

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 014****konané dne 13.04.2015****USN RM 0149/2015 - 180/2015**

Přítomni: starosta – Ing. Alexander Lochman, Ph.D. (mimo bod 1 - 4)
 zástupci starosty - Ing. Jiří Vintiška, Daniel Kajpr, Ing. Michal Motyčka
 radní – Ivana Heřmánková, Jana Kosová (mimo bod 1 – 4)
 tajemnice – Ing. Milena Pekařová

Nepřítomni: zástupce starosty – Bc. Blanka Klimešová

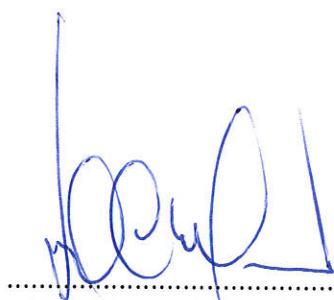
Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 149/2015	BJ 178/2015	Návrh kupní smlouvy na garáž č. 187 postavenou na pozemcích parc.č. 1348/67 a 1348/280 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ze
2	USN RM 150/2015	BJ 179/2015	Návrh kupní smlouvy na garáž č. 351 postavenou na pozemku parc.č. 493/8 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ze
3	USN RM 151/2015	BJ 180/2015	Návrh nájemní smlouvy na pozemek parc.č. 1348/132 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ze
4	USN RM 152/2015	BJ 181/2015	Návrh nájemní smlouvy na pozemek parc.č. 1348/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ze
5	USN RM 153/2015	BJ 189/2015	Záměry výpůjček částí pozemků parc.č. 1348/258 k.ú. Čakovice, 338/1 k.ú. Miškovice, 136/1 k.ú. Třeboradice, vše obec Praha.	OŽPaMp/Sl
6	USN RM 154/2015	BJ 196/2015	Záměr pronájmu části pozemku parc.č. 1288/1 obec Praha k.ú. Čakovice.	OŽPaMp/Sl
7	USN RM 155/2015	BJ 13/2015	Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1348/24 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
8	USN RM 156/2015	BJ 194/2015	Žádost o povolení výsadby na obecní pozemek parc.č. 236 v obci Praha, k.ú. Třeboradice	OŽPaMp/Ze

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

9	USN RM 157/2015	BJ 170/2015	Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
10	USN RM 158/2015	BJ 171/2015	Nájemní smlouva - Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
11	USN RM 159/2015	BJ 172/2015	Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
12	USN RM 160/2015	BJ 173/2015	Nájemní smlouva - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
13	USN RM 161/2015	BJ 177/2015	Nájemní smlouva - Doubravská 690, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
14	USN RM 162/2015	BJ 184/2015	Změna nájemní smlouvy - Niská 631, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
15	USN RM 163/2015	BJ 174/2015	Přidělení bytu Cukrovarská 608, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
16	USN RM 164/2015	BJ 175/2015	Přidělení bytu U Párnků 634, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
17	USN RM 165/2015	BJ 176/2015	Přidělení bytu U Párnků 609, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
19	USN RM 166/2015	BJ 188/2015	Přehled dlužného nájemného z bytových a nebytových prostor za období do 31.12.2014.	OBHSB
20	USN RM 167/2015	BJ 187/2015	Žádost o výpůjčku prostorů - Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
21	USN RM 168/2015	BJ 144/2015	Žádost o souhlas s provedením kanalizační přípojky (vstup na pozemek parc. č. 1366/1 v k.ú. Čakovice	INV
22	USN RM 169/2015	BJ 186/2015	Žádost o doplnění: Obytný soubor Třeboradice	INV
23	USN RM 170/2015	BJ 191/2015	Žádost o změnu účelu přiděleného příspěvku ve výši 40 000,- Kč panu Pavlovi Oplovi	FO/MK
24	USN RM 171/2015	BJ 192/2015	Žádost ubytovny JP, Cukrovarská 961/21c, Praha 9 Čakovice, o souhlas Městské části s provozováním ubytovny pro Úřad práce.	FO/MK
25	USN RM 172/2015	BJ 193/2015	Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 10/2013 Sb. hl. m. Prahy, kterou se stanoví místa a čas, na kterých lze provozovat loterie a jiné podobné hry, a kterou se stanoví opatření k omezení jejich propagace.	FO/MK

