

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 071****konané dne 27.03.2017****USN RM 148/2017 – 176/2017**

Přítomni: starosta – Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
 zástupci starosty - Ing. Jiří Vintiška, Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Daniel Kajpr
 radní – Jana Kosová (mimo bod 17 – 25)
 tajemnice – Ing. Milena Pekařová
 zapisovatelka – Kateřina Marhoulová

Nepřítomni: zástupci starosty - Bc. B. Klimešová
 radní – Jana Kosová (v bodech 17 – 25)

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 148/2017	BJ 178/2017	Kácení dřevin na pozemcích parc. č. 402/1 a 402/2, k. ú. Třeboradice	OŽPaMp
2	USN RM 149/2017	BJ 164/2017	Kurzy jógy pro seniory	ARCH
3	USN RM 150/2017	BJ 165/2017	Kinobus v Čakovících	ARCH
4	USN RM 151/2017	BJ 123/2017	Odměny komisím Rady MČ Praha Čakovice za rok 2016	FO/MK
5	USN RM 152/2017	BJ 146/2017	Schválení rozdělení hospodářského výsledku, účetních závěrek a závěrečného účtu za rok 2016 příspěvkových organizací zřízených MČ	OF/AF
6	USN RM 153/2017	BJ 143/2017	Žádost o povolení zhotovení vjezdu	INV-FL
7	USN RM	BJ	Žádost o souhlas se zřízením zasklení lodžii	INV-FL

	154/2017	158/2017		
10	USN RM 155/2017	BJ 156/2017	Nájemní smlouva - U Párníků 635, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
11	USN RM 156/2017	BJ 157/2017	Dohoda o ukončení nájmu bytu Něvská 586/18, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
12	USN RM 157/2017	BJ 171/2017	Dohoda o ukončení nájmu - U Nádraží 683, byt č. 3, Praha - Čakovice.	OBHSB
13	USN RM 158/2017	BJ 162/2017	Výpověď nájemní smlouvy - U Párníků 610, Praha - Čakovice.	OBHSB
14	USN RM 159/2017	BJ 163/2017	Dohoda o splácení dluhu - U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
15	USN RM 160/2017	BJ 150/2017	Žaloba na vymáhání dlužné částky za nájemné , Otavská 621, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
16	USN RM 161/2017	BJ 161/2017	Uplatnění slevy z nájmu z důvodu nezpůsobilosti jeho užívání, žádost o výměnu bytu - U Nádraží 683, Praha - Čakovice	OBHSB
17	USN RM 162/2017	BJ 167/2017	Oprava bytu č. 4, Niská č.p. 632, Praha - Čakovice	OBHSB
18	USN RM 163/2017	BJ 169/2017	Oprava bytu č. 2, Lužnická č.p. 627, Praha - Čakovice	OBHSB
19	USN RM 164/2017	BJ 170/2017	Oprava bytu č. 4, Doubravská č.p. 689, Praha - Čakovice	OBHSB
20	USN RM 165/2017	BJ 151/2017	Předávací protokol PP/21/02/338/2009	OŽPaMp/Ze
21	USN RM 166/2017	BJ 153/2017	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1348/130 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ze
22	USN RM 167/2017	BJ 155/2017	Kupní smlouva na garáž č. 177 postavené na pozemku parc.č. 1348/205 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/SI
23	USN RM 168/2017	BJ 166/2017	Kupní smlouva na garáž č. 282 postavené na pozemku parc.č. 1208/38 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/SI
24	USN RM 169/2017	BJ 168/2017	Sloučení parcel v k.ú. Čakovice	OŽPaMp/SI
25	USN RM	BJ	Žádost o umístění reklamy na části zábradlí na chodníku - poz. parc.č.	OŽPaMp/Ko

