

**Zápis jednání****RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 76****konané dne 20.05.2013****USN RM 200/2013 – 225/2013**

**Přítomni:** starosta – Ing. Alexander Lochman, Ph.D.  
 zástupce starosty – Ing. Jiří Vintiška, Bc. Blanka Klimešová  
 radní – Ing. Richard Švarc, Ing. Michal Motyčka, I. Bervicová  
 tajemnice – Ing. Milena Pekařová

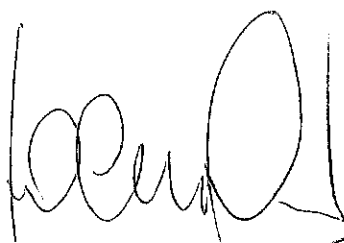
**Nepřítomni:** zástupkyně starosty – Jana Kosová

Pořadí	Kód kontroly	Číslo materiálu	Věc	Značka
1	USN RM 200/2013	BJ 224/2013	Nájemní smlouva - U Párníků 701, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
2	USN RM 201/2013	BJ 239/2013	Nájemní smlouva - Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
3	USN RM 202/2013	BJ 228/2013	Výměna bytu Myjavská 625 a U Párníků 701, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
4	USN RM 203/2013	BJ 231/2013	Záměr výpůjčky nebytového prostoru - garáže na pozemku parc.č.1234/3 k.ú.Čakovice	OBHSB
5	USN RM 204/2013	BJ 240/2013	Záměr pronájmu nebytového prostoru Nám.25.března 100, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
6	USN RM 205/2013	BJ 232/2013	Dodatek ke smlouvě o výpůjčce nebytových prostor Jizerská 24, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
7	USN RM 206/2013	BJ 241/2013	Zastínění střešních oken - Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
8	USN RM 207/2013	BJ 225/2013	Žádost o vyjádření k PD - Polyfunkční areál U zámeckého parku k.ú. Čakovice	INV

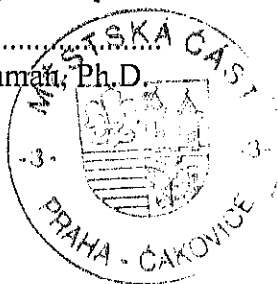
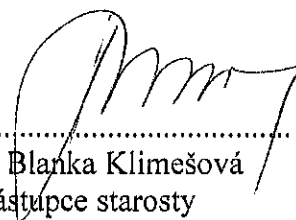
## MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

9	USN RM 208/2013	BJ 166/2013	Stavba spol. Pražská teplárenská a.s. "Obytný soubor Čakovický park - rekonstrukce přípojky ÚT" v pozemku parc.č. 1252/43 k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
10	USN RM 209/2013	BJ 193/2013	Smlouva o výpůjčce s Mateřskou školou Čakovice I	OŽPaMp/Ze
11	USN RM 210/2013	BJ 223/2013	Žádost o odkoupení části pozemku parc.č. 1557/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ze
12	USN RM 211/2013	BJ 226/2013	Smlouva o zřízení věcného břemene se spol. PREDistribuce, a.s. na stavbu kabelového vedení 1 kV v pozemku parc.č. 1151/33 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
13	USN RM 212/2013	BJ 230/2013	Zpracování projektové dokumentace a nákladů na úpravu vodního díla Zámecký rybník, parc.č. 1266/1, 1275, 1267/1 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Sl
14	USN RM 213/2013	BJ 229/2013	Stavba spol. PREDistribuce, a.s. "Praha - Čakovice, ul. Oderská, TS 4709 - TS 4160, oprava kVN" v pozemcích parc.č. 1536 a dalších v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
15	USN RM 214/2013	BJ 238/2013	Žádost o pronájem části pozemku parc.č. 1288/1 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Sl
17	USN RM 215/2013	BJ 233/2013	Dodatky č. 1 ke smlouvám o výpůjčce - pozemek parc.č. 1529/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ze
18	USN RM 216/2013	BJ 234/2013	Rozpočtové opatření č. 3	FO/MK
19	USN RM 217/2013	BJ 245/2013	Konkurz na funkci ředitelky MŠ Čakovice II	TAJ
20	USN RM 218/2013	BJ 246/2013	Veřejná zakázka "ZŠ Čakovice, Jizerská č.p. 816"	TAJ
21	USN RM 219/2013	BJ 255/2013	Svolání a program 17. zasedání ZMČ	STAR
22	USN RM 220/2013	BJ 256/2013	Smlouva o spolupráci - časopis "U nás v Čakovících"	STAR
23	USN RM 221/2013	BJ 257/2013	Žádost o výpůjčku prostor - Bílej mlejn o.s.	ZS/Vin
24	USN RM 222/2013	BJ 258/2013	Žádost o příspěvek - Přátelé třeboradického rybníka	ZS/Klim

