

**Zápis jednání****RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 001****konané dne 10.11.2014****USN RM 616/2014 - 625/2014**

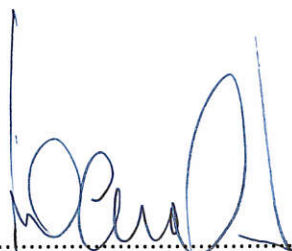
Přítomni: starosta – Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
zástupci starosty - Ing. Jiří Vintiška, Daniel Kajpr, Bc. Blanka Klimešová
radní – Jana Kosová (od bodu 5), Ivana Heřmánková
tajemnice – Ing. Milena Pekařová
předseda kontrolního výboru – Ing. Roman Hanák
předsedkyně finančního výboru – Ing. Jarmila Bendová

Nepřítomni: zástupce starosty – Ing. Michal Motyčka

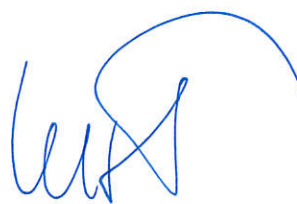
Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 616/2014	BJ 684/2014	Žádost o vyjádření k PD DSP, ul. Vyhlídkova 463/22, Praha 9-Čakovice	INV
2	USN RM 617/2014	BJ 686/2014	Žádost o vyjádření k dokumentaci pro územní řízení a žádost o souhlas s uložení telekomunikačního vedení do pozemků MČ	INV
3	USN RM 618/2014	BJ 712/2014	Změna stavby před jejím dokončením, rodinný dům v ul. Cukerní 222/19 - Praha 9-Čakovice	INV
4	USN RM 619/2014	BJ 714/2014	Souhlas s vysazením 5 ks stromů na pozemek parc.č. 1151/1 obec Praha, k.ú. Čakovice (Mateřská škola Čakovice I)	OŽPaMp/SI
5	USN RM 620/2014	BJ 688/2014	Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku parc.č. 1288/42 obec Praha, k.ú. Čakovice, ev. č.178/11	OŽPaMp/Ko
6	USN RM 621/2014	BJ 657/2014	Smlouva o zřízení věcného břemene se spol. PREdistribuce, a.s. na stavbu kabelového vedení 1 a 22 kV v pozemcích parc.č. 1151/20 obec Praha, k.ú. Čakovice a dalších	OŽPaMp/Ko

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

7	USN RM 622/2014	BJ 687/2014	Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1348/177 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
8	USN RM 623/2014	BJ 615/2014	Smlouva o nájmu pozemků parc.č. 1348/77 a 1348/282 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
9	USN RM 624/2014	BJ 553/2014	Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1348/103 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
11	USN RM 625/2014	BJ 716/2014	Odměny ředitelům příspěvkových organizací	ZS/Vin
Odložené materiály:				
10		BJ 715/2014	Žádost Mezinárodní romské jednoty o finanční příspěvek na vánoční vystoupení	ZS/Klim



Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta

Ing. Jiří Vintiška
zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

1. jednání

datum konání: 10.11.2014

čís. USN RM 616/2014 - USN RM 625/2014



Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta



Ing. Jiří Vintiška
zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
10.11.2014

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 616/2014	Žádost o vyjádření k PD DSP, ul. Vyhlídkova 463/22, Praha 9-Čakovice	Jaroslav Hodovník
USN RM 617/2014	Žádost o vyjádření k dokumentaci pro územní řízení a žádost o souhlas s uložením telekomunikačního vedení do pozemků MČ	Jaroslav Hodovník
USN RM 618/2014	Změna stavby před jejím dokončením, rodinný dům v ul. Cukerní 222/19 - Praha 9-Čakovice	Jaroslav Hodovník
USN RM 619/2014	Souhlas s vysazením 5 ks stromů na pozemek parc.č. 1151/1 obec Praha, k.ú. Čakovice (Mateřská škola Čakovice I)	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 620/2014	Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku parc.č. 1288/42 obec Praha, k.ú. Čakovice, eč.178/11	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 621/2014	Smlouva o zřízení věcného břemene se spol. PREdistribuce, a.s. na stavbu kabelového vedení 1 a 22 kV v pozemcích parc.č. 1151/20 obec Praha, k.ú. Čakovice a dalších	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 622/2014	Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1348/177 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 623/2014	Smlouva o nájmu pozemků parc.č. 1348/77 a 1348/282 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 624/2014	Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1348/103 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 625/2014	Odměny ředitelům příspěvkových organizací	Ing. Jiří Vintiška

