

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

Zápis jednání

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI

jednání č. RMČ 78

konané dne 19. 10. 2009

USN RM 403/2009 – 426/2009

Přítomní : starostka – Alena Samková (mimo body 18, 21, 22, 23, 24,)
zástupci starostky – JUDr. Miroslav Křištof a ing. Jiří Vintiška
radní – Danuška Bossanyiová, Jiří Horáček (mimo body 8, 9),
Karel Kubíček (mimo body 1, 2, 3, 5, 6, 7), Rudolf Vecka

Schválená usnesení:

Poř.	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
1.	USN RM 403/2009	BJ 446/2009	Obecně závazná vyhláška s přílohou "Cenová mapa stavebních pozemků na území hlavního města Prahy pro rok 2010"	OŽPaMp/SI
2.	USN RM 404/2009	BJ 481/2009	Žádost o souhlas s připojením pozemku parc.č. 1413/18 obec Praha k.ú. Čakovice na komunikaci parc.č. 1445 obec Praha k.ú. Čakovice v rámci stavby RD	OŽPaMp/SI
3.	USN RM 405/2009	BJ 491/2009	Žádost o pronájem části pozemku parc.č. 519 v obci Praha, k.ú. Třeboradice za účelem parkování	OŽPaMp/Ze
4.	USN RM 406/2009	BJ 492/2009	Žádost o vyjádření k územnímu řízení pro stavbu, která řeší napojení bytových domů optickým kabelem v lokalitě Čakovic	OŽPaMp/SI
5.	USN RM 407/2009	BJ 496/2009	Duplicita pozemků parc.č. 300 a PK 166 v obci Praha, kat. úz. Miškovice	OŽPaMp/Ze
6.	USN RM 408/2009	BJ 499/2009	Vyjádření Společenství vlastníků jednotek Polabská 164, Praha 9 ke smlouvě o výpůjčce na část pozemku parc.č. 13/34 obec Praha, k.ú. Miškovice	OŽPaMp/SI
7.	USN RM 409/2009	BJ 505/2009	Žádost o vyjádření ke stavbě plynovodní přípojky k pozemku parc. č. 791 a o vstup na pozemek parc. č. 1512/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
8.	USN RM 410/2009	BJ 484/2009	Nájemní smlouva - Něvská 585, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
9.	USN RM 411/2009	BJ 485/2009	Nájemní smlouva - DPS, Tryskovická 9, Praha 9 – Třeboradice	OBHSB

10.	USN RM 412/2009	BJ 501/2009	Nájemní smlouva - DPS Tryskovická 9, Praha 9 - Třeboradice	OBHSB
11.	USN RM 413/2009	BJ 490/2009	Návrh záměru MČ Praha Čakovice o výpůjčce nebytového prostoru - garáže na parcele 1288/81 lokalita Na Bahnech	OBHSB
12.	USN RM 414/2009	BJ 493/2009	Služebna Městské Policie - Cukrovarská čp. 38, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
13.	USN RM 415/2009	BJ 494/2009	Výpověď z nájmu bytu dle § 711 odst. 2 písm. b) zákona č. 40/1964 Sb. Občanský zákoník v platném znění.	OBHSB
14.	USN RM 416/2009	BJ 495/2009	Výpověď z nájmu bytu dle § 711 odst. 2 písm. b) zákona č. 40/1964 Sb. Občanský zákoník v platném znění.	OBHSB
15.	USN RM 417/2009	BJ 502/2009	Žádost o slevu za pronájem salonku ulice Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
16.	USN RM 418/2009	BJ 504/2009	Vyklizení bytu po úmrtí nájemkyně Niská 631, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
17.	USN RM 419/2009	BJ 500/2009	Zvýšení rozpočtu pro rok 2009 o neinvestiční dotaci ve výši 21.000,- Kč pro SDH Miškovice a o neinvestiční dotaci ve výši 113.000,- na integraci žáků.	FO/Kop
18.	USN RM 420/2009	BJ 497/2009	Leasingová smlouva MAN	TS
19.	USN RM 421/2009	BJ 507/2009	Konkurz na ředitele ZŠ Dr. E. Beneše, Čakovice	ZS - A
20.	USN RM 422/2009	BJ 508/2009	Finanční dar pro Základní školu speciální Diakonie ČCE, Praha 10	ZS - A
21.	USN RM 423/2009	BJ 503/2009	Rekonstrukce, nástavba a přístavba mateřské školy v Miškovcích - veřejná zakázka na provedení dodatečných prací	TAJ
22.	USN RM 424/2009	BJ 509/2009	Mateřská škola Čakovice II - další místo výkonu na dobu určitou	TAJ
23.	USN RM 425/2009	BJ 510/2009	Návrh dopravního opatření organizace ROPID k 29.11.2009	ZS-B
24.	USN RM 426/2009	BJ 513/2009	Návrh nařízení na novelizaci vyhlášky č. 39/1997 Sb. hl. m. Prahy o schůdnosti místních komunikací	TS
Odložené materiály:				
	BJ 506/2009		Návrh kupní smlouvy na pozemek parc.č. 4/3 v obci Praha, kat.úz. Miškovice	OŽPaMp/Ze

