

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 103****konané dne 28.04.2014****USN RM 226/2014 – 255/2014**

Přítomni: starosta – Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
 zástupci starosty - Ing. Jiří Vintiška, J. Kosová
 radní – Ing. Richard Švarc, Ilona Bervicová
 tajemnice – Ing. Milena Pekařová

Nepřítomni: zástupce starosty – Bc. Blanka Klimešová
 radní – Ing. Michal Motyčka

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
1	USN RM 226/2014	BJ 280/2014	Výměna střešní krytiny gymnázia - Nám.25.března 100, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
2	USN RM 227/2014	BJ 276/2014	Nájemní smlouva - Doubravská 690, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
3	USN RM 228/2014	BJ 273/2014	Žádost o vystavení splátkového kalendáře - Něvská 585, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
4	USN RM 229/2014	BJ 260/2014	Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 493/12 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
5	USN RM 230/2014	BJ 263/2014	Darovací smlouva na garáž na části pozemku parc.č. 1208/16 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 22 m2	OŽPaMp/Ko
6	USN RM 231/2014	BJ 272/2014	Celostátní anketa: "Strom roku 2014"	OŽPaMp/Ko
7	USN RM 232/2014	BJ 261/2014	Žádost o odprodej části pozemku parc.č. 1552/1 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 16m2 a pronájem části pozemku parc.č. 1552/1 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 54,8m2 a 102/2 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 15m2.	OŽPaMp/SI

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

8	USN RM 233/2014	BJ 264/2014	Projektová dokumentace akce: Odbahnění zámeckého rybníka v k.ú. Čakovice.	OŽPaMp/SI
9	USN RM 234/2014	BJ 274/2014	Žádost o prodloužení smlouvy o nájmu ev.č. 137/13 na část pozemku parc.č. 1288/1 k.ú. Čakovice - Koutecký s.r.o.	OŽPaMp/SI
10	USN RM 235/2014	BJ 285/2014	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1288/84 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/SI
11	USN RM 236/2014	BJ 279/2014	Žádost o ukončení nájemní smlouvy ev. č. 084/11 - část pozemku parc.č. 1321/1 obec Praha, k.ú. Čakovice.	OŽPaMp/SI
12	USN RM 237/2014	BJ 281/2014	Žádost o pronájem obecního pozemku parc. č. 1321/1, k. ú. Čakovice	OŽPaMp/Ze
13	USN RM 238/2014	BJ 275/2014	Předávací protokol č. PP/21/02/328/2010 o převodu hmotného majetku získaného investiční výstavbou včetně předání a převzetí - komunikace Čakovice etapa 0008, č. stavby 3119	OŽPaMp/Ze
14	USN RM 239/2014	BJ 277/2014	Žádost o stanovisko k záměru převodu nemovitosti - poz. parc.č. 133/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ze
15	USN RM 240/2014	BJ 283/2014	Žádost o pronájem obecního pozemku pro provoz kavárny	OŽPaMp/Ze
16	USN RM 241/2014	BJ 286/2014	Návrh nařízení hl. m. Prahy o zřízení přírodních parků na území hl. m. Prahy	OŽPaMp/Ze
17	USN RM 242/2014	BJ 284/2014	Žádost o odkoupení pozemků v souvislosti s projektem komunikací v Miškovcích	OŽPaMp/Ze
18	USN RM 243/2014	BJ 176/2014	Rozdělení hospodářského výsledku příspěvkových organizací za rok 2013 do fondu odměn a rezervního fondu	FO/MK
19	USN RM 244/2014	BJ 266/2014	Odměny komisí Rady MČ Praha Čakovice za rok 2013	FO/MK
22	USN RM 245/2014	BJ 269/2014	Žádost ředitelky MŠ Čakovice II o schválení přijetí sponzorského daru od rodičů Součkových pro MŠ Čakovice II - Miškovice ve výši 30.000,- Kč	ZS/Vin
23	USN RM 246/2014	BJ 270/2014	Tvorba a čerpání prostředků z rezervního fondu MŠ Čakovice II	ZS/Vin
25	USN RM 247/2014	BJ 287/2014	Výsadba květin v zámeckém parku a prostorách u fontány	ZS/Vin
26	USN RM 248/2014	BJ 289/2014	Prodloužení spolupráce s DDM Praha 9	ZS/Vin

