

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 100****konané dne 10.03.2014****USN RM 115/2014 – 146/2014**

Přítomni: starosta – Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
 zástupci starosty - Ing. Jiří Vintiška, Bc. Blanka Klimešová
 radní – Ing. Michal Motyčka, Ing. Richard Švarc
 tajemnice – Ing. Milena Pekařová

Nepřítomni: starosta – Ing. Alexander Lochman, Ph.D. (bod 2-7, 12-26, 30-31)
 zástupci starosty - Jana Kosová
 radní – Ilona Bervicová

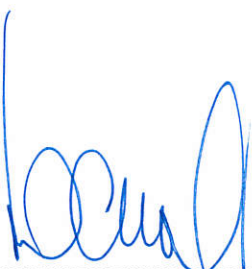
Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 115/2014	BJ 132/2014	Schválení smluv o zajištění přednášek v Klubu seniorů na měsíc březen a duben 2014	ARCH
2	USN RM 116/2014	BJ 52/2014	Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1348/69 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
3	USN RM 117/2014	BJ 130/2014	Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1348/167 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/SI
4	USN RM 118/2014	BJ 131/2014	Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1348/12 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/SI
5	USN RM 119/2014	BJ 138/2014	Žádost o převedení herních prvků z majetku MČ Praha-Čakovice do majetku ZŠ Dr. Edvarda Beneše.	OŽPaMp/SI
6	USN RM 120/2014	BJ 141/2014	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 493/12 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
7	USN RM 121/2014	BJ 107/2014	Žádost o souhlas s umístěním stavby - vjezd a přípojka NN - pozemek parc. č. 348 k.ú. Miškovice	INV

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

8	USN RM 122/2014	BJ 91/2014	Stavební úpravy v ZŠ Jizerská 816, Praha 9-Čakovice	INV
9	USN RM 123/2014	BJ 129/2014	Obytný soubor Čakovice-k.ú. Čakovice, spojovací větev /BY-PASS/ okružní křižovatky	INV
11	USN RM 124/2014	BJ 152/2014	Žádost o souhlas s projektem-Nástavba, přístavba, stavební úpravy domu ul. Cukerní 250, Praha-Čakovice	INV
12	USN RM 125/2014	BJ 133/2014	Nájemní smlouva - Niská 631, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
13	USN RM 126/2014	BJ 134/2014	Nájemní smlouva - Svratecká 653, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
14	USN RM 127/2014	BJ 135/2014	Nájemní smlouva - Kysucká 655, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
15	USN RM 128/2014	BJ 136/2014	Nájemní smlouva - Doubravská 690, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
16	USN RM 129/2014	BJ 137/2014	Nájemní smlouva - U Párníků 636, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
17	USN RM 130/2014	BJ 143/2014	Nájemní smlouva - Tryskovická 9, Praha 9 - Třeboradice	OBHSB
18	USN RM 131/2014	BJ 146/2014	Nájemní smlouva - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
19	USN RM 132/2014	BJ 147/2014	Nájemní smlouva - U Párníků 698, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
20	USN RM 133/2014	BJ 148/2014	Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
21	USN RM 134/2014	BJ 144/2014	Informace o objektu Petříkova 112, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
22	USN RM 135/2014	BJ 149/2014	Žaloba na vymáhání dlužné částky za nájemné , Petříkova 112, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
23	USN RM 136/2014	BJ 150/2014	Žádost o vystavení splátkového kalendáře - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
24	USN RM 137/2014	BJ 151/2014	Žádost o poskytnutí daru - sada mantinelů ze sportovní haly nám.J.Berana 940, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
25	USN RM 138/2014	BJ 156/2014	Doplnění informací k žádosti o souhlas s uspořádáním akce - Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice	OBHSB

