

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 92****konané dne 18.11.2013****USN RM 487/2013 – 516/2013**

Přítomni: starosta – Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
 zástupci starosty - Ing. Jiří Vintiška, Bc. Blanka Klimešová
 radní – Ing. Michal Motyčka, Ilona Bervicová
 tajemnice – Ing. Milena Pekařová

Nepřítomni: zástupce starosty – Jana Kosová, Ing. Jiří Vintiška (bod 5 – 28)
 starosta – Ing. Alexander Lochman, Ph.D. (v bodech 1 – 2, 29 – 32)
 radní – Ing. Richard Švarc (v bodech 1 – 4, 29 – 32)

Hosté rady: Petr Michovský (PM immo, a. s.)

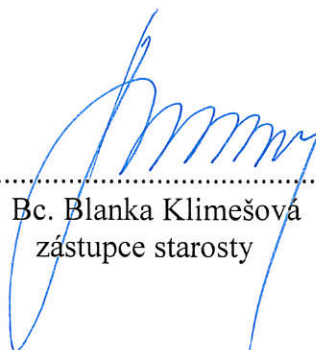
Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
1	USN RM 487/2013	BJ 567/2013	Žádost o vyjádření ke stavebnímu řízení - Stavba č.0133 - TV Ďáblice, etapa 0002 - Komunikace ul. Červený mlýn, včetně zokruhování s ulicí Na Blatech - 2. část	INV
2	USN RM 488/2013	BJ 569/2013	Žádost o vyjádření k PD: oplocení pozemků 320/303, 320/278, stavba příjezdové cesty a umístění skladu zahradní techniky na pozemku 320/278 v k. ú. Miškovice	INV
3	USN RM 489/2013	BJ 583/2013	Veřejná zakázka: Stavba č. 3119 TV Čakovice, etapa 0010-severní chodník-Slaviborské náměstí v k.ú. Třeboradice	INV
4	USN RM 490/2013	BJ 585/2013	Projektová dokumentace: "Změna užívání a stavební úpravy DDM, Cukrovarská 230, Praha 9 - Čakovice"	INV
5	USN RM 491/2013	BJ 559/2013	Nájemní smlouva - U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
6	USN RM 492/2013	BJ 560/2013	Nájemní smlouva - Lužnická 629, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
7	USN RM 493/2013	BJ 570/2013	Příděl bytu Cukrovarská 115, Praha 9 - Čakovice	OBHSB

8	USN RM 494/2013	BJ 571/2013	Dohoda o ukončení nájmu - Homolová 525, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
9	USN RM 495/2013	BJ 576/2013	Průkaz energetické náročnosti budov - zrušení výběrového řízení	OBHSB
11	USN RM 496/2013	BJ 577/2013	Výměna elektroinstalace, Niská č.p. 632, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
12	USN RM 497/2013	BJ 573/2013	Žádost o vystavení splátkového kalendáře - Lužnická 628, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
13	USN RM 498/2013	BJ 575/2013	Informace k objektu Polabská 123, Praha 9 - Miškovice a k pozemkům parc.č.212 a parc.č.214, k.ú.Miškovice	OBHSB
14	USN RM 499/2013	BJ 579/2013	Záměr výpůjčky nebytového prostoru v objektu budovy Jizerská 816, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
15	USN RM 500/2013	BJ 566/2013	Záměr pronájmu nebytového prostoru - Cukrovarská 678, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
16	USN RM 501/2013	BJ 584/2013	Žaloba na vymáhání dlužné částky za nájemné , Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
17	USN RM 502/2013	BJ 87/2012	Smlouva o smlouvě budoucí darovací na pozemky parc.č. 364/8, 367/9, 367/20 a částí pozemků parc.č. 310/13 a 337/5, vše obec Praha, k.ú. Miškovice, každý ideálním podílem 1/2, od vlastníků Antonie Šimkové a Marie Suché	OŽPaMp/SI
18	USN RM 503/2013	BJ 568/2013	Projektová dokumentace pro parková stání - BD Kysúcká IV	OŽPaMp/Ze
19	USN RM 504/2013	BJ 574/2013	Návrh nařízení Rady HMP o zřízení přírodní památky Xaverovský háj a stanovení jejích bližších ochranných podmínek	OŽPaMp/Ko
20	USN RM 505/2013	BJ 563/2013	Návrh zásad rozpočtového provizoria pro rok 2014	FO/MK
21	USN RM 506/2013	BJ 564/2013	Rozpočtové opatření č. 6	FO/MK
22	USN RM 507/2013	BJ 565/2013	Úprava zásad pro poskytování finančních příspěvků (dotací) na rok 2014	FO/MK
24	USN RM 508/2013	BJ 578/2013	Odměny ředitelkám a řediteli PO za 2. pololetí roku 2013	FO/MK
25	USN RM 509/2013	BJ 586/2013	Přísřešek BUS zastávky "Oderská", ul. Ke Stadionu, Praha 9-Čakovice	INV

