

# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

## Zápis jednání

### RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI

#### jednání č. RMČ 74

konané dne 10. 8. 2009

#### USN RM 304/2009 – 324/2009

**Přítomni :** starostka – Alena Samková

zástupci starostky – JUDr. Miroslav Krištof, ing. Jiří Vintiška

radní – Danuška Bossanyiová, Rudolf Vecka

**Omluveni:** radní – Jiří Horáček, Karel Kubíček

tajemnice – ing. Milena Pekařová

#### Schválená usnesení:

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
1.	USN RM 304/2009	BJ 369/2009	Příspěvek na obnovu zvonu ve výši 18.000,- Kč pro Římskokatolickou farnost matky boží před Týnem, kostel Nanebevzetí Panny Marie v Třeboradicích.	FO/Kop
2.	USN RM 305/2009	BJ 373/2009	Žádost ředitelky MŠ Čakovice III o poskytnutí investiční dotace na výstavbu zahradního domku a částečné dovybavení dvou nových tříd.	FO/Kop
3.	USN RM 306/2009	BJ 392/2009	Návrh novely obecně závazné vyhlášky č. 24/2003 Sb. hl. m. Prahy	TS
4.	USN RM 307/2009	BJ 327/2009	Žádost Pražské plynárenské Distribuce, a.s. o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 1558 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Sl
5.	USN RM 308/2009	BJ 371/2009	Prodej id. 1/2 pozemku parc.č. 1380/5 v obci Praha, kat.úz. Čakovice	OŽPaMp/Ze
6.	USN RM 309/2009	BJ 375/2009	Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se spol. Telefonica O2 Czech Republic, a.s. na stavbu na pozemcích parc. č. 1336/2 a 1582 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
7.	USN RM 310/2009	BJ 384/2009	Žádost o odkoupení části pozemku parc. č. 337/1 obec Praha, k.ú. Míškovice	OŽPaMp/Ko

8.	USN RM 311/2009	BJ 386/2009	Žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene se spol. PREDistribuce, a.s. na stavbu na pozemcích parc. č. 1151/10 a 1560/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
9.	USN RM 312/2009	BJ 389/2009	Žádost o povolení vstupu na pozemek parc.č. 1285/2 obec Praha, k.ú. Čakovice za účelem zbudování plynovodní přípojky	OŽPaMp/SI
10.	USN RM 313/2009	BJ 391/2009	Žádost o souhlas rady HMP činit jménem hl. m. Prahy právní úkony ve věci bezúplatného převodu části pozemku parc. č. 1298/1 (dříve PK parc. č. 1473) obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
11.	USN RM 314/2009	BJ 349/2009	Návrh nájemní smlouvy na pronájem části pozemku parcel.č.147, k.ú.Čakovice v objektu Cukrovarská č.p.38, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
12.	USN RM 315/2009	BJ 374/2009	Dohoda o ukončení nájmu bytu - Niská 632, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
13.	USN RM 316/2009	BJ 376/2009	Návrh kupní smlouvy na prodej rodinného domu s přístavbou Něvská čp.834, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
14.	USN RM 317/2009	BJ 377/2009	Žádost o umístění provozovny v objektu Cukrovarská 230, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
15.	USN RM 318/2009	BJ 381/2009	Návrh nařízení o ochraně hnízdní populace rorýse obecného při rekonstrukci budov	OBHSB
16.	USN RM 319/2009	BJ 383/2009	Výpověď z nájmu bytu U Párníků 695, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
17.	USN RM 320/2009	BJ 385/2009	Výměna oken u bytových objektů MČ Praha Čakovice - výzva k podání nabídky	OBHSB
18.	USN RM 321/2009	BJ 387/2009	Žaloba na určení neplatnosti výpovědi nájmu bytu - Doubravská 690, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
19.	USN RM 322/2009	BJ 394/2009	MC Cirkus - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce	STAR
20.	USN RM 323/2009	BJ 393/2009	Návrh minimální prodejní ceny 1m2 nově stavěného bytu v nástavbách U Párnků 695-6 a 697-8	STAR
21.	USN RM 324/2009	BJ 395/2009	Předání vedení školy	STAR

