

**Zápis jednání****RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 024****konané dne 31.8.2015****USN RM 408/2015 - 436/2015**

- Přítomni:** starosta – Ing. Alexander Lochman, Ph.D.  
 zástupci starosty - Ing. Jiří Vintiška, Ing. Michal Motyčka, Bc. Blanka Klimešová, Daniel Kajpr  
 radní – Ivana Heřmánková  
 tajemnice – Ing. Milena Pekařová
- Nepřítomni:** radní – Jana Kosová

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
<b>SCHVÁLENÁ USNESENÍ</b>				
1	USN RM 408/2015	BJ 480/2015	Návrh nařízení RHMP, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze ("Pražské stavební předpisy")	STAR
2	USN RM 409/2015	BJ 460/2015	Pokácení suchých dřevin v k.ú. Čakovice.	ORUO/LM
3	USN RM 410/2015	BJ 445/2015	Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1208/27 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ze
4	USN RM 411/2015	BJ 454/2015	Žádost o dodatečné povolení výsadby 2 stromů na pozemcích 1560/1 a 1151/10 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/SI
5	USN RM 412/2015	BJ 421/2015	Revokace usnesení č. USN RM 346/2015 - smlouva o nájmu části pozemku parc.č. 799/1 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko

6	USN RM 413/2015	BJ 462/2015	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1288/5 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ze
7	USN RM 414/2015	BJ 463/2015	Dodávka 2 ks fotbalových branek na fotbalové hřiště v Miškovcích pro FC Miškovice.	OŽPaMp/Sl
8	USN RM 415/2015	BJ 464/2015	Žádost o výpůjčku části pozemku parc.č. 1151/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ze
9	USN RM 416/2015	BJ 465/2015	Nabídka k uplatnění předkupního práva ke stavbě garáže č. 252 postavené na pozemku parc.č. 1348/54 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ze
10	USN RM 417/2015	BJ 467/2015	Nabídka k uplatnění předkupního práva ke stavbě garáže č. 175 postavené na pozemku parc.č. 1348/203 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ze
11	USN RM 418/2015	BJ 476/2015	Žádost o prodej části pozemku parc.č. 235/1 v obci Praha, k.ú. Třeboradice	OŽPaMp/Ze
12	USN RM 419/2015	BJ 468/2015	Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
13	USN RM 420/2015	BJ 469/2015	Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
14	USN RM 421/2015	BJ 477/2015	Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
15	USN RM 422/2015	BJ 471/2015	Nájemní smlouva - Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
16	USN RM 423/2015	BJ 470/2015	Nájemní smlouva - Svratecká 652, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
17	USN RM 424/2015	BJ 472/2015	Nájemní smlouva - Tryskovická 9, Praha 9 - Třeboradice.	OBHSB
18	USN RM 425/2015	BJ 479/2015	Nájemní smlouva - Něvská 586, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
19	USN RM 426/2015	BJ 473/2015	Dohoda o ukončení nájmu bytu - Svratecká 653, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
20	USN RM 427/2015	BJ 475/2015	Dohoda o ukončení nájmu bytu - Doubravská 690, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB

21	USN RM 428/2015	BJ 478/2015	Záměr pronájmu budovy č.p. 20, ulice Cukrovarská, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
22	USN RM 429/2015	BJ 481/2015	Záměr pronájmu nebytového prostoru - Cukrovarská 230, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
23	USN RM 430/2015	BJ 486/2015	Oprava nášlapných vrstev podlah ve třídách ZŠ Dr. E. Beneše, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
24	USN RM 432/2015	BJ 459/2015	Služebna MP, Bělohlýnská 520 - dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo	Taj
25	USN RM 431/2015	BJ 458/2015	Nabídka na restaurátorské práce - sochy v Husově parku a před Radnicí	Taj
26	USN RM 433/2015	BJ 483/2015	Pojištění majetku, odpovědnosti za škodu, pojištění vozidel	Taj
27	USN RM 434/2015	BJ 482/2015	Žádost o poskytnutí účelové dotace na vybavení výukovou technikou	STAR
28	USN RM 435/2015	BJ 487/2015	Nabídka oplocení, vrat a vrátek k objektu ZŠ Dyjská 715, Praha - Čakovice	ZS/Vin
29	USN RM 436/2015	BJ 488/2015	Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě č. 172/15	Taj