Alena Samková
starostka MČ Praha – Čakovice

JUDr. Miroslav Krištof
zástupce starostky MČ Praha - Čakovice

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

jednání č.RMČ78

19.10.2009

čís. USN RM 403/2009 - USN RM 426/2009

.....
Alena Samková
starostka

.....
JUDr. Miroslav Křištof
zástupce starostky

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE**Přehled usnesení dle čísel ze dne 19. 10. 2009**

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 403/2009	Obecně závazná vyhláška s přílohou "Cenová mapa stavebních pozemků na území hlavního města Prahy pro rok 2010"	Ing. Zemanová Lucie
USN RM 404/2009	Žádost o souhlas s připojením pozemku parc.č. 1413/18 obec Praha k.ú. Čakovice na komunikaci parc.č. 1445 obec Praha k.ú. Čakovice v rámci stavby RD	
USN RM 405/2009	Žádost o pronájem části pozemku parc.č. 519 v obci Praha, k.ú. Třeboradice za účelem parkování	Ing. Zemanová Lucie
USN RM 406/2009	Žádost o vyjádření k územnímu řízení pro stavbu, která řeší napojení bytových domů optickým kabelem v lokalitě Čakovic	Ing. Zemanová Lucie
USN RM 407/2009	Duplicita pozemků parc.č. 300 a PK 166 v obci Praha, kat. úz. Miškovice	Ing. Zemanová Lucie
USN RM 408/2009	Vyjádření Společenství vlastníků jednotek Polabská 164, Praha 9 ke smlouvě o výpůjčce na část pozemku parc.č. 13/34 obec Praha, k.ú. Miškovice	Ing. Zemanová Lucie
USN RM 409/2009	Žádost o vyjádření ke stavbě plynovodní přípojky k pozemku parc. č. 791 a o vstup na pozemek parc. č. 1512/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Zemanová Lucie
USN RM 410/2009	Nájemní smlouva - Něvská 585, Praha 9 - Čakovice	Příbylová Jana
USN RM 411/2009	Nájemní smlouva - DPS, Tryskovická 9, Praha 9 - Třeboradice	Příbylová Jana
USN RM 412/2009	Nájemní smlouva - DPS Tryskovická 9, Praha 9 - Třeboradice	Příbylová Jana
USN RM 413/2009	Návrh záměru MČ Praha Čakovice o výpůjčce nebytového prostoru - garáže na parcele 1288/81 lokalita Na Bahnech	Příbylová Jana
USN RM 414/2009	Služebna Městské Policie - Cukrovarská čp. 38, Praha 9 - Čakovice	Příbylová Jana
USN RM 415/2009	Výpověď z nájmu bytu dle § 711 odst. 2 písm. b) zákona č. 40/1964 Sb. Občanský zákoník v platném znění.	Příbylová Jana
USN RM 416/2009	Výpověď z nájmu bytu dle § 711 odst. 2 písm. b) zákona č. 40/1964 Sb. Občanský zákoník v platném znění.	Příbylová Jana
USN RM 417/2009	Žádost o slevu za pronájem salonku ulice Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice	Příbylová Jana
USN RM 418/2009	Vyklizení bytu po úmrtí nájemkyně Niská 631, Praha 9 - Čakovice	Příbylová Jana
USN RM 419/2009	Zvýšení rozpočtu pro rok 2009 o neinvestiční dotaci ve výši 21.000,- Kč pro SDH Miškovice a o neinvestiční dotaci ve výši 113.000,- na integraci žáků.	
USN RM 420/2009	Leasingová smlouva MAN	Pecník Štefan
USN RM 421/2009	Konkurz na ředitele ZŠ Dr. E. Beneše, Čakovice	JUDr. Křištof Miroslav
USN RM 422/2009	Finanční dar pro Základní školu speciální Diakonie ČCE, Praha 10	JUDr. Křištof Miroslav
USN RM 423/2009	Rekonstrukce, nástavba a přístavba mateřské školy v Miškovicích - veřejná zakázka na provedení dodatečných prací	Ing. Pekařová Milena
USN RM 424/2009	Mateřská škola Čakovice II - další místo výkonu na dobu určitou	Ing. Pekařová Milena