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

26	USN RM 173/2015	BJ 197/2015	Studie na zřízení železniční zastávky Praha - Třeboradice	ZS/Vin
27	USN RM 174/2015	BJ 198/2015	Projektové práce na drobné opravy a úpravy komunikací	ZS/Vin
28	USN RM 175/2015	BJ 199/2015	Pořízení prvků pro etapu č.3 Relaxparku Třeboradické korzo	ZS/Vin
29	USN RM 176/2015	BJ 200/2015	Studie zeleně etapy č.1 Relaxparku Třeboradické korzo (arboretum)	ZS/Vin
30	USN RM 177/2015	BJ 206/2015	Nabídka projektových prací - ing.arch Vávra	TAJ
31	USN RM 178/2015	BJ 209/2015	Smlouva o poskytnutí užívacích práv k PIS ASPI	TAJ
32	USN RM 179/2015	BJ 210/2015	Snížení energetické náročnosti objektu školní družiny - operační program Životní prostředí	TAJ
33	USN RM 180/2015	BJ 182/2015	Změnový list č. 5 stavby: Stavební úpravy a nástavba objektu Dyjská 715, Praha 9-Čakovice	INV
ODLOŽENÉ MATERIÁLY				
18		BJ 185/2015	Žádost o zpětvzetí výpovědi nájmu bytu - Kysucká 657, Praha 9 - Čakovice	OBHSB



Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta




Ing. Jiří Vintiška
zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

14. jednání

datum konání: 13.04.2015

čís. USN RM 149/2015 - USN RM 180/2015



Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta



Ing. Jiří Vintiška
zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
13.04.2015

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 149/2015	Návrh kupní smlouvy na garáž č. 187 postavenou na pozemcích parc.č. 1348/67 a 1348/280 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 150/2015	Návrh kupní smlouvy na garáž č. 351 postavenou na pozemku parc.č. 493/8 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 151/2015	Návrh nájemní smlouvy na pozemek parc.č. 1348/132 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 152/2015	Návrh nájemní smlouvy na pozemek parc.č. 1348/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 153/2015	Záměry výpůjček částí pozemků parc.č. 1348/258 k.ú. Čakovice, 338/1 k.ú. Miškovice, 136/1 k.ú. Třeboradice, vše obec Praha.	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 154/2015	Záměr pronájmu části pozemku parc.č. 1288/1 obec Praha k.ú. Čakovice.	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 155/2015	Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1348/24 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 156/2015	Žádost o povolení výsadby na obecní pozemek parc.č. 236 v obci Praha, k.ú. Třeboradice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 157/2015	Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 158/2015	Nájemní smlouva - Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 159/2015	Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 160/2015	Nájemní smlouva - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 161/2015	Nájemní smlouva - Doubravská 690, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 162/2015	Změna nájemní smlouvy - Niská 631, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 163/2015	Přidělení bytu Cukrovarská 608, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 164/2015	Přidělení bytu U Párníků 634, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 165/2015	Přidělení bytu U Párníků 609, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 166/2015	Přehled dlužného nájemného z bytových a nebytových prostor za období do 31.12.2014.	Jana Příbylová
USN RM 167/2015	Žádost o výpůjčku prostorů - Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 168/2015	Žádost o souhlas s provedením kanalizační přípojky (vstup na pozemek parc. č. 1366/1 v k.ú. Čakovice	Jaroslav Hodovník
USN RM 169/2015	Žádost o doplnění: Obytný soubor Třeboradice	Jaroslav Hodovník

