

Zápis jednání

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI

jednání č. RMČ 108

konané dne 03.08.2026

USN RM 371/2026 – 381/2026

Přítomni: starosta – Ing. Jiří Vintiška
zástupci starosty - Martin Slavík, Mgr. Soňa Černá
radní – Ing. Miloslav Krejčíček
tajemník – Ing. Jiří Janků
zapisovatelka – Kateřina Marszálková

Nepřítomen: Ing. Alexander Lochman, Ph.D., Ing. Michal Motyčka, Ph.D. , Mgr. Martin Střelec

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1.	USN RM 371/2026	BJ 405/2026	Rozpočtové opatření č. 25 pro rok 2026	FO/RZ
3.	USN RM 372/2026	BJ 412/2026	Dodání a instalace bezpečnostních kamer - víceúčelové hřiště, Jizerská 932, Čakovice	OBHSB/Ba
4.	USN RM 373/2026	BJ 413/2026	Informace o ukončení nájemního vztahu	OBHSB/Vá
5.	USN RM 374/2026	BJ 416/2026	Vyhodnocení cenových nabídek na "Severní vstup do školského kampusu ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice"	OŽPaMp/DI
6.	USN RM 375/2026	BJ 417/2026	Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 198/2026 - "Výstavba korza podél ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice"	OŽPaMp/DI
7.	USN RM 376/2026	BJ 418/2026	Posouzení ke Krycímu listu změny UP AVIA Letňany	OŽPaMp/DI
9.	USN RM 377/2026	BJ 411/2026	Žádost o schválení vybudování přípojek vodovodu, kanalizace a NN elektřiny na pozemku parc. č. 1461, k.ú. Čakovice k budoucím BD v ulicích Prebslova a V Pačátkách na pozemcích parc. č. 479/8, 479/24 a 523/1, vše k.ú. Třeboradice	OIUR/PB

10.	USN RM 378/2026	BJ 404/2026	Cenová nabídka na výstavbu základu pro zastávkový přístřešek BUS včetně opravy chodníku	OIUR/PK
11.	USN RM 379/2026	BJ 409/2026	Vypsání záměru výpůjčky Komunitního centra Sýpka	OŠKS/KM
12.	USN RM 380/2026	BJ 415/2026	Zámek Fest 2026 - Darovací smlouvy	OŠKS/KM
13.	USN RM 381/2026	BJ 408/2026	Vyhodnocení cenových nabídek na oplocení dětského hřiště "Bílá růže" na pozemku p. č. 1438/1, k.ú. Čakovice	KVÚ/LH
ODLOŽENÉ MATERIÁLY				
2.		BJ 414/2026	Smlouva o zajištění streamování - sportovní hala, nám. J. Berana 940, Praha - Čakovice	OBHSB/Ba
8.		BJ 407/2026	Žádost o souhlas se vstupem na pozemek parc. č. 1467 v obci Praha, k. ú. Čakovice se záměrem vybudování plynové přípojky.	OIUR/AS

.....
Ing. Jiří Vintiška
starosta

.....
Mgr. Soňa Černá
zástupkyně starosty

M Ě S T S K Á Č Á S T P R A H A Č A K O V I C E

USNESENÍ

Rada městské části

108. jednání

datum konání: 04.08.2026

čís. USN RM 371/2026 - USN RM 381/2026

.....
Ing. Jiří Vintiška
starosta

.....
Mgr. Soňa Černá
zástupkyně starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
04.08.2026

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 371/2026	Rozpočtové opatření č. 25 pro rok 2026	Radka Zalepová
USN RM 372/2026	Dodání a instalace bezpečnostních kamer - víceúčelové hřiště, Jizerská 932, Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 373/2026	Informace o ukončení nájemního vztahu	Markéta Baťková
USN RM 374/2026	Vyhodnocení cenových nabídek na "Severní vstup do školského kampusu ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 375/2026	Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 198/2026 - "Výstavba korza podél ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 376/2026	Posouzení ke Krycímu listu změny UP AVIA Letňany	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 377/2026	Žádost o schválení vybudování přípojek vodovodu, kanalizace a NN elektřiny na pozemku parc. č. 1461, k.ú. Čakovice k budoucím BD v ulicích Prebslova a V Pačátkách na pozemcích parc. č. 479/8, 479/24 a 523/1, vše k.ú. Třeboradice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 378/2026	Cenová nabídka na výstavbu základu pro zastávkový přístřešek BUS včetně opravy chodníku	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 379/2026	Vypsání záměru výpůjčky Komunitního centra Sýpka	Kateřina Marszálková
USN RM 380/2026	Zámek Fest 2026 - Darovací smlouvy	Kateřina Marszálková
USN RM 381/2026	Vyhodnocení cenových nabídek na oplocení dětského hřiště "Bílá růže" na pozemku p. č. 1438/1, k.ú. Čakovice	Lukáš Horský

Materiály odložené z programu jednání dne: 04.08.2026

Číslo	Název	Předkladatel
	Smlouva o zajištění streamování - sportovní hala, nám. J. Berana 940, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
	Žádost o souhlas se vstupem na pozemek parc. č. 1467 v obci Praha, k. ú. Čakovice se záměrem vybudování plynové přípojky.	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA

Rozpočtové opatření č. 25 pro rok 2026**1**

Přijetí dotace: 16689 - EU - Zakládání a obnova veřejné sídelní zeleně.