	170/2017	159/2017	1545/5 obec Praha, k.ú. Čakovice	
26	USN RM 171/2017	BJ 173/2017	Odměny pracovníkům ÚMČ za 1. čtvrtletí 2017	TAJ
27	USN RM 172/2017	BJ 174/2017	Dodatek č. 3 k Rámcové smlouvě o prodeji zboží a poskytování služeb Vodafone	TAJ
28	USN RM 173/2017	BJ 175/2017	Výběrové řízení na obsazení místa vedoucí/vedoucího odboru životního prostředí a majetkoprávního	
30	USN RM 174/2017	BJ 180/2017	Služebna MP, nástavba, st.úpravy, k č.p.520, k.ú. Čakovice, ul. Bělomlýnská - plynovodní přípojka	INV-FL
31	USN RM 175/2017	BJ 184/2017	Čakovická internetová televize	STAR
32	USN RM 176/2017	BJ 185/2017	Cenová nabídka na zpracování PD na akci "Cyklistické a pěší trasy v MČ Praha – Čakovice, úsek 14, 15 a 16"	ZS/Vin

ODLOŽENÉ MATERIÁLY

8		BJ 160/2017	Žádost o vyjádření pro rozhodnutí o umístění stavby	INV-FL
9		BJ 172/2017	Žádost o souhlasné stanovisko k záměru výstavby společnosti MATAPAT, s.r.o., IČ: 27112861	INV-FL
29		BJ 177/2017	Nabídka montáže 2 ks typových přístřešků EDG na kola pro ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha - Čakovice + zhotovení spodní stavby a zámkové dlažby pro přístřešky na kola	STAR

Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta

Ing. Jiří Vintiška
zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

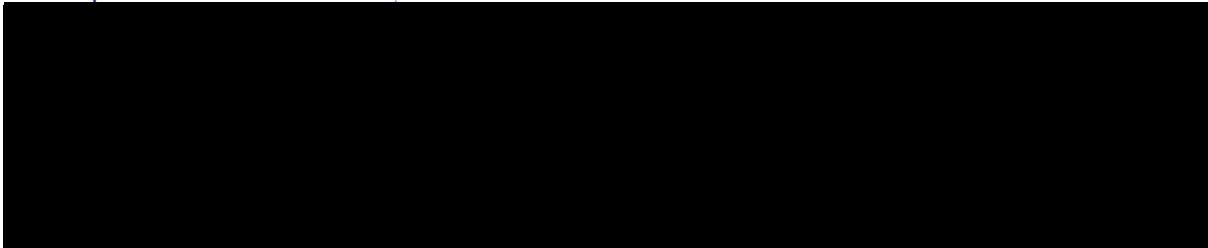
USNESENÍ

Rada městské části

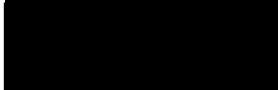
71. jednání

datum konání: 27.03.2017

čís. USN RM 148/2017 - USN RM 176/2017



Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta



Ing. Jiří Vintiška
zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
27.03.2017

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 148/2017	Kácení dřevin na pozemcích parc. č. 402/1 a 402/2, k. ú. Třeboradice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 149/2017	Kurzy jógy pro seniory	Jindra Soroková
USN RM 150/2017	Kinobus v Čakovících	Jindra Soroková
USN RM 151/2017	Odměny komisím Rady MČ Praha Čakovice za rok 2016	Ing. Michal Motyčka
USN RM 152/2017	Schválení rozdělení hospodářského výsledku, účetních závěrek a závěrečného účtu za rok 2016 příspěvkových organizací zřízených MČ	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 153/2017	Žádost o povolení zhotovení vjezdu	Jan Florián
USN RM 154/2017	Žádost o souhlas se zřízením zasklení lodžii	Jan Florián
USN RM 155/2017	Nájemní smlouva - U Párníků 635, Praha 9 - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 156/2017	Dohoda o ukončení nájmu bytu Něvská 586/18, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 157/2017	Dohoda o ukončení nájmu - U Nádraží 683, byt č. 3, Praha - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 158/2017	Výpověď nájemní smlouvy - U Párníků 610, Praha - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 159/2017	Dohoda o splácení dluhu - U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 160/2017	Žaloba na vymáhání dlužné částky za nájemné , Otavská 621, Praha 9 - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 161/2017	Uplatnění slevy z nájmu z důvodu nezpůsobilosti jeho užívání, žádost o výměnu bytu - U Nádraží 683, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 162/2017	Oprava bytu č. 4, Niská č.p. 632, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 163/2017	Oprava bytu č. 2, Lužnická č.p. 627, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 164/2017	Oprava bytu č. 4, Doubravská č.p. 689, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 165/2017	Předávací protokol PP/21/02/338/2009	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 166/2017	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1348/130 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 167/2017	Kupní smlouva na garáž č. 177 postavené na pozemku parc.č. 1348/205 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 168/2017	Kupní smlouva na garáž č. 282 postavené na pozemku parc.č. 1208/38 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM	Sloučení parcel v k.ú. Čakovice	Ing. Lucie

