

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 104****konané dne 11.06.2018****USN RM 344/2018 – 394/2018**

Přítomni: starosta – Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
 zástupci starosty - Ing. Jiří Vintiška, Ing. Michal Motyčka, Ph.D. (mimo body 1 – 6)
 Daniel Kajpr, Bc. Blanka Klimešová
 radní – Jana Kosová, Ivana Heřmánková (mimo body 1 – 3)
 tajemnice – Ing. Milena Pekařová
 zapisovatelka – Kateřina Marhoulová

Přítomni: zástupci starosty - Ing. Michal Motyčka, Ph.D. (v bodech 1 – 6)
 radní – Ivana Heřmánková (v bodech 1 – 3)

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 344/2018	BJ 390/2018	Informace o čerpání investičního fondu MŠ Čakovice I ve výši 105 948,- Kč	FO/MK
2	USN RM 345/2018	BJ 386/2018	Rozpočtové opatření č. 6 RMČ rok 2018	FO/IP
3	USN RM 346/2018	BJ 411/2018	Žádost spolku Cirkus o souhlas s pořádáním akce Letní Cirkusová slavnost v horní části zámeckého parku.	ORUO/ŠP
4	USN RM 347/2018	BJ 412/2018	Žádost o vyjádření pro udržovací práce energetického zařízení- Oprava PTV Outlet Čakovice	INV-FL
5	USN RM 348/2018	BJ 427/2018	Výstavba objektu ZŠ - dostavba areálu odloučeného pracoviště při ul. Jizerská, Praha Čakovice, včetně úpravy okolí - projekční práce a inženýrské činnosti Dostavby krčku	INV-FL
6	USN RM 349/2018	BJ 440/2018	1) Zrušení VŘ k veřejné podlimitní zakázce s názvem "Nákup samojízdného pracovního stroje do 3500 kg formou leasingu", 2) a vypsání nového VŘ.	ORUO/LM

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

7	USN RM 350/2018	BJ 425/2018	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. 423 postavené na pozemku parc.č. 1288/76 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
8	USN RM 351/2018	BJ 437/2018	Směnná smlouva na pozemky parc. č. 325/2, 325/5 na LV 266 za pozemky parc. č. 327/8, 377/3 na LV 208, vše obec Praha, k.ú. Miškovice	OŽPaMp/DI
9	USN RM 352/2018	BJ 433/2018	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. 224 postavené na pozemku parc.č. 1348/35 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
10	USN RM 353/2018	BJ 432/2018	Kupní smlouva na pozemky parc.č. 337/14 a 337/15, obec Praha, k.ú. Miškovice	OŽPaMp/DI
11	USN RM 354/2018	BJ 442/2018	Žádost o souhlas s věcným břemenem - služebnost cesty k tíži pozemku parc. č. 310/2, obec Praha, k.ú. Miškovice	OŽPaMp/DI
12	USN RM 355/2018	BJ 387/2018	Nájemní smlouva - Homolová 525, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
13	USN RM 356/2018	BJ 388/2018	Nájemní smlouva - U Nádraží 682, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
14	USN RM 357/2018	BJ 389/2018	Nájemní smlouva - U Nádraží 682, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
15	USN RM 358/2018	BJ 391/2018	Nájemní smlouva - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
16	USN RM 359/2018	BJ 392/2018	Nájemní smlouva - Něvská 587, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
17	USN RM 360/2018	BJ 393/2018	Nájemní smlouva - Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
18	USN RM 361/2018	BJ 394/2018	Nájemní smlouva - Niská 630, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
19	USN RM 362/2018	BJ 395/2018	Nájemní smlouva - Kysucká 657, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
20	USN RM 363/2018	BJ 396/2018	Nájemní smlouva - U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
21	USN RM 364/2018	BJ 435/2018	Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha - Čakovice	OBHSB
22	USN RM 365/2018	BJ 398/2018	Nájemní smlouva - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
23	USN RM	BJ	Nájemní smlouva - Myjavská 626, Praha - Čakovice	OBHSB

	366/2018	430/2018		
24	USN RM 367/2018	BJ 422/2018	Nájemní smlouva - U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
25	USN RM 368/2018	BJ 417/2018	Nájemní smlouva - U Párníků 610, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
26	USN RM 369/2018	BJ 419/2018	Nájemní smlouva - Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
27	USN RM 370/2018	BJ 420/2018	Nájemní smlouva - Kysucká 658, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
28	USN RM 371/2018	BJ 413/2018	Nájemní smlouva - U Párníků 701, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
29	USN RM 372/2018	BJ 429/2018	Přechod nájmu bytu - Cukrovarská 608, Praha - Čakovice	OBHSB
30	USN RM 373/2018	BJ 379/2018	Dohoda o splácení dluhu - Cukrovarská 115, Praha - Čakovice	OBHSB
31	USN RM 374/2018	BJ 438/2018	Záměr pronájmu nebytového prostoru v 1.PP, Cukrovarská čp. 230 - změna podmínek nájemní smlouvy	OBHSB
32	USN RM 375/2018	BJ 439/2018	Oprava bytů č.1 a č.4, Lužnická č.p. 629, Praha - Čakovice	OBHSB
34	USN RM 376/2018	BJ 424/2018	Výměna PVC ve dvou učebnách gymnázia - nám. 25. března 100, k.ú. Čakovice	OBHSB
35	USN RM 377/2018	BJ 421/2018	Servisní smlouva - servis VZT - výdejna jídla ZŠ Dr. E. Beneše, Jizerská 816, Praha - Čakovice	OBHSB
36	USN RM 378/2018	BJ 423/2018	Servisní smlouva - servis VZT, klimatizace a MaR - školní jídelna ZŠ Dr. E. Beneše, Jizerská 840, Praha - Čakovice	OBHSB
37	USN RM 379/2018	BJ 416/2018	Oprava části fasády a soklu budovy gymnázia, nám. 25. března 100, k.ú. Čakovice - vyhodnocení cenových nabídek	OBHSB
38	USN RM 380/2018	BJ 431/2018	Záměr změny obecně závazné vyhlášky o školských obvodech základních škol	OŠKS
39	USN RM 381/2018	BJ 414/2018	Výstava lilí - bezplatná výpůjčka Schoellerova sálu a přilehlých místností v čakovickém zámku	OŠKS
40	USN RM 382/2018	BJ 415/2018	Smlouva o zajištění přednáškové činnosti pro Klub seniorů	OŠKS

