

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 112****konané dne 02.10.2018****USN RM 559/2018 – 595/2018**

Přítomni: starosta – Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
 zástupce starosty - Ing. Jiří Vintiška (mimo body 1 – 34), Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Daniel Kajpr, Bc. Blanka Klimešová
 radní – I. Heřmánková (mimo bod 39), Jana Kosová
 tajemnice – Ing. Milena Pekařová

Nepřítomni: zástupce starosty - Ing. Jiří Vintiška (v bodě 1 – 34)
 radní – I. Heřmánková (v bodě 39)

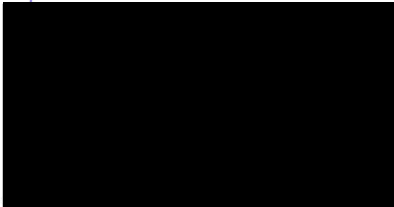
Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 559/2018	BJ 633/2018	Přesun položky z rozpočtu	ARCH
2	USN RM 560/2018	BJ 630/2018	Rozpočtové opatření č. 12 RMČ rok 2018	FO/IP
3	USN RM 561/2018	BJ 634/2018	Služebna městské policie, nástavba, stav. úpravy, k č.p. 520, v k.ú. Čakovice, ul. Bělomlýnská - dovybavení dodávkou a montáží klimatizací TOSHIBA	INV-FL
4	USN RM 562/2018	BJ 639/2018	Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci „Polyfunkční areál U zámeckého parku“	INV-FL
5	USN RM 563/2018	BJ 638/2018	Žádost o vydání stanoviska pro PQ711/32195, Bendlova 158/21, Praha-Miškovice	INV-FL
6	USN RM 564/2018	BJ 660/2018	Výstavba objektu ZŠ - Dostavba areálu odloučeného pracoviště při ul. Jizerská, Praha - Čakovice, včetně úpravy okolí - cenová nabídka studie interiéru, proj. dokumentace pro VŘ a autorský dozor	INV-FL

7	USN RM 565/2018	BJ 656/2018	Samojízdný pracovní stroj - navýšení částky o pojistné.	ORUO/LM
8	USN RM 566/2018	BJ 628/2018	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. 232 postavené na pozemku parc.č. 1348/43 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
9	USN RM 567/2018	BJ 642/2018	Dodatek č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se spol. Planet A, a.s. - pozemky parc.č. 1280/38 a 1280/23 v k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
10	USN RM 568/2018	BJ 647/2018	Žádost o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti - věcného břemene - pozemek parc.č. 1280/213 v k.ú. Čakovice a o udělení plné moci k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti - pozemky parc.č. 1280/200, 1280/203, 1280/204, 1280/208, 1280/209, 1280/212 vše v k.ú. Čakovice se spol. První rezidenční investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s.	OŽPaMp/Ko
11	USN RM 569/2018	BJ 662/2018	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. 46 postavené na pozemku parc. č. 1348/224 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMP/DI
12	USN RM 570/2018	BJ 664/2018	Návrh obecně závazné vyhlášky s přílohou "Cenová mapa stavebních pozemků na území hlavního města Prahy" pro rok 2019.	OŽPaMp/DI
13	USN RM 571/2018	BJ 665/2018	Žádost o řešení problému s garáží na pozemku parc. č. 55, obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/DI
14	USN RM 572/2018	BJ 631/2018	Souhlas s umístěním sídla - U Párníků 696/6, Praha - Čakovice	OBHSB
15	USN RM 573/2018	BJ 629/2018	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha 9 - Čakovice	OBHSB
16	USN RM 574/2018	BJ 624/2018	Podání návrhu na provedení exekuce bytu - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
17	USN RM 575/2018	BJ 635/2018	Výměna PVC v učebně ve 3.NP gymnázia - nám. 25. března 100, k.ú. Čakovice	OBHSB
18	USN RM 576/2018	BJ 637/2018	Oprava rozvodů ÚT - Cukrovarská čp. 230, Praha - Čakovice - čerpání rozpočtové rezervy a vícepráce, dodatek č. 1 k SoD	OBHSB
19	USN RM 577/2018	BJ 640/2018	Nájemní smlouva a dohoda o splácení dluhu - U Párníků 699, Praha - Čakovice	OBHSB
20	USN RM 578/2018	BJ 658/2018	Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě - Dům dětí a mládeže Praha 9	OBHSB
21	USN RM 579/2018	BJ 378/2018	Rozšíření žaloby na vymáhání dlužné částky - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice	OBHSB

22	USN RM 580/2018	BJ 641/2018	Dodatek k servisní smlouvě - servis VZT, klimatizace a MaR - školní jídelna ZŠ Dr. E. Beneše, Jizerská 840, Praha - Čakovice	OBHSB
23	USN RM 581/2018	BJ 643/2018	Změna užívání bytu - U Párníků 636, Praha - Čakovice	OBHSB
24	USN RM 582/2018	BJ 644/2018	Oprava bytu č. 14, Myjavská 625, Praha - Čakovice	OBHSB
25	USN RM 583/2018	BJ 646/2018	Dohoda o ukončení nájmu - U Párníků 636, Praha - Čakovice	OBHSB
30	USN RM 584/2018	BJ 654/2018	Přidělení bytu U Párníků 701, Praha - Čakovice	OBHSB
31	USN RM 585/2018	BJ 655/2018	Zvýšení nájemného u bytů v nástavbě Něvská 585	OBHSB
32	USN RM 586/2018	BJ 377/2018	Rozšíření žaloby na vymáhání dlužné částky - Svratecká 652, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
33	USN RM 587/2018	BJ 657/2018	Zvýšení nájemného u bytů v nástavbě Něvská 587	OBHSB
34	USN RM 588/2018	BJ 648/2018	Vepřové hod na náměstí J. Berana v Čakovicích.	ZS/Kaj
35	USN RM 589/2018	BJ 645/2018	Povolení k zasazení památné lípy	STAR
36	USN RM 590/2018	BJ 649/2018	Dodatek č. 3 ke Smlouvě o spolupráci č. 115/2014	STAR
37	USN RM 591/2018	BJ 663/2018	Obytný soubor Třeboradice - Smlouva o spolupráci	STAR
38	USN RM 592/2018	BJ 666/2018	Přidělení bytu U Párníků 698, Praha - Čakovice	OBHSB
39	USN RM 593/2018	BJ 671/2018	"Hasičská zbrojnice Praha - Miškovice - zázemí hasičského sportu" - archeologický výzkum	ZS/Vin
40	USN RM 594/2018	BJ 672/2018	Smlouva o spolupráci - "Polyfunkční dům Vážská"	STAR
41	USN RM 595/2018	BJ 673/2018	Drobné dopravní stavby na území MČ Praha - Čakovice (Stavba: 1811)	ZS/Vin