.....  
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.  
starosta

.....  
Ing. Jiří Vintiška  
zástupce starosty

# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

## USNESENÍ

Rada městské části

24. jednání

datum konání: 31.08.2015

---

čís. USN RM 408/2015 - USN RM 436/2015

.....  
**Ing. Alexander Lochman, Ph.D.**  
*starosta*

.....  
**Ing. Jiří Vintiška**  
*zástupce starosty*

**Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:**  
**31.08.2015**

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 408/2015	Návrh nařízení RHMP, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze ("Pražské stavební předpisy")	Ing. Alexander Lochman, PhD.
USN RM 409/2015	Pokácení suchých dřevin v k.ú. Čakovice.	Jiří Slavík
USN RM 410/2015	Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1208/27 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 411/2015	Žádost o dodatečné povolení výsadby 2 stromů na pozemcích 1560/1 a 1151/10 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 412/2015	Revokace usnesení č. USN RM 346/2015 - smlouva o nájmu části pozemku parc.č. 799/1 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 413/2015	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1288/5 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 414/2015	Dodávka 2 ks fotbalových branek na fotbalové hřiště v Miškovících pro FC Miškovice.	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 415/2015	Žádost o výpůjčku části pozemku parc.č. 1151/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 416/2015	Nabídka k uplatnění předkupního práva ke stavbě garáže č. 252 postavené na pozemku parc.č. 1348/54 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 417/2015	Nabídka k uplatnění předkupního práva ke stavbě garáže č. 175 postavené na pozemku parc.č. 1348/203 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 418/2015	Žádost o prodej části pozemku parc.č. 235/1 v obci Praha, k.ú. Třeboradice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 419/2015	Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 420/2015	Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 421/2015	Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 422/2015	Nájemní smlouva - Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 423/2015	Nájemní smlouva - Svratecká 652, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 424/2015	Nájemní smlouva - Tryskovická 9, Praha 9 - Třeboradice.	Markéta Baťková
USN RM 425/2015	Nájemní smlouva - Něvská 586, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 426/2015	Dohoda o ukončení nájmu bytu - Svratecká 653, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM	Dohoda o ukončení nájmu bytu - Doubravská 690,	Markéta Baťková

427/2015	Praha 9 - Čakovice.	
USN RM	Záměr pronájmu budovy č.p. 20, ulice	Markéta Baťková
428/2015	Cukrovarská, Praha 9 - Čakovice	
USN RM	Záměr pronájmu nebytového prostoru -	Markéta Baťková
429/2015	Cukrovarská 230, Praha 9 - Čakovice	
USN RM	Oprava nášlapných vrstev podlah ve třídách ZŠ	Markéta Baťková
430/2015	Dr. E. Beneše, Praha 9 - Čakovice	
USN RM	Nabídka na restaurátorské práce - sochy v Husově	Ing. Milena
431/2015	parku a před Radnicí	Pekařová
USN RM	Služebna MP, Bělomlýnská 520 - dodatek č. 1 ke	Ing. Milena
432/2015	smlouvě o dílo	Pekařová
USN RM	Pojištění majetku, odpovědnosti za škodu,	Ing. Milena
433/2015	pojištění vozidel	Pekařová
USN RM	Žádost o poskytnutí účelové dotace na vybavení	Ing. Alexander
434/2015	výukovou technikou	Lochman, PhD.
USN RM	Nabídka oplocení, vrat a vrátek k objektu ZŠ	Ing. Jiří Vintiška
435/2015	Dyjská 715, Praha - Čakovice	
USN RM	Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě č. 172/15	Ing. Milena
436/2015		Pekařová