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

41	USN RM 383/2018	BJ 428/2018	Čakovické posvícení	OŠKS
42	USN RM 384/2018	BJ 434/2018	Jmenování a platový výměr vedoucí finančního odboru	TAJ
43	USN RM 385/2018	BJ 436/2018	Smlouva o umožnění zásahu do dopravní a technické sítě v souvislosti s přípravou projektu "PARKOVÁNÍ V LOKALITĚ U STADIONU".	ZS/Vin
44	USN RM 386/2018	BJ 410/2018	Žádost o schválení čerpání investičního fondu ZŠ Dr. Edvarda Beneše ve výši 195 392,62 Kč.	FO/MK
45	USN RM 387/2018	BJ 443/2018	Memorandum o podpoře osobní železniční dopravy	ZS/Vin
46	USN RM 388/2018	BJ 444/2018	Projektové práce - MKS Čakovice	ZS/Klim
47	USN RM 389/2018	BJ 445/2018	Finanční příspěvek na akci "Zámecká noc 2018"	FO
48	USN RM 390/2018	BJ 446/2018	Aktualizace č. 3 zásad územního rozvoje hl. m. Prahy	STAR
49	USN RM 391/2018	BJ 447/2018	Manipulační plocha Čakovice, dodávka a montáž betonové dlažby	ZS/Vin
50	USN RM 392/2018	BJ 448/2018	Oprava manipulační plochy na parcele č. 1265/7 k.ú. Čakovice, zhotovení mobiliáře	ZS/Vin
51	USN RM 393/2018	BJ 449/2018	Manipulační plocha Čakovice, dodávka a montáž betonových skate-prvků	ZS/Vin
52	USN RM 394/2018	BJ 451/2018	Vyhodnocení nabídek k VŘ "Oprava manipulační plochy - II"	ZS/Vin
ODLOŽENÉ MATERIÁLY				
33		BJ 426/2018	Změna charakteru nájemní smlouvy na byt Svratecká 653/4, Praha - Čakovice	OBHSB

Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta

Ing. Jiří Vintiška
zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

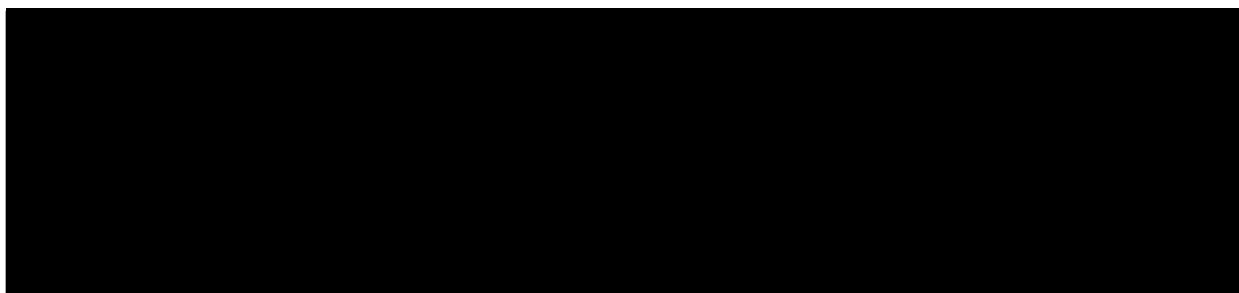
USNESENÍ

Rada městské části

104. jednání

datum konání: 11.06.2018

čís. USN RM 344/2018 - USN RM 394/2018



Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta



Ing. Jiří Vintiška
zástupce starosty



Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
11.06.2018

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 344/2018	Informace o čerpání investičního fondu MŠ Čakovice I ve výši 105 948,- Kč	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 345/2018	Rozpočtové opatření č. 6 RMČ rok 2018	Ing. Michal Motýčka
USN RM 346/2018	Žádost spolku Cirkus o souhlas s pořádáním akce Letní Cirkusová slavnost v horní části zámeckého parku.	Štefan Pecník
USN RM 347/2018	Žádost o vyjádření pro udržovací práce energetického zařízení- Oprava PTV Outlet Čakovice	Petr Beneš
USN RM 348/2018	Výstavba objektu ZŠ - dostavba areálu odloučeného pracoviště při ul. Jizerská , Praha Čakovice, včetně úpravy okolí - projekční práce a inženýrské činnosti Dostavby krčku	Petr Beneš
USN RM 349/2018	1) Zrušení VŘ k veřejné podlimitní zakázce s názvem "Nákup samojízdného pracovního stroje do 3500 kg formou leasingu", 2) a vypsání nového VŘ.	Petr Beneš
USN RM 350/2018	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. 423 postavené na pozemku parc.č. 1288/76 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 351/2018	Směnná smlouva na pozemky parc. č. 325/2, 325/5 na LV 266 za pozemky parc. č. 327/8, 377/3 na LV 208, vše obec Praha, k.ú. Miškovice	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 352/2018	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. 224 postavené na pozemku parc.č. 1348/35 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 353/2018	Kupní smlouva na pozemky parc.č. 337/14 a 337/15, obec Praha, k.ú. Miškovice	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 354/2018	Žádost o souhlas s věcným břemenem - služebnost cesty k tíži pozemku parc. č. 310/2, obec Praha, k.ú. Miškovice	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 355/2018	Nájemní smlouva - Homolová 525, Praha 9 - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 356/2018	Nájemní smlouva - U Nádraží 682, Praha 9 - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 357/2018	Nájemní smlouva - U Nádraží 682, Praha 9 - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 358/2018	Nájemní smlouva - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 359/2018	Nájemní smlouva - Něvská 587, Praha 9 - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 360/2018	Nájemní smlouva - Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 361/2018	Nájemní smlouva - Niská 630, Praha 9 - Čakovice	Markéta Baťková