26	USN RM 510/2013	BJ 587/2013	Termín konání 20. jednání ZMČ	TAJ
27	USN RM 511/2013	BJ 588/2013	Grant na zateplení nebytových objektů - mandátní smlouva	Taj
28	USN RM 512/2013	BJ 589/2013	Návrh dodatku č. 2 ke smlouvě o spolupráci mezi MČPČ a Prameny 2020, a.s. (smlouva č. 010/09)	STAR
29	USN RM 513/2013	BJ 599/2013	Žádost o změnu ÚP SU HMP na pozemku parc. č. 498/3, obec Praha k.ú. Čakovice	TAJ
30	USN RM 514/2013	BJ 619/2013	Doplnění dopravního značení	ZS/Vin
31	USN RM 515/2013	BJ 620/2013	Žádost JSDH MČ Praha - Čakovice o odsouhlasení záměru nákupu věcného vybavení hasičské zbrojnice	TAJ
32	USN RM 516/2013	BJ 621/2013	Smlouva o výpůjčce	ZS/Klim
ODLOŽENÉ MATERIÁLY				
10		BJ 572/2013	Dodatek č.25 k pojistné smlouvě č.1509643670	OBHSB
ZAMÍTNUTÉ MATERIÁLY				
23		BJ 580/2013	Žádost TJ Zora Praha o podporu veřejné sbírky - formou vydávání a prodeje plánovacích kalendářů	FO/MK



Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta

Bc. Blanka Klimešová
zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

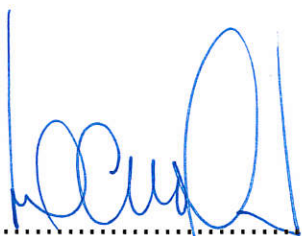
USNESENÍ

Rada městské části

92. jednání

datum konání: 18.11.2013

čís. USN RM 487/2013 - USN RM 516/2013


Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta




Bc. Blanka Klimešová
zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
18.11.2013

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 487/2013	Žádost o vyjádření ke stavebnímu řízení - Stavba č.0133 - TV Dáblice, etapa 0002 - Komunikace ul. Červený mlýn, včetně zokruhování s ulicí Na Blatech - 2. část	Jaroslav Hodovník
USN RM 488/2013	Žádost o vyjádření k PD: oplocení pozemků 320/303, 320/278, stavba příjezdové cesty a umístění skladu zahradní techniky na pozemku 320/278 v k. ú. Miškovice	Jaroslav Hodovník
USN RM 489/2013	Veřejná zakázka: Stavba č. 3119 TV Čakovice, etapa 0010-severní chodník-Slaviborské náměstí v k.ú. Třeboradice	Jaroslav Hodovník
USN RM 490/2013	Projektová dokumentace: "Změna užívání a stavební úpravy DDM, Cukrovarská 230, Praha 9 - Čakovice"	Jaroslav Hodovník
USN RM 491/2013	Nájemní smlouva - U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 492/2013	Nájemní smlouva - Lužnická 629, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 493/2013	Příděl bytu Cukrovarská 115, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 494/2013	Dohoda o ukončení nájmu - Homolová 525, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 495/2013	Průkaz energetické náročnosti budov - zrušení výběrového řízení	Jana Příbylová
USN RM 496/2013	Výměna elektroinstalace, Niská č.p. 632, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 497/2013	Žádost o vystavení splátkového kalendáře - Lužnická 628, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 498/2013	Informace k objektu Polabská 123, Praha 9 - Miškovice a k pozemkům parc.č.212 a parc.č.214, k.ú.Miškovice	Jana Příbylová
USN RM 499/2013	Záměr výpůjčky nebytového prostoru v objektu budovy Jizerská 816, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 500/2013	Záměr pronájmu nebytového prostoru - Cukrovarská 678, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 501/2013	Žaloba na vymáhání dlužné částky za nájemné , Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 502/2013	Smlouva o smlouvě budoucí darovací na pozemky parc.č. 364/8, 367/9, 367/20 a částí pozemků parc.č. 310/13 a 337/5, vše obec Praha, k.ú. Miškovice, každý ideálním podílem 1/2, od vlastníků Antonie Šimkové a Marie Suché	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 503/2013	Projektová dokumentace pro parková stání - BD Kysúcká IV	Ing. Lucie Zemanová