USN RM 170/2015	Žádost o změnu účelu přiděleného příspěvku ve výši 40 000,- Kč panu Pavlovi Oplovi	Marcela Kopičková
USN RM 171/2015	Žádost ubytovny JP, Cukrovarská 961/21c, Praha 9 Čakovice, o souhlas Městské části s provozováním ubytovny pro Úřad práce.	Marcela Kopičková
USN RM 172/2015	Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 10/2013 Sb. hl. m. Prahy, kterou se stanoví místa a čas, na kterých lze provozovat loterie a jiné podobné hry, a kterou se stanoví opatření k omezení jejich propagace.	Marcela Kopičková
USN RM 173/2015	Studie na zřízení železniční zastávky Praha - Třeboradice	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 174/2015	Projektové práce na drobné opravy a úpravy komunikací	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 175/2015	Pořízení prvků pro etapu č.3 Relaxparku Třeboradické korzo	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 176/2015	Studie zeleně etapy č.1 Relaxparku Třeboradické korzo (arboretum)	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 177/2015	Nabídka projektových prací - ing.arch Vávra	Ing. Milena Pekařová
USN RM 178/2015	Smlouva o poskytnutí užívacích práv k PIS ASPI	Ing. Milena Pekařová
USN RM 179/2015	Snížení energetické náročnosti objektu školní družiny - operační program Životní prostředí	Ing. Milena Pekařová
USN RM 180/2015	Změnový list č. 5 stavby: Stavební úpravy a nástavba objektu Dyjská 715, Praha 9-Čakovice	Jaroslav Hodovník

Materiály odložené z programu jednání dne: 13.04.2015

Číslo	Název	Předkladatel
	Žádost o zpětvzetí výpovědi nájmu bytu - Kysucká Jana Příbylová 657, Praha 9 - Čakovice	

**Návrh kupní smlouvy na garáž č. 187 postavenou na pozemcích
parc.č. 1348/67 a 1348/280 v obci Praha, k.ú. Čakovice****1**

Jedná se o uplatnění předkupního práva ke stavbě garáže postavené na obecních pozemcích.

Usnesení číslo: USN RM 149/2015**1) schvaluje**

předložený návrh kupní smlouvy s panem Bc. KXXXXXX BXXXXXX, bytem U obecního dvora 802/8, Praha 1, na stavbu garáže postavené na pozemcích parc.č. 1348/67 a parc.č. 1348/280, vše v obci Praha, k.ú. Čakovice za cenu 26.000,- Kč a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zajistit podpis smlouvy
Termín: 31.05.2015
2. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru
zajistit provedení finanční operace bezprostředně po obdržení smlouvy
Termín: 31.05.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová, Bc. B. Klimešová)

**Návrh kupní smlouvy na garáž č. 351 postavenou na pozemku
parc.č. 493/8 v obci Praha, k.ú. Čakovice****2**

Jedná se o uplatnění předkupního práva ke stavbě garáže postavené na obecním pozemku.

Usnesení číslo: USN RM 150/2015**1) schvaluje**

předložený návrh kupní smlouvy s panem PXXXXX CXXXXX, bytem Slivenecká 1121/72, Praha 5, na stavbu garáže postavené na pozemku parc.č.493/8 v obci Praha, k.ú. Čakovice za cenu 10.000,- Kč a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zajistit podpis smlouvy
Termín: 31.05.2015
2. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru
zajistit provedení finanční operace bezprostředně po obdržení smlouvy
Termín: 31.05.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová, Bc. B. Klimešová)

Návrh nájemní smlouvy na pozemek parc.č. 1348/132 v obci Praha, k.ú. Čakovice **3**

Nový vlastník garáže č. 104 žádá o uzavření nové nájemní smlouvy na pozemek pod garáží.

Usnesení číslo: USN RM 151/2015

související USN RM 046/2015

1) schvaluje

předložený návrh smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 1348/132 v obci Praha, k.ú. Čakovice s panem PXXXXX CXXXXX, bytem Slivenecká 1121/72, Praha 5 a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zajistit podpis smlouvy
Termín: 30.04.2015
2. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru
zajistit provedení finanční operace bezprostředně po obdržení smlouvy
Termín: 31.05.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová, Bc. B. Klimešová)

Návrh nájemní smlouvy na pozemek parc.č. 1348/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice **4**

Nový vlastník garáže č. 239 postavené na pozemku parc.č. 1348/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice žádá o uzavření nové nájemní smlouvy na pozemek pod touto stavbou.

