakovice od 1.12.2018 do 30.11.2023

6. s panem L. [REDAKCE], byt č. [REDAKCE] Otavská 621, Praha 9 - Čakovice od 1.12.2018 do 30.11.2020

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nových nájemních smluv.

1. Jana Příbylová, Referent OBHSB
Přípravit NS k podpisu.
Termín: 11.10.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Nájemní smlouva - Niská 632, Praha - Čakovice

3

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 541/2018

související USN RM 117/2018

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní D. [REDAKCE], byt č. [REDAKCE] Niská 632, Praha - Čakovice, na dobu určitou od 01.10.2018 do 30.09.2019. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Uzavření nové nájemní smlouvy je podmíněné pravidelným hrazením splátek dle dohody o splácení dluhu, uzavřené dne 16.04.2018.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

Připravit NS k podpisu.
Termín: 30.09.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Dohoda o ukončení nájmu bytu U Párníků 701, Praha - Čakovice

4

Žádost o ukončení nájmu bytu.

Usnesení číslo: USN RM 542/2018

související USN RM 450/2018

Rada městské části

1) revokuje

usnesení č. USN RM 450/2018 ze dne 16.07.2018 z důvodu zpětvzetí žádosti nájemcem.

2) souhlasí

s ukončením nájemního vztahu k bytu č. [REDAKCE] U Párníků 701, Praha - Čakovice, s paní J. [REDAKCE] dohodou, dle č. VIII., odst. 1 nájemní smlouvy ke dni 31.10.2018.

Pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana Ph.D. podpisem dohody o ukončení nájmu bytu.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

Informovat žadatele a připravit náležitosti spojené s ukončením nájmu bytu.
Termín: 30.09.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

**Dodatek č. 4 ke smlouvě o výpůjčce nebytových prostor -
Cukrovarská 1, Praha - Čakovice****5**

Prodloužení doby trvání smlouvy o výpůjčce nebytových prostor.

Usnesení číslo: USN RM 543/2018

Rada městské části

1) souhlasí

s návrhem dodatku č. 4 ke smlouvě o výpůjčce nebytových prostor, uzavřené dne 16.10.2002 mezi VTO WILD RIVER, Jana Kosová, Cukrovarská 36, Praha 9 - Čakovice, IČ 47607947 a MČ Praha Čakovice na výpůjčku nebytového prostoru v objektu Cukrovarská 1, Praha - Čakovice a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem dodatku č. 4 ke smlouvě.

1. Jana Příbylová, Referent OBHSB
zajistit podpis dodatku č. 4
Termín: 10.10.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: Zdržel se: J. Kosová (hlásí střet zájmu))

Žádost ZŠ Dr. E. Beneše o souhlas s přijmutím daru**6**

Schválení přijmutí finančního daru od WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., v rámci charitativního projektu OBĚDY PRO DĚTI.

Usnesení číslo: USN RM 544/2018

Rada městské části

1) schvaluje

přijmutí finančního daru ve prospěch ZŠ Dr. Edvarda Beneše od firmy WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., se sídlem Vlatislavova 152/4, Praha 4 - Nusle, IČO: 24231509, v celkové výši 44.652,- Kč, v rámci charitativního projektu OBĚDY PRO DĚTI. Finanční dar bude použit k účelu uhrazení stravného ve školní jídelně pro celkem 9 žáků ve školním roce 2018/2019.

1. Kateřina Marhoulová, Referent kanceláře vedení ÚMČ
Zaslat výpis usnesení žadateli.
Termín: 21.09.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Zvýšení nájemného u bytů v nástavbě Myjavská 625**7**

Na základě rozhodnutí o zániku zástavního práva, může MČ zvýšit nájemné u bytů podléhajících vázací době platnosti podmínek o poskytnutí investiční dotace.

Usnesení číslo: USN RM 545/2018

Rada městské části

1) rozhodla

ve věci nájemného za užívání bytu č. [REDAKCE] Myjavská 625, nájemce J. [REDAKCE], o zvýšení nájemného ze stávající částky 37,07Kč/m2/měsíc na částku 89,57Kč/m2/měsíc. Navržené zvýšení nájemného je v souladu s příslušným ustanovením uzavřené NS, ve výši nájemného v místě obvyklém. Pokud by nájemce s tímto navýšením nesouhlasil, bude podána příslušná žaloba tak, aby výši nájemného určil soud.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem dodatku k nájemní smlouvě.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

V souladu s usnesením zajistit navržení nájemkyni zvýšení nájemného.