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

26	USN RM 139/2014	BJ 154/2014	OP Praha - Konkurenceschopnost, revitalizace zámeckého rybníka, příkazní smlouva	Taj
27	USN RM 140/2014	BJ 158/2014	Odměny členů výborů MČ za rok 2013	FO/MK
28	USN RM 141/2014	BJ 159/2014	Velikonoční jarmark	ARCH
29	USN RM 142/2014	BJ 161/2014	Poplatek za užívání veřejného prostranství - umístění atrakcí na akci "Velikonoční jarmark"	ARCH
30	USN RM 143/2014	BJ 162/2014	Akce "Večerníčkovský pohádkový les"	ARCH
31	USN RM 144/2014	BJ 166/2014	Žádost o změnu rozhodnutí ve věci kácení dřevin na pozemku parc.č. 1336/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ze
32	USN RM 145/2014	BJ 167/2014	Přesazení 14 lip z pozemku parc.č. 1457/1 k.ú. Čakovice a 484 k.ú. Třeboradice	OŽPaMp/SI
33	USN RM 146/2014	BJ 178/2014	Herní geolokační aplikace	TAJ
ODLOŽENÉ MATERIÁLY				
10		BJ 145/2014	Smlouva o dílo: MČ Praha-Čakovice-severní chodník-Slaviborské náměstí, objednávka inženýrské činnosti	INV



Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta




Bc. Blanka Klimešová
zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

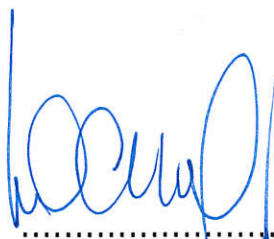
USNESENÍ

Rada městské části

100. jednání

datum konání: 10.03.2014

čís. USN RM 115/2014 - USN RM 146/2014



Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta



Bc. Blanka Klimešová
zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
10.03.2014

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 115/2014	Schválení smluv o zajištění přednášek v Klubu seniorů na měsíc březen a duben 2014	Jindra Soroková
USN RM 116/2014	Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1348/69 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 117/2014	Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1348/167 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 118/2014	Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1348/12 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 119/2014	Žádost o převedení herních prvků z majetku MČ Praha-Čakovice do majetku ZŠ Dr. Edvarda Beneše.	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 120/2014	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 493/12 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 121/2014	Žádost o souhlas s umístěním stavby - vjezd a přípojka NN - pozemek parc. č. 348 k.ú. Miškovice	Jaroslav Hodovník
USN RM 122/2014	Stavební úpravy v ZŠ Jizerská 816, Praha 9 - Čakovice	Jaroslav Hodovník
USN RM 123/2014	Obytný soubor Čakovice-k.ú. Čakovice, spojovací větev /BY-PASS/ okružní křižovatky	Jaroslav Hodovník
USN RM 124/2014	Žádost o souhlas s projektem - Nástavba, přístavba, stavební úpravy domu ul. Cukerní 250, Praha-Čakovice	Jaroslav Hodovník
USN RM 125/2014	Nájemní smlouva - Niská 631, Praha 9 - Čakovice	Jana Přibyllová
USN RM 126/2014	Nájemní smlouva - Svratecká 653, Praha 9 - Čakovice	Jana Přibyllová
USN RM 127/2014	Nájemní smlouva - Kysucká 655, Praha 9 - Čakovice	Jana Přibyllová
USN RM 128/2014	Nájemní smlouva - Doubravská 690, Praha 9 - Čakovice	Jana Přibyllová
USN RM 129/2014	Nájemní smlouva - U Párníků 636, Praha 9 - Čakovice	Jana Přibyllová
USN RM 130/2014	Nájemní smlouva - Tryskovická 9, Praha 9 - Třeboradice	Jana Přibyllová
USN RM 131/2014	Nájemní smlouva - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice	Jana Přibyllová
USN RM 132/2014	Nájemní smlouva - U Párníků 698, Praha 9 - Čakovice	Jana Přibyllová
USN RM 133/2014	Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice	Jana Přibyllová
USN RM 134/2014	Informace o objektu Petříkova 112, Praha 9 - Čakovice	Jana Přibyllová
USN RM 135/2014	Žaloba na vymáhání dlužné částky za nájemné, Petříkova 112, Praha 9 - Čakovice	Jana Přibyllová

USN RM 136/2014	Žádost o vystavení splátkového kalendáře - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 137/2014	Žádost o poskytnutí daru - sada mantinelů ze sportovní haly nám.J.Berana 940, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 138/2014	Doplnění informací k žádosti o souhlas s uspořádáním akce - Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 139/2014	OP Praha - Konkurenceschopnost, revitalizace zámeckého rybníka, příkazní smlouva	Ing. Milena Pekařová
USN RM 140/2014	Odměny členů výborů MČ za rok 2013	
USN RM 141/2014	Velikonoční jarmark	Jindra Soroková
USN RM 142/2014	Poplatek za užívání veřejného prostranství - umístění atrakcí na akci "Velikonoční jarmark"	Jindra Soroková
USN RM 143/2014	Akce "Večerníčkovský pohádkový les"	Jindra Soroková
USN RM 144/2014	Žádost o změnu rozhodnutí ve věci kácení dřevin na pozemku parc.č. 1336/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 145/2014	Přesazení 14 lip z pozemku parc.č. 1457/1 k.ú. Čakovice a 484 k.ú. Třeboradice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 146/2014	Herní geolokační aplikace	Ing. Jiří Vintiška