Usnesení číslo: USN RM 152/2015

související USN RM 047/2015

1) schvaluje

předložený návrh nájemní smlouvy na pozemek parc.č. 1348/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice pod garáží č. 239 s Bc. KXXXXXX BXXXXXX, bytem U obecního dvora 8, 110 00 Praha 1 a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zajistit podpis smlouvy
Termín: 30.04.2015
2. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru
zajištění finanční operace bezprostředně po obdržení smlouvy
Termín: 31.05.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová, Bc. B. Klimešová)

Záměry výpůjček částí pozemků parc.č. 1348/258 k.ú. Čakovice, 338/1 k.ú. Miškovice, 136/1 k.ú. Třeboradice, vše obec Praha. 5

Záměr je vyvolaný žádostí o umístění kontejnerů pro sběr textilu, týkající se částí pozemků parc.č. 1348/258 k.ú. Čakovice, 338/1 k.ú. Miškovice, 136/1 k.ú. Třeboradice, vše obec Praha.

Usnesení číslo: USN RM 153/2015

související USN RM 002/2015

1) schvaluje

záměry výpůjček částí pozemků parc.č. 1348/258 k.ú. Čakovice, 338/1 k.ú. Miškovice, 136/1 k.ú. Třeboradice, vše obec Praha o výměře cca 1,5m² na každém pozemku, na dobu neurčitou na umístění kontejnerů pro sběr textilu.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zajistit zveřejnění záměru
Termín: 25.05.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Záměr pronájmu části pozemku parc.č. 1288/1 obec Praha k.ú. Čakovice. 6

Prodloužení pronájmu části pozemku parc.č. 1288/1 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 1m², za cenu 5,-Kč/den, na další rok.

Usnesení číslo: USN RM 154/2015

1) schvaluje

záměr prodloužení pronájmu části pozemku parc.č. 1288/1 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 1m², na další rok pro umístění kontejnerů pro sběr textilu.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zajistit zveřejnění záměru
Termín: 25.05.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1348/24 obec Praha, k.ú. Čakovice

7

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 1348/24 obec Praha, k.ú. Čakovice pod garáží č. 10.

Usnesení číslo: USN RM 155/2015

související USN RM 629/2014
související USN RM 032/2015

1) schvaluje

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 1348/24 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 23 m², na kterém je umístěná garáž č. 10, s vlastníkem garáže DXXXXXXX MXXXX, bytem náměstí 14. října 1381/4, 150 00 Praha 5 a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 29.05.2015
2. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru
Zajistit bezprostředně po obdržení smlouvy provedení finanční operace.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Žádost o povolení výsadby na obecní pozemek parc.č. 236 v obci Praha, k.ú. Třeboradice**8**

Vlastník sousední nemovitosti žádá o povolení výsadby v ul. Tryskovická.

Usnesení číslo: USN RM 156/2015**1) nesouhlasí**

s výsadbou dřevin na pozemku parc.č. 236 v obci Praha, k.ú. Třeboradice, z důvodu potrubního vedení v trase uvažované výsadby.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele
Termín: 30.04.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice**9**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 157/2015**1) rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy s panem PXXXXX MXXXXXXX, byt č. XX, Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou dvou let od 01.05.2015. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Přibyllová, Vedoucí OBHSB
Připravit NS k podpisu
Termín: 30.04.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Nájemní smlouva - Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice**10**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 158/2015**1) rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní OXXXX VXXXXXXXX, byt č. X, Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou dvou let od 01.05.2015. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí OBHSB
Připravit NS k podpisu
Termín: 30.04.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice**11**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 159/2015**1) rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní BXXXXXXXX HXXXXXXXX, byt č. XX, Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice na dobu určitou v návaznosti na dobu pracovního poměru k ZŠ Dr. E. Beneše, se sídlem Nám. J. Berana 500, Praha 9 - Čakovice, dle ustanovení § 2297 zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník v platném znění. Smlouva bude uzavřena od 01.05.2015, nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 30.04.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Nájemní smlouva - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice**12**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 160/2015**1) rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy s panem PXXXXXX ZXXXXXX, byt č. XX, Otavská 621, Praha 9 - Čakovice na dobu určitou v návaznosti na dobu pracovního poměru k ÚMČ Praha - Čakovice, se sídlem Nám. 25. března 121, Praha 9 - Čakovice, dle ustanovení § 2297 zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník v platném znění. Smlouva bude uzavřena od 01.05.2015, nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 30.04.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Nájemní smlouva - Doubravská 690, Praha 9 - Čakovice**13**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 161/2015**1) rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy s panem PXXXXXX JXXXXX a paní RXXXXXXX JXXXXXXX, byt č. X, Doubravská 690, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou od 01.05.2015 do 29.02.2016. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc. Prodloužení nájemní smlouvy je podmíněno uhrazením Dohody o splácení dluhu.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí OBHSB
Připravit NS k podpisu
Termín: 30.04.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Změna nájemní smlouvy - Niská 631, Praha 9 - Čakovice

