

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 109****konané dne 23.06.2014****USN RM 346/2014 - 345/2014**

Přítomni: starosta – Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
 zástupci starosty - Ing. Jiří Vintiška, Bc. Blanka Klimešová, J. Kosová
 radní – Ing. Michal Motyčka
 tajemnice – Ing. Milena Pekařová

Nepřítomni: radní – Ing. Richard Švarc, Ilona Bervicová

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
2	USN RM 346/2014	BJ 413/2014	Výměna a zateplení střešního pláště gymnázia, k.ú. Čakovice - vyhodnocení cenových nabídek	OBHSB
3	USN RM 347/2014	BJ 414/2014	Oprava oplocení zámeckého parku při ulici Cukrovarská, k.ú. Čakovice - vyhodnocení cenových nabídek	OBHSB
4	USN RM 348/2014	BJ 418/2014	Informace o volných bytech v nástavbách Něvská 585, 586, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
5	USN RM 349/2014	BJ 420/2014	Nájemní smlouva - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
6	USN RM 350/2014	BJ 421/2014	Oprava fasády - MŠ Čakovice II, Třeboradice	OBHSB
7	USN RM 351/2014	BJ 399/2014	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1348/82 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
8	USN RM 352/2014	BJ 412/2014	Žádost o odkoupení části obecního pozemku parc.č. 337/1 v obci Praha, k.ú. Miškovice	OŽPaMp/Ze
9	USN RM 353/2014	BJ 415/2014	Výzva k ošetření památného stromu jasanu ztepilého v Čakovicích	OŽPaMp/Ze

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

10	USN RM 354/2014	BJ 419/2014	Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 493/13 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ze
12	USN RM 355/2014	BJ 400/2014	Žádost o povolení výjimky a sjezdy v ul. Vyhlídkova v Praze 9 - Čakovicích	INV
13	USN RM 356/2014	BJ 402/2014	Žádost o povolení vybudovat sjezdy ze zámkové dlažby	INV
14	USN RM 357/2014	BJ 405/2014	Žádost o vyjádření - Rekonstrukce a modernizace stávajícího RD, ul. Řepová č.p. 131, Praha 9-Čakovice	INV
15	USN RM 358/2014	BJ 410/2014	Žádost o vyjádření - výjimečně přípustné umístění stavby na pozemku parc.č. 1292/13 v k.ú. Čakovice	INV
16	USN RM 359/2014	BJ 406/2014	Odměny ředitelkám a řediteli PO za 1. pololetí roku 2014	FO/MK
17	USN RM 360/2014	BJ 407/2014	Účetní závěrka MŠ Čakovice I	FO/MK
18	USN RM 361/2014	BJ 417/2014	Představení zamýšlené koncepce připravovaného zákona o hazardních hrách	STAR
19	USN RM 362/2014	BJ 422/2014	Odpuštění záboru	TAJ
20	USN RM 363/2014	BJ 423/2014	Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1288/84 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Sl
21	USN RM 364/2014	BJ 424/2014	Odměny vedoucím pracovníkům ÚMČ za 2. čtvrtletí 2014	TAJ
22	USN RM 365/2014	BJ 425/2014	Oprava sociálního zařízení - MŠ Čakovice II, k.ú. Třeboradice - vyhodnocení cenových nabídek	OBHSB
23	USN RM 366/2014	BJ 426/2014	Výstava lilií - výpůjčka salónku a přilehlých místností v čakovickém zámku	ARCH
25	USN RM 367/2014	BJ 429/2014	VZ na stavbu " MČ Praha - Čakovice - propojovací chodník podél komunikace Bělomlýnská"	TAJ
26	USN RM 368/2014	BJ 436/2014	Výměna a zateplení střešního pláště gymnázia - Nám.25.března 100, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
ODLOŽENÉ MATERIÁLY				
1		BJ 408/2014	Strašidelný pohádkový les	ARCH
11		BJ 294/2014	Stavba-kanalizační a vodovodní přípojka pro parc. č. 1416/1 a	INV

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

			1416/4, k.ú. Čakovice	
24		BJ 427/2014	Revitalizace salónku v prostorách čakovického zámku	STAR

Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta



Bc. Blanka Klimešová
zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

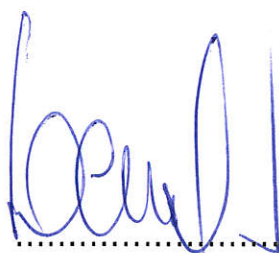
USNESENÍ

Rada městské části

109. jednání

datum konání: 23.06.2014

čís. USN RM 346/2014 - USN RM 368/2014



Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta



Bc. Blanka Klimešová
zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
23.06.2014

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 346/2014	Výměna a zateplení střešního pláště gymnázia, k.ú. Čakovice - vyhodnocení cenových nabídek	Jana Příbylová
USN RM 347/2014	Oprava oplocení zámeckého parku při ulici Cukrovarská, k.ú. Čakovice - vyhodnocení cenových nabídek	Jana Příbylová
USN RM 348/2014	Informace o volných bytech v nástavbách Něvská 585, 586, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 349/2014	Nájemní smlouva - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 350/2014	Oprava fasády - MŠ Čakovice II, Třeboradice	Jana Příbylová
USN RM 351/2014	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1348/82 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 352/2014	Žádost o odkoupení části obecního pozemku parc.č. 337/1 v obci Praha, k.ú. Miškovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 353/2014	Výzva k ošetření památného stromu jasanu ztepilého v Čakovících	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 354/2014	Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 493/13 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 355/2014	Žádost o povolení výjimky a sjezdy v ul. Vyhlídkova v Praze 9 - Čakovících	Jaroslav Hodovník
USN RM 356/2014	Žádost o povolení vybudovat sjezdy ze zámkové dlažby	Jaroslav Hodovník
USN RM 357/2014	Žádost o vyjádření - Rekonstrukce a modernizace stávajícího RD, ul. Řepová č.p. 131, Praha 9-Čakovice	Jaroslav Hodovník
USN RM 358/2014	Žádost o vyjádření - výjimečně přípustné umístění stavby na pozemku parc.č. 1292/13 v k.ú. Čakovice	Jaroslav Hodovník
USN RM 359/2014	Odměny ředitelkám a řediteli PO za 1. pololetí roku 2014	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 360/2014	Účetní závěrka MŠ Čakovice I	Marcela Kopiczková
USN RM 361/2014	Představení zamýšlené koncepce připravovaného zákona o hazardních hrách	Ing. Alexander Lochman
USN RM 362/2014	Odpuštění záboru	Ing. Milena Pekařová
USN RM 363/2014	Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1288/84 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 364/2014	Odměny vedoucím pracovníkům ÚMČ za 2. čtvrtletí 2014	Ing. Milena Pekařová
USN RM 365/2014	Oprava sociálního zařízení - MŠ Čakovice II, k.ú. Třeboradice - vyhodnocení cenových nabídek	Jana Příbylová
USN RM 366/2014	Výstava lilií - výpůjčka salónku a přilehlých místností v čakovickém zámku	
USN RM	VZ na stavbu " MČ Praha - Čakovice - propojovací	

367/2014 chodník podél komunikace Bělohlýnská”
USN RM Výměna a zateplení střešního pláště gymnázia - Jana Příbylová
368/2014 Nám.25.března 100, Praha 9 - Čakovice

Materiály odložené z programu jednání dne: 23.06.2014

Číslo	Název	Předkladatel
	Strašidelný pohádkový les	Jindra Soroková
	Stavba-kanalizační a vodovodní přípojka pro parc. č. 1416/1 a 1416/4, k.ú. Čakovice	Jaroslav Hodovník
	Revitalizace salónku v prostorách čakovického zámku	Ing. Alexander Lochman, Ph.D.

**Výměna a zateplení střešního pláště gymnázia, k.ú. Čakovice -
vyhodnocení cenových nabídek****2**

Vyhodnocení cenových nabídek zaslaných do VR.

Usnesení číslo: USN RM 346/2014

související USN RM 368/2014

související USN RM 226/2014

1) se seznámila

s výsledky výběrového řízení na zhotovitele díla: Výměna a zateplení střešního pláště gymnázia, k.ú. Čakovice.

Podané cenové nabídky:

-FAST střechy, s.r.o., IČ 27537676

nabídková cena bez DPH

3 905 102,-Kč

- Stamaco engineering, s.r.o., IČ 28635507

nabídková cena bez DPH

3 258 291,53,-Kč

Komise pro otevírání a hodnocení nabídek obě obdržené cenové nabídky nehodnotila pro nedodržení podmínky uvedené ve "Výzvě k předložení cenové nabídky", kdy podaná celková nabídková cena za provedení díla nesmí překročit 3 000 000,-Kč včetně DPH.

2) ruší

výběrové řízení na stavební práce malého rozsahu na realizaci díla "Výměna a zateplení střešního pláště gymnázia, k.ú. Čakovice" z důvodu neobdržení cenových nabídek splňujících zadaná kritéria uvedená ve "Výzvě k předložení cenové nabídky" na výše uvedenou akci.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru

informovat zúčastněné společnosti

Termín: 04.07.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. R. Švarc, I. Bervicová)

3

Oprava oplocení zámeckého parku při ulici Cukrovarská, k.ú. Čakovice - vyhodnocení cenových nabídek

Vyhodnocení cenových nabídek zaslanych do VŘ.

Usnesení číslo: USN RM 347/2014

související USN RM 264/2014

1) ruší

výběrové řízení na zhotovitele díla "Oprava oplocení zámeckého parku při ulici Cukrovarská, k.ú. Čakovice" ze dne 12.5.2014, usnesení č. 264/2014.

2) se seznámila

s cenovými nabídkami na opravu oplocení zámeckého parku při ulici Cukrovarská v rozsahu zednických oprav a nátěru zámečnických konstrukcí.

Obdržené cenové nabídky:

- WANDEL CZECH s.r.o., IČ 28977955

nabídková cena bez DPH 510 057,80Kč

- BETRIMAX s.r.o., IČ 26726033

nabídková cena bez DPH 357 529,26Kč

- ANAZG, s.r.o., IČ 29023173

nabídková cena bez DPH 502 064,-Kč

3) schvaluje

uzavření smlouvy o dílo "Oprava a nátěr oplocení zámeckého parku při ulici Cukrovarská" se společností BETRIMAX s. r. o., IČ: 26726033 z důvodu nejvýhodnější nabídky a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupkyni starosty Bc. Blanku Klimešovou podpisem smlouvy.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. R. Švarc, I. Bervicová)

Informace o volných bytech v nástavbách Něvská 585, 586, Praha 9 - Čakovice

4

příděl bytů v nástavbách ul. Něvská

Usnesení číslo: USN RM 348/2014**1) souhlasí**

s doporučením bytové komise se zahájením jednání a zasláním nabídek na pronájem volných bytů v nástavbách domu Něvská 585,586, Praha 9 - Čakovice pro zaměstnance ministerstva obrany a nabídnout ke zprostředkování realitní kanceláři a dalším potencionálním zájemcům.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
zajistit zaslání nabídky volných bytů
Termín: 15.07.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. R. Švarc, I. Bervicová)

Nájemní smlouva - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice

5

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Usnesení číslo: USN RM 349/2014**1) rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy s panem M██████████ K██████████, byt č. ██████████, Otavská 621, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou jednoho roku od 1.7.2014 pod podmínkou dokončení opravy elektroinstalace v bytě dle platných norem, která byla dohodnuta při přidělení bytu. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Přípravit NS k podpisu
Termín: 30.06.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. R. Švarc, I. Bervicová)

Oprava fasády - MŠ Čakovice II, Třeboradice**6**

vypsání výběrového řízení na opravu fasády na budově MŠ Čakovice II

Usnesení číslo: USN RM 350/2014

související BJ 435/2014

1) schvaluje

návrh výzvy o zahájení zadávacího řízení pro výběr zhotovitele veřejné zakázky na stavební práce malého rozsahu "Oprava fasády - MŠ Čakovice II, k.ú. Třeboradice" a její zveřejnění

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
zajistit zveřejnění výzvy
Termín: 27.06.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. R. Švarc, I. Bervicová)

Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1348/82 obec Praha, k.ú. Čakovice**7**

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 1348/82 obec Praha, k.ú. Čakovice pod garáží č. 202

Usnesení číslo: USN RM 351/2014**1) schvaluje**

návrh záměru pronájmu pozemku parc.č. 1348/82 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 22 m², za cenu 85,- Kč/m²/rok, na dobu neurčitou.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zajistit zveřejnění záměru
Termín: 14.07.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. R. Švarc, I. Bervicová)

Žádost o odkoupení části obecního pozemku parc.č. 337/1 v obci Praha, k.ú. Miškovice**8**

Vlastníci pozemku parc.č. 251 v obci k.ú. Miškovice žádají o odkoupení části pozemku parc.č. 337/1 k.ú. Miškovice, který přiléhá k jejich nemovitosti.

Usnesení číslo: USN RM 352/2014

související USN RM 151/2011

související USN RM 310/2009

1) se seznámila

s žádostí pana Martina Slavíka a pí. Pavlíny Slavíkové, oba bytem Na Kačence 31/3, 196 00 Praha 9-Miškovice o prodej části pozemku parc.č. 337/1 v obci Praha, k.ú. Miškovice a ukládá přesně určit rozměry pozemku, zajistit koordinaci s projektem komunikace Na Kačence a koordinaci se sítěmi a předložit Radě k rozhodnutí o dalším postupu.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele
Termín: 31.07.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. R. Švarc, I. Bervicová)

Výzva k ošetření památného stromu jasanu ztepilého v Čakovicích**9**

Orgán ochrany přírody vyzývá vlastníka pozemku parc.č. 1270 v obci Praha, k.ú. Čakovice k ošetření jasanu ztepilého.

Usnesení číslo: USN RM 353/2014

související USN RM 193/2013

související USN RM 005/2013

související USN RM 093/2012

související USN RM 025/2013

1) se seznámila

s výzvou odboru životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy k provedení odborného ošetření památného stromu jasanu ztepilého - pozemek parc.č. 1270 v obci Praha, k.ú. Čakovice.

Rada MČ Praha-Čakovice žádá orgán ochrany přírody MHMP ve smyslu ustanovení § 68 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, o provedení ošetření, které bude zahrnovat zdravotní řez, lokální redukci poškozené kosterní větve, lokální odlehčení dlouhých a těžkých ke zlomu

náchylných větví a instalaci vazeb ve dvou úrovních na vysoké profesionální úrovni. Městská část zajistí odklizení dřevní hmoty.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zaslat usnesení na MHMP
Termín: 27.06.2014
2. Jiří Slavík, Referent TS
zajistit odklizení dřevní hmoty
Termín: 31.07.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. R. Švarc, I. Bervicová)

Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 493/13 v obci Praha, k.ú. Čakovice **10**

Z důvodu převodu vlastnictví garáže č. 346 je předložena nová nájemní smlouva na pozemek pod garáží.

Usnesení číslo: USN RM 354/2014

související USN RM 298/2014

1) schvaluje

předložený návrh smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 493/13 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 21 m² pod garáží č. 346 s Annou Ocilkovou, bytem Chlebovická 732/14, 199 00 Praha 9 a Lukášem Ocilkou, bytem Cukerní 250, 196 00 Praha 9 a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Bc. Blanku Klimešovou jejím podpisem.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zajistit podpis smlouvy
Termín: 31.07.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. R. Švarc, I. Bervicová)

Žádost o povolení výjimky a sjezdy v ul. Vyhlídkova v Praze 9 - Čakovících**12**

Žádost o povolení výjimky z obecného požadavku na stavbu garáží, žádost o povolení sjezdů (vjezd a vstup) na pozemku parc. č. 1492 pro pozemek parc. č. 726, vše v obci Praha, k.ú. Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 355/2014**1) souhlasí**

s povolením výjimky z obecného požadavku na stavbu garáže a to při přístavbě stávající garáže a stavbě nové garáže přistavěné ke stávající. Obě garáže budou umístěny na hranici pozemku parc. č. 726 vlastníka pozemku a parc. č. 1492 svěřeného do správy MČ Praha-Čakovice, vše v obci Praha, k.ú. Čakovice v ul. Vyhlídkova.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV

Zaslat výpis usnesení žadateli

Termín: 09.07.2014

2) souhlasí

s připojením pozemku parc. č. 726 obec Praha, k.ú. Čakovice ke komunikaci ul. Vyhlídkova parc. č. 1492, obec Praha, k.ú. Čakovice pro vybudování nového sjezdu (vjezd a vstup) za podmínky uzavření smlouvy o užívání části pozemku pro zřízení sjezdu z komunikace a za těchto podmínek:

- napojení na komunikaci bude na sjezdu (vjezd) provedeno v zámkové dlažbě BEST KLASIKO v červené barvě a ukončení k vozovce bude provedeno sklopeným, betonovým, silničním obrubníkem MONO 2/250
- napojení na komunikaci bude na sjezdu (vstup) provedeno v zámkové dlažbě BEST KLASIKO v šedé barvě a ukončení k vozovce bude provedeno silničním betonovým obrubníkem MONO 2/250
- vrata a vrátka nebudou zasahovat při otevření do sjezdu ul. Vyhlídkova
- nutný je souhlas vlastníků inženýrských sítí uložených v dotčeném pozemku

O souhlas se zábořem komunikace (vozovka, chodník) musí žadatel požádat Odbor rozvoje a údržby obce ÚMČ Praha-Čakovice, následně - bude-li potřeba- o vydání rozhodnutí ve věci dopravního opatření na komunikaci Odbor dopravy a životního prostředí MČ Praha 18 minimálně 21 dnů před zahájením stavby. Po vydání příslušného rozhodnutí bude Odborem rozvoje a údržby obce ÚMČ Praha-Čakovice na požádání vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha-Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení prací bude povrch komunikace (vozovka, chodník) uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům Odboru rozvoje a údržby obce ÚMČ Praha-Čakovice.

Žadatelem je stavebník p. Miroslav Páv, Radbuzská 596, Praha 9-Čakovice.

2. Jaroslav Hodovník, Referent INV

Zaslat výpis usnesení žadateli

Termín: 09.07.2014

3) **schvaluje**

předložený návrh Smlouvy o užívání části pozemku pro zřízení sjezdu z komunikace a Rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

3. Jaroslav Hodovnick, Referent INV
zaslat smlouvu žadateli k podpisu
Termín: 09.07.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. R. Švarc, I. Bervicová)

Žádost o povolení vybudovat sjezdy ze zámkové dlažby

13

Vstup na pozemek parc. č. 487/17 za účelem provedení vjezdu a vstupu na pozemek parc. č. 261/1 vše v k.ú. Třeboradice. Vjezd bude proveden ze zámkové dlažby červené barvy, vstup ze zámkové dlažby šedé barvy

Usnesení číslo: USN RM 356/2014

1) **souhlasí**

s připojením pozemku parc. č. 261/1 na pozemek parc. č. 487/17 vše v obci Praha, k.ú. Třeboradice pro vybudování nového sjezdu (vjezd a vstup) za podmínky uzavření smlouvy o užívání části pozemku pro zřízení sjezdu z komunikace za těchto podmínek:

- napojení na komunikaci bude na sjezdu (vjezd) provedeno v zámkové dlažbě BEST KLASIKO v červené barvě a ukončení k vozovce bude provedeno sklopeným, betonovým, silničním obrubníkem MONO 2/250
- napojení na komunikaci bude na sjezdu (vstup) provedeno v zámkové dlažbě BEST KLASIKO v šedé barvě a ukončení k vozovce bude provedeno silničním betonovým obrubníkem MONO 2/250
- vrata a vrátka nebudou zasahovat při otevření do sjezdu ul. Tryskovická
- nutný je souhlas vlastníků inženýrských sítí uložených v dotčeném pozemku

O souhlas se záborem komunikace (vozovka, chodník) musí žadatel požádat Odbor rozvoje a údržby obce ÚMČ Praha-Čakovice, následně - bude-li potřeba - o vydání rozhodnutí ve věci dopravního opatření na komunikaci Odbor dopravy a životního prostředí MČ Praha 18 minimálně 21 dnů před zahájením stavby. Po vydání příslušného rozhodnutí bude Odborem rozvoje a údržby obce ÚMČ Praha-Čakovice na požádání vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha-Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení prací bude povrch komunikace (vozovka, chodník) uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům Odboru rozvoje a údržby obce ÚMČ Praha-Čakovice.

Žadatelem je stavebník p. Mgr. Vít Hilburger, Tryskovická 293/17, Praha 9-Třeboradice.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
Zaslat výpis usnesení žadateli
Termín: 09.07.2014

- 2) **schvaluje**
předložený návrh Smlouvy o užívání části pozemku pro zřízení sjezdu z komunikace a Rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

2. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat smlouvu žadateli k podpisu

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. R. Švarc, I. Bervicová)

Žádost o vyjádření - Rekonstrukce a modernizace stávajícího RD, ul. Řepová č.p. 131, Praha 9-Čakovice **14**

Jedná se o rekonstrukci stávajícího objektu. Úprava spočívá v nových vnitřních dispozicích domu a k tomu vyžadujících úprav domu.

Usnesení číslo: USN RM 357/2014

- 1) **souhlasí**
s rekonstrukcí rodinného domu č.p. 131 v ul. Řepová, Praha 9-Čakovice na pozemku parc. č. 188 v obci Praha, k.ú. Čakovice dle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Peter Kytlica, Roháčova 1637, 250 82 Úvaly.
Žadatelem je též Ing. Peter Kytlica, který zastupuje stavebníka Jitku Tunkovou, Bělohlýnská 814/20, Praha 9-Čakovice.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat výpis usnesení žadateli
Termín: 09.07.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. R. Švarc, I. Bervicová)

Žádost o vyjádření - výjimečně přípustné umístění stavby na pozemku parc.č. 1292/13 v k.ú. Čakovice**15**

Souhlas s umístěním výjimečně přípustné stavby, souhlas se stavbou akce: "Stavba objektu správy hřbitova a provozovny květin"

Usnesení číslo: USN RM 358/2014**1) revokuje**

usnesení č. USN RM 118/2013 ze dne 18. 3. 2013.

2) souhlasí

s umístěním výjimečně přípustné stavby na místě, kde je územním plánem hl. m. Prahy prostor pro veřejně prospěšnou stavbu.

Jedná se o stavbu: "Stavba objektu správy hřbitova a provozovny květin" na pozemku parc. č. 1292/13 v k.ú. Čakovice.

Dále souhlasí se stavbou akce: "Stavba objektu správy hřbitova a provozovny květin" dle projektové dokumentace pro stavební povolení, kterou vypracoval - Ateliér stavebních konstrukcí s.r.o., Oderská 333/5, Praha 9, v 03/2014.

Žadatelem je František Šnobl, který zastupuje stavebníka p. Arnošta Vaňáka, Králova 107, Praha 9-Třeboradice,

1. Jaroslav Hodovnick, Referent INV
zaslat výpis usnesení žadateli
Termín: 09.07.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. R. Švarc, I. Bervicová)

Odměny ředitelkám a řediteli PO za 1. pololetí roku 2014**16****Usnesení číslo: USN RM 359/2014****1) schvaluje**

jako zřizovatel příspěvkových organizací MČ Praha - Čakovice, ředitelkám a řediteli příspěvkových organizací za 1. pololetí 2014 odměny v této výši :

ředitel ZŠ E. Beneše - Mgr. Martin Střelec 32.000,- Kč

ředitelka MŠ Čakovice I - Mgr. Martina Buderová 8.000,- Kč

ředitelka MŠ Čakovice II - paní Iveta Kudrnová 16.000,- Kč

ředitelka MŠ Čakovice I - paní Ludmila Vargová 16.000,- Kč

1. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru
oznámí usnesení rady PO

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. R. Švarc, I. Bervicová)

Účetní závěrka MŠ Čakovice I

17

Usnesení číslo: USN RM 360/2014

- 1) **se seznámila**
s výsledky kontroly hospodaření za rok 2013.
- 2) **schvaluje**
účetní závěrku MŠ Čakovice I
- 3) **ukládá**
ředitelce MŠ Čakovice I zajistit účetní uzávěrku k datu 31.09.2014.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. R. Švarc, I. Bervicová)

Představení zamýšlené koncepce připravovaného zákona o hazardních hrách

18

Ministerstvo financí se obrátilo na MČ s žádostí o vyplnění dotazníku (loterie a jiné podobné hry - otázky související se zamýšlenou koncepcí připravovaného zákona o hazardních hrách). Zároveň zaslalo informaci se stručným představením zamýšlené koncepce připravovaného zákona o hazardních hrách s orientací na předpokládanou roli obcí.

Usnesení číslo: USN RM 361/2014

- 1) **bere na vědomí**
informaci Ministerstva financí se stručným představením zamýšlené koncepce připravovaného zákona o hazardních hrách s orientací na předpokládanou roli obcí, včetně anketních otázek.

2) **ukládá**

tajemníci odpovědět ve smyslu usnesení č. USN RM č. 227/2013 ze dne 3.6.2013

1. Ing. Milena Pekařová, Tajemnice ÚMČPČ
Zajistit plnění usnesení.
Termín: 07.07.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. R. Švarc, I. Bervicová)

Odpuštění záboru**19**

Žádost SDH Praha - Miškovice o prominutí záboru.

Usnesení číslo: USN RM 362/20141) **schvaluje**

žádost jednotky Sboru dobrovolných hasičů Praha - Miškovice o odpuštění záboru prostoru parkoviště na nám. J. Berana dne 23.9.2014 v době od 8.00 do 15.00 hodin na konání akce pro děti MŠ a ZŠ - den IZS.

1. Marcela Lapková, asistentka
Informovat žadatele.
Termín: 30.06.2014

1. Kateřina Marszalková, Referent kanceláře vedení ÚMČ
Příjem inzerce a koordinace s redaktorem a vydavatelem.
Termín: 10.08.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. R. Švarc, I. Bervicová)

Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1288/84 obec Praha, k.ú. Čakovice**20**

Žádost o pronájem pozemku parc.č. 1288/84 obec Praha, k.ú. Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 363/2014

související USN RM 235/2014

1) **schvaluje**

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 1288/84 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 20 m², na kterém je umístěná garáž č. 421, s vlastníkem garáže Markétou Karlovou, bytem Suchý vršek 2101/45, 158 00 Praha 5-Stodůlky a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Bc. Blanku Klimešovou podpisem smlouvy.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 31.07.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. R. Švarc, I. Bervicová)

Odměny vedoucím pracovníkům ÚMČ za 2. čtvrtletí 2014

21

Usnesení číslo: USN RM 364/2014

1) **schvaluje**

vyplacení odměn za 2. čtvrtletí vedoucí FO ÚMČ Praha - Čakovice Marcela Kopiczkové ve výši 100% jejího tarifního platu.

2) **schvaluje**

vyplacení odměn za 2. čtvrtletí roku 2014 vedoucí OŽPaMp ÚMČ Praha - Čakovice Ing. Lucii Zemanové ve výši 100% jejího tarifního platu.

3) **schvaluje**

vyplacení odměn za 2. čtvrtletí roku 2014 vedoucí OBHSB ÚMČ Praha - Čakovice Janě Příbylové ve výši 100% jejího tarifního platu.

4) **schvaluje**

vyplacení odměn za 2. čtvrtletí roku 2014 vedoucí OOS ÚMČ Praha - Čakovice Renatě Fuchsové ve výši 100% jejího tarifního platu.

6) **schvaluje**

vyplacení odměn za 2. čtvrtletí roku 2014 tajemnici ÚMČ Praha - Čakovice ve výši 150 % jejího tarifního platu.

1. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru
zahrnout odměny do výplaty za červen 2014, dle pokynů tajemnice
Termín: 30.06.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. R. Švarc, I. Bervicová)

Oprava sociálního zařízení - MŠ Čakovice II, k.ú. Třeboradice - vyhodnocení cenových nabídek

22

Vyhodnocení cenových nabídek zaslanych do VŘ.

Usnesení číslo: USN RM 365/2014

související USN RM 342/2014

1) se seznámila

s výsledky výběrového řízení na zhotovitele díla: oprava sociálního zařízení - MŠ Čakovice II, k.ú. Třeboradice.

Obdržená cenová nabídka, která byla hodnocena komisí pro hodnocení nabídek:

-TRUMF, renovace a sanace, s.r.o., IČ 65412796

nabídková cena bez DPH 875 173,-Kč

záruční doba 60 měsíců

doba plnění 30 kal. dnů

2) schvaluje

pořadí výběrového řízení:

1. TRUMF, renovace a sanace, s.r.o., Janského 2419/23, IČ 65412796

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru

oznámit výsledky řízení účastníkům

Termín: 30.05.2014

3) schvaluje

uzavření smlouvy o dílo "Oprava sociálního zařízení - MŠ Čakovice II, k.ú. Třeboradice" se společností TRUMF, renovace a sanace, s. r. o., IČ: 65412796, z důvodu podání nejvýhodnější nabídky a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru

zajistit podpis smlouvy

Termín: 16.06.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. R. Švarc, I. Bervicová)

Výstava lilií - výpůjčka salónku a přilehlých místností v čakovickém zámku **23**

Prominutí výpůjčky salónku za Výstavu lilií v čakovickém zámku

Usnesení číslo: USN RM 366/2014

1) **souhlasí**

s termínem konání akce městské části "Výstava lilií" v čakovickém zámku dne 27. - 29.6.2014.

1. Jindra Soroková, Spisovna
Komunikace s organizací ČSZ Martagon
Termín: 27.06.2014

2) **schvaluje**

prominutí poplatku za výpůjčku salónku a přilehlých místností v čakovickém zámku na výstavu lilií.

1. Jana Mládková, Účetní VHČ
Vystavení dokladu
Termín: 27.06.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. R. Švarc, I. Bervicová)

VZ na stavbu " MČ Praha - Čakovice - propojovací chodník podél komunikace Bělomlýnská" **25**

Usnesení číslo: USN RM 367/2014

1) **se seznámila**

s podanými nabídkami a hodnocením nabídek veřejné zakázky malého rozsahu na zhotovitele stavebních prací akce "MČ Praha - Čakovice - propojovací chodník podél komunikace Bělomlýnská". Nabídky podaly firmy:

1. MV BAU s.r.o., Počernická 3104/27, 100 00 Praha 10, IČ 02376351
2. ČKV Praha s.r.o., Zlešická 1804, 148 00 Praha 4, provozovna Ke Kablu 289, Praha 10, IČ 00202037
3. Pragis a.s., Budovatelská 286, 190 15, Praha 9 - Satalice, IČ 41194861

2) rozhodla

o vyloučení firmy MV BAU s.r.o. z účasti v zadávacím řízení, z důvodu nesplnění kvalifikačních požadavků zadavatele - uchazeč nedoložil doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních předpisů, tj. živnostenské oprávnění

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
zajistit oznámení účastníku řízení
Termín: 30.06.2014

3) schvaluje

pořadí nabídek výběrového řízení, kde hodnotícím kritériem byla nejnižší cena:

1. PRAGIS a.s.

cena bez DPH	3 522 011,00 Kč
cena s DPH 21%	4 261 633,31 Kč

2. ČKV Praha s.r.o.

cena bez DPH	3 645 383,00 Kč
cena s DPH 21%	4 410 914,00 Kč

4) schvaluje

uzavření smlouvy o dílo na stavbu "MČ Praha - Čakovice - propojovací chodník podél komunikace Bělohlýnská" s firmou PRAGIS a.s., Budovatelská 286, 190 15 Praha 9 - Satalice, IČ 41194861, za nabídkovou cenu a dobu plnění. Podpisem smlouvy pověřuje rada starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. R. Švarc, I. Bervicová)

**Výměna a zateplení střešního pláště gymnázia - Nám.25.března
100, Praha 9 - Čakovice**
26

Návrh výzvy k zahájení výběrového řízení na stavební práce malého rozsahu.

Usnesení číslo: USN RM 368/2014

související BJ 438/2014
související USN RM 346/2014

1) schvaluje

návrh výzvy o zahájení zadávacího řízení pro výběr zhotovitele veřejné zakázky na stavební práce malého rozsahu "Výměna a zateplení střešního pláště gymnázia, k.ú. Čakovice - II" a její zveřejnění.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
zajistit zveřejnění výzvy
Termín: 27.06.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. R. Švarc, I. Bervicová)