ODLOŽENÉ MATERIÁLY

26		BJ 650/2018	Přidělení bytu Schoellerova 11, Praha - Třeboradice	OBHSB
27		BJ 651/2018	Přidělení bytu Schoellerova 11, Praha - Třeboradice	OBHSB
28		BJ 652/2018	Přidělení bytu Schoellerova 11, Praha - Třeboradice	OBHSB
29		BJ 653/2018	Přidělení bytu Schoellerova 11, Praha - Třeboradice	OBHSB

.....

 Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
 starosta



.....

 Ing. Jiří Vintiška
 zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

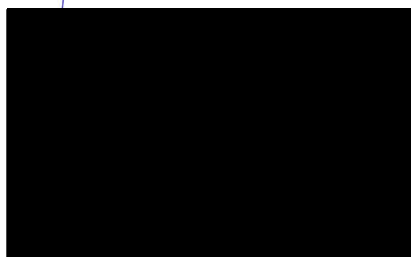
USNESENÍ

Rada městské části

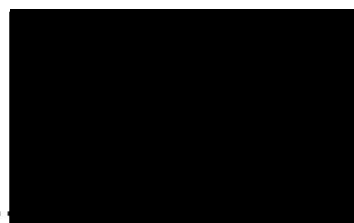
112. jednání

datum konání: 02.10.2018

čís. USN RM 559/2018 - USN RM 595/2018



Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta



Ing. Jiří Vintiška
zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
02.10.2018

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 559/2018	Přesun položky z rozpočtu	Kateřina Marhoulová
USN RM 560/2018	Rozpočtové opatření č. 12 RMČ rok 2018	Ing. Michal Motyčka
USN RM 561/2018	Služebna městské policie, nástavba, stav. úpravy, k č.p. 520, v k.ú. Čakovice, ul. Bělomlýnská - dovybavení dodávkou a montáží klimatizací TOSHIBA	Petr Beneš
USN RM 562/2018	Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci "Polyfunkční areál U zámeckého parku"	Petr Beneš
USN RM 563/2018	Žádost o vydání stanoviska pro PQ711/32195, Bendlova 158/21, Praha-Miškovice	Petr Beneš
USN RM 564/2018	Výstavba objektu ZŠ - Dostavba areálu odloučeného pracoviště při ul. Jizerská, Praha - Čakovice, včetně úpravy okolí - cenová nabídka studie interiéru, proj. dokumentace pro VŘ a autorský dozor	Petr Beneš
USN RM 565/2018	Samojízdný pracovní stroj - navýšení částky o pojistné.	Petr Beneš
USN RM 566/2018	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. 232 postavené na pozemku parc.č. 1348/43 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 567/2018	Dodatek č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se spol. Planet A, a.s. - pozemky parc.č. 1280/38 a 1280/23 v k.ú. Čakovice	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 568/2018	Žádost o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti - věcného břemene - pozemek parc.č. 1280/213 v k.ú. Čakovice a o udělení plné moci k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti - pozemky parc.č. 1280/200, 1280/203, 1280/204, 1280/208, 1280/209, 1280/212 vše v k.ú. Čakovice se spol. První rezidenční investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s.	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 569/2018	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. 46 postavené na pozemku parc. č. 1348/224 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 570/2018	Návrh obecně závazné vyhlášky s přílohou "Cenová mapa stavebních pozemků na území hlavního města Prahy" pro rok 2019.	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 571/2018	Žádost o řešení problému s garáží na pozemku parc. č. 55, obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 572/2018	Souhlas s umístěním sídla - U Párníků 696/6, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 573/2018	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha 9 - Čakovice	Markéta Baťková