14

Změna nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 162/2015

1) revokuje

usnesení RMČ 104/2014 ze dne 09.03.2015.

1. Jana Příbylová, Vedoucí OBHSB
Informovat žadatele.
Termín: 30.04.2015

2) schvaluje

na základě doporučení bytové komise ze dne 11.02.2015 přidělení bytu č. 6 o velikosti 2+1, Niská 631, Praha 9 - Čakovice, paní JXXX DXXXXXXXXX, trvale bytem Řepova č.p. 437/27, Praha 9 - Čakovice pod podmínkou provedení oprav v bytě na vlastní náklad.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku od 01.05.2015. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana Ph.D. podpisem nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí OBHSB
Připravit náležitosti spojené s přidělením bytu a podpis NS.
Termín: 30.04.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Přidělení bytu Cukrovarská 608, Praha 9 - Čakovice**15**

Na základě doporučení bytové komise přidělní bytu Cukrovarská 608, Praha 9 - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 163/2015**1) schvaluje**

na základě doporučení bytové komise ze dne 11.03.2015, přidělení bytu č. X o velikosti 3+1, Cukrovarská 608, Praha 9 - Čakovice panu PXXXX SXXXXXXX, trvale bytem Litavská 600/2, Praha 9 - Čakovice.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku od 01.05.2015. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana Ph.D. podpisem nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí OBHSB

Připravit náležitosti spojené s přidělením bytu a podpis NS.

Termín: 30.04.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Přidělení bytu U Párníků 634, Praha 9 - Čakovice**16**

Na základě doporučení bytové komise přidělní bytu U Párníků 634, Praha 9 - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 164/2015**1) schvaluje**

na základě doporučení bytové komise ze dne 11.03.2015, přidělení bytu č. X, o velikosti 2+1, U Párníků 634, Praha 9 - Čakovice paní VXXXXXX DXXXXXXX, trvale bytem Dr. Marodyho 177, Praha 9 - Čakovice.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku od 01.05.2015. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana Ph.D. podpisem nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí OBHSB

Připravit náležitosti spojené s přidělením bytu a podpis NS.

Termín: 30.04.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Přidělení bytu U Párníků 609, Praha 9 - Čakovice

17

Na základě doporučení bytové komise přidělení bytu U Párníků 609, Praha 9 - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 165/2015

1) schvaluje

na základě doporučení bytové komise ze dne 11.03.2015, přidělení bytu č. X o velikosti 3+1, U Párníků 609, Praha 9 -Čakovice paní MXXXXXX MXXXXXX, trvale bytem Kabáty 44, Jílové u Prahy.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou šesti měsíců od 01.05.2015. Prodloužení nájemní smlouvy je podmíněno doložením výpisu z katastru nemovitost bez zápisu nemovitosti určené k bydlení. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana Ph.D. podpisem nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí OBHSB

Připravit náležitosti spojené s přidělením bytu a podpis NS.

Termín: 30.04.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Přehled dlužného nájemného z bytových a nebytových prostor za období do 31.12.2014.

19

Přehled dlužného nájemného byty, nebyty.

Usnesení číslo: USN RM 166/2015

1) bere na vědomí

informace o dlužnících nájemného z bytů a nebytových prostor za období do 31.12.2014.

1. Jana Příbylová, Vedoucí OBHSB

Termín: 30.06.2015

2) **ukládá**

vedoucí OBHSB i nadále pokračovat ve vymáhání dluhů včetně příslušenství v souladu se schválenými pravidly pro vymáhání pokut a penále.