USN RM 362/2018	Nájemní smlouva - Kysucká 657, Praha 9 - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 363/2018	Nájemní smlouva - U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 364/2018	Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 365/2018	Nájemní smlouva - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 366/2018	Nájemní smlouva - Myjavská 626, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 367/2018	Nájemní smlouva - U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 368/2018	Nájemní smlouva - U Párníků 610, Praha 9 - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 369/2018	Nájemní smlouva - Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 370/2018	Nájemní smlouva - Kysucká 658, Praha 9 - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 371/2018	Nájemní smlouva - U Párníků 701, Praha 9 - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 372/2018	Přechod nájmu bytu - Cukrovarská 608, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 373/2018	Dohoda o splácení dluhu - Cukrovarská 115, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 374/2018	Záměr pronájmu nebytového prostoru v 1.PP, Cukrovarská čp. 230 - změna podmínek nájemní smlouvy	Markéta Baťková
USN RM 375/2018	Oprava bytů č.1 a č.4, Lužnická č.p. 629, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 376/2018	Výměna PVC ve dvou učebnách gymnázia - nám. 25. března 100, k.ú. Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 377/2018	Servisní smlouva - servis VZT - výdejna jídla ZŠ Dr. E. Beneše, Jizerská 816, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 378/2018	Servisní smlouva - servis VZT, klimatizace a MaR - školní jídelna ZŠ Dr. E. Beneše, Jizerská 840, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 379/2018	Oprava části fasády a soklu budovy gymnázia, nám. 25. března 100, k.ú. Čakovice - vyhodnocení cenových nabídek	Markéta Baťková
USN RM 380/2018	Záměr změny obecně závazné vyhlášky o školských obvodech základních škol	Kateřina Marhoulová
USN RM 381/2018	Výstava lilií - bezplatná výpůjčka Schoellerova sálu a přilehlých místností v čakovickém zámku	Kateřina Marhoulová
USN RM 382/2018	Smlouva o zajištění přednáškové činnosti pro Klub seniorů	Kateřina Marhoulová
USN RM 383/2018	Čakovické posvícení	Ina Málková
USN RM 384/2018	Jmenování a platový výměr vedoucí finančního odboru	Ing. Milena Pekařová
USN RM 385/2018	Smlouva o umožnění zásahu do dopravní a technické sítě v souvislosti s přípravou projektu "PARKOVÁNÍ V LOKALITĚ U STADIONU".	Ing. Jiří Vintiška

USN RM 386/2018	Žádost o schválení čerpání investičního fondu ZŠ Dr. Edvarda Beneše ve výši 195 392,62 Kč.	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 387/2018	Memorandum o podpoře osobní železniční dopravy	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 388/2018	Projektové práce - MKS Čakovice	Bc. Blanka Klimešová
USN RM 389/2018	Finanční příspěvek na akci "Zámecká noc 2018"	Marcela Kopičková
USN RM 390/2018	Aktualizace č. 3 zásad územního rozvoje hl. m. Prahy	
USN RM 391/2018	Manipulační plocha Čakovice, dodávka a montáž betonové dlažby.	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 392/2018	Oprava manipulační plochy na parcele č. 1265/7 k.ú. Čakovice, zhotovení mobiliáře.	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 393/2018	Manipulační plocha Čakovice, dodávka a montáž betonových skate-prvků.	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 394/2018	Vyhodnocení nabídek k VŘ "Oprava manipulační plochy - II"	Ing. Jiří Vintiška

Materiály odložené z programu jednání dne: 11.06.2018

Číslo	Název	Předkladatel
	Změna charakteru nájemní smlouvy na byt Svratecká 653/4, Praha - Čakovice	Markéta Baťková

Informace o čerpání investičního fondu MŠ Čakovice I ve výši 105 948,- Kč**1**

Informace o čerpání investičního fondu MŠ Čakovice I ve výši 105 948,- Kč na pořízení mlhoviště, které je umístěno na zahradě MŠ Čakovice I.

Usnesení číslo: USN RM 344/2018

Rada městské části

1) bere na vědomí

informaci o čerpání investičního fondu MŠ Čakovice I ve výši 105 948,- Kč na mlhoviště umístěného na zahradě MŠ.

1. Marcela Kopiczková, Vedoucí finančního odboru seznámí MŠ Čakovice I s usnesením rady

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Ph.D., I. Heřmánková)

Rozpočtové opatření č. 6 RMČ rok 2018**2**

Dotace MHMP - celkové zvýšení rozpočtu o 7 592 700,-Kč a změny v rámci schváleného rozpočtu.

Usnesení číslo: USN RM 345/2018

Rada městské části

1) schvaluje

Rozpočtové opatření č. 6 roku 2018 dle přílohy - Tabulka č. 1 a 2

1. Ilona Pavlíková, DiS, Rozpočtář provede změnu rozpočtu

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Ph.D., I. Heřmánková)

Žádost spolku Cirkus o souhlas s pořádáním akce Letní Cirkusová slavnost v horní části zámeckého parku**3**

Žádost spolku Cirkus o souhlas s pořádáním akce Letní Cirkusová slavnost v horní části zámeckého parku dne 13.6.2018 od 15h do 19h.

Usnesení číslo: USN RM 346/2018

Rada městské části

1) souhlasí

s konáním akce pro děti a mládež Letní Cirkusová slavnost, pořádanou spolkem Cirkus, Danielova 348/14, 196 00 Praha 9, IČ 26659336 v horní části zámeckém parku dne 13.6.2018 od 15 do 19 hodin. Souhlas je podmíněn provedením kompletního úklidu prostor po ukončení akce.

1. Štefan Pecník, Referent ORUO
Informovat žadatele
Termín: 12.06.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Ph.D., I. Heřmánková)

Žádost o vyjádření pro udržovací práce energetického zařízení- Oprava PTV Outlet Čakovice**4**

Souhlas se záměrem a realizací udržovacích prací energetického zařízení /hokovodní potrubí/"Oprava PTV Outlet Čakovice" na pozemcích parc.č. 1379/57, 1379/58, 1379/15, 1379/60 a 1379/12 v k.ú. Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 347/2018

Rada městské části

1) souhlasí

se záměrem a realizací udržovacích prací energetického zařízení /hokovodní potrubí/"Oprava PTV Outlet Čakovice" na pozemcích parc.č. 1379/57, 1379/58, 1379/15, 1379/60 a 1379/12 v k.ú. Čakovice, podle PD DPS 3/2018.
Investor : Pražská teplárenská a.s., Partyzánská 1/7, Praha 7, IČ: 45273600
Žadatel, inženýring a realizace: TERMONTA PRAHA a.s., Třebohostická 46/11, P-10, IČ: 47116234
Autor PD: DIGITRONIC CZ spol.s r.o., Šimkova 904/2, Hradec Králové, IČ: 48168017

1. Jan Florián, Referent INV1
Zaslat výpis usnesení žadateli.
Termín: 29.06.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Výstavba objektu ZŠ - dostavba areálu odloučeného pracoviště při ul. Jizerská, Praha Čakovice, včetně úpravy okolí - projekční práce a inženýrské činnosti Dostavby krčku

5

Souhlas s objednáním projekčních prací a inženýrské činnosti Dostavby krčku k Výstavbě objektu ZŠ - dostavbě areálu odloučeného pracoviště při ul. Jizerská, Praha Čakovice, včetně úpravy okolí.

