

**Zápis jednání****RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 34****konané dne 11.11.2019****USN RM 582/2019 – 603/2019**

**Přítomni:** starosta – Ing. Jiří Vintiška  
 zástupci starosty - Ing. Alexander Lochman, Ph.D. (mimo body 1-6, 14-16, 21), Mgr. Soňa Černá (mimo body 23 a 24), Mgr. Kateřina Arnotová  
 radní – Mgr. Martin Střelec, Petr Novák  
 tajemník – Ing. Jiří Janků  
 zapisovatelka – Kateřina Marhoulová

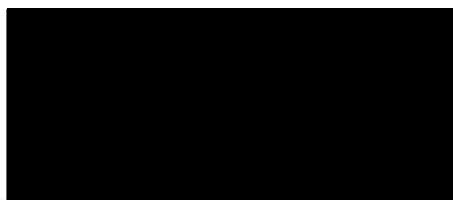
**Nepřítomni:** zástupci starosty - Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Ing. Alexander Lochman, Ph.D. (v bodech 1-6, 14-16, 21), Mgr. Soňa Černá (v bodech 23 a 24)

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
<b>SCHVÁLENÁ USNESENÍ</b>				
1	USN RM 582/2019	BJ 681/2019	Oprava střechy gymnázia, nám. 25. března 100, Praha - Čakovice - TDS, dodatek č. 2 ke smlouvě	OBHSB
2	USN RM 583/2019	BJ 676/2019	Přidělení bytu č. 5, U Nádraží 683, Praha - Čakovice	OBHSB
3	USN RM 584/2019	BJ 678/2019	Přidělení bytu č. 8, U Párníků 636, Praha - Čakovice	OBHSB
4	USN RM 585/2019	BJ 683/2019	Přidělení bytu č. 14, Otavská 621, Praha - Čakovice	OBHSB
5	USN RM 586/2019	BJ 680/2019	Uzavření nové nájemní smlouvy - Lužnická 629, Praha - Čakovice	OBHSB
6	USN RM 587/2019	BJ 672/2019	Přehled dlužného nájemného z bytových a nebytových prostor v MČ Praha-Čakovice za III. čtvrtletí 2019	OBHSB

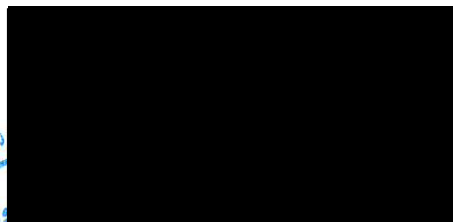
7	USN RM 588/2019	BJ 682/2019	Komise pro otevírání obálek a posouzení nabídek výběrového řízení "Oprava bytu č. 21, Myjavská čp. 625, Praha - Čakovice"	OBHSB
8	USN RM 589/2019	BJ 673/2019	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha - Čakovice	OBHSB
9	USN RM 590/2019	BJ 687/2019	Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku ev.č. 034/01	OŽPaMp/DI
10	USN RM 591/2019	BJ 640/2019	Výběrové řízení "Výsadba hrušňové aleje, Praha - Miškovice"	OŽPaMp/DI
11	USN RM 592/2019	BJ 684/2019	Smlouva o výpůjčce nemovitého majetku se Základní školou Dr. Edvarda Beneše	OŽPaMp/DI
12	USN RM 593/2019	BJ 656/2019	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. 378 postavené na pozemku parc.č. 1288/29 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
13	USN RM 594/2019	BJ 605/2019	Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1288/22 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
15	USN RM 595/2019	BJ 679/2019	Ošetření stromů v Jizerské a Danielově ulici.	ORUO/LM
16	USN RM 596/2019	BJ 695/2019	Výběrové řízení na rekonstrukci obytné zóny v ulicích Podle Sadů a Pod Návsí, Praha - Čakovice	ORUO
18	USN RM 597/2019	BJ 671/2019	Pohádkový les - Sněhová královna	OŠKS
19	USN RM 598/2019	BJ 688/2019	Smlouva o výpůjčce movitého majetku s Mateřskou školou Čakovice I	OŠKS
20	USN RM 599/2019	BJ 689/2019	Nabídka k pronájmu rozšířeného prostoru bývalé hasičské zbrojnice pro technickou správu	ZS/Loch
21	USN RM 600/2019	BJ 696/2019	Obytný soubor Čakovický park - Parkovací plocha u objektu T	INV-FL
22	USN RM 601/2019	BJ 697/2019	Nedodržení výpovědní smlouvy - vyklizení předmětu nájmu - části pozemku parc. č. 147, na adrese Cukrovarská 38, k. ú. Čakovice	OBHSB
23	USN RM 602/2019	BJ 699/2019	Výběrové řízení na pozici redaktora časopisu U nás v Čakovicích	ZS/KA
24	USN RM 603/2019	BJ 700/2019	Rekonstrukce datové sítě - vícepráce a méněpráce	Star/JV