25	USN RM 223/2013	BJ 259/2013	Žádost o souhlas s uspořádáním divadelního představení v zámeckém parku	TAJ
26	USN RM 224/2013	BJ 260/2013	ZŠ Čakovice - realizace bezbariérové plošiny	ZS/Vin
27	USN RM 225/2013	BJ 261/2013	Smlouva o reklamě a spolupráci MČ Praha - Čakovice a Letňanská sportovně kulturní s.r.o.	ZS/Klim
Odložené materiály:				
16		BJ 235/2013	Dohoda o odstranění chaty z pozemku parc.č. 236 díl "b", obec Praha, k.ú. Třeboradice	OŽPaMp/SI



.....  
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.  
starosta

.....  
Bc. Blanka Klimešová  
zástupce starosty

# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

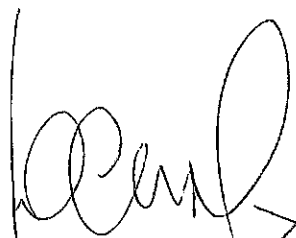
## USNESENÍ

Rada městské části

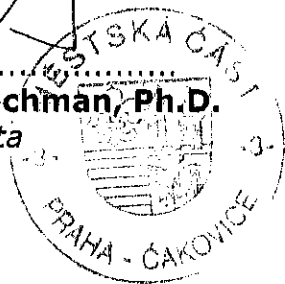
76. jednání

datum konání: 20.05.2013

čís. USN RM 200/2013 - USN RM 225/2013



Ing. Alexander Lochman, Ph.D.  
starosta



Bc. Blanka Klimešová  
zástupce starosty

**Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:  
20.05.2013**

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 200/2013	Nájemní smlouva - U Párníků 701, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 201/2013	Nájemní smlouva - Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 202/2013	Výměna bytu Myjavská 625 a U Párníků 701, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 203/2013	Záměr výpůjčky nebytového prostoru - garáže na pozemku parc.č.1234/3 k.ú.Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 204/2013	Záměr pronájmu nebytového prostoru Nám.25.března 100, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 205/2013	Dodatek ke smlouvě o výpůjčce nebytových prostor Jizerská 24, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 206/2013	Zastínění střešních oken - Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 207/2013	Žádost o vyjádření k PD - Polyfunkční areál U zámeckého parku - k.ú. Čakovice	Jaroslav Hodovník
USN RM 208/2013	Stavba spol. Pražská teplárenská a.s. "Obytný soubor Čakovický park - rekonstrukce přípojky ÚT" v pozemku parc.č. 1252/43 k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 209/2013	Smlouva o výpůjčce s Mateřskou školou Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 210/2013	Žádost o odkoupení části pozemku parc.č. 1557/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 211/2013	Smlouva o zřízení věcného břemene se spol. PREdistribuce, a.s. na stavbu kabelového vedení 1 kV v pozemku parc.č. 1151/33 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 212/2013	Zpracování projektové dokumentace a nákladů na úpravu vodního díla Zámecký rybník, parc.č. 1266/1, 1275, 1267/1 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 213/2013	Stavba spol. PREdistribuce, a.s. "Praha - Čakovice, ul. Oderská, TS 4709 - TS 4160, oprava kVN" v pozemcích parc.č. 1536 a dalších v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 214/2013	Žádost o pronájem části pozemku parc.č. 1288/1 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 215/2013	Dodatky č. 1 ke smlouvám o výpůjčce - pozemek parc.č. 1529/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 216/2013	Rozpočtové opatření č. 3	Marcela Kopiczková
USN RM 217/2013	Konkurz na funkci ředitelky MŠ Čakovice II	Ing. Milena Pekařová
USN RM 218/2013	Veřejná zakázka "ZŠ Čakovice, Jizerská č.p. 816"	Ing. Milena Pekařová
USN RM 219/2013	Svolání a program 17. zasedání ZMČ	Ing. Alexander Lochman, Ph.D.