Usnesení číslo: USN RM 348/2018

Rada městské části

1) souhlasí

s objednáním projekčních prací a inženýrské činnosti nazvané "Dostavba krčku k Výstavbě objektu ZŠ - dostavbě areálu odloučeného pracoviště při ul. Jizerská, Praha Čakovice, včetně úpravy okolí", podle cenové nabídky firmy GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o., Jeseniova 52, Praha 3, IČ: 25076655, ve výši 325.000,-Kč + DPH a pověřuje zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Jan Florián, Referent INV1
Zajistit objednávku.
Termín: 29.06.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

1) Zrušení VŘ k veřejné podlimitní zakázce s názvem "Nákup samojízdného pracovního stroje do 3500 kg formou leasingu", 2) a vypsání nového VŘ.

6

Zrušení VŘ a vypsání nového VŘ k veřejné podlimitní zakázce.

Usnesení číslo: USN RM 349/2018

Rada městské části

1) schvaluje

zrušení zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Nákup samojízdného pracovního stroje formou leasingu“, a to v souladu s § 127 odst. 2 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (ZZVZ).

1. Lenka Maříková, Referent ORUO
Informovat uchazeče.
Termín: 29.06.2018

2) **schvaluje**

záměr vypsat nové výběrové řízení s názvem "Samojízdný pracovní stroj do 3500 kg". Zadávací řízení vypracuje Advokátní kancelář JUDr. Vladimír Tögel - advokát.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Nabídka na odkoupení stavby garáže č. 423 postavené na pozemku parc.č. 1288/76 v obci Praha, k.ú. Čakovice **7**

Vlastník stavby nabízí vlastníkovu pozemku garáž k odkoupení.

Usnesení číslo: USN RM 350/2018

Rada městské části

1) **nesouhlasí**

s využitím nabídky na odkoupení stavby garáže č. 423, postavené na pozemku parc.č. 1288/76 v obci Praha, k.ú. Čakovice, za cenu 165 000,- Kč od spoluvlastníků stavby garáže Ing. J. H. a S. H. oba bytem Jasná I 1513/10, 147 00 Praha 4.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele.
Termín: 06.07.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Směnná smlouva na pozemky parc. č. 325/2, 325/5 na LV 266 za pozemky parc. č. 327/8, 377/3 na LV 208, vše obec Praha, k.ú. Miškovice **8**

Usnesení číslo: USN RM 351/2018

související USN RM 133/2018

Rada městské části

1) **schvaluje**

směnnou smlouvu na pozemky parc. č. 325/2 a 325/5 na LV 266 za pozemky parc. č. 327/8 a 377/3 na LV 208, vše v obci Praha, k.ú. Miškovice, s M. H. bytem Petra Fastra 1165/22, 251 01 Říčany, Ing. Karlem Klečkou,

bytem Holandská 1019/50, 101 00 Praha 10 a Ing. A. R. bytem Na Hanspaulce 1379/5, 160 00 Praha 6 a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a místostarostu Ing. Jiřího Vintíšku podpisem smlouvy.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp

Informovat žadatele, připravit materiál do ZMČ, následně zajistit podpisy smlouvy

Termín: 31.07.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Nabídka na odkoupení stavby garáže č. 224 postavené na pozemku parc.č. 1348/35 v obci Praha, k.ú. Čakovice

9

Vlastník stavby nabízí vlastníkovu pozemku garáž k odkoupení.

Usnesení číslo: USN RM 352/2018

Rada městské části

1) nesouhlasí

s využitím nabídky na odkoupení stavby garáže č. 224, postavené na pozemku parc.č. 1348/35 v obci Praha, k.ú. Čakovice, za cenu 150 000,- Kč od vlastníka stavby garáže Ing. E. H. bytem Lužnická 628, 196 00 Praha 9.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp

Informovat žadatele.

Termín: 06.07.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Kupní smlouva na pozemky parc.č. 337/14 a 337/15, obec Praha, k.ú. Miškovice

10

Usnesení číslo: USN RM 353/2018

Rada městské části

1) schvaluje

návrh kupní smlouvy na prodej pozemků parc. č. 337/15 o výměře 64 m² a 337/14 o výměře 2 m², obec Praha, k.ú. Miškovice, manželům Ing. M. B. a JUDr. J. B., oba bytem Londýnská 334/83, 120 00 Praha 2, za cenu 132 000,- Kč a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana,

Ph.D. a místostarostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy
Termín: 09.07.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

**Žádost o souhlas s věcným břemenem - služebnost cesty k tíži
pozemku parc. č. 310/2, obec Praha, k.ú. Miškovice**

11

Usnesení číslo: USN RM 354/2018

Rada městské části

1) souhlasí

se zřízením věcného břemene - služebnost cesty k tíži pozemku parc. č. 310/2, obec Praha, k.ú. Miškovice.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele, připravit smlouvu a materiál do ZMČ
Termín: 31.07.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Nájemní smlouva - Homolová 525, Praha 9 - Čakovice

12

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 355/2018

související USN RM 247/2013
související USN RM 280/2014
související USN RM 360/2016

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s panem I. K. byt č. Homolová 525, Praha 9 - Čakovice od 01.07.2018 do 30.06.2023. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Referent OBHSB
Přípravit NS k podpisu.
Termín: 30.06.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Nájemní smlouva - U Nádraží 682, Praha 9 - Čakovice

13

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 356/2018

související USN RM 242/2013
související USN RM 328/2014
související USN RM 368/2016

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní K. P. byt č. U Nádraží 682, Praha 9 - Čakovice od 01.07.2018 do 30.06.2023. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

-
1. Jana Příbylová, Referent OBHSB
Přípravit NS k podpisu.
Termín: 30.06.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Nájemní smlouva - U Nádraží 682, Praha 9 - Čakovice

14

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 357/2018

související USN RM 272/2013
související USN RM 329/2014
související USN RM 279/2015
související USN RM 366/2016
související USN RM 304/2017

Rada městské části

1) **rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní M. B. byt č. U Nádraží 682, Praha 9 - Čakovice od 01.07.2018 do 30.06.2019. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 30.06.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Nájemní smlouva - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice

15

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 358/2018

související USN RM 243/2013
související USN RM 279/2014
související USN RM 369/2016