USN RM 425/2009	Návrh dopravního opatření organizace ROPID k 29.11.2009	Ing. Vintiška Jiří
USN RM 426/2009	Návrh nařízení na novelizaci vyhlášky č. 39/1997 Sb. hl. m. Prahy o schůdnosti místních komunikací	Pecník Štefan

Materiály stažené z programu jednání dne: 19.10.2009

Číslo	Název	Předkladatel
	Návrh kupní smlouvy na pozemek parc.č. 4/3 v obci Praha, kat.úz. Miškovice	Ing. Zemanová Lucie

Projednané informace:

JUDr. Křištof navrhl, aby na zasedání zastupitelstva MČ Praha – Čakovice byly použity k hlasování barevné hlasovací lístky (zelená – pro, červená – proti, žlutá – zdržel se).

D. Bossanyiová navrhla, aby pro potřeby strážníků MP byla zakoupena z rozpočtu MČ 2 jízdní kola. Dále tlumočila dotaz Gymnázia – stav tělocvičny ZŠ, zakoupení kopírky pro G

J. Horáček požaduje prověření možnosti osazení dopravní značky „Zákaz vjezdu automobilů nad 3,5 t“ v lokalitě sídliště u koupaliště.

Usnesení číslo: USN RM 403/2009**1****Rada městské části****1) se seznámila**

s návrhem obecně závazné vyhlášky, kterou se mění vyhláška č. 32/1998 Sb. hl.m.Prahy, o cenové mapě stavebních pozemků ve znění pozdějších předpisů a nemá připomínky.

Připomínky k cenové mapě jsou zapracovány v elektronické podobě.

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp
Informovat MHMP OSM
Termín: 09.11.2009

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 404/2009**2****Rada městské části****1) souhlasí**

s připojením pozemku parc.č. 1413/18 obec Praha, k.ú. Čakovice ke komunikaci U Červeného mlýnku parc.č. 1445 obec Praha, k.ú. Čakovice, za podmínky vybudování nového vjezdu. Žádost podal Karel Eisman, Investorská, projektově-inženýrská a stav. montáž. činnost v zastoupení investora stavby J. M.

Podmínkou MČ Praha-Čakovice je, aby napojení na komunikaci bylo provedeno v zámkové dlažbě BEST KLASIKO v červené barvě na vjezdu, ohraničení zeleně bylo provedeno sadovými obrubníky. Další podmínkou MČ Praha-Čakovice je souhlas vlastníků uložených inženýrských sítí.