1. Jana Příbylová, Vedoucí OBHSB

Termín: 30.06.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Žádost o výpůjčku prostorů - Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice**20**

Žádost o výpůjčku prostorů na zámku.

Usnesení číslo: USN RM 167/20151) **souhlasí**

s výpůjčkou prostorů MČ v objektu zámku Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice, na akci 17. ročníku Čakovického festivalu sborového zpěvu, pořádaného Sdružením pěveckého sboru CAMERATA, Svěceného 164, Praha 9 - Třeboradice, v termínech 10.4.2015, 11.4.2015, 12.4.2015, 24.4.2015, 25.4.2015 a 6.5.2015.

1. Jana Příbylová, Vedoucí OBHSB

informovat žadatele

Termín: 17.04.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Žádost o souhlas s provedením kanalizační přípojky (vstup na pozemek parc. č. 1366/1 v k.ú. Čakovice)**21**

Žádost o vstup na pozemek parc. č. 1366/1 za účelem vybudování kanalizační přípojky pro pozemek parc. č. 1251/1 v k.ú. Čakovice, ul. K Avii

Usnesení číslo: USN RM 168/20151) **souhlasí**

se vstupem na pozemek parc. č. 1366/1 v obci Praha , k.ú. Čakovice, ul. K Avii za účelem vybudování kanalizační přípojky pro pozemek parc. č. 1251/1, k. ú. Čakovice za podmínky uzavření smlouvy o vybudování přípojky. Žadatelem je stavebník Josef Mikulka, bytem K Avii 169/8, Praha 9-Čakovice.

O zábor pozemku (zelený pás) musí žadatel požádat Odbor rozvoje a údržby obce ÚMČ Praha-Čakovice, o vydání rozhodnutí ve věci dopravního opatření - bude-li třeba - na komunikaci Odbor dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 18 minimálně 21 dnů před zahájením stavby. Po vydání příslušného rozhodnutí bude Odborem rozvoje a údržby obce (p. Pecník) na požádání vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha-Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení bude povrch pozemku uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům Odboru rozvoje a údržby obce ÚMČ Praha-Čakovice. Žadatel si opatří souhlas vlastníků uložených stávajících inženýrských sítí.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat výpis usnesení žadateli
Termín: 27.04.2015

- 2) **schvaluje**
předložený návrh smlouvy o vybudování přípojky a Rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat žadateli smlouvu k podpisu
Termín: 27.04.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Žádost o doplnění: Obytný soubor Třeboradice

22

Žádost o doplnění USN 533/2014, propojení cesty pro pěší s ul. Šírcova, posunutí pozice objektu trafostanice, napojení dešťové kanalizace.

Usnesení číslo: USN RM 169/2015

- 1) **souhlasí**
 - jako vlastník pozemku (vlastník HMP, svěřená správa MČ Praha – Čakovice) parc. č. 1280/1 v k.ú. Čakovice s umístěním trafostanice a VN, NN elektrokabelů , s umístěním vodovodu na pozemku parc. č. 1280/1, s umístěním plynovodu na pozemku parc. č. 1280/1, s umístěním rozvodů VO na pozemku parc. č. 1280/1, s umístěním komunikace V4 vč. souvisejících staveb za podmínky , že bude uzavřena příslušná smlouva o věcném břemeni, jejíž uzavření předchází projednání a schválení Zastupitelstvem MČ
 - s rozšířením obratiště pro vozidla MHD DP hl. m. Prahy včetně souvisejících přeložek technické infrastruktury a kácením příslušných stromů, vše na pozemku parc. č. 1280/1
 - se zřízením dočasného přístupu na staveniště (pozemek parc. č. 426

k.ú. Třeboradice) přes pozemek parc. č. 1280/1 (z pozemku parc. č. 1280/24 v k.ú. Čakovice)

- s napojením projektované dešťové kanalizace na stávající dešťovou kanalizaci na pozemku parc. č. 501 (přes pozemek parc. č. 506/1) v k.ú. Třeboradice, ul. Jirsákova. Vlastníkem a správcem dešťové kanalizace je MČ Praha – Čakovice.
- s propojením cesty pro pěší s nově navrhovanou komunikací směrem na pozemek parc. č. 1280/1 v k.ú. Čakovice /ul. Šircova/ u stávající drenážní jámy, napojení na komunikaci Jirsákova z pozemku parc. č. 426 severním směrem na pozemek parc. č. 506/1 v k.ú. Třeboradice, napojení na komunikaci M. Podvalové přes pozemek parc. č. 1280/1 východním směrem na pozemek parc. č. 1280/24 v k.ú. Čakovice.

