

# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

## Zápis jednání

Rada městské části

59. jednání

26.01.2009

### **Přítomni :**

**starostka** – Alena Samková

**zástupci starostky** – JUDr. Miroslav Křištof, Ing. Jiří Vintiška

**radní** – Dana Bossanyiová, Jiří Horáček, Karel Kubíček, Rudolf Vecka

**tajemnice** – Ing. Milena Pekařová

### **Schválená usnesení:**

Poř. č.	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Hlasování pro, proti, zdržel se/hlasovalo celkem
1.	Usn RM 015/2009	BJ 27/2009	Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s. na pozemky parc.č. 1503, 799/1, 1512/1, 1514, 1544 v obci Praha, kat.úz. Čakovice	7,0,0/ 7
2.	Usn RM 016/2009	BJ 23/2009	Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací pro bezúplatný převod pozemků - komunikace pro "Obytný soubor Na Kačence", k.ú. Miškovice	7,0,0/ 7
3.	Usn RM 017/2009	BJ 35/2009	Žádost o ukončení smlouvy č. 048/03 dohodou	7,0,0/ 7
4.	Usn RM 018/2009	BJ 24/2009	Projektová dokumentace na umístění 16 parkovacích míst na pozemku parc.č. 1272 a schodiště z poz. parc.č. 1272 na poz. parc.č. 1271/1, vše v obci Praha, kat.úz. Čakovice	7,0,0/ 7
5.	Usn RM 019/2009	BJ 19/2009	Návrh nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru v objektu Schoellerova 678 včetně části pozemku parc.č.1272 v obci Praha , kat.úz.Čakovice	6,0,0/ 6 (nehlasoval radní Horáček)
6.	Usn RM 020/2009	BJ 20/2009	Žádost o snížení ceny nájemného - U Nádraží 682, Praha 9 - Čakovice	7,0,0/ 7
7.	Usn RM 021/2009	BJ 17/2009	Dohoda o ukončení nájmu bytu - U Nádraží 682, Praha 9 - Čakovice	6,0,0/ 6 (nehlasoval radní Horáček)
8.	Usn RM 022/2009	BJ 18/2009	Dohoda o ukončení nájmu nebytových prostor - Něvská 586, Praha 9 – Čakovice	6,0,0/ 6 (nehlasoval radní Horáček)

9.	Usn RM 023/2009	BJ 16/2009	Nájemní smlouva - Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice	6,0,0/ 6 (nehlasoval radní Horáček)
10.	Usn RM 024/2009	BJ 22/2009	Žádost o snížení ceny pronájmu sportovní haly	7,0,0,/ 7
11.	Usn RM 025/2009	BJ 26/2009	Stavební úpravy služebny MP - Cukrovarská 38, Praha 9 - Čakovice - cenová nabídka na zpracování PD	7,0,0/ 7
12.	Usn RM 026/2009	BJ 30/2009	Zřízení školské rady a jmenování zástupců zřizovatele ve školské radě ZŠ	7,0,0/ 7
13.	Usn RM 027/2009	BJ 25/2009	Zřizovací listina MŠ Čakovice III - dodatek č. 2	7,0,0/ 7
14.	Usn RM 028/2009	BJ 31/2009	Attavena, o.p.s. - smlouva o spolupráci	5,1(r.Vecka),1 (r. Horáček)/ 7
15.	Usn RM 029/2009	BJ 36/2009	Propojení objektů ÚMČ na optický kabel	7,0,0/ 7
16.	Usn RM 030/2009	BJ 29/2009	Návrh nařízení hl. m. Prahy, kterým se mění nařízení č. 11/2006 Sb. hl. m. Prahy	6,0,0/ 6 (nehlasoval radní Horáček)

**Projednané informace – bez usnesení:**

**informace starostky:**

28.1.2009 v 18 hod. se koná schůzka se zastupiteli a občany na téma privatizace bytového fondu

**informace ZS JUDr. Křištofa:**

ředitelé ZŠ a MŠ ČII dodali výroční zprávu za minulý školní rok  
proběhlo jednání se zástupci vlastníků BJ v bytovém domě Čtyřlístek

**Odložené materiály:**

BJ 21/2009	Žádost o vyjádření k PD pro ÚR a žádost o písemný souhlas s uložením optického kabelu - VIVA Čakovice
------------	---

**Zamítnuté materiály:**

BJ 15/2009	Žádost o vyjádření k projektu vodovodní přípojky a souhlas s jejím uložením v komunikaci Schoellerova parc.č. 1282/5, obec Praha, k.ú. Čakovice - Ing. arch. Jaroslava Kuthanová
------------	--