Rada městské části

1) **rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní K. D. byt č. Otavská 621, Praha 9 - Čakovice od 01.07.2018 do 30.06.2023. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 30.06.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Nájemní smlouva - Něvská 587, Praha 9 - Čakovice**16**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 359/2018

související USN RM 357/2016

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s panem J. K. a s panem J. K. byt č. Něvská 587, Praha 9 - Čakovice od 01.07.2018 do 30.06.2020. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Referent OBHSB
Přípravit NS k podpisu.
Termín: 30.06.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Nájemní smlouva - Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice**17**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 360/2018

související USN RM 229/2015

související USN RM 389/2016

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní V. Š. byt č. Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice od 01.08.2018 do 31.07.2020. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Referent OBHSB
Přípravit NS k podpisu.
Termín: 31.07.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Nájemní smlouva - Niská 630, Praha 9 - Čakovice**18**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 361/2018

související USN RM 447/2013
související USN RM 501/2014
související USN RM 516/2015
související USN RM 365/2016
související USN RM 605/2016
související USN RM 280/2017

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní I. [REDAKCE] Č. [REDAKCE], byt č. [REDAKCE], Niská 630, Praha 9 - Čakovice od 01.07.2018 do 30.06.2020. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 30.06.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Nájemní smlouva - Kysucká 657, Praha 9 - Čakovice**19**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 362/2018

související USN RM 249/2013

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní I. [REDAKCE] L. [REDAKCE], byt č. [REDAKCE], Kysucká 657, Praha 9 - Čakovice od 01.07.2018 do 30.06.2023. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Referent OBHSB
Přípravit NS k podpisu.
Termín: 30.06.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Nájemní smlouva - U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice

20

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 363/2018

související USN RM 259/2017

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s panem [REDAKCE], byt č. [REDAKCE], U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice od 01.06.2018 do 31.05.2020. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Referent OBHSB
Přípravit NS k podpisu.
Termín: 15.06.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha - Čakovice

21

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 364/2018

související USN RM 367/2016
související USN RM 603/2017

Rada městské části

1) **rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní I. [REDAKCE] Z [REDAKCE], byt č. [REDAKCE] Myjavská 625, Praha - Čakovice, na dobu určitou od 01.07.2018 do 30.06.2019. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc.

Uzavření nové nájemní smlouvy je podmíněné pravidelným hrazením splátek dle dohody o splácení dluhu, uzavřené dne 08.01.2018.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 30.06.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Nájemní smlouva - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice**22**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 365/2018

související USN RM 244/2013
související USN RM 282/2014
související USN RM 362/2016

Rada městské části

1) **rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy s panem M. [REDAKCE] K [REDAKCE], byt č. [REDAKCE] Otavská 621, Praha 9 - Čakovice od 01.07.2018 do 30.06.2023. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 30.06.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Nájemní smlouva - Myjavská 626, Praha - Čakovice**23**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 366/2018

související USN RM 716/2016

související USN RM 281/2017

související USN RM 660/2017

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s panem J. [redacted] Ch. [redacted], byt č. [redacted] Myjavská 626, Praha - Čakovice, na dobu určitou od 01.07.2018 do 30.06.2019. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 30.06.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Nájemní smlouva - U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice**24**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 367/2018

související USN RM 200/2011

související USN RM 251/2012

související USN RM 317/2013

související USN RM 258/2015

související USN RM 335/2017

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní J. [redacted] F. [redacted] byt č. [redacted] U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice od 01.08.2018 do 31.07.2020. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 31.07.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Nájemní smlouva - U Párníků 610, Praha 9 - Čakovice

25

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 368/2018

související USN RM 382/2017

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní V. [redacted] D. [redacted] byt č. [redacted] U Párníků 610, Praha 9 - Čakovice od 01.08.2018 do 31.07.2020. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 31.07.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Nájemní smlouva - Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice

26

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 369/2018

související USN RM 296/2013
související USN RM 331/2014
související USN RM 391/2016

Rada městské části

1) **rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní I. [REDAKCE] P. [REDAKCE] byt č. [REDAKCE] Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice od 01.08.2018 do 31.07.2023. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 31.07.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Nájemní smlouva - Kysucká 658, Praha 9 - Čakovice

27

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 370/2018

související USN RM 314/2015
související USN RM 470/2016
související USN RM 380/2017

Rada městské části

1) **rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní K. [REDAKCE] H. [REDAKCE], byt č. [REDAKCE], Kysucká 658, Praha 9 - Čakovice od 01.08.2018 do 31.07.2020. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 31.07.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Nájemní smlouva - U Párníků 701, Praha 9 - Čakovice**28**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 371/2018

související USN RM 262/2015

související USN RM 370/2016

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní R. [REDAKCE] T. [REDAKCE] byt č. [REDAKCE] Kysucká 657, Praha 9 - Čakovice od 01.07.2018 do 30.06.2020. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 30.06.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Přechod nájmu bytu - Cukrovarská 608, Praha - Čakovice**29**

Přechod nájmu bytu.

Usnesení číslo: USN RM 372/2018

Rada městské části

1) bere na vědomí

informaci o přechodu nájmu bytu č. 1, Cukrovarská 608, Praha - Čakovice, po zemřelé nájemkyni paní Janě Čechovské. Nájem bytu přechází dle § 2279 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, na manžela pana Jiřího Čechovského, a to ke dni úmrtí nájemkyně, tj. ke dni 19.04.2018. S panem Jiřím Čechovským bude uzavřena nájemní smlouva na dobu neurčitou. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 30.06.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Dohoda o splácení dluhu - Cukrovarská 115, Praha - Čakovice

30

Žádost o uzavření dohody o splacení dluhu.

Usnesení číslo: USN RM 373/2018

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření dohody o splácení dluhu z vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu za rok 2017 ve výši 13.343 Kč s paní E. H. byt č. Cukrovarská 115, Praha - Čakovice, s měsíční splátkou ve výši 1.112 Kč, od 01.06.2018 do 31.05.2019.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem dohody.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

Připravit dohodu o splácení dluhu k podpisu.

Termín: 30.06.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Záměr pronájmu nebytového prostoru v 1.PP, Cukrovarská čp. 230 - změna podmínek nájemní smlouvy

31

Žádost o změnu podmínek nájemní smlouvy dosavadním nájemcem.

Usnesení číslo: USN RM 374/2018

Rada městské části

1) se seznámila

s žádostí společnosti SUNNYWATT GROUP a.s., Jizerská 322/35, Praha - Čakovice, IČ 28418069 o úpravu platné nájemní smlouvy na nebytový prostor v 1.PP, Cukrovarská čp. 230, Praha - Čakovice, z důvodu provedení oprav užívaného prostoru.