Usnesení číslo: USN RM 371/2026

Rada městské části

1) schvaluje

Rozpočtové opatření č. 25 pro rok 2026 dle Tabulky č. 1.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Provede změnu rozpočtu.
Termín: 21.08.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D., Mgr. M. Střelec)

Dodání a instalace bezpečnostních kamer - víceúčelové hřiště, Jizerská 932, Čakovice**3**

Předložení cenové nabídky dodání a instalaci bezpečnostních kamer

Usnesení číslo: USN RM 372/2026

Rada městské části

2) schvaluje

cenovou nabídku na dodání a instalaci bezpečnostních kamer na víceúčelové hřiště Jizerská 932, Praha - Čakovice, ve výši 135074 Kč bez DPH předloženou společností Alkom Security, a.s., IČ 261 84 67, se sídlem V Holešovičkách 1446, Praha 8 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit podpis objednávky.
Termín: 14.08.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D., Mgr. M. Střelec)

Informace o ukončení nájemního vztahu**4**

Informace o ukončení nájemního vztahu k 31.08.2026, kdy nájemce, společnost Středovy pekárny s.r.o., nemá zájem v nájmu dále pokračovat a nájemní vztah končí uplynutím doby, na kterou byl sjednán.

Usnesení číslo: USN RM 373/2026

Rada městské části

1) bere na vědomí

informaci o ukončení smlouvy č. 061/16 o nájmu pozemku parc. č. 120 a na něm postaveném domu č. p. 20 (pod adresou Cukrovarská 20, Praha - Čakovice) z důvodu, že nájemce, společnost Středovy pekárny s.r.o., IČ 285 14 980, se sídlem Cukrovarská 20/16, Praha 9 - Čakovice, nemá zájem v nájmu dále pokračovat. Nájemní vztah tak končí uplynutím doby, na kterou byl sjednán, a to k 31.08.2026 v souladu se smluvními ujednáními a protokolem o převzetí stavebních úprav.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit převzetí objektu.
Termín: 31.08.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D., Mgr. M. Střelec)

Vyhodnocení cenových nabídek na "Severní vstup do školského kampusu ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice"**5****Usnesení číslo: USN RM 374/2026**

Rada městské části

1) se seznámila

s podanými cenovými nabídkami na realizaci akce "Severní vstup do školského kampusu ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice":

- David Polák, se sídlem Ke Krči 32a/517, Praha 4, IČ: 43688861 ve výši 6.393.392,64 Kč bez DPH,
- Pražské silniční stavby s.r.o., se sídlem Mladých Běchovic 612, Praha 9, IČ: 01410806 ve výši 6.279.757,08 Kč bez DPH.

2) schvaluje

cenovou nabídku společnosti Pražské silniční stavby s.r.o., se sídlem Mladých Běchovic 612, 190 11 Praha 9, IČ: 01410806 na realizaci díla "Severní vstup do školského kampusu ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice" za maximální celkovou cenu 6.279.757,08 Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a zástupce starosty Ing. Michala Motyčku, Ph.D., podpisem smlouvy o dílo.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpisy smlouvy.

Termín: 31.08.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D., Mgr. M. Střelec)

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 198/2026 - "Výstavba korza podél ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice" 6

Vícepráce, méněpráce, prodloužení termínu plnění

Usnesení číslo: USN RM 375/2026

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 198/2026 "Výstavba korza podél ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice", kterým se zvyšuje cena díla o 1.089.230,73 Kč bez DPH na celkových 8.285.751,76 Kč bez DPH a zároveň dochází prodloužení termínu realizace díla do 31.12.2026. Rada městské části pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a zástupce starosty Ing. Michala Motyčku, Ph.D., podpisem Dodatku č. 1.

1. Petr Kašper, Referent OIUR
Zajistit administraci Dodatku č. 1.
Termín: 25.08.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D., Mgr. M. Střelec)

Posouzení ke Krycímu listu změny UP AVIA Letňany 7

Usnesení číslo: USN RM 376/2026

Rada městské části

1) se seznámila

se závěrem posouzení Krycího listu změny UP AVIA Letňany vypracovaným společností FrankBoldAdvokáti, s.r.o., se sídlem Údolní 567/33, 602 00 Brno, IČO: 28359640.

