

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 35****konané dne 18.11.2019****USN RM 604/2019 – 626/2019**

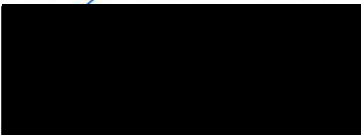
Přítomni: starosta – Ing. Jiří Vintiška
 zástupci starosty - Ing. Alexander Lochman, Ph.D. (od bodu 16), Ing. Michal Motyčka, Ph.D.,
 Mgr. Soňa Černá, Mgr. Kateřina Arnotová
 radní – Mgr. Martin Střelec
 tajemník – Ing. Jiří Janků
 zapisovatelka – Marcela Lapková

Nepřítomen: radní - Petr Novák, Ing. Alexander Lochman, Ph.D. (v bodech 1 – 15)

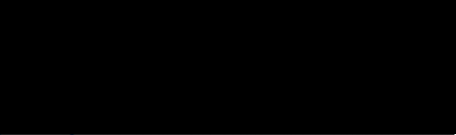
Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
1	USN RM 604/2019	BJ 722/2019	Odměny ředitelům příspěvkových organizací za 2. pololetí roku 2019.	FO
2	USN RM 605/2019	BJ 685/2019	Pravidla rozpočtového provizoria pro rok 2020	FO/IN
3	USN RM 606/2019	BJ 701/2019	Poptávkové řízení "Výsadba hrušňové aleje II, Praha - Miškovice"	OŽPaMp/DI
4	USN RM 607/2019	BJ 723/2019	Žádost o odstranění náletových dřevin v k.ú. Čakovice.	ORUO/2019
5	USN RM 608/2019	BJ 715/2019	Ošetření stromů v Jizerské ulici.	ORUO/LM
6	USN RM 609/2019	BJ 721/2019	Dřevěné lávky pro pěší v areálu Čakovického sídliště.	ORUO/LM
7	USN RM 610/2019	BJ 712/2019	Nákup nové sekačky Rider Husqvarna P524 EFI.	ORUO/LM
8	USN RM 611/2019	BJ 718/2019	Výměna vodoměrů v objektech ve správě MČ Praha - Čakovice - 2019 - vyhodnocení cenových nabídek	OBHSB

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

9	USN RM 612/2019	BJ 709/2019	Záměr pronájmu nebytového prostoru - garáže, ev.č. 46, parc. č. 1348/224, k.ú.Čakovice	OBHSB
10	USN RM 613/2019	BJ 707/2019	Přidělení bytu č. 4, Něvská 585, Praha - Čakovice	OBHSB
11	USN RM 614/2019	BJ 677/2019	Přidělení bytu č. 8, U Nádraží 683, Praha - Čakovice	OBHSB
12	USN RM 615/2019	BJ 705/2019	Uzavření nové nájemní smlouvy - Doubravská 690, Praha - Čakovice	OBHSB
13	USN RM 616/2019	BJ 719/2019	Uzavření nové nájemní smlouvy k sociálnímu bytu MČ Praha - Čakovice	OBHSB
14	USN RM 617/2019	BJ 706/2019	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha - Čakovice	OBHSB
15	USN RM 618/2019	BJ 716/2019	Oprava bytu č. 21, Myjavská č.p. 625, Praha - Čakovice - vyhodnocení cenových nabídek	OBHSB
16	USN RM 619/2019	BJ 724/2019	Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny č. 3510037860/EE/201901	OBHSB
17	USN RM 620/2019	BJ 702/2019	Dovybavení ZŠ Jizerská 816 – aquaponická laboratoř – mobiliář aquaponie a příslušenství - vyhodnocení cenových nabídek	OBHSB
18	USN RM 621/2019	BJ 725/2019	Stavební úpravy suterénu ZŠ, Jizerská čp. 816, Praha - Čakovice - dodatek č. 1 k SoD	OBHSB
19	USN RM 622/2019	BJ 708/2019	Rekonstrukce prostor v čakovickém zámku - "Hudební sál"	ZS/AL
20	USN RM 623/2019	BJ 670/2019	Svolání a program 8. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice	STAR/JV
21	USN RM 624/2019	BJ 704/2019	Rezignace členky komise pro školství	STAR/JV
22	USN RM 625/2019	BJ 717/2019	Fond Solidarity	STAR/JV
23	USN RM 626/2019	BJ 728/2019	Výběrové řízení na zakázku malého rozsahu na zpracování dokumentace pro územní rozhodnutí a inženýring na rozšíření ZŠ Dr. Edvarda Beneše	STAR/JV

.....