Materiály odložené z programu jednání dne: 10.03.2014

Číslo	Název	Předkladatel
	Smlouva o dílo: MČ Praha-Čakovice-severní chodník-Slaviborské náměstí, objednávka inženýrské činnosti	Jaroslav Hodovník

Schválení smluv o zajištění přednášek v Klubu seniorů na měsíc březen a duben 2014**1****Usnesení číslo: USN RM 115/2014****1) schvaluje**

Smlouvy o zajištění přednášek v klubu seniorů v měsících březen a duben 2014:

1. Princezny a šlechtičny
2. Tajemství Ježíše z Nazaretu
3. Šperk z polymerové hmoty
4. Vycházka Rudolfinum
5. Pletení z pedigu
6. Maroko

Ceny jednotlivých přednášek jsou 500,- Kč.

1. Jindra Soroková, Spisovna
Zajít podpisy smluv
Termín: 17.03.2014

2) pověřuje

podpisem těchto smluv za ÚMČ Praha - Čakovice tajemnici Ing. Milenu Pekařovou.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: J. Kosová, I. Bervicová)

Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1348/69 obec Praha, k.ú. Čakovice**2**

Žádost o pronájem pozemku parc.č. 1348/69 obec Praha, k.ú. Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 116/2014

související USN RM 035/2014

1) schvaluje

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 1348/69 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 21 m², na kterém je umístěná garáž č. 189, s vlastníkem garáže Václavem Lochmanem, bytem Radbuzská 597/8, Praha 9 - Čakovice a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Bc. Blanku Klimešovou podpisem smlouvy.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 07.04.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová, I. Bervicová)

Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1348/167 obec Praha, k.ú. Čakovice

3

Žádost o pronájem pozemku parc.č. 1348/167 obec Praha, k.ú. Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 117/2014

související USN RM 038/2014

1) schvaluje

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 1348/167 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 19 m², na kterém je umístěná garáž č. 138, s vlastníkem garáže JXXXXXX SXXXXXXXX, bytem U Párníků 610/1, 196 00 Praha 9-Čakovice a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Bc. Blanku Klimešovou podpisem smlouvy.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 31.03.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová, I. Bervicová)

Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1348/12 obec Praha, k.ú. Čakovice

4

Žádost o pronájem pozemku parc.č. 1348/12 obec Praha, k.ú. Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 118/2014

související USN RM 039/2014

1) schvaluje

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 1348/12 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 23 m², na kterém je umístěná garáž č. 330, s vlastníkem garáže OXXXX LXXXXXXXX, bytem Radbuzská 599/12, 196 00 Praha 9-Čakovice a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Bc. Blanku

Klimešovou podpisem smlouvy.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 31.03.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová, I. Bervicová)

Žádost o převedení herních prvků z majetku MČ Praha-Čakovice do majetku ZŠ Dr. Edvarda Beneše. 5

Ředitel ZŠ Dr. E. Beneše žádá o 3 herní prvky na dětské hřiště při ZŠ.

Usnesení číslo: USN RM 119/2014

související USN RM 385/2013

1) souhlasí

se žádostí ředitele ZŠ Dr. Edvarda Beneše, se sídlem nám. Jiřího Beneše 500, 196 00 Praha 9-Čakovice, IČ: 70918805 o převedení 3 herních prvků z majetku MČ Praha-Čakovice do majetku základní školy a ukládá OŽPaMp zapracovat do zřizovací listiny ZŠ.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele
Termín: 30.06.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová, I. Bervicová)

Záměr pronájmu pozemku parc.č. 493/12 obec Praha, k.ú. Čakovice 6

Žádost o uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 493/12 obec Praha, k.ú. Čakovice pod garáží č. 347

Usnesení číslo: USN RM 120/2014

1) schvaluje

návrh záměru pronájmu pozemku parc.č. 493/12 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 21 m², za cenu 30,- Kč/m²/rok, na dobu neurčitou.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zajistit zveřejnění záměru
Termín: 31.03.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová, I. Bervicová)

**Žádost o souhlas s umístěním stavby - vjezd a přípojka NN -
pozemek parc. č. 348 k.ú. Miškovice**

7

Žádost o vstup na pozemek parc. č. 348 v k.ú. Miškovice za účelem vybudování sjezdu a uložení přípojky NN.