O zábor komunikace musí žadatel požádat TS ÚMČ Praha-Čakovice, o vydání rozhodnutí o užívání veřejného prostranství požádá Odbor dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 18 minimálně 21 dní před zahájením stavby. Po vydání tohoto rozhodnutí bude pracovníky TS ÚMČ Praha-Čakovice vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha-Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení prací bude povrch komunikace a zeleň uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům TS ÚMČ Praha-Čakovice.

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele
Termín: 09.11.2009

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 405/2009**3****Rada městské části****1) souhlasí**

se zveřejněním záměru na pronájem části pozemku parc. č. 519 obec Praha k. ú. Třeboradice předem určenému zájemci panu Z. M. Cena nájmu bude 1,- Kč/m², nájem na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp
zveřejnit záměr pronájmu, připravit návrh nájemní smlouvy, informovat žadatele
Termín: 16.11.2009

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 406/2009**4****Rada městské části****1) se seznámila**

se žádostí o vyjádření k územnímu řízení společnosti ZLINPROJEKT a.s. pro stavbu, která řeší pokládku ochranných HDPE trubek pro napojení bytových domů optickým kabelem v lokalitě Čakovice. Název stavby je "FTTH Čakovice", investor RIO Media a.s.

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) nesouhlasí

s předloženým projektem a pověřuje pracovní skupinu ve složení J. Horáček, ing. J. Vintiška, JUDr. M. Křištof a A. Samková dalším jednáním s investorem RIO Media a. s.

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele a sjednat schůzku zástupců MČ s investorem.
Termín: 02.11.2009

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 407/2009**5****Rada městské části****1) souhlasí**

s akceptací vlastnického práva Ing. R. S., bytem Praha 9, k pozemku parc.č. 300 o výměře 3227 m² v obci Praha, k.ú. Miškovice a k pozemku PK 166 (parcela zjednodušené evidence) o výměře 752 m² v obci Praha, k.ú. Miškovice za podmínky, že pan Ing. R. S. uhradí MČ Praha-Čakovice částku 31.555,- Kč (na úhradu části nákladů spojených s předmětnou věcí).

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp
vyvěsit záměr na úřední desku a připravit materiál na prosincové zasedání ZMČ
Termín: 09.12.2009

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) **schvaluje**

Rada schvaluje předložený návrh souhlasného prohlášení k pozemkům parc.č. 300 a PK 166 v obci Praha, k.ú. Miškovice.

Rada pověřuje starostku Alenu Samkovou a zástupce starostky JUDr. Miroslava Křištofa podpisem souhlasného prohlášení po schválení v ZMČ Praha-Čakovice.

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp
připravit k podpisu souhlasné prohlášení
Termín: 09.12.2009

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 408/2009
související Usn RM 034/2009
související Usn RM 181/2008

6

Rada městské části

1) **se seznámila**

s vyjádřením Společenství vlastníků jednotek Polabská 164, Praha 9, které se týká smlouvy o výpůjčce na část pozemku parc.č. 13/34 obec Praha, k.ú. Čakovice a trvá na svém usnesení č. Usn RM 181/2008, které bylo schváleno na 55. zasedání rady MČ Praha-Čakovice dne 24.11.2008 a na usnesení č. Usn RM 034/2009, které bylo schváleno na 60. zasedání rady MČ Praha Čakovice dne 9.2.2009.

Rada MČ v případě neakceptování typizované smlouvy na výpůjčku pozemku vyzývá Společenství vlastníků jednotek Polabská 164, Praha 9 k odstranění kontejneru z pozemku parc.č. 13/34 obec Praha, k.ú. Miškovice do 1 měsíce od doručení usnesení a jeho umístění na pozemek vlastní nebo jiného vlastníka.