## **Návrh nařízení RHMP, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze ("Pražské stavební předpisy")** **1**

Připomínky k návrhu nařízení RHMP, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze ("Pražské stavební předpisy")

### **Usnesení číslo: USN RM 408/2015**

#### **1) schvaluje**

připomínky k návrhu nařízení RHMP, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze ("Pražské stavební předpisy"), které jsou uvedeny v příloze č. 1 tohoto usnesení.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka  
poslat usnesení s připomínkami na IPR hl. m. Prahy  
Termín: 31.08.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

## **Pokácení suchých dřevin v k.ú. Čakovice.** **2**

Pokácení suchých dřevin v ul. Litavská, U Párníků, K Sedlišti - psí loučka a v Zámeckém parku k.ú. Čakovice.

### **Usnesení číslo: USN RM 409/2015**

#### **1) souhlasí**

s pokácením suché třešně v ul. Litavská, parc. č. 1195/1, k.ú. Čakovice, suché břízy v ul. U Párníků, parc. č. 1303/2, k.ú. Čakovice, suchého stromu v ul. K Sedlišti na psí loučce, parc. č. 1203/3, k.ú. Čakovice.  
Dále 3 suchých stromů v Zámeckém parku. Jeden je na parc. č. 1270 a dva u jezírka parc. č. 1274/2, k. ú. Čakovice.

1. Lenka Maříková, Sekretářka ORUO  
Zařídít pokácení suchých dřevin.  
Termín: 30.09.2015

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

**Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1208/27 v obci Praha, k.ú. Čakovice****3**

Jedná se o nového vlastníka garáže postavené na pozemku parc.č. 1208/27 v obci Praha, k.ú. Čakovice.

**Usnesení číslo: USN RM 410/2015**

související USN RM 361/2015

**1) schvaluje**

předložený návrh nájemní smlouvy na pozemek parc.č. 1208/27 v obci Praha, k.ú. Čakovice s panem RXXXXXX LXXXXX, Ke Stadionu 801/8, 196 00 Praha 9-Čakovice a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem nájemní smlouvy.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp  
zajistit podpis smlouvy  
Termín: 14.09.2015
2. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru  
zajistit finanční operaci bezprostředně po obdržení smlouvy  
Termín: 30.09.2015

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

**Žádost o dodatečné povolení výsadby 2 stromů na pozemcích 1560/1 a 1151/10 obec Praha, k.ú. Čakovice****4**

Žádost na výsadbu 2 stromů od spol. Property Trust, a.s.

**Usnesení číslo: USN RM 411/2015**

související USN RM 351/2015

**1) souhlasí**

s výsadbou 2 ks stromů (habr) na pozemky parc.č. 1560/1 a 1151/10 obec Praha, k.ú. Čakovice, za podmínky, že žadatel PROPERTY TRUST, a.s. se zavazuje k pravidelné údržbě habitu stromu ve výšce max. 4 m, hloubce 1,5 m. V případě havárie sousedícího vodovodního potrubí odstraní žadatel stromy na vlastní náklady a pokud kořenový systém poškodí vodovodní potrubí, uhradí plně jeho



opravu.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp  
informovat žadatele  
Termín: 30.09.2015

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**Revokace usnesení č. USN RM 346/2015 - smlouva o nájmu části pozemku parc.č. 799/1 obec Praha, k.ú. Čakovice** **5**

Revokace usnesení č. USN RM 346/2015 z důvodu stažení žádosti o pronájem části předmětného pozemku nájemcem.

**Usnesení číslo: USN RM 412/2015**

související USN RM 289/2015  
související USN RM 346/2015

1) **revokuje**

usnesení č. USN RM 346/2015.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp  
Informovat žadatele. Informovat vedoucí FO.  
Termín: 30.09.2015

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

---

**Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1288/5 v obci Praha, k.ú. Čakovice** **6**

Jedná se o změnu vlastníka stavby garáže postavené na uvedeném pozemku.