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

27	USN RM 249/2014	BJ 290/2014	Žádost MHMP o postoupení podnětu na provedení změny ÚP SÚ HMP, pozemek parc. č. 1572/25 k.ú. Čakovice.	ZS/Vin
28	USN RM 250/2014	BJ 291/2014	Záměr pronájmu prostor v objektu č.p. 115 k předškolní výchově	ZS/Vin
29	USN RM 251/2014	BJ 288/2014	Dohoda o ukončení nájmu - U Párníků 635, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
30	USN RM 252/2014	BJ 271/2014	Komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek na akci "Oprava chodníků a vozovek v Třeboradicích a Miškovicích".	INV
31	USN RM 253/2014	BJ 298/2014	Dětské hřiště u Vatikánu a doplnění herních prvků	ZS/Vin
32	USN RM 254/2014	BJ 299/2014	Volební inzerce	TAJ
33	USN RM 255/2014	BJ 300/2014	Organizační struktura a řád ÚMČ Praha - Čakovice	TAJ
ODLOŽENÉ MATERIÁLY				
20		BJ 265/2014	Schválení účetních závěrek příspěvkových organizací zřízených MČ	FO/MK
21		BJ 282/2014	Běh naděje 2014	FO/MK
24		BJ 292/2014	Pořízení SW - Office 2013	TAJ



Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta




Ing. Jiří Vintiška
zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

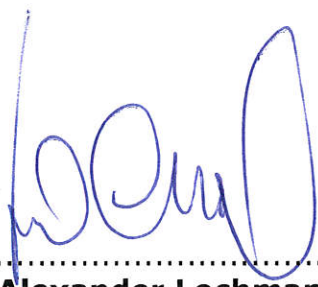
USNESENÍ

Rada městské části

103. jednání

datum konání: 28.04.2014

čís. USN RM 226/2014 - USN RM 255/2014


.....
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta




.....
Ing. Jiří Vintiška
zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
28.04.2014

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 226/2014	Výměna střešní krytiny gymnázia - Nám.25.března 100, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 227/2014	Nájemní smlouva - Doubravská 690, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 228/2014	Žádost o vystavení splátkového kalendáře - Něvská 585, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 229/2014	Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 493/12 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 230/2014	Darovací smlouva na garáž na části pozemku parc.č. 1208/16 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 22 m ²	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 231/2014	Celostátní anketa: "Strom roku 2014"	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 232/2014	Žádost o odprodej části pozemku parc.č. 1552/1 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 16m ² a pronájem části pozemku parc.č. 1552/1 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 54,8m ² a 102/2 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 15m ² .	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 233/2014	Projektová dokumentace akce: Odbahnění zámeckého rybníka v k.ú. Čakovice.	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 234/2014	Žádost o prodloužení smlouvy o nájmu ev.č. 137/13 na část pozemku parc.č. 1288/1 k.ú. Čakovice - Koutecký s.r.o.	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 235/2014	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1288/84 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 236/2014	Žádost o ukončení nájemní smlouvy ev. č. 084/11 - část pozemku parc.č. 1321/1 obec Praha, k.ú. Čakovice.	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 237/2014	Žádost o pronájem obecního pozemku parc. č. 1321/1, k. ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 238/2014	Předávací protokol č. PP/21/02/328/2010 o převodu hmotného majetku získaného investiční výstavbou včetně předání a převzetí - komunikace Čakovice etapa 0008, č. stavby 3119	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 239/2014	Žádost o stanovisko k záměru převodu nemovitosti - poz. parc.č. 133/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 240/2014	Žádost o pronájem obecního pozemku pro provoz kavárny	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 241/2014	Návrh nařízení hl. m. Prahy o zřízení přírodních parků na území hl. m. Prahy	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 242/2014	Žádost o odkoupení pozemků v souvislosti s projektem komunikací v Miškovcích	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 243/2014	Rozdělení hospodářského výsledku příspěvkových organizací za rok 2013 do fondu odměn a rezervního fondu	Ing. Jiří Vintiška

USN RM 244/2014	Odměny komisí Rady MČ Praha Čakovice za rok 2013	Ing. Alexander Lochman
USN RM 245/2014	Žádost ředitelky MŠ Čakovice II o schválení přijetí sponzorského daru od rodičů Součkových pro MŠ Čakovice II - Miškovice ve výši 30.000,- Kč	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 246/2014	Tvorba a čerpání prostředků z rezervního fondu MŠ Čakovice II	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 247/2014	Výsadba květin v zámeckém parku a prostorách u fontány	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 248/2014	Prodloužení spolupráce s DDM Praha 9	
USN RM 249/2014	Žádost MHMP o postoupení podnětu na provedení změny ÚP SÚ HMP, pozemek parc. č. 1572/25 k.ú. Čakovice.	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 250/2014	Záměr pronájmu prostor v objektu č.p. 115 k předškolní výchově	
USN RM 251/2014	Dohoda o ukončení nájmu - U Párníků 635, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 252/2014	Komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek na akci "Oprava chodníků a vozovek v Třeboradicích a Miškovicích".	Jaroslav Hodovnick
USN RM 253/2014	Dětské hřiště u Vatikánu a doplnění herních prvků	
USN RM 254/2014	Volební inzerce	
USN RM 255/2014	Organizační struktura a řád ÚMČ Praha - Čakovice	