169/2017		Zemanová
USN RM	Žádost o umístění reklamy na části zábradlí na	Ing. Lucie
170/2017	chodníku - poz. parc.č. 1545/5 obec Praha, k.ú. Čakovice	Zemanová
USN RM	Odměny pracovníkům ÚMČ za 1. čtvrtletí 2017	Ing. Milena
171/2017		Pekařová
USN RM	Dodatek č. 3 k Rámcové smlouvě o prodeji zboží a	Ing. Milena
172/2017	poskytování služeb Vodafone	Pekařová
USN RM	Výběrové řízení na obsazení místa	Ing. Milena
173/2017	vedoucí/vedoucího odboru životního prostředí a majetkoprávního	Pekařová
USN RM	Služebna MP, nástavba, st.úpravy, k č.p.520, k.ú. Čakovice, ul. Bělomlýnská - plynovodní přípojka	Jan Florián
174/2017	Čakovická internetová televize	Ing. Alexander
USN RM		Lochman, Ph.D.
175/2017	Cenová nabídka na zpracování PD na akci	Ing. Jiří Vintiška
176/2017	"Cyklistické a pěší trasy v MČ Praha – Čakovice, úsek 14, 15 a 16"	

Materiály odložené z programu jednání dne: 27.03.2017

Číslo	Název	Předkladatel
	Žádost o souhlasné stanovisko k záměru výstavby společnosti MATAPAT, s.r.o., IČ: 27112861	Jan Florián
	Žádost o vyjádření pro rozhodnutí o umístění stavby	Jan Florián
	Nabídka montáže 2 ks typových přístřešků EDG na kola pro ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha - Čakovice	Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
	+ zhotovení spodní stavby a zámkové dlažby pro přístřešky na kola	

Kácení dřevin na pozemcích parc. č. 402/1 a 402/2, k. ú. Třeboradice**1**

Z důvodu plánované rekonstrukce zahrady žádá MŠ Čakovice II o odstranění 4 ks dřevin. Plánovaná je výsadba nových vhodných jedinců.

Usnesení číslo: USN RM 148/2017

Rada městské části

1) schvaluje

pokácení 2 ks Pinus nigra na pozemku parc. č. 402/2, 1 ks Picea abies a 1 ks Thuja plicata na pozemku parc. č. 402/1, vše obec Praha, k. ú. Třeboradice z důvodu plánované rekonstrukce zahrady mateřské školy.

1. Ing. Eva Dlouhá, Referent OŽPaMp
Zaslat výpis usnesení žadatelí.
Termín: 28.03.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová; Zdržel se: I. Heřmánková)

Kurzy jógy pro seniory**2**

Smlouva o zajištění kurzů jógy pro seniory.

Usnesení číslo: USN RM 149/2017

Rada městské části

1) schvaluje

smlouvu o zajištění kurzů jógy jaro 3.4.2017 - 5.6.2017 a podzim 2.10. - 4.12.2017 v prostorách Základní školy v Dyjské ulici č.p. 715.

Pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Jindra Soroková, Spisovna
Připravit smlouvu k podpisu
Termín: 03.04.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Kinobus v Čakovicích**3**

Schválení finančních prostředků na akci Kinobus v Čakovicích.

Usnesení číslo: USN RM 150/2017

Rada městské části

1) schvaluje

finanční příspěvek ve výši 24.200,- Kč včetně DPH na akci "Kinobus v Čakovicích", která se uskuteční na Nám. J. Berana ve dnech 24. - 27.7.2017 ve večerních hodinách.