Usnesení číslo: USN RM 121/2014

1) souhlasí

se vstupem na pozemek parc. č. 348 v obci Praha, k.ú. Miškovice, ul. Všetatská za účelem vybudování přípojky NN za podmínky uzavření smlouvy o vybudování přípojky.

Projektovou dokumentaci vypracovala Architektonická kancelář KŘIVKA, s.r.o. U Strouhy 3, Praha 9.

Žadatelem je Architektonická kancelář KŘIVKA, s.r.o., která zastupuje stavebníka ADC Systems, s.r.o. se sídlem Všetatská 317/16a, 196 00 Praha 9 - Miškovice.

O zábor komunikace (chodník) musí žadatel požádat TS ÚMČ Praha-Čakovice, o vydání rozhodnutí ve věci dopravního opatření na komunikaci (bude-li potřeba) Odbor dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 18 minimálně 21 dní před zahájením stavby. Po vydání příslušného rozhodnutí bude pracovníky TS ÚMČ Praha-Čakovice na požádání vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha-Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení prací bude povrch komunikace (chodník) uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům TS ÚMČ Praha-Čakovice.

Bude opatřen souhlas vlastníků uložených inženýrských sítí.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat výpis usnesení žadateli
Termín: 25.03.2014

2) schvaluje

předložený návrh smlouvy o vybudování přípojky a Rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV

zaslat smlouvu k podpisu žadateli
Termín: 25.03.2014

3) **souhlasí**

s připojením pozemku parc. č. 63 a 64 ke komunikaci parc. č. 348, 351 vše v obci Praha, k.ú. Miškovice pro vybudování sjezdu za těchto podmínek:

- napojení na komunikaci bude na sjezdu (vjezd) provedeno v zámkové dlažbě BEST KLASIKO v červené barvě a ukončení k vozovce bude provedeno sklopeným, betonovým, silničním obrubníkem MONO 2/250
- vrata nebudou zasahovat při otevření do sjezdu ul. Všetatská
- nutný je souhlas vlastníků inženýrských sítí uložených v dotčeném pozemku
- bude zrušen stávající sjezd (vjezd)
- o povolení vstupu do pozemku parc. č. 351 (zelený pás) za účelem vybudování - pokračování sjezdu - musí žadatel požádat vlastníka tohoto pozemku Hlavní město Praha. MČ Praha-Čakovice nemá k tomuto pozemku svěřenou správu.

O souhlas se zábořem komunikace (chodník) musí žadatel požádat odbor Technické správy (TS) ÚMČ Praha-Čakovice, následně -bude-li potřeba- o vydání rozhodnutí ve věci dopravního opatření na komunikaci Odbor dopravy a životního prostředí MČ Praha 18 minimálně 21 dnů před zahájením stavby. Po vydání příslušného rozhodnutí bude Odborem TS ÚMČ Praha-Čakovice na požádání vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha-Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení prací bude povrch komunikace (chodník) uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům TS ÚMČ Praha-Čakovice.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat výpis usnesení žadateli
Termín: 25.03.2014

4) **schvaluje**

předložený návrh Smlouvy o užívání části pozemku parc. č. 348, obec Praha, k.ú. Miškovice pro zřízení sjezdu z komunikace a Rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph. D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat smlouvu k podpisu žadateli
Termín: 25.03.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová, I. Bervicová)

Stavební úpravy v ZŠ Jizerská 816, Praha 9-Čakovice**8**

Úpravy otevírání oken ve schodišti a dodávka a montáž revizních dvířek do půdního prostoru v objektu ZŠ Jizerská 816, Praha 9-Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 122/2014**1) se seznámila**

s nabídkami úprav otevírání oken ve schodišti stavby: ZŠ Jizerská 816, Praha 9-Čakovice - 3. varianta:

1) WEKASO s.r.o., IČ 18425992 U Papírny 2/100, 170 00 Praha 7	
nabídková cena bez DPH	26 620,00 Kč
nabídková cena s DPH	32 210,00 Kč
2) miko OKNA s.r.o., IČ 26759675 Zličská 1091, 280 02 Kolín	
nabídková cena bez DPH	67 790,00 Kč
nabídková cena s DPH	82 026,00 Kč

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat výpis usnesení uchazečům

2) schvaluje

objednání prací na úpravu otevírání oken ve schodišťovém prostoru ZŠ Jizerská 816 se zhotovitelem WEKASO s.r.o., IČ 18425992, U Papírny 2/100, 170 00 Praha 7.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
vystavit objednávku na provedení prací

3) se seznámila

s nabídkou společnosti Infosen CZ, spol. s r.o. na dodávku a montáž revizních dvířek Promat, typ SP

- revizní dvířka Promat, typ SP, v rozměru 590x790	5 904,00 Kč
- požárně ochranný tmel PROMASEL-A	241,00 Kč
- montáž a dotěsnění	6 700,00 Kč
- doprava	1 800,00 Kč
- úklid	300,00 Kč
Celkem bez DPH.....	14 945,00 Kč
Celkem s DPH	18 083,00 Kč

4) **schvaluje**

objednání prací na dodávku a montáž revizních dvířek Promat, typ SP
se zhotovitelem Infosen CZ, spol. s r.o., Palackého nám. 113, 386 01 Strakonice,
IČ 26068303.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
vystavit objednávku na provedení prací

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: J.
Kosová, I. Bervicová)

**Obytný soubor Čakovice-k.ú. Čakovice, spojovací větev /BY-PASS/
okružní křižovatky****9**

Žádost o souhlas s výjimečně přípustným funkčním využitím funkční plochy "ZNK" (dle
platného územního plánu)

Usnesení číslo: USN RM 123/20141) **souhlasí**

s výjimečně přípustným funkčním využitím funkční plochy "ZMK" (dle platného
územního plánu) pro stavbu:

Obytný soubor Čakovice-k.ú. Čakovice - Spojovací větev /BY-PASS/ okružní
křižovatky (Kostelecká x Tupolevova).

Investor akce: PRAMENY 2020, a.s. , Nábřežní 2/87, Praha 5, zastoupený
společností Bomart, s.r.o., Ohradní 1159/65, Praha 4
Generální projektant: ADR s.r.o., Líbínská 1/3127, Praha 5

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
Zaslat výpis usnesení žadateli
Termín: 24.03.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: J.
Kosová, I. Bervicová)

Žádost o souhlas s projektem-Nástavba, přístavba, stavební úpravy domu ul. Cukerní 250, Praha-Čakovice 11

Žádost o souhlas k provedení nástavby, přístavby, stavebních úprav na pozemku parcelní č. 242 a 243, k.ú. Čakovice, ul. Cukerní

Usnesení číslo: USN RM 124/2014**1) souhlasí**

s provedením nástavby, přístavby a stavebními úpravami 2 objektů (rodinný dům s přístavkem a bývalá prádelna) na pozemku parc. č. 242 a 243 v k.ú. Čakovice, Cukerní 250, 196 00 Praha 9-Čakovice dle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. arch. Martin Klejna v 01/2014.

Žadatelem je stavebník Ing. Anna Ocilková.

Toto vyjádření MČ Praha-Čakovice bude podkladem pro ohlášení stavby.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV

zaslat výpis usnesení žadateli

Termín: 26.03.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: J. Kosová, I. Bervicová)

Nájemní smlouva - Niská 631, Praha 9 - Čakovice 12

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Usnesení číslo: USN RM 125/2014**1) rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy s panem OXXXXXXX TXXXXX, byt č. X, Niská 631, Praha 9 - Čakovice na dobu určitou dvou let od 01.04.2014.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru

Připravit NS k podpisu

Termín: 31.03.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová, I. Bervicová)

Nájemní smlouva - Svratecká 653, Praha 9 - Čakovice**13**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Usnesení číslo: USN RM 126/2014**1) rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy s panem TXXXXXX JXXXXXXX, byt č. X, Svratecká 653, Praha 9 - Čakovice na dobu určitou dvou let od 01.04.2014.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Připravit NS k podpisu
Termín: 31.03.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová, I. Bervicová)