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele
Termín: 09.11.2009

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 409/2009

7

Rada městské části1) **souhlasí**

se stavbou STL plynovodní přípojky k pozemku parc. č. 791 obec Praha, k.ú. Čakovice investora T. V. T., bytem Varnsdorf, dle PD zpracované Alenou Markovou, v 07/2009.

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) **souhlasí**

se vstupem na pozemek parc. č. 1512/1 za účelem napojení nové plynovodní přípojky k pozemku parc. č. 791 na stávající plynovodní řad v pozemku parc. č. 1513 vše v obci Praha, k.ú. Čakovice. Stavba musí být provedena se souhlasem majitelů uložených inženýrských sítí a za podmínky:

- uzavření smlouvy o vybudování nové STL plynovodní přípojky,
- koordinace se stavbou TV 3119 kanalizace Čakovice, etapa č. 0013 kanalizace dostavba

O zábor komunikace musí žadatel požádat TS ÚMČ Praha - Čakovice, o vydání rozhodnutí o užívání veřejného prostranství požádá Odbor dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 18 minimálně 21 dní před zahájením stavby. Po vydání tohoto rozhodnutí bude pracovníky TS ÚMČ Praha - Čakovice vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha - Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení prací bude povrch komunikace uveden do původního stavu a bude předán pracovníkům TS ÚMČ Praha - Čakovice. O souhlas se vstupem na pozemek parc. č. 1513 obec Praha, k.ú. Čakovice musí žadatel požádat vlastníka pozemku, t.j. HMP.

Rada MČ Praha - Čakovice pověřuje starostku Alenu Samkovou a zástupce starostky JUDr. Miroslava Křištofa podpisem smlouvy o vybudování přípojky.

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele
Termín: 02.11.2009

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 410/2009

8

Rada městské části1) **schvaluje**

uzavření nové nájemní smlouvy s panem T. R., Něvská, Praha 9 - Čakovice na dobu určitou pěti let od 01.11.2009 s možností prodloužení. Nájemné se stanovuje na 74,14 Kč/m²/měsíc s možností jednostranného zvyšování nájemného dle aktuálních právních předpisů a pověřuje starostku Alenu Samkovou podpisem nájemní smlouvy.

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru
zajistit plnění usnesení
Termín: 31.10.2009

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 411/2009**9****Rada městské části****1) schvaluje**

uzavření nové nájemní smlouvy v DPS Tryskovická 9, Praha 9 - Třeboradice s paní S. K., na dobu určitou pěti let od 01.12.2009, s možností prodloužení a pověřuje starostku Alenu Samkovou podpisem nájemní smlouvy.

Nájemné je stanoveno ve výši 37,07 Kč/m²/měsíc dle rozhodnutí Rady R-6/1.1.4/07.

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru
zajistí plnění usnesení
Termín: 30.11.2009

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 412/2009**10****Rada městské části****1) schvaluje**

uzavření nové nájemní smlouvy v DPS Tryskovická 9, Praha 9 - Třeboradice s panem J.S., na dobu určitou do 31. 12. 2010 s tím, že smlouva bude následně prodloužena pouze za podmínky, že do této doby nájemce doloží vypořádání spoluvlastnického podílu k družstevnímu bytu a vypořádání osobních poměrů a pověřuje starostku Alenu Samkovou podpisem nájemní smlouvy.

Nájemné je stanoveno ve výši 37,07 Kč/m²/měsíc dle rozhodnutí Rady R-6/1.1.4/07.

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru
zajistit plnění usnesení
Termín: 30.11.2009

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Před projednáváním bodu 11 ohlásil radní Vecka střet zájmů dle § 51 odst. 5 zákona 131/2000 Sb.

Usnesení číslo: USN RM 413/2009**11****Rada městské části****1) schvaluje**

návrh záměru MČ Praha Čakovice o výpůjčce nebytového prostoru garáže č.406, postavené na pozemku parc. č. 1288/81 v obci Praha, k. ú. Čakovice, lokalita Na Bahnech, předem určenému zájemci - Junák, svaz skautů a skautek ČR, středisko Athabaska Praha, Na Barikádách 508, Praha 9 - Čakovice, IČO : 47610379.Účelem pronájmu je uskladnění polní kuchyně a podsad stanů.

