

7. zasedání

Zastupitelstva městské části Praha – Čakovice

konané dne 27. listopadu 2023

na zámku v Čakovicích

(Stenografický záznam)

Pan Jiří Vintiška: Dámy a pánové, kolegyně, kolegové, já vám přeji krásný dobrý večer a vítám vás na 7. zasedání zastupitelstva MČ.

Dnešní zasedání, jako vždycky, bylo řádně svoláno, byli pozváni všichni členové zastupitelstva MČ a konstatuji, že na zasedání je přítomno dle prezenční listiny 13 zastupitelů, máme dneska hodně omluv, nicméně zasedání je i tak schopno se usnášet.

Jako vždy si dovoluji upozornit, že z jednání je pro potřeby zápisu pořizován videozáznam, který je potom následně po ověření zápisu smazán. Zároveň jako vždy je možné dnešní jednání sledovat on-line na webových stránkách naší MČ.

A teď tedy k omlouvám. Z dnešního jednání se – ty důvody byly různé, byly to důvody zdravotní, to byla většina těch důvodů – a omluvili se tedy: paní Ivana Heřmánková, omluvil se pan Lukáš Horský, omluvil se pan Mgr. Jan Kočí, omluvila se paní Libuše Kurková, pan 1. zástupce starosty Alexander Lochman, pozdější příchod potom ohlásila paní zastupitelka Rosická, z celého jednání se omluvila paní zastupitelka Pechanová a pozdější příchod ohlásil i pan magistr, pan radní Střelec. Tolik k omlouvám.

Zapisovatelkou jednání je určena paní Hana Laušová a jako **ověřovatele zápisu** z dnešního jednání – musím vybírat tedy z přítomných – a navrhoval bych pana Miloše Vojáčka; Miloši, jestli souhlasíš jako ověřovatel? (Ano.) Děkuji. A pak bych navrhl Jarku Krákorovou, jestli bys, Jarko, souhlasila jako ověřovatelka. (Ano.) Děkuji. Zeptám se, jestli máte někdo jiné návrhy pro ověřovatele. Pokud nikdo nemá jiný návrh, tak si dovolím nechat hlasovat o obou ověřovatelích.

Kdo je prosím pro, aby paní Krákorová a pan Vojáček se stali ověřovateli? Pokud se nemýlím, tak jsme všichni pro, tedy 13 nás je pro. Pro formu se nicméně zeptám, zda je někdo proti nebo zda se zdržel. Není tomu tak, schválili jsme tedy ověřovatele.

A můžeme přistoupit k **návrhovému výboru**. Já tady vítám pana radního Mgr. Střelce, je nás tedy přítomno 14 nyní. Návrhový výbor navrhuji v tom složení, které obvykle máme, to znamená jako předsedu navrhuji paní Mgr. Kateřinu Arnotovou, jestli, Katko, souhlasíš? (Ano.) Děkuji. A potom Lídu Vargovou jako člena. Děkuji moc. Zeptám se, jestli máte někdo jiný návrh – buď doplnění... Tak a vítám i paní zastupitelku Rosickou, je nás tedy přítomno 15, jestli dobře počítám. A nyní se zeptám tedy ještě jednou, jestli má někdo jiný návrh na návrhový výbor, na doplnění. Pokud nikdo nemá jiný návrh, tak si dovoluji nechat o složení návrhového výboru – paní Arnotová, paní Vargová – hlasovat.

Kdo je prosím pro návrhový výbor? Vidím opět všechny ruce, to znamená, 15 nás je pro.

Návrhy usnesení prosím předkládejte návrhovému výboru čitelně napsané na formuláři, který je k dispozici u paní zapisovatelky, stejně tak přihlášky, pokud by se dostavil – zatím nikdo z veřejnosti není přítomen – pokud by se někdo dostavil, tak rovněž je možné si vyzvednout formulář a přihlásit se u paní zapisovatelky.

Co se týká zápisu z minulého jednání, tak byl ověřen, je vystaven, a pokud k němu nebudou během tohoto jednání vneseny připomínky, tak bude minulý zápis považován za schválený.

A nyní pojďme tedy k **programu** dnešního jednání. Je poměrně stručný. Za sebou již máme úvod, který zahrnuje určení zapisovatelky, volbu ověřovatelů a volbu návrhového výboru, a rada navrhuje k projednání zastupitelstvu pět těchto bodů. Je to:

Za prvé, Zpráva o činnosti rady, tentokrát mezi 6. a 7. zasedáním.

Potom v bodě 2 je to Informování o provedených rozpočtových opatřeních, která rada schválila mezi konáním těchto dvou – minulého a tohoto zastupitelstva.

Potom v bodě 3 to jsou Pravidla rozpočtového provizoria pro rok 2024, která budou platit do doby, než zastupitelstvo schválí rozpočet.

V bodě 4 potom to budou Interpelace.

A bodem pět je Závěr.

Já se zeptám, jestli máte někdo připomínky k programu, zda chcete někdo nějaké body vypustit, nebo doplnit naopak? Pokud nikdo nemá žádný návrh, tak bych nechal hlasovat o programu, tak jak jsem ho právě přečetl.

Kdo je prosím pro těchto pět bodů? Vidím opět všechny ruce zdvihnuté, 15 nás je pro. Pro formu se zeptám, zda je někdo proti nebo se někdo zdržel. Není tomu tak, budeme tedy moci dnešní jednání provést podle pětibodového programu, který jsme si právě schválili.

Předkladatelem bodu číslo 1 jsem jako vždy já. Je to

1. Zpráva o činnosti Rady MČ mezi 6. a 7. zasedáním ZMČ

Jako vždy jsme vám přiložili do materiálů zprávu, kterou jste si mohli přečíst, a samozřejmě je možnost potom v diskusi se na jednotlivé body doptat nebo na cokoliv dalšího, co třeba v tom souhrnu, v tom souhrnném přehledu obsaženo není.

Jako vždy navrhujeme usnesení zastupitelstvu, které zní: Zastupitelstvo MČ bere na vědomí zprávu o činnosti Rady MČ Praha-Čakovice v období mezi 6. a 7. zasedáním zastupitelstva, tj. v době od 31. 8. 2023 do 7. 11. 2023.

A já otevírám rozpravu k tomuto bodu. Pan Mgr. Fryč se hlásí. Poprosím mikrofon.