**Alena Samková**  
starostka MČ Praha – Čakovice

**JUDr. Miroslav Křištof**  
zástupce starostky MČ Praha - Čakovice

# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

## USNESENÍ

Rada městské části

59. zasedání

datum konání: 26.01.2009

---

čís. Usn RM 015/2009 - Usn RM 030/2009

.....  
**Alena Samková**

*starostka*

.....  
**JUDr. Miroslav Krištof**

*zástupce starostky*

**Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA  
ČAKOVICE dle čísel ze dne: 26.01.2009**

Číslo	Název	Předkladatel
Usn RM 015/2009	Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s. na pozemky parc.č. 1503, 799/1, 1512/1, 1514, 1544 v obci Praha, kat.úz. Čakovice	Ing. Zemanová Lucie
Usn RM 016/2009	Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací pro bezúplatný převod pozemků - komunikace pro "Obytný soubor Na Kačence", k.ú. Miškovice	Ing. Zemanová Lucie
Usn RM 017/2009	Žádost o ukončení smlouvy č. 048/03 dohodou	Ing. Zemanová Lucie
Usn RM 018/2009	Projektová dokumentace na umístění 16 parkovacích míst na pozemku parc.č. 1272 a schodiště z poz. parc.č. 1272 na poz. parc.č. 1271/1, vše v obci Praha, kat.úz. Čakovice	Ing. Zemanová Lucie
Usn RM 019/2009	Návrh nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru v objektu Schoellerova 678 včetně části pozemku parc.č.1272 v obci Praha , kat.úz.Čakovice	Příbylová Jana
Usn RM 020/2009	Žádost o snížení ceny nájemného - U Nádraží 682, Praha 9 - Čakovice	Příbylová Jana
Usn RM 021/2009	Dohoda o ukončení nájmu bytu - U Nádraží 682, Praha 9 - Čakovice	Příbylová Jana
Usn RM 022/2009	Dohoda o ukončení nájmu nebytových prostor - Něvská 586, Praha 9 - Čakovice	Příbylová Jana
Usn RM 023/2009	Nájemní smlouva - Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice	Příbylová Jana
Usn RM 024/2009	Žádost o snížení ceny pronájmu sportovní haly	Příbylová Jana
Usn RM 025/2009	Stavební úpravy služebny MP - Cukrovarská 38, Praha 9 - Čakovice - cenová nabídka na zpracování PD	Příbylová Jana
Usn RM 026/2009	Zřízení školské rady a jmenování zástupců zřizovatele ve školské radě ZŠ	JUDr. Křištof Miroslav
Usn RM 027/2009	Zřizovací listina MŠ Čakovice III - dodatek č. 2	Ing. Pekařová Milena
Usn RM 028/2009	Attavena, o.p.s. - smlouva o spolupráci	Ing. Pekařová Milena
Usn RM 029/2009	Propojení objektů ÚMČ na optický kabel	Ing. Pekařová Milena
Usn RM 030/2009	Návrh nařízení hl. m. Prahy, kterým se mění nařízení č. 11/2006 Sb. hl. m. Prahy	Ing. Pekařová Milena

**Materiály odložené z programu schůze dne: 26.01.2009**

Číslo	Název	Předkladatel
-------	-------	--------------

---

Žádost o vyjádření k PD pro ÚR a žádost o písemný souhlas s uložení optického kabelu - VIVA Čakovice	Ing. Zemanová Lucie
--	------------------------

**Materiály zamítnuty na programu schůze dne: 26.01.2009**

Číslo	Název	Předkladatel
-------	-------	--------------

---

	Žádost o vyjádření k projektu vodovodní přípojky a souhlas s jejím uložení v komunikaci Schoellerova parc.č. 1282/5, obec Praha, k.ú. Čakovice - Ing. arch. Jaroslava Kuthanová	Ing. Zemanová Lucie
--	--	------------------------

**Usnesení číslo: Usn RM 015/2009****1**

k usnesení č. Usn RM 217/2008

k usnesení č. BJ 161/2008

1) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností PREDistribuce, a.s., se sídlem Praha 5, Svornosti 3199/19a, PSČ 150 00 na pozemky parc.č. 1503, 799/1, 1512/1, 1514 a 1544 v obci Praha, kat. úz. Čakovice. Jedná se o stavbu, kterou investor nazval "Praha 18, Čakovice - oprava kabelu VN, TS 907 - TS 4709".

2) **pověřuje**

starostku Alenu Samkovou a zástupce starostky JUDr. Miroslava Křištofa podpisem smlouvy po schválení v ZMČ Praha-Čakovice.

přípravit materiál do únorového ZMČ Praha-Čakovice a zajistit podpis smlouvy

Zodpovídá: Ing. Zemanová Lucie

Termín: 31.03.2009

---

**Usnesení číslo: Usn RM 016/2009****2**1) **se seznámila**

se žádostí o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací pro bezúplatný převod pozemků - komunikace pro "Obytný soubor Na Kačence" - pozemky parc.č. 310/127, 310/96, 310/133, 310/128, 310/130, 310/132, 367/21, 310/129, 310/131, vše v obci Praha, kat. úz. Miškovice.

