

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

Zastupitelstvo městské části

9. jednání

dne 17.02.2020

Složka		Materiál pro zastupitelstvo č. <b>MZ 9</b> BJ 33/2020
předkládá :	<b>Mgr. Arnotová Kateřina</b> Zástupce starosty	Podpis:
zpracoval :	<b>Ing. Eva Dlouhá</b> Vedoucí OŽPaMp	Podpis:

**Věc: Duplicitní vlastnictví pozemků v k.ú. Čakovice vymezených na LV 3085.**

**Obsah:** Důvodová zpráva

Příloha č.1: List vlastnictví 3085

Příloha č.2: Mapa LV 3085

Příloha č.3: Historické nabývací dokumenty

Příloha č.4: Sdělení k pozůstalostnímu řízení

(č. usnesení)

(zn. předkl.)  
OŽPaMp/DI

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo městské části

**1) schvaluje**

uznání výlučného vlastnického práva Přemysla Slepíčky, bytem [REDAKCE], k nemovitostem vymezeným na LV 3085 v obci Praha, k.ú. Čakovice, v němž je zápis duplicitního vlastnictví ve prospěch Hl. m. Prahy, svěřená správa Městské části Praha-Čakovice a Slepíkových.

**V Praze dne 07.02.2020**

---

## **Důvodová zpráva**

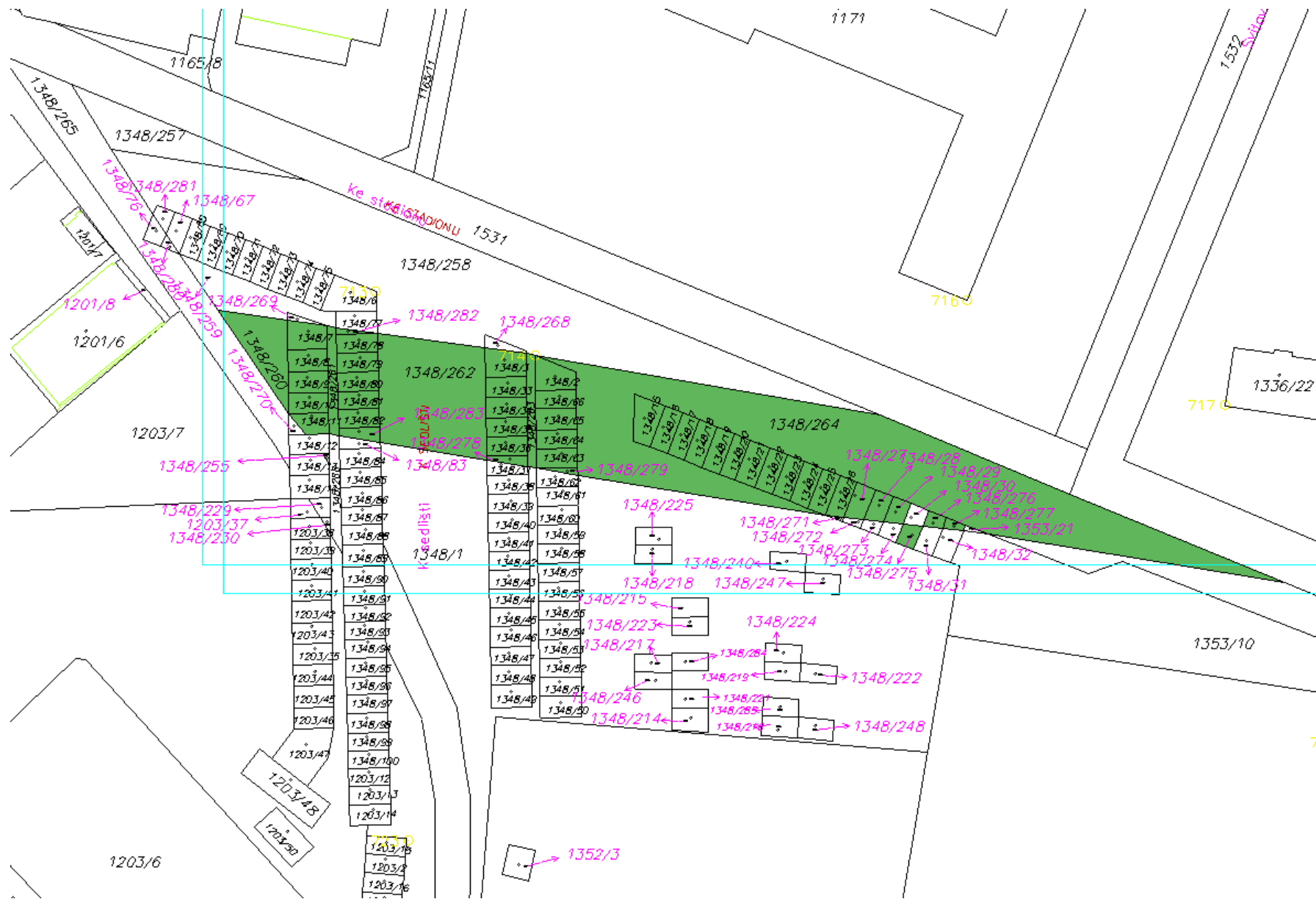
Stále nemáme dořešena veškerá duplicitní vlastnictví.

