

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 082****konané dne 25.09.2017****USN RM 508/2017 – 527/2017**

Přítomni: starosta – Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
 zástupci starosty - Ing. Jiří Vintiška, Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Daniel Kajpr, Bc. Blanka Klimešová
 radní – Ivana Heřmánková, Jana Kosová
 tajemnice – Ing. Milena Pekařová
 zapisovatelka – Kateřina Marhoulová

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
1	USN RM 508/2017	BJ 574/2017	Vánoční osvětlení - strom v Třeboradicích a Miškovcích.	ORUO/LM
2	USN RM 509/2017	BJ 576/2017	Prodloužení operativního leasingu nebo odkup vozidla Volkswagen Caddy Maxi.	ORUO/LM
3	USN RM 510/2017	BJ 573/2017	Program Klubu seniorů	ARCH
4	USN RM 511/2017	BJ 570/2017	Nájemní smlouva - Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
5	USN RM 512/2017	BJ 571/2017	Nájemní smlouva - U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
6	USN RM 513/2017	BJ 572/2017	Nájemní smlouva - U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
7	USN RM 514/2017	BJ 583/2017	Informace o uhrazení dlužné částky za nájemné - U Nádraží 683, Praha - Čakovice.	OBHSB
8	USN RM 515/2017	BJ 581/2017	Přidělení bytu Cukrovarská 608, Praha - Čakovice.	OBHSB
9	USN RM 516/2017	BJ 582/2017	Výměna oken - Cukrovarská 230, Praha - Čakovice - vyhodnocení cenových nabídek	OBHSB

10	USN RM 517/2017	BJ 509/2017	Dodatek č. 6 k nájemní smlouvě ev.č. 122/11	OŽPaMp/Sl
11	USN RM 518/2017	BJ 577/2017	Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1303/39 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
12	USN RM 519/2017	BJ 585/2017	Smlouva o nájmu pozemků pod garáží č. 6: parc. č. 1348/273 a 1348/28, vše v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Dl
14	USN RM 520/2017	BJ 579/2017	Žádost o dočasné umístění stavebního rozvaděče a dočasného vedení stavebního proudu	INV-FL
15	USN RM 521/2017	BJ 584/2017	Žádost o vyjádření stanoviska pro stavbu: "Nástavba a stavební úprava a změna užívání z bydlení 1.NP na prodejnu pečiva 1.NP a půdního prostoru na bydlení".	INV-FL
16	USN RM 522/2017	BJ 590/2017	Modernizace gastronomického provozu školní jídelny ZŠ Dr. Edvarda Beneše- stavební část, ul. Jizerská 840, Praha- Čakovice - čerpání rozpočtové rezervy, méněpráce a vícepráce	INV-FL
17	USN RM 523/2017	BJ 580/2017	Žádost o čerpání rezervního fondu ZŠ Dr. Edvarda Beneše ve výši 265 360,- Kč	FO/MK
18	USN RM 524/2017	BJ 586/2017	Odměny pracovníkům ÚMČ za 3. čtvrtletí 2017	TAJ
20	USN RM 525/2017	BJ 587/2017	Úprava organizační struktury k 1.10.2017	TAJ
21	USN RM 526/2017	BJ 591/2017	Nabídka zpracování studie revitalizace pro bytové domy Praha-Čakovice.	ZS/Mot
23	USN RM 527/2017	BJ 593/2017	Dodatek č. 1 a č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 061/17	ZS/Mot

ODLOŽENÉ MATERIÁLY

13		BJ 578/2017	Žádost o povolení připojení na dešťovou kanalizaci	INV-FL
19		BJ 588/2017	Výběrové řízení na obsazení místa vedoucí/vedoucího odboru rozvoje a údržby obce	Taj
22		BJ 592/2017	Úprava parkovacích míst v Praze-Miškovcích a chodníku v ul. Polabská	ZS/Motyčka

Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta

Ing. Jiří Vintiška
zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

82. jednání

datum konání: 25.09.2017

čís. USN RM 508/2017 - USN RM 527/2017

Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta



-2-

Ing. Jiří Vintiška
zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
25.09.2017

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 508/2017	Vánoční osvětlení - strom v Třeboradicích a Miškovicích.	Jiří Slavík
USN RM 509/2017	Prodloužení operativního leasingu nebo odkup vozidla Volkswagen Caddy Maxi.	Jiří Slavík
USN RM 510/2017	Program Klubu seniorů	Jindra Soroková
USN RM 511/2017	Nájemní smlouva - Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 512/2017	Nájemní smlouva - U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 513/2017	Nájemní smlouva - U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 514/2017	Informace o uhrazení dlužné částky za nájemné - U Nádraží 683, Praha - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 515/2017	Přidělení bytu Cukrovarská 608, Praha - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 516/2017	Výměna oken - Cukrovarská 230, Praha - Čakovice - vyhodnocení cenových nabídek	Markéta Baťková
USN RM 517/2017	Dodatek č. 6 k nájemní smlouvě ev.č. 122/11	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 518/2017	Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1303/39 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 519/2017	Smlouva o nájmu pozemků pod garáží č. 6: parc. č. 1348/273 a 1348/28, vše v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 520/2017	Žádost o dočasné umístění stavebního rozvaděče a dočasného vedení stavebního proudu	Jan Florián
USN RM 521/2017	Žádost o vyjádření stanoviska pro stavbu: "Nástavba a stavební úprava a změna užívání z bydlení 1.NP na prodejnu pečiva 1.NP a půdního prostoru na bydlení".	Jan Florián
USN RM 522/2017	Modernizace gastronomického provozu školní jídelny ZŠ Dr. Edvarda Beneše- stavební část, ul. Jizerská 840, Praha- Čakovice - čerpání rozpočtové rezervy, méněpráce a vícepráce	Jan Florián
USN RM 523/2017	Žádost o čerpání rezervního fondu ZŠ Dr. Edvarda Beneše ve výši 265 360,- Kč	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 524/2017	Odměny pracovníkům ÚMČ za 3. čtvrtletí 2017	Ing. Milena Pekařová
USN RM 525/2017	Úprava organizační struktury k 1.10.2017	Ing. Milena Pekařová
USN RM 526/2017	Nabídka zpracování studie revitalizace pro bytové domy Praha-Čakovice.	Ing. Michal Motyčka
USN RM 527/2017	Dodatek č. 1 a č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 061/17	

Materiály odložené z programu jednání dne: 25.09.2017

Číslo	Název	Předkladatel
	Úprava parkovacích míst v Praze-Miškovicích a chodníku v ul. Polabská	Ing. Michal Motyčka
	Výběrové řízení na obsazení místa vedoucí/vedoucího odboru rozvoje a údržby obce	Ing. Milena Pekařová
	Žádost o povolení připojení na dešťovou kanalizaci	Jan Florián

Vánoční osvětlení - strom v Třeboradicích a Miškovicích.**1**

Nákup světelných řetězů na strom v Třeboradicích a Miškovicích.

Usnesení číslo: USN RM 508/2017

Rada městské části

1) souhlasí

s nákupem světelných řetězů SFN 120 Flasch v ledově bílé a teplé bílé barvě + zdrojový kabel LED (2x) na strom v Třeboradicích a v Miškovicích, od společnosti Eltodo - Citelum, Novodvorská 1010/14, Praha 4, IČ: 25751018.

Nákup dekorace na oba stromy: 39 060,- Kč

Montáž a demontáž dekorace: 11 000,-Kč

Energie za období 30.11.2017 - 6.1.2018: 145,- Kč

Revize dle požadavku nového správce: 150,- Kč

Celková cena 50 355,- Kč bez DPH (60 929,55 Kč s DPH).

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D., podpisem objednávky

1. Lenka Maříková, Referent ORUO

Zajistit objednávku.

Termín: 20.10.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Prodloužení operativního leasingu nebo odkup vozidla Volkswagen Caddy Maxi. 2

Prodloužení operativního leasingu nebo odkup vozidla Volkswagen Caddy Maxi TL 2.0 CNG.

Usnesení číslo: USN RM 509/2017

Rada městské části

1) se seznámila

s variantami navrženými společností AUTO ELSO s.r.o., IČ: 49358260:

- 1) prodloužení operativního leasingu na 12 měsíců (1 rok) formou dodatku ke smlouvě č. 201/2014
- 2) prodloužení operativního leasingu na 24 měsíců (2 roky) formou dodatku ke smlouvě č. 201/2014
- 3) odkup vozidla do vlastnictví MČ Praha - Čakovice za 320.000,- Kč včetně DPH.

2) schvaluje

nákup vozidla Volkswagen Caddy Maxi TL 2.0 CNG od společnosti AUTO ELSO, s.r.o. se sídlem Cukrovarská 900/10, 196 00 Praha 9, IČ: 49358260 za cenu 320.000,- Kč včetně DPH po odsouhlasení rozpočtové rezervy zastupitelstvem MČ a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D., podpisem smlouvy.

1. Lenka Maříková, Referent ORUO
Zajistit smlouvu.
Termín: 30.09.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Program Klubu seniorů 3

Smlouvy o zajištění programu pro seniory.

Usnesení číslo: USN RM 510/2017

Rada městské části

1) schvaluje

smlouvu o zajištění kurzů trénování paměti 27.9.2017 - 30.11.2017 v počtu 10 lekcí. Kurz se koná prostorách Klubu seniorů.

Pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Jindra Soroková, Spisovna
Připravit smlouvu k podpisu
Termín: 02.10.2017

2) **schvaluje**

smlouvu o zajištění přednášek na téma Cesta zdraví - zdravý životní styl seniorů pro Klub seniorů.

Pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. k podpisem smlouvy.

3) **schvaluje**

smlouvy o zajištění přednášek v klubu seniorů na říjen - prosinec 2017.

1. Eva Sokolová - Pražská Loreta 15.11.
2. Pavla Lešovská - Magdalena Dobromila Rettigová 22.11.
3. Dana Butkovičová - Ozdobné svícny na zahradu 29.11.
4. Eva Sokolová - Od staročeských vánoc k dnešnímu vánočnímu šílenství 6.12.
5. Dana Butkovičová - Vánoční závěsné ozdoby 13.12.

Pověřuje tajemnici Ing. Milenu Pekařovou podpisem smluv.

1. Jindra Soroková, Spisovna
Připravit smlouvy k podpisu.
Termín: 02.10.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Nájemní smlouva - Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice.

4

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Usnesení číslo: USN RM 511/2017

související USN RM 598/2016

Rada městské části

1) **rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy s panem M. S., byt č. Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou od 01.11.2017 do 31.10.2019. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.
Pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 30.10.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Nájemní smlouva - U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice.

5

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Usnesení číslo: USN RM 512/2017

související USN RM 453/2010
související USN RM 452/2012
související USN RM 550/2014
související USN RM 519/2015
související USN RM 685/2016

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s panem V. P. byt č. U
Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou od 01.11.2017 do
31.10.2019. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní
smlouvy.

1. Jana Příbylová, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 30.10.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Nájemní smlouva - U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice.

6

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Usnesení číslo: USN RM 513/2017

související USN RM 483/2012
související USN RM 440/2013
související USN RM 446/2015

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní H. B., byt č. 1, U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou od 01.11.2017 do 31.10.2019. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Referent OBHSB

Připravit NS k podpisu.

Termín: 30.10.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Informace o uhrazení dlužné částky za nájemné - U Nádraží 683, Praha - Čakovice.**7**

Informace o uhrazení dlužné částky za nájemné.

Usnesení číslo: USN RM 514/2017

související USN RM 161/2017

související USN RM 159/2017

související USN RM 157/2017

související USN RM 198/2017

související USN RM 421/2017

související USN RM 455/2017

Rada městské části

1) bere na vědomí

informaci o zaplacení celkové dlužné částky ve výši 8.320,- Kč za nájemné a služby spojené s užíváním bytu č. 1 U Nádraží 683, Praha - Čakovice, nájemcem bytu paní K. L. Z uvedeného důvodu nebude podána žaloba na zaplacení dlužné částky.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Přidělení bytu Cukrovarská 608, Praha - Čakovice.**8**

Přidělení bytu Cukrovarská 608, Praha - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 515/2017

související USN RM 534/2017

Rada městské části

1) schvaluje

přidělení bytu č. [redacted] o velikosti 3+1, Cukrovarská 608, Praha - Čakovice, panu K. [redacted] Z. [redacted] trvale bytem Niská 632/6, Praha - Čakovice.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem nájemní smlouvy.

1. Markéta Bařková, Vedoucí OBHSB

Přípravit náležitosti spojené s přidělením bytu a podpis nájemní smlouvy.

Termín: 15.10.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Výměna oken - Cukrovarská 230, Praha - Čakovice - vyhodnocení cenových nabídek**9**

Vyhodnocení obdržených cenových nabídek

Usnesení číslo: USN RM 516/2017

Rada městské části

1) se seznámila

s cenovými nabídkami na realizaci díla "Výměna oken - Cukrovarská 230, Praha - Čakovice".

Cenovou nabídku podali uchazeči:

- LHB s.r.o., IČ 27908844

nabídková cena bez DPH

815 683,00 Kč

záruční doba na výroby

84 měsíců

- STAR okna, s.r.o., IČ 28900995

nabídková cena bez DPH

839 615,00 Kč

záruční doba na výroby i montáž

60 měsíců

- Karel Weber, IČ 18425992

nabídková cena bez DPH

719 196,00 Kč

záruční doba na výroby

60 měsíců

2) schvaluje

uzavření smlouvy o dílo "Výměna oken - Cukrovarská 230, Praha - Čakovice " s firmou Karel Weber, IČ 18425992 za cenu 719.196,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintíšku podpisem smlouvy o dílo.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
zajistit podpis smlouvy
Termín: 31.10.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Dodatek č. 6 k nájemní smlouvě ev.č. 122/11**10**

Prodloužení účinnosti nájemní smlouvy do 28.8.2018

Usnesení číslo: USN RM 517/2017

související USN RM 466/2017

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh dodatku č. 6 k nájemní smlouvě ev.č. 122/11 ze dne 29.8.2011 na část pozemku 92 obec Praha, k.ú. Čakovice a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintíšku podpisem tohoto dodatku.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
zajistit podpisy dodatku č. 6
Termín: 29.09.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1303/39 obec Praha, k.ú. Čakovice**11**

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 1303/39 obec Praha, k.ú. Čakovice s vlastníkem budovy.

Usnesení číslo: USN RM 518/2017

související USN RM 343/2017

související USN RM 405/2017

Rada městské části

1) **revokuje**

usnesení č. USN RM 405/2017.

2) **schvaluje**

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1303/39 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 107 m², na kterém je umístěná budova bez č.p./č.ev., s vlastníkem budovy, kterým je AUTO KLUB ZPA v AČR, zastoupený předsedou Markem Lukschem, se sídlem U Párníků 698/10, 196 00 Praha 9, IČ: 629 35 321 a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp

Informovat vlastníka stavby, zajistit podpisy smlouvy.

Termín: 30.10.2017

2. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru

Zajistit finanční operaci bezprostředně po obdržení smlouvy.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Smlouva o nájmu pozemků pod garáží č. 6: parc. č. 1348/273 a 1348/28, vše v obci Praha, k.ú. Čakovice

12

Uzavření smlouvy o nájmu pozemků pod garáží č. 6 s novým vlastníkem.

Usnesení číslo: USN RM 519/2017

související USN RM 467/2017

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh smlouvy o nájmu pozemků parc. č. 1348/273 o výměře 6m² a parc. č. 1348/28 o výměře 15 m², oba v obci Praha, k.ú. Čakovice, na kterých je umístěna budova bez č.p./č.ev., s vlastníkem budovy panem T. J. bytem [redacted] a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp

Informovat vlastníka stavby, zajistit podpisy smlouvy

Termín: 30.10.2017

2. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru

Zajistit finanční operaci bezprostředně po obdržení smlouvy.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o dočasné umístění stavebního rozvaděče a dočasného vedení stavebního proudu

14

Souhlas s dočasným umístěním stavebního rozvaděče a zřízením dočasného zemního vedení stavebního proudu na pozemku parc.č. 1288/1, k.ú. Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 520/2017

Rada městské části

1) souhlasí

s dočasným umístěním stavebního rozvaděče a zřízením dočasného zemního vedení stavebního proudu na pozemku parc.č. 1288/1, k.ú. Čakovice, za podmínky, že po vydání příslušného rozhodnutí bude Odborem rozvoje a údržby obce /p. Pecník/ na požádání vyměřen poplatek za zábor, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha-Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení záboru bude povrch pozemku uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům Odboru rozvoje a údržby obce ÚMČ Praha-Čakovice. Žadatel opatří souhlas vlastníků uložených stávajících inženýrských sítí. Žadatel: PROPERTY TRUST, a.s., Dyjská 845/4, Praha 9, IČ: 24262483
Pro realizaci projektu na pozemku parc.č. 1292/18, k.ú. Čakovice
Termín zahájení: 15.10.2017, Termín ukončení: konec roku 2018

1. Jan Florián, Referent INV1
zaslat výpis usnesení žadateli
Termín: 13.10.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o vyjádření stanoviska pro stavbu: "Nástavba a stavební úprava a změna užívání z bydlení 1.NP na prodejnu pečiva 1.NP a půdního prostoru na bydlení".

15

Souhlas se záměrem a realizací stavby nazvané: "Nástavba a stavební úprava a změna užívání z bydlení 1.NP na prodejnu pečiva 1.NP a půdního prostoru na bydlení", na pozemku parc.č. 979, k.ú. Čakovice, ul. Cukrovarská 138/52, Praha-Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 521/2017

Rada městské části

1) souhlasí

se záměrem a realizací stavby nazvané: "Nástavba a stavební úprava a změna užívání z bydlení 1.NP na prodejnu pečiva 1.NP a půdního prostoru na bydlení", na pozemku parc.č. 979, k.ú. Čakovice, ul. Cukrovarská 138/52, Praha-Čakovice. Žadatel a autor dokumentů: Ing. Phan Tuan, Dygrynova 899/14, Praha 9, na základě plné moci
Stavebník: Tran Duy Khanh a Pham Tuyet Lan, Cukrovarská 138/52, Praha-Čakovice

1. Jan Florián, Referent INV1
zaslat výpis usnesení žadateli
Termín: 13.10.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Modernizace gastronomického provozu školní jídelny ZŠ Dr. Edvarda Beneše- stavební část, ul. Jizerská 840, Praha- Čakovice - čerpání rozpočtové rezervy, méněpráce a vícepráce **16**

Schválení čerpání rozpočtové rezervy, méněprací a víceprací na práce, které nebyly v zadávací dokumentaci - vzniklé úpravou projektu, změnách zpracovaných ve Změnovém listu.

Usnesení číslo: USN RM 522/2017

Rada městské části

1) se seznámila

s rozsahem neprovedených prací ve výši 256.045,39 Kč bez DPH, s rozsahem víceprací ve výši 1.624.331,40 Kč bez DPH, v souhrnném navýšení ve výši 1.368.286,01 Kč bez DPH zpracovaném ve Změnovém listu, provedených společností IM-stav Praha s.r.o., IČ: 26465728, za stavební práce a dodávky, které nebyly v zadávací dokumentaci /chybějící pol. rozpočtu, úprava projektu, materiál.techn. vylepšení, zvětšený rozsah prací/, při realizaci díla: "Modernizace gastronomického provozu školní jídelny ZŠ Dr. Edvarda Beneše- stavební část, ul. Jizerská 840, Praha- Čakovice".

2) schvaluje

čerpání rozpočtové rezervy, která činí dle SoD č. 161/17 z 26.6.2017 659.857,22 Kč bez DPH, rozsah neprovedených prací ve výši 256.045,39 Kč bez DPH, rozsah víceprací ve výši 1.624.331,40 Kč bez DPH, v souhrnném navýšení ve výši 1.368.286,01 Kč bez DPH zpracovaném ve Změnovém listu, provedených společností IM-stav Praha s.r.o., IČ: 26465728, za stavební práce a dodávky, které nebyly v zadávací dokumentaci /chybějící pol. rozpočtu, úprava projektu, materiál.techn. vylepšení, zvětšený rozsah prací/, při realizaci díla: "Modernizace gastronomického provozu školní jídelny ZŠ Dr. Edvarda Beneše- stavební část, ul.

