

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

Zápis jednání

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI

jednání č. RMČ 96

konané dne 14. 6. 2010

USN RM 263/2010 – 269/2010

Přítomni : starostka – Alena Samková

zástupci starostky – JUDr. Miroslav Křištof, ing. Jiří Vintiška

radní – Danuška Bossanyiiová (mimo body 6, 7), Jiří Horáček, Rudolf Vecka

tajemnice – ing. Milena Pekařová

Omluven: radní – Karel Kubíček

Schválená usnesení:

Poř.	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
1.	USN RM 263/2010	BJ 274/2010	Rozpočtová opatření roku 2010	FO/Kop
2.	USN RM 264/2010	BJ 270/2010	Úprava a vybavení zahrady MŠ Praha - Miškovice	OBHSB
3.	USN RM 265/2010	BJ 272/2010	Smlouva o budoucí kupní smlouvě na komunikace a zeleň - část pozemku parc.č. 1280/2 a dalších v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ze
4.	USN RM 266/2010	BJ 273/2010	Prodej pozemků parc.č. 1282/1, 1280/7, 1280/8 a 1280/9 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ze
5.	USN RM 267/2010	BJ 280/2010	Oprava komunikace Oderská, včetně lemu zatáčky před BS Canaba.	TS
6.	USN RM 268/2010	BJ 269/2010	Počet členů ZMČ na volební období 2010-2014	sekr/Po
7.	USN RM 269/2010	BJ 268/2010	Program 21. zasedání ZMČ	sekr./Po

Alena Samková
starostka MČ Praha – Čakovice

JUDr. Miroslav Křištof
zástupce starostky MČ Praha - Čakovice

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

jednání č.RMČ96

14.06.2010

čís. USN RM 263/2010 - USN RM 269/2010

.....
Alena Samková
starostka

.....
JUDr. Miroslav Křištof
zástupce starostky

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE
Přehled usnesení dle čísel ze dne: 14.06.2010

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 263/2010	Rozpočtová opatření roku 2010	Kopičková Marcela
USN RM 264/2010	Úprava a vybavení zahrady MŠ Praha - Miškovice	Příbylová Jana
USN RM 265/2010	Smlouva o budoucí kupní smlouvě na komunikace a zeleň - část pozemku parc.č. 1280/2 a dalších v obci Praha, k.ú. Čakovice	
USN RM 266/2010	Prodej pozemků parc.č. 1282/1, 1280/7, 1280/8 a 1280/9 v obci Praha, k.ú. Čakovice	
USN RM 267/2010	Oprava komunikace Oderská, včetně lemu zatáčky před BS Canaba.	Pecník Štefan
USN RM 268/2010	Počet členů ZMČ na volební období 2010-2014	Samková Alena
USN RM 269/2010	Program 21. zasedání ZMČ	Samková Alena

Usnesení číslo: USN RM 263/2010**1****Rada městské části**1) **souhlasí**

se změnou v rámci rozpočtu - převod částky 150 000,- Kč z kapitoly 6171 činnost místní správy na kapitolu 3319 ostatní záležitosti kultury - čakovické posvícení

1. Kopičková Marcela, Vedoucí finančního odboru
přípraví podklady pro ZMČ v 6/10
Termín: 15.06.2010

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 264/2010**2****Rada městské části**1) **schvaluje**

zaslání výzvy k podání nabídky na zakázku “ Úprava a vybavení zahrady MŠ Praha - Miškovice” vybraným společnostem, které se zabývají touto činností.

Vybrané společnosti :

Kulant s.r.o., J.Potůčka 266, Pardubice VII-Trnová, IČ 25293494,
Tomovy Parky s.r.o., Radvánovice 11, 511 01 Karlovice, IČ 47470712,
Vítězslav Smitka, Josefa Knihy 206, Rokycany-Střed, IČ 61160415,
Mgr.Lenka Moštěková, Evropská 529/24, Praha 6-Dejvice, IČ 44308574,
Ing.Lenka Bažantová, Předhvozdí 13, IČ 64585123,
NEJGARDEN-Martin Chaloupka, Voršilská 142/6, Praha 1, IČ 7037351

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru
zaslání výzvy vybraným firmám
Termín: 19.06.2010
2. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru
zajistit zveřejnění výzvy na webu MČ Praha – Čakovice
Termín: 21.06.2010

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 265/2010**3****Rada městské části**1) **schvaluje**

budoucí nabytí pozemků, které budou vyděleny oddělovacím geometrickým plánem dle návrhu

na geometrický plán pro rozdělení pozemků a vyznačení budov (zhotovil AGs-plán s.r.o. číslo 57/2010 ze dne 1.5.2010) z pozemků parc.č. 1280/2, 1280/3, 1280/4, 1280/5, 1280/7, 1280/8, 1280/12, 1280/13, 1282/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice, s výjimkou zastavěných pozemků pod budovami a vjezdy do parkingů v budovách . MČ Praha-Čakovice nabude vlastnické právo k výše uvedeným pozemkům včetně příslušenství, kterým budou zejména sadové úpravy, komunikace, chodníky, dětská hřiště, lavičky apod.