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D., Mgr. M. Střelec)

Žádost o schválení vybudování přípojek vodovodu, kanalizace a NN elektřiny na pozemku parc. č. 1461, k.ú. Čakovice k budoucím BD v ulicích Prebslova a V Pačátkách na pozemcích parc. č. 479/8, 479/24 a 523/1, vše k.ú. Třeboradice

9

Usnesení číslo: USN RM 377/2026

Rada městské části

1) souhlasí

se záměrem vybudování přípojek kanalizace, vodovodu a plynu na pozemcích parc. č. 479/8, 479/13 a 523/1, vše k.ú. Třeboradice, ulice V Pačátkách a pozemku p.č. 479/24, k.ú. Třeboradice ul. Prebslova, k budoucímu novostavbám 12 RD na pozemcích parc. č. 464/14, 464/2, 465 a 466, k.ú. Třeboradice.

Žadatel: TC ing s.r.o., Kubánské nám. 1391/11, 100 00 Praha 10, IČ: 03623891
Stavebník: Rezidence Třeboradice s.r.o., Sinkulova 38/2, 147 00 Praha 4, IČ: 19065710

Autor PD: LABOR 13, s.r.o., Františka Křížka 1, 170 00 Praha 7

2) souhlasí

se vstupem na pozemky parc. č. 479/8, 479/13 a 523/1, vše k.ú. Třeboradice, ulice V Pačátkách a pozemek p.č. 479/24, k.ú. Třeboradice ul. Prebslova, za účelem vybudování přípojek vodovodu, kanalizace a elektřiny NN, za podmínky uzavření Smlouvy o vybudování přípojek.

3) schvaluje

předložený návrh smlouvy o vybudování přípojek a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a zástupce starosty Ing. Michala Motyčku, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR

Zaslat usnesení vč. potvrzené situace a zajistit podpisy smlouvy

Termín: 28.08.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D., Mgr. M. Střelec)

Cenová nabídka na výstavbu základu pro zastávkový přístřešek BUS včetně opravy chodníku

10

Žádost o schválení cenové nabídky na výstavbu základu pro zastávkový přístřešek BUS včetně opravy chodníku "Na Pramenech" v ul. Kostelecká na parc. č. 1439 v obci Praha, k. ú. Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 378/2026

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku firmy Václav Větrovský, Zlončice 128, 278 01 Kralupy nad Vltavou, IČ: 45889929, na výstavbu základu pro zastávkový přístřešek BUS "Na Pramenech" v ul. Kostelecká na parc. č. 1439 v obci Praha, k. ú. Čakovice, za maximální celkovou cenu 164.181,- Kč bez DPH, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Petr Kašper, Referent OIUR
Zaslat žadateli Výpis USN RM a zajistit objednávku.
Termín: 14.08.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D., Mgr. M. Střelec)

Vypsání záměru výpůjčky Komunitního centra Sýpka**11**

Vypsání záměru výpůjčky KC Sýpka na adrese Na Staré Návsi 29/1, Praha - Čakovice na období 09/2026 - 01/2027.

Usnesení číslo: USN RM 379/2026

Rada městské části

1) schvaluje

vypsání záměru výpůjčky KC Sýpka na adrese Na Staré Návsi 29/1, Praha - Čakovice na období 09/2026 - 01/2027.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 14.08.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D., Mgr. M. Střelec)

Zámek Fest 2026 - Darovací smlouvy**12**

Uzavření darovacích smluv se společnostmi, které poskytnou sponzorský dar na Zámek Fest dne 29.08.2026.

Usnesení číslo: USN RM 380/2026

Rada městské části

1) **schvaluje**

darovací smlouvy na poskytnutí finančních příspěvků na akci "Zámek Fest" konaný dne 29.08.2026 s následujícími společnostmi:

ADC Systems, s.r.o., IČO: 60472065

Cardverse s.r.o., IČO: 09348999

Distortion INC s.r.o., IČO: 09849831

IMPERA a.s., IČO: 16190378

Jan Konopík, IČO: 71733671

Jan Vesecký, IČO: 73860999

KOPROMEX, s.r.o., IČO: 02093740

Michal Nečaský

WILHE s.r.o., IČO: 17658349

Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem darovacích smluv.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS

Zajistit podpisy smluv.

Termín: 26.08.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D., Mgr. M. Střelec)

Vyhodnocení cenových nabídek na oplocení dětského hřiště "Bílá růže" na pozemku p. č. 1438/1, k.ú. Čakovice

13

Vyhodnocení cenových nabídek na oplocení dětského hřiště.

Usnesení číslo: USN RM 381/2026

Rada městské části

1) **se seznámila**

s podanými cenovými nabídkami na realizaci nového oplocení na dětském hřišti "Bílá růže" na poz. p. č. 1438/1, k. ú. Čakovice:

- Václav Větrovský, se sídlem Zlončice č.128, 287 01 Kralupy nad Vltavou ve výši 143.050,- Kč bez DPH
- HANKA s.r.o., se sídlem Velvarská 1649, 160 00 Praha 6 ve výši 157.765,- Kč bez DPH

2) **schvaluje**

cenovou nabídku společnosti Václav Větrovský, se sídlem Zlončice 128, Kralupy nad Vltavou, 278 01 IČO: 45889929 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Lukáš Horský, Referent OŠKS
Připravit objednávku k podpisu.
Termín: 28.08.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D., Mgr. M. Střelec)