.....  
**Alena Samková**  
starostka

.....  
**JUDr. Miroslav Křištof**  
zástupce starostky

# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

## USNESENÍ

Rada městské části

jednání č.RMČ74

10.08.2009

---

čís. USN RM 304/2009 - USN RM 324/2009

.....  
**Alena Samková**  
*starostka*

.....  
**JUDr. Miroslav Křištof**  
*zástupce starostky*

**Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel**  
**ze dne: 10.08.2009**

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 304/2009	Příspěvek na obnovu zvonu ve výši 18.000,- Kč pro Římskokatolickou farnost matky boží před Týnem, kostel Nanebevzetí Panny Marie v Třeboradicích.	Bossanyiová Danuška
USN RM 305/2009	Žádost ředitelky MŠ Čakovice III o poskytnutí investiční dotace na výstavbu zahradního domku a částečné dovybavení dvou nových tříd.	JUDr. Miroslav Křištof
USN RM 306/2009	Návrh novely obecně závazné vyhlášky č. 24/2003 Sb. hl. m. Prahy	Pecník Štefan
USN RM 307/2009	Žádost Pražské plynárenské Distribuce, a.s. o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 1558 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Zemanová Lucie
USN RM 308/2009	Prodej id. 1/2 pozemku parc.č. 1380/5 v obci Praha, kat.úz. Čakovice	Ing. Zemanová Lucie
USN RM 309/2009	Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se spol. Telefónica O2 Czech Republic, a.s. na stavbu na pozemcích parc. č. 1336/2 a 1582 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Zemanová Lucie
USN RM 310/2009	Žádost o odkoupení části pozemku parc. č. 337/1 obec Praha, k.ú. Miškovice	Ing. Zemanová Lucie
USN RM 311/2009	Žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene se spol. PREDistribuce, a.s. na stavbu na pozemcích parc. č. 1151/10 a 1560/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Zemanová Lucie
USN RM 312/2009	Žádost o povolení vstupu na pozemek parc.č. 1285/2 obec Praha, k.ú. Čakovice za účelem zbudování plynovodní přípojky	Ing. Zemanová Lucie
USN RM 313/2009	Žádost o souhlas rady HMP činit jménem hl. m. Prahy právní úkony ve věci bezúplatného převodu části pozemku parc. č. 1298/1 (dříve PK parc. č. 1473) obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Zemanová Lucie
USN RM 314/2009	Návrh nájemní smlouvy na pronájem části pozemku parcel.č.147, k.ú.Čakovice v objektu Cukrovarská č.p.38, Praha 9 - Čakovice	Příbylová Jana
USN RM 315/2009	Dohoda o ukončení nájmu bytu - Niská 632, Praha 9 - Čakovice	Příbylová Jana
USN RM 316/2009	Návrh kupní smlouvy na prodej rodinného domu s přístavbou Něvská čp.834, Praha 9 - Čakovice	Příbylová Jana
USN RM 317/2009	Žádost o umístění provozovny v objektu Cukrovarská 230, Praha 9 - Čakovice	Příbylová Jana
USN RM 318/2009	Návrh nařízení o ochraně hnízdní populace rorýse obecného při rekonstrukci budov	Příbylová Jana
USN RM 319/2009	Výpověď z nájmu bytu U Párníků 695, Praha 9 - Čakovice	Příbylová Jana
USN RM 320/2009	Výměna oken u bytových objektů MČ Praha Čakovice - výzva k podání nabídky	Příbylová Jana
USN RM 321/2009	Žaloba na určení neplatnosti výpovědi nájmu bytu - Doubravská 690, Praha 9 – Čakovice	Příbylová Jana

USN RM 322/2009	MC Cirkus - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce	Samková Alena
USN RM 323/2009	Návrh minimální prodejní ceny 1m2 nově stavěného bytu v nástavbách U Párnků 695-6 a 697-8	Samková Alena
USN RM 324/2009	Předání vedení školy	Samková Alena

**Rada městské části**

1) **schvaluje**

příspěvek na obnovu zvonu ve výši 18.000,- Kč pro Římskokatolickou farnost Matky Boží před Týnem, kostel Nanebevzetí Panny Marie v Třeboradicích.