Materiály odložené z programu jednání dne: 10.11.2014

Číslo	Název	Předkladatel
	Žádost Mezinárodní romské jednoty o finanční příspěvek na vánoční vystoupení	Bc. Blanka Klimešová

Žádost o vyjádření k PD DSP, ul. Vyhlídkova 463/22, Praha 9-Čakovice**1**

Souhlas se stavbou, rozšířením stávající garáže na dvougaráž s vestavěnou hobby místností.

Usnesení číslo: USN RM 616/2014**1) souhlasí**

se stavbou, rozšířením stávající garáže na dvougaráž s vestavěnou hobby místností na pozemku parc. č. 726 k.ú. Čakovice při rodinném domku č.p. 463/22 v ulici Vyhlídkova v Praze 9-Čakovicích.

Žadatelem je projektant Ing. Jan Zaoral, který vypracoval projektovou dokumentaci ve stupni SP v 10/2014.

Investorem stavby je pan Miroslav Páv.

Na připravovanou stavbu - rozšíření stávající garáže bylo vydáno povolení výjimky z obecného požadavku na stavbu garáže - usnesením USN RM 355/2014 ze dne 23. 6. 2014.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV

Zaslat výpis usnesení žadateli

Termín: 05.12.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, J. Kosová)

Žádost o vyjádření k dokumentaci pro územní řízení a žádost o souhlas s uložení telekomunikačního vedení do pozemků MČ**2**

Souhlas s umístěním a provedením telekomunikační sítě dle PD "Připojení lokality A9KOS-Praha 9, k.ú. Čakovice" a souhlas s uložení telekomunikačního vedení do pozemků ve správě MČ, pozemky parc. č. 1369/9, 1379/47, 1441/1, 1442/2, 1373, 1375/1, 1372, 1374 za podmínky uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Usnesení číslo: USN RM 617/2014**1) se seznámila**

s projektovou dokumentací a žádostí o umístění a provedení telekomunikační sítě dle projektové dokumentace: "Připojení lokality A9KOS-Praha 9, k.ú. Čakovice".

Investorem akce je T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova 2144/1, 149 00 Praha 4.

Žadatelem je pan Daniel Pašek, který zastupuje projektanta. Projektovou dokumentaci vypracoval PROJEKTING, s.r.o., Lešenská 547/3, 181 00 Praha 8 v 09/2014.

2) pověřuje

investičního technika k projednání úpravy chodníků, které jsou dotčeny stavbou podél ulice Kostelecké tak, aby veškeré povrchy byly provedeny v zámkové dlažbě.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
Zaslat výpis usnesení žadateli
Termín: 05.12.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, J. Kosová)

Změna stavby před jejím dokončením, rodinný dům v ul. Cukerní 222/19 - Praha 9-Čakovice 3

Změna stavby před jejím dokončením, rodinný dům 222/19 v ul. Cukerní Praha 9-Čakovice. Změna stavby se týká venkovního schodiště a výstavby zádveří.

Usnesení číslo: USN RM 618/2014**1) souhlasí**

se změnou stavby před jejím dokončením. Změna stavby se týká výstavby venkovního schodiště a výstavby zádveří na pozemku parc. č. 247/1 a 246 v k.ú. Čakovice ul. Cukerní 222/19, Praha 9-Čakovice dle přiložené projektové dokumentace, kterou vypracoval projektant: A.D.D. Architektonický atelier, Ing. arch. D. Dvořák, Zelinářská 8, Praha 4 v 07/2014.
Žadatelem je vlastník stavby Jan Popelka, V Domově 1339/21, 130 00 Praha 3 - Žižkov.
Souhlas MČ bude podkladem pro správní řízení o změně stavby před jejím dokončením.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat výpis usnesení žadateli
Termín: 04.12.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, J. Kosová)

Souhlas s vysazením 5 ks stromů na pozemek parc.č. 1151/1 obec Praha, k.ú. Čakovice (Mateřská škola Čakovice I)**4**

Náhradní výsadba na pozemku parc.č. 1151/1 obec Praha, k.ú. Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 619/2014

související USN RM 541/2014

1) souhlasí

s vysazením 5 ks stromů na pozemek parc.č. 1151/1 obec Praha, k.ú. Čakovice (Mateřská škola Čakovice I). Žadatel se bude starat o výsadbu 2 roky.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele
Termín: 10.12.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, J. Kosová)

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku parc.č. 1288/42 obec Praha, k.ú. Čakovice, ev. č.178/11**5**

Žádost o změnu smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 1288/42 obec Praha, k.ú. Čakovice pod garáží č. 401 z důvodu přečíslování a nové výměry pozemku.