USN RM 574/2018	Podání návrhu na provedení exekuce bytu - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 575/2018	Výměna PVC v učebně ve 3.NP gymnázia - nám. 25. března 100, k.ú. Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 576/2018	Oprava rozvodů ÚT - Cukrovarská čp. 230, Praha - Čakovice - čerpání rozpočtové rezervy a vícepráce, dodatek č. 1 k SoD	Markéta Baťková
USN RM 577/2018	Nájemní smlouva a dohoda o splácení dluhu - U Párníků 699, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 578/2018	Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě - Dům dětí a mládeže Praha 9	Markéta Baťková
USN RM 579/2018	Rozšíření žaloby na vymáhání dlužné částky - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 580/2018	Dodatek k servisní smlouvě - servis VZT, klimatizace a MaR - školní jídelna ZŠ Dr. E. Beneše, Jizerská 840, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 581/2018	Změna užívání bytu - U Párníků 636, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 582/2018	Oprava bytu č. 14, Myjavská 625, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 583/2018	Dohoda o ukončení nájmu - U Párníků 636, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 584/2018	Přidělení bytu U Párníků 701, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 585/2018	Zvýšení nájemného u bytů v nástavbě Něvská 585	Markéta Baťková
USN RM 586/2018	Rozšíření žaloby na vymáhání dlužné částky - Svratecká 652, Praha 9 - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 587/2018	Zvýšení nájemného u bytů v nástavbě Něvská 587	Markéta Baťková
USN RM 588/2018	Vepřové hod na náměstí J. Berana v Čakovicích.	Daniel Kajpr
USN RM 589/2018	Povolení k zasazení památné lípy	Ing. Alexander Lochman, PhD.
USN RM 590/2018	Dodatek č. 3 ke Smlouvě o spolupráci č. 115/2014	Ing. Alexander Lochman, PhD.
USN RM 591/2018	Obytný soubor Třeboradice - Smlouva o spolupráci	Ing. Alexander Lochman, PhD.
USN RM 592/2018	Přidělení bytu U Párníků 698, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 593/2018	"Hasičská zbrojnice Praha - Miškovice - zázemí hasičského sportu" - archeologický výzkum	
USN RM 594/2018	Smlouva o spolupráci - "Polyfunkční dům Vážská"	
USN RM 595/2018	Drobné dopravní stavby na území MČ Praha - Čakovice (Stavba: 1811)	

Materiály odložené z programu jednání dne: 02.10.2018

Číslo	Název	Předkladatel
	Přidělení bytu Schoellerova 11, Praha - Třeboradice	Markéta Baťková
	Přidělení bytu Schoellerova 11, Praha - Třeboradice	Markéta Baťková
	Přidělení bytu Schoellerova 11, Praha - Třeboradice	Markéta Baťková
	Přidělení bytu Schoellerova 11, Praha - Třeboradice	Markéta Baťková

Přesun položky z rozpočtu**1**

Přesun finanční položky z rozpočtu

Usnesení číslo: USN RM 559/2018

Rada městské části

1) bere na vědomí

přesun položky rozpočtu Klubu seniorů ve výši 5.000,- Kč z "Výstavy narcisů" na akci "Písničky z klobouku". Akce se bude konat dne 22.11.2018 od 14.00 hodin v Schoellerově sále zámku v Čakovících.

1. Ina Málková, Spisovna
Zajistí organizaci akce a objednávku.
Termín: 02.11.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. J. Vintiška)

Rozpočtové opatření č. 12 RMČ rok 2018**2**

Změny v rámci schváleného rozpočtu - změny mezi ODP - Tabulka č. 1

Usnesení číslo: USN RM 560/2018

Rada městské části

1) schvaluje

rozpočtové opatření č. 12 roku 2018 dle přílohy - Tabulka č. 1

1. Ilona Pavlíková, DiS, Rozpočtář
provede změnu rozpočtu

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. J. Vintiška)

Služebna městské policie, nástavba, stav. úpravy, k č.p. 520, v k.ú. Čakovice, ul. Bělomlýnská - dovybavení dodávkou a montáží klimatizací TOSHIBA

3

Souhlas s objednáním dovybavení dodávkou a montáží klimatizace TOSHIBA Služebny městské policie, č.p. 520, v k.ú. Čakovice, ul. Bělomlýnská.

Usnesení číslo: USN RM 561/2018

Rada městské části

1) souhlasí

s objednáním dovybavení dodávkou a montáží klimatizace TOSHIBA Služebny městské policie, č.p. 520, v k.ú. Čakovice, ul. Bělomlýnská, podle cenové nabídky firmy CL Servis s.r.o., Poděbradská 36, Praha 9, IČ: 48587991, ve výši 126.705,- Kč + DPH a pověřuje zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Jan Florián, Referent INV1
Zajistit objednávku.
Termín: 19.10.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. J. Vintiška)

Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci "Polyfunkční areál U zámeckého parku"

4

Souhlas se záměrem, podle projektové dokumentace DSP 6/2018, akce: "Polyfunkční areál U zámeckého parku" - změna územního rozhodnutí na pozemcích parc.č. 1292/18, 1455, k.ú. Čakovice, SO:01,04,05,09,12,15,16.

Usnesení číslo: USN RM 562/2018

Rada městské části

1) souhlasí

se záměrem, podle projektové dokumentace DSP 6/2018, akce: "Polyfunkční areál U zámeckého parku" - změna stávajícího územního rozhodnutí na pozemcích parc.č. 1292/18, 1455, k.ú. Čakovice, pro objekty akce SO:01,04,05,09,12,15,16. Žadatel a projektant: Ateliér stavebních konstrukcí, s.r.o., Oděská 333/5, Praha 9, IČ: 28417691, Ing. Miroslav Petřík, ČKAIT: 00000366, na základě plné moci Stavebník: PROPERTY TRUST, a.s., Dyjská 845/4, Praha 9, IČ: 24262463

1. Jan Florián, Referent INV1
Zaslat výpis usnesení žadateli.
Termín: 19.10.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. J. Vintiška)

Žádost o vydání stanoviska pro PQ711/32195, Bendlova 158/21, Praha-Miškovice

5

Souhlas se záměrem a instalací nové základnové stanice ozn. PQ711/32195 společnosti Cetin, na objektu č.p.158, ul. Bendlova 21, Praha-Miškovice, pozemek parc.č. 13/20. k.ú. Miškovice.

Usnesení číslo: USN RM 563/2018

Rada městské části

1) souhlasí

se záměrem a instalací nové základnové stanice ozn. PQ711/32195 společnosti Cetin, na objektu č.p.158, ul. Bendlova 21, Praha-Miškovice, pozemek parc.č. 13/20. k.ú. Miškovice.

Zmocněný žadatel: Jiří Syrovátka, IČ: 18404545, Milady Horákové 550/21, Praha 7, SBM HOLDING GROUP, s.r.o., IČ: 25127888, Slánská 2824, Kladno
Investor: Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČ: 04084063, Olšanská 2681/6, Pha 3

Pronajímatel: Domovní družstvo Bendlova 158

Autor PD: SBM HOLDING GROUP, s.r.o., IČ: 25127888, Slánská 2824, Kladno
Ing. arch. Mariana Langová, 25.6.2018

1. Jan Florián, Referent INV1

Zaslat výpis usnesení žadateli.

Termín: 19.10.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. J. Vintiška)

Výstavba objektu ZŠ - Dostavba areálu odloučeného pracoviště při ul. Jizerská, Praha - Čakovice, včetně úpravy okolí - cenová nabídka studie interiéru, proj. dokumentace pro VŘ a autorský dozor

6

Souhlas s objednáním studie interiéru, proj. dokumentace pro VŘ a autorského dozoru stavby: Výstavba objektu ZŠ - Dostavba areálu odloučeného pracoviště při ul. Jizerská, Praha - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 564/2018

Rada městské části

1) schvaluje

objednání studie interiéru, proj. dokumentace pro VŘ a autorského dozoru stavby:
Výstavba objektu ZŠ - Dostavba areálu odloučeného pracoviště při ul. Jizerská,
Praha - Čakovice, od Ing. Radky Šrámkové, Poupětova 869/10, Praha 7, IČ:
03853721, ve výši 97.000,-Kč /není plátce DPH/. RMČ pověřuje zástupce starosty
Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Jan Florián, Referent INV1
Zajistit objednávku
Termín: 19.10.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. J. Vintiška)

Samojízdný pracovní stroj - navýšení částky o pojistné.

7

Samojízdný pracovní stroj - navýšení částky o povinné ručení.

Usnesení číslo: USN RM 565/2018

Rada městské části

1) bere na vědomí

navýšení částky povinného ručení o 162,- Kč za rok k finančnímu leasingu
samojízdného pracovního stroje - Multicar.

1. Lenka Maříková, Referent ORUO
Informovat žadatele.
Termín: 31.10.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: Nepřítomen: Ing. J. Vintiška; Zdržel se: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Nabídka na odkoupení stavby garáže č. 232 postavené na pozemku parc.č. 1348/43 v obci Praha, k.ú. Čakovice**8**

Vlastník stavby nabízí vlastníkovu pozemku garáž k odkoupení.

Usnesení číslo: USN RM 566/2018

Rada městské části

1) nesouhlasí

s využitím nabídky na odkoupení stavby garáže č. 232, postavené na pozemku parc.č. 1348/43 v obci Praha, k.ú. Čakovice, za cenu 190 000,- Kč od vlastníka stavby garáže Ing. J. [REDACTED], bytem H [REDACTED] 2 [REDACTED] N [REDACTED]

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele.
Termín: 31.10.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. J. Vintiška)

Dodatek č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se spol. Planet A, a.s. - pozemky parc.č. 1280/38 a 1280/23 v k.ú. Čakovice**9**

Planet A, a.s. žádá o aktualizaci harmonogramu stavebních prací.

Usnesení číslo: USN RM 567/2018

související USN RM 546/2015
související USN RM 003/2016
související USN RM 320/2016

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se společností Planet A, a.s. se sídlem Praha 4-Michle, U Hellady 697/4, PSČ 140 00, IČ: 00537012 na stavbu, kterou investor nazval "Optické propojení v Čakovicích v oblasti Marty Krásové" na uložení optického kabelu a propojení bytových domů na pozemcích parc.č. 1280/38 a parc.č. 1280/23 v obci Praha, k.ú. Čakovice a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem tohoto dodatku.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpisy dodatku č. 1.
Termín: 09.11.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. J. Vintiška)

Žádost o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti - věcného břemene - pozemek parc.č. 1280/213 v k.ú. Čakovice a o udělení plné moci k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti - pozemky parc.č. 1280/200, 1280/203, 1280/204, 1280/208, 1280/209, 1280/212 vše v k.ú. Čakovice se spol. První rezidenční investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s. **10**

Jedná se o kabelové vedení a stožáry veřejného osvětlení při ulici Theinova, před domem č.p. 1001/1 s mateřskou školou a při ulici Bermanova.

Usnesení číslo: USN RM 568/2018

související

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh smlouvy o zřízení věcného břemene se společností První rezidenční investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s., IČ: 24130249, na stavbu kabelového vedení a stožárů veřejného osvětlení v rámci stavby: "Obytný soubor Čakovický park," v pozemku parc.č. 1280/213 v obci Praha, k.ú. Čakovice a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy po schválení v ZMČ.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele, připravit materiál do ZMČ, zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 30.11.2018
2. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Zajistit finanční operaci bezprostředně po obdržení smlouvy.

2) schvaluje

předložený návrh plné moci pro zřízení služebnosti se společností První rezidenční investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s., IČ: 24130249, na stavbu kabelového vedení a stožárů veřejného osvětlení v rámci stavby: "Obytný soubor Čakovický park," v pozemcích parc.č. 1280/200, 1280/203, 1280/204, 1280/208, 1280/209, 1280/212 vše v obci Praha, k.ú. Čakovice a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem plné moci.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele, zajistit podpisy plné moci.
Termín: 30.11.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. J. Vintiška)

Nabídka na odkoupení stavby garáže č. 46 postavené na pozemku parc. č. 1348/224 v obci Praha, k.ú. Čakovice **11**

Usnesení číslo: USN RM 569/2018

Rada městské části

1) souhlasí

s využitím nabídky na odkoupení stavby garáže č. 46, postavené na pozemku parc. č. 1348/224 v obci Praha, k.ú. Čakovice, za cenu 15 000,- Kč od vlastníka stavby garáže J [REDAKCE] bytem Ú [REDAKCE] Praha 9 - Čakovice.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele, připravit kupní smlouvu a materiál do ZMČ.
Termín: 30.11.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. J. Vintiška)