Nyní předkládáme případ duplicitního vlastnictví vymezený na LV 3085 s Vladimírem Slepíčkou a Přemyslem Slepíčkou. Jedná se o pozemky pod garážemi v lokalitě U Stadionu.

Věc byla průběžně řešena s AK, kdy jsme postupně získávali potřebné podklady, které prokázali vlastnické právo Slepíčkových. Vzhledem k úmrtí Vladimíra Slepíčky bylo potřebné doložení jediného dědice Přemysla Slepíčky.

Rada MČ Praha-Čakovice materiál projednala na svém 39. jednání konaném 16.12.2019.

Související materiály jsou k nahlédnutí na odboru životního prostředí a majetkoprávním.



020  
ÚMČ Praha - Čakovice  
Doručeno 19.11.2019 13:22  
Listy: Přílohy 1  
li/sv Druhy příloh:  
CJ 05024/2019 M P



## OBVODNÍ SOUD PRO PRAHU 9

Justiční areál Na Míčánkách, ulice 28. pluku č. 1533/29b, 100 83 Praha 10

telefon: 251 447 709, fax: 251 443 401, e-mail: [podatelna@osoud.pha9.justice.cz](mailto:podatelna@osoud.pha9.justice.cz), IDDS: g3tabzg

NAŠE ZNAČKA: 13 D 1220/2001

VAŠE ZNAČKA:

VYŘIZUJE: Renata Ciprová, VSÚ

DNE: 19.11.2019

Městská část Praha – Čakovice

Úřad městské části

Odbor životního prostředí a majetkoprávní

Nám. 25. března 12/1

Praha - Čakovice

Věc: Sdělení k pozůstalostnímu řízení po Anně Slepíčkové, nar. 12.7.1915, posl.  
bytem Homolová 213, Praha 9, zemř. 3.10.2001

Vážení,

ve věci uvedené shora Vám podepsaný soud k Vaší žádosti sděluje, že jediným dědicem po Anně Slepíčkové, nar. [redacted] je pozůstalý syn Přemysl Slepíčka, nar. [redacted] bytem [redacted] (údaj o bydlišti je z roku 2002).

Podávám Vám tuto informaci a jsem s pozdravem

Renata Ciprová, v.r.  
vyšší soudní úřednice

Za správnost vyhotovení:  
Petra Vaková, DiS.

ČESKÁ REPUBLIKA

# ÚMRTNÍ LIST

v knize úmrtí matričního úřadu Úřad městské části Praha - Letňany  
okres Praha  
ve svazku 1 roč. 2001 strana/list 2 poř. č. 4

Místo úmrtí	[REDACTED]
Den, měsíc a rok úmrtí	[REDACTED]
Jméno(a) a příjmení, popř. rodné příjmení	Anna S L E P I Č K O V Á roz. Vorlíčková
Den, měsíc, rok a místo narození, okres/stát	[REDACTED]
Osobní stav	vdova
Rodné číslo	[REDACTED]
Pohlaví	F
Místo trvalého pobytu, okres/stát	[REDACTED]
Manžel(ka): jméno(a) a příjmení, popř. rodné příjmení rodné číslo	.....
Poznámka	.....

V Praze 9 - Letňanech  
dne 29. 10. 2001

[REDACTED]  
[REDACTED]  
o, příjmení a podpis matrikáře

tiat

ČESKÁ REPUBLIKA

OBCENÍ ÚRAD

Městič

okres Praha - východ

UMRTNÍ LIST

V knize umrti - kumrti

OBCENHO ÚRADU

Městič

Úřad

Úřad

je ve svazku... 26. roč. 1997... na straně... 35 pod č. řad... 101.

zapsáno: 19. listopadu 1997

Faint, mostly illegible text, possibly bleed-through from the reverse side of the page.

Den, měsíc, rok a místo úmrtí	
Jméno a příjmení	Vladimír S l e p i č k a
Povolání	komíník - důchodce
Stav	žentý
Bydliště	
Pohlaví	mužské
Den, měsíc, rok a místo narození	
Rodné číslo	- - - - -
Jméno a příjmení pozůstalého manžela	Anna Slepíčková rozená Vorlíčková
Jména a příjmení rodičů zemřelého	Ladislav Slepíčka Marie rozená Schubertová
Příčina smrti	
Místo a datum pohřbu (kremace)	
Poznámky	

V ..... Měsicích

Dne ..... 20. listopadu 199

..... matrikářka

Auszug aus der Geburtsmatrik.  
 Výtah z matriky narozených.