USN RM 220/2013	Smlouva o spolupráci - časopis "U nás v Čakovicích"	Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
USN RM 221/2013	Žádost o výpůjčku prostor - Bílej mlejn o.s.	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 222/2013	Žádost o příspěvek - Přátelé třeboradického rybníka	Bc. Blanka Klimešová
USN RM 223/2013	Žádost o souhlas s uspořádáním divadelního představení v zámeckém parku	Ing. Milena Pekařová
USN RM 224/2013	ZŠ Čakovice - realizace bezbariérové plošiny	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 225/2013	Smlouva o reklamě a spolupráci MČ Praha - Čakovice a Letňanská sportovně kulturní s.r.o.	Bc. Blanka Klimešová

### **Materiály odložené z programu jednání dne: 20.05.2013**

Číslo	Název	Předkladatel
	Dohoda o odstranění chaty z pozemku parc.č. 236 díl "b", obec Praha, k.ú. Třeboradice	Ing. Lucie Zemanová

### **Nájemní smlouva - U Párníků 701, Praha 9 - Čakovice**

**1**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

#### **Usnesení číslo: USN RM 200/2013**

#### **1) schvaluje**

uzavření nové nájemní smlouvy s panem MXXXXXXXX PXXXX, byt č. X, U Párníků 701, Praha 9 - Čakovice na dobu určitou pěti let od 1.6.2013.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

- Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru  
Připravit NS k podpisu.  
Termín: 31.05.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. R. Švarc, Ing. M. Motyčka, J. Kosová)

**Nájemní smlouva - Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice****2**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

**Usnesení číslo: USN RM 201/2013****1) schvaluje**

uzavření nové nájemní smlouvy s paní JXXXXXXXXX LXXXXXXXX, byt č. X, Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice na dobu určitou pěti let od 1.6.2013.

Pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru  
Připravit NS k podpisu.  
Termín: 31.05.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. R. Švarc, Ing. M. Motyčka, J. Kosová)

---

**Výměna bytu Myjavská 625 a U Párníků 701, Praha 9 - Čakovice****3**

Žádost o schválení dohody o dobrovolné výměně bytu Myjavská 625 a U Párníků 701

**Usnesení číslo: USN RM 202/2013****1) souhlasí**

s dobrovolnou výměnou bytu č.XX o velikosti 1+1, Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice, nájemce bytu paní RXXXX TXXXXXX a bytu č.X o velikosti 2+1, U Párníků 701, Praha 9 - Čakovice, nájemce bytu pan EXXXX TXXXX. Nájemní smlouva k bytu č.XX, Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice bude uzavřena s novým nájemcem panem EXXXXXX TXXXXXX na dobu určitou 1 rok s platností od 1.6.2013 a nájemné se stanovuje ve výši 89,57 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Nájemní smlouva k bytu č.X, U Párníků 701, Praha 9 - Čakovice bude uzavřena s novým nájemcem paní RXXXXXX TXXXXXX na dobu určitou 1 rok s platností od 1.6.2013 a nájemné se stanovuje ve výši 89,57 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. RMČ pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana Ph.D. podpisy nájemních smluv.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru  
informovat nájemce, připravit NS a provést technické prohlídky bytů  
Termín: 15.06.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. R. Švarc, Ing. M. Motyčka, J. Kosová)

**Záměr výpůjčky nebytového prostoru - garáže na pozemku parc.č.1234/3 k.ú.Čakovice****4**

Městská policie požaduje zajistit vhodný prostor pro parkování služebního motocyklu