USN RM 504/2013	Návrh nařízení Rady HMP o zřízení přírodní památky Xaverovský háj a stanovení jejích bližších ochranných podmínek	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 505/2013	Návrh zásad rozpočtového provizoria pro rok 2014	Marcela Kapičková
USN RM 506/2013	Rozpočtové opatření č. 6	Marcela Kapičková
USN RM 507/2013	Úprava zásad pro poskytování finančních příspěvků (dotací) na rok 2014	Marcela Kapičková
USN RM 508/2013	Odměny ředitelkám a řediteli PO za 2. pololetí roku 2013	
USN RM 509/2013	Příšřešek BUS zastávky "Oderská", ul. Ke Stadionu, Praha 9-Čakovice	Jaroslav Hodovník
USN RM 510/2013	Termín konání 20. jednání ZMČ	Ing. Milena Pekařová
USN RM 511/2013	Grant na zateplení nebytových objektů - mandátní smlouva	Ing. Milena Pekařová
USN RM 512/2013	Návrh dodatku č. 2 ke smlouvě o spolupráci mezi MČPČ a Prameny 2020, a.s. (smlouva č. 010/09)	Ing. Alexander Lochman
USN RM 513/2013	Žádost o změnu ÚP SU HMP na pozemku parc. č. 498/3, obec Praha k.ú. Čakovice	Bc. Blanka Klimešová
USN RM 514/2013	Doplnění dopravního značení	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 515/2013	Žádost JSDH MČ Praha - Čakovice o odsouhlasení záměru nákupu věcného vybavení hasičské zbrojnice	Ing. Milena Pekařová
USN RM 516/2013	Smlouva o výpůjčce	Bc. Blanka Klimešová

Materiály odložené z programu jednání dne: 18.11.2013

Číslo	Název	Předkladatel
	Dodatek č.25 k pojistné smlouvě č.1509643670-	Jana Příbylová

Materiály zamítnuty na programu jednání dne: 18.11.2013

Číslo	Název	Předkladatel
	Žádost TJ Zora Praha o podporu veřejné sbírky - formou vydávání a prodeje plánovacích kalendářů	Marcela Kapičková

**Žádost o vyjádření ke stavebnímu řízení - Stavba č.0133 - TV
Ďáblice, etapa 0002 - Komunikace ul. Červený mlýn, včetně
zokruhování s ulicí Na Blatech - 2. část**

1

Usnesení číslo: USN RM 487/2013

1) souhlasí

s realizací stavby: Stavba č. 0133 - TV Ďáblice, etapa 0002 - Komunikace ul. Červený mlýn, včetně zokruhování s ulicí Na Blatech - 2. část, dle projektové dokumentace ve stupni DSP z 09/2013. Projektantem je PRO-CONSULT s.r.o., Dělnická 30, Praha 7.

Investorem stavby je Hlavní město Praha, OMI MHMP, kterého zastupuje žadatel ZAVOS s.r.o., Františka Kadlece 16, Praha 8.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat výpis usnesení žadateli
Termín: 29.11.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. R. Švarc, J. Kosová)

**Žádost o vyjádření k PD: oplocení pozemků 320/303, 320/278,
stavba příjezdové cesty a umístění skladu zahradní techniky na
pozemku 320/278 v k. ú. Miškovice**

2

Usnesení číslo: USN RM 488/2013

1) souhlasí

s oplocením pozemků parc. č. 320/303 a 320/278 v k.ú. Miškovice, stavbou příjezdové cesty na pozemcích parc. č. 320/303 a 320/278 v k.ú. Miškovice a stavbou skladu zahradní techniky na pozemku parc. č. 320/278 v k.ú. Miškovice dle projektové dokumentace, kterou vypracoval PRVOSTAV s.r.o., Hraniční 166, 277 11 Neratovice v 10/2013. Zodpovědný projektant Jakub Vojan, ČKAIT-0009984.

Žadatelem je Jakub Vojan, který zastupuje investora stavby: Moniku Klimešovou a Luboše Klimeše, oba bytem: U Strouhy 240/21, Praha 9-Miškovice.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
Zaslat výpis usnesení žadateli
Termín: 29.11.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. R. Švarc, J. Kosová)

Veřejná zakázka: Stavba č. 3119 TV Čakovice, etapa 0010-severní chodník-Slaviborské náměstí v k.ú. Třeboradice**3****Usnesení číslo: USN RM 489/2013****1) schvaluje**

předloženou projektovou dokumentaci "Stavba č. 3119 TV Čakovice, etapa 0010 - severní chodník - Slaviborské náměstí v k.ú. Třeboradice a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. k jednání směřujícímu k zajištění stavby. Projektovou dokumentaci vypracovala společnost PRO-CONSULT, s.r.o. v 010/2010.