Materiály odložené z programu jednání dne: 28.04.2014

Číslo	Název	Předkladatel
	Běh naděje 2014	Ing. Jiří Vintiška
	Pořízení SW - Office 2013	Ing. Milena Pekařová
	Schválení účetních závěrek příspěvkových organizací zřízených MČ	Ing. Jiří Vintiška

Výměna střešní krytiny gymnázia - Nám. 25. března 100, Praha 9 - Čakovice**1**

Návrh výzvy k zahájení zadávacího řízení na stavební práce malého rozsahu.

Usnesení číslo: USN RM 226/2014

související USN RM 343/2013

související USN RM 023/2014

související USN RM 149/2014

1) schvaluje

návrh výzvy o zahájení zadávacího řízení pro výběr zhotovitele veřejné zakázky na stavební práce malého rozsahu "Výměna a zateplení střešního pláště gymnázia, k.ú. Čakovice" a její zveřejnění.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
zajistit zveřejnění výzvy
Termín: 16.05.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Ing. R. Švarc, Bc. B. Klimešová)

Nájemní smlouva - Doubravská 690, Praha 9 - Čakovice**2**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 227/2014

související BJ 211/2014

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s panem PXXXXX JXXXXX a paní RXXXXXX JXXXXXXX, byt č. X, Doubravská 690, Praha 9 - Čakovice na dobu určitou 1 roku od 1.5.2014. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.
Pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Připravit NS k podpisu.
Termín: 15.05.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Ing. R. Švarc, Bc. B. Klimešová)

Žádost o vystavení splátkového kalendáře - Něvská 585, Praha 9 - Čakovice**3**

Žádost o splátkový kalendář

Usnesení číslo: USN RM 228/2014

1) neschvaluje

uzavření dohody o splácení dluhu za nájemné a služby s tím spojené v bytě č.X, Něvská 585, Praha 9 - Čakovice - původní nájemce paní HXXX DXXX. Rada požaduje splacení dlužné částky včetně příslušenství do 31.05.2014. V případě nezaplacení bude přistoupeno k soudní žalobě.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Informovat žadatele.
Termín: 15.05.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Bc. B. Klimešová)

Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 493/12 obec Praha, k.ú. Čakovice**4**

Žádost o uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 493/12 obec Praha, k.ú. Čakovice pod garáží č. 347.

Usnesení číslo: USN RM 229/2014

související USN RM 120/2014

1) schvaluje

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 493/12 o výměře 21 m², na kterém je umístěná garáž č. 347, s vlastníkem garáže MXXXX JXXXXXXX, bytem Přemyslova 765, 273 06 Libušín okr. Kladno a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Bc. Blanku Klimešovou podpisem smlouvy.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 02.06.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Bc. B. Klimešová)

Darovací smlouva na garáž na části pozemku parc.č. 1208/16 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 22 m²**5**

Spoluvlastníci garáže na části pozemku parc.č. 1208/16 obec Praha, k.ú. Čakovice se rozhodli garáž darovat do vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 230/2014

související USN RM 058/2014

1) schvaluje

návrh darovací smlouvy na stavbu garáže na části pozemku parc.č. 1208/16 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 22 m², s paní HXXXXXXXX PXXXXXXXX, bytem Třebízského 1499, 250 02 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, panem VXXXXXXXX PXXXXXXXX, bytem Nový Brázdim 103, 250 63 Brázdim a paní JXXXX JXXXX, bytem 6 Gordon Street, Kurralta Park, SA, 5037 Australia a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Bc. Blanku Klimešovou podpisem darovací smlouvy.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
Informovat dárce, zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 30.06.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Bc. B. Klimešová)

Celostátní anketa: "Strom roku 2014"**6**

Nadace Partnerství, se sídlem Údolní 33, 602 00 Brno oslovila OŽPaMp, aby nominovala strom ze svého okolí se zajímavým příběhem do celostátní ankety: "Strom roku 2014."