2) **ukládá**

starostce ve spolupráci s vedoucím TS projednat s žadatelem splnění následujících požadavků MČ:

1) oprava povrchu komunikace KE ZLATÉMU KOPCI poničeného stavbou obytného souboru v úseku BENDLOVA - hranice pozemku parc.č. 367/8 v obci Praha, k.ú. Miškovice minimálně do technického stavu před započítáním stavby obytného souboru

2) oprava propadlé komunikace na křižovatce ulic BENDLOVA a NA KAČENCE

3) odstranění všech vad a nedodělků na stavbě komunikací a chodníků, které jsou na pozemcích navrhovaných v darovací smlouvě

4) provedení kontroly funkčnosti uličních vpustí na komunikacích, které jsou na pozemcích navrhovaných v darovací smlouvě.

---

**Usnesení číslo: Usn RM 017/2009****3**

1) **schvaluje**

ukončení smlouvy č. 048/03, uzavřené s Františkem Fenclem - IČO 10188126, dohodou k datu 31.1.2009 a pověřuje starostku podpisem dohody

informovat žadatele, zajistit ukončení smlouvy

Zodpovídá: Ing. Zemanová Lucie

Termín: 31.01.2009

---

**Usnesení číslo: Usn RM 018/2009****4**

k usnesení č. Usn RM 209/2008

k usnesení č. Usn RM 151/2008

1) **souhlasí**

s předloženou projektovou dokumentací na úpravu parkoviště na pozemku parc.č. 1272 v obci Praha, kat.úz. Čakovice včetně potřebných stavebních úprav. MČ Praha-Čakovice podá na odbor výstavby a územního rozhodování Úřadu městské části Praha 18 žádost o územní souhlas dle předložené projektové dokumentace.

předložit žádost o územní souhlas

Zodpovídá: Ing. Pekařová Milena

Termín: 09.02.2009

informovat žadatele

Zodpovídá: Ing. Zemanová Lucie

Termín: 09.02.2009

2) **souhlasí**

s odstraněním 1 ks dřeviny a cca 25 m<sup>2</sup> keřových porostů na pozemku parc. č. 1272 v obci Praha, k.ú. Čakovice z důvodu zřízení parkovacích stání na tomto pozemku a ukládá starostce podat žádost na povolení kácení těchto dřevin

podat žádost o povolení kácení na OŽPaMp

Zodpovídá: Samková Alena

Termín: 09.02.2009

---

**Usnesení číslo: Usn RM 019/2009****5**1) **schvaluje**

návrh nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru v objektu Schoellerova čp.678 včetně části pozemku parc.č.1272 v obci Praha, kat.úz.Čakovice se společností GIP Schoellerova s.r.o., IČO 271571130 se sídlem Za Poříčskou branou 214/12, Praha 8 a pověřuje starostku Alenu Samkovou a zástupce starostky JUDr.Miroslava Křištofa podpisem smlouvy.

zajistit plnění usnesení

Zodpovídá: Příbylová Jana

Termín: 31.01.2009

---

**Usnesení číslo: Usn RM 020/2009****6**1) **nesouhlasí**

se snížením nájemného k bytu č.17, U Nádraží 682, Praha 9 - Čakovice, paní ZXXXXX EXXXXX.

zajistit plnění usnesení  
Zodpovídá: Příbylová Jana  
Termín: 31.01.2009

---

**Usnesení číslo: Usn RM 021/2009****7**1) **schvaluje**

dohodu o ukončení nájmu pana FXXXXXXXX KXXXX a paní GXXXXXXXX KXXXX k bytu č.8 U Nádraží 682, Praha 9 - Čakovice ke dni 31.12.2008 a pověřuje starostku Alenu Samkovou podpisem dohody.

zajistit plnění usnesení  
Zodpovídá: Příbylová Jana  
Termín: 09.02.2009

---

**Usnesení číslo: Usn RM 022/2009****8**1) **schvaluje**

dohodu o ukončení nájmu nebytových prostor Něvská č. 586, se Soukromou střední uměleckou školou designu s.r.o., zastoupenou jednatelkou PhDr. Věrou Hromádkovou, ke dni 31.1.2009 a pověřuje starostku Alenu Samkovou podpisem dohody.

zajistit plnění usnesení  
Zodpovídá: Příbylová Jana  
Termín: 31.01.2009

---

**Usnesení číslo: Usn RM 023/2009****9**1) **schvaluje**

uzavření nové nájemní smlouvy s panem LXXXXXXXX DXXXXXXXX, byt č. 28, Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice na dobu určitou pěti let od 01.03.2009 s možností prodloužení. Nájemné se stanovuje na 74,14 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s možností jednostranného zvyšování nájemného dle aktuálních právních předpisů a pověřuje starostku Alenu Samkovou podpisem nájemní smlouvy.