1. Ing. Alexander Lochman, Ph.D., Starosta
zajistit jednání
Termín: 31.01.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. R. Švarc, J. Kosová)

Projektová dokumentace: "Změna užívání a stavební úpravy DDM, Cukrovarská 230, Praha 9 - Čakovice"**4****Usnesení číslo: USN RM 490/2013****1) se seznámila**

s žádostí o zaplacení dodané projektové dokumentace na akci: "Změna užívání a stavební úpravy Domu dětí a mládeže, Cukrovarská 230, Praha 9 - Čakovice", kterou vypracovala společnost STEBOS ING, s.r.o.

2) rozhodla

o proplacení projektové dokumentace v částce 30 000,- Kč včetně DPH firmě STEBOS ING, s. r. o., IČ 27228045.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
Informovat žadatele.
Termín: 05.12.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. R. Švarc, J. Kosová)

Nájemní smlouva - U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice**5**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Usnesení číslo: USN RM 491/2013**1) schvaluje**

uzavření nové nájemní smlouvy s panem VXXXXXXXXX PXXXXXXXXX, byt č. XX, U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice na dobu určitou dvou let od 1.12.2013.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Připravit NS k podpisu.
Termín: 30.11.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: J. Kosová, Ing. J. Vintiška)

Nájemní smlouva - Lužnická 629, Praha 9 - Čakovice**6**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Usnesení číslo: USN RM 492/2013**1) schvaluje**

uzavření nové nájemní smlouvy s paní LXXXXX BXXXXXXXXX, byt č. X, Lužnická 629, Praha 9 - Čakovice na dobu určitou dvou let od 1.1.2014.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Připravit NS k podpisu.
Termín: 31.12.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: J. Kosová, Ing. J. Vintiška)

Příděl bytu Cukrovarská 115, Praha 9 - Čakovice**7**

Na základě doporučení bytové komise ze dne 22.10.2013 přidělení bytu č. 1, Cukrovarská 115

Usnesení číslo: USN RM 493/2013**1) schvaluje**

na základě doporučení bytové komise přidělení bytu č. X o velikosti 3+1, Cukrovarská 115, Praha 9 - Čakovice panu RXXXX SXXXXXXXX, trvale bytem Bělomlýnská 115, Praha 9 - Čakovice za předpokladu provedení nutných oprav v přiděleném bytě na svůj náklad.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku od 1.1.2014. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana Ph.D. podpisem nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
připravit náležitosti spojené s přidělením bytu a podpis nájemní smlouvy
Termín: 31.12.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: J. Kosová, Ing. J. Vintiška)

Dohoda o ukončení nájmu - Homolová 525, Praha 9 - Čakovice**8**

Žádost o ukončení nájmu bytu

Usnesení číslo: USN RM 494/2013**1) schvaluje**

dohodu o ukončení nájmu paní Mgr. HXXX KXXXXXXXXXX k bytu č. X, Homolová 525, Praha 9 - Čakovice ke dni 31.1.2014.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem dohody.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Připravit dohodu k podpisu
Termín: 31.01.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: J. Kosová, Ing. J. Vintiška)

Průkaz energetické náročnosti budov - zrušení výběrového řízení

9

Usnesení číslo: USN RM 495/2013

související BJ 536/2013

1) rozhodla

o zrušení výběrového řízení PENB.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Informovat zúčastněné uchazeče.
Termín: 22.11.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: J. Kosová, Ing. J. Vintiška)

Výměna elektroinstalace, Niská č.p. 632, Praha 9 - Čakovice

11

Zveřejnění veřejné zakázky na stavební práce malého rozsahu.