Jizerská 840, Praha- Čakovice". Celková cena díla činí 5.767.334,17 Kč bez DPH /navýšení ceny díla uzavřené SoD s čerpanou rezervou o 708.428,79 Kč bez DPH/. RMČ pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem dodatku ke smlouvě o dílo.

1. Jan Florián, Referent INV1
informovat zhotovitele díla a zajistit dodatek SoD
Termín: 13.10.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o čerpání rezervního fondu ZŠ Dr. Edvarda Beneše ve výši 265 360,- Kč **17**

Žádost o čerpání rezervního fondu ZŠ Dr. Edvarda Beneše ve výši 265 360,- Kč na dokončení renovace parket ve 4 třídách staré budovy ZŠ.

Usnesení číslo: USN RM 523/2017

Rada městské části

1) **souhlasí**

s čerpáním rezervního fondu ZŠ Dr. Edvarda Beneše ve výši 265 360,- Kč

1. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru
seznámí žadatele s usnesením rady

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Odměny pracovníkům ÚMČ za 3. čtvrtletí 2017 **18**

Vyplacení odměny zaměstnancům úřadu městské části Praha - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 524/2017

Rada městské části

1) **schvaluje**

vyplacení odměn za 3. čtvrtletí roku 2017 vedoucím odborů ÚMČ Praha - Čakovice

2) **schvaluje**

vyplacení odměn za 3. čtvrtletí 2017 ostatním zaměstnancům ÚMČ, které stanoví tajemnice úřadu na základě návrhu vedoucích odborů.

1. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru
Odměny, podle příkazu tajemnice, zahrnout do výplaty září 2017.
Termín: 30.09.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

20**Úprava organizační struktury k 1.10.2017**

Úprava organizační struktury úřadu Městské části Praha – Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 525/2017

Rada městské části

1) schvaluje

úpravu organizační struktury ÚMČ Praha - Čakovice, která spočívá ve změně v ORUO, oddělení údržby, kdy je rozšířen stav dělníků údržby o 1 zaměstnance, zrušeno 1 místo v úklidu osob a nově zřízena pozice "řidič - rozvoz jídel". Účinnost změny je od 1.10.2017.

1. Ing. Milena Pekařová, Tajemnice ÚMČPČ
upravit a vydat organizační řád a strukturu
Termín: 01.10.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Nabídka zpracování studie revitalizace pro bytové domy Praha-Čakovice.**21**

Nabídka zpracování studie revitalizace pro bytové domy Praha-Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 526/2017

Rada městské části

1) revokuje

USN RM 478/2017 ze dne 28.08.2017.

2) se seznámila

s nabídkou na zpracování studie revitalizace pro bytové domy Praha-Čakovice od

firmy DPU REVIT s.r.o., IČ: 28711335, 28. října 375/9, Praha 1 - Staré Město za cenu 91.000,- Kč bez DPH (110.110,- Kč s DPH).

3) **schvaluje**

uzavření objednávky na zpracování studie revitalizace pro bytové domy Praha-Čakovice od firmy DPU REVIT s.r.o., IČ: 28711335, 28. října 375/9, Praha 1 - Staré Město za cenu 91.000,- Kč bez DPH (110.110,- Kč s DPH) a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem objednávky.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Připravit objednávku k podpisu
Termín: 25.10.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

23

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 061/17

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo, kterým se mění doba plnění této smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 527/2017

Rada městské části

1) **schvaluje**

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 061/17 ze dne 20.03.2017, uzavřený mezi Městskou částí Praha - Čakovice a firmou GAMA HOLDING Praha a.s., se sídlem Budějovická 220, 252 42 Jesenice, IČO: 26467259, kterým se mění bod 2 článku 5 - Doba plnění této SoD a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem tohoto dodatku.

2) **schvaluje**

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 061/17 ze dne 20.03.2017, uzavřený mezi Městskou částí Praha - Čakovice a firmou GAMA HOLDING Praha a.s., se sídlem Budějovická 220, 252 42 Jesenice, IČO: 26467259, kterým se doplňuje článek X. o odst. 3 – úprava fakturace a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem tohoto dodatku.

1. Marcela Lapková, Asistentka
Zajistit podpisy dodatku.
Termín: 02.10.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)
