

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

Zápis jednání

Rada městské části

57. jednání

15.12.2008

Přítomni :

starostka – Alena Samková

zástupci starostky – JUDr. Miroslav Křištof, Ing. Jiří Vintiška

radní – Dana Bossanyiová, Jiří Horáček, Karel Kubíček, Rudolf Vecka

tajemnice – Ing. Milena Pekařová

Schválená usnesení:

Poř. č.	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Hlasování: pro, proti, zdržel se/ hlasovalo celkem
1.	Usn RM 214/2008	BJ 515/2008	Žádost o souhlas s činností dočasného uskladnění a manipulace s odpadem na poz. parc.č. 1578/21 k.ú. Čakovice - J. Hykman	6,0,0/6 (nepř. Kubíček)
2.	Usn RM 215/2008	BJ 555/2008	Přidělení bytu U Nádraží 682, Praha 9 - Čakovice	7,0,0/ 7
3.	Usn RM 216/2008	BJ 546/2008	Přidělení bytu, ulice Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice	7,0,0/7
4.	Usn RM 217/2008	BJ 544/2008	Žádost o vyjádření ke stavbě elektrického zařízení - II. varianta (pozemky parc.č. 1503, 799/1, 1512/1, 1514 a 1544 k.ú. Čakovice)	6,0,0/6 (nepř. Kubíček)
5.	Usn RM 218/2008	BJ 543/2008	Nájemní smlouva- Cukrovarská 115, Praha 9 - Čakovice	7,0,0/7
6.	Usn RM 219/2008	BJ 541/2008	ZŠ Dr. E Beneše - souhlas s pronájmem části budovy	6,0,1(Kubíček)/7
7.	Usn RM 220/2008	BJ 554/2008	Přidělení bytu, Lužnická 629, Praha 9 - Čakovice	7,0,0/7
8.	Usn RM 221/2008	BJ 551/2008	Práce prováděné v zimním období - kanalizace dostavba	7,0,0/7
9.	Usn RM 222/2008	BJ 552/2008	Odprodej vozidla Škoda Fabia Praktik	7,0,0/7
10.	Usn RM 223/2008	BJ 548/2008	Návrh odměn vedoucím pracovníkům za 4. čtvrtletí 2008	7,0,0/7
11.	Usn RM 224/2008	BJ 549/2008	Smlouva na redaktorskou činnost	7,0,0/7
12.	Usn RM 225/2008	BJ 550/2008	Návrh na novelu přílohy nařízení hlavního města Prahy č. 11/2007 Sb hl. m. Prahy	7,0,0/7

13.	Usn RM 226/2008	BJ 553/2008	Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění OZV HMP, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy č. 55/2000 Sb. HMP	7,0,0/7
14.	Usn RM 227/2008	BJ 545/2008	Odměny ředitelům příspěvkových organizací zřízených MČ Praha Čakovice za 2. pololetí roku 2008	7,0,0/7
Odložené materiály:				
15.		BJ 537/2008	Stromy - zámecký park	
Různé:				
16.	bez usnesení		Doporučení bezpečnostní komise, které bylo RMČ předáno a které řeší plochy pro příjezd hasičské techniky u obytných domů ve správě MČ - bude předáno k posouzení autorizované fyzické nebo právnické osobě	7,0,0/7

