

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 39****konané dne 5. 3. 2012****USN RM 116/2011 – 132/2012****Přítomni:** zástupci starosty – Ing Jiří Vintiška, Mgr. Jana Kopecká, Bc. Blanka Klimešová

radní - Ing. Michal Motyčka, Ing. Richard Švarc Ilona Bervicová

tajemnice – Ing. Milena Pekařová

Omluven: starosta – Ing. Alexander Lochman**Hosté:** p. Kazda a p. Zwieselhofer (Komise pro Třeboradice)**Schválená usnesení:**

Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
USN RM 116/2012	BJ 121/2012	Jednorázový úklid pozemku parc.č. 1572/5 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ze
USN RM 117/2012	BJ 125/2012	Informace ke zveřejněnému záměru pronájmu domu č.p. 29 a přilehlých pozemků parc.č. 12 a 13 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
USN RM 118/2012	BJ 128/2012	Informace o provedené inventarizaci majetku za rok 2011	OŽPaMp/Ze
USN RM 119/2012	BJ 132/2012	Žádost o vstup na pozemek parc.č. 236 obec Praha, k.ú. Třeboradice pro realizaci stavby "Odvodnění pozemku parc.č. 1280/1, k.ú. Čakovice - Rekonstrukce a výstavba dešťové kanalizace"	OŽPaMp/SI
USN RM 120/2012	BJ 134/2012	Předávací protokol s jednotkou Sboru požární ochrany MČ Praha - Dáblice	OŽPaMp/Ze
USN RM 121/2012	BJ 51/2012	Sportovní hala - nám. J. Berana 940, Praha 9 - Čakovice - zakoupení florbalových mantinelů	OBHSB

USN RM 122/2012	BJ 123/2012	Nájemní smlouva - Praha 9 - Čakovice	OBHSB
USN RM 123/2012	BJ 124/2012	Žádost výpůjčky sálu, Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
USN RM 124/2012	BJ 135/2012	Výběrové řízení na pronájem nebytového prostoru Bělomlýnská 520, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
USN RM 125/2012	BJ 136/2012	Údržba prostorů v 2.NP budovy ÚMČ - nám.25.března 121, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
USN RM 126/2012	BJ 139/2012	Žádost o souhlas s umístěním garáže	TAJ
USN RM 127/2012	BJ 140/2012	Připojení objektu Cukrovarská č.p.38 na internet pro městskou policii	TAJ
USN RM 128/2012	BJ 141/2012	Stanovisko ke stavebním úpravám objektu Sokolovna	TAJ
USN RM 129/2012	BJ 142/2012	Řízení o udělení souhlasu k provozování mobilního zařízení ke sběru nebo výkupu odpadů pro území HMP	OŽPaMp/Ze
USN RM 130/2012	BJ 146/2012	Projekt detaš. pracoviště MŠ Něvská v obj. Cukrovarská 230 - měření hluku	TAJ
USN RM 131/2012	BJ 153/2012	Komise pro Třeboradice	OŽPaMp
USN RM 132/2012	BJ 154/2012	Způsob hlasování rady MČ Praha- Čakovice	

Odložené materiály:

BJ 7/2012 Rozšíření gastrorovozu MŠ Čakovice I - návrh smlouvy o dílo OBHSB

Zamítnuté materiály:

BJ 151/2012 Velikonoční jarmark – smlouva o zajištění uměleckého vystoupení.

Nechválen:

Pro: 0, Proti: 6, Zdržel se: 0)

BJ 111/2012 Žádost o udělení souhlasu k umístění staveb na pozemku parc. č. 1151/4 a připojení pozemku parc. č. 1151/44 na pozemek parc. č. 1562, vše k.ú. Čakovice, ul. Něvská

Nechválen:

Varianta A: Pro: 3 – Vintiška, Švarc, Kopecká, Proti: 2 – Klimešová, Bervicová, Zdržel se: 1 – Motyčka.

Varianta B: Pro: 2 - Klimešová, Bervicová, Proti: 4 – Vintiška, Švarc, Kopecká, Motyčka.