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru
zajistit plnění usnesení
Termín: 30.10.2009

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 414/2009**12****Rada městské části****1) schvaluje**

projektovou dokumentaci na stavební úpravy nebytového prostoru pro vybudování služebny Městské policie, na adrese Cukrovarská čp. 38, Praha 9 - Čakovice, kterou zpracoval Ing. Petr Voves, Nová 136, Předboj, 250 72 Kojetice.

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru
zajistit podání PD na SÚ ke stavebnímu povolení
Termín: 30.10.2009

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) souhlasí

s rekolaudací uvolněného bytu č. 1, o velikosti 1+1 s příslušenstvím, umístěného v levé části objektu v 1.NP, na adrese Cukrovarská čp. 38, Praha 9 - Čakovice, na nebytový prostor, který bude součástí služebny Městské policie.

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru
zajistit podání žádosti na rekolaudaci prostoru na SÚ
Termín: 13.11.2009

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

3) schvaluje

vyplacení částky (po schválení v ZMČ) formou daru jako odstupné za náklady vynaložené na rekonstrukci bytu s odpočtem opotřebení panu E. T. - bývalému nájemci bytu v Cukrovarské 38, Praha 9 - Čakovice v rámci finančního vypořádání při uvolnění výše uvedeného bytu.

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru
přípravit podklady na zasedání ZMČ
Termín: 27.11.2009

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 415/2009**13****Rada městské části**1) **schvaluje**

výpověď z nájmu bytu pro neplacení nájemného dle § 711, odst. 2 písmeno b) zákona č. 40/1964 Sb. Občanský zákoník v platném znění panu P. V., Niská, Praha 9 - Čakovice.

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru
předložit návrh výpovědi k podpisu paní starostce A. Samkové
Termín: 31.10.2009

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 416/2009**14****Rada městské části**1) **schvaluje**

výpověď z nájmu bytu pro neplacení nájemného dle § 711, odst. 2 písmeno b) zákona č. 40/1964 Sb. Občanský zákoník v platném znění panu P. F. a paní J. F., U Nádraží, Praha 9 - Čakovice.

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru
předložit návrh výpovědi k podpisu paní starostce A. Samkové
Termín: 31.10.2009

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 417/2009**15****Rada městské části**1) **nesouhlasí**

se slevou nájemného za pronájem salonku v objektu Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice pro paní I. M., Kralupy nad Vltavou.

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru
informovat žadatele
Termín: 31.10.2009

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 418/2009**16****Rada městské části**1) **souhlasí**

s vyklizením bytu č.1, Niská 631, Praha 9, Čakovice (po úmrtí nájemkyně paní B. H.) za účasti více osob, včetně AK Chytil a Mann. U movitého majetku bude proveden soupis včetně fotodokumentace a bude zajištěno uskladnění majetku v objektu Petříkova 112, Praha 9 - Čakovice.

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru
zajistí plnění usnesení
Termín: 30.11.2009

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 419/2009**17****Rada městské části****1) souhlasí**

se zvýšením rozpočtu roku 2009 o neinvestiční dotaci ve výši 21.000,- Kč pro SDH Miškovice a o neinvestiční dotaci ve výši 113.000,- na integraci žáků (pro asistenty pedagoga).

1. Kopiczková Marcela, Vedoucí finančního odboru
přípraví materiál pro ZMČ Čakovice
Termín: 25.11.2009

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 420/2009**18****Rada městské části****1) schvaluje**

předložené návrhy kupní a leasingové smlouvy č. 9090200824 s firmou VB Leasing CZ spol.s.r.o. Heršpická 813/5,639 00 Brno IČ 60751606 a pověřuje starostku Alenu Samkovou a zástupce starostky JUDr.Miroslava Křištofa jejím podpisem.

1. Pecník Štefan, Vedoucí technické správy
předložení čistopisu leasingové a kupní smlouvy k podpisu
Termín: 21.10.2009

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 421/2009**19****Rada městské části****1) jmenuje**

s účinností od 1.11.2009 ředitelem Základní školy dr. Edvarda Beneše, se sídlem nám. Jiřího Berana 500, 196 00 Praha 9-Čakovice, IČ 709 18 805, pana Mgr. Martina Střelce, trvale bytem 686 06 Uherské Hradiště.

1. JUDr. Křištof Miroslav, Místostarosta ÚMČPČ - A
vystavit jmenovací dekret

Termín: 26.10.2009

2. Ing. Pekařová Milena, Tajemnice ÚMČPČ
zajistit zaslání žádosti o změnu v rejstříku škol
Termín: 26.10.2009

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 422/2009

20

Rada městské části

1) **schvaluje**

poskytnutí finančního daru ve výši 10.000,00 Kč pro Základní školu speciální, Diakonie ČCE Praha 10, Saratovská 159, 100 00 Praha 10-Vršovice, IČ 711 97 591, určenou jako příspěvek na výuku občanky MČ Praha Čakovice A. R.

1. Kopičková Marcela, Vedoucí finančního odboru
zajistit darovací smlouvu a poskytnutí příspěvku
Termín: 02.11.2009

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 423/2009

21

Rada městské části

1) **schvaluje**

zadání veřejné zakázky na dodatečné stavební práce akce Rekonstrukce, nástavba a přístavba mateřské školy v Miškovicích v jednacím řízení bez zveřejnění. Náklady na dodatečné práce - odvodnění spodní stavby, které vznikly v důsledku nepředvídaných okolností a nemohou být technicky odděleny od původní zakázky, předá dodavatelská firma SaproS spol. s r.o., Za Tratí 3, 196 00 Praha 9, IČO 00246557 hodnotící komisi, která poté předloží radě návrh smlouvy o dílo.

1. Ing. Pekařová Milena, Tajemnice ÚMČPČ
vyzvat dodavatelskou firmu dopisem k podání nabídky na dodatečné práce
Termín: 20.10.2009

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 424/2009

22

Rada městské části

1) **souhlasí**

se zřízením dalšího místa výkonu Mateřské školy Čakovice II v ulici Schoellerova 936, Čakovice a to na dobu určitou. Po dobu rekonstrukce prostor školy v ul. Tuháňská bude toto pracoviště přestěhováno do vypůjčených prostor v MŠ Čakovice III, Schoellerova 936, Čakovice.

1. Ing. Pekařová Milena, Tajemnice ÚMČPČ
zajistit změnu v rejstříku škol
Termín: 02.11.2009

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 425/2009

23

Rada městské části

1) **se seznámila**

s návrhem dopravního opatření organizace ROPID k 29.11.2009, který se dotýká MČ Praha-Čakovice.

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) **nesouhlasí**

s předloženým návrhem a konstatuje, že zejména zrušením linky 166 by došlo k nepřijatelnému zhoršení dostupnosti veřejné dopravy v MČ v lokalitě Třeboradice.

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

3) **pověřuje**

ZS Ing. Vintišku dalším jednáním s organizací ROPID a požaduje úpravu předloženého návrhu.

1. Ing. Vintiška Jiří, Místostarosta ÚMČPČ - B
jednání s ROPIDEM
Termín: 16.11.2009

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 426/2009

24

Rada městské části

1) **se seznámila**

s novelou návrhu nařízení hl. m. Prahy, kterým se mění vyhláška č. 39/1997 Sb. hl. m. Prahy a konstatuje, že nemá k návrhu žádné připomínky.

1. Pecník Štefan, Vedoucí technické správy
informování žadatele
Termín: 29.10.2009

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)