Usnesení číslo: USN RM 496/2013

1) schvaluje

návrh výzvy na zahájení zadávacího řízení pro výběr zhotovitele veřejné zakázky na stavební práce malého rozsahu "Výměna elektroinstalace, Niská č. p. 632, Praha 9 - Čakovice" a její zveřejnění.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
zajistit zveřejnění výzvy
Termín: 16.12.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: J. Kosová, Ing. J. Vintiška)

Žádost o vystavení splátkového kalendáře - Lužnická 628, Praha 9 - Čakovice 12

Žádost o splátkový kalendář

Usnesení číslo: USN RM 497/2013**1) schvaluje**

uzavření dohody o splácení dluhu za nájemné a služby s tím spojené ve výši 24 755,- Kč s paní IXXX AXXXXXXXXXX, byt č. X, Lužnická 628, Praha 9 - Čakovice.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem dohody o splácení dluhu.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Připravit dohodu o splácení dluhu.
Termín: 30.11.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: J. Kosová, Ing. J. Vintiška)

Informace k objektu Polabská 123, Praha 9 - Miškovice a k pozemkům parc.č.212 a parc.č.214, k.ú.Miškovice 13

Zajištění objektu Polabská 123 a vyklizení pozemků parc.č.212 a 214, k.ú.Miškovice

Usnesení číslo: USN RM 498/2013**1) bere na vědomí**

informaci o současném stavu objektu Polabská 123, Praha 9 - Čakovice a o stavu pozemků parc.č.212 a parc.č.214, k.ú.Miškovice

1. Štefan Pecník, Vedoucí technické správy
zajistit vyklizení pozemků
Termín: 31.12.2013
2. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
zajistit objekt
Termín: 30.11.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: J. Kosová, Ing. J. Vintiška)

Záměr výpůjčky nebytového prostoru v objektu budovy Jizerská 816, Praha 9 - Čakovice**14**

záměr výpůjčky nebytového prostoru Jizerská 816

Usnesení číslo: USN RM 499/2013**1) schvaluje**

návrh záměru výpůjčky části nebytového prostoru v objektu Jizerská 816, na pozemku parc.č.1151/12 v obci Praha k.ú. Čakovice, prostory suterénu a část 1NP, které jsou podle dostupné projektové dokumentace vedeny jako sklady a učebna.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
zajistit zveřejnění záměru
Termín: 09.12.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: J. Kosová, Ing. J. Vintiška)

Záměr pronájmu nebytového prostoru - Cukrovarská 678, Praha 9 - Čakovice**15**

Hodnocení nabídek na výběrové řízení zveřejněného záměru na pronájem objektu Cukrovarská 678 (bývalá autoškola)

Usnesení číslo: USN RM 500/2013

související BJ 553/2013

1) se seznámila

s doručenými nabídkami záměru pronájmu nebytového prostoru budovy č. p. 678 postaveném na pozemku parc. č. 1273, obec Praha, k.ú.Čakovice.

V termínu byly doručeny 2 nabídky:

1. pan Karel Vojpich, Litavská 604/10, 196 00 Praha 9, IČ 70883122
2. PM immo a.s., Zenklova22/56, 180 00 Praha 8, IČ 24789631

2) schvaluje

předloženou nabídku firmy PM immo a. s., IČ: 24789631 na využití prostoru

budovy Schoellerova 678 a ukládá jednat o uzavření smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
připravit smlouvu o pronájmu nebytového prostoru
Termín: 30.12.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: J. Kosová, Ing. J. Vintiška)

Žaloba na vymáhání dlužné částky za nájemné, Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice **16**

Usnesení číslo: USN RM 501/2013

1) **se seznámila**

s informací o zpřístupnění bytu č.X, Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice, původní nájemce bytu pan TXXX AXX NXXXXX.

2) **souhlasí**

se stažením žaloby na vyklizení bytu č.8, Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice, původní nájemce pan TXXX AXX NXXXXX.

3) **schvaluje**

podání žaloby na zaplacení dlužné částky za nájemné a služby spojené s užíváním bytu č.X, Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice ve výši 111 569,-Kč proti panu TXXX AXX NXXXXX dosud bytem Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice
Pověřuje AK Chytil, aby na základě plné moci zastupoval MČ v tomto sporu.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
zajistit spolu s AK Chytil
Termín: 31.12.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: J. Kosová, Ing. J. Vintiška)

Smlouva o smlouvě budoucí darovací na pozemky parc.č. 364/8, 367/9, 367/20 a částí pozemků parc.č. 310/13 a 337/5, vše obec Praha, k.ú. Miškovice, každý ideálním podílem 1/2, od vlastníků Antonie Šimkové a Marie Suché **17**

Budoucí darování pozemků parc.č. 364/8, 367/9, 367/20 a částí pozemků parc.č. 310/13, 337/5 obec Praha, k.ú. Miškovice MČ Praha-Čakovice od spoluvlastníků Antonie Šimkové a Marie Suché.