Alena Samková
starostka MČ Praha – Čakovice

JUDr. Miroslav Křištof
zástupce starostky MČ Praha - Čakovice

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

57. zasedání

datum konání: 15.12.2008

čís. Usn RM 214/2008 - Usn RM 227/2008

.....
Alena Samková
starostka

.....
JUDr. Miroslav Krištof
zástupce starostky

**Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA
ČAKOVICE dle čísel ze dne: 15.12.2008**

Číslo	Název	Předkladatel
Usn RM 214/2008	Žádost o souhlas s činností dočasného uskladnění a manipulace s odpadem na poz. parc.č. 1578/21 k.ú. Čakovice - J. Hykman	Ing. Zemanová Lucie
Usn RM 215/2008	Přidělení bytu U Nádraží 682, Praha 9 - Čakovice	Příbylová Jana
Usn RM 216/2008	Přidělení bytu, ulice Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice	Příbylová Jana
Usn RM 217/2008	Žádost o vyjádření ke stavbě elektrického zařízení - II. varianta (pozemky parc.č. 1503, 799/1, 1512/1, 1514 a 1544 k.ú. Čakovice)	Ing. Zemanová Lucie
Usn RM 218/2008	Nájemní smlouva- Cukrovarská 115, Praha 9 - Čakovice	Příbylová Jana
Usn RM 219/2008	ZŠ Dr. E Beneše - souhlas s pronájmem části budovy	Příbylová Jana
Usn RM 220/2008	Přidělení bytu, Lužnická 629, Praha 9 - Čakovice	Příbylová Jana
Usn RM 221/2008	Práce prováděné v zimním období - kanalizace dostavba	Černý Jiří
Usn RM 222/2008	Odprodej vozidla Škoda Fabia Praktik	Černý Jiří
Usn RM 223/2008	Návrh odměn vedoucím pracovníkům za 4. čtvrtletí 2008	Ing. Pekařová Milena
Usn RM 224/2008	Smlouva na redaktorskou činnost	Ing. Pekařová Milena
Usn RM 225/2008	Návrh na novelu přílohy nařízení hlavního města Prahy č. 11/2007 Sb hl. m. Prahy	Ing. Pekařová Milena
Usn RM 226/2008	Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění OZV HMP, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy č. 55/2000 Sb. HMP	Ing. Pekařová Milena
Usn RM 227/2008	Odměny ředitelům příspěvkových organizací zřízených MČ Praha Čakovice za 2. pololetí roku 2008	JUDr. Miroslav Křištof

Usnesení číslo: Usn RM 214/2008**1****1) se seznámila**

se žádostí J. Hykmana, firma JINDŘICH HYKMAN, IČO 43670555, Neklanova 145/14, 128 00 Praha 2 - Vyšehrad o souhlas s činností dočasného shromažďování a manipulace s odpadem na pozemku parc.č. 1578/21 obec Praha, k.ú. Čakovice, která se liší od žádosti ze dne 12.3.2007 v upřesnění trasy vozidla, které odpad vyveze v rámci areálu spol. AVIA, a.s., Beranových 140, 199 00 Praha 9 - Letňany, konkrétně přes pozemky ve vlastnictví této společnosti a dále v umístění sběrného boxu o velikosti 5x4 m pro nashromážděný odpad na předmětném pozemku a konstatuje, že pozemek parc.č. 1578/21 obec Praha, k.ú. Čakovice je dle platného ÚP HMP součástí území s funkčním využitím VN - služeb a nerušící výroby.

2) trvá

na svých předešlých usneseních č. R-13/3.4/07 a č. R-18/1.7/07, kterými vyslovila nesouhlas s činností dočasného shromažďování a manipulace s odpadem na pozemku parc.č. 1578/21 obec Praha, k.ú. Čakovice, kterou hodlá provozovat firma JINDŘICH HYKMAN, IČO 43670555, Neklanova 145/14, 128 00 Praha 2 - Vyšehrad.

Informovat žadatele.

Zodpovídá: Ing. Zemanová Lucie

Termín: 31.01.2009

Usnesení číslo: Usn RM 215/2008**2****1) schvaluje**

na návrh bytové a sociální komise přidělení bytu č.17 o velikosti 2+1 U Nádraží 682, Praha 9 - Čakovice paní ZXXXXX EXXXXX, bytem XXXXXXXX XXX, Praha 9 - Třeboradice za předpokladu, že si na své náklady provede úpravy bytu. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky od 1.1.2009 s možností prodloužení.

Nájemné se stanovuje ve výši 74,14 Kč/m²/měsíc a možností jednostranného zvyšování nájemného dle aktuálních právních předpisů.

zajistit plnění usnesení, nájemní smlouvu a její podepsání

Zodpovídá: Příbylová Jana

Termín: 31.12.2008

Usnesení číslo: Usn RM 216/2008**3****1) schvaluje**

na návrh bytové a sociální komise přidělení bytu XXXX o velikosti 1+1 Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice, panu RXXXXX AXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX Praha 9 - Čakovice na dobu určitou 2 roky, od 1.1.2009 s možností prodloužení.

Nájemné se stanovuje na výši 74,14 Kč/m²/měsíc s možností jednostranného zvyšování nájemného dle aktuálních právních předpisů.

zajistit plnění usnesení, připravit a zajistit podpis nájemní smlouvy

Zodpovídá: Příbylová Jana
Termín: 31.12.2008

Usnesení číslo: Usn RM 217/2008**4****1) souhlasí**

se změnou trasy stavby, kterou investor nazval "Praha 18, Čakovice - oprava kabelu VN, TS 907 - TS 4709". V rámci této stavby bude vyměněno kabelové vedení VN 22 kV v prostoru mezi stávající TS 4709 na pozemku parc.č. 797/15 k.ú. Čakovice a TS 907 na pozemku parc.č. 965 k.ú. Čakovice. Změna trasy je vyvolána opravou vozovky Vojáčkova. II. varianta je navržena tak, aby komunikace Vojáčkova nebyla dotčena opravou kabelu. Nová trasa bude vedena přes pozemky parc.č. 1503, 799/1, 1512/1, 1514 a 1544 k.ú. Čakovice. Přejechání přes kom. Cukrovarskou (parc.č. 1513) bude provedeno protlakem. V ul. Oderské bude výkop pro kabelové vedení VN proveden ve stávající trase chodníkem.

Podmínkou MČ Praha-Čakovice je nový povrch chodníku v ul. Oderská. Chodník dotčený stavbou budou proveden v zámkové dlažbě BEST KLASIK vč. obrubníků.

Souhlas se vstupem na pozemky parc. č. 1503, 799/1, 1512/1, 1514, 1544 a 1513 v obci Praha, k.ú. Čakovice je podmíněn uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, které je úplatné a to 150 Kč/bm trasy, nejméně však 10 000,- Kč + DPH.

informovat žadatele
Zodpovídá: Ing. Zemanová Lucie
Termín: 31.01.2009

2) revokuje

usnesení R-27/4.2/07, R-33/3.1/07, R-41/4.8/08 a R-31/3.1/07 a souhlasí s dohodou o zrušení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 036/08 ze dne 12.5.2008.

Usnesení číslo: Usn RM 218/2008**5****1) trvá**

na svém rozhodnutí ze dne 31.03.2008 R-40/3.2.3/08, ve kterém vedoucí OBHSB uložila, aby upozornila paní EXXXX CXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XXXX XX XX, Praha 9 - Čakovice, že v souvislosti s její platební morálkou jí nebude prodloužena nájemní smlouva.

zajistit plnění usnesení
Zodpovídá: Příbylová Jana
Termín: 31.12.2008

2) neschvaluje

žádost EXXXX CXXXXXX o prodloužení nájemní smlouvy na byt XX XX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX Praha 9 - Čakovice z důvodu její špatné platební morálky.

informovat žadatelku

Zodpovídá: Příbylová Jana
Termín: 31.12.2008

Usnesení číslo: Usn RM 219/2008**6**1) **nesouhlasí**

za předložených podmínek s pronájmem nebytového prostoru místnosti "školního parlamentu" v budově ZŠ Dr. E. Beneše na adrese nám. J. Berana čp. 500, Praha 9 - Čakovice a s provedením stavebních úprav, potřebných k umístění a provozování telekomunikačních technologií společností T-Systems Czech Republic, a.s.

informovat ředitele školy
Zodpovídá: Příbylová Jana
Termín: 22.12.2008

Usnesení číslo: Usn RM 220/2008**7**1) **schvaluje**

návrh bytové a sociální komise přidělení bytu XXX o velikosti 2+1, Lužnická 629, Praha 9 - Čakovice paní RXXXXXX HXXXXXXXXX, XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXX X X XXXXXXXXna dobu určitou dva roky, od 01.01.2009 s možností prodloužení.

Nájemné se stanovuje na výši 74,14 Kč/m2/měsíc s možností jednostranného zvyšování nájemného dle aktuálních právních předpisů.

Zajistit plnění usnesení
Zodpovídá: Příbylová Jana
Termín: 31.12.2008

Usnesení číslo: Usn RM 221/2008**8**1) **souhlasí**

s prováděním prací v zimním období 2008/2009 v prostoru ulic Otavská, Ke Stadionu, Něvská, Úslavská, Radbuzská, Litavská, Vážská, Cukrovarská, Ouhřabkova, Ostravická, Jizerská, Něvská, Svitavská a Oderská pro akci "Stavba č. 3119, etapa 0013 - kanalizace - dostavba". Souhlas je současně podkladem pro vydání výkopového povolení TSK.

Informování žadatele.
Zodpovídá: Černý Jiří

Usnesení číslo: Usn RM 222/2008**9**1) **souhlasí**

s navrhovanou cenou 163 625,- Kč včetně DPH pro prodej vozidla Škoda Fabia Praktik.

2) **zplňomocňuje**

starostku Alenu Samkovou, aby jednala s firmou Auto-Elso, kam bude vozidlo předáno ke komisnímu prodeji, o případných úpravách ceny s tím, že konečná prodejní cena podléhá souhlasu rady MČ

zajistí náležitosti k prodeji a předání vozidla

Zodpovídá: Černý Jiří

Termín: 16.12.2008

Usnesení číslo: Usn RM 223/2008**10**1) **schvaluje**

vyplacení odměn za 4. čtvrtletí 2008 vedoucím odborů úřadu, tj. odboru FO, OBHSB, OSS OŽPaMp a OTS, ve výši 100% jejich tarifního platu.

předat podklady FO

Zodpovídá: Ing. Pekařová Milena

Termín: 31.12.2008

2) **schvaluje**

vyplacení odměny za 4. čtvrtletí 2008 tajemnici ÚMČ ve výši 130% tarifního platu

předat podklady FO

Zodpovídá: Ing. Pekařová Milena

Termín: 31.12.2008

zahrnout do výplat za 12/08 a vyplatit

Zodpovídá: Kopičková Marcela

Termín: 07.01.2009

Usnesení číslo: Usn RM 224/2008**11**1) **schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo na redaktorskou činnost při tvorbě periodika městské části Praha - Čakovice s názvem U nás v Čakovicích, s Šárkou Vlčkovou, IČ 74316095, Děčínská 174, Česká Kamenice na dobu určitou od 1.1.2009 do 31.12.2009, za cenu 5000,- Kč za každé vydání.

zajistit čistopisy a podpis smlouvy

Zodpovídá: Fuchsová Renata

Termín: 31.12.2008

Usnesení číslo: Usn RM 225/2008**12**1) **bere na vědomí**

návrh novely přílohy nařízení hlavního města Prahy č. 11/2007 Sb., hl. m. Prahy, kterým se vymezují oblasti hlavního města, ve kterých lze místní komunikace

nebo jejich určené úseky užít za cenu sjednanou v souladu s cenovými předpisy a nemá připomínky.

předat usnesení rady MHMP
Zodpovídá: Pokorná Ivana
Termín: 22.12.2008

Usnesení číslo: Usn RM 226/2008**13**1) **bere na vědomí**

návrh usnesení Zastupitelstva hl. m. Prahy k obecně závazné vyhlášce hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů. Ke změně upravující oblast informatiky nemá rada městské části Praha - Čakovice připomínky.

předat žadateli usnesení rady
Zodpovídá: Pokorná Ivana
Termín: 22.12.2008

Usnesení číslo: Usn RM 227/2008**14**1) **schvaluje**

odměny ředitelům příspěvkových organizací zřízených MČ Praha Čakovice za 2. pololetí roku 2008 ve výši:

ředitel ZŠ - Mgr. M. Terkoš	15.000,- Kč
ředitelka MŠ Čakovice I - Z. Melicharová	12.000,- Kč
ředitelka MŠ Čakovice II - Mgr.H. Králová	10.000,- Kč
ředitelka MŠ Čakovice III - L. Vargová	12.000,- Kč

Tyto částky včetně odvodů budou vyplaceny z prostředků příspěvkových organizací.

seznámí ředitele příspěvkových organizací s usnesením rady
Zodpovídá: Kopiczková Marcela
Termín: 18.12.2008