Pan Vladislav Fryč: Dobrý den. Všechny vás zdravím. Děkuji. Já bych měl dotaz k několika materiálům. Otázka je, jestli s Katkou teď se nebudeme na některé ptát postupně, spíš za sebou. Ale chtěl bych se zeptat. Koukal jsem, že materiál pro radu z 8. 11. se týkal cenové nabídky na posouzení stavebně technického stavu objektu Slaviborské náměstí, Praha-Třeboradice. Týká se to mateřské školky. Možná není to o panice, spíš se ptám, jestli se tedy plánuje, jestli na základě toho podkladu se bude tedy nějak pracovat s tím, že se školka třeba uzavře, nebo se bude opravovat, nebo jak vlastně konkrétně budeme po tom posouzení s ním pracovat. Víím, že se to tady už otevíralo, že se tam vlastně investují prostředky, možná jestli jsou vůbec hospodárné, nevhospodárné a spíš by mě zajímalo, kam směřuje to posouzení stavebně technického stavu.

Starosta pan Jiří Vintiška: Tak ten materiál právě na tyto otázky, co bude dál, jestli se bude třeba u školky muset nějakou dobu omezovat provoz, nebo dokonce třeba zavírat, na to neumí dneska nikdo odpovědět, protože to je právě předmětem toho materiálu. Prvotními vstupy pro to, proč jsme zadali nějaké podrobnější posouzení technického stavu budovy, vyplývají z opakovaných některých oprav, které se vyskytují ve školce a implikují nějaké jevy, které mohou mít v budoucnu třeba dopad i na hygienu, jako třeba by byla nějaká potenciální tvorba plísní, což určitě ve školce nechceme a mít určitě asi ani nemůžeme pro to, abychom ji mohli provozovat.

Je to zejména zemní vlhkost, která se ve školce vyskytuje poměrně často, což je dáno prostě podmínkami, v jakých ta budova je postavena, a i nějakým technologickým stářím budovy, které je prostě nějakým implikátorem těchto stavů.

Další věcí, kterou budeme ve školce určitě muset řešit, je strop. Máme nějaký odborný posudek na statické posouzení stropu mezi podkrovím a druhým nadzemním podlažím, to znamená tím prvním patrem, a tam víme, že máme nějakou časovou lhůtu, ve které se budeme muset věnovat výměně stropu, a ta studie by měla odpovědět i na otázky třeba únosnosti toho stropu, možnosti třeba půdní vestavby do té školky.

A úplně na rovinu, a tím nechci teď nijak strašit, měla by i posoudit nějakou variantu typu, kdybychom opravdu stavěli novou školku. Ale to je varianta, ke které, tak jak se z těch předběžných výstupů jeví, pravděpodobně nedojde. Nemůžu ji vyloučit, ale paní Bařková, vedoucí odboru, příkyvuje, takže tahle varianta je opravdu jenom k nějakému prověření nějaké asi ekonomiky, ale nepředpokládá se, že by se touto cestou šlo, byť ji vyloučit samozřejmě na začátku nemůže nikdo, ale teď se to jeví jako velice, velice nepravděpodobná varianta, že bychom šli tou variantou, o které jsem někdy i hovořil, jestli třeba není lepší školku zbourat, postavit novou budovu, ale to se jeví teď jako nepravděpodobné, velmi nepravděpodobné.

Takže ta studie by měla odpovědět na otázky, jakou formou vlastně provádět rekonstrukce, aby byly co nejdéle udržitelné, to znamená, abychom třeba věděli, že zemní vlhkost se třeba nebude řešit v pětiletém nebo v sedmiletém cyklu, jako to bylo teď, ale že se třeba bude řešit v

patnáctiletém, dvacetiletém cyklu, a stejně tak samozřejmě je potřeba si říci, co s půdou, jestli ji budeme teď řešit, nebo jestli jenom uděláme nějakou opravu. Tam jsou spousty technických způsobů, jak to provést. Buď tam můžeme udělat nějaké ocelové překlady, které potom unesou v zásadě cokoliv, co by se tam mohlo na té půdě konat, nebo se tam může dát něco lehčího, co bude samozřejmě potom levnější, ale zase to neumožní nějaké další využití té půdy. Bavíme se i o možnostech, že by se třeba zvedaly pozednice, že by se zvedala trochu celá střecha, což by samozřejmě potom pro to budoucí využití půdy bylo daleko výhodnější, protože by se objemová plocha té půdy výrazně zvětšila. Takže to by asi mělo být výstupem, na co by měla ta studie odpovědět. Jestli takhle stačí? Máte slovo, pane magistře.

Pan Vladislav Fryč: Děkuji. Děkuji za doplnění nebo vysvětlení. Možná se zeptám, kdy bychom vlastně mohli dostat nebo vědět ten výsledek? Možná jsem to jenom přehlédl? Kdy by měl být znám aspoň přibližně návrh?

Starosta pan Jiří Vintiška: Teď nevím, přiznám se. Nevím, jestli paní Bařková ví z hlavy, kdy je tam termín odevzdání? (Pí Bařková: Do konce února.) Tak do konce února tedy. (P. Fryč: Děkuji.) Prosím.

Někdo další do rozpravy? Katka Arnotová.

Paní Kateřina Arnotová: Já bych se chtěla zeptat, je pravda, že se to týká tedy rady, kterou už tady ta zpráva nezahrnuje, ale to nevím, můžu to nechat do Různého, nebo jestli to nevádí? Jsou to dvě investiční akce. Jednak je to akce Zdravotnický a sociální dům Petříkova, a jednak revitalizace nebo rekonstrukce plochy náměstí Jiřího Berana. Já předpokládám, že jsou to peníze z dotace, které potřebujeme utratit, dotace z magistrátu, čemuž částečně rozumím. Na druhou stranu by mě zajímalo, co má být cílem, zvláště u toho zdravotního domu, protože tam si nejsem vědoma toho, že bychom někam směřovali, protože prostě na to nemáme finance, abychom dál tam ten projekt realizovali. Třeba mě opravíte a třeba tady máme někoho, kdo tam bude chtít investovat, tak v čem by tohle mělo spočívat. To jsem z toho úplně nepochopila, co to je rekonstrukce zpevněných ploch.