 Ing. Jiří Vintiška
 starosta



.....

 Mgr. Soňa Černá
 zástupkyně starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

35. jednání

datum konání: 18.11.2019

čís. USN RM 604/2019 - USN RM 626/2019



.....
Ing. Jiří Vintiška
starosta

.....
Mgr. Soňa Černá
zástupkyně starosty

**Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
18.11.2019**

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 604/2019	Odměny ředitelům příspěvkových organizací za 2. pololetí roku 2019.	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 605/2019	Pravidla rozpočtového provizoria pro rok 2020	Ing. Michal Motyčka, Ph.D.
USN RM 606/2019	Poptávkové řízení "Výsadba hrušňové aleje II, Praha - Miškovice"	Mgr. Soňa Černá
USN RM 607/2019	Žádost o odstranění náletových dřevin v k.ú. Čakovice.	Petr Beneš
USN RM 608/2019	Ošetření stromů v Jizerské ulici.	Petr Beneš
USN RM 609/2019	Dřevěné lávky pro pěší v areálu Čakovického sídliště.	Petr Beneš
USN RM 610/2019	Nákup nové sekačky Rider Husqvarna P524 EFI.	Petr Beneš
USN RM 611/2019	Výměna vodoměrů v objektech ve správě MČ Praha - Čakovice - 2019 - vyhodnocení cenových nabídek	Markéta Baťková
USN RM 612/2019	Záměr pronájmu nebytového prostoru - garáže, ev.č. 46, parc. č. 1348/224, k.ú.Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 613/2019	Přidělení bytu č. 4, Něvská 585, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 614/2019	Přidělení bytu č. 8, U Nádraží 683, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 615/2019	Uzavření nové nájemní smlouvy - Doubravská 690, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 616/2019	Uzavření nové nájemní smlouvy k sociálnímu bytu MČ Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 617/2019	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 618/2019	Oprava bytu č. 21, Myjavská č.p. 625, Praha - Čakovice - vyhodnocení cenových nabídek	Markéta Baťková
USN RM 619/2019	Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny č. 3510037860/EE/201901	Markéta Baťková
USN RM 620/2019	Dovybavení ZŠ Jizerská 816 – aquaponická laboratoř – mobiliář aquaponie a příslušenství - vyhodnocení cenových nabídek	Markéta Baťková
USN RM 621/2019	Stavební úpravy suterénu ZŠ, Jizerská čp. 816, Praha - Čakovice - dodatek č. 1 k SoD	Markéta Baťková
USN RM 622/2019	Rekonstrukce prostor v čakovickém zámku - "Hudební sál"	Ing. Alexander Lochman, PhD.
USN RM 623/2019	Svolání a program 8. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 624/2019	Rezignace členky komise pro školství	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 625/2019	Fond Solidarity	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 626/2019	Výběrové řízení na zakázku malého rozsahu na zpracování dokumentace pro územní rozhodnutí a inženýring na rozšíření ZŠ Dr. Edvarda Beneše	

Odměny ředitelům příspěvkových organizací za 2. pololetí roku 2019**1**

Odměny ředitelům příspěvkových organizací za 2. pololetí roku 2019.