Band - Svazek *N.N.* Blatt - list *3037*.

Vor- und Zuname Jméno a příjmení	<i>Prumysl Raul</i> <i>Prumysl Raul</i> <i>Ladislav</i> <i>Lejčeka</i> <i>Ladislav</i>	
Geburtsstag Den narození	[REDACTED]	Geburtsort Prag II - 441 Místo narození Praha II - 441
Tauftag Den křtu	[REDACTED]	Gericht Prag II, Bezirk Magistrat, Prag Okr. soud Praha II, okr. úřad Magistrát Praha
Röm. Katholisch Řím. katolické	Männlich -- weiblich Mužské -- ženské	ehelich -- legitimiert manželské -- legitimován
Vater: Otec:	<i>Lejčeka Vladimír, Schornsteinfegermeister</i> <i>Čákovitz 213. Lejčeka Vladimír, kominičy</i> <i>místa v Čákovcích 213.</i>	
Mutter: Matka:	<i>Anna geb. Voreček.</i> <i>Anna rozená Vorečková.</i>	

Pfarramt bei St. Apollinar, Prag II.  
 Farní úřad u sv. Apolináře v Praze II.

am *6. 5.* 194*4.*  
 dne

[REDACTED]  
 Pfarrer - farář.



Vyhotovil: Eva Šimerová, 0,  
MISYS-KatastrSQL, Informativní výpis pro vnitřní potřebu!

OKRES: CZ0100 Hlavní město Praha,3100  
OBEC: 554782 Praha  
KAT.ÚZEMÍ: 731561 Čakovice

Data platná k: 1.11.2019  
**LIST VLASTNICTVÍ 3085**

**A Vlastník, jiný oprávněný**

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Duplicitní zápis vlastnictví		
Slepička Vladimír, , 19600 Praha-Čakovice	/	6/16
Slepička Přemysl, , 19600 Praha-Čakovice	/	5/8
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, 11000 Praha - Staré Město	00064581	
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce		
Městská část Praha-Čakovice, náměstí 25. března 121/1, 19600 Praha - Čakovice	00231291	

**B Nemovitosti**

Pozemky	Parcela	Výměra[m <sup>2</sup> ]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
<b>PŮVOD: Katastr nemovitostí (KN)</b>					
	KN 1348/2	30	zastavěná plocha a nádvoří		
	<i>Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, garáž BEZ VL.</i>				
	KN 1348/3	29	zastavěná plocha a nádvoří		
	<i>Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, garáž BEZ VL.</i>				
	KN 1348/7	26	zastavěná plocha a nádvoří		
	<i>Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, garáž na LV 757</i>				
	KN 1348/8	23	zastavěná plocha a nádvoří		
	<i>Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, garáž na LV 956</i>				
	KN 1348/9	24	zastavěná plocha a nádvoří		
	<i>Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, garáž na LV 788</i>				
	KN 1348/10	22	zastavěná plocha a nádvoří		
	<i>Na pozemku stojí stavba: P bez čp/če, garáž na LV 983</i>				
	KN 1348/11	18	zastavěná plocha a nádvoří		
	<i>Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, garáž na LV 3617</i>				
	KN 1348/15	30	zastavěná plocha a nádvoří		
	<i>Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, garáž na LV 3585</i>				
	KN 1348/16	23	zastavěná plocha a nádvoří		
	<i>Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, garáž na LV 921</i>				
	KN 1348/17	21	zastavěná plocha a nádvoří		
	<i>Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, garáž BEZ VL.</i>				
	KN 1348/18	23	zastavěná plocha a nádvoří		
	<i>Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, garáž na LV 816</i>				
	KN 1348/19	22	zastavěná plocha a nádvoří		
	<i>Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, garáž na LV 394</i>				
	KN 1348/20	20	zastavěná plocha a nádvoří		
	<i>Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, garáž BEZ VL.</i>				
	KN 1348/21	24	zastavěná plocha a nádvoří		
	<i>Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, garáž na LV 3829</i>				
	KN 1348/22	22			