Usnesení číslo: USN RM 502/2013

související USN RM 048/2012

1) schvaluje

předložený návrh smlouvy o smlouvě budoucí darovací se zřízením věcného břemene na pozemky parc. č. 364/8, o výměře 146 m², druh – ostatní plocha, parc.č. 367/9, o výměře 147m², druh - ostatní plocha, parc.č. 367/20, o výměře 120 m², druh - ostatní plocha a částí pozemku parc.č. 310/13, o výměře 412 m², druh – orná půda a parc. č. 337/5, o výměře 19 m², druh – ostatní plocha, vše obec Praha, k. ú. Miškovice, od vlastníků AXXXXXX ŠXXXXXX, bytem Tuháňská 3/6, 196 00 Praha 9 – Miškovice a MXXXX SXXXX, bytem Mladých Běchovic 253, 190 11 Praha 9 – Běchovice, každá ideálním podílem 1/2, ve prospěch Hlavního města Prahy, svěřená správa MČ Praha – Čakovice a zřízení bezúplatného věcného břemene průchodu a průjezdu přes darované pozemky, ve prospěch pozemku parc. č. 310/13, obec Praha, k. ú. Miškovice.

Rada MČ Praha Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

Zastupitelstvo MČ Praha-Čakovice schválilo darování pozemků usnesením č. Z-8/7/12 dne 7.3.2012.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele
Termín: 31.12.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: J. Kosová, Ing. J. Vintiška)

Projektová dokumentace pro parková stání - BD Kysúcká IV**18**

Bytové družstvo předkládá projektovou dokumentaci ke stavbě parkoviště pro 12 osobních automobilů.

Usnesení číslo: USN RM 503/2013

související Z-15/4/13
související USN RM 537/2012
související USN RM 072/2013

1) schvaluje

předložený návrh projektové dokumentace, kterou investor Bytové družstvo Kysúcká IV. nazval "Parková stání pro 12 osobních automobilů". PD vypracoval

Ing. Aschenbrennen v 10/2013, místo stavby část pozemku parc.č. 1336/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele, zajistit podpis smlouvy
Termín: 09.12.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: J. Kosová, Ing. J. Vintiška)

Návrh nařízení Rady HMP o zřízení přírodní památky Xaverovský háj a stanovení jejích bližších ochranných podmínek **19**

Radní HMP Mgr. Lukáš Manhart požádal MČ o stanovisko k návrhu zřízení přírodní památky Xaverovský háj a stanovení jejích bližších ochranných podmínek

Usnesení číslo: USN RM 504/2013

- 1) **se seznámila**
s návrhem nařízení Rady HMP o zřízení přírodní památky Xaverovský háj a stanovení jejích bližších ochranných podmínek a nemá připomínky.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
informovat HMP
Termín: 06.12.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: J. Kosová, Ing. J. Vintiška)

Návrh zásad rozpočtového provizoria pro rok 2014 **20**

Usnesení číslo: USN RM 505/2013

- 1) **schvaluje**

Zásady hospodaření v období rozpočtového provizoria na rok 2014 takto:

Městská část bude čerpat měsíční výdaje maximálně do výše 1/12 schváleného rozpočtu předchozího roku.

Městská část v období rozpočtového provizoria přizpůsobí reálný průběh svých výdajů skutečnému objemu použitelných finančních prostředků.

Plynulost finančního hospodaření vyžaduje, aby včas a řádně byly plněny zákonné

i smluvní povinnosti městské části.

V období rozpočtového provizoria by městská část neměla uzavírat nové smluvní vztahy, pokud není jistota, že na jejich plnění bude mít potřebné finanční prostředky.

Rozpočtové příjmy a výdaje uskutečněné v době rozpočtového provizoria se stávají příjmy a výdaji rozpočtu po jeho schválení.

1. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru
připraví podklady pro 20. ZMČ
Termín: 29.11.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: J. Kosová, Ing. J. Vintiška)

Rozpočtové opatření č. 6

21

Usnesení číslo: USN RM 506/2013

1) schvaluje

rozpočtové opatření č. 6 tak, jak je uvedeno v tabulce rozpočtová opatření č. 6/R pro rok 2013, která je přílohou zápisu.

1. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru
připraví podklady pro ZMČ
Termín: 29.11.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: J. Kosová, Ing. J. Vintiška)

Úprava zásad pro poskytování finančních příspěvků (dotací) na rok 2014

22

Usnesení číslo: USN RM 507/2013

1) schvaluje

“ Zásady pro poskytování finančních příspěvků (dotací) na rok 2014”

1. Kateřina Marszalková, Referent kanceláře vedení ÚMČ
zajistí vyvěšení na webu a úřední desce
Termín: 20.11.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: J. Kosová, Ing. J. Vintiška)

Odměny ředitelkám a řediteli PO za 2. pololetí roku 2013 **24**

Usnesení číslo: USN RM 508/2013

1) schvaluje

jako zřizovatel příspěvkových organizací MČ Praha - Čakovice, ředitelkám a řediteli příspěvkových organizací za 2. pololetí 2013 odměny.