Usnesení číslo: USN RM 604/2019

Rada městské části

1) schvaluje

odměny ředitelům příspěvkových organizací za 2. pololetí roku 2019:

ředitel ZŠ Dr. E. Beneše Mgr. Martin Střelec - [REDACTED]

ředitelka MŠ Čakovice I. Mgr. Martina Buderová - [REDACTED]

ředitelka MŠ Čakovice II. Iveta Kudrnová - [REDACTED]

ředitelka MŠ Čakovice III. Ludmila Vargová - [REDACTED]

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Zaslat výpis usnesení.
Termín: 22.11.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: Nepřítomen: Ing. Lochman, p. Novák Zdržel se: Mgr. Střelec)

Pravidla rozpočtového provizoria pro rok 2020**2****Usnesení číslo: USN RM 605/2019**

Rada městské části

1) se seznámila

s pravidly rozpočtového provizoria na rok 2020.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. Lochman, p. Novák)

Poptávkové řízení "Výsadba hrušňové aleje II, Praha - Miškovice"**3**

Poptávkové řízení - vyhodnocení obdržených cenových nabídek.

Usnesení číslo: USN RM 606/2019

Rada městské části

1) se seznámila

s výsledky poptávkového řízení na akci "Výsadba hrušňové aleje II, Praha - Miškovice".

Obdržené cenové nabídky:

- Ing. Miloš Král - zelený domov, IČ 69302791
 - nabídková cena bez DPH 139 600,- Kč

2) schvaluje

uzavření smlouvy o dílo na "Výsadbu hrušňové aleje II" s Ing. Milošem Králem - Zelený domov, se sídlem Šlechtitelská 540, 190 14 Praha 9 - Klánovice, IČ: 69302791, z důvodu podání nejvýhodnější nabídky a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy o dílo.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpis smlouvy.
Termín: 29.11.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. Lochman, p. Novák)

Žádost o odstranění náletových dřevin v k.ú. Čakovice.**4**

Žádost o odstranění náletových dřevin v ulici U Nádraží (betoňák), k.ú. Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 607/2019

Rada městské části

1) souhlasí

s pokácením 4 ks stromů o obvodu 125 cm, 92 cm, 110 cm a 80 cm rostoucí v ulici U Nádraží na pozemku parc. č. 1624/7, k.ú. Čakovice, ve vlastnictví HMP, který má MČ Praha - Čakovice ve svěřené správě. Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku, podpisem žádosti.

1. Lenka Maříková, Referent ORUO
Podat žádost o povolení ke kácení dřevin na OŽPaMp.
Termín: 20.12.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. Lochman, p. Novák)

Ošetření stromů v Jizerské ulici.

5

Ošetření stromů - lip a javorů v Jizerské ulici.

Usnesení číslo: USN RM 608/2019

Rada městské části

1) revokuje

USN RM č. 595/2019 ze dne 11.11. 2019.

2) se seznámila

s podanými nabídkami na ošetření 30 ks stromů (23 ks líp a 7 ks javorů) v ulici Jizerská a 40 ks stromů (26 ks líp a 14 ks javorů) v ulici Danielova.
Zaslané cenové nabídky od:

- Ing. Vít Kocián, Jana Žižky 38, 257 06 Louňovice pod Blaníkem, IČ: 76021742
Jizerská ulice 25 ks stromů: 83.700 Kč bez DPH
Danielova ulice 32 ks stromů: 75.000,- Kč bez DPH

- Petr Fiřt, Holečkova 57, 150 00 Praha 5, IČ: 71628771
Jizerská ulice 25 ks stromů: 112.500,- Kč bez DPH
Danielova ulice 32 ks stromů: 96.000,- Kč bez DPH

- Šimon Mareš, DiS., Kamenická 812/33, 170 00 Praha 7, IČ: 76422917
Jizerská ulice 30 ks stromů: 168.100,- Kč bez DPH
Danielova ulice 40 ks stromů: 195.000,- Kč bez DPH

3) schvaluje

a) uzavření objednávky na ošetření 32 ks stromů (lípy) za celkovou cenu 75.000,- Kč bez DPH v ulici Danielova, pozemek parc. č. 1489, k.ú. Čakovice, ve vlastnictví HMP, který má MČ Praha - Čakovice ve svěřené správě. Arboristické práce provede Ing. Vít Kocián, se sídlem Jana Žižky 38, 257 06 Louňovice pod Blaníkem IČ: 76021742. Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem této objednávky.

b) uzavření objednávky na ošetření 25 ks stromů (lípy+javor) za celkovou cenu 83.700,- Kč bez DPH v ulici Jizerská, pozemek parc. č. 1560/1, k.ú. Čakovice, ve vlastnictví HMP, který má MČ Praha - Čakovice ve svěřené správě. Arboristické práce provede Ing. Vít Kocián, se sídlem Jana Žižky 38, 257 06 Louňovice pod Blaníkem IČ: 76021742. Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem této objednávky.