**Usnesení číslo: USN RM 203/2013****1) schvaluje**

návrh záměru výpůjčky nebytového prostoru garáže, na pozemku parc.č.1234/3 k.ú.Čakovice k účelu parkování služebního motocyklu pro potřeby bezpečnosti na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru  
zjistit zveřejnění záměru  
Termín: 15.06.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. R. Švarc, Ing. M. Motyčka, J. Kosová)

**Záměr pronájmu nebytového prostoru Nám.25.března 100, Praha 9 - Čakovice****5**

žádost o prodloužení nájemní smlouvy - PhDr.Hochmanová, gymnázium Čakovice

**Usnesení číslo: USN RM 204/2013****1) se seznámila**

s žádostí Ph.Dr.Daniely Hochmanové, ředitelky školy Gymnázium Čakovice, nám.25.března 100, Praha 9 - Čakovice, IČ : 283930380 na prodloužení nájemní smlouvy na nebytový prostor budovy Nám.25.března 100, Praha 9 - Čakovice k účelům využití výuky studentů.

**2) schvaluje**

návrh záměru pronájmu nebytového prostoru domu čp. 100 a pozemků parc.č. 1017 a pozemků parc. č. 1017, 1018 a 1022/2 v obci Praha, k. ú. Čakovice k účelům využití jako učebny na dobu určitou 6 let.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru  
zajistit zveřejnění záměrů  
Termín: 15.06.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. R. Švarc, Ing. M. Motyčka, J. Kosová)



**Dodatek ke smlouvě o výpůjčce nebytových prostor Jizerská 24,  
Praha 9 - Čakovice****6**

žádost MC Cirkus o prodloužení smlouvy o výpůjčce

**Usnesení číslo: USN RM 205/2013**

související USN RM 137/2013

**1) schvaluje**

uzavření dodatku č.4 ke smlouvě o výpůjčce nebytového prostoru Jizerská 24, Praha 9 - Čakovice s platností od 1.7.2013 na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu s Mateřským centrem Cirkus se sídlem Úslavská 589, Praha 9 - Čakovice, IČ: 26659336.

Pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana Ph.D. a zástupkyni starosty Bc. Blanku Klimešovou podpisem dodatku.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru  
zajistit podpisy dodatku č.4  
Termín: 15.06.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. R. Švarc, Ing. M. Motyčka, J. Kosová)

**Zastínění střešních oken - Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice****7**

Instalace otevírání a zastínění střešních oken na solární pohon v místnosti ateliéru v objektu zámku.

**Usnesení číslo: USN RM 206/2013****1) se seznámila**

s cenovými nabídkami firem na solární otevírání a zastínění střešních oken v prostoru ateliéru, Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice:

Richard Štěpánek, IČ 18444181, Podvinný mlýn 2118/21, Praha 9  
 varianta 1                    105 250,-Kč bez DPH  
 varianta 2                    66 570,-Kč bez DPH

Sodoma Perfecta s.r.o., IČ 24204242, Pancířova 1196/2, Praha 4  
 varianta 1                    101 902,-Kč bez DPH  
 varianta 2                    62 409,-Kč bez DPH

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru  
Termín: 06.05.2013

2) **souhlasí**

s instalací otevírání a zastínění střešních oken na solární pohon v prostoru ateliéru, Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice ve variantě č. 1 firmou Sodoma Perfecta s. r. o., IČ 24204242 a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupkyni starosty Bc. Blanku Klimešovou podpisem SOD.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru  
zajistit podpis objednávky  
Termín: 31.05.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. R. Švarc, Ing. M. Motyčka, J. Kosová)

**Žádost o vyjádření k PD - Polyfunkční areál U zámeckého parku - k.ú. Čakovice**

**8**

**Usnesení číslo: USN RM 207/2013**

1) **souhlasí**

s předloženou projektovou dokumentací (DUR) na akci "Polyfunkční areál U zámeckého parku - změna stávajícího územního rozhodnutí" na pozemku parc. č. 1292/18, k.ú. Čakovice.

Projektovou dokumentaci vypracoval Ateliér stavebních konstrukcí s.r.o., Oderská 333/5, Praha 9 v 10/2012.

Žadatelem je Ing. Miroslav Petřík, Na Barikádách 668/52, Praha 9.