Nájemní smlouva - Kysucká 655, Praha 9 - Čakovice**14**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Usnesení číslo: USN RM 127/2014**1) rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní AXXXX BXXXXXXX, byt č. X, Kysucká 655, Praha 9 - Čakovice na dobu určitou dvou let od 01.05.2014.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Připravit NS k podpisu
Termín: 30.04.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová, I. Bervicová)

Nájemní smlouva - Doubravská 690, Praha 9 - Čakovice**15**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Usnesení číslo: USN RM 128/2014**1) rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy s panem MXXXXXX KXXXXX, byt č. X,
Doubravská 690, Praha 9 - Čakovice na dobu určitou dvou let od 01.05.2014.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Připravit NS k podpisu
Termín: 30.04.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová, I. Bervicová)

Nájemní smlouva - U Párníků 636, Praha 9 - Čakovice**16**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Usnesení číslo: USN RM 129/2014**1) rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy s panem JXXXXXXXXX ZXXXXXX, byt č. X,
U Párníků 636, Praha 9 - Čakovice na dobu určitou pěti let od 01.04.2014.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Připravit NS k podpisu
Termín: 31.03.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová, I. Bervicová)

Nájemní smlouva - Tryskovická 9, Praha 9 - Třeboradice**17**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Usnesení číslo: USN RM 130/2014**1) rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní DXXXXXXX HXXXXXX, byt č. X,
Tryskovická 9, Praha 9 - Třeboradice na dobu určitou dvou let od 01.05.2014.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Připravit NS k podpisu
Termín: 30.04.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová, I. Bervicová)

Nájemní smlouva - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice**18**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Usnesení číslo: USN RM 131/2014**1) rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní KXXXXXXXXX HXXXXXXXXX, byt č. XX,
Otavská 621, Praha 9 - Čakovice na dobu určitou jednoho roku od 01.05.2014.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Připravit NS k podpisu
Termín: 30.04.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová, I. Bervicová)

Nájemní smlouva - U Párníků 698, Praha 9 - Čakovice**19**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Usnesení číslo: USN RM 132/2014**1) rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní Bc. JXXXXXXXXX DXXXXXXXXX, byt č. 4, U Párníků 698, Praha 9 - Čakovice na dobu určitou v návaznosti na dobu pracovního poměru k Střední odborné škole a Střednímu odbornému učilisti, Praha - Čakovice, se sídlem Ke Stadionu 623, Praha 9 - Čakovice, dle ustanovení § 2235 a násl a § 2297 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník v platném znění.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Připravit NS k podpisu
Termín: 31.03.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová, I. Bervicová)

Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice**20**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Usnesení číslo: USN RM 133/2014**1) rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy s panem PXXXXX HXXX, byt č. X, Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice na dobu určitou pěti let od 01.04.2014.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Připravit NS k podpisu
Termín: 31.03.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová, I. Bervicová)

Informace o objektu Petříkova 112, Praha 9 - Čakovice**21**

112 - informace o současném stavu objektu

Usnesení číslo: USN RM 134/2014**1) se seznámila**

se současným technickým stavem domu čp.112, který se nachází na pozemku parc.č.794, v obci Praha, k.ú.Čakovice.

2) ukládá

vyklizení budovy a nádvoří, zajištění budovy proti neoprávněnému vniknutí, včetně provedení nezbytných oprav a revizí.

1. Štefan Pecník, Vedoucí technické správy
zajistit vývoz dvorku a sekání trávy
Termín: 30.06.2014

2. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
zajistit budovu a vyklizení společných prostorů
Termín: 30.06.2014

3) ukládá

po vyčištění objektu zajistit vyklizení hlavní budovy a všech přilehlých objektů a odvoz odpadu na skládku vlastními silami a úklid dvora.

1. Štefan Pecník, Vedoucí technické správy
zajistit plnění usnesení
Termín: 30.04.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová, I. Bervicová)

Žaloba na vymáhání dlužné částky za nájemné , Petříkova 112, Praha 9 - Čakovice**22**

Návrh na podání žaloby na dlužné nájemné

Usnesení číslo: USN RM 135/2014**3) schvaluje**

podání žaloby na zaplacení dlužné částky za nájemné a služby spojené s užíváním bytu č.X, Petříkova 112, Praha 9 - Čakovice ve výši 158 888,-Kč proti panu JXXXXX DXXXXXXXXX dosud bytem Petříkova 112, Praha 9 - Čakovice