Zajistit plnění usnesení  
Zodpovídá: Příbylová Jana  
Termín: 28.02.2009

---

**Usnesení číslo: Usn RM 024/2009****10**1) **schvaluje**

snížení hodinové sazby 900 Kč/hod na 850 Kč/hod pro sportovní klub BLACK ANGELS, IČO 27029387, Čeljabinská 655/10, Praha 10, do 30.6.2009.



zajistit plnění usnesení  
Zodpovídá: Příbylová Jana  
Termín: 09.02.2009

---

**Usnesení číslo: Usn RM 025/2009****11**1) **neschvaluje**

cenovou nabídku na vypracování projektové dokumentace na stavební úpravy služebny MP na adrese Cukrovarská 38, Praha 9 - Čakovice, kterou předložil pan Ing. arch. Ladislav Svoboda, jednatel společnosti RP servis, s.r.o., IČO 27958876, se sídlem Thákurova 3/676, Praha 6, ve výši 131 000,-Kč bez 19% DPH.

informovat o výběru  
Zodpovídá: Příbylová Jana  
Termín: 30.01.2009

---

**Usnesení číslo: Usn RM 026/2009****12**1) **stanovuje**

počet členů školské rady ZŠ dr. Edvarda Beneše na devět

2) **jmenuje**

členy školské rady ZŠ dr. Edvarda Beneše, zastupující zřizovatele v novém tříletém funkčním období:

Ivana Heřmánková

Vladimíra Jakimeczková

JUDr. Miroslav Křištof

3) **ukládá**

ZS Křištofovi zajistit ve spolupráci s ředitelem ZŠ Mgr. Terkošem svolání nové školské rady a volbu nového předsedy

Zajistit plnění uvedeného usnesení  
Zodpovídá: JUDr. Křištof Miroslav  
Termín: 02.02.2009

---

**Usnesení číslo: Usn RM 027/2009****13**1) **schvaluje**

návrh dodatku č. 2 ke Zřizovací listině příspěvkové organizace Mateřská škola Čakovice III. Dodatkem se předává do správy příspěvkové organizaci k vlastnímu hospodaření dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek a jiný majetek, tj.

vybavení kuchyně a dětského hřiště. Návrh dodatku bude podepsán po projednání a schválení ZMČ

spolupráce se ZS JUDr. Krištofem  
Zodpovídá: Ing. Pekařová Milena  
Termín: 25.02.2009  
předložit na jednání ZMČ 25.2.2009  
Zodpovídá: JUDr. Krištof Miroslav  
Termín: 25.02.2009

---

**Usnesení číslo: Usn RM 028/2009****14****1) schvaluje**

smlouvu o spolupráci se společností Attavena, o.p.s. na projektu "V práci jako doma" - realizace dvou rekvalifikačních kurzů Základy práce s počítačem pro osoby pečující o malé děti na mateřské nebo rodičovské dovolené. Spolupráce MČ spočívá v poskytnutí prostor pro výuku.

**2) pověřuje**

starostku A. Samkovou a zástupce starostky JUDr. M. Krištofa podpisem smlouvy o spolupráci na projektu "V práci jako doma" se společností Attavena, o.p.s., se sídlem Husova 45, 370 05 České Budějovice, IČO 25197185

zajistit podpisy smlouvy o spolupráci  
Zodpovídá: Fuchsová Renata  
Termín: 23.02.2009

---

**Usnesení číslo: Usn RM 029/2009****15****1) neschvaluje**

cenovou nabídku společnosti T Systems na propojení optickým kabelem objekty č. 121 a 52 úřadu MČ

**2) ukládá**

vyžádat u firem Protelpro Praha a Vegacom Praha cenovou nabídku na položení optického popř. metalického kabelu mezi obj. úřadu č.p. 121 a 52

požádat o nabídku  
Zodpovídá: Ing. Pekařová Milena  
Termín: 09.02.2009  
spolupráce  
Zodpovídá: Černý Antonín  
Termín: 09.02.2009

---

**Usnesení číslo: Usn RM 030/2009****16****1) bere na vědomí**

návrh Nařízení, kterým se mění nařízení č.11/2006 Sb. hl. m. Prahy, o maximální ceně za zpopelnění zemřelého a ostatků v rakvi včetně uložení popela do pevně uzavíratelné urny s označením a k nemá k tomuto návrhu připomínky

Zaslat stanovisko rady MHMP  
Zodpovídá: Fuchsová Renata  
Termín: 09.02.2009

---