

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

Zápis jednání

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI

jednání č. RMČ 87

konané dne 22. 2. 2010

USN RM 075/2010 – 091/2010

Přítomni : starostka – Alena Samková

zástupce starostky – ing. Jiří Vintiška

radní – Danuška Bossanyiová, Jiří Horáček (mimo bod 11), Karel Kubíček, Rudolf

Vecka

tajemnice – ing. Milena Pekařová

Omluven: zástupce starostky JUDr. Miroslav Křištof (dostavil se na závěr – diskuse)

Schválená usnesení:

| Poř. | Číslo usnesení | Číslo materiálu | Věc | Značka |
|------|-----------------|-----------------|---|-----------|
| 1. | USN RM 075/2010 | BJ 60/2010 | Žaloba na vyklizení bytu Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice | OBHSB |
| 2. | USN RM 076/2010 | BJ 61/2010 | Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v objektu Cukrovarská 115, Praha 9 - Čakovice ze dne 03.03.2005 - rodinný klub Trojlístek | OBHSB |
| 3. | USN RM 077/2010 | BJ 64/2010 | Výběr firmy na provádění údržbářských prací v bytových a nebytových domech ve správě MČ Čakovice | OBHSB |
| 4. | USN RM 078/2010 | BJ 67/2010 | Oprava uvolněného bytu č. 28, Otavská čp. 621, Praha 9 - Čakovice | OBHSB |
| 5. | USN RM 079/2010 | BJ 68/2010 | MŠ Miškovice - výzva k podání cenové nabídky na vybavení interiéru | OBHSB |
| 6. | USN RM 080/2010 | BJ 46/2010 | Stanovisko k projektové dokumentaci "Terénní a parkové úpravy k.ú. Čakovice" na pozemcích parc.č. 1317/2, 1317/3 obec Praha, k.ú. Čakovice a dalších. | OŽPaMp/SI |
| 7. | USN RM 081/2010 | BJ 57/2010 | Návrh dodatku č. 2 k nájemní smlouvě o pronájmu plochy pro velkoplošnou reklamu č.012/02 | OŽPaMp |
| 8. | USN RM 082/2010 | BJ 58/2010 | Záměr na koupi pozemku parc.č. 277/2 v obci Praha, kat.úz. Třeboradice | OŽPaMp/Ze |
| 9. | USN RM 083/2010 | BJ 62/2010 | Návrh dodatku č. 2 k nájemní smlouvě ev. č. 039/04 | OŽPaMp/Ze |
| 10. | USN RM 084/2010 | BJ 34/2010 | Výběrové řízení na místo vedoucí/ vedoucího odboru | TAJ |

| | | | občanskosprávního ÚMČ | |
|-----|--------------------|---------------|--|---------|
| 11. | USN RM 085/2010 | BJ 65/2010 | Žádost o souhlas s umístěním zateplení domu č.p. 340, Čakovice | TAJ |
| 12. | USN RM 086/2010 | BJ 66/2010 | MHMP - Návrh nařízení, kterým se vydává Integrovaný krajský program snižování emisí | TAJ |
| 13. | USN RM 087/2010 | BJ 63/2010 | Úprava prostor v ZŠ a ŠD na učebny - VŘ na projekt | STAR/Po |
| 14. | USN RM 088/2010 | BJ 69/2010 | Používání znaku MČ Praha - Čakovice | Taj/Po |
| 15. | USN RM 089/2010 | BJ 70/2010 | Žádost o prodloužení nájemní smlouvy - hřbitov Třeboradice | Taj/Po |
| 16. | USN RM 090/2010 | BJ 71/2010 | Vyplacení mimořádně odměny | Taj/Po |
| 17. | USN RM 091/2010 | BJ 72/2010 | Umístění D. Hladíka do MŠ Čakovice I - udělení výjimky z kritérií | Po |