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o budoucí kupní smlouvě se společností BYTY ČAKOVICE, a.s., IČ: 27659682, se sídlem Praha 3-Žižkov, Koněvova 2660/141, PSČ 130 83 o převodu vlastnického práva k pozemkům, které budou vyděleny oddělovacím geometrickým plánem dle návrhu na geometrický plán pro rozdělení pozemků a vyznačení budov (zhotovil AGs-plán s.r.o. číslo 57/2010 ze dne 1.5.2010) z pozemků parc.č. 1280/2, 1280/3, 1280/4, 1280/5, 1280/7, 1280/8, 1280/12, 1280/13, 1282/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice, s výjimkou zastavěných pozemků pod budovami a vjezdy do parkingů v budovách . MČ Praha-Čakovice nabude vlastnické právo k výše uvedeným pozemkům včetně příslušenství, kterým budou zejména sadové úpravy, komunikace, chodníky, dětská hřiště, lavičky apod. za celkovou kupní cenu 10.000,- Kč bez DPH.

Rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostku Alenu Samkovou a zástupce starostky JUDr. Miroslava Křištofa podpisem smlouvy po schválení v ZMČ Praha-Čakovice.

1. Ing. Zemanová Lucie, Odbor životního prostředí a majetkoprávní
přípravit materiál na červnové zasedání ZMČ, zajistit podpis smlouvy
Termín: 16.07.2010

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 266/2010

4

Rada městské části

1) **souhlasí**

s prodejem pozemků parc.č. 1282/1, 1280/7, 1280/8 a 1280/9 v obci Praha, k.ú. Čakovice předem určenému zájemci BYTY ČAKOVICE, a.s., IČ: 27659682, se sídlem Praha 3-Žižkov, Koněvova 2660/141, PSČ 130 83 za cenu 5.000.000,- Kč a doporučuje zastupitelstvu MČ Praha-Čakovice schválení prodeje.

Rada schvaluje předložený návrh kupní smlouvy a pověřuje starostku Alenu Samkovou a zástupce starostky JUDr. Miroslava Křištofa podpisem smlouvy po schválení v ZMČ.

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) **souhlasí**

se zajištěním prodeje pozemků parc.č. 1282/1, 1280/7, 1280/8 a 1280/9 formou uzavření

smlouvy o zřízení zástavního práva k nemovitostem - pozemkům parc.č. 1280/12 a 1280/13 (ve vlastnictví společnosti BYTY ČAKOVICE, a. s.), vše v obci Praha, k.ú. Čakovice ve prospěch zástavního věřitele Městské části Praha-Čakovice.

Rada pověřuje starostku Alenu Samkovou a zástupce starostky JUDr. Miroslava Křištofa podpisem smlouvy po schválení v ZMČ Praha-Čakovice.

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp
přípravit materiál na ZMČ v 6/10, zajistit podpis smlouvy
Termín: 16.07.2010

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 267/2010**5****Rada městské části****1) schvaluje**

opravu výtluků na komunikaci Oderská v rozsahu 332 m² a opravy zatáčky před BS Canaba v rozsahu 70 m² firmou Čakus s.r.o. Chuchelská 1722/4, 14300 Praha 4, IČO: 45245134 za cenu dle nabídky 265 996 Kč (oprava výtluků) a 65 323 Kč (oprava lemu zatáčky před BS Canaba) s DPH.

1. Pecník Štefan, Vedoucí technické správy
předložit objednávku starostce k podpisu
Termín: 12.07.2010

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1)

Usnesení číslo: USN RM 268/2010**6****Rada městské části****1) doporučuje**

zastupitelstvu, aby ve smyslu zákona č. 131/2000 §88, odst. 1 a 2 **schválilo** pro příští volební období 2010 - 2014 zastupitelstvo MČ Praha - Čakovice v počtu 21 členů.

1. Samková Alena, Starostka
předloží návrh ZMČ v 6/20
Termín: 16.06.2010

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 269/2010

7

Rada městské části1) **schvaluje**

program 21. zasedání ZMČ, které se bude konat dne 23. června 2010:

Úvod

- určení zapisovatelky
- volba ověřovatelů
- volba návrhové komise
- 1. zpráva o činnosti rady v období mezi 20. a 21. ZMČ
- 2. Závěrečný účet roku 2009
- 3. Změny v rámci rozpočtu
- 4. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB s PREdistribuce - stavba "Praha 18-Čakovice, ul. Radbuzská a okolí, obnova kNN"
- 5. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB s PREdistribuce - stavba Jizerská - oprava kVN TS42-TS4721 a TS4709-TS4724 v obci Praha k. ú. Čakovice
- 6. Smlouva o zřízení VB s Pražskou plynárenskou distribuce v obci Praha k. ú. Miškovice
- 7. Smlouva o smlouvě budoucí kupní na komunikace a zeleň - část pozemku parc. č. 1280/2 a dalších v obci Praha k. ú. Čakovice
- 8. Koupě pozemku parc. č. 1309/39v obci Praha k. ú. Čakovice
- 9. Darovací smlouva na pozemky parc. č. 1280/30 a 1280/35 v obci Praha k. ú. Čakovice
- 10. Prodej pozemků parc. č. 1282/1, 1280/7, 1280/8 a 1280/9 v obci Praha k. ú. Čakovice
- 11. Prodej pozemku parc. č. 1288/89 (pod TS) v obci Praha k. ú. Čakovice
- 12. Prodej pozemků parc. č. 479/4 a 479/25 v obci Praha k. ú. Třeboradice
- 13. Určení počtu členů ZMČ pro volební období 2010-2014
- 14. Dotazy, připomínky a podněty členů ZMČ

1. Pokorná Ivana, Sekretariát vedení ÚMČPČ
distribuce programu + materiálů
Termín: 16.06.2010

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)