1. Kopičková Marcela, Vedoucí finančního odboru  
připraví materiál do ZMČ  
Termín: 04.09.2009  
Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**Rada městské části**

1) **souhlasí**

s poskytnutím investiční dotace ve výši 152.000,- Kč rozdělené takto:

- 110.000,- Kč na výstavbu zahradního domku
- 42.000,- Kč na nákup hracího prvku do nově otevřených tříd

1. Kopičková Marcela, Vedoucí finančního odboru  
připraví podklady pro ZMČ  
Termín: 04.09.2009

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) **souhlasí**

se zplnomocněním statutárního orgánu příspěvkové organizace MŠ Čakovice III k realizaci stavby zahradního domku na zahradě MŠ Čakovice III a k podpisu smlouvy o dílo na stavbu zahradního domku

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

3) **pověřuje**

tajemnici ÚMČ k zajištění územního souhlasu na odboru výstavby a územního rozhodování ÚMČ Praha 18

1. Ing. Pekařová Milena, Tajemnice ÚMČPČ  
připraví podklady k územnímu souhlasu

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**Usnesení číslo: USN RM 306/2009**

**Rada městské části**

1) **se seznámila**

s návrhem novely obecně závazné vyhlášky č. 24/2003 Sb. hl. m. Prahy, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství (s přílohou č. 1 a č. 2) a nemá k uvedenému návrhu žádné připomínky.

1. Pecník Štefan, Vedoucí technické správy  
informování žadatele

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**Usnesení číslo: USN RM 307/2009**

**4**

**Rada městské části**

1) **schvaluje**

návrh smlouvy o zřízení věcného břemene se společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., se sídlem U Plynárny 500, 145 08 Praha 4, IČ 27403505 na pozemku parc.č. 1558 obec Praha, k.ú. Čakovice. Jedná se o umístění stavby plynárenského zařízení - STL plynovodní přípojky k domu v ul. Dr. Marodyho čp. 136 v Čakovicích.

Rada MČ pověřuje starostku Alenu Samkovou a zástupce starostky JUDr. Miroslava Křištofa podpisem smlouvy po schválení v ZMČ Praha-Čakovice.

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp  
informovat žadatele, připravit materiál do ZMČ  
Termín: 21.09.2009

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**Usnesení číslo: USN RM 308/2009**

**5**

**Rada městské části**

1) **souhlasí**

za podmínky akceptace předkupního práva s prodejem id. 1/2 pozemku parc.č. 1380/5 v obci Praha, k.ú. Čakovice P. K., bytem 331 61 Manětín a to v podílu id. 1/24 za částku 115,- Kč a M. K., bytem 331 61 Manětín v podílu id. 11/24 za částku 1270,- Kč. Pokud některý ze spoluvlastníků neakceptuje nabídku předkupního práva, souhlasí rada MČ Praha-Čakovice s prodejem podílu na předmětném pozemku, který zůstane ve vlastnictví HMP - svěřená správa MČ Praha-Čakovice, paní D. B., bytem 106 00 Praha 10 a to za částku stejnou, jako jsou částky výše uvedené.

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp  
připravit materiál k projednání ZMČ  
Termín: 23.09.2009

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**Rada městské části**

1) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností Telefónica O2 Czech Republic, a.s, se sídlem Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 - Michle, IČ: 60193336, spočívající v právu a povinnosti smluvních stran uzavřít smlouvu o věcném břemenu na umístění podzemního komunikačního vedení na pozemcích parc. č. 1336/2 a 1582 v obci Praha, k.ú. Čakovice v rámci stavby, kterou investor nazval "P-093-2-1381, Čakovice, Oderská, 5BD – 1. Et., CANABA". Rada pověřuje starostku Alenu Samkovou a zástupce starostky JUDr. Miroslava Křištofa podpisem smlouvy po schválení v ZMČ.