Návrh obecně závazné vyhlášky s přílohou "Cenová mapa stavebních pozemků na území hlavního města Prahy" pro rok 2019. **12**

Usnesení číslo: USN RM 570/2018

Rada městské části

1) se seznámila

s návrhem obecně závazné vyhlášky, kterou se mění vyhláška č. 32/1998 Sb. hl. m. Prahy, o cenové mapě stavebních pozemků na území hl. m. Prahy pro rok 2019, ve znění pozdějších předpisů a nemá námitky.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
Informovat MHMP odbor hospodaření s majetkem.
Termín: 31.10.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. J. Vintiška)

Žádost o řešení problému s garáží na pozemku parc. č. 55, obec Praha, k.ú. Čakovice**13****Usnesení číslo: USN RM 571/2018**

Rada městské části

1) se seznámila

se situací ohledně stavby garáže ve vlastnictví manželů S [redacted] bytem [redacted] 196 00 Praha-Čakovice a požaduje předložit od manželů S [redacted] geometrický plán na rozdělení pozemku parc. č. 49/1, obec Praha, k. ú. Čakovice a zahájit jednání o prodeji.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele
Termín: 31.10.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. J. Vintiška)

Souhlas s umístěním sídla - U Párníků 696/6, Praha - Čakovice**14**

Souhlas s umístěním sídla na adrese U Párníků 696/6, Praha - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 572/2018

Rada městské části

1) souhlasí

s umístěním sídla společnosti Votre plaisir s.r.o., na adrese U Párníků 696/6, Praha - Čakovice, po dobu trvání trvalého pobytu pana Mudr. Milana Hrubce, nájemce bytu č. 4, U Párníků 696/6, Praha - Čakovice, za podmínky, že jednatelé této společnosti budou stále Michal Hrubec a Gabriela Hrubec. Nájemci jsou povinni zajistit v případě skončení nájmu nebo změny v osobách jednatelů zrušení sídla na této adrese ve lhůtě 3 měsíců, pod sankcí smluvní pokuty ve výši 10 000Kč.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem dodatku NS.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit podpis dodatku k NS.
Termín: 12.10.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. J. Vintiška)

Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha 9 - Čakovice**15**

Žádosti o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 573/2018

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nových nájemních smluv pro byty MČ Praha Čakovice, kterým končí platnost nájemní smlouvy ke dni 30.11.2018. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

1. s panem J. [REDAKCE], byt č. [REDAKCE], Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice od 1.12.2018 do 30.11.2020

2. s panem V. [REDAKCE], byt č. [REDAKCE], Svratecká 652, Praha 9 - Čakovice od 1.12.2018 do 30.11.2020

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nových nájemních smluv.

1. Jana Příbylová, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 10.11.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. J. Vintiška)

Podání návrhu na provedení exekuce bytu - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice**16**

Souhlas s návrhem provedení exekuce.

Usnesení číslo: USN RM 574/2018

Rada městské části

1) souhlasí

s podáním exekučního návrhu pro vyklizení bytu č.17, Otavská 621, Praha 9 - Čakovice, žalovaná paní L. [REDAKCE]

1. Jana Příbylová, Referent OBHSB
informovat AK Chytil
Termín: 10.10.2018

2) pověřuje

AK Chytil, aby v zastoupení oprávněného, Městské části Praha - Čakovice podal exekuční návrh pro vyklizení bytu včetně podpisu exekuční smlouvy s pověřeným exekutorem.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. J. Vintiška)

Výměna PVC v učebně ve 3.NP gymnázia - nám. 25. března 100, k.ú. Čakovice 17

Předložení cenové nabídky na výměnu PVC v učebně č. 203

Usnesení číslo: USN RM 575/2018

Rada městské části

1) se seznámila

s cenovou nabídkou na výměnu PVC v učebně č. 203 ve 3.NP budovy gymnázia, nám. 25. března čp. 100, předloženou firmou Tomáš Tvrdek, Ďáblická 161/8, Praha 8, IČ: 49373994, ve výši 87.045 Kč a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana pospisem objednávky.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
zajistit podpis objednávky
Termín: 05.10.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. J. Vintiška)

Oprava rozvodů ÚT - Cukrovarská čp. 230, Praha - Čakovice - čerpání rozpočtové rezervy a vícepráce, dodatek č. 1 k SoD 18

V rámci realizace opravy rozvodů ÚT vznikly vícepráce, které nebyly uvažovány v zadávací dokumentaci.

Usnesení číslo: USN RM 576/2018

Rada městské části

1) se seznámila

s rozsahem víceprací, které vznikly v průběhu realizace díla (SDK práce, výměna

nefunkčních termostatických ventilů u stávajících telů, zednické opravy za stávajícími tělesy včetně výměny konzol, doplnění AOV a STAD) v celkové částce 80.693 Kč bez DPH.

2) **schvaluje**

čerpání rozpočtové rezervy na akci "Oprava rozvodů ÚT - Cukrovarská čp. 230, Praha - Čakovice" společností Kernel.cz, s.r.o., Pod hajnicí 1079, Velké Přílepy, IČ 25597221, ve výši 74.741 Kč bez DPH a ocenění víceprací v částce 5.952 Kč bez DPH. Celková cena díla činí 902.844 Kč bez DPH, z toho vyplývající čerpání rozpočtové rezervy a víceprací v celkové výši 80.693 Kč bez DPH.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem dodatku č. 1 k SoD.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
zajistit podpis dodatku č. 1 k SoD
Termín: 15.10.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. J. Vintiška)

Nájemní smlouva a dohoda o splácení dluhu - U Párníků 699, Praha - Čakovice

19

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na byt a uzavření dohody o splacení dluhu.