A stejně tak u toho náměstí. Tam jsme předpokládali, že by se to náměstí komplexně nějak proměnilo, že by se tam vystavěly domy, což opět v tomhle období předpokládám, že není na dalších 10 let asi úplně reálná akce, ale pak si myslím, že by si to náměstí tedy zasloužilo nějakou větší investici nebo nějaký lepší pohled, protože si myslím, jak říkám, že minimálně 10 let se na to nesáhne, a tam si myslím, že už by stálo za to s tím udělat něco pořádného, a ne tam mít pořád vyasfaltovanou plochu uprostřed MČ. Takže bych chtěla vědět, kam směřujeme těmhle dvěma akcemi kromě toho, že utrácíme dotace z hlavního města.

Starosta pan Jiří Vintiška: Obě ty akce budeme i dofinancovávat z vlastního rozpočtu, to je potřeba říct, protože oba rozpočty na tyhle akce jsou vyšší, než jsou zbytky těch dotací, které jsme dostali od hl. m. Prahy.

Začnu tou druhou, to znamená tím náměstím. Je to přesně úplně stejná filozofie, kterou jsi teď, Katko, řekla, protože my jsme se shodli na tom, že v příštích deseti letech není reálné, že bychom dokázali udělat ten velký projekt, který navrhoval tým, jehož jsi byla součástí, který teď tedy v tomhle volebním období zatím nebyl ustaven.

Co se týká toho samotného prostoru, tak přesně se využívá ta dotace k tomu, že se jedna větší asfaltová plocha – ta, co je taková ta centrální nad schody před tím hájkem z tújí, nebo jak bych to řekl, tak mezi schody a tím hájkem, tak ta by se vyměnila právě do ušlechtlejšího povrchu z nějakých velkoformátových dlaždic. Vznikly by tam dva záhony uprostřed, aby to nebyla taková jednolitá betonová hmota, nebo teď tedy asfaltová hmota, a předpokládáme, že v dalších letech bychom nějakou formou rozebíratelné dlažby udělali výměnu i minimálně těch některých významnějších povrchů. Možná tam někde bude kombinace mlat, někde beton, ale chtěli bychom právě provést nějakou řečneme základní rekonstrukci těch povrchů a nějaké základní úpravy zeleně

s tím, aby tyhle věci ale byly aspoň trochu modifikovatelné, to znamená, aby třeba ta velkoformátová dlažba se potom snesla a třeba doplnila zase, aby se to prostě nevyhodilo za těch 10 let, kdyby se opravdu tam dělal nějaký větší projekt, aby tyhle materiály byly rozebíratelné, daly se použít, stejně tak lavičky a všechn ten mobiliář je vybírán tak, a tam je to celkem logické, že samozřejmě by se dal použít. Takže to je k tomu druhému projektu.

A k tomu prvnímu projektu, tam jsou to úpravy, které souvisí s takovými pracemi, které by v ideálním případě nemusela stavba toho domu poškodit. Zdravotnický dům – samozřejmě ten projekt bude dál pokračovat. Teď probíhá povolovací řízení. Uvidíme, jak rychle se nám podaří získat stavební povolení. Myslím si, že možná máme i cestu, jak zajistit financování, ale jestli dovolíte, tak zatím bych to nechal, protože jsou to opravdu vyjednávání, která jsou na úplném počátku, tak zatím bych tuhle informaci nechal ještě jako v režimu neveřejném.

Ty práce, které tam budou provedeny, by měly být všechny právě – neměla by tam být žádná věc, která by měla třeba implikovat budoucí bourání s tou stavbou. Dělají se tam práce jak venkovní, tak vnitřní i v rámci těch objektů, které jsou přilehlé k tomu objektu souseda, který je jižně od tady toho veteránu, tohoto domu, a zároveň říkám, že bychom chtěli tento dům v příštím roce alespoň na chvíli použít jako nějaké dočasné zázemí pro technickou správu a do tohoto objektu umístit některé z provozů nebo ze strojů technické správy, protože jak víte, tak my v příštím roce už musíme začít bourací práce na technické správě a potřebujeme zajistit její chod. Takže v nějakém provizorním režimu, v režimu třeba i využití některých garáží atd., se budeme snažit zachovat v nějakém provizorním režimu provoz té naší vlastní technické správy a tenhle objekt bychom k tomu v příštím roce chtěli využít. Takže tak.

Určitě, Katka ještě doplňující dotaz.

Paní Kateřina Arnotová: Jenom jedno doplnění k tomu náměstí, jestli k tomu využijeme zase nějakého zahradního architekta na to, jak to tam má vypadat, protože myslím, že se to osvědčilo jak třeba v Třeboradicích kolem rybníka, nebo zahradní architektka, která navrhovala ty úpravy kolem cyklostezek. Myslím, že je vždycky dobré se zeptat odborníka, než si to tam samostatně vymýšlet.

Starosta pan Jiří Vintiška: Záhon stoprocentně ano, to určitě nebudeme navrhovat sami, ale nevím, jestli, Soni, už je někdo vybrán, nebo jestli tohle se ještě neřešilo zatím? (Ne.) Zatím se to neřešilo. Ale určitě máme zkušenosti jednak s paní Hořákovou, jednak s ASTRA zahrady, firma Bonsoft také poměrně, paní Šimková také vlastně nám dělala teď tu cyklostezku, co vede na Hovorčovice, tu mlatovou, takže určitě využijeme někoho z nějakých vyzkoušených dodavatelů, někdo, kdo nám tady už dělal nějaký referenční projekt, ze kterého se třeba můžeme inspirovat.

Pan Mgr. Fryč.

Pan Vladislav Fryč: Děkuji. Já bych se ještě na doplnění zeptal u obou akcí, kdy je plánována realizace. Přece jenom obě jsou venkovní akce, máme zimu a jedno jsou zpevněné plochy. Tam tedy v materiálu není napsáno, že by to bylo vevnitř, ale je napsáno zpevněné venkovní plochy, a to druhé náměstí, tak spíš by mě zajímalo, kdy je plánována realizace.

Starosta pan Jiří Vintiška: Tak já bych teď poprosil paní Ing. Dlouhou, vedoucí odboru, jestli byste mohla když tak kvůli stenozáznamu na mikrofon.

Paní Eva Dlouhá: Dobrý den. Obě dvě staveniště jsme předávali minulý čtvrtek a dnes začaly práce. Vzhledem k tomu, že jsou tam bourací práce atd., tak termín realizace toho lékařského domu, těch zpevněných ploch by měl být podle počasí do konce ledna. Termín realizace Beranova náměstí do konce dubna, ale s tím, že když nám bude vycházet počasí, tak to bude mnohem rychleji.