2) schvaluje

návrh záměru pronájmu nebytového prostoru v 1.PP, Cukrovarská čp. 230, Praha - Čakovice, parc.č. 1374, k.ú. Čakovice, obec Praha, vyvolaného žádostí společností SUNNYWATT GROUP, a.s., IČ 28418069, o změnu nájemní smlouvy č. 013/12 a platných dodatků smlouvy, ve sjednání doby nájmu na dobu

určitou 10 let, z důvodu investice do rekonstrukce užívaného prostoru, bez změny platné výše nájemného za m2/rok.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 29.06.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Oprava bytů č.1 a č.4, Lužnická č.p. 629, Praha - Čakovice **32**

Návrh výzvy k podání cenové nabídky na opravu bytů.

Usnesení číslo: USN RM 375/2018

Rada městské části

1) schvaluje

návrh výzvy o zahájení zadávacího řízení pro výběr zhotovitele veřejné zakázky na stavební práce malého rozsahu "Oprava bytů č. 1 a č. 4, Lužnická č.p. 629, Praha - Čakovice" a její zveřejnění.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
zajistit zveřejnění výzvy
Termín: 29.06.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Výměna PVC ve dvou učebnách gymnázia - nám. 25. března 100, k.ú. Čakovice **34**

Předložení cenové nabídky na výměnu PVC

Usnesení číslo: USN RM 376/2018

Rada městské části

1) se seznámila

s cenovou nabídkou na výměnu PVC ve dvou učebnách gymnázia, nám. 25. března čp. 100, předloženou firmou Tomáš Tvrdek, Ďáblická 161/8, Praha 8, IČ: 49373994, ve výši 136.210 Kč a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana pospisem objednávky.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
zajistit podpis objednávky
Termín: 29.06.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

**Servisní smlouva - servis VZT - výdejna jídla ZŠ Dr. E. Beneše,
Jizerská 816, Praha - Čakovice**

35

Předložení cenových nabídek na zajištění údržby a servisu VZT ve výdejně jídla ZŠ Dr. E. Beneše.

Usnesení číslo: USN RM 377/2018

Rada městské části

1) se seznámila

s cenovými nabídkami na servisní práce v rozsahu servisní kontroly
vzduchotechnického zařízení dvakrát ročně, umístěného v prostoru výdejny školní
jidelny detašovaného pracoviště ZŠ Dr. E. Beneše, Jizerská 816, Praha - Čakovice,
od následujících firem:

- JOMA, spol. s r.o. (dodavatel zařízení), IČ 25605984 ve výši 9.560,- Kč bez DPH
- VERDEON, s.r.o., IČ 25789261 ve výši 9.420,- Kč bez DPH
- Ondřej - Meissner, spol. s r.o., IČ 45807159 ve výši 5.690,- Kč bez DPH.

2) schvaluje

návrh servisní smlouvy na servis VZT ve školní jídelně ZŠ Dr. E. Beneše, Jizerská 816, Praha - Čakovice mezi MČ Praha - Čakovice a společností Ondřej - Meissner, spol. s r.o., IČ 45807159, se sídlem Hrdlořezská 32/3, Praha 9, v celkové částce 5.690,- Kč bez DPH/rok a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
zajistit podpis servisní smlouvy
Termín: 29.06.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Servisní smlouva - servis VZT, klimatizace a MaR - školní jídelna ZŠ Dr. E. Beneše, Jizerská 840, Praha - Čakovice

36

Předložení cenových nabídek na zajištění údržby a servisu VZT, klimatizace a MaR ve školní jídelně ZŠ Dr. E. Beneše.

Usnesení číslo: USN RM 378/2018

Rada městské části

1) se seznámila

s cenovými nabídkami na servisní práce v rozsahu servisní kontroly vzduchotechnického zařízení, chlazení, MaR umístěných v prostoru školní jídelny ZŠ Dr. E. Beneše, Jizerská 816, Praha - Čakovice, od dodavatele zařízení společnosti Ondřej - Meissner, spol.s r.o., IČ 45807159 ve výši 96.620,- Kč bez DPH a od společnosti VERDEON, s.r.o., IČ 25789261 ve výši 74.440 Kč bez DPH (částka bez servisu MaR).

2) schvaluje

návrh servisní smlouvy na servis VZT, chlazení a MaR ve školní jídelně ZŠ Dr. E. Beneše, Jizerská 840, Praha - Čakovice mezi MČ Praha - Čakovice a společností Ondřej - Meissner, spol.s r.o., IČ 45807159 se sídlem Hrdlořežská 32/3, Praha 9, v celkové částce 96.620,- Kč bez DPH/rok a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
zajistit podpis servisní smlouvy
Termín: 29.06.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Oprava části fasády a soklu budovy gymnázia, nám. 25. března 100, k.ú. Čakovice - vyhodnocení cenových nabídek

37

Vyhodnocení obdržených cenových nabídek

Usnesení číslo: USN RM 379/2018

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření smlouvy o dílo "Oprava části fasády a soklu budovy gymnázia, nám. 25. března 100, k.ú. Čakovice" se společností ANAZG, s.r.o., IČ 29023173, z důvodu nejvhodnější nabídky a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy o dílo.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
zajistit podpis smlouvy
Termín: 29.06.2018

1) **se seznámila**

s výsledky výběrového řízení na zhotovitele díla: Oprava části fasády a soklu budovy gymnázia, nám. 25. března 100, k.ú. Čakovice. Obdržené cenové nabídky:

- | | |
|--------------------------------|---------------|
| - ANAZG, s.r.o., IČ 29023173 | |
| nabídková cena bez DPH | 320 631,88 Kč |
| záruční doba | 60 měsíců |
| - RE spol. s.r.o., IČ 48391441 | |
| nabídková cena bez DPH | 355 032,20 Kč |
| záruční doba | 60 měsíců |

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
informovat účastníky VR
Termín: 22.06.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Záměr změny obecně závazné vyhlášky o školských obvodech základních škol

38

MČ Čakovice byl zaslán z MHMP k připomínkování záměr na změnu obecně závazné vyhlášky č. 1/2018 Sb. hl. m. Prahy, o školských obvodech základních škol.

Usnesení číslo: USN RM 380/2018

Rada městské části

1) **se seznámila**

s návrhem obecně závazné vyhlášky č. 1/2018 Sb. hl. m. Prahy, o školských obvodech základních škol a konstatuje, že nemá připomínky.