1. Jindra Soroková, Spisovna
Zajistit objednávku
Termín: 24.04.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Odměny komisím Rady MČ Praha Čakovice za rok 2016**4**

Odměny komisím Rady MČ Praha Čakovice za rok 2016

Usnesení číslo: USN RM 151/2017

Rada městské části

1) se seznámila

s návrhy odměn předsedům a členům komisí RMČ Praha-Čakovice, tak jak jsou uvedeny v tabulce č.2.

2) schvaluje

celkovou částku 106.990,- Kč na odměny pro předsedy a členy komisí RMČ Praha-Čakovice.

1. Marcela Kopiczková, Vedoucí finančního odboru
přípravit do nejbližšího zasedání ZMČ PČ
Termín: 14.04.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Schválení rozdělení hospodářského výsledku, účetních závěrek a závěrečného účtu za rok 2016 příspěvkových organizací zřízených MČ**5****Usnesení číslo: USN RM 152/2017**

Rada městské části

1) schvaluje

- účetní závěrku a závěrečný účet příspěvkové organizace MČ Praha - Čakovice - ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Nám. Jiřího Berana 500, Praha 9 Čakovice
- účetní závěrku a závěrečný účet příspěvkové organizace MČ Praha - Čakovice - MŠ Čakovice I, Něvská 830, Praha 9 Čakovice
- účetní závěrku a závěrečný účet příspěvkové organizace MČ Praha - Čakovice - MŠ Čakovice II, Slaviborské nám. 21, Praha 9 Třeboradice
- účetní závěrku a závěrečný účet příspěvkové organizace MČ Praha - Čakovice - MŠ Čakovice III, Schoellerova 936, Praha 9 Čakovice

1. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru
předá informaci o schválení účetních závěrek a závěrečného účtu PO a MHMP

2) schvaluje

rozdělení hospodářského výsledku příspěvkových organizací Městské části Praha - Čakovice za rok 2016 do fondů takto:

- ZŠ Dr. E. Beneše - HV činí 282.779,38 Kč. Návrh na rozdělení je do fondu odměn 180.000,- Kč (63,7 %); do rezervního fondu 102.779,38 Kč (36,3 %)
- MŠ I - HV činí 20 602,97 Kč. Návrh na rozdělení do fondu odměn 16.482,- Kč (80 %); do rezervního fondu 4.120,97 Kč (20 %)
- MŠ II - HV činí 110.093,50 Kč. Návrh na rozdělení do fondu odměn 77.000,- Kč (70 %); do rezervního fondu 33.093,50 Kč (30 %)
- MŠ III - HV činí 53.488,95 Kč. Návrh na rozdělení do fondu odměn 40.000,- Kč (75 %); do rezervního fondu 13.448,95 (25 %)

1. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru
předá informaci o schválení rozdělení HV PO

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Žádost o povolení zhotovení vjezdu**6**

Souhlas s připojením pozemku parc.č. 330 ke komunikaci parc.č. 1468, ul. Krystalová č.p. 471/16, k.ú. Čakovice, pro vybudování nového sjezdu, který bude proveden v rámci stavby Rekonstrukce ul. Krystalové.

Usnesení číslo: USN RM 153/2017

Rada městské části

1) souhlasí

s připojením pozemku parc.č. 330 ke komunikaci parc.č. 1468, ul. Krystalová č.p. 471/16, k.ú. Čakovice, pro vybudování nového sjezdu, který bude proveden v rámci stavby Rekonstrukce ul. Krystalové.

1. Jan Florián, Referent INV1
zaslat výpis usnesení žadateli
Termín: 13.04.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Žádost o souhlas se zřízením zasklení lodžii**7**

Souhlas se záměrem a realizací Stavebních úprav RD na pozemku parc.č. 159/3, ul. Adélčina 214/4, k.ú. Třeboradice, podle PD.