		zastavěná plocha a nádvoří	
KN 1348/23	Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, garáž na LV 1568	22 zastavěná plocha a nádvoří	
KN 1348/24	Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, garáž na LV 3625	23 zastavěná plocha a nádvoří	
KN 1348/25	Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, garáž BEZ VL.	22 zastavěná plocha a nádvoří	
KN 1348/26	Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, garáž na LV 3653	19 zastavěná plocha a nádvoří	
KN 1348/27	Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, garáž na LV 877	18 zastavěná plocha a nádvoří	
KN 1348/28	Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, garáž na LV 3325	15 zastavěná plocha a nádvoří	
KN 1348/29	Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, garáž na LV 915	12 zastavěná plocha a nádvoří	
KN 1348/33	Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, garáž na LV 3131	23 zastavěná plocha a nádvoří	
KN 1348/34	Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, garáž na LV 3552	23 zastavěná plocha a nádvoří	
KN 1348/35	Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, garáž na LV 812	21 zastavěná plocha a nádvoří	
KN 1348/36	Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, garáž na LV 2512	21 zastavěná plocha a nádvoří	
KN 1348/63	Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, garáž na LV 995	22 zastavěná plocha a nádvoří	
KN 1348/64	Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, garáž na LV 866	21 zastavěná plocha a nádvoří	
KN 1348/65	Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, garáž na LV 3632	24 zastavěná plocha a nádvoří	
KN 1348/66	Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, garáž na LV 370	20 zastavěná plocha a nádvoří	
KN 1348/78	Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, garáž na LV 821	21 zastavěná plocha a nádvoří	
KN 1348/79	Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, garáž na LV 950	21 zastavěná plocha a nádvoří	
KN 1348/80	Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, garáž na LV 3726	22 zastavěná plocha a nádvoří	
KN 1348/81	Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, garáž BEZ VL.	19 zastavěná plocha a nádvoří	
KN 1348/82	Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, garáž na LV 2374	22 zastavěná plocha a nádvoří	
KN 1348/260	Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, garáž na LV 3837	88 ostatní plocha	jiná plocha
KN 1348/261		29 ostatní plocha	jiná plocha
KN 1348/262		324 ostatní plocha	ostat.komunikace
KN 1348/263		27 ostatní plocha	jiná plocha
KN 1348/264		1148 ostatní plocha	ostat.komunikace
KN 1348/275		10	

	zastavěná plocha a nádvoří
	<i>Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, garáž na LV 866</i>
	<i>Další údaje: stavba je součástí KN 1348/30 na LV 866</i>
KN 1348/276	7 zastavěná plocha a nádvoří
	<i>Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, garáž na LV 1468</i>
KN 1348/277	5 zastavěná plocha a nádvoří
	<i>Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, garáž na LV 803</i>
KN 1348/278	9 zastavěná plocha a nádvoří
	<i>Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, garáž na LV 918</i>
KN 1348/279	4 zastavěná plocha a nádvoří
	<i>Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, garáž na LV 3587</i>
KN 1348/282	4 zastavěná plocha a nádvoří
	<i>Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, garáž na LV 3112</i>
KN 1348/283	11 zastavěná plocha a nádvoří
	<i>Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, garáž na LV 2457</i>

**B1 Jiná práva****(bez zápisu)****C Omezení vlastnického práva**

<i>Typ vztahu</i>	<i>Povinnost k</i>
<i>Oprávnění pro</i>	

## Věcné břemeno (podle listiny)

právo umístit, provozovat a užívat stavbu podzemního kabelového vedení 22 kV a stavbu optotrubky a právo volného vstupu a přístupu za účelem zajištění jejich provozu, oprav a údržby dle čl.III.smlouvy a v rozsahu daném GP č. 1166-023/2008, 1171-023/2008, 1188-023/2008, 1193-023/2008 a 1195-023/2008

PREdistribuce, a.s., Svorností 3199/19a, Parcela: KN 1348/262

Z-65815/2013-101

*Listina* Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 10.12.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.01.2010.