1. Marcela Kopiczková, Vedoucí finančního odboru
oznámí PO usnesení rady
Termín: 02.12.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: J. Kosová, Ing. J. Vintiška)

Přístřešek BUS zastávky "Oderská", ul. Ke Stadionu, Praha 9-Čakovice **25**

Usnesení číslo: USN RM 509/2013

1) souhlasí

s provedením přístřešku BUS zastávky "Oderská" na pozemku parc. č. 1336/2 v k.ú. Čakovice, ul. Ke Stadionu, Praha 9 - Čakovice dle projektové dokumentace, kterou vypracoval STEBOS ING, s.r.o. (Ing. Rudolf Stenský) Mládežnická 5, 106 00 Praha 10.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zajistit územní souhlas a poptat dodavatele
Termín: 16.12.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: J. Kosová, Ing. J. Vintiška)

Termín konání 20. jednání ZMČ**26****Usnesení číslo: USN RM 510/2013****1) schvaluje**

změnu termínu konání 20. zasedání ZMČ ze 4. na 18. prosince 2013.

1. Marcela Lapková, Sekretariát vedení ÚMČPČ
oznámit všem zastupitelům el. poštou
Termín: 25.11.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: J. Kosová, Ing. J. Vintiška)

Grant na zateplení nebytových objektů - mandátní smlouva**27****Usnesení číslo: USN RM 511/2013****1) schvaluje**

návrh mandátní smlouvy se společností TNT Consulting, s.r.o., jejímž předmětem je úplatné zařízení - zajištění podání žádosti o dotaci z dotačního titulu Ministerstva životního prostředí a SFŽP, OPŽP, prioritní osa 3, 50. výzvy na zateplení a výměnu oken u objektu Cukovarská 20, a na zateplení objektu Jizerská 840 - školní jídelna.

1. Marcela Lapková, asistentka starosty
vyhotovit čistopis a zajistit podpisy
Termín: 20.11.2013

2) schvaluje

objednání energetického auditu na objekty Cukrovarská 20 za cenu 24 000,- Kč + DPH a Jizerská 840 (školní jídelna) za cenu 26 000,- Kč + DPH. Audity budou objednány prostřednictvím TNT Consulting, s.r.o. a přeúčtovány MČ

1. Ing. Milena Pekařová, Tajemnice ÚMČPČ
informovat spol. TNT
Termín: 19.11.2013

3) schvaluje

objednání energetického auditu a podání žádosti o dotaci z dotačního titulu Ministerstva životního prostředí a SFŽP, OPŽP, proirritní osa 3, 50. výzvy na zateplení objektu Dyjská č.p. 751 (družina). Objednávka bude vystavena na dodavatele Ing. Miroslav Petřík, Ateliér stavebních konstrukcí, s. r. o.

1. Marcela Lapková, Sekretariát vedení ÚMČPČ
vystavit objednávku

Termín: 19.11.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: Nepřítomni: J. Kosová, Ing. J. Vintiška; Zdržel se: Ing. R. Švarc)

Návrh dodatku č. 2 ke smlouvě o spolupráci mezi MČPČ a Prameny 2020, a.s. (smlouva č. 010/09) 28

Usnesení číslo: USN RM 512/2013

1) schvaluje

uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o spolupráci (číslo smlouvy 010/09) mezi Městskou částí Praha - Čakovice a společností Prameny 2020, a.s., se sídlem Nábřeží 87, 150 00 Praha 5. Pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupkyni starosty Bc. Blanku Klimešovou podpisem dodatku.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Zajistit podpisy dodatku.
Termín: 29.11.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: J. Kosová, Ing. J. Vintiška)

Žádost o změnu ÚP SU HMP na pozemku parc. č. 498/3, obec Praha k.ú. Čakovice 29

Usnesení číslo: USN RM 513/2013

1) schvaluje

návrh změny ÚP SU HMP - změna funkčního využití pozemku parc. č. 498/3, k.ú. Čakovice, ze stávajícího PZO na SO6 za předpokladu, že bude mezi žadatelem a městskou částí uzavřena smlouva o spolupráci. Ve smlouvě se žadatel mj. zaváže zpřístupnit jižní část pozemku (min. 300 m²) s výběhem zvířat, min. 250 dní v roce po dobu 10 let, zrealizuje relaxační zónu s dětským koutkem a minizoo a v rámci studie proveditelnosti "Mratínský potok" bude souhlasit s předpokládaným trvalým zábořem svého pozemku o ploše cca 86 m²