Usnesení číslo: USN RM 154/2017

Rada městské části

1) souhlasí

se záměrem a realizací Stavebních úprav RD na pozemku parc.č. 159/3, ul. Adélčina 214/4, k.ú. Třeboradice, podle PD.
Žadatel a stavebník: Ing. Jaromíra Plzáková, Adélčina 214, Praha - Třeboradice
Autor PD: Ing. Pavel Králík, Na potoce 136, Brandýs n.L., ČKAIT: 0001182

1. Jan Florián, Referent INV1
zaslat výpis usnesení žadateli
Termín: 13.04.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Nájemní smlouva - U Párníků 635, Praha 9 - Čakovice**10**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Usnesení číslo: USN RM 155/2017

související USN RM 452/2010
související USN RM 468/2012
související USN RM 546/2014
související USN RM 521/2015
související USN RM 630/2016

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní M. V. byt č. U Párníků 635, Praha 9 - Čakovice na dobu určitou od 1.05.2017 do 31.10.2017. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu
Termín: 10.04.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Dohoda o ukončení nájmu bytu Něvská 586/18, Praha 9 - Čakovice.**11**

Žádost o ukončení nájmu bytu

Usnesení číslo: USN RM 156/2017

Rada městské části

1) souhlasí

s ukončením nájemního vztahu k bytu č. Něvská 586, Praha 9 - Čakovice, s panem Z. P. dohodou, dle č. VIII., odst. 1 nájemní smlouvy ke dni 30.04.2017.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana Ph.D. podpisem dohody o ukončení nájmu bytu.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

Informovat žadatele, zajistit podpis dohody o ukončení nájmu.

Termín: 31.03.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Dohoda o ukončení nájmu - U Nádraží 683, byt č. 3, Praha - Čakovice.

12

Ukončení nájmu bytu.

Usnesení číslo: USN RM 157/2017

Rada městské části

1) schvaluje

dohodu o ukončení nájmu bytu č. [REDAKCE] U Nádraží 683, Praha - Čakovice ke dni 31.3.2017 - nájemce paní K [REDAKCE]

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem dohody o ukončení nájmu bytu.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

Připravit náležitosti spojené s ukončením nájmu bytu.

Termín: 31.03.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Výpověď nájemní smlouvy - U Párníků 610, Praha - Čakovice.

13

Žádost o ukončení nájmu bytu.

Usnesení číslo: USN RM 158/2017

Rada městské části

1) bere na vědomí

výpověď z nájmu bytu č. [REDAKCE] U Párníků 610, Praha - Čakovice, nájemce paní PhDr. T [REDAKCE] dle podmínek uvedených v nájemní smlouvě, k 30.6.2017.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy o ukončení

nájmu bytu.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit podpis smlouvy o ukončení nájmu bytu.
Termín: 30.04.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Dohoda o splácení dluhu - U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice.

14

Žádost o uzavření dohody o splacení dluhu.

Usnesení číslo: USN RM 159/2017

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření dohody o splácení dluhu za nájemné a služby spojené s užíváním bytu ve výši 11.522,- Kč s paní K[REDAKCE] L[REDAKCE] k bytu č. [REDAKCE] U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice, od 1.4. 2017 do 30.6.2017. Platnost nájemní smlouvy bude vázaná na dodržování splátkového kalendáře.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem dohody.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Připravit dohodu o splácení dluhu k podpisu.
Termín: 30.04.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Žaloba na vymáhání dlužné částky za nájemné , Otavská 621, Praha 9 - Čakovice

15

Návrh na podání žaloby na dlužné nájemné

Usnesení číslo: USN RM 160/2017

související USN RM 604/2016

Rada městské části

3) schvaluje

podání žaloby na zaplacení dlužné částky za nájemné a služby spojené s užíváním bytu č. ■■■ Otavská 621, Praha 9 - Čakovice proti panu M ■■■ P ■■■, dosud trvale bytem Otavská 621, Praha 9 - Čakovice
Pověřuje AK Chytil & Mann, aby na základě plné moci zastupoval MČ v tomto sporu.

1. Jana Příbylová, Referent OBHSB
Informovat AK Chytil & Mann.
Termín: 07.04.2017
2. Pavla Váňová, Referent OBHSB
Zajistit podklady spolu s AK Chytil & Mann.
Termín: 14.04.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Uplatnění slevy z nájmu z důvodu nezpůsobilosti jeho užívání, žádost o výměnu bytu - U Nádraží 683, Praha - Čakovice

16

Nájemce bytu č. ■■■ žádá o slevu na nájemném z důvodu užívání nezpůsobilého bytu a výměnu bytu.