V-3803/2010-101

*Pořadí k datu* podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

**D Jiné zápisy**

<i>Typ vztahu</i>	<i>Povinnost k</i>
<i>Oprávnění pro</i>	

## Předání údaje o nemovitosti do evidence ÚZSVM

Nedostatečně identifikovaný vlastník

Parcela: KN 1348/20

Z-1002/2018-211

## Předání údaje o nemovitosti do evidence ÚZSVM

Nedostatečně identifikovaný vlastník

Parcela: KN 1348/277

Z-5656/2016-211

## Předání údaje o nemovitosti do evidence ÚZSVM

Nedostatečně identifikovaný vlastník

Parcela: KN 1348/2

Z-5565/2015-211

Parcela: KN 1348/3

Z-5565/2015-211

Parcela: KN 1348/7

Z-5565/2015-211

Parcela: KN 1348/8

Z-5565/2015-211

Parcela: KN 1348/9

Z-5565/2015-211

Parcela: KN 1348/10

Z-5565/2015-211

Parcela: KN 1348/11

Z-5565/2015-211

Parcela: KN 1348/15

Z-5565/2015-211

Parcela: KN 1348/16

Z-5565/2015-211

Parcela: KN 1348/17

Z-5565/2015-211

Parcela: KN 1348/18

Z-5565/2015-211

Parcela: KN 1348/19

Z-5565/2015-211

Parcela: KN 1348/21

Z-5565/2015-211

Parcela: KN 1348/22

Z-5565/2015-211

Parcela: KN 1348/23

Z-5565/2015-211

Parcela: KN 1348/24	Z-5565/2015-211
Parcela: KN 1348/25	Z-5565/2015-211
Parcela: KN 1348/26	Z-5565/2015-211
Parcela: KN 1348/27	Z-5565/2015-211
Parcela: KN 1348/28	Z-5565/2015-211
Parcela: KN 1348/29	Z-5565/2015-211
Parcela: KN 1348/33	Z-5565/2015-211
Parcela: KN 1348/34	Z-5565/2015-211
Parcela: KN 1348/35	Z-5565/2015-211
Parcela: KN 1348/36	Z-5565/2015-211
Parcela: KN 1348/63	Z-5565/2015-211
Parcela: KN 1348/64	Z-5565/2015-211
Parcela: KN 1348/65	Z-5565/2015-211
Parcela: KN 1348/66	Z-5565/2015-211
Parcela: KN 1348/78	Z-5565/2015-211
Parcela: KN 1348/79	Z-5565/2015-211
Parcela: KN 1348/80	Z-5565/2015-211
Parcela: KN 1348/81	Z-5565/2015-211
Parcela: KN 1348/82	Z-5565/2015-211
Parcela: KN 1348/260	Z-5565/2015-211
Parcela: KN 1348/261	Z-5565/2015-211
Parcela: KN 1348/262	Z-5565/2015-211
Parcela: KN 1348/263	Z-5565/2015-211
Parcela: KN 1348/264	Z-5565/2015-211
Parcela: KN 1348/275	Z-5565/2015-211
Parcela: KN 1348/276	Z-5565/2015-211
Parcela: KN 1348/278	Z-5565/2015-211
Parcela: KN 1348/279	Z-5565/2015-211
Parcela: KN 1348/282	Z-5565/2015-211
Parcela: KN 1348/283	Z-5565/2015-211

Změna výměr obnovou operátu

Parcela: KN 1348/9	Z-65413/2014-101
Parcela: KN 1348/10	Z-65413/2014-101
Parcela: KN 1348/16	Z-65413/2014-101
Parcela: KN 1348/18	Z-65413/2014-101
Parcela: KN 1348/19	Z-65413/2014-101
Parcela: KN 1348/21	Z-65413/2014-101
Parcela: KN 1348/23	Z-65413/2014-101
Parcela: KN 1348/24	Z-65413/2014-101
Parcela: KN 1348/34	Z-65413/2014-101
Parcela: KN 1348/65	Z-65413/2014-101
Parcela: KN 1348/66	Z-65413/2014-101
Parcela: KN 1348/78	Z-65413/2014-101
Parcela: KN 1348/79	Z-65413/2014-101
Parcela: KN 1348/81	Z-65413/2014-101

---

**Plomby a upozornění**

*(bez zápisu)*

---

**E Nabývací tituly a podklady k zápisu**

*Listina*

---

- \* Jiná listina číslo# 9/1991 2 m2 jsou částí parc.KN 1353/1 - g.p.206702-201/90 VZ 9/91.

POLVZ:9/1991 Z-6600009/1991-101

Pro: Slepíčka Přemysl, , 19600 Praha-Čakovice  
Slepíčka Vladimír, , 19600 Praha-Čakovice

- \* Pozemková kniha vložka# 544 Pozemek v užívání organizace.

POLVZ:57/1991 Z-6600057/1991-101

Pro: Slepíčka Přemysl, , 19600 Praha-Čakovice  
Slepíčka Vladimír, , 19600 Praha-Čakovice

- \* Vznik práva ze zákona zákon č.# 172/1991 § 1 - Prohlášení o vlastnictví k nemovitostem (NZ 103/2000).

POLVZ:299/2000 Z-6600299/2000-101

Pro: Městská část Praha-Čakovice, náměstí 25. března 121/1, 19600 Praha - Čakovice, IČ:00231291  
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, 11000 Praha - Staré Město, IČ:00064581