Ing. Alexander Lochman
starosta

Bc. Blanka Klimešová
zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

39. jednání

datum konání: 05.03.2012

čís. USN RM 116/2012 - USN RM 132/2012

.....
Ing. Alexander Lochman
starosta

.....
Bc. Blanka Klimešová
zástupce starosty

**Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
05.03.2012**

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 116/2012	Jednorázový úklid pozemku parc.č. 1572/5 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 117/2012	Informace ke zveřejněnému záměru pronájmu domu č.p. 29 a přilehlých pozemků parc.č. 12 a 13 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 118/2012	Informace o provedené inventarizaci majetku za rok 2011	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 119/2012	Žádost o vstup na pozemek parc.č. 236 obec Praha, k.ú. Třeboradice pro realizaci stavby "Odvodnění pozemku parc.č. 1280/1, k.ú. Čakovice - Rekonstrukce a výstavba dešťové kanalizace"	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 120/2012	Předávací protokol s jednotkou Sboru požární ochrany MČ Praha - Dáblice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 121/2012	Sportovní hala - nám. J. Berana 940, Praha 9 - Čakovice - zakoupení florbalových mantinelů	Jana Příbylová
USN RM 122/2012	Nájemní smlouva - Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 123/2012	Žádost výpůjčku sálu, Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 124/2012	Výběrové řízení na pronájem nebytového prostoru Bělomlýnská 520, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 125/2012	Údržba prostorů v 2.NP budovy ÚMČ - nám.25.března 121, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 126/2012	Žádost o souhlas s umístěním garáže	Ing. Milena Pekařová
USN RM 127/2012	Připojení objektu Cukrovarská č.p.38 na internet pro městskou policii	Ing. Milena Pekařová
USN RM 128/2012	Stanovisko ke stavebním úpravám objektu Sokolovna	Ing. Milena Pekařová
USN RM 129/2012	Řízení o udělení souhlasu k provozování mobilního zařízení ke sběru nebo výkupu odpadů pro území HMP	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 130/2012	Projekt detaš. pracoviště MŠ Něvská v obj. Cukrovarská 230 - měření hluku	Ing. Milena Pekařová
USN RM 131/2012	Komise pro Třeboradice	
USN RM 132/2012	Způsob hlasování rady MČ Praha- Čakovice	

Materiály odložené z programu jednání dne: 05.03.2012

Rozšíření gastrorovozu MŠ Čakovice I - návrh Jana Příbylová
smlouvy o dílo

Usnesení číslo: USN RM 116/2012**1**1) **Souhlasí**

s přistavením 1 kontejneru na směsný odpad na den 17.3.2012 na pozemek parc.č. 1572/5 v obci Praha, k.ú. Čakovice v rámci outdoorové hry Geocaching. Vytříděný odpad dle druhu (plast (PET), sklo a elektro odpad) bude ponechán na 1 stanovišti dle dohody s TS.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele
Termín: 07.03.2012
2. Štefan Pecník, Vedoucí technické správy
zajistit přistavení kontejneru
Termín: 17.03.2012

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 117/2012**2**

související USN RM 421/2011

1) **bere na vědomí**

informaci, že ke zveřejněnému záměru pronájmu domu č.p. 29 a přilehlých pozemků parc.č. 12 a 13, vše v obci Praha, k.ú. Čakovice, se ve stanovené lhůtě nevyjádřil a nepředložil své nabídky žádný zájemce.

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) **Ukládá**

vyvěsit záměr pronájmu do 30. 4. 2012.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
Vyvěsit záměr pronájmu
Termín: 30.04.2012

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 118/2012**3**1) **bere na vědomí**

informaci o provedené inventarizaci majetku a závazků za rok 2011, která byla provedena na základě dopisu předsedkyně inventarizační komise Rady HMP č. EK 2301/11 ze dne 30.11.2011. Inventarizace majetku a závazků proběhla řádně a byla předána na MHMP 28.2.2011.

Souhrn majetku celkem činí 856.029.041,76 Kč, z toho

- 398.516.397,50 Kč budovy
- 120.241.986,26 Kč stavby
- 318.463.521,26 Kč pozemky
- 18.807.136,74 Kč dlouhodobý drobný hmotný majetek, drobný dlouhodobý nehmotný majetek a předměty operativní evidence.

Stav majetku souhlasí s účetním stavem.

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 119/2012

4

související USN RM 464/2010

1) Souhlasí

se vstupem na pozemek parc.č. 236 obec Praha, k.ú. Třeboradice za účelem realizace stavby, kterou investor nazval "Odvodnění pozemku parc.č. 1280/1, k.ú. Čakovice - Rekonstrukce a výstavba dešťové kanalizace". Investorem je ING Zámecký park s.r.o., IČ: 27096301, se sídlem Jiráskovo nám. 1971/6, 120 00 Praha 2. Žadatelem je PDS Praha, s.r.o., IČ: 27225861, Tělovýchovná 1076, 155 00 Praha 5 - Řeporyje.

O souhlas se zábořem komunikace musí žadatel požádat TS ÚMČ Praha - Čakovice, následně o vydání rozhodnutí ve věci dopravního opatření na komunikaci Odbor dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 18 minimálně 21 dní před zahájením stavby.

Po vydání příslušného rozhodnutí bude pracovníky TS ÚMČ Praha - Čakovice na požádání vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha - Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení prací bude povrch komunikace a zeleně uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům TS ÚMČ Praha - Čakovice.