Usnesení číslo: USN RM 161/2017

Rada městské části

1) se seznámila

s žádostí o uplatnění slevy z nájmu bytu č. ■■■ U Nádraží 683, Praha - Čakovice a s žádostí o výměnu uvedeného bytu z důvodu nezpůsobilosti jeho užívání, nájemce bytu je paní K ■■■ L ■■■

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
informovat žadatele
Termín: 31.03.2017

2) neschvaluje

uplatnění slevy z nájmu bytu č. ■■■ U Nádraží 683, Praha - Čakovice, z důvodu nezpůsobilosti jeho užívání, nájemce paní K ■■■ L ■■■

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
informovat žadatele
Termín: 31.03.2017

3) schvaluje

přidělení bytu č. ■■■, o velikosti 1+1, U Nádraží 683, Praha - Čakovice, paní K■■■ L■■■, trvale bytem U Nádraží 683, Praha - Čakovice. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku. Uzavření nájemní smlouvy je podmíněné uzavřením dohody o splácení dluhu na dlužnou částku. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
zajistit podpis nájemní smlouvy
Termín: 31.03.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Oprava bytu č. 4, Niská č.p. 632, Praha - Čakovice

17

Návrh výzvy k podání cenové nabídky na opravu bytu.

Usnesení číslo: USN RM 162/2017

Rada městské části

1) schvaluje

návrh výzvy o zahájení zadávacího řízení pro výběr zhotovitele veřejné zakázky na stavební práce malého rozsahu "Oprava bytu č. 4, Niská č.p. 632, Praha - Čakovice" a její zveřejnění.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
zajistit zveřejnění výzvy
Termín: 28.04.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomny: Bc. B. Klimešová, J. Kosová)

Oprava bytu č. 2, Lužnická č.p. 627, Praha - Čakovice**18**

Návrh výzvy k podání cenové nabídky na opravu bytu.

Usnesení číslo: USN RM 163/2017

Rada městské části

1) schvaluje

návrh výzvy o zahájení zadávacího řízení pro výběr zhotovitele veřejné zakázky na stavební práce malého rozsahu "Oprava bytu č. 2, Lužnická č.p. 627, Praha - Čakovice" a její zveřejnění.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
zajistit zveřejnění výzvy
Termín: 28.04.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomny: Bc. B. Klimešová, J. Kosová)

Oprava bytu č. 4, Doubravská č.p. 689, Praha - Čakovice**19**

Návrh výzvy k podání cenové nabídky na opravu bytu.

Usnesení číslo: USN RM 164/2017

Rada městské části

1) schvaluje

návrh výzvy o zahájení zadávacího řízení pro výběr zhotovitele veřejné zakázky na stavební práce malého rozsahu "Oprava bytu č. 4, Doubravská č.p. 689, Praha - Čakovice" a její zveřejnění.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
zajistit zveřejnění výzvy
Termín: 28.04.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomny: Bc. B. Klimešová, J. Kosová)

Předávací protokol PP/21/02/338/2009**20**

Jedná se o chodníky ul. Vojáčkova (úsek mezi ul. Cukrovarská - Polabská) a východní chodník podél komunikace v ul. Schoellerova.

Usnesení číslo: USN RM 165/2017

Rada městské části

1) se seznámila

s protokolem MHMP č. PP/21/02/338/2009 o převodu hmotného majetku získaného investiční výstavbou včetně předání a převzetí a následného předání do správy, stavba TV Čakovice č. 3119, název objektu Vojáčkova, etapa 0022 a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. jeho podpisem.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zajistit podpis protokolu
Termín: 17.04.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomny: Bc. B. Klimešová, J. Kosová)

Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1348/130 v obci Praha, k.ú. Čakovice**21**

Jedná se o změnu vlastnictví stavby postavené na předmětném pozemku.