Pověřuje AK Chytil, aby na základě plné moci zastupoval MČ v tomto sporu.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Zajistit podklady spolu s AK Chytil & Mann.
Termín: 31.03.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová, I. Bervicová)

Žádost o vystavení splátkového kalendáře - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice **23**

Žádost o splátkový kalendář

Usnesení číslo: USN RM 136/2014

1) schvaluje

uzavření dohody o splácení dluhu za nájemné a služby s tím spojené ve výši 44 388,- Kč, byt č.XX, Otavská 621, Praha 9 - Čakovice - nájemce pan FXXXXXXXX DXXXX.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D., podpisem dohody o splácení dluhu.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Přípravit dohodu k podpisu.
Termín: 31.03.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová, I. Bervicová)

Žádost o poskytnutí daru - sada mantinelů ze sportovní haly nám.J.Berana 940, Praha 9 - Čakovice **24**

Žádost o darování mantinelů ze sportovní haly nám. J. Berana 940

Usnesení číslo: USN RM 137/2014

1) zamítá

žádost o darování mantinelů ze sportovní haly nám. J. Berana 940, Praha 9 - Čakovice pro florbalový svaz Srbska - Savez florbola Srbije, Bulevar kralja Aleksandra, 326 Beograd

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
informovat žadatele
Termín: 31.03.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová, I. Bervicová)

Doplnění informací k žádosti o souhlas s uspořádáním akce - 25
Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice

Doplnění požadovaných informací k žádosti o souhlas s pořádáním akce - prostranství před čakovickým zámkem

Usnesení číslo: USN RM 138/2014

související USN RM 092/2014

- 1) **se seznámila**
s požadovanými podklady, které byly doloženy k žádosti Mateřského centra Cirkus, Úslavská 589, Praha 9, IČ 26659336 k uspořádání akce Den s Cirkusem (oslava 10.narozenin Mateřského centra Cirkus).

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
informovat žadatele
Termín: 31.03.2014

- 2) **souhlasí**
s výpůjčkou sociálního zázemí v přízemí u Schoellerova sálu za podmínky, že toalety budou vráceny uklizené.

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová, I. Bervicová)

OP Praha - Konkurenceschopnost, revitalizace zámeckého rybníka, 26
příkazní smlouva

Usnesení číslo: USN RM 139/2014

související USN RM 079/2014

- 1) **schvaluje**

návrh příkazní smlouvy na zajištění podání žádosti o dotaci z dotačního titulu Operačního programu Praha - Konkurenceschopnost, prioritní osa 2 - životní prostředí, oblast podpory 2.1 Revitalizace a ochrana území, číslo výzvy 13 , na projekt " Revitalizace zámeckého rybníka Čakovice" včetně vypracování studie proveditelnosti, dle požadavků OPPK a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. jejím podpisem

1. Marcela Lapková, asistentka starosty
vyhotovit čistopis a zajistit podpisy
Termín: 17.03.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová, I. Bervicová)

Odměny členů výborů MČ za rok 2013

27

Usnesení číslo: USN RM 140/2014

1) **schvaluje**

odměny výborům MČ Praha Čakovice za rok 2013, kteří nejsou členy zastupitelstva MČ Praha Čakovice, jak je navrženo v příložené tabulce č. 1.

2) **schvaluje**

navrhnout na ZMČ Praha Čakovice, že odměny pro předsedy a členy komisí MČ Praha Čakovice za rok 2013, kteří nejsou členy zastupitelstva MČ Praha Čakovice, určí a odsouhlasí rada MČ Praha Čakovice do celkové výše 50 000,- Kč.

1. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru
připraví materiál pro ZMČ

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: J. Kosová, I. Bervicová)

Velikonoční jarmark

28

Usnesení číslo: USN RM 141/2014

1) **schvaluje**

termín konání Velikonočního jarmarku 12.4.2014 od 12.00 - 24.00 hod. na Nám. J. Berana, Praha 9 - Čakovice

1. Jindra Soroková, Spisovna

Zajistit průběh jarmarku
Termín: 19.04.2014

2) **schvaluje**

celkovou výši na výdaje max 10 000,- Kč a program jarmarku: vynášení Morany, stánkový prodej.