1. Marcela Lapková, Sekretariát vedení ÚMČPČ
zajistit informaci žadateli a odeslání na MHMP
Termín: 29.11.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: J. Kosová, Ing. R. Švarc, Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Doplnění dopravního značení**30****Usnesení číslo: USN RM 514/2013****1) schvaluje**

objednávku dokumentace na snížení rychlosti na vybraných částech komunikací Polabská, Cukrovarská, Bělomlýnská, Schoellerova a Ke stadionu za cenu 9 600,- Kč + DPH a realizaci tohoto díla za cenu 39 680,- Kč + DPH u firmy DOZNA s. r. o., IČ 45793549 a pověřuje zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku dalším jednáním a podpisem objednávky.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Vystavit objednávku.
Termín: 06.12.2013

2) schvaluje

objednávku studie 2 nových přechodů pro chodce, umístěných v ulici Schoellerova u zastávky MHD Králova a v ulici Polabská u zastávky MHD Tuháňská za cenu 2 000,- Kč + DPH u firmy DOZNA s. r. o., IČ 45793549 a pověřuje zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Vystavit objednávku.
Termín: 06.12.2013

3) schvaluje

objednávku zpomalovacích prvků ke 3 přechodům pro chodce včetně dokumentace v ceně maximálně 126 600,- + DPH u firmy DOZNA s. r. o., IČ 45793549 a pověřuje zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Vystavit objednávku.
Termín: 06.12.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. R. Švarc, J. Kosová)

Žádost JSDH MČ Praha - Čakovice o odsouhlasení záměru nákupu věcného vybavení hasičské zbrojnice**31****Usnesení číslo: USN RM 515/2013****1) souhlasí**

s čerpáním částky 24 000,- Kč z přiděleného rozpočtu na rok 2013 pro JSDH MČ Praha - Čakovice na nákup zabezpečovacího zařízení pro hasičskou zbrojnici a kuchyňské linky.

1. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru

Odeslat souhlas s čerpáním.

Termín: 22.11.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. R. Švarc, J. Kosová)

Smlouva o výpůjčce**32****Usnesení číslo: USN RM 516/2013****1) schvaluje**

Smlouvu o výpůjčce mezi MČ Praha - Čakovice a Zdeňkem Podhůrským, IČ 66458501 o zapůjčení obrazů Ivy Huttnerové k výstavě v půdních prostorách Čakovického zámku a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Bc. Blanku Klimešovou podpisem smlouvy.

1. Marcela Lapková, asistentka starosty

Zajistit čistopis a podpisy smlouvy.

Termín: 02.12.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. R. Švarc, J. Kosová)

tabulka č. 1
ROZPOČTOVÁ OPATŘENÍ č. 6/R rok 2013
PŘÍJMY

Věc	RO	UZ	ORG	4121 neinv	4221 inv	8115	4111	4116	2221 FV	4131	poznámka
dotace sport (z VHP)	8028	98		191 500							ZHMP č. 31/36 19.9.13
dotace školství (z VHP)	8028	98		191 500							ZHMP č. 31/36 19.9.13
dotace volby Parlament	6078	98071		190 500							RHMP č. 2053 5.11.13
Celkem				573 500	0	0					573 500

VÝDAJE

Věc	RO	UZ	ORG	ODPA	POL	částka	ORJ	poznámka
dotace sport (z VHP)	8028	98		3419	5192	191 500	600	ZHMP č. 31/36 19.9.13
dotace školství (z VHP)	8028	98		3113	6121	191 500	400	ZHMP č. 31/36 19.9.13
dotace volby Parlament	6078	98071		6114		190 500	900	RHMP č. 2053 5.11.13
Celkem						573 500		573 500

VÝDAJE

změny v rámci rozpočtu

Věc	RO	UZ	ORG	ODPA	POL	částka	ORJ	poznámka
nebytové hospodářství				3613	6121	-406 200	800	
vodní díla v zem. krajině				2341	5171	322 700	200	oprava rybníka
vodní díla v zem. krajině				2341	6171	83 500	200	ostatní vodní díla projekt
ost. záležitosti komunikací				2219	6121	-110 000	200	
provoz veřejné sil. dopravy				2221	6121	110 000	200	autobusová zastávka
uvolněné pozastávky				3111	6121	980 000	400	MŠ Čakovice I
investice ZS				3113	6121	-980 000	400	
Celkem						0		0

13.11.2013