1. Kateřina Marhoulová, Referent kanceláře vedení ÚMČ
Zaslat výpis usnesení na MHMP.
Termín: 31.07.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Výstava lilií - bezplatná výpůjčka Schoellerova sálu a přilehlých místností v čakovickém zámku**39**

Výstava lilií.

Usnesení číslo: USN RM 381/2018

Rada městské části

1) souhlasí

s termínem konání akce městské části "Výstava lilií" v čakovickém zámku ve dnech 30.6. - 1.7.2018.

1. Ina Málková, Spisovna
Komunikace s organizací ČSZ Martagon
Termín: 25.06.2018

2) schvaluje

prominutí poplatku za výpůjčku Schoellerova sálu a přilehlých místností v čakovickém zámku na výstavu lilií ve dnech 29.06. - 01.07.2018.

1. Jana Mládková, Účetní VHČ
Zajištění přístupu do zámku.
Termín: 30.07.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Smlouva o zajištění přednáškové činnosti pro Klub seniorů**40**

Schválení smlouvy na kurz trénování paměti pro seniory v roce 2018.

Usnesení číslo: USN RM 382/2018

Rada městské části

1) schvaluje

návrh smlouvy uzavřené mezi Městskou částí Praha - Čakovice a společností Právě teď! o.p.s., se sídlem Fügnerovo náměstí 1808/3, Praha 2, IČO: 29154901 na zajištění přednáškové činnosti pro Klub seniorů v rozsahu 20 lekcí, za celkovou cenu 20.000,- Kč a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem této smlouvy.

1. Ina Málková, Spisovna
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 25.06.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Čakovické posvícení

41

Stanovení termínu konání a koncepce Čakovického posvícení

Usnesení číslo: USN RM 383/2018

Rada městské části

1) souhlasí

s termínem konání Čakovického posvícení dne 28.9.2018 od 11.00 - 01.00 hodin na nám. J. Berana.

2) souhlasí

s tématem čakovického posvícení v duchu Česko x Slovensko.

1. Ina Málková, Spisovna

Zajistit veškeré záležitosti spojené s konáním posvícení.

Termín: 27.09.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Jmenování a platový výměr vedoucí finančního odboru

42

Jmenování vedoucí finančního odboru a stanovení platového výměru.

Usnesení číslo: USN RM 384/2018

Rada městské části

1) jmenuje

Radku Tinavskou novou vedoucí finančního odboru, s účinností od 01.07.2018, se zkušební dobou 6 měsíců.

1. Kateřina Marhoulová, Referent kanceláře vedení ÚMČ

Aktualizovat organizační strukturu a zveřejnit na webových stránkách MČ.

Termín: 13.06.2018

2) schvaluje

na návrh tajemnice ÚMČ platový výměr vedoucí finančního odboru Radku Tinavskou ve třídě 10, včetně osobního ohodnocení a příplatku za vedení, s

účinností od 1.7.2018.

1. Ing. Milena Pekařová, Tajemnice ÚMČPČ
Vystavit nový platový výměr.
Termín: 22.06.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Smlouva o umožnění zásahu do dopravní a technické sítě v souvislosti s přípravou projektu "PARKOVÁNÍ V LOKALITĚ U STADIONU".

43

Smlouva o umožnění zásahu do dopravní a technické sítě.

Usnesení číslo: USN RM 385/2018

Rada městské části

1) souhlasí

s uzavřením smlouvy o umožnění zásahu do dopravní a technické sítě s HMP zastoupené společností: Technologie Hlavního města Prahy, a.s., se sídlem Dělnická 213/12, Praha 7 - Holešovice, IČO: 25672541 v souvislosti s přípravou projektu "PARKOVÁNÍ V LOKALITĚ U STADIONU".

1. Marcela Lapková, Asistentka
zajistit podpis smlouvy
Termín: 11.07.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o schválení čerpání investičního fondu ZŠ Dr. Edvarda Beneše ve výši 195 392,62 Kč.

44

Žádost o schválení čerpání investičního fondu ZŠ Dr. Edvarda Beneše ve výši 195 392,62 Kč na nákup herního prvku - Lanová pyramida.

Usnesení číslo: USN RM 386/2018

Rada městské části

1) schvaluje

čerpání investičního fondu ZŠ Dr. Edvarda Beneše ve výši 195 392,62 Kč na nákup herního prvku - Lanová pyramida

1. Ilona Pavlíková, DiS, Rozpočtář
ZŠ Čakovice s usnesením rady

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Memorandum o podpoře osobní železniční dopravy

45

Memorandum zástupců městských částí na severovýchodě hl. m. Prahy, kteří deklarují systematickou podporu trvale udržitelné mobility včetně kvalitní kolejové dopravy.

Usnesení číslo: USN RM 387/2018

Rada městské části

1) schvaluje

Memorandum o podpoře osobní železniční dopravy a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. jeho podpisem.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Zajistit podpis.
Termín: 25.06.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Projektové práce - MKS Čakovice

46

Nabídka na projektové práce - 12 kamerových stanovišť, rozmístěných po lokalitě městské části, z převážné části na sloupech el. osvětlení.

Usnesení číslo: USN RM 388/2018

Rada městské části

1) schvaluje

nabídku firmy CD PROFESIONAL security agency, s.r.o., se sídlem Dlouhá 32, Praha 1, IČO: 25712713, na projektové práce pro realizační dokumentaci za celkovou cenu 97.950,- Kč včetně DPH a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem objednávku.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Připravit objednávku k podpisu.
Termín: 13.06.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Finanční příspěvek na akci "Zámecká noc 2018"

47

Žádost ZUŠ Marie Podvalové o poskytnutí finančního příspěvku na pořádání kulturní akce.

Usnesení číslo: USN RM 389/2018

Rada městské části

1) schvaluje

poskytnutí finančního příspěvku ve výši 20.000,- Kč na pořádání kulturní akce "Zámecká noc 2018", která proběhne 14.06.2018 v prostorách čakovického zámku.

1. Marcela Kopiczková, Vedoucí finančního odboru
Zajistit vyplacení finančního příspěvku.
Termín: 14.06.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Aktualizace č. 3 zásad územního rozvoje hl. m. Prahy

48

Připomínky k ZUR.

Usnesení číslo: USN RM 390/2018

Rada městské části

1) schvaluje

zásadní připomínky Městské části Praha - Čakovice k "Aktualizaci č. 3 zásad územního rozvoje hl. m. Prahy".