1. Lenka Maříková, Referent ORUO
zajistit podpisy objednávek
Termín: 13.12.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. Lochman, p. Novák)

Dřevěné lávky pro pěší v areálu Čakovického sídliště.

6

Dřevěné lávky pro pěší v areálu Čakovického sídliště.

Usnesení číslo: USN RM 609/2019

související USN RM 052/2019

Rada městské části

1) rozhodla

poptat firmy zabývající se výrobou dřevěných lávek o vypsání poptávkového řízení na výměnu 2 kusů lávek na pozemku parc. č. 1280/20, k.ú. Čakovice.

1. Lenka Maříková, Referent ORUO
poptat firmy o zaslání cenové nabídky
Termín: 31.01.2020
2. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
úprava návrhu rozpočtu pro rok 2020
Termín: 31.12.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. Lochman, p. Novák)

Nákup nové sekačky Rider Husqvarna P524 EFI.**7**

Nákup nové sekačky Rider Husqvarna P524 EFI s příslušenstvím.

Usnesení číslo: USN RM 610/2019

Rada městské části

1) se seznámila

s výsledky nabídek na dodání sekačky Husqvarna Rider P524 EFI s příslušenstvím (žací ústrojí a zametací kartáč).
Společnosti, které zaslali nabídky:

- Nobur s.r.o., Průmyslová 1515/14, 102 00 Praha 10, IČ: 25069985
nabídková cena 365.265,- Kč bez DPH

- Jiří Křapáček, Dobřejovická 339, 252 43 Průhonice, IČ: 71491490
nabídková cena 366.268,- Kč bez DPH

2) schvaluje

nákup sekačky Husqvarna Rider P524 EFI s příslušenstvím od společnosti Nobur s.r.o. IČ: 25069985 za cenu 365.265,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem kupní smlouvy.

1. Lenka Maříková, Referent ORUO
Zajistit podpis kupní smlouvy
Termín: 16.12.2019

2. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Zajistit finanční operaci
Termín: 16.12.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. Lochman, p. Novák)

Výměna vodoměrů v objektech ve správě MČ Praha - Čakovice - 2019 - vyhodnocení cenových nabídek**8**

VŘ - vyhodnocení obdržených cenových nabídek

Usnesení číslo: USN RM 611/2019

související USN RM 525/2019

Rada městské části

1) se seznámila

s výsledky výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu "Výměna vodoměrů v objektech ve správě MČ Praha - Čakovice - 2019". Obdržené cenové nabídky:

- Techem spol. s.r.o., IČ 49684370

nabídková cena za dodávku a montáž vodoměrů bez DPH	422 813 Kč
---	------------

nabídková cena za roční odečet a rozúčtování vodoměrů bez DPH	12 300 Kč
---	-----------

záruční doba	60 měsíců na inst. práce, 120 na
--------------	----------------------------------

radiový modul

doba plnění	7 kalendářních dnů
-------------	--------------------

- PROFITHERM CZ s.r.o., IČ 28422406

nabídková cena za dodávku a montáž vodoměrů bez DPH	477 609 Kč
---	------------

nabídková cena za roční odečet a rozúčtování vodoměrů bez DPH	13 630 Kč
---	-----------

záruční doba	60 měsíců
--------------	-----------

doba plnění	10 kalendářních dnů
-------------	---------------------

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

Informovat účastníky VŘ.

Termín: 22.11.2019

2) schvaluje

uzavření smlouvy o dílo "Výměna vodoměrů v objektech ve správě MČ Praha - Čakovice - 2019 " se společností Techem spol.s.r.o., IČ 49684370, se sídlem Služeb 5, Praha 10 z důvodu nevhodnější nabídky a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy o dílo.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

Zajistit podpis smlouvy.

Termín: 22.11.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. Lochman, p. Novák)

Záměr pronájmu nebytového prostoru - garáže, ev.č. 46, parc. č. 1348/224, k.ú.Čakovice**9**

Záměr pronájmu nebytového prostoru - garáže, ev.č. 46, parc. č. 1348/224, k.ú.Čakovice na dobu 5 let.

Usnesení číslo: USN RM 612/2019

Rada městské části

1) schvaluje

návrh záměru pronájmu nebytového prostoru - garáže č. 46, postavené na pozemku parc. č. 1348/224, k. ú. Čakovice, k účelům využití parkování vozidel. Doba pronájmu 5 let.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 30.11.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. Lochman, p. Novák)

Přidělení bytu č. 4, Něvská 585, Praha - Čakovice**10**

Přidělení bytu č. 4, Něvská 585, Praha - Čakovice, o dispozici 3+1.

Usnesení číslo: USN RM 613/2019

Rada městské části

1) schvaluje

na základě doporučení bytové komise ze dne 04.11.2019, přidělení bytu č. 4 o velikosti 3+1, Něvská 585, Praha - Čakovice, [redacted] a [redacted] trvale bytem [redacted]

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.12.2019 do 30.11.2020. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57Kč/m²/měsíc.

Pověříje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit podpis nájemní smlouvy.
Termín: 31.12.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. Lochman, p. Novák)

Přidělení bytu č. 8, U Nádraží 683, Praha - Čakovice**11**

Přidělení bytu č. 8, U Nádraží 683, Praha - Čakovice, o dispozici 1+1.

Usnesení číslo: USN RM 614/2019

Rada městské části

1) schvaluje

na základě doporučení bytové komise ze dne 24.09.2019, přidělení bytu č. 8, o velikosti 1+1, U Nádraží 683, Praha - Čakovice, paní [redacted] trvale bytem [redacted]

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.12.2019 do 30.11.2020. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57Kč/m2/měsíc.

Pověříje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit podpis nájemní smlouvy.
Termín: 30.11.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. Lochman, p. Novák)

Uzavření nové nájemní smlouvy - Doubravská 690, Praha - Čakovice**12**

Nájemci bytu č. [redacted] Doubravská 690, Praha - Čakovice, žádají o prodloužení nájemní smlouvy na byt. Platnost stávající nájemní smlouvy končí dne 31.12.2019.

Usnesení číslo: USN RM 615/2019

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření nové nájemní smlouvy s panem [redacted] a paní [redacted] byt č. [redacted] Doubravská 690, Praha - Čakovice, na dobu určitou od 01.01.2020 do 30.06.2020. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc. Uzavření nové nájemní smlouvy je podmíněné řádným hrazením nájemného včetně služeb s ním spojených.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Markéta Bařková, Vedoucí OBHSB
Připravít nájemní smlouvu k podpisu.
Termín: 31.12.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. Lochman, p. Novák)

Uzavření nové nájemní smlouvy k sociálnímu bytu MČ Praha - Čakovice **13**

Projednání žádosti o prodloužení nájemní smlouvy a uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha - Čakovice, které končí platnost ke dni 31.12.2019.

Usnesení číslo: USN RM 616/2019

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy k sociálnímu bytu MČ Praha - Čakovice, které končí platnost ke dni 31.12.2019:

s paní ██████████ byt č. █████ Schoellerova 11, Praha - Třeboradice od 01.01.2020 do 31.12.2020. Nájemné je stanoveno ve výši 50 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Markéta Bařková, Vedoucí OBHSB
Připravít NS k podpisu.
Termín: 31.12.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. Lochman, p. Novák)

Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha - Čakovice **14**

Projednání žádostí o vystavení nájemních smluv a uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha - Čakovice, kterým končí platnost ke dni 31.12.2019.

Usnesení číslo: USN RM 617/2019

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nových nájemních smluv pro byty MČ Praha - Čakovice, které končí

platnost ke dni 31.12.2019:

s paní [REDAKCE] a panem [REDAKCE] byt č. [REDAKCE] U Párníků 698, Praha - Čakovice od 01.01.2020 do 31.12.2020. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc.

s paní [REDAKCE] byt č. [REDAKCE] Myjavská 625, Praha - Čakovice od 01.01.2020 do 31.12.2021. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc.

s paní [REDAKCE] byt č. [REDAKCE] U Párníků 695, Praha - Čakovice od 01.01.2020 do 31.12.2021. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc.

s panem [REDAKCE] byt č. [REDAKCE], Něvská 587, Praha - Čakovice od 01.01.2020 do 31.12.2021. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc.

s panem [REDAKCE] byt č. [REDAKCE] U Párníku 699, Praha - Čakovice od 07.01.2020 do 31.12.2021. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Přípravit NS k podpisu.
Termín: 31.12.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. Lochman, p. Novák)

Oprava bytu č. 21, Myjavská č.p. 625, Praha - Čakovice - vyhodnocení cenových nabídek

15

VŘ - vyhodnocení obdržených cenových nabídek

Usnesení číslo: USN RM 618/2019

související USN RM 557/2019

Rada městské části

1) se seznámila

s výsledky výběrového řízení na zhotovitele díla "Oprava bytu č. 21, Myjavská č.p. 625, Praha - Čakovice". Obdržené cenové nabídky:

- TOP-STAV-ELEKTRO s.r.o., IČ 60470399
nabídková cena bez DPH vč 10% RR 345 290 Kč
záruční doba 36 měsíců

doba plnění	41 kal.dnů (30 prac. dnů)
- OTISTAV s.r.o., IČ 24832898	
nabídková cena bez DPH vč 10% RR	211 797 Kč
záruční doba	60 měsíců
doba plnění	32 kal.dnů
- ONEMIX s.r.o., IČ 01799452	
nabídková cena bez DPH vč 10% RR	209 715 Kč
záruční doba	65 měsíců
doba plnění	29 kal.dnů (21 prac. dnů)
- ANAZG, s.r.o., IČ 29023173	
nabídková cena bez DPH vč 10% RR	194 230 Kč
záruční doba	60 měsíců
doba plnění	28 kal.dnů
- Tvrdý stavební s.r.o., IČ 06698174	
nabídková cena bez DPH vč 10% RR	336 022 Kč
záruční doba	60 měsíců
doba plnění	30 kal.dnů

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Informovat účastníka VŘ.
Termín: 22.11.2019

2) **schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo "Oprava bytu č. 21, Myjavská č.p. 625, Praha - Čakovice" se společností ANAZG, s.r.o., IČ 29023173, se sídlem Jiráskova 133/33, Praha 9 z důvodu nevhodnější nabídky a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy o dílo.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit podpis smlouvy.
Termín: 22.11.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. Lochman, p. Novák)

Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny č. 3510037860/EE/201901

16

Uzavření smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny č. 3510037860/EE/201901 pro odběrná místa MČPČ.

Usnesení číslo: USN RM 619/2019

Rada městské části

1) **se seznámila**

s návrhem slouvy o sdružených službách dodávky elektřiny č. 3510037860/EE/201901 pro odběrná místa ve správě MČPČ.

2) **schvaluje**

uzavření smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny č. 3510037860/EE/201901 pro odběrná místa ve správě MČPČ mezi MČ Praha-Čakovice a společností Pražská energetika, a.s., IČ 60193913, se sídlem Na Hroudě 1492/4, Praha 10, na dobu určitou do 31.12.2021 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit podpis smlouvy.
Termín: 31.12.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: p. Novák)

Dovybavení ZŠ Jizerská 816 – aquaponická laboratoř – mobiliář aquaponie a příslušenství - vyhodnocení cenových nabídek

17

VŘ - vyhodnocení obdržených cenových nabídek

Usnesení číslo: USN RM 620/2019

Rada městské části

1) **se seznámila**

s výsledky poptávkového řízení na zhotovitele díla "Dovybavení ZŠ Jizerská 816 - aquaponická laboratoř - mobiliář aquaponie a příslušenství". Obdržené cenové nabídky:

- DESIGNOR s.r.o., IČ 152 72 478
nabídková cena bez DPH 577 987 Kč
- MYPA design spol. s r.o., IČ 251 04 659
nabídková cena bez DPH 530 495 Kč

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Informovat účastníky VŘ.
Termín: 20.11.2019

2) **schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo "Dovybavení ZŠ Jizerská 816 - aquaponická laboratoř - mobiliář aquaponie a příslušenství" se společností MYPA design, IČ 25104659, se sídlem Pražská 1430/36, 102 00, Praha 10 z důvodu nevhodnější nabídky a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy o dílo.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit podpis smlouvy.
Termín: 20.11.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: p. Novák)

**Stavební úpravy suterénu ZŠ, Jizerská čp. 816, Praha - Čakovice - 18
dodatek č. 1 k SoD**

V rámci realizace stavebních úprav vznikly vícepráce, které nebyly uvažovány v zadávací dokumentaci.

Usnesení číslo: USN RM 621/2019

související USN RM 500/2019

Rada městské části

1) **schvaluje**

rozsah víceprací, které nebyly uvažovány v zadávací dokumentaci (výměna dveřních křídel a dveřních křídel s požární odolností včetně zárubně, výměna ZP) v částce 86 519,20 Kč bez DPH, v rámci díla "Stavební úpravy suterénu ZŠ, Jizerská čp. 816, Praha - Č" oceněných zhotovitelem společností ANAZG s.r.o., IČ 290 23173. Cena díla dle SoD č. 414/19 je 403 916,10 Kč bez DPH, navýšení dle dodatku č. 1 k SoD o částku 86 519,20 Kč bez DPH (21,42% ze základní ceny díla), konečná cena díla činí 490 435,30 Kč bez DPH.
RMČ pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1.zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem dodatku č. 1 k SoD.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
zajistit podpis dodatku č. 1 k SoD.
Termín: 29.11.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: p. Novák)

Rekonstrukce prostor v čakovickém zámku - "Hudební sál"**19**

Rekonstrukce prostor v čakovickém zámku - "Hudební sál"

Usnesení číslo: USN RM 622/2019

Rada městské části

1) schvaluje

realizaci rekonstrukce prostor a financování vybavení v čakovickém zámku "Hudební sál", Cukrovarská 1, Praha-Čakovice, tak, že náklady na rekonstrukci nepřesáhnou na jednotlivé dodávky a řemeslné práce částky uvedené v příloze usnesení a pověřuje 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem objednávek na dílčí plnění rekonstrukce.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
V případě zvýšení nájemného z důvodu zhodnocení objektu připravit dodatek k NS o pronájmu prostor ZUŠ
2. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp
PO nabytí movitého majetku do evidence připravit smlouvu o výpůjčce movitého majetku s ZUŠ

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: p. Novák)

Svolání a program 8. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice**20**

Svolání a program 8. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 623/2019

Rada městské části

1) schvaluje

program 8. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice konaného dne 09.12.2019:

Úvod:

- volba zapisovatelky
- volba ověřovatelů
- volba návrhové komise
- schválení programu

1. Zpráva o činnosti Rady MČ mezi 7. a 8. zasedáním ZMČ (přednese Ing. Jiří Vintiška)

2. Rozpočtové opatření č. 7 ZMČ rok 2019 (přednese Ing. Michal Motyčka, Ph.D.)
3. Rozpočtové opatření č. 8 ZMČ rok 2019 (přednese Ing. Michal Motyčka, Ph.D.)
4. Rozpočtové opatření č. 9 ZMČ rok 2019 (přednese Ing. Michal Motyčka, Ph.D.)
5. Pravidla rozpočtového provizoria pro rok 2020 (přednese Ing. Michal Motyčka, Ph.D.)
6. Navýšení finančních prostředků provozního rozpočtu MŠ Čakovice III. (přednese Ing. Michal Motyčka, Ph.D.)
7. Rozšíření kompetencí rady MČ Praha-Čakovice v oblasti rozpočtu (přednese Ing. Michal Motyčka, Ph.D.)
8. Fond Solidarity (přednese Ing. Jiří Vintiška)
9. Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se spol. Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - pozemky parc. č. 354 a 378 vše v obci Praha, k.ú. Miškovice (přednese Mgr. Soňa Černá)
10. Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se spol. Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - pozemky parc.č. 1016, 1018 a 1548 vše v obci Praha, k.ú. Čakovice (přednese Mgr. Soňa Černá)
11. Prodej pozemků parc. č. 49/11 (4 m²) a 49/12 (1 m²), obec Praha, k.ú. Čakovice (přednese Petr Novák)
12. Interpelace
13. Závěr

- Návrh bude průběžně aktualizován a doplněn.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
zajistit svolání ZMČ
Termín: 29.11.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: p. Novák)

Rezignace členky komise pro školství

21

Ukončení členství v komisi pro školství

Usnesení číslo: USN RM 624/2019

Rada městské části

1) bere na vědomí

rezignaci Ludmily Vargové na členství v komisi pro školství a to ke dni 11.11.2019.

1. Kateřina Marhoulová, Zastupující vedoucí OŠKS
Upravit složení komisí na webových stránkách MČ.
Termín: 29.11.2019

2. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Zaslat výpis USN odstupující člene + předsedovi komise.
Termín: 29.11.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: p. Novák)

Fond Solidarity

22

Usnesení číslo: USN RM 625/2019

Rada městské části

1) **schvaluje**

založení Fondu Solidarity MČ Praha-Čakovice na podporu žáků základní školy Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Předložit ke schválení zastupitelstvu MČ Praha-Čakovice
Termín: 22.11.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: p. Novák)

Výběrové řízení na zakázku malého rozsahu na zpracování dokumentace pro územní rozhodnutí a inženýring na rozšíření ZŠ Dr. Edvarda Beneše

23

VŘ na dokumentaci - rozšíření ZŠ Dr. Edvarda Beneše.

Usnesení číslo: USN RM 626/2019

Rada městské části

1) **schvaluje**

vypsání výběrového řízení na zakázku malého rozsahu na zpracování dokumentace pro územní rozhodnutí a inženýring na rozšíření ZŠ Dr. Edvarda Beneše.

1. Kateřina Marhoulová, Zastupující vedoucí OŠKS
Zveřejnit na webových stránkách MČ.
Termín: 25.11.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: p. Novák)

Úřad městské části Praha - Čakovice

Orientační rozpočet - hudební sál

	počet	Cena vč dph/ks	CELKEM VČ DPH	CELKEM BEZ DPH
Produkt				
Tapeta Harlequin Persico světlá	22	2 690	59 180	48 909
Tapeta Harlequin Persico	8	2 690	21 520	17 785
Židle Gamma - zelená, modrá, šedá (nutná montáž)	72	1 290	92 880	76 760
Židle Gamma s prošitím červená, šedá (nutná montáž)	22	1 623	35 706	29 509
Koberec Fletco, hlediště béžový, jeviště modrý *1	1	143 923	143 923	118 945
Světla hlediště (Romao Eglo 97784 vč. zdroje Svět svítidel)	6	5 790	34 740	28 711
Světlo stěny (Sania 3, 96205 cena vč. Zdroje Svět svítidel)	4	990	3 960	3 273
Světla jeviště (kelly led polo, cena vč. zdroje, rendl)	6	2 750	16 500	13 636
Záclony	1	29 000	29 000	23 967
Řemeslné práce				
Úprava stěn pro tapetování a malování:				
Stěny skrábání a penetrace	1	5 235	5 235	5 235
Stěrkování	1	15 470	15 470	15 470
Tapetování	1	25 940	25 940	25 940
Tapeta strop + práce	1	19 560	19 560	19 560
Výmalba strop (bez i s tapetou)	1	9 068	9 068	9 068
Doprava	1	5 000	5 000	5 000
Elektro:				
Nové vypínače vč. stmívačů, ostatní materiál, vysekání/začištění	1	55 000	66 550	55 000
Lakování dveří:	1	21 132	21 132	21 132
TOTAL			546 184	468 991