Usnesení číslo: USN RM 166/2017

Rada městské části

1) schvaluje

záměr pronájmu pozemku parc.č. 1348/130 o výměře 20 m² v obci Praha, k.ú. Čakovice za cenu 85,-Kč/m²/rok + příslušná sazba DPH na dobu neurčitou.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zveřejnit záměr na úřední desce
Termín: 10.04.2017

2) bere na vědomí

výpověď z nájemní smlouvy ev.č. 110/14 na pozemek parc.č. 1348/130 v obci Praha, k.ú. Čakovice. Dle článku III. smlouvy se jedná o 3 měsíční výpovědní lhůtu. Nájem skončí nejpozději k 30.6.2017.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp

připravit dohodu o ukončení smlouvy
Termín: 30.06.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomny: Bc. B. Klimešová, J. Kosová)

Kupní smlouva na garáž č. 177 postavenou na pozemku parc.č. 1348/205 obec Praha, k.ú. Čakovice

22

Kupní smlouva na garáž č. 177

Usnesení číslo: USN RM 167/2017

související USN RM 749/2016

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh kupní smlouvy na garáž bez čísla popisného nebo evidenčního (budova není zapsána na LV), způsob využití garáž, postavenou na pozemku parc.č. 1348/205 v obci Praha, k.ú. Čakovice s paní D. [REDACTED] E. [REDACTED] bytem [REDACTED] a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem kupní smlouvy.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zajistit podpisy kupní smlouvy
Termín: 28.04.2017

2. Marcela Kopiczková, Vedoucí finančního odboru
zajistit finanční operaci bezprostředně po obdržení smlouvy.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomny: Bc. B. Klimešová, J. Kosová)

Kupní smlouva na garáž č. 282 postavenou na pozemku parc.č. 1208/38 obec Praha, k.ú. Čakovice

23

Kupní smlouva na garáž č. 282

Usnesení číslo: USN RM 168/2017

související USN RM 749/2016

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh kupní smlouvy na garáž bez čísla popisného nebo evidenčního (budova není zapsána na LV), způsob využití garáž, postavenou na pozemku parc.č. 1208/38 v obci Praha, k.ú. Čakovice s panem V[redacted] S[redacted] bytem [redacted] a M[redacted] S[redacted] bytem [redacted] pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem kupní smlouvy.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zajistit podpisy kupní smlouvy
Termín: 28.04.2017
2. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru
zajistit finanční operaci bezprostředně po obdržení smlouvy.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomny: Bc. B. Klimešová, J. Kosová)

Sloučení parcel v k.ú. Čakovice

24

Katastrální úřad pro hl. m. Prahu žádá o vyjádření k navrhovanému slučování pozemků.

Usnesení číslo: USN RM 169/2017

Rada městské části

1) **se seznámila**

s přípisem "Sloučení parcel v k.ú. Čakovice", mezi kterými neexistuje hranice odpovídající § 2 písm. a) zákona č. 256/2013 Sb., a se sloučením nesouhlasí.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomny: Bc. B. Klimešová, J. Kosová)

**Žádost o umístění reklamy na části zábradlí na chodníku - poz.
parc.č. 1545/5 obec Praha, k.ú. Čakovice****25**

Žádost o souhlas s umístěním plachtové reklamy.

Usnesení číslo: USN RM 170/2017

Rada městské části

1) neschvaluje

umístění plachtové reklamy o rozměrech 1,5 m x 0,5 m na část zábradlí na chodníku poz. parc.č. 1545/5 obec Praha, k.ú. Čakovice.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele.
Termín: 10.04.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomny: Bc. B. Klimešová, J. Kosová)

Odměny pracovníkům ÚMČ za 1. čtvrtletí 2017**26**

Vyplacení odměny zaměstnancům úřadu městské části Praha - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 171/2017

Rada městské části

1) schvaluje

vyplacení odměn za 1. čtvrtletí roku 2017 vedoucím jednotlivých odborů a ostatním zaměstnancům ÚMČ, které stanoví tajemnice úřadu na základě návrhu vedoucích odborů.

1. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru
Odměny podle bodu 1 - 6 usnesení, podle příkazu tajemnice, zahrnout do výplaty březen 2017.
Termín: 31.03.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Dodatek č. 3 k Rámcové smlouvě o prodeji zboží a poskytování služeb Vodafone**27**

Dodatek ke smlouvě.

Usnesení číslo: USN RM 172/2017

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření dodatku č. 3 k Rámcové smlouvě o prodeji zboží a poskytování služeb Vodafone OneNet na dobu určitou 2 let, podle nabídky Vodafone Czech Republik a.s., varianta A ze dne 14.2.2017. Rada pověřuje podpisem dodatku starostu Ing. Alexandera Lochman, Ph.D.