Usnesení číslo: USN RM 231/2014

související USN RM 193/2013

1) schvaluje

nominaci památného stromu jinanu dvoulaločného (Ginkgo biloba L.) rostoucího v zámeckém parku v Čakovcích (pozemek parc.č. 1270 v obci Praha, k.ú. Čakovice) do celostátní ankety: "Strom roku 2014" a ukládá OŽPaMp, aby zaslala do 30.4.2014 přihlášku (příběh stromu, fotografie stromu, základní informace stromu) Nadaci Partnerství, se sídlem Údolní 33, 602 00 Brno, IČ: 457 73 521.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
Zaslat přihlášku stromu Nadaci Partnerství.
Termín: 30.04.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Bc. B. Klimešová)

Žádost o odprodej části pozemku parc.č. 1552/1 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 16m² a pronájem části pozemku parc.č. 1552/1 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 54,8m² a 102/2 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 15m². **7**

Žádost o odprodej a pronájem části pozemku parc.č. 1552/1 a 102/2 obec Praha, k.ú. Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 232/2014

související USN RM 548/2013

1) schvaluje

záměr pronájmu části pozemku parc.č. 1552/1 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 54,8 m² a části pozemku parc.č. 102/2 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 15m², jako předzahrádku, za cenu 11,-Kč/m²/rok, na dobu neurčitou.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele, zveřejnit záměr pronájmu na ÚD
Termín: 26.05.2014

2) schvaluje

záměr prodeje části pozemku parc.č. 1552/1 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 16m², za cenu min. dle cenové mapy, tj. 3 520,- Kč za m². Kupující uhradí cenu za vyhotovení oddělovacího geometrického plánu.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele, zveřejnit záměr prodeje na ÚD
Termín: 26.05.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Bc. B. Klimešová)

Projektová dokumentace akce: Odbahnění zámeckého rybníka v k.ú. Čakovice.**8**

SVIP-projektová kancelář Ing. Viták předkládá projektovou dokumentaci odbahnění zámeckého rybníka v k.ú. Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 233/2014

související USN RM 169/2014

1) se seznámila

s projektovou dokumentací na akci: Odbahnění zámeckého rybníka v k.ú. Čakovice, kterou zpracoval Ing. Zdeněk Viták, IČ: 45265887, Konečná 621, 252 16 Nučice dle objednávky č. OBJ/26/0103/2014OZPM.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
informovat vodoprávní úřad, zajistit souhlasné sdělení k akci
Termín: 26.05.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Bc. B. Klimešová)

Žádost o prodloužení smlouvy o nájmu ev.č. 137/13 na část pozemku parc.č. 1288/1 k.ú. Čakovice - Koutecký s.r.o.**9**

Spol. Koutecký s.r.o. žádá o prodloužení nájemní smlouvy na umístění 1 ks kontejneru na textil.

Usnesení číslo: USN RM 234/2014

související USN RM 433/2013

1) schvaluje

předložený návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu části pozemku parc.č. 1288/1 obec Praha, k.ú. Čakovice č. 137/13 ze dne 11.11.2013 o výměře 1m² se společností KOUTECKÝ s.r.o., se sídlem Družby 1413, 419 01 Duchcov, IČ: 63147084 a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Bc. Blanku Klimešovou podpisem tohoto dodatku.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele, zajistit podpisy dodatku č. 1
Termín: 26.05.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Bc. B. Klimešová)

Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1288/84 obec Praha, k.ú. Čakovice**10**

Žádost o uzavření nájemní smlouvy na pozemek parc.č. 1288/84 obec Praha, k.ú. Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 235/2014**1) schvaluje**

záměr pronájmu pozemku parc.č. 1288/84 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 20 m², na dobu neurčitou, za cenu 85,-Kč/m² + DPH.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
záměr zveřejnit na ÚD
Termín: 31.05.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Bc. B. Klimešová)

Žádost o ukončení nájemní smlouvy ev. č. 084/11 - část pozemku parc.č. 1321/1 obec Praha, k.ú. Čakovice.**11**

Ukončení nájemní smlouvy ev.č. 084/11 z důvodu úmrtí nájemce.

Usnesení číslo: USN RM 236/2014**1) bere na vědomí**

ukončení nájemní smlouvy ev.č. 084/11 ke dni 1.4.2014 - nájemce JXXXX CXXXXXX, Mirovická 1079/52, 182 00 Praha 8-Kobylisy.

1. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru
vrátit přeplatek na nájemném
Termín: 26.05.2014
2. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele
Termín: 31.05.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Bc. B. Klimešová)

Žádost o pronájem obecního pozemku parc. č. 1321/1, k. ú. Čakovice**12**

Jedná se o pozemek parc.č. 1321/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice na okraji Čakovic směrem na Letňany, pozemek je v k.ú. zapsán jako ovocný sad.