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Zajistit odeslání připomínek na Odbor rozvoje a územního plánu (MHMP).
Termín: 29.06.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Manipulační plocha Čakovice, dodávka a montáž betonové dlažby**49**

Dodávka a montáž betonové dlažby - skatepark Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 391/2018

Rada městské části

1) schvaluje

rozpočet - cenovou nabídkou na dodávku a montáž speciální zámkové dlažby pro akci "Manipulační plocha Čakovice, dodávka a montáž betonové dlažby" (skatepark) v celkové výši 631.661,65 Kč včetně DPH a pověřuje zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy o dílo.
 Zhotovitel: společnost Petr Blažek, se sídlem Tuklaty 46, 250 82 Úvaly, IČ: 46385029.

1. Ing. Ladislav Poledna, Referent ORUO-INV 2
 Zajistit podpisy smlouvy.
 Termín: 13.07.2018

2) schvaluje

vyplacení zálohy na materiál a dopravu materiálu ve výši 45% celkové ceny, tj. 284.247,74 Kč včetně DPH.

1. Marcela Kopiczková, Vedoucí finančního odboru
 zajistit finanční operaci
 Termín: 13.07.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Oprava manipulační plochy na parcele č. 1265/7 k.ú. Čakovice, zhotovení mobiliáře.**50**

Zhotovení mobiliáře - skatepark Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 392/2018

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku na zhotovení mobiliáře pro akci s názvem "Oprava manipulační plochy na parcele č. 1265/7 k.ú. Čakovice - zhotovení mobiliáře" (skatepark) v celkové výši maximálně 276.037,30 Kč včetně DPH a pověřuje zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy o dílo.
 Zhotovitel: Roman Pavlík - Pavi interiéry, tř. Václava Klementa 442, 293 01 Mladá Boleslav, IČ: 48937738

Záloha ve výši 100.000,- Kč bude vyplacena po podepsání smlouvy, rezerva 34.219,- Kč bez DPH.

1. Ing. Ladislav Poledna, Referent ORUO-INV 2
zajistit podpisy smlouvy
Termín: 13.07.2018
2. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru
zajistit finanční operaci
Termín: 13.07.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Manipulační plocha Čakovice, dodávka a montáž betonových skate-prvků **51**

Dodávka a montáž betonových skate-prvků - skatepark Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 393/2018

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku na dodávku a montáž betonových skate-prvků, pro akci s názvem "Manipulační plocha Čakovice, dodávka a montáž betonových skate-prvků" (skatepark) v celkové výši 186.157,- Kč včetně DPH a pověřuje zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.
Zhotovitel: BETON - Těšovice, spol. s r.o., Těšovice - Běleč 59, 383 01 Prachatice, IČ: 41878451.

1. Ing. Ladislav Poledna, Referent ORUO-INV 2
Zajistit podpisy Kupní smlouvy.
Termín: 13.07.2018

2) schvaluje

cenovou nabídkou společnosti Jiří Brdička, se sídlem Hlaváčova 1159/12, Praha 8, IČ: 49648446, na přepravu a vykládku prefabrikovaných prvků z Prachatic do Prahy - Čakovice, za celkovou cenu 49.852,- Kč včetně DPH a pověřuje zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky (platba hotově řidiči oproti dokladu při vykládce).

1. Ing. Ladislav Poledna, Referent ORUO-INV 2
Připravit objednávku k podpisu a zajistit financování ve spolupráci s finančním odborem.
Termín: 29.06.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Vyhodnocení nabídek k VŘ "Oprava manipulační plochy - II"

52

Manipulační plocha (skatepark Čakovice) - vyhodnocení veřejné zakázky.

Usnesení číslo: USN RM 394/2018

Rada městské části

1) se seznámila

s jedinou podanou nabídkou na akci "Oprava manipulační plochy - II", kterou podala společnost INGBAU CZ s.r.o., se sídlem S.K. Neumanna 2708, 530 02 Pardubice 2, IČ: 25941127.

2) schvaluje

uzavření Smlouvy o dílo se společností INGBAU CZ s.r.o., se sídlem S.K. Neumanna 2708, 530 02 Pardubice 2, IČ: 25941127, na realizaci akce "Oprava manipulační plochy -II", za cenu 1.485.810,55 Kč včetně DPH (cena vč. rozpočtové rezervy 1.708.682,13 Kč včetně DPH) a pověřuje zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem této smlouvy.

1. Ing. Ladislav Poledna, Referent ORUO-INV 2
zajistit podpisy smlouvy
Termín: 13.07.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Rozpočtové opatření č. 6 RMČ rok 2018

Tabulka č. 1

Věc	RO	UZ	ORG	4137 inv	4137 neinv.	8115	4111	5347 FV	2221 FV	4131	Poznámka
Posílení mzdových prostředků zaměstnancům v oblasti obecního školství	3027	96			3 282 700,00						ZHMP č. 37/16 ze dne 17.5.2018
Výstavba objektu pro sociální bydlení Schoellerova 11/99 v kú Třeboradice	3045	12	80811	3 700 000,00							ZHMP č. 37/106 ze dne 17.5.2018
Příprava a zkoušky zvláštní odborné způsobilosti	3028	81			50 000,00						ZHMP č. 37/12 ze dne 17.5.2018
Provoz jednotek SDH	3047	81			560 000,00						ZHMP č. 37/111 ze dne 17.5.2018
Celkem				3 700 000,00	3 892 700,00	0,00					7 592 700,00 Kč

Rozpočet zvýšen na příjmové i výdajové části rozpočtu o 7 592 700,- Kč.

Tabulka č. 2

Změny v rámci schváleného rozpočtu

Věc	Příjem	Výdej	ODPA	POL	ORJ	UZ					Poznámka
Cvičení pro seniory, sportovní služby		-212 000,00	3419	5222							běžné výdaje ODP A 3419
Cvičení pro seniory, sportovní služby		212 000,00	3419	5169							běžné výdaje ODP A 3419
Zhotovení základního kamene		-20 700,00	3113	6121							kapitálové výdaje ODP A 3113
Zhotovení základního kamene		20 700,00	3113	6127							kapitálové výdaje ODP A 3113
Oprava vlečky		-143 000,00	6171	6121							kapitálové výdaje ODP A 6171
Oprava vlečky		143 000,00	2241	5171							běžné výdaje ODP A 2241
Celkem	0,00	0,00									

Výše rozpočtu se po těchto úpravách nemění.