Usnesení číslo: USN RM 577/2018

související USN RM 481/2012
související USN RM 443/2013
související USN RM 551/2014
související USN RM 522/2015
související USN RM 592/2016
související USN RM 494/2017

Rada městské části

1) **schvaluje**

uzavření dohody o splácení dluhu za nájemné a služby spojené s užíváním bytu ve výši 17.190 Kč s paní J. [REDAKCE], k bytu č. [REDAKCE], U Párníků 699, Praha - Čakovice, od 01.10.2018 do 30.09.2019. Platnost nájemní smlouvy bude vázána na dodržování splátkového kalendáře.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem dohody.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

Připravit dohodu o splácení dluhu k podpisu.

Termín: 15.10.2018

2) **schvaluje**

uzavření nové nájemní smlouvy s paní J. [REDAKCE], byt č. [REDAKCE] U Párníků 699, Praha - Čakovice, na dobu určitou od 01.11.2018 do 30.04.2019. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc. Uzavření nové nájemní smlouvy je podmíněné uzavřením dohody o splácení dluhu na dlužnou částku, pravidelným hrazením splátek dle splátkového kalendáře a řádným hrazením nájemného včetně služeb s ním spojených.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

Připravit NS k podpisu.

Termín: 15.10.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. J. Vintiška)

Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě - Dům dětí a mládeže Praha 9

20

Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 055/18 z důvodu změny časového rozsahu pronájmu prostor na adrese Cukrovarská 230, Praha - Čakovice - Dům dětí a mládeže Praha 9.

Usnesení číslo: USN RM 578/2018

související USN RM 666/2017

související USN RM 258/2018

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 055/2018 ze dne 06.03.2018, o úpravě časového rozsahu hodin pronájmu prostor v budově na adrese Cukrovarská 230, Praha - Čakovice, mezi MČ Praha - Čakovice a DDM Praha 9, se sídlem Měšická 720/2, Praha 9 - Prosek.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem dodatku č. 2 k nájemní smlouvě.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

Zajistit podpis dodatku č. 2 k nájemní smlouvě.

Termín: 15.10.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. J. Vintiška)

Rozšíření žaloby na vymáhání dlužné částky - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice 21

Rozšíření žaloby na vymáhání dlužné částky.

Usnesení číslo: USN RM 579/2018

související USN RM 056/2016
související USN RM 604/2016
související USN RM 160/2017

Rada městské části

1) souhlasí

s rozšířením žaloby na vymáhání dlužné částky za nájem a služby spojené s užíváním bytu č. [REDAKCE], Otavská 621, Praha 9 - Čakovice o částku ve výši 14 475,-Kč proti M [REDAKCE], bývalému nájemce bytu. Celková vymáhaná dlužná částka bude ve výši 116 108,-Kč.

Pověřuje AK Chytil, aby na základě plné moci zastupovala MČ v tomto sporu.

1. Jana Příbylová, Referent OBHSB
informovat AK Chytil
Termín: 05.10.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. J. Vintiška)

Dodatek k servisní smlouvě - servis VZT, klimatizace a MaR - školní jídelna ZŠ Dr. E. Beneše, Jizerská 840, Praha - Čakovice 22

Rozšíření obsahu servisní smlouvy ve školní jídelně ZŠ Dr. E. Beneše.

Usnesení číslo: USN RM 580/2018

Rada městské části

1) schvaluje

návrh dodatku č. 1 k servisní smlouvě na servis VZT, chlazení a MaR ve školní jídelně ZŠ Dr. E. Beneše, Jizerská 840, Praha - Čakovice, v rozsahu navýšení počtu chemického čištění tukových filtrů 1 x ročně o 6 ks (1.740 Kč bez DPH) na

43 ks, mezi MČ Praha - Čakovice a společností Ondřej - Meissner, spol.s r.o., IČ 45807159 se sídlem Hrdlořežská 32/3, Praha 9, v celkové částce za kompletní servis 98.360 Kč bez DPH/rok a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
zajistit podpis servisní smlouvy
Termín: 15.10.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. J. Vintiška)

Změna užívání bytu - U Párníků 636, Praha - Čakovice

23

Žádost o převedení nájmu bytu.

Usnesení číslo: USN RM 581/2018

Rada městské části

1) souhlasí

s převedením nájmu bytu č. [] o velikosti 3+1, U Párníků 636, Praha - Čakovice, z nájemce pana V [] na pana V [], trvale bytem U Párníků 636, Praha - Čakovice. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.11.2018 do 31.10.2019. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 15.10.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. J. Vintiška)

Oprava bytu č. 14, Myjavská 625, Praha - Čakovice**24**

Návrh výzvy k podání cenové nabídky na opravu bytu.

Usnesení číslo: USN RM 582/2018

související

Rada městské části

1) schvaluje

návrh výzvy o zahájení zadávacího řízení pro výběr zhotovitele veřejné zakázky na stavební práce malého rozsahu "Oprava bytu č. 14, Myjavská 625, Praha - Čakovice" a její zveřejnění.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
zajistit zveřejnění výzvy
Termín: 25.10.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. J. Vintiška)

Dohoda o ukončení nájmu - U Párníků 636, Praha - Čakovice**25**

Ukončení nájmu bytu v souvislosti s převedením nájmu.

Usnesení číslo: USN RM 583/2018

Rada městské části

1) schvaluje

v souvislosti s převedením nájmu dohodu o ukončení nájmu bytu č. [REDAKCE], U Párníků 636, Praha - Čakovice, s panem V [REDAKCE] ke dni 31.10.2018.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem dohody o ukončení nájmu bytu.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit podpis dohody o ukončení nájmu bytu.
Termín: 15.10.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. J. Vintiška)

Přidělení bytu U Párníků 701, Praha - Čakovice**30**

Přidělení bytu U Párníků 701, Praha - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 584/2018

Rada městské části

1) schvaluje

přidělení bytu č. [REDAKCE] o velikosti 3+1, U Párníků 701, Praha - Čakovice, panu M [REDAKCE]
[REDAKCE] trvale bytem B [REDAKCE]

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.11.2018 do 30.04.2019.

Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana Ph.D. podpisem nájemní smlouvy.

2. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

Připravit náležitosti spojené s přidělením bytu a podpis nájemní smlouvy.

Termín: 31.10.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. J. Vintiška)

Zvýšení nájemného u bytů v nástavbě Něvská 585**31**

Na základě rozhodnutí o zániku zástavního práva, může MČ zvýšit nájemné u bytů podléhajících vázací době platnosti podmínek o poskytnutí investiční dotace.

Usnesení číslo: USN RM 585/2018

Rada městské části

1) rozhodla

ve věci nájemného za užívání bytu č. [REDAKCE] Něvská 585, nájemce D [REDAKCE] o zvýšení nájemného ze stávající částky 37,07 Kč/m²/měsíc na částku 89,57 Kč/m²/měsíc. Navržené zvýšení nájemného je v souladu s příslušným ustanovením uzavřené NS, ve výši nájemného v místě obvyklém. Pokud by nájemce s tímto navýšením nesouhlasil, bude podána příslušná žaloba tak, aby výši nájemného určil soud.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem dodatku k nájemní smlouvě.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

V souladu s usnesením zajistit navržení nájemkyni zvýšení nájemného.

Termín: 31.10.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. J. Vintiška; D. Kajpr hlásí střet zájmu)

Rozšíření žaloby na vymáhání dlužné částky - Svratecká 652, Praha 9 - Čakovice

32

Rozšíření žaloby na vymáhání dlužné částky.

Usnesení číslo: USN RM 586/2018

související USN RM 226/2015

související USN RM 044/2016

související USN RM 303/2016

související USN RM 594/2016

související USN RM 712/2016

související USN RM 040/2017

související USN RM 119/2018

Rada městské části

1) souhlasí

s rozšířením žaloby na vymáhání dlužné částky o 70 596,- Kč za nájem a služby spojené s užíváním bytu č. [redacted] Svratecká 652, Praha 9 - Čakovice proti M. [redacted] bývalému nájemci. Celková vymáhaná dlužná částka bude ve výši 146 205,-Kč.

Pověřuje AK Chytil, aby na základě plné moci zastupovala MČ v tomto sporu.

1. Jana Příbylová, Referent OBHSB

informovat AK Chytil

Termín: 15.11.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. J. Vintiška)

Zvýšení nájemného u bytů v nástavbě Něvská 587**33**

Na základě rozhodnutí o zániku zástavního práva, může MČ zvýšit nájemné u bytů podléhajících vázací době platnosti podmínek o poskytnutí investiční dotace.

Usnesení číslo: USN RM 587/2018

Rada městské části

1) rozhodla

ve věci nájemného za užívání bytu č. [REDAKCE] Něvská 587, nájemce J. [REDAKCE] o zvýšení nájemného ze stávající částky 37,07 Kč/m2/měsíc na částku 89,57 Kč/m2/měsíc. Navržené zvýšení nájemného je v souladu s příslušným ustanovením uzavřené NS, ve výši nájemného v místě obvyklém. Pokud by nájemce s tímto navýšením nesouhlasil, bude podána příslušná žaloba tak, aby výši nájemného určil soud.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem dodatku k nájemní smlouvě.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

V souladu s usnesením zajistit navržení nájemkyni zvýšení nájemného.
Termín: 31.10.2018

2) rozhodla

ve věci nájemného za užívání bytu č. [REDAKCE] Něvská 587, nájemce V. [REDAKCE] o zvýšení nájemného ze stávající částky 37,07 Kč/m2/měsíc na částku 89,57 Kč/m2/měsíc. Navržené zvýšení nájemného je v souladu s příslušným ustanovením uzavřené NS, ve výši nájemného v místě obvyklém. Pokud by nájemce s tímto navýšením nesouhlasil, bude podána příslušná žaloba tak, aby výši nájemného určil soud.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem dodatku k nájemní smlouvě.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

V souladu s usnesením zajistit navržení nájemci zvýšení nájemného.
Termín: 31.10.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. J. Vintiška)

Vepřové hod na náměstí J. Berana v Čakovicích.**34**

Pan Jaroslav Vacata, Chodová Planá 292, má zájem uspořádat vepřové hody dne 11.11. na Náměstí J. Berana. Od MČ by chtěl přívod el. proudu, ostatní zajistí sám, včetně úklidu náměstí ihned po akci.

Usnesení číslo: USN RM 588/2018

Rada městské části

1) souhlasí

s pořádáním vepřových hodů, 11.11.2018 na náměstí J Berana, s podmínkou úklidu náměstí ihned po skončení akce. Pořadatel si zajistí potřebná hygienická a další povolení (zábor).

1. Daniel Kajpr, Zástupce starosty
Informovat žadatele.
Termín: 08.10.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. J. Vintiška)

Povolení k zasazení památné lípy**35**

Žádost členů Rady MČ Praha-Čakovice o povolení k zasazení památné lípy

Usnesení číslo: USN RM 589/2018

Rada městské části

1) schvaluje

povolení k zasazení památné lípy v zámeckém parku. Výsadba proběhne 26.10.2018.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Zaslat výpis usnesení žadateli
Termín: 12.10.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o spolupráci č. 115/2014**36**

Dodatek č. 3 mezi MČ Praha - Čakovice a Petrou Svítlovou za poskytování terapeutických služeb pro občany MČ, který navyšuje rozsah poradenské činnosti a upravuje hodinovou sazbu.