1. Ing. Milena Pekařová, Tajemnice ÚMČPČ
dokončit jednání a připravit čistopis k podpisu
Termín: 31.03.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Výběrové řízení na obsazení místa vedoucí/vedoucího odboru životního prostředí a majetkoprávního**28**

Obsazení pracovního místa.

Usnesení číslo: USN RM 173/2017

Rada městské části

1) jmenuje

na návrh tajemnice úřadu městské části Praha - Čakovice do funkce vedoucí odboru životního prostředí a majetkoprávního Ing. Evu Dlouhou na zkušební dobu 1/2 roku od 01.05.2017.

1. Ing. Milena Pekařová, Tajemnice ÚMČPČ
jmenovat dle usnesení RMČ

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Služebna MP, nástavba, st.úpravy, k č.p.520, k.ú. Čakovice, ul. Bělomlýnská - plynovodní přípojka**30**

Souhlas s návrhem Předávacího protokolu o odevzdání a převzetí stavby, souhlas s návrhem Zápisu o vzniku oprávnění užívat stavbu a souhlas s návrhem Smlouvy o provozování plynárenského zařízení, navrhovatele Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IČ: 27403505, pro stavbu: "Služebna MP, nástavba, st.úpravy, k č.p.520, pozemek parc.č. 608, k.ú. Čakovice, ul. Bělomlýnská - plynovodní přípojka".

Usnesení číslo: USN RM 174/2017

Rada městské části

1) se seznámila

s návrhem Předávacího protokolu o odevzdání a převzetí stavby, s návrhem Zápisu o vzniku oprávnění užívat stavbu a s návrhem Smlouvy o provozování plynárenského zařízení, navrhovatele Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IČ: 27403505, pro stavbu: "Služebna MP, nástavba, st.úpravy, k č.p.520, pozemek parc.č. 608, k.ú. Čakovice, ul. Bělomlýnská - plynovodní přípojka".

2) schvaluje

předložený návrh Předávacího protokolu o odevzdání a převzetí stavby, návrh Zápisu o vzniku oprávnění užívat stavbu a návrh Smlouvy o provozování plynárenského zařízení, navrhovatele Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IČ: 27403505, pro stavbu: "Služebna MP, nástavba, st.úpravy, k č.p.520, pozemek parc.č. 608, k.ú. Čakovice, ul. Bělomlýnská - plynovodní přípojka" a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem Protokolu, Zápisu a Smlouvy.

1. Jan Florián, Referent INV1

Zaslat Protokol, Zápis a Smlouvu Pražské plynárenské, a.s. k podpisu

Termín: 13.04.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Čakovická internetová televize**31**

Nabídka na dodávku videoreportáží zpravodajského charakteru, které budou mapovat dění v městské části Praha - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 175/2017

Rada městské části

1) schvaluje

nabídku Jana Spilky, IČ: 71797955 na dodávku videoreportáží zpravodajského charakteru v objemu 88 reportáží ročně a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy o dílo.

1. Marcela Lapková, Sekretariát vedení ÚMČPČ
Zajistit podpis smlouvy.
Termín: 17.04.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Cenová nabídka na zpracování PD na akci "Cyklistické a pěší trasy v MČ Praha – Čakovice, úsek 14, 15 a 16".**32**

Zpracování projektové dokumentace a výkon inženýrsko-investorské činnosti pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení v rozsahu dle předané studie propojení městské části Čakovice se systémem cyklistických a pěších tras.

Usnesení číslo: USN RM 176/2017

Rada městské části

1) schvaluje

nabídku firmy PK FLORA s.r.o. - projekční a inženýrská kancelář, se sídlem Vinohradská 2133/138, Praha 3, IČO: 29156556, na zajištění projektové dokumentace a výkon inženýrsko-investorské činnosti na úsek 14, 15 a 16 - stezka pro cyklisty a chodce, a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Marcela Lapková, Sekretariát vedení ÚMČPČ
Zajistit podpis smlouvy.
Termín: 17.04.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)