Alena Samková
starostka MČ Praha – Čakovice

ing. Jiří Vintiška
zástupce starostky MČ Praha - Čakovice

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

jednání č.RMČ87

22.02.2010

čís. USN RM 075/2010 - USN RM 091/2010

.....
Alena Samková
starostka

.....
Ing. Jiří Vintiška
zástupce starostky

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE**Přehled usnesení dle čísel ze dne: 22.02.2010**

| Číslo | Název | Předkladatel |
|--------------------|---|----------------------|
| USN RM 075/2010 | Žaloba na vyklizení bytu Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice | Příbylová Jana |
| USN RM 076/2010 | Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v objektu Cukrovarská 115, Praha 9 - Čakovice ze dne 03.03.2005 - rodinný klub Trojlístek | Příbylová Jana |
| USN RM 077/2010 | Výběr firmy na provádění údržbářských prací v bytových a nebytových domech ve správě MČ Čakovice | Příbylová Jana |
| USN RM 078/2010 | Oprava uvolněného bytu č. 28, Otavská čp. 621, Praha 9 - Čakovice | Příbylová Jana |
| USN RM 079/2010 | MŠ Miškovice - výzva k podání cenové nabídky na vybavení interiéru | Příbylová Jana |
| USN RM 080/2010 | Stanovisko k projektové dokumentaci "Terénní a parkové úpravy k.ú. Čakovice" na pozemcích parc.č. 1317/2, 1317/3 obec Praha, k.ú. Čakovice a dalších. | Ing. Zemanová Lucie |
| USN RM 081/2010 | Návrh dodatku č. 2 k nájemní smlouvě o pronájmu plochy pro velkoplošnou reklamu č.012/02 | Ing. Zemanová Lucie |
| USN RM 082/2010 | Záměr na koupi pozemku parc.č. 277/2 v obci Praha, kat.úz. Třeboradice | Ing. Zemanová Lucie |
| USN RM 083/2010 | Návrh dodatku č. 2 k nájemní smlouvě ev. č. 039/04 | Ing. Zemanová Lucie |
| USN RM 084/2010 | Výběrové řízení na místo vedoucí/ vedoucího odboru občanskosprávního ÚMČ | Ing. Pekařová Milena |
| USN RM 085/2010 | Žádost o souhlas s umístěním zateplení domu č.p. 340, Čakovice | Ing. Pekařová Milena |
| USN RM 086/2010 | MHMP - Návrh nařízení, kterým se vydává Integrovaný krajský program snižování emisí | Ing. Pekařová Milena |
| USN RM 087/2010 | Úprava prostor v ZŠ a ŠD na učebny - VŘ na projekt | Samková Alena |
| USN RM 088/2010 | Používání znaku MČ Praha - Čakovice | Ing. Pekařová Milena |
| USN RM 089/2010 | Žádost o prodloužení nájemní smlouvy - hřbitov Třeboradice | Ing. Pekařová Milena |
| USN RM 090/2010 | Vyplacení mimořádně odměny | Ing. Pekařová Milena |
| USN RM 091/2010 | Umístění D. H. do MŠ Čakovice I - udělení výjimky z kritérií | |

Usnesení číslo: USN RM 075/2010**1****Rada městské části****1) schvaluje**

v případě že nájemce nevyklidí byt do 28. 2. 2010, podání žaloby na vyklizení bytu Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice (nájemce J. K.) a pověřuje AK Chytil a Mann, aby na základě plné moci zastupovala MČ Čakovice v tomto sporu.

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru
Zajistit plnění usnesení
Termín: 08.03.2010

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 076/2010**2****Rada městské části****1) souhlasí**

s prodloužením nájmu nebytových prostor v objektu Cukrovarská 115, Praha 9 - Čakovice na dobu určitou pěti let do 31.03.2015 Rodinnému klubu Trojlístek, Novoborská 615, Praha 9 - Prosek, IČO:678 98 874.

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru
Zajistit plnění usnesení
Termín: 31.03.2010

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) schvaluje

návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 03.03.2005 a pověřuje starostku Alenu Samkovou a zástupce starostky JUDr. Miroslava Křištofa podpisem tohoto dodatku.