**Usnesení číslo: USN RM 413/2015**

související USN RM 347/2015

1) **schvaluje**

záměr pronájmu pozemku parc.č. 1288/5 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 22 m<sup>2</sup> za cenu 85,- Kč/m<sup>2</sup>/rok + DPH na dobu neurčitou.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp  
zveřejnit záměr na úřední desce  
Termín: 14.09.2015

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

---

**Darování 2 ks fotbalových branek FC Miškovice na fotbalové hřiště v Miškovících. 7**

Fotbalové branky pro FC Miškovice

**Usnesení číslo: USN RM 414/2015**

1) **schvaluje**

darování 2 ks fotbalových branek pro FC Miškovice, se sídlem Tuháňská 173, 19600 Praha 9-Miškovice, IČ: 47608293.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp  
připravit návrh darovací smlouvy a informovat obdarovaného  
Termín: 30.09.2015

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

---

**Žádost o výpůjčku části pozemku parc.č. 1151/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice 8**

**Usnesení číslo: USN RM 415/2015**

1) **neschvaluje**

záměr výpůjčky části pozemku parc.č. 1151/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice o velikosti cca 330 m<sup>2</sup>.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp

informovat žadatele  
Termín: 14.09.2015

Schválen (Pro: 5, Proti: 1, Zdržel se: 0)

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 1, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

---

**Nabídka k uplatnění předkupního práva ke stavbě garáže č. 252 postavené na pozemku parc.č. 1348/54 v obci Praha, k.ú. Čakovice**

**9**

Vlastník stavby nabízí v rámci předkupního práva garáž k odkoupení.

**Usnesení číslo: USN RM 416/2015**

1) **souhlasí**

s využitím předkupního práva ke stavbě garáže č. 252 postavené na pozemku parc.č. 1348/54 v obci Praha, k.ú. Čakovice za cenu 35.000,- Kč od vlastníka stavby AXXXXXXX BXXXXXX, bytem Kysucká 691, Praha 9 - Čakovice.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp  
informovat žadatele  
Termín: 14.09.2015

2. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp  
připravit na ZMČ v 09/2015  
Termín: 10.9. 2015

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

---

**Nabídka k uplatnění předkupního práva ke stavbě garáže č. 175 postavené na pozemku parc.č. 1348/203 v obci Praha, k.ú. Čakovice**

**10**

Vlastník garáže nabízí garáž k odkoupení za 70.000,- Kč.

**Usnesení číslo: USN RM 417/2015**

1) **nesouhlasí**

s využitím předkupního práva ke stavbě garáže č. 175 postavené na pozemku

parc.č. 1348/203 v obci Praha, k.ú. Čakovice za cenu 70.000,- Kč od vlastníka stavby PXXXX ŠXXXX, bytem Olbramovická 700, 142 00 Praha 4-Lhotka.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp  
informovat žadatele  
Termín: 14.09.2015

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

---

**Žádost o prodej části pozemku parc.č. 235/1 v obci Praha, k.ú. Třeboradice**

**11**

Jedná se o cca 80 m<sup>2</sup> při kom. Králova.

**Usnesení číslo: USN RM 418/2015**

1) **nesouhlasí**

se záměrem prodeje části pozemku parc.č. 235/1 v obci Praha, k.ú. Třeboradice o velikosti cca 80 m<sup>2</sup>.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp  
informovat žadatele  
Termín: 14.09.2015

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

---

**Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice.**

**12**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

**Usnesení číslo: USN RM 419/2015**

1) **rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní JXXXX DXXXXXXX, byt č. XX, Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou dvou let od 01.11.2015. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB  
Připravit NS k podpisu.  
Termín: 31.10.2015

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

---

### **Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice.**

**13**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

#### **Usnesení číslo: USN RM 420/2015**

##### **1) rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní PXXXXXXX BXXXXXXX, byt č. XX, Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou dvou let od 01.11.2015.  
Nájemné  
je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB  
Připravit NS k podpisu.  
Termín: 31.10.2015