## ODLOŽENÉ MATERIÁLY

14		BJ 669/2019	Nákup nové sekačky Rider Husqvarna P524.	ORUO/LM
----	--	----------------	--	---------



Ing. Jiří Vintiška  
starosta



Mgr. Kateřina Arnotová  
zástupkyně starosty

# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

## USNESENÍ

Rada městské části

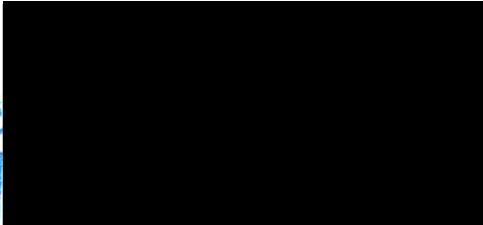
34. jednání

datum konání: 11.11.2019

---

čís. USN RM 582/2019 - USN RM 603/2019

  
**Ing. Jiří Vintiška**  
*starosta*

  
**Mgr. Kateřina Arnotová**  
*zástupkyně starosty*



**Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:**  
**11.11.2019**

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 582/2019	Oprava střechy gymnázia, nám. 25. března 100, Praha - Čakovice - TDS, dodatek č. 2 ke smlouvě	Markéta Baťková
USN RM 583/2019	Přidělení bytu č. 5, U Nádraží 683, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 584/2019	Přidělení bytu č. 8, U Párníků 636, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 585/2019	Přidělení bytu č. 14, Otavská 621, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 586/2019	Uzavření nové nájemní smlouvy - Lužnická 629, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 587/2019	Přehled dlužného nájemného z bytových a nebytových prostor v MČ Praha-Čakovice za III. čtvrtletí 2019	Markéta Baťková
USN RM 588/2019	Komise pro otevírání obálek a posouzení nabídek výběrového řízení "Oprava bytu č. 21, Myjavská čp. 625, Praha - Čakovice"	Markéta Baťková
USN RM 589/2019	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 590/2019	Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku ev.č. 034/01	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 591/2019	Výběrové řízení "Výsadba hrušňové aleje, Praha - Miškovice"	Mgr. Soňa Černá
USN RM 592/2019	Smlouva o výpůjčce nemovitého majetku se Základní školou Dr. Edvarda Beneše	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 593/2019	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. 378 postavené na pozemku parc.č. 1288/29 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 594/2019	Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1288/22 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 595/2019	Ošetření stromů v Jizerské a Danielově ulici.	Petr Beneš
USN RM 596/2019	Výběrové řízení na rekonstrukci obytné zóny v ulicích Podle Sadů a Pod Návsí, Praha - Čakovice	
USN RM 597/2019	Pohádkový les - Sněhová královna	Kateřina Marhoulová
USN RM 598/2019	Smlouva o výpůjčce movitého majetku s Mateřskou školou Čakovice I	Kateřina Marhoulová
USN RM 599/2019	Nabídka k pronájmu rozšířeného prostoru bývalé hasičské zbrojnice pro technickou správu	Ing. Alexander Lochman, PhD.
USN RM 600/2019	Obytný soubor Čakovický park - Parkovací plocha u objektu T	Petr Beneš
USN RM 601/2019	Nedodržení výpovědní smlouvy - vyklizení předmětu nájmu - části pozemku parc. č. 147, na adrese Cukrovarská 38, k. ú. Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 602/2019	Výběrové řízení na pozici redaktora časopisu U nás v Čakovících	Mgr. Arnotová Kateřina

USN RM Rekonstrukce datové sítě - vícepráce a méněpráce Ing. Jiří Vintiška  
603/2019

**Materiály odložené z programu jednání dne: 11.11.2019**

Číslo	Název	Předkladatel
	Nákup nové sekačky Rider Husqvarna P524.	Petr Beneš

**Materiály stažené z projednávání**

Číslo	Název	Předkladatel
	Žádost o povolení užívání veřejného prostranství	Kateřina Marhoulová

**Oprava střechy gymnázia, nám. 25. března 100, Praha - Čakovice - TDS, dodatek č. 2 ke smlouvě****1**

Prodloužení platnosti smlouvy na výkon technického dozoru stavebníka při provádění realizace opravy střešního pláště gymnázia z důvodu prodloužení doby dokončení díla.