Investorem projektované stavby je IMPERA s.r.o., Dyjská 845, Praha 9.

2) **souhlasí**

s umístěním výjimečně přípustné stavby (teplovodní přípojka) na pozemku parc. č. 1286/4 v k. ú. Čakovice vedenou přes plochu ZMK a celoměstský systém zeleně.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

**Stavba spol. Pražská teplárenská a.s. "Obytný soubor Čakovický park - rekonstrukce přípojky ÚT" v pozemku parc.č. 1252/43 k.ú. Čakovice**

**9**

Pražská teplárenská a.s. požádala o souhlas se stavbou "Obytný soubor Čakovický park - rekonstrukce přípojky ÚT" v pozemku parc.č. 1252/43 k.ú. Čakovice

**Usnesení číslo: USN RM 208/2013**

související USN RM 332/2012

**1) schvaluje**

předložený návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene se společností Pražská teplotárenská a.s., se sídlem Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7, IČ: 45273600, na stavbu "Obytný soubor Čakovický park - rekonstrukce trasy přípojky ÚT," dotčený pozemek parc.č. 1252/43 obec Praha, k.ú. Čakovice a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Bc. Blanku Klimešovou podpisem smlouvy po schválení v ZMČ.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp  
Informovat žadatele, připravit materiál do ZMČ v 06/2013.  
Termín: 29.05.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

---

**Smlouva o výpůjčce s Mateřskou školou Čakovice I****10**

Radě MČ je předložen ke schválení návrh nové smlouvy o výpůjčce s MŠ Čakovice I., v kterém jsou zapracovány majetkové změny.

**Usnesení číslo: USN RM 209/2013****1) schvaluje**

předložený návrh smlouvy o výpůjčce s Mateřskou školou Čakovice I, IČ: 75031370, se sídlem Něvská 830, Praha 9-Čakovice a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Bc. Blanku Klimešovou a Ing. Jiřího Vintišku jeho podpisem.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp  
zajistit podpis smlouvy  
Termín: 30.06.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

**Žádost o odkoupení části pozemku parc.č. 1557/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice 11**

Vlastník pozemku parc.č. 17 a 1557/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice žádá odkoupení části pozemku parc.č. 1557/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice.

**Usnesení číslo: USN RM 210/2013**

související BJ 367/2012

- 1) **nesouhlasí**  
se záměrem prodeje části pozemku parc.č. 1557/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp  
informovat žadatele  
Termín: 13.08.2012

- 2) **pověřuje**  
zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku dalším jednáním.

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová; Zdržel se: I. Bervicová)

---

**Smlouva o zřízení věcného břemene se spol. PREDistribuce, a.s. na stavbu kabelového vedení 1 kV v pozemku parc.č. 1151/33 obec Praha, k.ú. Čakovice 12**

PREDistribuce, a.s. požádala o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na stavbu kabelového vedení 1 kV v pozemku parc.č. 1151/33 obec Praha, k.ú. Čakovice

**Usnesení číslo: USN RM 211/2013**

- 1) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o zřízení věcného břemene se společností PREDistribuce, a.s., se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČ: 27376516, na stavbu kabelového vedení 1 kV v pozemku parc.č. 1151/33 obec Praha, k.ú. Čakovice, za cenu 10 000,- Kč + DPH v platné výši a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Bc. Blanku Klimešovou podpisem smlouvy po schválení v ZMČ.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp  
Informovat žadatele, připravit materiál do ZMČ v 06/2013.  
Termín: 29.05.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

---

**Zpracování projektové dokumentace a nákladů na úpravu vodního díla Zámecký rybník, parc.č. 1266/1, 1275, 1267/1 obec Praha, k.ú. Čakovice** **13**

Informace o výsledcích nabídek na zpracování PD na opravu VD Zámecký rybník, k.ú. Čakovice

**Usnesení číslo: USN RM 212/2013**

související USN RM 442/2012

1) **se seznámila**

s předloženými cenovými nabídkami na základě výzvy "Poptávka na zpracování projektové dokumentace a nákladů na úpravu vodního díla Zámecký rybník, parc.č. 1266/1, 1275 a 1267/1 obec Praha, k.ú. Čakovice":

1) D-PLUS PROJEKTOVÁ a INŽENÝRSKÁ a.s., IČ: 26760312 - nabídková cena 94200,-Kč + DPH

2) Ing. Zdeněk Viták, IČ: 45265887 - nabídková cena 69000,-Kč + DPH

2) **schvaluje**

firmu Ing. Zdeněk Viták, IČ: 45265887.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp  
informovat účastníky a zaslat objednávku  
Termín: 17.06.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

---

**Stavba spol. PREDistribuce, a.s. "Praha - Čakovice, ul. Oderská, TS 4709 - TS 4160, oprava kVN" v pozemcích parc.č. 1536 a dalších v obci Praha, k.ú. Čakovice** **14**

Žádost spol. PREDistribuce, a.s. o vyjádření ke stavbě "Praha - Čakovice, ul. Oderská, TS 4709 - TS 4160, oprava kVN" v pozemcích parc.č. 1536 a dalších v obci Praha, k.ú. Čakovice

**Usnesení číslo: USN RM 213/2013**

související USN RM 115/2013

1) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene se společností PREDistribuce, a.s., se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČ: 27376516, na stavbu, kterou investor nazval "Praha - Čakovice, ul. Oderská, TS 4709 - TS 4160, oprava kVN," dotčené pozemky parc.č. 1536, 1539/1, 1540, 1543/1 a 1544 vše obec Praha, k.ú.Čakovice a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Bc. Blanku Klimešovou podpisem smlouvy po schválení v ZMČ.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp  
Informovat žadatele, připravit materiál do ZMČ v 06/2013.  
Termín: 29.05.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

---

**Žádost o pronájem části pozemku parc.č. 1288/I obec Praha, k.ú. Čakovice** **15**

Pronájem nevyužitelného pozemku nacházejícího se mezi garážemi při komunikaci Na Bahnech k.ú. Čakovice.

**Usnesení číslo: USN RM 214/2013**

související USN RM 123/2013

1) **schvaluje**

předložený návrh nájemní smlouvy na část pozemku parc.č. 1288/1 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 260m<sup>2</sup> s VXXXXXXXXXX a AXXXX MXXXXXXXXXX, bytem V Pačátkách 124, 196 00 Praha 9-Třeboradice. Cena nájmu 11,-Kč/m<sup>2</sup>/rok, doba nájmu na dobu neurčitou, výpovědní lhůta 2 měsíce.

Rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana Ph.D. a zástupce starosty Bc. Blanku Klimešovou podpisem smlouvy.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

**Dodatky č. 1 ke smlouvám o výpůjčce - pozemek parc.č. 1529/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice****17****Usnesení číslo: USN RM 215/2013****1) schvaluje**

předložený návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce části pozemku parc.č. 1529/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice se Společenstvím vlastníků Litavská 603, 604 a 605, IČ: 25688596, se sídlem Litavská 604, Praha 9 a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku jeho podpisem.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp  
zajistit podpis dodatku  
Termín: 31.05.2013

**2) schvaluje**

předložený návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce části pozemku parc.č. 1529/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice se Společenstvím pro dům Radbuzská 597, 598, 599, IČ: 24136522, se sídlem Radbuzská 599/12, Praha 9 a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku jeho podpisem.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp  
zajistit podpis dodatku  
Termín: 31.05.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

---

**Rozpočtové opatření č. 3****18**

zvýšení rozpočtu o 40 000,- Kč na přípravu a zkoušky zvláštní odborné způsobilosti

**Usnesení číslo: USN RM 216/2013****1) schvaluje**

rozpočtové opatření č. 3, tak jak je uvedeno v tabulce č. 1 rozpočtová opatření roku 2013

1. Marcela Kopiczková, Vedoucí finančního odboru  
připraví materiál na ZMČ 5.6.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

**Konkurz na funkci ředitelky MŠ Čakovice II****19****Usnesení číslo: USN RM 217/2013**

- 1) **bere na vědomí**  
rezignace ředitelky MŠ Čakovice II Mgr. Hany Králové.
- 2) **rozhodla**  
o vyhlášení konkurzního řízení na místo ředitelky/ředitele příspěvkové organizace Mateřská škola Čakovice II.
- 3) **schvaluje**  
text vyhlášení konkurzního řízení na místo ředitele/ředitelky příspěvkové organizace MČ Čakovice II, které tvoří přílohu tohoto usnesení, a ukládá zveřejnit je zákonným způsobem a dále jako inzerci v denním tisku a ve zpravodaji MČ.
  1. Ing. Jiří Vintiška, Zástupce starosty  
zajistit ve spolupráci s tajemnicí zveřejnění vyhlášení a jmenování členů KK zástupci dotčených orgánů dle vyhl. 54/2005 Sb.  
Termín: 03.06.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

**Veřejná zakázka "ZŠ Čakovice, Jizerská č.p. 816"****20****Usnesení číslo: USN RM 218/2013**

související USN RM 079/2013  
související USN RM 121/2013

- 1) **schvaluje**  
návrh výzvy o zahájení zadávacího řízení - výzvu k podání nabídky na podlimitní veřejnou zakázku "ZŠ Čakovice, Jizerská č.p. 816"
  1. Jaroslav Hodovník, Referent INV  
zajistit zveřejnění oznámení  
Termín: 11.04.2011
- 2) **schvaluje**  
seznam stavebních firem, kterým bude zaslána výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku ve zjednodušeném podlimitním řízení na akci "Stavební úpravy ZŠ Čakovice - rozšíření učebních prostor":



AC Stavební, s.r.o., Domino promont, s.r.o., GPS International Investments, s.r.o., IM-stav Praha, s.r.o., Konstruktis Novostav a.s., Konstruktis VDS, a.s., PEKO, s.r.o., Pragis, a.s., Rekomont, a.s., SAPROS, s.r.o., Saproven, s.r.o., SIGMARSIX, s.r.o., SPI Building, s.r.o., Stavitelství Kladno, s.r.o., Stavidlo, s.r.o., Renova, s. r.o., M.O.M. stav projekt s. r. o., ARSTAV s. r. o., SAWY group s. r. o., JMA stavební, spol. s r. o., Radlická stavební s. r. o.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

## Svolání a program 17. zasedání ZMČ

21

### Usnesení číslo: USN RM 219/2013

#### 1) **schvaluje**

program 17. zasedání Zastupitelstva MČ konaného dne 05. 06. 2013

Úvod

- určení zapisovatelky
- volba ověřovatelů
- volba návrhové komise
- schválení programu

1. Zpráva o činnosti rady MČ mezi 16. a 17. zasedáním ZMČ
2. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene se spol. PREDistribuce, a. s. - pozemky parc. č. 1536, 1539/1, 1540, 1543/1 a 1544 v obci Praha, k.ú. Čakovice (předkládá Ing. R. Švarc)
3. Smlouva o zřízení věcného břemene se spol. PREDistribuce, a. s. - pozemek parc. č. 1151/33 obec Praha, k.ú. Čakovice (předkládá Ing. R. Švarc)
4. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene se spol. Pražská teplárenská a. s. - pozemek parc. č. 1252/43 obec Praha, k.ú. Čakovice (předkládá Ing. R. Švarc)
5. Závěrečný účet Městské části Praha - Čakovice za rok 2012 (předkládá Ing. M. Motyčka)
6. Rozpočtové opatření č. 2 pro rok 2013 (předkládá Ing. M. Motyčka)
7. Odměny předsedů a členů komisí a předsedů a členů výborů MČ za rok 2012 (předkládá Ing. M. Motyčka)
8. Smlouva o spolupráci mezi MČ Praha - Čakovice a spol. Třeboradice Development, s. r. o. (předkládá Ing. A. Lochman, Ph.D.)
9. Interpelace
10. Závěr

1. Renata Fuchsová, Sekretariát vedení ÚMČPČ  
Zajistit svolání a zveřejnění včetně programu ZMČ  
Termín: 27.05.2013

2. Kateřina Marszalková, Referent kanceláře vedení ÚMČ  
Zaslat podkladové materiály zastupitelům.  
Termín: 27.05.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

---

## **Smlouva o spolupráci - časopis "U nás v Čakovících"**

**22**

Na základě prezentace nového konceptu časopisu na 75. jednání RMČ byla připravena Smlouva o spolupráci s Mgr. Jaroslavem Svobodou.