Pan Vladislav Fryč: Děkuji.

Starosta pan Jiří Vintiška: Prosím. Ještě někdo do diskuse k bodu Zpráva o činnosti rady? Pokud nikdo nic, tak diskusi uzavírám a dám hlasovat o tom usnesení, to znamená, že bereme na vědomí zprávu o činnosti.

Kdo je prosím pro? Teď, pokud se dobře koukám, tak je to 13 pro. Zeptám se, kdo je proti? Nikdo. Kdo se zdržel? Dva. Tak 13 hlasy jsme tedy schválili usnesení k bodu číslo 1.

A můžeme přistoupit k bodu číslo

2. Informování o rozpočtových opatřeních schválených Radou MČ Praha-Čakovice v období mezi dvěma zastupitelstvy

a já předávám slovo panu místostarostovi Motyčkovi.

Zástupce starosty pan Michal Motyčka: Děkuji. Dovolím si tedy přivítat všechny přítomné dámy a pány a kolegy z úřadu. Přistoupím tedy k tradičnímu bodu na každém zastupitelstvu. Jedná se o rozpočtová opatření, která byla schválena mezi jednotlivými zastupitelstvy. Tentokrát si dovolím předložit 11 rozpočtových opatření a rovnou se na ně vrhneme.

V rámci důvodové zprávy to první jsou číslo 42 a 43, které se týkaly poskytnutí účelové neinvestiční dotace od Rady hl. m. Prahy a je to v rámci šablon pro mateřskou školu a základní školu I, přičemž pro Mateřskou školu Čakovice II to bylo ve výši 592 540 korun a pro MŠ Čakovice III to bylo 731 738 korun.

Další je rozpočtové opatření číslo 44, které schválilo Zastupitelstvo hl. m. Prahy, a je to účelová neinvestiční dotace pro činnost jednotek Sboru dobrovolných hasičů ve výši 737 000 korun. To je vlastně na opravu technologií a vozového parku.

Rozpočtové opatření č. 45, kdy zastupitelstvo poskytlo neinvestiční účelovou dotaci pro naše knihovny, přičemž to bylo pro čakovickou 22 600 a v Třeboradicích 5 600 korun.

Velmi potěšitelné je rozpočtové opatření č. 46, kdy nám zastupitelstvo schválilo poskytnutí účelové investiční dotace na zvýšení kapacit ve školství, tedy na další pokračování našeho kampusu v Základní škole E. Beneše ve výši 150 mil. korun.

Rozpočtové opatření č. 47 se týkalo přesunu finančních prostředků z naší rezervy a bylo to z důvodu, abychom pokryli zvýšené výdaje na energie pro mateřské školy, přičemž pro jedničku to bylo 400 000 korun, pro dvojku 50 000 korun a v neposlední řadě pro trojku 350 000 korun.

Dále vlastně podobné, obdobné rozpočtové opatření č. 48, byl to přesun finančních prostředků na pokrytí zvýšených výdajů na energie, tentokrát pro jednotku Sboru dobrovolných hasičů ve výši 300 000 korun.

Rozpočtové opatření č. 49 souvisí s přesunem finančních prostředků ve výši 10 000 korun z důvodu zvýšení nájemného na provozování vlečky.

Opatření č. 50, je to přesun opět ve výši 10 000 korun, a to z důvodu pořízení nového herního prvku na dětské hřiště Kotršálova v Třeboradicích.

Rozpočtové opatření č. 51 je podobné jako bylo 42 a 43. Je to poskytnutí účelové neinvestiční dotace od Ministerstva školství v rámci šablon a v tomto případě to bylo pro naši Základní školu a Mateřskou školu Dr. E. Beneše ve výši 6 472 648 korun.

V rámci rozpočtového opatření č. 52 se jednalo o přesun finančních prostředků ve výši 100 000 korun a souvisí to nebo byl to přesun na běžné opravy dětských hřišť v naší MČ.

V rozpočtovém opatření č. 53 došlo k přesunu z rezervy ve výši 1,2 mil. korun a bylo to na opravu výtlačků v MČ Praha-Čakovice.

V rámci rozpočtového opatření č. 54 a 55 MČ Praha-Čakovice obdržela dotaci 4 200 korun na základě usnesení Zastupitelstva hl. m. Prahy ze dne 22. 6. a bylo to pod účelovým znakem 137. Nyní musíme právě z důvodu záměny zdrojů této dotace změnit účelový znak na 98045.

A poslední rozpočtové opatření č. 56 pro letošní rok. Jednalo se o přesun finančních prostředků ve výši 2 mil. korun, které slouží vlastně pokrytí realizace toho díla – propojovací komunikace v ulici Bayerova a Tryskovická. Ta částka je samozřejmě celková na pokrytí této

investiční akce vyšší, nicméně tyto prostředky by měly být dostatečné, které by měly být vydány v letošním roce.

Dovolím si tedy přistoupit k přečtení návrhu usnesení: Zastupitelstvo MČ bere na vědomí schválená rozpočtová opatření č. 42 až 56 pro rok 2023 dle přílohy tabulky č. 1.

Děkuji za pozornost.

Starosta pan Jiří Vintiška: Děkuji za předklad a otevírám rozpravu k tomuto bodu. Katka Arnotová se hlásí.

Paní Kateřina Arnotová: Já se jenom zeptám, tady jak máme ten přesun z důvodu pokrytí zvýšených výdajů na energie pro mateřské školky a hasiče nebo jednotku hasičů – jak se jmenuje?, to je jedno, prostě na hasiče – tak se chci zeptat, jestli už máme nějakou představu pro příští rok, jestli tam už víme, že energie porostou nadále, nebo jestli už jsme nějak stabilizovali ty ceny a víme, s čím můžeme počítat. Děkuji.

Starosta pan Jiří Vintiška: Já možná odpovím, protože jsme to řešili v požadavcích školek, vlastně v provozních rozpočtech, co si školky dávají na příští rok, včetně naší základní školy, kterou zřizujeme, a zdá se, že tyhle věci už se stabilizují, protože už tam nejsou požadavky na další nárůsty. To znamená, předpokládám, že bychom se mohli vejít do těch rozpočtů nebo velmi podobných rozpočtů, co jsme měli na letošní rok s tím zvýšením. A naopak je možné, že ty energie, zejména elektrická, by mohla i začít klesat, ale to známe z obecného povědomí.