**Usnesení číslo: USN RM 582/2019**

související USN RM 355/2019

související USN RM 467/2019

Rada městské části

**1) schvaluje**

uzavření dodatku č. 2 k příkazní smlouvě č. 270/2019, ze dne 28.06.2019, na zajištění technického dozoru stavebníka při realizaci akce "Oprava střechy gymnázia, nám. 25. března 100, Praha - Čakovice" se společností ESTAPLAN s.r.o., IČ 04653009, se sídlem Jablonecká 322/72, Praha 9, z důvodu prodloužení termínu dokončení realizace stavby. Termín vykonávání TDS je v rámci dodatku č. 2 smlouvy od 14.09.2019 do 30.09.2019 .

RMČ pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem dodatku č. 2.

1. Markéta Bařková, Vedoucí OBHSB  
zajistit podpis dodatku č. 2 k příkazní smlouvě.  
Termín: 20.11.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

---

**Přidělení bytu č. 5, U Nádraží 683, Praha - Čakovice****2**

Přidělení bytu č. 5, U Nádraží 683, Praha - Čakovice a ukončení nájmu bytu č. 8, U Nádraží 683, Praha - Čakovice.

**Usnesení číslo: USN RM 583/2019**

Rada městské části

**1) schvaluje**

dohodu o ukončení nájmu bytu č. 8, U Nádraží 683, Praha - Čakovice, ke dni 31.11.2019 - nájemce paní XXXXXXXXXX

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dohody.

1. Markéta Bařková, Vedoucí OBHSB

Připravit náležitosti s ukončením NS.  
Termín: 30.11.2019

## 2) **schvaluje**

na základě doporučení bytové komise ze dne 24.09.2019, přidělení bytu č. 5, o velikosti 2+1, U Nádraží 683, paní [REDAKCE] trvale bytem U Nádraží 683, Praha - Čakovice.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.12.2019 do 30.11.2020. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB  
Připravit náležitosti spojené s přidělením bytu a podpisem nájemní smlouvy.  
Termín: 30.11.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

## **Přidělení bytu č. 8, U Párníků 636, Praha - Čakovice**

**3**

Přidělení bytu č. 8, U Párníků 636, Praha - Čakovice.

### **Usnesení číslo: USN RM 584/2019**

Rada městské části

## 1) **schvaluje**

na základě doporučení bytové komise ze dne 24.09.2019, přidělení bytu č. 8, o velikosti 1+kk, U Párníků 636, Praha - Čakovice, paní [REDAKCE] trvale bytem [REDAKCE]

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.12.2019 do 30.11.2020. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57Kč/m2/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB  
Zajistit podpis nájemní smlouvy.  
Termín: 31.12.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D.)



**Přidělení bytu č. 14, Otavská 621, Praha - Čakovice****4**

Přidělení bytu č. 14, Otavská 621, Praha - Čakovice.

**Usnesení číslo: USN RM 585/2019**

Rada městské části

**1) schvaluje**

na základě doporučení bytové komise ze dne 12.06.2019, přidělení bytu č. 14, o velikosti 1+1, Otavská 621, Praha - Čakovice, paní [REDAKCE] trvale bytem [REDAKCE]

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.12.2019 do 30.11.2020. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57Kč/m2/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB  
Zajistit podpis nájemní smlouvy.  
Termín: 30.11.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

**Uzavření nové nájemní smlouvy - Lužnická 629, Praha - Čakovice****5**

Nájemce bytu č. 3, Lužnická 629, Praha - Čakovice, žádá o prodloužení nájemní smlouvy na byt. Platnost stávající nájemní smlouvy končí dne 30.11.2019.

