



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 18
Úřad městské části
Odbor dopravy
Bechyňská 639
199 00 Praha 9 - Letňany



Č. J.: MC18 15060/2026 OD
SP. ZN.: MC18-S 320/2026 OD

VYŘIZUJE: Miroslav Stražil
TEL.: 284028185
E-MAIL: miroslav.strasil@letnany.cz

DATUM: 16.02.2026

Rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace

Odbor dopravy ÚMČ Praha 18, Bechyňská 639, Praha 9 (dále OD P18) jako silniční správní úřad, příslušný podle § 40 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (ve znění platných předpisů) a dle ust. § 124 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o silničním provozu") a Vyhlášky č. 55/2000 Sb., Hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, rozhodl na základě žádosti o prodloužení termínu zvláštního užívání komunikace, kterou podala dne 09.02.2026, Veronika Petr Krejčová, Nad Klikovkou 1401/17, Praha 5, IČO: 71311858, ve věci prodloužení termínu zvláštního užívání místních komunikací v k.ú. Čakovice z důvodu provedení stavby „**Novostavba polyfunkčního domu – Zahrady Čakovice**“ v k. ú. Čakovice:

podle ustanovení § 25 Zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (ve znění pozdějších předpisů) a § 40 Vyhlášky 104/1997 Sb., kterou se provádí Zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (ve znění pozdějších předpisů),

povoluje zvláštní užívání místní komunikace Schoellerova a Cukerní v k.ú. Čakovice

žadateli, Mgr. Veronika Petr Krejčová, Nad Klikovkou 1401/17, Praha 5, IČO: 71311858, z důvodu provedení stavby „**Novostavba polyfunkčního domu – Zahrady Čakovice**“ v k. ú. Čakovice.

Termín: **11.04.2026 – 11.04.2027**
Z důvodu: provedení výše uvedených prací
Opatření: částečné omezení provozu dopravním značením a zařízením na komunikacích
Investor: Zámecký park Čakovice s.r.o., Rybalkova 194/35, Praha 10,
IČO: 14360616
TDI: Mgr. Petr Krejčová tel: 602 188 876

Dodavatel: Zámecký park Čakovice s.r.o., Rybalkova 194/35, Praha 10
IČO: 14360616
ZTI: Ing. Háječek tel: 601 087 495



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 18
Úřad městské části
Odbor dopravy
Bechyňská 639
199 00 Praha 9 - Letňany

Toto rozhodnutí se vydává za podmínek:

- 1) **Prodlužuje se i termín opatření obecné povahy čj: MC18 32572/2025 OD ze dne 01.04.2025, které zůstává nezměněno.**
- 2) Dopravní značení a zařízení komunikace v reflexním provedení dle Změny 1 ČSN 01 8020 zajistí žadatel a bude provedeno podle situace odsouhlasené Policií ČR, KŘ Policie hl. m. Prahy – odbor služby dopravní policie čj: KRPA-98658-2/ČJ-2025-0000DŽ ze dne 27.03.2025, odbornou firmou podle Zákona o provozu na pozemních komunikacích č.361/2000 Sb., Vyhlášky MDS č.294/2015 Sb., kterou se provádí pravidla provozu na pozemních komunikacích a úprava a řízení provozu na pozemních komunikacích.
- 3) Instalace přenosných svislých dopravních značek a přenosného dopravního zařízení bude provedena v souladu s ČSN 01 8020 - Dopravní značky na pozemních komunikacích (včetně jejich změn) a v souladu s TP 66 - Zásady pro přenosné dopravní značení na pozemních komunikacích v souladu se zák. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích (ve znění pozdějších zákonů). **Žadatel bude provádět denní kontrolu osazení DZ a případné nedostatky bude ihned odstraňovat.**
- 4) Po celou dobu trvání omezení komunikace bude zachován dostatečný průjezd pro provozovatele dopravy, vozidla záchranného systému a hasičský záchranný sbor.
- 5) Případná skládka materiálu, stavební technika ani pracovníci nesmí zasahovat do volného jízdního profilu, aby nebyla ohrožena bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích
- 6) Nejpozdější termín provedení prací včetně všech dokončovacích prací je **11.04.2027.**

Při nesplnění některé z podmínek tohoto rozhodnutí je silniční správní úřad oprávněn na základě § 25 odst. 4, zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (ve znění pozdějších předpisů) udělené povolení odejmout.

Odůvodnění

Rozhodnutí o o prodloužení termínu zvláštního užívání komunikace Schoellerova a Cukerní v k.ú. Čakovice, z důvodu provedení stavby „Novostavba polyfunkčního domu – Zahrady Čakovice“ v k. ú. Čakovice, bylo vydáno na základě žádosti, ze dne 09.02.2026, kterou podala Mgr. Veronika Petr Krejčová, Nad Klikovkou 1401/17, Praha 5, IČO: 71311858, která zastupuje na základě plné moci společnost Zámecký park Čakovice s.r.o., Rybalkova 194/35, Praha 10, IČO: 14360616. Stavba bude provedena dle přiložené dokumentace, která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Žadatel k žádosti připojil stanovisko Policie ČR, KŘP hl. m. Prahy – odbor služby dopravní policie KRPA-98658-2/ČJ-2025-0000DŽ ze dne 27.03.2025. Souhlas s provedením prací a dohodu na zábor veřejného prostranství vydala MČ Praha Čakovice dne 25.07.2024 pod čj.: 01605/2025.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 a 82 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí, nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru pozemních komunikací a drah Magistrátu hl. m. Prahy, podáním učiněným u zdejšího OD P 18. Odvolání se podává v potřebném počtu stejnopisů.



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 18
Úřad městské části
Odbor dopravy
Bechyňská 639
199 00 Praha 9 - Letňany

Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Úřad městské části Praha 18. Odvolání proti tomuto rozhodnutí nemá dle § 24 zák. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

„otisk úředního razítka“

Miroslav Stražil
vedoucí oddělení dopravy
„podepsáno elektronicky“

Vydání tohoto rozhodnutí podléhá podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (ve znění pozdějších předpisů) a jeho přílohy sazebníku správních poplatků, položky 36 a), zaplacením správního poplatku před vydáním tohoto rozhodnutí podle § 6 odst. 1. téhož zákona zaplacením v pokladně ÚMČ Prahy 18, Bechyňská 639, Praha – Letňany.

Správní poplatek: Kč 1000,-

Obdrží účastníci řízení:

Mgr. Veronika Petr Krejčová, Nad Klikovkou 1401/17, Praha 5

Dotčený orgán:

Policie ČR, KŘ policie hl. m. Prahy – OSDP, Kongresová 2, Praha 4

TSK hl. m. Praha a.s., Řásnovka 8, Praha 1

MČ Praha Čakovice, nám. 25. března 121/1, Praha 9 - Čakovice

Úřední deska:

UMČ Praha 18

MČ Praha Čakovice