Termín: 31.10.2018

2) rozhodla

ve věci nájemného za užívání bytu č. [REDAKCE] Myjavská 625, nájemce J. [REDAKCE], o zvýšení nájemného ze stávající částky 37,07Kč/m2/měsíc na částku 89,57Kč/m2/měsíc. Navržené zvýšení nájemného je v souladu s příslušným ustanovením uzavřené NS, ve výši nájemného v místě obvyklém. Pokud by nájemce s tímto navýšením nesouhlasil, bude podána příslušná žaloba tak, aby výši nájemného určil soud.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem dodatku k nájemní smlouvě..

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

V souladu s usnesením zajistit navržení nájemci zvýšení nájemného.

Termín: 31.10.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Zvýšení nájemného u bytů v nástavbě Myjavská 626**8**

Na základě rozhodnutí o zániku zástavního práva, může MČ zvýšit nájemné u bytů podléhajících vázací době platnosti podmínek o poskytnutí investiční dotace.

Usnesení číslo: USN RM 546/2018

Rada městské části

1) rozhodla

ve věci nájemného za užívání bytu č. [REDAKCE] Myjavská 626, nájemce A [REDAKCE] o zvýšení nájemného ze stávající částky 37,07Kč/m2/měsíc na částku 89,57Kč/m2/měsíc. Navržené zvýšení nájemného je v souladu s příslušným ustanovením uzavřené NS, ve výši nájemného v místě obvyklém. Pokud by nájemce s tímto navýšením nesouhlasil, bude podána příslušná žaloba tak, aby výši nájemného určil soud.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem dodatku k nájemní smlouvě.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

V souladu s usnesením zajistit navržení nájemkyni zvýšení nájemného.

Termín: 31.10.2018

2) rozhodla

ve věci nájemného za užívání bytu č. [REDAKCE] Myjavská 626, nájemce L [REDAKCE] [REDAKCE], o zvýšení nájemného ze stávající částky 37,07Kč/m2/měsíc na částku 89,57Kč/m2/měsíc. Navržené zvýšení nájemného je v souladu s příslušným ustanovením uzavřené NS, ve výši nájemného v místě obvyklém. Pokud by nájemce s tímto navýšením nesouhlasil, bude podána příslušná žaloba tak, aby výši nájemného určil soud.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem dodatku k nájemní smlouvě.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

V souladu s usnesením zajistit navržení nájemkyni zvýšení nájemného.

Termín: 31.10.2018

3) rozhodla

ve věci nájemného za užívání bytu č. [REDAKCE] Myjavská 626, nájemce K [REDAKCE] o zvýšení nájemného ze stávající částky 37,07Kč/m2/měsíc na částku 89,57Kč/m2/měsíc. Navržené zvýšení nájemného je v souladu s příslušným ustanovením uzavřené NS, ve výši nájemného v místě obvyklém. Pokud by nájemce s tímto navýšením nesouhlasil, bude podána příslušná žaloba tak, aby výši nájemného určil soud.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem dodatku k nájemní smlouvě.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

V souladu s usnesením zajistit navržení nájemci zvýšení nájemného.

Termín: 31.10.2018

4) rozhodla

ve věci nájemného za užívání bytu č. ■■■ Myjavská 626, nájemce ■■■
■■■ o zvýšení nájemného ze stávající částky 37,07Kč/m2/měsíc na
částku 89,57Kč/m2/měsíc. Navržené zvýšení nájemného je v souladu s
příslušným ustanovením uzavřené NS, ve výši nájemného v místě obvyklém.
Pokud by nájemce s tímto navýšením nesouhlasil, bude podána příslušná žaloba
tak, aby výši nájemného určil soud.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem dodatku k nájemní
smlouvě.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

V souladu s usnesením zajistit navržení nájemkyni zvýšení nájemného.

Termín: 31.10.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Vyhodnocení nabídek VŘ na zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem: "Likvidace černé skládky z 80. let na pozemku parc.č. 1353/18, k.ú. Čakovice".

9

Na základě poptávkového řízení na zakázku malého rozsahu na stavební práce s
názvem: "Likvidace černé skládky z 80. let na pozemku parc.č. 1353/18, k.ú.
Čakovice".