Žadatelem je Ing. arch. Martin Žižka, projektovou dokumentaci vypracoval generální projektant Architekti Quadrata, Kladská 5, 120 00 Praha 2.

Investor - Třeboradice Development s.r.o., Myslíkova 174/23, 110 00 Praha 1.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat výpis usnesení žadateli
Termín: 27.04.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Žádost o změnu účelu přiděleného příspěvku ve výši 40 000,- Kč panu Pavlovi Oplovi

23

změna účelu z nákupu motorového vozidla pro hendikepované na náklady v souvislosti s cyklistickými závody pro hendikepované.

Usnesení číslo: USN RM 170/2015

1) souhlasí

se změnou účelu příspěvku pro pana Pavla Opla na rok 2015.

1. Marcela Kopiczková, Vedoucí finančního odboru
oznámí usnesení rady žadateli

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

**Žádost ubytovny JP, Cukrovarská 961/21c, Praha 9 Čakovice,
o souhlas Městské části s provozováním ubytovny pro Úřad práce.****24****Usnesení číslo: USN RM 171/2015****1) souhlasí**

s udělením souhlasu v tomto znění:

Městská část Praha - Čakovice jako obec ve smyslu § 33 odst. 6 zákona č.111/2006 Sb. o pomoci v hmotné nouzi, ve znění zákona č.252/2014 Sb., vyslovuje souhlas, aby osobám ubytovaným v ubytovně provozované Ing. Josefem Pipotou (ubytovna označena jako UBYTOVNA JP) na adrese Cukrovarská 961/21c, Praha 9 - Čakovice, byly v případech hodných zvláštního zřetele vypláceny dávky (pomoc) v hmotné nouzi, tj. že osoby bydlící v této ubytovně mají nárok při splnění zákonných podmínek, na pomoc v hmotné nouzi.

1. Marcela Kopiczková, Vedoucí finančního odboru
zašle souhlas Ing. Josefu Pipotovi

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

**Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná
vyhláška č. 10/2013 Sb. hl. m. Prahy, kterou se stanoví místa a čas,
na kterých lze provozovat loterie a jiné podobné hry, a kterou se
stanoví opatření k omezení jejich propagace.****25****Usnesení číslo: USN RM 172/2015****1) se seznámila**

s návrhem obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 10/2013 Sb. hl. m. Prahy, kterou se stanoví místa a čas, na kterých lze provozovat loterie a jiné podobné hry, a kterou se stanoví opatření k omezení jejich propagace.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Studie na zřízení železniční zastávky Praha - Třeboradice**26**

Nabídka projektových prací společnosti METROPROJEKT Praha, a. s.

Usnesení číslo: USN RM 173/2015**1) schvaluje**

nabídku projektových prací společnosti METROPROJEKT Praha a. s., IČ: 45271895 na zpracování "Studie zřízení zastávky Praha-Třeboradice" za cenu 72.200 Kč + DPH a pověřuje zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Připravit objednávku k podpisu.
Termín: 16.04.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Projektové práce na drobné opravy a úpravy komunikací**27**

Vypsání poptávkového řízení na projekční práce.

Usnesení číslo: USN RM 174/2015**1) schvaluje**

vypsání poptávkového řízení na projekční práce na opravy a vybudování chodníků v MČ Praha-Čakovice a související inženýrské činnosti a ukládá sekretariátu oslovit možné dodavatele:

- Ing. arch. Pavel Vávra
- Origis s. r. o.
- Q projekt - Ing. Jaroslav Borovička
- Tomáš Cach
- Martin Čáp
- Václav Juppa
- Josef Kocourek
- Petr Kumpošt
- Květoslav Syrový
- Ing. Miroslav Petřík.