1. Jindra Soroková, Spisovna
Zajistit průběh akce.
Termín: 19.04.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: J. Kosová, I. Bervicová)

Poplatek za užívání veřejného prostranství - umístění atrakcí na akci "Velikonoční jarmark" **29**

Usnesení číslo: USN RM 142/2014

1) **souhlasí**

s prominutím poplatku panu Františku Barešovi, Mladoboleslavská 2136/66, 276 01 Mělník, IČ: 01567845 za užívání veřejného prostranství na Nám. J. Berana, parc. č. 1545/1 o výměře cca 400 m² dne 07.4. - 13.4.2014

1. Štefan Pecník, Vedoucí technické správy
Vystavení dokladu za zábor veřejného prostranství - bez poplatku
Termín: 31.03.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: J. Kosová, I. Bervicová)

Akce "Večerníčkovský pohádkový les" **30**

Návrh společnosti Velká dobrodružství na uspořádání akce pod záštitou MČ.

Usnesení číslo: USN RM 143/2014

1) **souhlasí**

s prominutím poplatku společnosti Velká dobrodružství, Rumunská 1, Praha 2 za užívání veřejného prostranství v zámeckém parku dne 18.5.2014 od 13 -18 hodin.

1. Štefan Pecník, Vedoucí technické správy

Vystavení dokladu za zábor veřejného prostranství - bez poplatku
Termín: 14.04.2014

2) **se seznámila**

s nabídkou společnosti Velká dobrodružství na akci Večerníčkovský pohádkový les v zámekském parku a souhlasí s konáním akce 18.5.2014. Rada MČ souhlasí s užitím znaku MČ pro propagaci a s poskytnutím záštity MČ.

1. Jindra Soroková, Spisovna
Informovat organizátora akce.
Termín: 17.03.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová, I. Bervicová)

**Žádost o změnu rozhodnutí ve věci kácení dřevin na pozemku
parc.č. 1336/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice**

31

Z důvodu změny projektu je třeba kácet méně dřevin, než bylo uvedeno v původní žádosti pro vydání rozhodnutí.

Usnesení číslo: USN RM 144/2014

související USN RM 198/2012

1) **se seznámila**

se změnou PD stavby "Parkoviště BD Kysucká 1", investorem je BD Kysucká 1, Kysucká 691, 196 00 Praha 9-Čakovice, IČ: 26476401 a pověřuje starostu podáním žádosti o změnu rozhodnutí o povolení ke kácení dřevin na pozemku parc.č. 1336/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice.

1. Ing. Alexander Lochman, Starosta
podat žádost o změnu rozhodnutí ke kácení dřevin na OŽPaMp
Termín: 12.03.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová, I. Bervicová)

Přesazení 14 lip z pozemku parc.č. 1457/1 k.ú. Čakovice a 484 k.ú. Třeboradice**32**

Přesazení dřevin při komunikaci Bělomlýnská na pozemky při komunikaci Tryskovická

Usnesení číslo: USN RM 145/2014**1) souhlasí**

s přesazením 12 ks lip srdčitých z pozemku parc.č. 1457/1 obec Praha, k.ú. Čakovice a 2 ks lip velkolistých z pozemku parc.č. 484 obec Praha, k.ú. Třeboradice na pozemky parc.č. 487/17 a 427/1 obec Praha, k.ú. Třeboradice.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: J. Kosová, I. Bervicová)

Herní geolokační aplikace**33****Usnesení číslo: USN RM 146/2014****1) se seznámila**

s nabídkou na herní geolokační aplikace a ukládá zástupci starosty Ing. Jiřímu Vintiškovi jednat o specifikaci nabídky.

1. Ing. Jiří Vintiška, Zástupce starosty
Vést další jednání.
Termín: 31.03.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová, I. Bervicová)

Příloha č. 1
Odměny - rok 2013

číslo		VYBORY A KOMISE	Kč
1	předseda	<i>kontrolní výbor - Ing. Jaroslav Jelínek</i>	- Kč
		Roman Šemík	2 666 Kč
		Miroslav Hrubý	- Kč
		Jan Pollák	2 666 Kč
		František Jirout	2 133 Kč
		Radek Štefanič	- Kč
		Jaroslav Černý	500 Kč
2	předseda	<i>Finanční výbor - Ing. Dita Svarcová</i>	- Kč
		Danuška Bossanyiová	1 500 Kč
		Pavel Kott	500 Kč
		Ing. Michal Motyčka	- Kč
		Mgr. Hana Kociánová	1 000 Kč
		celkem	10 965 Kč

10.3.2014