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru
Přípravit dodatek č. 1 k podpisu
Termín: 31.03.2010

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 077/2010**3****Rada městské části****1) bere na vědomí**

informaci o předložených doplňujících dokladech oslovených firem k požadovaným údržbářským pracím pro správu bytových a nebytových objektů MČ Praha - Čakovice .

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru
podání informace
Termín: 22.02.2010

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) schvaluje

vytvoření pracovní skupiny ve složení :

1. místostarosta JUDr. Miroslav Křištof
2. tajemnice Ing.Milena Pekařová
3. radní Jiří Horáček
4. radní Karel Kubíček
5. vedoucí OBHSB Jana Příbylová,

kteřá zahájí další jednání se třemi uchazeči za účelem upřesnění požadavků MČ na požadované údržbářské práce.

2. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru
zajistit organizaci
Termín: 22.02.2010

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 078/2010**4****Rada městské části****1) schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo mezi MČ Praha - Čakovice a firmou Jaroslav Kučírek, Spojenců 1309/28, Praha 9 - Horní Počernice, IČO 169 20 422 na realizaci opravy uvolněného bytu č. 28, Otavská čp. 621, Praha 9 - Čakovice a pověřuje starostku Alenu Samkovou a zástupce

starostky JUDr. Miroslava Křištofa podpisem smlouvy.

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru
připraví návrh SoD
Termín: 22.02.2010

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 079/2010

5

Rada městské části

1) **schvaluje**

zaslání poptávky na zakázku „Vybavení interiéru MŠ Miškovice - Tuháňská čp. 4, Praha 9 – Miškovice“ společností: Školičky, s.r.o., Jankovcova 53, Praha 7, IČO 27245608, LOKKI International, s.r.o., Raisova 860, Starý Plzenec, IČO 26349531, Kenast, s.r.o., J.A.Komenského 258, Pečky, IČO 27243397, ABCD Služby školám, s.r.o. 28. října 94/31, Liberec, IČO 62244892, Alena Balíková, Chmelová 7, Praha 10, IČO 49721542.

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru
zajistit obeslání společností
Termín: 05.03.2010

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 080/2010

6

související Usn RM 073/2009

Rada městské části

1) **nesouhlasí**

s projektovou dokumentací, kterou investor nazval „Terénní a parkové úpravy k. ú. Čakovice“ na pozemcích parc.č. 1317/2, 1317/3, 1316/2, 1316/3, 1316/4, 1316/5 obec Praha, k.ú. Čakovice. Rada MČ Praha-Čakovice požaduje jednání s investorem.

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele
Termín: 08.03.2010

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1-Vecka)

Usnesení číslo: USN RM 081/2010

7

Rada městské části1) **schvaluje**

předložený návrh dodatku č. 2 k nájemní smlouvě o pronájmu plochy pro velkoplošnou venkovní reklamu ev.č. 012/02 uzavřenou s Ing. Radkem Fačkovcem, Jateční 29, Praha 7, podnikajícím pod firmou Radek Fačkovec, IČ: 66463165.

Rada pověřuje starostku Alenu Samkovou a zástupce starostky JUDr. Miroslava Křištofa podpisem dodatku č. 2.

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp
zajistit podpis dodatku
Termín: 31.03.2010

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 082/2010

8

Rada městské části1) **nesouhlasí**

se záměrem koupě pozemku parc.č. 277/2 v obci Praha, k.ú. Třeboradice o výměře 54 m2 od společnosti Cukrovary TTD a.s., IČ: 16193741, se sídlem Palackého náměstí 1, 294 41 Dobruvice za cenu 190.000,- Kč a požaduje jednání o ceně s vlastníkem pozemku.

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele
Termín: 22.03.2010

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 083/2010

9

Rada městské části1) **schvaluje**

předložený návrh dodatku č. 2 k nájemní smlouvě ev. č. 039/04 s F. M. a J. Š., Schoellerova , Praha 9- Třeboradice.

Rada pověřuje starostku Alenu Samkovou a zástupce starostky JUDr. Miroslava Křištofa podpisem dodatku č. 2.