1. Kateřina Marszalková, Referent kanceláře vedení ÚMČ
Vyvěsit poptávkové řízení na stránkách MČ Praha-Čakovice, úřední desce a některém z internetových poptávkových serverů.
Termín: 27.04.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Pořízení prvků pro etapu č. 3 Relaxparku Třeboradické korzo 28

Herní prvky do Relaxparku Třeboradické korzo.

Usnesení číslo: USN RM 175/2015

1) schvaluje

pořízení herních prvků od společnosti Bonita Group Service s.r.o.,
IČ: 27738795 za cenu maximálně 232.000,-Kč vč. DPH a pověřuje ZS Ing. Jiřího Vintišku podpisem příslušných objednávek.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Připravit objednávku k podpisu.
Termín: 17.04.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Studie zeleně etapy č.1 Relaxparku Třeboradické korzo (arboretum) 29

Usnesení číslo: USN RM 176/2015

1) schvaluje

nabídku na zpracování studie zeleně v Relaxparku Třeboradické korzo - etapa č. 1
"Arboretum" za cenu 26.500 Kč (dodavatel není plátcem DPH) od společnosti Ing.
Pavel Jugas (AnimaHorti) a pověřuje ZS Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Připravit objednávku k podpisu.
Termín: 15.04.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Nabídka projektových prací - ing.arch Vávra**30**

Cenová nabídka na zpracování PD hasičská zbrojnice Miškovice a úprava zadního vstupu do zámekého parku.

Usnesení číslo: USN RM 177/2015**1) schvaluje**

nabídku projektových prací pro novostavbu hasičské zbrojnice v k.ú. Miškovice, kterou předložil Ing.arch Pavel Vávra a Ing.arch Eva Vávrová. Návrh smlouvy o dílo bude předložen radě ke schválení.

1. Ing. Milena Pekařová, Tajemnice ÚMČPČ
Zajistit návrh smlouvy o dílo
Termín: 27.04.2015

2) schvaluje

nabídku projektových prací pro vybudování nového vstupu do parku z ulice Schoellerovy, kterou předložili Ing. arch. Pavel Vávra a Ing.arch. Eva Vávrová. Návrh smlouvy o dílo bude předložen radě ke schválení.

1. Ing. Milena Pekařová, Tajemnice ÚMČPČ
Zajistit návrh smlouvy o dílo
Termín: 27.04.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Smlouva o poskytnutí uživatelských práv k PIS ASPI**31**

Návrh nové smlouvy o poskytnutí uživatelských práv k právnímu informačnímu systému ASPI.

Usnesení číslo: USN RM 178/2015**1) schvaluje**

návrh smlouvy o poskytnutí uživatelských práv k PIS ASPI a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem této smlouvy.

1. Marcela Lapková, Asistentka
zajistit čistopisy a podpisy smlouvy
Termín: 27.04.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Snížení energetické náročnosti objektu školní družiny - operační program Životní prostředí**32**

Podklad pro vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace -korekce výše podpory z operačního programu.

Usnesení číslo: USN RM 179/2015**1) souhlasí**

s vydáním Rozhodnutí o poskytnutí dotace z OP ŽP pro akci "Snížení energetické náročnosti objektu školní družiny v Čakovících" se sníženou částkou podpory - korekci akceptuje.

1. Ing. Milena Pekařová, Tajemnice ÚMČPČ
Oznámit SFŽP
Termín: 20.04.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Změnový list č. 5 stavby: Stavební úpravy a nástavba objektu Dyjská 715, Praha 9-Čakovice**33**

Předmět změny: Odečet prací spojených s neprovedenou výměnou stávajících oken v I. N.P.

Usnesení číslo: USN RM 180/2015**1) souhlasí**

s méněpracemi spojenými s neprovedenou výměnou stávajících oken v I. NP (změnový list č. 5)

méněpráce (odečet oken a parapetů) -163 195,20 Kč bez DPH
vícepráce (ochrana stáv. oken)+ 20 085,00 Kč bez DPH
výsledná cena - 143 110,20 Kč bez DPH

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat výpis usnesení zhotoviteli
Termín: 24.04.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)