- \* Souhlasné prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) č.j.-450/2001 /Zá § 1 ze dne 31.10.2001.  
Z-18907/2001-101  
Pro: Městská část Praha-Čakovice, náměstí 25. března 121/1, 19600 Praha - Čakovice, IČ:00231291  
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, 11000 Praha - Staré Město, IČ:00064581
- \* Souhlasné prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) § 1 ze dne 02.11.2001.  
Z-19120/2001-101  
Pro: Městská část Praha-Čakovice, náměstí 25. března 121/1, 19600 Praha - Čakovice, IČ:00231291  
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, 11000 Praha - Staré Město, IČ:00064581
- \* Souhlasné prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) § 1 ze dne 16.11.2001.  
Z-20120/2001-101  
Pro: Městská část Praha-Čakovice, náměstí 25. března 121/1, 19600 Praha - Čakovice, IČ:00231291  
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, 11000 Praha - Staré Město, IČ:00064581
- \* Souhlasné prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) 524/2001 § 1 ze dne 22.11.2001.  
Z-20535/2001-101  
Pro: Městská část Praha-Čakovice, náměstí 25. března 121/1, 19600 Praha - Čakovice, IČ:00231291  
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, 11000 Praha - Staré Město, IČ:00064581
- \* Souhlasné prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) Čj:-550/2001 § 1 ze dne 26.11.2001.  
Z-20537/2001-101  
Pro: Městská část Praha-Čakovice, náměstí 25. března 121/1, 19600 Praha - Čakovice, IČ:00231291  
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, 11000 Praha - Staré Město, IČ:00064581

**F Vztah BPEJ k parcelám****(bez zápisu)**

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101  
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě*

Vyhotoveno systémem MISYS ver.14.22.118031 HW hasp.12 pro VFK  
verze 5.4  
Vyhotovil: **Eva Šimerová, 0,**

Datum a čas vyhotovení výpisu: 10.12.2019  
13:02:20  
Výpis vyhotoven za 48.689s, SQLite3 native,  
ver.3.26.0

*Tento výpis má Informativní charakter a je určen pouze pro vnitřní potřebu oprávněného uživatele dat SPI KN.*

4214/2018

Číslo knihovní vložky 544

Výpis z pozemkové knihy

Obec: Čakovice	Pol. věk země: 22
Pol. číslo: 2183	Došlo čísel: 13-97

Čakovice

katastrálního území

Běžné číslo	Parcel. čís.	Označení parcely, čís. domu, způsob obdělávání	Běžné číslo	Parcel. čís.	Označení parcely, čís. domu, způsob obdělávání
	1346	zahradka			
		<i>výměra 496</i>			

Běžné číslo Zápis

3 B. **IA/**  
 P. 11.3.1942 č. 6229.  
 Podle odevzdací listiny ze dne 10.12.1941 č.j.D IV 631/40  
 vloženo právo vlastnické  
 Vladimíru Slepíčkovi na 3/16.

5  
 P. 20.12.1949 čd. 21904.  
 Podle smlouvy tržeb ze dne 7.12.1949 vloženo právo vlastnické  
 Vladimíru Slepíčkovi na 3/16.

6  
 P. 21.12.1950 čd. 26840.  
 Podle odevzdací listiny ze dne 1.9.1949 č .D LXXIX 60/49  
 vloženo právo vlastnické  
 nezl. Přemyslu Slepíčkovi na 5/8.

Pozemková kniha uzavřena C, -viz LV.

9. X. 1990

Státní notariát pro Prahu  
 112 94 Praha 1, Ovocný trh  
 Tel.: 254441-8, 254442-1



~~Epis.~~

D IV 631/40-23.

Odevzdací listina. Čd 6229/1942

Soud odevzdává pozůstalost Ladislava Slepického, z Čakovic, čp. 113, dne 29. června 1940 bez zanechání posledního pořízení zemědělských pozemků podle zákonné posloupnosti dědické pozůstalé manželce Marii Slepické, soukromnici v Čakovicích čp. 113 jednou čtvrtinou a pozůstalým dětem: Františce Řehkové, choti ředitele měšť. škol v Libeznicích třemi osminami a Vladimíru Slepickovi, konijnickému pomocníku, v Čakovicích, čp. 113 třemi osminami na základě jejich dědických přihlášek ze zákona bezvýmínečně učiněných.

Podle výsledku projednání této pozůstalosti a odevzdací listiny, jež o tom bude vydána bude možno ve vložce číslo 544 poz. knihy pro kat. území Čakovice na ideální polovinu nemovitostí tam dosud panu Ladislavu Slepickovi připsaných vložití právo vlastnické:

- a./ Marii Slepické, jednou čtvrtinou, tudíž vzhledem k celku jednou osminou,
- b./ Františce Řehkové, třemi osminami, tudíž vzhledem k celku třemi šestnáctinami,
- c./ Vladimíru Slepickovi, třemi osminami, tudíž vzhledem k celku třemi šestnáctinami.

Tím jest pozůstalost projednána.

Okresní soud civil. pro Prahu-Východ,

odd. IV., dne 12. srpna 1941.



Dr. JOSEF PRÁŠEK.

Za správnost vyhotovení řídicí kancel. oddělení

*Handwritten signature of Dr. Josef Prášek*



O p i s !