### **Usnesení číslo: USN RM 220/2013**

1) **schvaluje**

návrh Smlouvy o spolupráci s Mgr. Jaroslavem Svobodou a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. jejím podpisem.

1. Ing. Milena Pekařová, Tajemnice ÚMČPČ  
Připravit smlouvu  
Termín: 03.06.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

---

## **Žádost o výpůjčku prostor - Bílej mlejn o.s.**

**23**

Žádost občanského sdružení Bílej mlejn o výpůjčku půdního ateliéru čakovického zámku za účelem akce v rámci celostátní kampaně "Celé Česko čte dětem".

### **Usnesení číslo: USN RM 221/2013**

1) **souhlasí**

s bezplatným zapůjčením půdního ateliéru v čakovickém zámku neziskovému občanskému sdružení Bílej mlejn za účelem akce v rámci celostátní kampaně "Celé Česko čte dětem" dne 04.06.2013 od 15:30 do 17:30 hodin.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru  
Informovat žadatele  
Termín: 15.06.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová; Zdržel se: Ing. J. Vintiška (střet zájmu))

**Žádost o příspěvek - Přátelé třeboradického rybníka****24**

Žádost "Přátel třeboradického rybníka" o finanční příspěvek na rybářské závody.

**Usnesení číslo: USN RM 222/2013****1) souhlasí**

s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 1.000,- Kč na akci „Rybářské závody“, které se budou konat 25.05.2013 od 07:00 hod. Příspěvek bude vyplacen panu Václavu Zwiefelhoferovi, který zastupuje Přátelé třeboradického rybníka.

1. Marcela Kopiczková, Vedoucí finančního odboru  
Zajistit vyplacení schváleného příspěvku.  
Termín: 29.05.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

**Žádost o souhlas s uspořádáním divadelního představení v zámeckém parku****25**

Žádost o souhlas s uspořádáním představení, které proběhne v rámci Dne otevřených dveří MC Cirkus na palouku uprostřed zámeckého parku.

**Usnesení číslo: USN RM 223/2013****1) schvaluje**

uspořádání divadelního představení v zámeckém parku, které pořádá MC Cirkus 28.05.2013 od 15:30 do 16:30 hod v rámci Dne otevřených dveří MC Cirkus.

1. Renata Fuchsová, Sekretariát vedení ÚMČPČ  
Informovat žadatele.  
Termín: 27.05.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

**ZŠ Čakovice - realizace bezbariérové plošiny****26**

Žádost ZŠ Dr. Edvarda Beneše o rozhodnutí způsobu realizace úpravy schodiště a instalace bezbariérové plošiny v budově školy.

**Usnesení číslo: USN RM 224/2013****1) doporučuje**

aby výběr dodavatele zajistila základní škola a následně investici schválil zřizovatel. Škola poté zajistí realizaci a podání žádosti o nadační příspěvek.

1. Renata Fuchsová, Sekretariát vedení ÚMČPČ  
Informovat žadatele.  
Termín: 27.05.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

---

## **Smlouva o reklamě a spolupráci MČ Praha - Čakovice a Letňanská sportovně kulturní s.r.o. 27**

### **Usnesení číslo: USN RM 225/2013**

- 1) **bere na vědomí**  
informaci o předběžném příslibu účelové dotace na akci "Z pohádky do pohádky" od firmy Kolektory Praha, a. s. ve výši 50 000,- Kč.
- 2) **souhlasí**  
s poskytnutím příspěvku na propagaci MČ Praha - Čakovice v průběhu akce "Z pohádky do pohádky" za podmínky, že bude poskytnuta výše uvedená účelová dotace od firmy Kolektory Praha, a. s.
  1. Bc. Blanka Klimešová, Zástupce starosty  
Informovat žadatele.  
Termín: 27.05.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

---