Usnesení číslo: USN RM 547/2018

Rada městské části

1) se seznámila

s podanými nabídkami a hodnocením nabídek výběrového řízení na na zakázku
malého rozsahu , stavební práce s názvem: "Likvidace černé skládky z 80. let na
pozemku parc.č. 1353/18, k.ú. Čakovice".

2) schvaluje

pořadí nabídek výběrového řízení:

Pořadí/č.j.	Název uchazeče	IČ:	Výše nabídkové ceny bez DPH
1. /3204	PKS stavby a.s. Brněnská 126/38, Žďár nad Sázavou	46980059	1.522.581,73 Kč
2. /3203	Zbytovský s.r.o. Na Šancích 212, Praha 4	28397398	1.616.393,50 Kč
3. /3205	ATM CZ a.s. U Měšťanského pivovaru 934, Praha 7	28488300	1.640.598,48 Kč

1. Jan Florián, Referent INV1
Oznámit výsledky řízení účastníkům.
Termín: 05.10.2018

3) **schvaluje**

uzavření Smlouvy o dílo na stavební práce s názvem: "Likvidace černé skládky z 80. let na pozemku parc.č. 1353/18, k.ú. Čakovice" se společností PKS stavby a.s., IČ: 46980059, Brněnská 126/38, Žďár nad Sázavou, v celkové ceně 1.522.581,73 Kč + DPH. Podpisem smlouvy pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku.

1. Jan Florián, Referent INV1
Zajistit podpis smlouvy.
Termín: 05.10.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o vyjádření k PD pro územní řízení a stavební povolení - doplnění dokumentace

10

Souhlas se záměrem a realizací "Kanalizační, vodovodní, plynovodní, elektro NN přípojek" na pozemcích parc.č. 515, 487/1, 331/3, 332/4 /ul. Schoellerova/, dále souhlas se vstupem na pozemek parc.č. 515 za účelem vybudování přípojek pro pozemky parc.č. 331/4 a 331/3, vše k.ú. Třeboradice.

Usnesení číslo: USN RM 548/2018

Rada městské části

1) **souhlasí**

se záměrem a realizací "Kanalizační, vodovodní, plynovodní, elektro NN přípojek" na pozemcích parc.č. 515, 487/1, 331/3, 332/4 /ul. Schoellerova/, dále souhlasí se vstupem na pozemek parc.č. 515 za účelem vybudování přípojek pro pozemky parc.č. 331/4 a 331/3, vše k.ú. Třeboradice, za podmínky uzavření Smlouvy o vybudování přípojek.

Zmocněný žadatel a autor PD DSP 1/2018:

Ateliér stavebních konstrukcí s.r.o., Ing. M. Petřík, Oderská 333/5, Praha 9, IČ: 28417691

Stavebník: Roman Pokorný, K teplárně 75/2, Praha 9

1. Jan Florián, Referent INV1
Zaslat výpis usnesení žadateli.
Termín: 05.10.2018

2) schvaluje

předložený návrh Smlouvy o vybudování přípojek a Rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Jan Florián, Referent INV1
Zaslat žadateli smlouvu k podpisu.
Termín: 05.10.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o souhlas o povolení přípojek na pozemku parc. č. 1455, 1285/2 k 1284/11 a souhlas se vstupem na pozemky **11**

Souhlas se záměrem a realizací nové vodovodní přípojky na pozemku parc.č. 1455, 1285/2 k 1284/11, dále souhlas se vstupem na pozemek parc.č. 1285/2 za účelem vybudování přípojky pro pozemek parc.č. 1284/11, ul. Schoellerova č.p. 965/47, vše k.ú. Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 549/2018

Rada městské části

1) souhlasí

se záměrem a realizací nové vodovodní přípojky na pozemku parc.č. 1455, 1285/2 k 1284/11, dále souhlasí se vstupem na pozemek parc.č. 1285/2 za účelem vybudování přípojky pro pozemek parc.č. 1284/11, ul. Schoellerova č.p. 965/47, vše k.ú. Čakovice, za podmínky uzavření Smlouvy o vybudování přípojek.
Zmocněný žadatel a autor PD DSP 01/2018:
Ing. Michal Burda, Polní 1845, Varnsdorf, IČ: 68281064
Stavebník : Michal a Radana Swandosch, Novákových 444/10, Praha 8