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

---

### **Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice.**

**14**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

#### **Usnesení číslo: USN RM 421/2015**

**1) rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní MXXXXXX PXXXXXX, byt č. XX,  
Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou dvou let od 01.10.2015.  
Nájemné  
je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB  
Připravit NS k podpisu.  
Termín: 30.09.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

---

**Nájemní smlouva - Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice.****15**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

**Usnesení číslo: USN RM 422/2015****1) rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní EXXXXXX PXXXXXXXX, byt č. X,  
Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou dvou let od 01.11.2015.  
Nájemné  
je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB  
Připravit NS k podpisu.  
Termín: 31.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

**Nájemní smlouva - Svratecká 652, Praha 9 - Čakovice.****16**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

**Usnesení číslo: USN RM 423/2015****1) rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní AXXXX ŠXXXXXXXX, byt č. X, Svratecká 652, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou dvou let od 01.11.2015. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB  
Připravit NS k podpisu.  
Termín: 31.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

---

**Nájemní smlouva - Tryskovická 9, Praha 9 - Třeboradice.****17**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

**Usnesení číslo: USN RM 424/2015****1) rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy s panem AXXXXXXX LXXXXXXX a paní ZXXXXXX LXXXXXXX, byt č. XX, DPS, Tryskovická 9, Praha 9 - Třeboradice, na dobu určitou dvou let od 01.11.2015. Nájemné je stanoveno ve výši 37,07 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB  
Připravit NS k podpisu.

Termín: 31.10.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

---

**Nájemní smlouva - Něvská 586, Praha 9 - Čakovice.****18**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

**Usnesení číslo: USN RM 425/2015****1) rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy s panem ZXXXXXX PXXXXXX, byt č. X, Něvská 586, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou dvou let od 01.10.2015. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB  
Připravit NS k podpisu.  
Termín: 30.09.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

---

**Dohoda o ukončení nájmu bytu - Svratecká 653, Praha 9 - Čakovice.****19**

Ukončení nájmu bytu.

**Usnesení číslo: USN RM 426/2015****1) schvaluje**

dohodu o ukončení nájmu bytu č. X, Svratecká 653, Praha 9 - Čakovice ke dni 30.9. 2015 nájemcům panu JXXXXXXX BXXXXXXXXXX a paní JXXXX BXXXXXXXXXX.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem dohody.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB  
Připravit dohodu k podpisu.  
Termín: 15.09.2015



Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

---

**Dohoda o ukončení nájmu bytu - Doubravská 690, Praha 9 - Čakovice.**

**20**

Ukončení nájmu bytu.

**Usnesení číslo: USN RM 427/2015**

1) **revokuje**

usnesení RMČ 312/2015 ze dne 22.06.2015 z důvodu úmrtí nájemce před podpisem dohody o ukončení nájmu bytu.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB  
Termín: 31.08.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

---

**Záměr pronájmu budovy č.p. 20, ulice Cukrovarská, Praha 9 - Čakovice**

**21**

Zveřejnění záměru pronájmu budovy Cukrovarská 20

**Usnesení číslo: USN RM 428/2015**

1) **schvaluje**

návrh záměru pronájmu budovy č.p. 20, postavené na pozemku parc.č. 120, obec Praha, k.ú. Čakovice k účelům využití pro občanskou vybavenost - obchod. Doba pronájmu 10 let, s tím, že na částečnou úhradu nájemného bude možno započítat náklady na provedení stavebních oprav v rozsahu výměny elektroinstalace, rozvodů ZTI a vytápění, které budou předem schváleny RMČ. Minimální částka za pronájem předmětné budovy a pozemku činí 25 000,-Kč/měsíc.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB  
zajistit zveřejnění záměru  
Termín: 07.09.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

---

**Záměr pronájmu nebytového prostoru - Cukrovarská 230, Praha 9 - Čakovice** **22**

Záměr na pronájem nebytového prostoru Cukrovarská 230

**Usnesení číslo: USN RM 429/2015**

1) **bere na vědomí**

informaci o záměru na pronájem nebytového prostoru umístěného v 1.PP v objektu Cukrovarská č.p. 230, parc. č. 1375, obec Praha, k.ú. Čakovice k účelům využití jako skladovací prostory, který byl zveřejněn od 1.7.2015 do 14.8.2015. Žádná nabídka nebyla doručena.