Tak. Někdo další do rozpravy? Pokud se nikdo nehlásí, tak rozpravu uzavírám a dávám hlasovat o návrhu usnesení, tak jak byl panem místostarostou přečten.

Kdo je prosím pro? Opět vidím 13 rukou pro. Zeptám se, kdo je proti? (Nikdo.) Kdo se zdržel? Dva se zdrželi, nikdo nebyl proti. Děkuji.

A můžeme pokračovat bodem číslo

3. Pravidla rozpočtového provizoria pro rok 2024

A předkladatelem je opět pan místostarosta Motyčka.

Zástupce starosty pan Michal Motyčka: Děkuji, Jirko, za slovo. Dovolím si tedy přejít k bodu číslo 3, což je také tradiční, vždycky nás čeká před koncem roku. Je to bod, který je nezbytný tak, abychom mohli hospodařit i v roce příštím, nežli bude schválen klasický rozpočet. Jenom pro připomenutí, máte tam všichni vlastně v důvodové zprávě ta rozpočtová pravidla. Tam jsou ty zásadní části, že naše měsíční výdaje musí být maximálně do jedné dvanáctiny schváleného rozpočtu předchozího roku, nesmíme v podstatě v průběhu toho rozpočtového provizoria uzavírat nějaké smlouvy nebo vytvářet závazky, u kterých budeme vědět, že na ně nemáme peníze, a samozřejmě po schválení rozpočtu se ty příjmy a výdaje, které byly uskutečnily v době provizoria, stávají příjmy a výdaji rozpočtu běžného po jeho schválení.

Já si tedy dovoluji rovnou přistoupit k přečtení usnesení: Zastupitelstvo MČ schvaluje pravidla rozpočtového provizoria na rok 2024. Děkuji.

Starosta pan Jiří Vintiška: Děkuji za předklad a otevírám rozpravu k tomuto bodu. Pokud se nikdo nehlásí, tak rozpravu uzavírám a dávám hlasovat o usnesení tak, jak bylo přečteno. Kdo je prosím pro? Nyní, pokud vidím dobře, jsme všichni pro. Pro formu se nicméně zeptám, zda je někdo proti, nebo zda se zdržel. Není tomu tak. Schválili jsme tedy usnesení k rozpočtovému provizoriu.

A můžeme pokračovat bodem číslo

4. Interpelace

A já otevírám rozpravu. Pan Mgr. Fryč.

Pan Vladislav Fryč: Děkuji. Chtěl bych moc poprosit nebo požádat, připomenout z letošního schvalování dotací, návratných finančních výpomocí z rozpočtu MČ – vím, že je to vyhlášeno na příští rok, jestli jsem tedy dobře koukal, já jsem si to přečetl v časopise – chtěl bych moc poprosit, pane starosto, vás a radu, abychom se nedostali do situace jako v letošním roce. Takže pokud bych mohl požádat, pak ve výsledku, až budeme schvalovat případné rozdělení, abychom měli vlastně informace o rozdělení v bodech. To, co vlastně tady probíhalo, jestli se nepletu, někdy v únoru nebo v březnu. Pokud jsem si spletl programy, omlouvám se. Doufám, že je to srozumitelné, co říkám.

Starosta pan Jiří Vintiška: Je to srozumitelné.

Pan Vladislav Fryč: Dobře. Moc děkuji. A pak bych měl ještě druhý dotaz k sýpce. Chtěl bych se zeptat, v jaké je fázi teď sýpka. Víím od organizací, které by případně měly zájem, jako je farní charita apod., že je zatím nikdo nekontaktoval, tak bych se spíš chtěl zeptat ohledně toho, že by tam pak byl nějaký prostor nebo nějaké otevřené dny nebo možná místa, kdy by mohli něco konzultovat. Takže mám od Aničky Steinové, od ředitelky apod., že zatím je nikdo nekontaktoval, takže se spíš ptám, jak to vypadá s harmonogramem sýpky a případným provozem.

Starosta pan Jiří Vintiška: Určitě odpovím. Teď do konce roku budeme dokončovat tu stavbu samotnou. Pokud se nepletu, tak probíhá výběrové řízení na pracovníka nebo pracovníci, která by měla nebo který by se měl o organizaci starat, a tahle osoba bude mít na starosti přípravu celého programu, využití prostor a farnost je jedna z organizací nebo farní charita jako druhá organizace, která pod farností je, je samozřejmě organizace, spolupráci s níž se vůbec nebráníme. Dlouhodobě ji máme nastavenou, takže to samozřejmě předpokládám, že bude pokračovat. Můj odhad je, byť to neumím teď říct, že spuštění provozu toho centra je reálné někdy od března, od dubna. Něco takového. Takže tam potom předpokládám, že v lednu, v únoru, kdy zřejmě začne zaměstnání toho člověka, který by se o to měl starat, tak tam bude nějaký dvouměsíční prostor pro to, aby všechny tyhle věci nastavil, připravil, kontaktoval všechny organizace, spolky a začal se tomu věnovat, byť nějaké kroky už v tomto udělány i byly. Takže jestli takto to stačí termínově?

Pan Vladislav Fryč: Ano, moc děkuji.

Starosta pan Jiří Vintiška: Prosím. Další příspěvky do rozpravy? Jarka Krákorová. Prosím. Poprosím mikrofon kvůli stenozáznamu, aby pan stenograf...

Paní Jaroslava Krákorová: Slyšíte mě? (Ano.) Tak já bych chtěla ještě všechny jednou pozdravit a připravila jsem si tady vlastně takové dvě připomínky, které v podstatě mám na srdci já, a dva dotazy od občanů, se kterými mluvím, přičemž jeden z těch dotazů už víceméně tady byl ventilován, a to je ten zdravotnický dům.

To, co mně leží na srdci, stala se taková nepříjemnost. Někdo mi ukradl můj profil na Facebooku, což je samozřejmě můj problém, ovšem já na tom profilu mám navázanu stránku kroniky Čakovice, Miškovice, Třeboradice. Vy ji sledujete, hodně z vás – pan starosta, místostarosta, tady Martin Střelec, tady kolega, co tady není přítomen, Lukáš mi všechno lajkoval a já vlastně teď nemám do té kroniky přístup. Já jsem netušila, že se kradou facebookové profily, takže jsem to neměla nějak moc zajištěné.

Z důvodu, že tu stránku kroniky sleduje nějakých 970 lidí, tak já ji nechci hned přes Facebook nechat zablokovat, také i z toho důvodu, že je tam opravdu snad už tisíc historických

fotek. Jsou tam velice zajímavé diskuse, jsou tam příspěvky mnoha lidí, kteří tam posílali historické fotky, tak zatím tedy to nechávám být, ale chtěla jsem na to upozornit. Pokud vám začnou chodit nějaké spamy nebo se tam začnou dít nějaké čertoviny, tak prostě já nad tím nemám kontrolu. Takže je na vašem uvážení, jestli dál to budete sledovat. Já i z důvodu, že když třeba se na mě obrací nějakí studenti, chtějí třeba – teď naposled chtěli po mně nějaké sochy, tak já je vždycky odkážu na tu stránku, ať si tam prostě zkopírují ty historické fotky, co kdo potřebuje, tak z toho důvodu to nechci úplně zablokovat, protože je to škoda. Je v tom tedy hrozně i práce, ale to je jedno. Ale je škoda těch fotografií. Neumím si představit zase to dělat celé znova, to už se mi tedy také nechce. Tak jsem se chtěla zeptat, jestli není třeba na úřadě nějaký počítačový mág nebo antihacker, kdo by to dokázal zvrátit. Já jsem asi měla rychleji postupovat. Ono je to asi 14 dní a je fakt, že mi přišla jakási výzva od Facebooku, a já jsem nevěděla, co to je. Myslela jsem, že to je nějaký spam, tak jsem to smazala, a oni mě prý upozorňovali na to, že někdo na ty stránky zaútočil a že mi je tedy krade, tak jestli je to vratné, nevratné – nevím. Nicméně upozorňuji právě na to, že pokud by tam odsud přišly nějaké nepravosti, tak když tak na to upozorněte, nebo se z toho odhlaste a tak.

Já tedy, jestli můžu, tak bych na to navázala hned dalším. Ono to tak trošku souvisí s kronikařením. Vlastně ten příspěvek, je to takový námět do úvahy pro radu a týká se Jana Urbana. Vy, co jste tady, určitě všichni víte, kdo to je, protože právě sledujete i tu kroniku. Je to tedy vlastně první řídící učitel tady čakovické školy, první školy, což je dneska gymnázium. Je to čestný občan Čakovic, je to kronikář naprosto unikátní, ojedinělý kronikář. Založil kroniku, která je vedena od roku 1905 do současnosti. Je to rodinné stříbro městské části, myslím si, protože na těch srazech kronikářů, tam se chlubí, že mají kroniku vedenou třeba 50 let, někteří 10 let – s tím začínají a tak podobně, a ta naše kronika opravdu je souvisle vedena od roku 1905.

A když jsem byla na hřbitově, já jsem si všimla, on má Jan Urban hrobku na čakovickém hřbitově tam při zdi, a ta hrobka je nevyplacená. Tak jsem se chtěla zeptat, jestli byste dali ke zvážení tedy do rady, jak s tím naložit. Pravděpodobně potomci tohoto člověka už nejsou anebo jsou natolik vzdáleni, že tu hrobku neplatí. A nevím, co se i děje s tím hrobem po nějaké době, kdy skutečně se nevyplatí, pravděpodobně se přeprodá, což si myslím by bylo v případě tohoto čakovického kronikáře a řídícího učitele úplně trestuhodné téměř z mého pohledu, tak jestli by event. mohla radnice nějak třeba se popídit po těch potomcích, a pokud asi je nedohledá pravděpodobně, tak event. třeba i tu hrobku vyplatit. Já si myslím, vyplácí se vždycky na 10 let a možná by si i zasloužila trošku nějakou údržbu, protože je tedy těžce zanedbaná. Nedávno nějaká paní se pídila, tak jsem jí vyhradila, kde ten hrob je, tak se tam občas objeví nějaká kytička. Nicméně myslela jsem si třeba, i škola v rámci nějakých projektových dnů, nakonec hřbitovy – já vím, že to zní trošku morbidně pro ty děti, ale je to kamenná učebnice dějepisu. Takže prostě nějak tady tu hrobku toho kronikáře a řídícího učitele tedy ošetřit, jestli by to bylo možné.

Starosta pan Jiří Vintiška: Moc děkuji za oba podněty. Začnu odzadu. Myslím, že tady asi bude shoda všech, že určitě se pokusíme něco s tím udělat. Jestli jsem dobře poslouchal, je to čakovický hřbitov, to znamená, nejsme tam vlastníkem. Oslovíme vlastníka hřbitova a zkusíme to řešit i po té právní stránce, co se dá s tímto dělat, takže moc děkuji za ten podnět. Máme ho zaznamenán, budeme se mu věnovat.

A co se týká prvního dotazu, tak máme mága, támhle sedí, ovládá nám toto zastupitelstvo. Já bych tě, Jarko, poprosil, jestli byste se s panem Legnerem domluvili, jestli by pan Legner uměl v téhle věci pomoci, a pokusíme se. To je asi to, co k tomu můžu teď říct. Takže děkuji za oba dotazy, za oba podněty.

Ano, máš slovo. Jarka Krákorová.

Paní Jaroslava Krákorová: Ještě jestli tedy můžu, tak podíváme si tady s občany, tak právě jsem chtěla tady dva dotazy. Jeden se právě týká tady toho zdravotnického domu. Ono je docela hloupé, že už někdy 2019 vyšel ve zpravodaji takový dlouhý článek, kde dokonce už i ten dům dostal nějaký vzletný název, a psalo se tam, jací tam budou doktoři odborní a praktičtí a kolik tam bude pediatrií, kteří tedy skutečně jsou v Čakovicích zapotřebí, protože 11 tisíc obyvatel, škola

praská ve švech a jeden pediater důchodového věku, tedy to je opravdu hrozné. Povídáme si o tom, tak v podstatě by nás zajímaly, což částečně už jsi zodpověděl, ty termíny, kdy opravdu se přikročí k tomu, teď jsem slyšela, že na to nejsou tedy peníze, že ten dům skutečně se tam začne stavět. Ne, že se tam dělají přípravné práce, a tady za nějakých 800 tisíc, a to jak jsem se dočetla právě v těch zápisech z rady.