Kolky za Kčs 12.--.

Dole psaného dne, měsíce a roku byla uzavřena mezi paní Františkou Řehkovou, rozenou Slepíčkovou, manželkou učitele v Líbeznicích čp.153, jako prodávající se strany jedné, a panem Vladimírem Slepíčkou, mistrem kominickým v Čakovcích čp.213, jako kupujícím se strany druhé tato

t r h o v á s m l o u v a :

I. Prodávající pí Františka Řehková roz. Slepíčková a p. Vladimír Slepíčka prohlašují na místě přísahy, že jsou sourozenci, takže ke zcizení nemovitosti podle této smlouvy není zapotřebí úředního souhlasu / § 4. odst. 3 vládn. nař. č. 218/38 Sb. /.

II. Paní Františka Řehková, která jest podle odevzdaní listiny vydané okresním soudem civilním pro Prahu - Východ v Praze dne 10. XII. 1941 č. j. D IV 631/40 knihovní vlastníci ideálních tří šestnáctin pozemku č. kat. 108/10 zahrady zapsaného ve vložce číslo 544 pozemkové knihy kat. území Čakovice prodává a touto smlouvou již prodala svoje tři šestnáctiny tohoto pozemku s veškerým příslušenstvím a se všemi právy, jak této své ideální části uvedeného pozemku držela a užívala, anebo držeti a užívatí byla oprávněna a do vlastnictví a držení odevzdala svému bratru panu Vladimíru Slepíčkovi za vzájem-



AD 15

ně ujednanou cenu trhovou per ..... Kčs 3700.--

slovy třítisícisedmset korun čsl., za kteroužto cenu

trhovou pan Vladimír Slepíčka od pí Františky Řehkové

její ideální tři šestnáctiny pozemkuč. kat. 108/10 zahra-

dy zapsaného ve vložce číslo 544 pozemkové knihy kat.

území Čakovice kupuje, touto smlouvou již koupil a do

svého vlastnictví, držení a užívání dnešním dnem přejímá

a již převzal.

Kupující pan Vladimír Slepíčka zaplatil ce-

lou trhovou cenu tak, že složil k věrné ruce JUDra Sva-

topluka Venty, advokáta v Praze - Vysočanech, Jandova ul.

č. 2 pro pí Františku Řehkovou v hotovosti částku Kčs

3700.-- slovy třítisícisedmset korun čsl. s příkazem, že

Dr. Venta jest oprávněn a povinnen tuto celou částku bez

jakékoliv srážky vyplatiti pí Františce Řehkové ihned,

jakmile na základě této trhové smlouvy bude do pozemkové

knihy vloženo právo vlastnické pro p. Vladimíra Slepíčku,

nejpozději do 31. XII. 1949. Prodávající pí Františka Řehko-

vá proto touto smlouvou straně kupující řádný příjem ceny

trhové potvrzuje.

IV. Kupující strana nepřejímá s koupenou částí

pozemku na sebe žádné dluhy a břemena na nemovitosti té

vážnoucí a zavazuje se proto prodávající strana, že kdyby

na ideální části pozemku, která jest předmětem této trhové

smlouvy, se vyskytly nějaké dluhy, břemena nebo závady, že

je dá svým nákladem do 1 měsíce ode dne podpisu smlouvy

vymazati, a že nahradí straně kupující všechny útraty, kte-

ré by jí vznikly, kdyby výmaz sama svým nákladem musela opatřiti.

V. Vlastnictví, držení a nebezpečí koupeného ideálního dílu nemovitosti shora uvedené přechází na stranu kupující dnešním dnem. Strany souhlasně prohlašují, že súčtování daní, platů, dávek, užitek, příjmů a vydání z koupeného ideálního dílu nemovitosti, která jest předmětem této tržové smlouvy, mezi sebou již provedly, a že jedna strana proti druhé nemá z tohoto důvodu nic k pohledávání.

VI. Obě smluvní strany vzdávají se práva odporovati platnosti této smlouvy pro zkrácení přes nebo pod polovicí ceny obecné. Námitky ze správy nemají místa.

VII. Útraty vyhotovení této tržové smlouvy, ověření podpisů na ní, jejího zaknihování, jakož i převodní poplatky zaplatí ze svého kupující pan Vladimír Slepíčka, případnou dávku z přírůstku hodnoty nemovitosti a útraty vyměřovacího řízení této dávky se týkající zaplatí ze svého prodávající paní Františka Řehková.

VIII. Prodávající paní Františka Řehková a kupující pan Vladimír Slepíčka prohlašují na místě přísahy a to každý za svoji osobu, že jsou státními občany československými a české národnosti, a že se na ně ani na předchozí vlastníky dílu nemovitosti, který jest předmětem této tržové smlouvy, nevztahují předpisy dekretů č. 5/45 Sb., 12/45 Sb. a 108/45 Sb., a že jsou si vědomi následků zvláště se stanoviska trestního, kdyby tato jejich prohlášení neměla býti správná.