2) **schvaluje**

návrh záměru pronájmu nebytového prostoru umístěného v 1.PP v objektu Cukrovarská č. p. 230, postaveném na pozemku parc. č. 1375, obec Praha, k. ú. Čakovice k účelům využití jako skladovací prostory. Doba pronájmu 5 let.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB  
zajistit zveřejnění záměru  
Termín: 07.09.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

---

**Oprava nášlapných vrstev podlah ve třídách ZŠ Dr. E. Beneše, Praha 9 - Čakovice** **23**

Vyhodnocení cenových nabídek k realizaci opravy podlah ve třídách ZŠ

**Usnesení číslo: USN RM 430/2015**

1) **se seznámila**

s cenovými nabídkami na opravu nášlapných vrstev podlah z parketových vlysů v ZŠ Dr. E. Beneše, Nám. J. Berana č.p. 500, Praha 9 - Čakovice:  
Předložené cenové nabídky:  
oprava pokládkou PVC

- Tibor Molnár, IČ 62393669  
nabídková cena vč. DPH 277 550,-Kč (není plátce DPH)
- Aleš Vančura, IČ 66025605  
nabídková cena bez DPH 250 635,-Kč

oprava repasí stávajících parketových vlysů

- Tibor Molnár, IČ 62393669

nabídková cena vč. DPH 250 250,-Kč (není plátce DPH)

## 2) **schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo na akci "Oprava nášlapných vrstev podlah v ZŠ Dr. E. Beneše, Praha 9 - Čakovice" ve variantě oprava repasí stávajících parketových vlysů v celkové ceně max. 250.250,- Kč s firmou Tibor Molnár, IČ: 62393669 a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a stupce starosty Ing. Jiří Vintišku podpisem smlouvy.

1. Markéta Baťková, Referent OBHSB  
zajistit podpis smlouvy  
Termín: 10.09.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

## **Služebna MP, Bělohlýnská 520 - dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo**

**24**

Projektová dokumentace akce Služebna MP, Bělohlýnská 520, Čakovice.

### **Usnesení číslo: USN RM 432/2015**

## 1) **schvaluje**

studii rekonstrukce objektu Bělohlýnská 520 na služebnu MP, která řeší služebnu v rozsahu stávajícího půdorysu 1.NP a v nástavbě 2. NP. Rada souhlasí s navrženým postupem prací, které vyplývají ze zjištěného stavu stávajících konstrukcí.

1. Ing. Milena Pekařová, Tajemnice ÚMČPČ  
informovat projektanta  
Termín: 01.09.2015

## 2) **schvaluje**

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo, která byla uzavřena mezi MČ Praha - Čakovice a projektantem Ing. Karlem Fouskem na projektové práce na akci Služebna MP, Bělohlýnská 520, Praha - Čakovice. V dodatku je řešen zvýšený rozsah prací,

změna termínu odevzdání projektu a smluvní pokuta za jeho nedodržení. Podpisem dodatku pověřuje rada starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku.

1. Marcela Lapková, Asistentka  
zajistit čistopis a podpisy smlouvy  
Termín: 07.09.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

---

## **Nabídka na restaurátorské práce - sochy v Husově parku a před Radnicí** **25**

Nabídka na opravu soch

### **Usnesení číslo: USN RM 431/2015**

#### **1) zamítá**

nabídku na restaurátorské práce soch před Radnicí a v Husově parku, předloženou panem Václavem Políánem. V současné době se o opravě těchto děl neuvažuje.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka  
informovat nabízejícího  
Termín: 14.09.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

---

## **Pojištění majetku, odpovědnosti za škodu, pojištění vozidel** **26**

Pojištění majetku MČ, výzva k podání nabídky pojišťovnám

### **Usnesení číslo: USN RM 433/2015**

související USN RM 208/2015

#### **1) schvaluje**

výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem Pojištění majetku, odpovědnosti za škodu, pojištění vozidel, jejímž cílem je uzavření výhodnějších pojistných smluv. Rada souhlasí se spoluprací společnosti IMG a.s. na administraci této veřejné zakázky.

1. Ing. Milena Pekařová, Tajemnice ÚMČPČ  
spolupráce s IMG  
Termín: 14.09.2015

2) **schvaluje**

výpověď smlouvy o poradenské činnosti, zastupování a zprostředkování pojistných smluv, která byla uzavřena mezi MČ Praha - Čakovice a PAB - pojišťovací agentura Beata s.r.o. dne 15.4.2011. Platnost smlouvy bude vypovězena k 31.12.2015 a RMČ pověřuje starostu podpisem výpovědi.

1. Ing. Milena Pekařová, Tajemnice ÚMČPČ  
spolupráce s AK při přípravě výpovědi  
Termín: 14.09.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

**Žádost o poskytnutí účelové dotace na vybavení výukovou technikou 27**

Žádost ZŠ Livingston o poskytnutí účelové dotace na vybavení výukovou technikou - interaktivní tabule

**Usnesení číslo: USN RM 434/2015**

1) **se seznámila**

s žádostí ZŠ Livingston o poskytnutí účelové dotace na vybavení výukovou technikou.

2) **neschvaluje**

poskytnutí účelové dotace na vybavení výukovou technikou ve výši 245.000,- Kč pro ZŠ Livingston.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka  
Zaslat výpis usnesení žadateli.  
Termín: 15.09.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

**Nabídka oplocení, vrat a vrátek k objektu ZŠ Dyjská 715, Praha - Čakovice****28**

Společnost BEVI STAV a.s. zaslala nabídku na zhotovení oplocení, vrat a vrátek k objektu ZŠ Dyjská 715, Praha - Čakovice

**Usnesení číslo: USN RM 435/2015****1) se seznámila**

s nabídkou společnosti BEVI STAV a.s., IČ 24309184, Náměstí Kinských 741/6, 150 00 Praha 5 na zhotovení oplocení, vrat a vrátek k objektu ZŠ Dyjská 715, Praha - Čakovice.

**2) schvaluje**

nabídku společnosti BEVI STAV a.s., IČ 24309184, Náměstí Kinských 741/6, 150 00 Praha 5 na zhotovení oplocení, vrat a vrátek k objektu ZŠ Dyjská 715, Praha - Čakovice, za celkovou cenu 117.715,64 Kč s DPH. Rada MČ pověřuje podpisem smlouvy starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku.

**1. Jaroslav Hodovník, Referent INV**

Zajistit smlouvu se společností BEVI STAV a.s. a zaslat výpis usnesení společnosti BEVI STAV a.s.

Termín: 15.09.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

**Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě č. 172/15****29**

Schválení dodatku č. 1 ke kupní smlouvě č. 172/15 uzavřené mezi MČ Praha - Čakovice a PROFIMEDIA s.r.o. – oprava početní chyby

**Usnesení číslo: USN RM 436/2015****1) schvaluje**

dodatek č. 1 ke kupní smlouvě č. 172/15 mezi Městskou částí Praha - Čakovice a PROFIMEDIA s.r.o., IČ: 41032098, kterým se opravuje v č. IV. odst. 2 předmětné kupní smlouvy částka DPH. V kupní smlouvě v čl. IV. odst. 2. je uvedena správná částka 1.913.460,- Kč, avšak neprávne vypočteno DPH, neboť 21% DPH z předmětné částky činí 401.826,60 Kč a nikoliv 333.147,- Kč.

Rada MČ Praha - Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem dodatku č. 1 ke kupní smlouvě č. 172/15.

1. Marcela Lapková, Asistentka  
zajistit podpis dodatku č. 1  
Termín: 11.09.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

---