1. Jan Florián, Referent INV1
Zaslat výpis usnesení žadateli.
Termín: 05.10.2018

2) schvaluje

předložený návrh Smlouvy o vybudování přípojek a Rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Jan Florián, Referent INV1
Zaslat žadateli smlouvu k podpisu.
Termín: 05.10.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Povolení k rozšíření vjezdu na pozemku parc. č. 76/1

12

Souhlas s připojením pozemku parc.č. 76/1 ke komunikaci ul. Zápská parc.č. 347, k.ú. Miškovice a souhlas se vstupem na pozemek parc.č. 347, k.ú. Miškovice, pro vybudování nového/rozšíření stávajícího sjezdu z komunikace.

Usnesení číslo: USN RM 550/2018

Rada městské části

1) souhlasí

s připojením pozemku parc.č. 76/1 ke komunikaci ul. Zápská parc.č. 347, k.ú. Miškovice a souhlasí se vstupem na pozemek parc.č. 347, k.ú. Miškovice, pro vybudování nového/rozšíření stávajícího sjezdu z komunikace, za podmínky uzavření Smlouvy o užívání části pozemku pro zřízení sjezdu z komunikace.
Žadatel: Robert MÜCK, Všetatská 91/14, Praha-Miškovice

2) schvaluje

předložený návrh Smlouvy o užívání pozemku pro zřízení sjezdu z komunikace a Rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Jan Florián, Referent INV1

Zaslat výpis usnesení a smlouvu žadateli k podpisu.

Termín: 05.10.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Odměny pracovníkům ÚMČ za 3. čtvrtletí 2018

13

Vyplacení odměny zaměstnancům úřadu městské části Praha - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 551/2018

Rada městské části

1) schvaluje

vyplacení odměn za 3. čtvrtletí roku 2018 vedoucím a ostatním zaměstnancům ÚMČ, které stanoví tajemnice úřadu na základě návrhu vedoucích odborů.

1. Radka Tinavská, Hlavní účetní

Odměny podle příkazu tajemnice, zahrnout do výplaty za září 2018.

Termín: 28.09.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Přístřešek na autobusové zastávky

14

Přístřešek na autobusovou zastávku "Nádraží Čakovice".

Usnesení číslo: USN RM 552/2018

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku firmy mmcité +, a.s., se sídlem Bílovice 516, 687 12, IČO: 25330781, na zřízení autobusového přístřešku Aureo, typ AE305-LS za celkovou cenu 103.855,- Kč a pověřuje zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Připravit objednávku k podpisu.
Termín: 02.10.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

IT infrastruktura ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Jizerská 744

15

Cenová nabídka firmy wvg solution s.r.o. za kompletní dokončení infrastruktury sítě v Jizerské 744.

Usnesení číslo: USN RM 553/2018

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku firmy wvg solution s.r.o., se sídlem Nad Mazankou 1392/30, Praha 8 - Libeň, IČO: 02145138, na kompletní dokončení infrastruktury sítě ZŠ Dr. Edvarda Beneše, detašované pracoviště Jizerské 744, za celkovou cenu 72.710,- Kč bez DPH a pověřuje zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Marcela Lapková, Sekretariát vedení ÚMČPČ
Připravit objednávku k podpisu.
Termín: 21.09.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

**Dodatek č.5 k nájemní smlouvě SUNNY WATT GROUP a.s. -
Cukrovarská 230, Praha - Čakovice****16**

Dodatek č.5 k nájemní smlouvě SUNNY WATT GROUP a.s. - Cukrovarská 230, Praha - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 554/2018

Rada městské části

1) souhlasí

s návrhem dodatku č. 5 k nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 03.02.2012 mezi společnostmi Sunny Watt Group a.s., IČ 28418069 a MČ Praha Čakovice na pronájem nebytového prostoru v objektu Cukrovarská 230, Praha - Čakovice.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochnama Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintíšku podpisem dodatku č. 5 ke smlouvě.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit podpisy Dodatku č. 5.
Termín: 05.10.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Úprava mlatové cesty podél rybníka v areálu skateparku.**17**

Cenová nabídka na úpravu mlatové cesty podél rybníka v areálu skateparku od firmy Renoa solutions s.r.o., IČO 06022383, Na Svárově 518, 252 41 Dolní Břežany

Usnesení číslo: USN RM 555/2018

Rada městské části

1) schvaluje

nabídku firmy Renoa solutions s.r.o., IČO: 06022383, se sídlem Na Svárově 518, 252 41 Dolní Břežany na úpravu mlatové cesty podél rybníka v areálu skateparku v Čakovících za cenu 127.684,50 Kč vč. DPH a pověřuje místostarostu Ing. Jiřího Vintíšku podpisem objednávky.