A další k těm stavbám, o čem si povídáme, jsou ulice. Teď se dělá Plajnerova ulice konečně. A chtěla jsem se zeptat, jestli je tam nějaký dozor, protože ony některé ty ulice, které se dělaly předtím, třeba Na Barikádách to je vychytané, ale taková Vyhlídková nebo Oderská, tak tam místy ty chodníky, člověk přemýšlí o tom, jestli MČ udělala pěkné vjezdy těm rezidentům do garáží, nebo jestli je to chodník. Mám na mysli to, že ty chodníky mají někdy sklon jak střecha, takže pokud se nechci vyválet, tak radši jdu po silnici. Lepší tedy, když už – samozřejmě musí tam být nějaká shoda, protože ti lidé musí zajíždět na ty své pozemky, ale že v tom případě je lepší, když jsou to tedy vlny ve směru jízdy, než je ta střecha, protože po tom se skutečně nechá chodit. A jestli někdo na tohle dohlíží, jak se to dělá. Říkám, Na Barikádách, kde já bydlím, vlastně tam to ošetřili skvěle, tam je ten chodník rovný a pak je tedy sjezd do silnice. A tady tedy v té Plajnerově, tam mi to připadá zase, že už se to tam tak nějak podivně zase tvoří, viz Vyhlídková.

A hlavně pak jsem se chtěla zeptat, jestli by se dal nějak upřesnit ten terminus technicus, že se bude dělat Danielova ulice, protože ta mi připadá naprosto nejhroznější ze všech čakovických ulic. Tam už se dokonce propadají půlmetrové díry. Já se divím, že si tam ještě nikdo nezlámal nohu. Chápu, už se o tom i psalo, mluvilo, že přijdou na řadu ulice Danielova a Ouhrabkova, ale kdy to tak asi bude, protože opravdu ten stav ulice je děsný.

Starosta pan Jiří Vintiška: Pokusím se odpovědět na oba dotazy. Tentokrát začnu od toho prvního, to znamená zdravotnický dům. Je to opravdu teď exogenní, teď úplně. Kdybychom měli v rozpočtu dostatek financí na tu výstavbu a měli v ruce stavební povolení, tak bych uměl určitě říct termín, protože se to dá dopočítat a plus minus měsíc bychom ho dokázali dodržet. V tomhle případě je to složitější, protože jak jsem říkal, teprve na počátku vyjednáujeme nějakou šanci, jak ten dům financovat, což si myslím, že je pozitivní, protože po nějakých x měsících, kdy jsme zkoušeli oslovovat i soukromé investory, jestli bychom to nemohli řešit třeba jako PPP projekt, tam jsme bohužel neuspěli, protože pro většinu soukromých investorů se tenhle projekt zdá malý a ekonomicky potom nedává těm soukromým investorům smysl, tak teď se snad jeví nějaký zdroj peněz, který bychom mohli využít, tak doufejme, že se to podaří.

Před tím ale musíme dosáhnout toho kroku jedna, který je pro celou tu akci nezbytný, a to je mít v ruce papír, který nám dovolí tu stavbu stavět. To pořád bohužel nemáme a není tu bohužel pan místostarosta, který ten projekt má na starosti a který ho řídí, takže já neumím teď říct, v jaké fázi to je. Nevím, jestli někdo z kolegyně nebo kolega třeba neví, jestli už je zažádáno na stavebním úřadě – je zažádáno. Takže máme tam odvolání. Uvidíme. Takže to půjde pravděpodobně na magistrát. Tam se to bude posuzovat dál a uvidíme, jestli magistrát dá za pravdu tedy odvolateli, nebo jestli dá za pravdu projektantce, která nám vlastně tuhle věc vyřizuje. Takže je to exogenní, tam jsou zase nějaké lhůty, kdy se to odvolání bude vyřizovat.

Paní Jaroslava Krákorová: (Mimo mikrofon.) A kdo se odvolal? (Pí Dlouhá: Soused se odvolal.)

Starosta pan Jiří Vintiška: Tak to nevím, jestli teď mohu ze správného řízení říkat. Přímý soused je tam, pokud se nepletu, jeden, takže asi – nebo možná dva. Takže tak.

Co se týká toho druhého, té druhé věci, tohle je nesmírně složitá věc, která vždycky souvisí s rozdílem nivelit vozovky a pozemku, na nějž vjezd potřebujeme udělat. Když je ta vzdálenost krátká, což je třeba příklad Oderské ulice, kde si myslím, že to je úplně typické, tam je to při tomhle počasí, kdy to klouže a lehce namrzne, já s tím souhlasím, s tím, co, Jarko, říkáš. Tam v některých těch místech je to opravdu o obrovské opatrnosti, aby se člověk třeba rozhlédl, jestli za ním něco

nejede, pak teprve vstoupil do toho vjezdu, protože mu to může podklouznout a může sjet rovnou pod kola nějakého auta.

Takže já samozřejmě s tímhle souhlasím, ale na příkladu těch Barikád, který jsi uvedla, jako že tam je to dobře, jestli jsem dobře poslouchal, když tak mě oprav – (J. Krákorová: Je to tam lepší.) – je to tam lepší a oproti tomu Vyhlídková, kde to je zase horší, tak oba tyhle úseky dělala ve stejný čas stejná firma, stejný dozor. To znamená, je na tom krásně vidět, že prostě oni se snaží vždycky vyladit tu věc, co nejlépe to jde, ale ne vždycky se to prostě podaří v tom prostoru udělat ideálně.