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp  
předložit ZMČ v 09/09, informovat žadatele  
Termín: 23.09.2009

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**Usnesení číslo: USN RM 310/2009**

**Rada městské části**

1) **nesouhlasí**

se žádostí p. M. S. a pí P. S., oba bytem 196 00 Praha 9 - Miškovice o odkoupení části pozemku ve správě MČ Praha - Čakovice, parc. č. 337/1 obec Praha, k.ú. Miškovice. Předmětný pozemek bude součástí rekonstrukce komunikace Na Kačence v rámci akce: "Stavba č. 3119 - TV Čakovice, etapa 0012 - komunikace Miškovice".

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp  
informovat žadatele  
Termín: 31.08.2009

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**Usnesení číslo: USN RM 311/2009**

**Rada městské části**

1) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o zřízení věcného břemene se společností PREDistribuce,a.s., se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČ: 27376516, spočívající v povinnosti strpět v pozemcích parc. č. 1151/10 a 1560/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice kabelové vedení pro napětí 1 kV a 22 kV (zřízení, umístění, užívání, provozování, údržba a opravy kabelového vedení) v rámci stavby, kterou investor nazval "Stavba č. 8499-Tělocvična ZŠ Dr. E. Beneše, Praha 9 Čakovice"- přeložka kabelového vedení VN a NN. Rada pověřuje starostku Alenu Samkovou a zástupce starostky JUDr. Miroslava Křištofa



podpisem smlouvy po schválení v ZMČ.

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp  
předložit ZMČ v 09/09, informovat žadatele  
Termín: 23.09.2009

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**Usnesení číslo: USN RM 312/2009**  
související Usn RM 067/2009

9

### **Rada městské části**

#### 1) **souhlasí**

se vstupem na pozemek parc.č. 1285/2 obec Praha, k.ú. Čakovice za účelem pokládky plynovodního potrubí pro zbudování plynovodní přípojky k objektu v Schoellerově ul. čp. 210 obec Praha, k.ú. Čakovice dle přiložené situace z 3/2009, zpracované Ing. Karlem Mandou. Stavebníky jsou paní M. H., bytem Praha 9-Čakovice a paní H. V., bytem Praha 9-Čakovice. Podmínkou souhlasu provedení stavby plynovodní přípojky na pozemku parc.č. 1285/2 obec Praha, k.ú. Čakovice je, že bude koordinace se stavbou vodovodní přípojky (Usn RM 067/2009) a aby zhotovení výkopových prací a uvedení povrchu chodníku do původního stavu provedla společnost Pragis a.s., která dosud drží záruku za předmětný chodník nebo touto společností odsouhlasený dodavatel. Stavba musí být provedena se souhlasem majitelů uložených inženýrských sítí a za podmínky uzavření smlouvy o vybudování nové plynovodní přípojky. O souhlas se vstupem na pozemek parc.č. 1455 obec Praha, k.ú. Čakovice musí žadatel požádat vlastníka pozemku t.j. HMP.

O zábor komunikace musí žadatel požádat TS ÚMČ Praha-Čakovice, o vydání rozhodnutí o užívání veřejného prostranství požádá Odbor dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 18 minimálně 21 dní před zahájením stavby. Po vydání tohoto rozhodnutí bude pracovníky TS ÚMČ Praha-Čakovice vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha-Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení prací bude povrch chodníku a zeleně předán pracovníkům TS Praha -Čakovice.

Rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostku Alenu Samkovou a zástupce starostky JUDr. Miroslava Křištofa podpisem smlouvy o vybudování přípojky.

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp  
informovat žadatele  
Termín: 31.08.2009

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**Usnesení číslo: USN RM 313/2009**  
související Usn RM 017/2008

10

### **Rada městské části**

#### 1) **žádá**

radu hlavního města Prahy o souhlas činit jménem hl. m. Prahy právní úkony ve věci bezúplatného převodu části pozemku parc. č. 1298/1 (dříve PK parc. č. 1473) obec Praha, k.ú. Čakovice, orná půda, o výměře 1 288 m<sup>2</sup> z vlastnictví České republiky, správa nemovitostí Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha – Žižkov, do vlastnictví HMP, svěřená správa Městská část Praha – Čakovice z důvodu obnovení historické cesty.