**Usnesení číslo: USN RM 586/2019**

Rada městské části

**1) schvaluje**

uzavření nové nájemní smlouvy s paní [REDAKCE] byt č. 3, Lužnická 629, Praha - Čakovice, na dobu určitou od 01.12.2019 do 31.05.2020. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc. Uzavření nové nájemní smlouvy je podmíněné řádným hrazením nájemného včetně služeb s ním spojených.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB  
Připravit nájemní smlouvu k podpisu.  
Termín: 30.11.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

---

## **Přehled dlužného nájemného z bytových a nebytových prostor v MČ Praha-Čakovice za III. čtvrtletí 2019** **6**

Informace o dlužných částkách v bytových domech a nebytových prostorech, období od 01.07.2019 do 30.09.2019.

### **Usnesení číslo: USN RM 587/2019**

Rada městské části

#### **1) bere na vědomí**

informace o dlužnících nájemného z bytů a nebytových prostor za období do 30.09.2019.

#### **2) ukládá**

vedoucí OBHSB i nadále pokračovat ve vymáhání dluhů včetně příslušenství v souladu se schválenými pravidly pro vymáhání pokut a penále.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB  
připravit přehled za další období  
Termín: 31.01.2020

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

---

## **Komise pro otevírání obálek a posouzení nabídek výběrového řízení "Oprava bytu č. 21, Myjavská čp. 625, Praha - Čakovice"** **7**

Jmenování komise pro otevírání a posouzení nabídek.

### **Usnesení číslo: USN RM 588/2019**

Rada městské části

#### **1) schvaluje**

komisi pro otevírání obálek a posouzení nabídek zaslaných na základě výzvy k předložení cenové nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu "Oprava bytu č. 21, Myjavská čp. 625, Praha - Čakovice".

Komise ve složení: Petr Beneš, Markéta Baťková, Adéla Vecková  
Náhradníci: Ing. Ladislav Poledna, Linda Tomasová, Pavla Váňová  
Obálky se budou otevírat v pondělí 18.11.2019 v 10:00 hod. v kanceláři  
OBHSB, na adrese Cukrovarská 52, Praha - Čakovice.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB  
zajistit jmenování komise  
Termín: 15.11.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

---

## **Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha - Čakovice** **8**

Projednáni žádostí o vystavení nájemních smluv a uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha - Čakovice, kterým končí platnost ke dni 30.11.2019.

### **Usnesení číslo: USN RM 589/2019**

Rada městské části

#### **1) rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy pro byt MČ Praha - Čakovice, které končí platnost ke dni 30.11.2019.

s panem [REDAKCE] byt č. [REDAKCE] U Nádraží 682, Praha - Čakovice od 01.12.2019 do 30.11.2021. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

s panem [REDAKCE] byt č. [REDAKCE] U Párníků 635, Praha - Čakovice od 01.12.2019 do 30.11.2021. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

s paní [REDAKCE] byt č. [REDAKCE] Něvská 586, Praha - Čakovice od 01.12.2019 do 30.11.2021. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB  
Připravit NS k podpisu.  
Termín: 30.11.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

**Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku ev.č. 034/01****9**

V souvislosti s novým občanským zákoníkem předkládáme dodatek, který mění smlouvu nájemní na smlouvu pachtovní, dále dochází k zpřesnění výměry pozemku.

**Usnesení číslo: USN RM 590/2019**

Rada městské části

**1) schvaluje**

předložený návrh dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ev.č. 034/01 ze dne 1.7.2001 na část pozemku parc.č. 283 obec Praha, k.ú. Miškovice a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem tohoto dodatku.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp  
Zajistit podpisy dodatku.  
Termín: 09.12.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

---

**Výběrové řízení "Výsadba hrušňové aleje, Praha - Miškovice"****10**

VŘ - vyhodnocení obdržených cenových nabídek a návrh smlouvy o dílo

**Usnesení číslo: USN RM 591/2019**

Rada městské části

**1) se seznámila**

s výsledky výběrového řízení k žádosti o předložení cenové nabídky na akci "Výsadba hrušňové aleje, Praha - Miškovice". Komise pro hodnocení nabídek posuzovala obdržené cenové nabídky:

- Josef Vacula, IČ: 74249295
  - nabídková cena bez DPH 248 212,- Kč
  - záruka 36 měsíců
- Ing. Miloš Král - Zelený domov, IČ: 69302791
  - nabídková cena bez DPH 110 400,- Kč
  - záruka 36 měsíců

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp  
Informovat účastníky VŘ  
Termín: 15.11.2019

**2) schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo na "Výsadbu hrušňové aleje" s Ing. Milošem Králem - Zelený domov, se sídlem Šlechtitelská 540, 190 14 Praha 9 - Klánovice, IČ: 69302791, z důvodu podání nejvýhodnější nabídky a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy o dílo.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp  
zajistit podpis smlouvy  
Termín: 22.11.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

---

**Smlouva o výpůjčce nemovitého majetku se Základní školou Dr. Edvarda Beneše 11**

Smlouva o výpůjčce budov č.p. 816 a 744, obec Praha, k.ú. Čakovice - aktualizovaná po dostavbě budovy základní školy.

**Usnesení číslo: USN RM 592/2019**

Rada městské části

**1) revokuje**

usnesení č. USN RM 549/2019 ze dne 21.10.2019.

**2) schvaluje**

předložený návrh smlouvy o výpůjčce nemovitého majetku se Základní školou Dr. Edvarda Beneše, IČ: 70918805, se sídlem nám. Jiřího Berana 500, 196 00 Praha 9-Čakovice a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp  
zajistit podpis smlouvy  
Termín: 29.11.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

**Nabídka na odkoupení stavby garáže č. 378 postavené na pozemku parc.č. 1288/29 obec Praha, k.ú. Čakovice 12**

Vlastník stavby nabízí vlastníkovému pozemku garáž k odkoupení.

**Usnesení číslo: USN RM 593/2019**

Rada městské části

**1) nesouhlasí**

s využitím nabídky na odkoupení stavby garáže č. 378 postavené na pozemku parc.č. 1288/29 obec Praha, k.ú. Čakovice za cenu 240 000,- Kč od vlastníka stavby [redacted] bytem [redacted]

1. Daniela Kozáková, Referent OŽPaMp  
Informovat žadatele.  
Termín: 29.11.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

---

**Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1288/22 v obci Praha, k.ú. Čakovice 13**

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 1288/22 v obci Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. 385.

**Usnesení číslo: USN RM 594/2019**

související USN RM 487/2019  
související USN RM 531/2019

Rada městské části

**1) schvaluje**

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1288/22 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 23 m<sup>2</sup>, na kterém je umístěná garáž č. 385, s vlastníkem garáže [redacted] bytem [redacted] a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Daniela Kozáková, Referent OŽPaMp  
Informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy.  
Termín: 11.12.2019
2. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru  
Zajistit finanční operaci bezprostředně po obdržení smlouvy.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

## Ošetření stromů v Jizerské a Danielově ulici.

**15**

Ošetření stromů - lip a javorů v Jizerské a Danielově ulici.

### Usnesení číslo: USN RM 595/2019

související USN RM 103/2019

Rada městské části

#### 1) **se seznámila**

s podanými nabídkami na ošetření 30 ks stromů (23 ks líp a 7 ks javorů) v ulici Jizerská a 40 ks stromů (26 ks líp a 14 ks javorů) v ulici Danielova.  
Zaslané cenové nabídky od:

- Ing. Vít Kocián, Jana Žižky 38, 257 06 Louňovice pod Blaníkem, IČ: 76021742  
Jizerská ulice 25 ks stromů: 83.700 Kč bez DPH  
Danielova ulice 32 ks stromů: 75.000,- Kč bez DPH

- Petr Fiřt, Holečkova 57, 150 00 Praha 5, IČ: 71628771  
Jizerská ulice 25 ks stromů: 112.500,- Kč bez DPH  
Danielova ulice 32 ks stromů: 96.000,- Kč bez DPH

- Šimon Mareš, DiS., Kamenická 812/33, 170 00 Praha 7, IČ: 76422917  
Jizerská ulice 30 ks stromů: 168.100,- Kč bez DPH  
Danielova ulice 40 ks stromů: 195.000,- Kč bez DPH

#### 2) **schvaluje**

uzavření objednávky na ošetření 40 ks stromů - lip a javorů v ulici Danielova, na pozemku parc. č. 1489, k.ú. Čakovice, ve vlastnictví HMP, který má MČ Praha - Čakovice ve svěřené správě. Arboristické práce provede Ing. Vít Kocián, se sídlem Jana Žižky 38, 257 06 Louňovice pod Blaníkem, IČ: 76021742, za celkovou cenu 75.000,- Kč bez DPH. Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Lenka Maříková, Referent ORUO  
zajistit podpis objednávky  
Termín: 30.11.2019

**3) schvaluje**

vypsání výběrového řízení na ošetření 30 ks stromů (23 ks líp a 7 ks javorů) v ulici Jizerská.

1. Lenka Maříková, Referent ORUO  
Zajistit vypsání výběrového řízení.  
Termín: 18.11.2019
2. Kateřina Marhoulová, Zastupující vedoucí OŠKS  
Zveřejnit na webových stránkách MČ.  
Termín: 19.11.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

**Výběrové řízení na rekonstrukci obytné zóny v ulicích Podle Sadů a Pod Návsí, Praha - Čakovice** **16**

Vyhodnocení cenových nabídek.

**Usnesení číslo: USN RM 596/2019**

Rada městské části

**1) se seznámila**

s výsledkem výběrového řízení (dále VŘ) pro akci "Rekonstrukce obytné zóny v ulicích Podle Sadů a Pod Návsí, Praha - Čakovice".

Na základě zveřejnění výzvy dne 25.10. 2019 byly podány do 7.11. 2019, 12.00 hodin nabídky od těchto uchazečů:

1. PRAGIS a.s., Budovatelská 286, 190 15 Praha 9, IČ 41194861
2. CETUS PLUS a.s., Plzeňská 183/181, 150 00 Praha 5, IČ 26419823
3. MANABAU s.r.o., V Zákopech 534/3, 142 00 Praha 4, IČ 02716828

Všechny nabídky splnily zadávací podmínky a dle kritérií (nabídková cena + doba realizace) byly vyhodnoceny takto:

**1. pořadí**

- PRAGIS a.s., Budovatelská 286, 190 15 Praha 9, IČ 41194861, s



nabídkovou cenou 3.964.301,- Kč bez DPH (4.796.804,21 s DPH).

## 2. a 3. pořadí:

- CETUS PLUS a.s., Plzeňská 183/181, 150 00 Praha 5, IČ 26419823, s nabídkovou cenou 4.120.030,94 Kč bez DPH (4.985.237,44 s DPH).
- MANABAU s.r.o., V Zákopech 534/3, 142 00 Praha 4, IČ 02716828, s nabídkovou cenou 4.069.016,88 Kč bez DPH (4.923.510,42 s DPH).

## 2) schvaluje

předložený výsledek VŘ na akci "Rekonstrukce obytné zóny v ulicích Podle Sadů a Pod Návsí, Praha - Čakovice a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1.zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. za MČ Praha - Čakovice uzavřít s vítězným uchazečem - společností PRAGIS a.s., IČ 41194861, se sídlem Budovatelská 286, Praha 9 - příslušnou smlouvu o dílo s finanční částkou 4.796.804,21 Kč vč. DPH.

1. Štefan Pecník, Referent ORUO  
Připravit smlouvu k podpisu.  
Termín: 02.12.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

## Pohádkový les - Sněhová královna

18

Akci pro děti pořádá Agentury Velká dobrodružství.

### Usnesení číslo: USN RM 597/2019

Rada městské části

#### 1) souhlasí

s termínem konání akce Pohádkový les - Po stopách Sněhové královny dne 19.1.2020 od 13.00 - 16.00 hodin v zámeckém parku. Akci pořádá Agentury Velká dobrodružství s.r.o., se sídlem K Lípě 96, Praha 5 - Holyně, IČ: 24310719.

#### 2) souhlasí

s poskytnutím záštity Městské části Praha - Čakovice a s užitím znaku městské části na tiskovinách k akci.

1. Ina Málková, Referent OŠKS  
Komunikace s agenturou.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

---

**Smlouva o výpůjčce movitého majetku s Mateřskou školou Čakovice I** **19**

Smlouva o výpůjčce movitého majetku umístěného v budovách využívaných Mateřskou školou Čakovice I

**Usnesení číslo: USN RM 598/2019**

Rada městské části

**1) schvaluje**

předložený návrh smlouvy o výpůjčce movitého majetku s Mateřskou školou Čakovice I, IČ: 75031370, se sídlem Něvská 830, 196 00 Praha 9-Čakovice a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Kateřina Marhoulová, Zastupující vedoucí OŠKS  
Zajistit podpis smlouvy.  
Termín: 18.11.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

---

**Nabídka k pronájmu rozšířeného prostoru bývalé hasičské zbrojnice pro technickou správu** **20**

Pronájem prostorů bývalé hasičské zbrojnice.

**Usnesení číslo: USN RM 599/2019**

Rada městské části

**1) se seznámila**

s nabídkou pana Miroslava Šebka, bytem Pod Jehličnou 592, 756 63, Krhová, na pronájem areálu bývalé hasičské zbrojnice na pozemku parc. č. 317/14, k.ú. Miškovice, včetně garážových stání, zázemí, přístřešku a asfaltové plochy za celkovou cenu 79.200,- Kč/měsíčně.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

**Obytný soubor Čakovický park - Parkovací plocha u objektu T****21**

Souhlas se záměrem k realizaci: "Parkovací plocha u domu T, Čakovický park", na pozemcích parc.č. 1448, 1280/2, 67 a 68 v k.ú. Čakovice, dále souhlas se vstupem na pozemek parc.č. 1448, ul. Tryskovická, v k.ú. Čakovice, pro vybudování sjezdu.

**Usnesení číslo: USN RM 600/2019**

Rada městské části

**1) souhlasí**

se záměrem k realizaci: "Parkovací plocha u domu T, Čakovický park", na pozemcích parc.č. 1448, 1280/2, 67 a 68 v k.ú. Čakovice, pro územní a stavební řízení, podle PD DÚR+DSP 07/2019, dále souhlasí se vstupem na pozemek parc.č. 1448, ul. Tryskovická, v k.ú. Čakovice, pro vybudování sjezdu, vše za podmínky uzavření smlouvy o zřízení sjezdu.

Stavebník:

Natland rezidenční investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s.  
ROHAN Busines Center, Rohanské nábř. 671/15, Praha 8, IČ: 24130249

Zmocněný žadatel:

AB Konsult, projektová a inženýrská kancelář s.r.o.  
Na Krocínce 40, Praha 9, IČ: 25125010

Autor PD:

PSDS s.r.o., Trabantská 673/18, Praha 9, IČ: 28098064

1. Ing. Ladislav Poledna, Referent ORUO-INV 2

Zaslat výpis usnesení žadatelí.

Termín: 18.11.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

**Nedodržení výpovědní smlouvy - vyklizení předmětu nájmu - části pozemku parc. č. 147, na adrese Cukrovarská 38, k. ú. Čakovice****22**

Nedodržení výpovědní smlouvy a uvedení předmětu nájmu do původního stavu.

**Usnesení číslo: USN RM 601/2019**

související USN RM 046/2018

související USN RM 309/2019

Rada městské části

**1) trvá**

na usnesení RMČ ze dne 10.06.2019 č. USN RM 309/2019, tj. uvedení předmětu nájmu, kterým je část pozemku parc. č. 147, na adrese Cukrovarská 38, k. ú. Čakovice, obec Praha, do původního stavu ve stanoveném rozsahu.

1. Markéta Bařková, Vedoucí OBHSB  
Informovat řadatele a zajistit plnění usnesení.  
Termín: 18.11.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

---

## **Výběrové řízení na pozici redaktora časopisu U nás v Čakovicích** **23**

Vyhlášení výběrového řízení na pozici redaktora časopisu U nás v Čakovicích.

### **Usnesení číslo: USN RM 602/2019**

Rada městské části

#### **1) schvaluje**

vyhlášení výběrového řízení na pozici redaktora časopisu U nás v Čakovicích.

1. Kateřina Marhoulová, Zastupující vedoucí OŠKS  
Zveřejnit na webových stránkách MČ.  
Termín: 15.11.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Mgr. S. Černá)

---

## **Rekonstrukce datové sítě - vícepráce a méněpráce** **24**

Rekonstrukce stávající datové sítě úřadu Městské části Praha - Čakovice - vícepráce a méněpráce.

### **Usnesení číslo: USN RM 603/2019**

Rada městské části

#### **1) schvaluje**

rozsah méněprací a víceprací v celkové výši 42.940,- Kč bez DPH zpracovaných ve změnovém listu ze dne 10.11.2019, k provedení firmou ADC Systems s.r.o., se sídlem Vřetatská 317/16a, Praha 9, IČO: 60472065, za dodání aktivních prvků, oproti původní nabídce, při realizaci díla: "Rekonstrukce síťové infrastruktury úřadu Městské části Praha-Čakovice". Cena za provedení dle základní SoD: 387.848,- Kč bez DPH, cena díla po navýšení ZL ze dne 10.11.2019: 430.788,- Kč bez DPH. Rada MČ pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dodatku č. 1 k SoD č. 308/19.

1. Marcela Lapková, Asistentka  
Zajistit podpisy dodatku.  
Termín: 29.11.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Mgr. S. Černá)

---