Odpovím ještě i na tu Danielovu, kde určitě souhlasím, že tahle ulice by si to zasloužila jako kriticky nejdřív, konec konců byla to ulice, která se měla letos dělat, chodníky v Danielově byly před Plajnerovou a měly se tam letos dělat, ale tam jsme narazili na to, že ten chodník by tam v podstatě nešel dneska dost dobře vyrobit, protože tam jsou tak obrovské problémy s tím kořenovým systémem stromů, že pravděpodobně to bude vyžadovat rozhodnutí: buď tam mít chodník, který bude úplně super mít ho někde na Facebookích v nepovedených akcích, protože tam by opravdu byly úplně extra vlnovky, které se na chodnicích normálně nedělají. To znamená, za těchto podmínek by tam šel ten chodník provést, anebo budeme muset přistoupit k tomu, že se prostě udělá obnova té aleje, a bude se muset prostě sáhnout do stromů a udělat tam buď nějaký model, že se udělá nejdřív jeden chodník a jedna alej, nechá se růst, tak jako se to udělalo vlastně před nějakými 16 lety nebo kolika to bylo ve Třtinové ulici, kde – pokud si vzpomínáte – v roce 2007 proběhlo poměrně masivní kácení jedné strany té ulice, celá jižní strana se vykácela. Bylo to tehdy velmi, velmi negativně vnímáno tou veřejností, která v té lokalitě bydlí, a dnes když se půjdete do té ulice podívat a podíváte se, jak jsou vlastně ty stromy – myslím ty nové – už vzrostlé, tak vlastně už to není takový problém, jaký byl na tom začátku.

Ale to rozhodnutí je samozřejmě velmi citlivé a my budeme s kolegyní Černou tuhle věc nějakým způsobem komunikovat, abychom našli nějaké rozhraní nějakého kompromisu mezi zelení a možností provést tam tuhle opravu. Ale jinak, jak říkám, tenhle chodník se měl dělat letos. Ten jsme odložili právě z důvodu toho, že nevíme, jak ho udělat. Tak tolik k tomu.

Paní Jaroslava Krákorová: Já si právě myslím, že tam jakmile se sáhne do těch stromů, mě to také napadlo, že to je kvůli těm stromům, ale to bude obrovská negativní odezva zase od těch lidí, protože ta alej je tam, co pamatuji, a vždycky byla nádherná, ale fakt je, že zestárla a že ty stromy – to je to stejné jak na hřbitově. Tam také se s tím bude muset jednou něco udělat. Tyhle přestárlé stromy nemůžou růst na věky, ale bude určitě složité tohle s lidmi komunikovat.

Starosta pan Jiří Vintiška: My máme představu pro tuhle ulici, že uděláme nějaké varianty, a ty necháme prostě rozhodnout zde bydlící, protože jiná varianta mě nenapadá. My to můžeme na sílu pokácet, ale to vyvolá akorát negativní konotace. To prostě není správná cesta.

Tak. Zeptám se, jestli ještě někdo... (J. Krákorová: Děkuji.) Rádo se stalo. Pan Mgr. Fryč.

Pan Vladislav Fryč: Já bych ještě jenom jednu – spíš možná sladění. Koukal jsem, že na odpověď na otázku, kterou pokládali tamhle kolegové z ANO nebo kolegyně z ANO ohledně studen, jsme se vlastně skoro všichni shodli nebo jsme se vlastně shodli v těch principech, a když jsem četl teď v časopise, obracím se tady na paní zástupkyni pana starosty s tím, že tam je vlastně, že se plánuje pasportizace v řádu měsíců po technické a hydrogeologické stránce. Tak jenom bych se zeptal, jestli bych mohl poprosit tedy předem, až bude hotová, jestli bychom ji mohli dostat k dispozici – tu pasportizaci týkající se studní a případné její využití. A zároveň bych se moc chtěl zeptat, jestli byste byla tak hodná a řekla, co to je vlastně to v řádu měsíců, jestli to bude třeba na jaře, nebo třeba za půl roku apod.

Starosta pan Jiří Vintiška: Pardon, já předám slovo tedy paní místostarostce.

Pan Vladislav Fryč: Děkuji za odpověď a děkuji, že jsme se sladili.

Zástupkyně starosty paní Soňa Černá: K té pasportizaci by mělo dojít do konce roku, pokud to klapne.

Pan Vladislav Fryč: Dobře. A mohl bych potom poprosit, jestli by nám mohla být třeba zaslána, nebo nějaký výcuc z ní nebo něco podobného?

Starosta pan Jiří Vintiška: Já to asi obecně řeknu. Jakýkoliv materiál, který vidíte, že rada objednala, tak je samozřejmě potom následně k dispozici pro vás jako pro zastupitele, takže není vůbec problém, a pokud budete chtít tenhle materiál potom vidět, tak vůbec to není problém a dáme vám ho k dispozici plně.

Pan Vladislav Fryč: Dobře, moc děkujeme.

Starosta pan Jiří Vintiška: Zeptám se, jestli jsou ještě nějaké další body do interpelací, nějaké připomínky, nějaké náměty? Pokud nejsou, tak interpelace uzavírám.

A tím pádem se dostáváme k bodu číslo

5. Závěr

Jestli dovolíte, tak dneska budu maličko – ne moc dlouho – ale maličko obsažnější v tomto bodě. Chtěl bych vás, kolegyně a kolegové, pozvat. Možná jste si všimli, možná ne, třicátého tento čtvrtek se rozsvěcuje vánoční strom zde před zámkem. Bude to v 17 hodin. Plynule na to potom naváže opět, jako to bylo v minulých letech, rozsvěcení vánoční výzdoby na náměstí 25. března. Tam to bude zhruba v 18 hodin. Dovolím si i avizovat akci, kterou nepořádá naše MČ, paralelně s tím bude v kostele probíhat od 18.30 koncert. Bude také kostel otevřený pro prohlídku, takže vás na tuto akci srdečně zvu.

Zároveň potom tímto to nekončí, ale o víkendu budeme rozsvěcovat i vánoční stromy. Nejprve v sobotu v Miškovicích v 18 hodin a ve stejný čas v neděli i v Třeboradicích. Takže pokud budete mít čas a chuť, tak se přijďte podívat.

Zároveň si dovolím ještě avizovat předběžně termín příštího zasedání zastupitelstva, na kterém bychom, pokud vše půjde podle plánu, chtěli schvalovat rozpočet, a mělo by to být 26. února příštího roku. A v návaznosti na to, jak vyjdou výklady k novému odměňování zastupitelů, je možné, že bude do tohoto času vloženo ještě jedno krátké zastupitelstvo někdy na počátek ledna, ale to uvidíme, tak jak budou ty právní výklady.

Jinak mi dovolte, abych vám poděkoval za vaši práci v letošním roce v rámci čakovického zastupitelstva, ať už jste v jakékoliv pozici – členy komisí, předsedové komisí, členy rady. Přeji vám krásný advent a samozřejmě i dneska hezký večer. Děkuji za dnešní účast.

Zapsal: Ing. Pavel Dibelka v.r.