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp  
požádat Radu HMP  
Termín: 31.08.2009

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**Usnesení číslo: USN RM 314/2009**

**11**

**Rada městské části**

1) **schvaluje**

návrh nájemní smlouvy na pronájem části pozemku parc. č. 147 v k. ú. Čakovice, včetně nutných stavebních úprav pro oddělení od kůlny a dvora objektu čp. 38, ul. Cukrovarská s panem V. L. G., 407 47 Varnsdorf a pověřuje starostku Alenu Samkovou a zástupce starostky JUDr. Miroslava Křištofa podpisem smlouvy.

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru  
zajistit plnění usnesení  
Termín: 31.08.2009

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1 – JUDr. Křištof)

---

**Usnesení číslo: USN RM 315/2009**

**12**

**Rada městské části**

1) **schvaluje**

dohodu o ukončení nájmu pana J. M. a paní J. M. k bytu v Niské ul. Praha 9 - Čakovice ke dni 31.07.2009 a pověřuje starostku Alenu Samkovou podpisem dohody.

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru  
zajistit plnění usnesení  
Termín: 10.08.2009

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**13**

Před projednáváním bodu 13. radní Bossanyiová ohlásila střet zájmu dle §51 odst. 5 zákona 131/2000 Sb.

**Usnesení číslo: USN RM 316/2009**

**Rada městské části**

1) **schvaluje**

návrh kupní smlouvy na prodej rodinného domu s přístavbou Něvská čp.834, Praha 9 - Čakovice a pověřuje starostku Alenu Samkovou a zástupce starostky JUDr. Miroslava Křištofa podpisem kupní smlouvy.

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru  
zajistit plnění usnesení  
Termín: 30.09.2009

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**Usnesení číslo: USN RM 317/2009**

**14**

**Rada městské části**

1) **souhlasí**

s ukončením podnájemní smlouvy s paní Ing.Renatou Vášovou a společností EKVA s.r.o. ke dni 31.08.2009.

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru  
zajistit plnění usnesení  
Termín: 31.08.2009

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) **souhlasí**

s uzavřením podnájemní smlouvy od 1. 9.2009 mezi společností SUNNYWATT CZ s.r.o. IČO : 27956687 a společností EKVA s.r.o. a to za dodržení stávajících podmínek, kdy částka za podnájem a délka pronájmu musí být stejná jako v původní podnájemní smlouvě, uzavřené s paní ing.Renatou Vášovou.

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru  
zajistit plnění usnesení  
Termín: 31.08.2009

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

3) **souhlasí**

s umístěním provozovny společnosti SUNNYWATT CZ s.r.o. IČO: 27956687 v jedné z kanceláří pronajímaného objektu Cukrovarská 230, Praha 9 - Čakovice od 1. 9. 2009.

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru  
zajistit plnění usnesení  
Termín: 31.08.2009

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**Usnesení číslo: USN RM 318/2009**

**15**

**Rada městské části**

1) **konstatuje, že**

nemá námitek k návrhu nařízení o ochraně hnízdní populace rorýse obecného při rekonstrukci budov, který byl předložen v souladu s Pravidly pro přípravu návrhů obecně závazných vyhlášek a nařízení hl.města Prahy.

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru  
informovat MHMP o rozhodnutí RMČ  
Termín: 20.08.2009

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**Usnesení číslo: USN RM 319/2009**

**16**

**Rada městské části**

1) **schvaluje**

výpověď nájmu bytu dle §711 odst.2, písm.b) zákona č.40/1964 Sb. Občanský zákoník v platném znění pro pana Z. D. a paní M. D., U Párníků, Praha 9 - Čakovice.

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru  
předložit návrh výpovědí k podpisu paní starostce Aleně Samkové  
Termín: 31.08.2009

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**Usnesení číslo: USN RM 320/2009**

**17**

**Rada městské části**

1) **schvaluje**

zaslání výzvy k podání nabídky na zakázku “ Výměna oken u bytových objektů MČ Praha - Čakovice” vybraným společnostem, za předpokladu, že akce bude rozdělena na 10 etap po technologických celcích jednotlivých ulic, které budou jednotlivě předávány, přebírány a fakturovány.