IX. Prodávající paní Františka Řehková a kupující pan Vladimír Slepíčka výslovně s o l u j í k tomu, aby podle této tržové smlouvy ve vložce číslo 544 pozemkové knihy kat.území Č a k o v i c e na tři šestnáctiny pozemku č.kat.108/10 zahrady až dosud připsané do vlastnictví Františky Řehkové bylo vloženo právo vlastnické

Vladimíru Slepíčkovi.

X. Obe smluvní strany souhlasně prohlašují ještě toto :

Drivejší vlastníci pozemku č.kat.108/10 zahrady zapsaného ve vložce číslo 544 pozemkové knihy kat.území Čakovice - rodiče podepsaných Ladislav a Marie Slepíčkovi nabyli pozemek tento do vlastnictví na základě rozhodnutí státního pozemkového úřadu o přidělu z l.III.1933 č.j. 53828/31-1/2-26, na základě kterého na listu B pod položkou 2 bylo poznamenáno omezení na listu C pod pol.1 vložene a na listu C pod pol. 1 bylo vloženo omezení vlastnického práva, zákaz zcizení, zatížení, pachtu a práva výkupu. Uplynutím doby právní účinky těchto omezení a zákazů zanikly.

Tomu na důkaz vlastnoruční ověřené podpisy smluvních stran.

V Praze dne 7. prosince 1949.

V Praze dne 15. prosince 1949.

Vladimír Slepíčka v.r.  
Františka Řehková rozená  
Slepíčková.

Kolek za Kčs 2.--.

Číslo jednací : 1447.

Potvrzuji pravost podpisu, který na této listině připojil

pan Vladimír S l e p i č k a ,mistr kominický v Čakovi-  
cích čp.213,jehož osobní totožnost byla mně předepsaným  
způsobem prokázána.-----

V Praze -Vysočanech dne sedmého prosince roku tisícího  
devítistého čtyřicátého devátého.-----

L.S.

Dr.Frant. Dvořák v.r.

notář.

Kolky za Kčs 2.--

Číslo jednací : 44.413.  
-----

Osvědčuji pravost podpisu,který na této listině připojila  
mne osobně neznámá paní: Františka Řehková roz.Slepičková,  
manželka učitele,bytem v Líbeznicích čp.153,jejíž osobní  
totožnost mi byla prokázána zákonitě.-----

V Praze,dne patnáctého prosince roku tisíc devět set čtyři-  
cetdevět.-----

Leg.popl.,kolek,po slevě Kčs 25.---

L.S.

Dr.Ant. Hála v.r.  
správce notářství.

Souhlasím s provedením ..... archovými  
a opadání ..... za ..... Kčs.

Okresní soud civilní v Praze-I,  
oddělení ústřední knihy pozemkových

dne ..... 9. 1. 1950 ..... 1949.



*[Handwritten signature]*



PO 8133 / 2019-101

Opis.

Tr.v.z.I. 68/49

26840/1950

D LXXIX60/49

21

Čakovice

O d e v z d a c í l i s t i n a .

Soud odevzdává pozůstalost po Marii S l e p i ě k o v é, vdově po mistru kominickém z Čakovic, dne 1. února 1949 tamže se zanecháním posledního pořízení zemřelé, dědici přihlášenému k této pozůstalosti z poslední vůle ze dne 17. listopadu 1947 výminečně, vnuku zůstavitelčinu nezl. Přemyslu Slepíčkovi, zast. otcovským opatrovníkem Vladimírem Slepíčkou, Čakovice 213, proti tomu, že též vyplatí na povinném dědickém podílu Františce Řehkové, Líbeznice čp.153 částku 5.880.60 K z čehož 2.094.--K ve vázané měně.

Tím jest projednání pozůstalosti skončeno a na základě odevzdací listiny o této pozůstalosti vydané, může v poz.knize pro, kat. území Čakovice ve vl.č.544 na 5/8 pozemku čkař.108/10 zahrada v Čakovicích, vloženo býti právo vlastnické nezl. Přemyslu S l e p i ě k o v i .

Okresní soud civilní v Praze  
budova: Praha II., Poříčí 7.  
odd. LXXIX. dne 1.9.1949.

L.S.

Vild v.r.

Tento opis souhlasí s prvopisem.  
Okresní soud civilní v Praze  
Praha II., Na poříčí č. 7  
odd. LXXIX., dne 1.9.1949.



*[Handwritten signature]*  
z. k. k.

01030  
Hodnota: 12.440.--

Účastník: Vladimír Sl-pička, Čakovice čp.213