1. Marcela Lapková, Asistentka
Vytvořit objednávku a zajistit její podpis.
Termín: 17.10.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Oslava 25. výročí vzniku Gymnázia Čakovice.**18**

Konání akce "Oslava 25. výročí vzniku Gymnázia Čakovice" dne 13.10.2018 od 11:00 - do 17:00 na náměstí Jiřího Berana.

Usnesení číslo: USN RM 556/2018

Rada městské části

1) souhlasí

s konáním akce "Oslava 25. výročí vzniku Gymnázia Čakovice" která se bude konat 13.10.2018 od 11:00 do 17:00 hodin na Náměstí 25. března, Praha - Čakovice.

2) schvaluje

poskytnutí příspěvku Městské části ve výši 25.000,- Kč. Rada pověřuje zástupce starosty Ing. Jiřího Vintíšku podpisem příslušných objednávek.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Převedení částky 635.792,- Kč do investičního fondu ZŠ Dr. E. Beneše, Praha-Čakovice a čerpání částky 874.104,- Kč z investičního fondu ZŠ Dr. E. Beneše, Praha-Čakovice**19**

Převedení financí do investičního fondu ZŠ Dr. E. Beneše a čerpání finanční částky z investičního fondu.

Usnesení číslo: USN RM 557/2018

Rada městské části

1) schvaluje

převedení nevyčerpané částky 635.792,- Kč určené na rekonstrukci jídelny ZŠ Dr. E. Beneše, do investičního fondu ZŠ Dr. E. Beneše, Praha-Čakovice.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Zaslat výpis usnesení řediteli ZŠ Dr. E. Beneše
Termín: 27.09.2018

2) schvaluje

čerpání částky 874.104,- Kč z investičního fondu ZŠ Dr. E. Beneše, Praha-Čakovice na nákup interaktivních panelů pro potřeby ZŠ Dr. E. Beneše, Praha-Čakovice.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Zaslat výpis usnesení řediteli ZŠ Dr. E. Beneše
Termín: 27.09.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Bytový dům Sedmíkráska v rámci obytného souboru Čakovický park: dokumentace ke stavebnímu povolení, a navazující stavební úpravy komunikace Tryskovická **20**

Souhlas se záměrem a realizací stavby nazvané: "Bytový dům Sedmíkráska v rámci obytného souboru Čakovický park: dokumentace ke stavebnímu povolení, a navazující stavební úpravy komunikace Tryskovická", ke stavebnímu povolení

Usnesení číslo: USN RM 558/2018

Rada městské části

1) souhlasí

se záměrem a realizací stavby nazvané: "Bytový dům Sedmíkráska v rámci obytného souboru Čakovický park: dokumentace ke stavebnímu povolení, a navazující stavební úpravy komunikace Tryskovická", ke stavebnímu povolení, BD na pozemcích parc.č. 1280/114 a 1281, k.ú. Čakovice, dále souhlas se vstupem pozemky za účelem realizace stavebních úprav komunikace Tryskovická parc.č. 1280/1 /reserva pro budoucí parkovací stání/ 1280/16 /kabel VO, parkovací stání/, 1448 /úpravy komunikace Tryskovická vč. chodníku/, k.ú. Čakovice a parc.č. 489 /úpravy komunikace Tryskovická/, k.ú. Třeboradice.

Stavebník : První rezidenční investiční fond s proměnným kapitálem, a.s., IČ: 24130249, ROHAN Business Center, Rohanské nábřeží 671/15, Praha 8

Zmocněný žadatel: AB Konsult, projektová a inženýrská kancelář s.r.o., IČ: 25125010, Na Krocínce 40, Praha 9

Autor PD: PSDS s.r.o., IČ: 280980 64, Tranantská 673/18, Praha 9, 12/2017
SPS projekt, spol. s r.o., IČ: 64943330, Za Návsí 1670/9, Praha 10, 04/2018

1. Jan Florián, Referent INV1
Zaslat výpis usnesení žadateli.
Termín: 27.09.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)