Vybrané společnosti zabývající se výrobou a montáží oken:

Profilplast Praha, spol. s r.o., Eliášova 15, Praha 6, IČO 18627871,  
Okna - dveře Vorel, s.r.o., Spojovací 22, Praha 9, IČO 27163636,  
Vekra, a.s., Hlavní 456, Lázně Toušeň, IČO 28436024,  
Bohemia plast Kladno, spol. s r.o., Železárenská 315, Kladno, IČO 61676721,  
Vorlíček - plast, s.r.o., Dřínov 5, P. Dřínov, IČO 25115626,  
R - profil, a.s., Všenorská 177, Dobřichovice, IČO 25069942,  
Winko, spol. s r.o., Stradonice 99, Nižbor, IČO 26475 006,  
Okno-Trend, s.r.o., Maxe Švabinského 10, České Budějovice, IČO 63906 546,  
Geus okna, a.s., U Nikolajky 912, Praha 5, IČO 46356835,  
Well, spol. s r.o., Lhotská 2202, Praha 9, IČO 48029459,  
ALU.PLAST, s.r.o., Kaplice, Samota 850, Český Krumlov, IČO 25175939,  
Okna Macek s. r. o., Hodonínská 1624, Dubňany, IČO 26906724,  
Oknoplastik s. r. o., Sedlice 6, Sedlice, IČO 26737906.

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru  
obeslat vybrané společnosti  
Termín: 31.08.2009

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**Usnesení číslo: USN RM 321/2009**

**18**

**Rada městské části**

**1) bere na vědomí**

oznámení advokátní kanceláře JUDr. Ondra a Spol. se sídlem v Praze 1, Celetná 26 o podání žaloby na určení neplatnosti výpovědi nájmu bytu Doubravská 690, Praha 9 - Čakovice.

Pověřuje AK Chytil Mann, aby na základě plné moci zastupovala MČ Čakovice v tomto sporu.

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**Usnesení číslo: USN RM 322/2009**

**19**

**Rada městské části**

**1) schvaluje**

dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce ze dne 30. 4. 2008, uzavřené s Mateřským centrem Cirkus, o. s. se sídlem Úslavská 589, Praha 9 - Čakovice, IČ: 26659336.

1. Fuchsová Renata, Referent sekretariátu  
zajistí podpis dodatku č. 1 ke smlouvě  
Termín: 31.08.2009

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1- D. Bossanyiová)

**Rada městské části**

1) **doporučuje**

stanovit jako nejnižší prodejní cenu 1m2 bytové plochy u nově budovaných bytů v nástavbách U Párníků 695-6 a 697-8- 26.000,- Kč bez DPH. K této ceně bude ještě připočtena cena za poměrnou část plochy pozemku náležícího k domu (zjištěná znaleckým posudkem) a cena za poměrnou část společných prostor domu (zjištěná předběžným prohlášením vlastníka dle velikosti podlahové plochy jednotky - budoucího bytu; konečná cena bude stanovena v době po ukončení VŘ na zhotovitele stavby a zjištění ceny pozemku a společných prostor).

1. Příbylová Jana, Bytový odbor

Ohlásit záměr prodeje části domů Radě hl.m. Prahy - dle § 18, odst 1 Statutu

Termín: 17.08.2009

2. Pokorná Ivana, Referent sekretariátu

Přípravit starostce návrh materiálu na jednání ZMČ v září 2009 návrh na stanovení minimální prodejní ceny

Termín: 23.09.2009

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**Rada městské části**

1) **bere na vědomí**

skutečnost, že mgr. Terkoš dopisem ze dne 30. 7. 2009 nepřijal pověření k řízení ZŠ Dr. E. Beneše (usnesení Usn RM 263/2009 odst. 3). Vyřešení pracovně právního vztahu mgr. Miroslava Terkoše k ZŠ Dr. E. Beneše je plně v kompetenci statutárního zástupce ZŠ mgr. Martina Střelce.

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)