Usnesení číslo: USN RM 237/2014**1) nesouhlasí**

se záměrem pronájmu pozemku parc.č. 1321/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice z důvodu revitalizace lesoparku "Havraňák".

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele
Termín: 12.05.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Bc. B. Klimešová)

Předávací protokol č. PP/21/02/328/2010 o převodu hmotného majetku získaného investiční výstavbou včetně předání a převzetí - komunikace Čakovice etapa 0008, č. stavby 3119**13**

Součástí předávané stavby jsou: rekonstrukce ul. U Bílého Mlýnku, rekonstrukce ul. Církova včetně kanalizačních vpustí, rekonstrukce ul. Hrdinova, rekonstrukce ul. Zámešova, rekonstrukce ul. Cukerní a rekonstrukce 1. a 2. části ul. Třtinová.

Usnesení číslo: USN RM 238/2014**1) bere na vědomí**

technické zhodnocení svěřeného majetku získané investiční výstavbou dle protokolu č. PP/21/02/328/2010 (Výstavba TV Čakovice, etapa 008, č. stavby 3119, komunikace Čakovice) a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. jeho podpisem.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zajistit podpis protokolu a zaslat na OSM
Termín: 26.05.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Bc. B. Klimešová)

Žádost o stanovisko k záměru převodu nemovitosti - poz. parc.č. 133/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice**14**

Vlastník pozemku - HMP žádá MČ o stanovisko k žádosti o převod pozemku.

Usnesení číslo: USN RM 239/2014**1) konstatuje, že**

nemá námitky k záměru převodu pozemku parc.č. 133/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice, o výměře 167 m², zahrada z vlastnictví HMP.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
informovat MHMP
Termín: 16.05.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Bc. B. Klimešová; Zdržel se: J. Kosová (hlásí střet zájmu))

Žádost o pronájem obecního pozemku pro provoz kavárny**15**

Jedná se o pozemky parc.č.96 a 97 v obci Praha, k.ú. Čakovice, které sousedí s Husovým parkem (Sady husitské revoluce).

Usnesení číslo: USN RM 240/2014**1) souhlasí**

předběžně se záměrem investora na stavbu kavárny částí pozemků parc.č. 96 a 97 v obci Praha, k. ú. Čakovice. Pro konečné rozhodnutí rada požaduje dodat podrobnější dokumentaci, min. koordinální situaci se zákresem stavby a napojení na inženýrské sítě, způsob řešení dopravy a zásobování a přesný vzhled stavby včetně barevného řešení (vizualizace).

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele.
Termín: 12.05.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Bc. B. Klimešová)

Návrh nařízení hl. m. Prahy o zřízení přírodních parků na území hl. m. Prahy **16**

Odbor životního prostředí MHMP zasílá k zaujetí stanoviska návrh nařízení hl. m. Prahy o zřízení přírodních parků na svém území. Účelem je uvést jej do souladu s platnými právními předpisy.

Usnesení číslo: USN RM 241/2014**1) se seznámila**

s návrhem nařízení hlavního města Prahy o zřízení přírodních parků na území hl. m. Prahy a nemá připomínky.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zaslat usnesení na OŽP MHMP
Termín: 02.05.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Bc. B. Klimešová)

Žádost o odkoupení pozemků v souvislosti s projektem komunikací v Miškovících **17**

Vlastník sousedních pozemků žádá o odkoupení částí obecních pozemků v souvislosti s projektem komunikací v Miškovících.

Usnesení číslo: USN RM 242/2014

související USN RM 264/2012
související USN RM 417/2012

1) souhlasí

se záměrem prodeje pozemku parc.č. 337/10 o velikosti 17 m² (ostatní plocha, jiná plocha) za cenu 52.000,- Kč, pozemku parc.č. 337/11 o velikosti 51 m² (ostatní plocha, jiná plocha) za cenu 153.000,- Kč a díl "a" pozemku parc.č. 364/1 o velikosti 16 m² (ost. plocha, ost. komunikace) za cenu 51.798,- Kč včetně trvalých porostů, vše v obci Praha, k.ú. Miškovice. Kupující zaplatí geometrický plán.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zveřejnit záměr prodeje na úřední desce a připravit materiál na jednání ZMČ
Termín: 31.05.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Bc. B. Klimešová)

Rozdělení hospodářského výsledku příspěvkových organizací za rok 2013 do fondu odměn a rezervního fondu 18

Hospodářské výsledky příspěvkových organizací.

Usnesení číslo: USN RM 243/2014**1) souhlasí**

s rozdělením hospodářského výsledku příspěvkových organizací za rok 2013 takto:

- MŠ Čakovice I - HV 260 955,78 Kč, z toho do fondu odměn 80% 208 765,- Kč a do rezervního fondu 20% 52 190,78 Kč
- MŠ Čakovice II - HV 257 456,98 Kč, z toho do fondu odměn 46,6% 120 000,- Kč a do rezervního fondu 53,4% 137 459,98 Kč
- MŠ Čakovice III - HV 91 224,50 Kč, z toho do fondu odměn 71,3% 65 000,- Kč a do rezervního fondu 28,7% 26 224,50 Kč
- ZŠ Dr. Edvarda Beneše - HV 193 594,84 Kč, z toho do fondu odměn 52% 100 000,- Kč a do rezervního fondu 48% 93 594,84 Kč

1. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru
oznámí usnesení rady PO

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Bc. B. Klimešová)

Odměny komisí Rady MČ Praha Čakovice za rok 2013 19**Usnesení číslo: USN RM 244/2014****1) schvaluje**

odměny předsedům a členům komisí, tak jak jsou uvedeny v tabulce č.1

1. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru
vyplatí odměny předsedům a členům komisí v nejbližším výplatním období

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Bc. B. Klimešová)

Žádost ředitelky MŠ Čakovice II o schválení přijetí sponzorského daru od rodičů Součkových pro MŠ Čakovice II - Miškovice ve výši 30.000,- Kč**22**

Žádost ředitelky MŠ Čakovice II o schválení přijetí sponzorského daru od rodičů Součkových, zastupujících Centrum klinické oftalmologie s.r.o., kteří chtějí MŠ Čakovice II - Miškovice darovat částku 30.000,- Kč

Usnesení číslo: USN RM 245/2014**1) souhlasí**

s přijetím sponzorského daru od rodičů Součkových, zastupujících Centrum klinické oftalmologie s.r.o., ve výši 30.000,- Kč pro MŠ Čakovice II - Miškovice.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
zaslat usnesení žadateli

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Bc. B. Klimešová)

Tvorba a čerpání prostředků z rezervního fondu MŠ Čakovice II**23**

Ředitelka MŠ Čakovice II informuje o tvorbě rezervního fondu z přijatého finančního daru v listopadu 2013 ve výši 30.000,- Kč. Tyto prostředky budou použity na pokrytí nákladů na nákup zahradního prvku pro žáky MŠ Čakovice II v Miškovicích. Výše uvedené prostředky budou pravděpodobně použity v průběhu měsíce dubna 2014 nebo května 2014 podle možností dodavatele.

Usnesení číslo: USN RM 246/2014**1) souhlasí**

s tvorbou rezervního fondu z přijatého finančního daru v listopadu 2013 ve výši 30.000,- Kč od rodičů Součkových, zastupujících Centrum klinické oftalmologie s.r.o. Tyto prostředky budou použity na pokrytí nákladů na nákup zahradního prvku pro žáky MŠ Čakovice II v Miškovicích. Uvedené prostředky budou pravděpodobně použity v průběhu měsíce dubna 2014 nebo května 2014 podle možností dodavatele.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
zaslat usnesení žadateli

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Bc. B. Klimešová)

Výsadba květin v zámeckém parku a prostorách u fontány**24**

Spolek Martagon předkládá koncepci výsadby květin (lilií) do zámeckého parku a v prostorách u fontány před zámkem.

Usnesení číslo: USN RM 247/2014**1) se seznámila**

s návrhem výsadby, kterou předložil spolek pěstitelů lilií Martagon, se sídlem Hrdinova 275, Praha 9, IČ: 70893829.

2) schvaluje

poskytnutí 4.000,- Kč spolku pěstitelů lilií Martagon, IČ: 70893829, které budou použity na výsadbu lilií v zámeckém parku a u fontány před zámkem.

1. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru
Poskytnout dotace spolku Martagon.
Termín: 05.05.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Bc. B. Klimešová)

Prodloužení spolupráce s DDM Praha 9**25**

Záměr pronájmu prostor pro potřeby předškolní výchovy.

Usnesení číslo: USN RM 248/2014**1) schvaluje**

záměr pronájmu prostor v objektu č. p. 230 (tzv. Vatikán) v obci Praha, k. ú. Čakovice na dobu 5 let pro potřeby polodenního předškolního vzdělávání za cenu 1 Kč/měsíc, za podmínky, že nájemce zajistí v programu městské části Krystálek minimálně 24 účastnických míst, za maximální cenu pro účastníka 1500,- Kč/měsíc.

1. Bytový odbor
Připravit dodatek ke smlouvě.
Termín: 12.05.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Bc. B. Klimešová)

Žádost MHMP o postoupení podnětu na provedení změny ÚP SÚ HMP, pozemek parc. č. 1572/25 k.ú. Čakovice.**26**

Žádost MHMP o postoupení podnětu na provedení změny ÚP SÚ HMP, pozemek parc. č. 1572/25 k.ú. Čakovice. Navrhovatelem a současně vlastníkem pozemku je pan Jan Zabranský.

Usnesení číslo: USN RM 249/2014**1) nesouhlasí**

s navrženým podnětem na provedení změny ÚP SÚ HMP na pozemku parc. č. 1572/25 k.ú. Čakovice, navrhovatelem a současně vlastníkem pozemku je pan Jan Zabranský.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka

Zaslat podnět na pořízení změny ÚP SÚ HMP spolu s USN na MHMP, odbor stavební a územního plánu
Termín: 14.05.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Bc. B. Klimešová)

Záměr pronájmu prostor v objektu č.p. 115 k předškolní výchově**27**

Záměr pronájmu prostor pro potřeby předškolní výchovy.

Usnesení číslo: USN RM 250/2014**1) schvaluje**

záměr pronájmu prostor v objektu č.p. 115 v k.ú. Čakovice na dobu 5 let pro potřeby polodenního a celodenního předškolního vzdělávání za cenu 10.861,- Kč měsíčně včetně zahrady, za podmínky, že nájemce zajistí v programu městské části Krystálek min. 10 účastnických míst za max. cenu pro účastníka 3.000,- Kč/měs.

1. Ing. Jiří Vintiška, Zástupce starosty

Termín: 19.05.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Bc. B. Klimešová)

Dohoda o ukončení nájmu - U Párníků 635, Praha 9 - Čakovice**28**

Žádost o ukončení nájmu bytu dohodou

Usnesení číslo: USN RM 251/2014**1) schvaluje**

dohodu o ukončení nájmu paní MXXXX LXXXXXX k bytu č. X, U Párníků 635, Praha 9 - Čakovice ke dni 31.5.2014.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem dohody.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Připravit dohodu k podpisu
Termín: 31.05.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Bc. B. Klimešová)

Komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek na akci "Oprava chodníků a vozovek v Třeboradicích a Miškovicích".**31**

Složení komise pro otevírání obálek a vyhodnocení nabídek uchazečů na akci: "Oprava chodníků a vozovek v Třeboradicích a Miškovicích."

Usnesení číslo: USN RM 252/2014**1) jmenuje**

komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek zaslaných na základě výzvy k nabídce na akci:

"Oprava chodníků a vozovek v Třeboradicích a Miškovicích".

Otevírání obálek a hodnocení nabídek se uskuteční dne 12. 5. 2014 v 10.00 hodin v zasedací místnosti ÚMČ Praha-Čakovice.

členové komise:

1. Hana Laušová, DiS. - asistentka
2. Ing. Jiří Vintiška - zástupce starosty
3. Milan Bauman - nominován kontrolním výborem
4. Markéta Baťková - referent OBHSB
5. Jaroslav Hodovník - referent INV

náhradník:

1. Ing. Richard Švarc – radní
2. Ljuba Straková - nominována kontrolním výborem
3. Filip Hrůza - nominován kontrolním výborem
4. Alena Šamalová - referent OBHSB
5. Ing. arch. Pavel Šmíd - člen komise pro rozvoj a infrastrukturu

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat "jmenování" členům a náhradníkům komise
Termín: 06.05.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Bc. B. Klimešová)

Dětské hřiště u Vatikánu a doplnění herních prvků

32

Zřízení nového dětského hřiště u Vatikánu a doplnění herních prvků na hřišti v Třeboradicích.

Usnesení číslo: USN RM 253/2014

1) schvaluje

zřízení dětského hřiště na pozemku parc. č. 1375/1 v obci Praha, k. ú. Čakovice (Vatikán) s vybavením herními prvky podle nabídky společnosti LUNA Progress, s. r. o., IČ 28080602, Zdenice 40, 384 01 Nebahovy a pověřuje zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

2) schvaluje

doplnění 2 herních prvků na dětské hřiště na pozemku parc. č. 479/75 obec Praha, k. ú. Třeboradice od společnosti LUNA Progress, s. r. o., IČ 28080602, Zdenice 40, 384 01 Nebahovy a pověřuje zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Marcela Lapková, asistentka starosty
Připravit objednávky k podpisu.
Termín: 12.05.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Bc. B. Klimešová)

Volební inzerce

33

Podmínky pro volební inzerci pro volby do Evropského parlamentu.

Usnesení číslo: USN RM 254/2014

1) schvaluje

pronájem plakátovacího prostoru - plotová pole u zámeckého parku při ulici Cukrovarská - pro volby do Evropského parlamentu 2014, za cenu 100,- Kč + DPH/den. Pronájem je možný vždy 1 pole pro 1 kandidáta. Nájemce musí odstranit vyvěšené materiály nejpozději do 20.05.2014.

1. Marcela Lapková, asistentka starosty
Informovat zmocněnce volebních stran.
Termín: 12.05.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Bc. B. Klimešová)

Organizační struktura a řád ÚMČ Praha - Čakovice

34

Změna organizační struktury ÚMČ Praha - Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 255/2014

1) schvaluje

novou organizační strukturu a organizační řád ÚMČ Praha - Čakovice s účinností od 01.06.2014

1. Ing. Milena Pekařová, Organizátor jednání
vydat schválené dokumenty
Termín: 01.06.2014

2) pověřuje

do doby pověření/ jmenování vedoucího nového odboru rozvoje a údržby obce, řízením tohoto odboru tajemnici úřadu

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Bc. B. Klimešová)

Příloha č. 1
Odměny - rok 2013

číslo		Komise	Kč	předseda
1	předseda	komise školská - Mgr. Soňa Cerná	- Kč	2000
		Mgr. Ester Lochmanová	1 600 Kč	
		Ludmila Vargová	1 600 Kč	
		Mgr. Martin Střelec	1 600 Kč	
		Jaroslav Šimáček	1 600 Kč	
2	předseda	komise pro bezpečnost a dopravu - Jaroslav Šimáček	- Kč	
		Michaela Petriková	- Kč	
		Tomáš Dubský	- Kč	
		Dalibor Macko	- Kč	
3	předseda	komise pro rozvoj a infrastrukturu - Jaroslav Pokorný	- Kč	
		Ing. Miroslav Petřík	1 333 Kč	
		Ing. arch. Pavel Šmíd	1 333 Kč	
		Sandra Pokorná	1 333 Kč	
		Jiří Vintiška st.	1 333 Kč	
4	předseda	komise pro sport a tělovýchovu - Pavel Kott	- Kč	3300
		Miloš Vojáček	2 000 Kč	
		David Kalivoda	- Kč	
		Ljuba Straková	2 700 Kč	
5	předseda	komise pro podporu podnikání - Ing. Jan Rosenkranz	- Kč	1500
		Jaroslav Černý	1 500 Kč	
		Karel Kubíček	1 500 Kč	
		Roman Urban	1 500 Kč	
6	předseda	komise bytová a sociální - Danuška Bossanyiiová		2000
		Bc. Blanka Klimešová	- Kč	
		Eva Hýblová	1 000 Kč	
		Jaroslava Krákorová	- Kč	
		Ivana Pokorná	1 000 Kč	
		Marcela Neumanová	500 Kč	
		Nataša Špačková	1 000 Kč	
		Karla Kofláková	1 000 Kč	
		Erik Majringer	500 Kč	
		Marie Kofláková	1 000 Kč	
7	předseda	komise kulturní - Ivana Heřmánková	- Kč	
		Bc. Vladimíra Jakimeczková	2 900 Kč	
		Helena Volková	2 900 Kč	
		Ing. arch. Nina Hedwic Mainerová	- Kč	
		PhDr. Danuše Hrazdírová	- Kč	
		Ing. Dita Švarcová	- Kč	
8	předseda	komise životního prostředí -	- Kč	
		Daniela Zasterová		
		Hana Antosiková		
		Ing. Josef Polák		
		Petr Krunt		
		Jitka Napravniková		
		Ing. Renata Vašová		
		Tomáš Kopecký		
		Ivana Cerná		
		Ing. Jan Klouda		
		Ing. arch. Pavel Vavra - konzultant	- Kč	
9	předseda	komise pro Miškovice - Ing. David Rezek	- Kč	
		MUDr. Dalibor Hruza	- Kč	
		MUDr. Marie Získalová	- Kč	
		Bc. Jana Mádrová	- Kč	
		Mgr. Soňa Černá	- Kč	
10	předseda	komise pro Třeboradice - František Kazda	- Kč	3000
		Květoslava Reisingerová	- Kč	
		Robert Novák	- Kč	
		V. Zwiefelhofer	2 500 Kč	
		Miroslav Zelenka	2 500 Kč	
		celkem	37 732 Kč	11800
				49 532 Kč