Rada MČ Praha - Čakovice souhlasí s vrácením měsíčního nájemného současnému nájemci dílu "e" pozemku parc.č. 236 obec Praha, k.ú. Třeboradice

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele
Termín: 12.03.2012

2. Marcela Kopiczková, Vedoucí finančního odboru
zajistit vrácení nájemného nájemci
Termín: 02.04.2012

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 120/2012**5**1) **schvaluje**

předložený návrh předávacího protokolu s JPO Ďáblice a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana a zástupce starosty Bc. Blanku Klimešovou jeho podpisem.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zajistit podpis předávacího protokolu
Termín: 31.03.2012

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 121/2012**6**1) **se seznámila**

s žádostí České florbalové unie o zakoupení sady plastových mantinelů a s předloženými cenovými nabídkami výrobců, popř. dodavatelů.

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) **nesouhlasí**

s nákupem sady plastových florbalových mantinelů s přepravními vozíky.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
informovat žadatele
Termín: 15.03.2012

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 122/2012**7**1) **schvaluje**

uzavření nové nájemní smlouvy s panem P. H., Praha 9 - Čakovice na dobu určitou dva roky od 01.04.2012 s možností prodloužení.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana podpisem nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Připravit NS k podpisu.
Termín: 31.03.2012

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 123/2012**8****1) Souhlasí**

s výpůjčkou prostorů sálu v objektu Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice na akci související s organizací 14. ročníku Čakovického festivalu sborového zpěvu, pořádaného pěveckým sborem CAMERATA, v termínu od 29.4.2012 do 6.5.2012.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
informovat žadatele
Termín: 31.03.2012

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 124/2012**9****1) Schvaluje**

návrh výběrového řízení na pronájem nebytového prostoru v objektu Bělohlýnská 520, na pozemku parc.č. 608 v obci Praha, k.ú.Čakovice.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
zajistit zveřejnění výběrového řízení na ÚD
Termín: 15.03.2012

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 125/2012**10****1) Schvaluje**

dodání nábytku do prostoru místnosti č. 21 v 2. NP budovy ÚMČ, Nám.25.března 121, Praha 9 - Čakovice v celkové částce 90 783,15 Kč + DPH firmou Interiérmarket - nabídka č. 2. Pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana podpisem objednávky.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
zajistit podpis objednávky
Termín: 07.03.2012

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 126/2012**11**

1) Souhlasí

s umístěním garáže na parcele č. 636 k.ú. Čakovice, která je ve vlastnictví Pavla Hornáta a Marty Hornátové. Vjezd na komunikaci Vyhlídkova bude stávajícími vraty v oplocení. Chodníkový obrubník bude sklopen v délce šířky vrat.

1. Simona Hradilová, Vztahy s veřejností
oznámit žadateli
Termín: 12.03.2012

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 127/2012**12****1) Schvaluje**

umístění přijímací antény na budově domu Cukrovarská č. 34, Praha - Čakovice, firmou ADC Systems, spol. s r. o.

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 128/2012**13****1) Schvaluje**

stavební úpravy Sokolovny (zateplení budovy, výměna oken - vzhled budovy se nemění).

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 129/2012**14****1) Nesouhlasí**

s udělením souhlasu k provozování mobilního zařízení ke sběru nebo výkupu odpadů dle ustanovení § 14 odst. 1 zákona o odpadech pro MČ Praha-Čakovice - žadatel FIRMA SVOBODA s.r.o., IČ: 62914766, Křenova 438/7, 162 00 Praha 6.

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 130/2012**15****1) Schvaluje**

nabídku na nové měření hluku v rámci zpracování projektu adaptace objektu

Cukrovarská 230, Čakovice na detašované pracoviště mateřské školy Čakovice I. Měření objedná projektant a náklady ve výši max. 20 000 ,- Kč + DPH přefakturuje městské části jako objednateli projektu. K případným úpravám projektu se objednatel vyjádří až po výsledcích měření, před jejich konečným zpracováním do projektu.

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 131/2012**17****1) se seznámila**

a bere na vědomí informace předsedy Komise pro Třeboradice, týkající se periodika U nás v Čakovicích, cyklostezek a chodníků na území katastru Třeboradice, psů a zatrubnění část Třeboradického potoka a přítoku do rybníka.

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) Ukládá

odboru životního prostředí ÚMČ, aby vyzval Povodí Labe, jako správce toku, aby zajistil průchodnost Třeboradického potoka v úseku zatrubnění paralelně s ulicí Tryskovickou.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
kontaktovat písemně Povodí Labe
Termín: 19.03.2012

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 132/2012**18****1) Rozhodla**

že o všech usneseních rady městské části Praha - Čakovice se počínaje 39. zasedáním a nadále bude hlasovat po jménech

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)