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp
zajistit podpis dodatku č. 2
Termín: 31.03.2010

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 084/2010**10****Rada městské části****1) schvaluje**

návrh tajemnice ÚMČ a jmenuje Martinu Fialovou, vedoucím odboru občanskosprávního. Pracovní poměr - jmenování bude k datu 1.3.2010.

1. Ing. Pekařová Milena, Tajemnice ÚMČPČ
jmenovat dle usnesení RMČ
Termín: 01.03.2010

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) stanovuje

tarifní plat nové vedoucí OOS v 10. tarif. třídě a platovém stupni podle tabulky v příloze č. 2 Nařízení vlády č. 130/2009 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 564/2006 Sb. Další složky platu (příplatek za vedení a osobní hodnocení) budou tajemnicí navrženy po 3 měsících.

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 085/2010**11****Rada městské části****1) souhlasí**

s umístění kontaktního zateplovacího systému na obvodové stěně domu č.p. 340 v ul. Na Bahnech, který je vystavěn na hranici pozemků. Zateplení v tl. 80 - 100 mm tak zasahuje do pozemku parcel. č. 1470 k.ú. Čakovice, který je ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa MČ P-Čakovice. Podmínkou je, že tento pozemek, pokud bude stavebními pracemi dotčen, bude uveden do původního stavu.

1. Pokorná Ivana, Sekretariát vedení ÚMČPČ
zaslat usnesení žadateli
Termín: 08.03.2010

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 086/2010**12****Rada městské části****1) bere na vědomí**

bez připomínek návrh nařízení, kterým se vydává Integrovaný krajský program snižování emisí a zlepšení kvality ovzduší na území aglomerace hlavní město Praha pro období let 2010 - 2012.

1. Pokorná Ivana, Sekretariát vedení ÚMČPČ
zaslat usnesení (e-mail)
Termín: 23.02.2010

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 087/2010**13****Rada městské části****1) schvaluje**

zaslání výzvy k podání nabídky na projektové práce ve stupni studie a projekt pro SP na akci – „Úprava prostor v objektech ZŠ a ŠD na učebny“ těmto subjektům:

ing. Petr Voves, Nová 136, 250 72 Předboj, IČ: 45881774

ARCHCON atelier s. r. o., Národní obrany 31, 160 00 Praha 6, IČ: 28586204

1.ing. Pekařová Milena, Tajemnice ÚMČ
vypracovat text výzvy k podání nabídky

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 088/2010**14****Rada městské části****1) souhlasí**

aby pan P. O. používal znak MČ Praha - Čakovice na svém cyklistickém dresu.

1. Pokorná Ivana, Sekretariát vedení ÚMČPČ
informovat žadatele
Termín: 08.03.2010

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 089/2010**15****Rada městské části****1) ukládá**

přípravit návrh dodatku č. 3 ke smlouvě o správě hřbitova v k. ú. Třeboradice mezi MČ Praha - Čakovice a panem Arnoštem Vaňákem (správcem hřbitova) na dobu 10 let s účinností od 3. 6. 2010.

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp
Přípravit dodatek smlouvy a předložit RMČ
Termín: 22.03.2010

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 090/2010**16****Rada městské části****1) schvaluje**

vyplacení mimořádně odměny vedoucí odboru občanskosprávního paní Anně Glozlové při ukončení pracovního poměru ke dni 28. 2. 2010.

1. Kopičková Marcela, Vedoucí finančního odboru
zajistí výplatu odměny ve výplatním termínu za měsíc 2/10
Termín: 08.03.2010

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 091/2010**17****Rada městské části****1) souhlasí**

s udělením výjimky z kritérií pro přijímání dětí do MŠ a souhlasí s přijetím D. H., narozeného 22. 1. 2007, bytem Litavská, Praha 9 - Čakovice do MŠ Čakovice I od 1. 3. 2010.

1. JUDr. Křištof Miroslav, Místostarosta ÚMČPČ - A
projedná přijetí dítěte s ředitelkou MŠ ČI
Termín: 26.02.2010

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)