Usnesení číslo: USN RM 590/2018

Rada městské části

1) schvaluje

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o spolupráci mezi Městskou částí Praha - Čakovice a Petrou Svítlovou, IČO: 02155273, který upravuje rozsah poradenské činnosti na 8 (10) hodin týdně a upravuje cenu terapeutky na 500,- Kč/1 hodin.
Rada pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem tohoto dodatku.

1. Marcela Lapková, Referent sekretariátu
Zajistit podpis smlouvy.
Termín: 05.10.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Obytný soubor Třeboradice - Smlouva o spolupráci**37**

Vybudování 27 rodinných domů na pozemku parc. č. 431/27 v k. ú. Třeboradice.

Usnesení číslo: USN RM 591/2018

Rada městské části

1) schvaluje

Smlouvu o spolupráci mezi MČ Praha - Čakovice a společnostmi WOOLWICH Invest, s.r.o., se sídlem Revoluční 1082/8, Praha 1, IČO: 24158411 a NAXXAR Consult s.r.o, se sídlem Revoluční 1082/8, Praha 1, IČO: 01642804, jejímž předmětem je poskytnutí finančního příspěvku do rozpočtu Městské části Praha - Čakovice v souvislosti se záměrem investora, jako spoluvlastníka předmětného pozemku, vybudovat "Obytný soubor Třeboradice - 27 rodinných domů na pozemku parc. č. 431/27 v k. ú. Třeboradice".

1. Marcela Lapková, Asistentka
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 12.10.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Přidělení bytu U Párníků 698, Praha - Čakovice**38**

Přidělení bytu U Párníků 698, Praha - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 592/2018

Rada městské části

1) schvaluje

přidělení bytu č. [redacted] o velikosti 2+1, U Párníků 698, Praha - Čakovice, paní K [redacted] trvale bytem [redacted] Praha - Čakovice. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.11.2018 do 31.10.2019. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc. Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana Ph.D. podpisem nájemní smlouvy.

2. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

Připravit náležitosti spojené s přidělením bytu a podpis nájemní smlouvy.
Termín: 31.10.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

"Hasičská zbrojnice Praha - Miškovice - zázemí hasičského sportu" - archeologický výzkum**39**

Dohoda o provedení záchranného archeologického výzkumu v rámci záměru stavby "Hasičská zbrojnice Praha - Miškovice - zázemí hasičského sportu".

Usnesení číslo: USN RM 593/2018

Rada městské části

1) schvaluje

dohodu o provedení záchranného archeologického výzkumu, uzavřenou mezi MČ Praha - Čakovice a společností Archeo Pro o.p.s., se sídlem Zlatnická 11, Praha 1, IČO: 27448657, jejímž předmětem je archeologický výzkum v rámci záměru stavby "Hasičská zbrojnice Praha - Miškovice - zázemí hasičského sportu, za celkovou cenu 70.000,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku jejím podpisem.

1. Marcela Lapková, Asistentka

Zajistiti podpisy dohody.

Termín: 31.10.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: I. Heřmánková)

Smlouva o spolupráci - "Polyfunkční dům Vážská"**40**

Záměr vybudovat stavbu "Polyfunkční dům Vážská".

Usnesení číslo: USN RM 594/2018

Rada městské části

1) schvaluje

Smlouvu o spolupráci mezi Městskou částí Praha - Čakovice a společností PROPERTY TRUST, a.s., se sídlem Dyjská 845/4, Praha 9, IČO: 25262463, jejíž předmětem je záměr vybudovat stavbu označenou jako "Polyfunkční dům Vážská" a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem této smlouvy.

1. Marcela Lapková, Asistentka
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 31.10.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Drobné dopravní stavby na území MČ Praha - Čakovice (Stavba: 1811)**41**

Objekt SO 101: Ulice za Cukrovarem - výstavba nového chodníku podél komunikace, objekt SO 102: Ulice Schoellerova - vybudování manipulačního chodníku, objekt SO 106: Ulice Schoellerova - zvýšený přechod pro chodce.

Usnesení číslo: USN RM 595/2018

Rada městské části

1) se seznámila

s podanými nabídkami na akci "Drobné dopravní stavby na území MČ Praha - Čakovice (Stavba: 1811)" od následujících firem:

- 1) MUNIRET s.r.o., IČO: 02510073, celková cena 1.332.902,07 Kč bez DPH
- 2) ARBO ROTO, s.r.o., IČO: 25116554, celková cena 1.162.537,38 Kč bez DPH
- 3) Michal Nehyba, IČO: 69146900, celková cena 1.509.483,15 Kč bez DPH.

2) schvaluje

uzavření Smlouvy o dílo na akci "Stavba: 1811 - Drobné dopravní stavby na území MČ Praha - Čakovice" se společností ARBO ROTO, s.r.o., se sídlem Jiřího ze Vtelna 1731/11, Praha 9, IČO: 25116554, za celkovou cenu 1.162.537,38 Kč bez

DPH a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem této smlouvy.

1. Marcela Lapková, Sekretariát vedení ÚMČPČ
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 31.10.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Rozpočtové opatření č. 12 RMČ rok 2018

Tabuika č. 1

Změny v rámci schváleného rozpočtu

Věc	Příjem	Výdej	ODPA	POL	ORJ	ÚZ				Poznámka
Vystavba objektu pro sociální bydlení Schoellerova 11/99 v k.ú. Třeboradice	0,00	-3 700 000,00	3612	6121	800	12				kapitálové výdaje ODPA 3612
Vystavba objektu pro sociální bydlení Schoellerova 11/99 v k.ú. Třeboradice		3 700 000,00	4349	6121	500	12				kapitálové výdaje ODPA 4349
Celkem	0,00	0,00								

Výše rozpočtu se po těchto úpravách nemění.