Usnesení číslo: USN RM 620/2014**1) schvaluje**

předložený návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku parc.č. 1288/42 obec Praha, k.ú. Čakovice, č. 178/11 ze dne 16.11.2011 a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem tohoto dodatku.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zajistit podpisy dodatku č. 1
Termín: 15.12.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Smlouva o zřízení věcného břemene se spol. PREdistribuce, a.s. na stavbu kabelového vedení 1 a 22 kV v pozemcích parc.č. 1151/20 obec Praha, k.ú. Čakovice a dalších

6

PREdistribuce, a.s. požádala o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na stavbu kabelového vedení 1 kV a 22 kV v pozemku parc.č. 1151/20 a dalších v obci Praha, k.ú. Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 621/2014

související USN RM 007/2010

1) schvaluje

předložený návrh smlouvy o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s., se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČ: 27376516, na stavbu kabelového vedení 1 kV a 22 kV v pozemcích parc.č. 1151/20, 1529/3, 1529/4, 1539/1 a 1560/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice, za cenu 24 600,- Kč + DPH v platné výši a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy po schválení v ZMČ.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele, připravit materiál do ZMČ v 12/2014.
Termín: 08.12.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1348/177 obec Praha, k.ú. Čakovice

7

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 1348/177 obec Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. 149, z důvodu nabytí garáže z titulu dědictví.

Usnesení číslo: USN RM 622/2014

související USN RM 470/2014

1) schvaluje

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 1348/177 o výměře 18 m², na kterém je umístěná garáž č. 149, s vlastníkem garáže JXXXXX CXXXXXXXXX, bytem Trnkovo nám. 1112/3, 150 00 Praha 5 - Hlubočepy a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem

smlouvy.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 04.12.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Smlouva o nájmu pozemků parc.č. 1348/77 a 1348/282 obec Praha, k.ú. Čakovice **8**

Žádost o uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 1348/77 obec Praha, k.ú. Čakovice pod garáží č. 197, z důvodu změny vlastníka garáže.

Usnesení číslo: USN RM 623/2014

související USN RM 522/2014

1) schvaluje

návrh smlouvy o nájmu pozemků parc.č. 1348/77 o výměře 22 m² a 1348/282 o výměře 4 m², na kterých je umístěná garáž č. 197, s vlastníkem garáže MXXXXXXX MXXXXXXX, bytem Radbuzská 598/10, 196 00 Praha 9 - Čakovice a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 01.12.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1348/103 obec Praha, k.ú. Čakovice **9**

Žádost o změnu smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 1348/103 obec Praha, k.ú. Čakovice pod garáží č. 98 z důvodu prodeje garáže novému vlastníkovi.

Usnesení číslo: USN RM 624/2014

související USN RM 475/2014

1) schvaluje

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 1348/103 o výměře 19 m², na kterém je umístěná garáž č. 98, s vlastníkem garáže VXXXXXXXXX ŠXXXX, bytem Šumavská 1736/28, 360 01 Karlovy Vary a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 01.12.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)

Odměny ředitelům příspěvkových organizací**11****Usnesení číslo: USN RM 625/2014****1) schvaluje**

jako zřizovatel příspěvkových organizací MČ Praha-Čakovice odměny ředitelkám a řediteli příspěvkových organizací za 2. pololetí 2014:

- ředitel ZŠ E. Beneše - Mgr. Martin Střelec
- ředitelka MŠ Čakovice I - Mgr. Martina Buderová
- ředitelka MŠ Čakovice II - paní Iveta Kudrnová
- ředitelka MŠ Čakovice III - paní Ludmila Vargová

1. Marcela Kopičková, Vedoucí OŽPaMp
Oznámit ředitelkám a řediteli
Termín: 08.12.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka)