

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 053****konané dne 19.09.2016****USN RM 511/2016 - 539/2016**

Přítomni: starosta – Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
 zástupci starosty - Ing. Jiří Vintiška, Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Bc. Blanka Klimešová,
 Daniel Kajpr
 radní – Ivana Heřmánková, Jana Kosová
 tajemnice – Ing. Milena Pekařová

Pořadí	Číslo usnesení	Kód kontroly	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ					
1	USN RM 511/2016		BJ 579/2016	Žádost o uzavření dohody o zaplacení části slepé koleje na pozemku parc.č. 1252/33 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Sl
3	USN RM 512/2016		BJ 584/2016	Žádost o uzavření nové nájemní smlouvy o nájmu pozemků parc.č. 1348/77 a 1348/282 obec Praha, k.ú. Čakovice pod garáží 197	OŽPaMp/Sl
4	USN RM 513/2016		BJ 590/2016	Žádost o uzavření nové nájemní smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 1348/210 obec Praha, k.ú. Čakovice pod garáží 182.	OŽPaMp/Sl
5	USN RM 514/2016		BJ 589/2016	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. 428 postavené na pozemku parc.č. 1288/52 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
6	USN RM 515/2016		BJ 581/2016	Žádost o souhlas se stavebními úpravami RD	INV-FL
7	USN RM 516/2016		BJ 593/2016	Žádost o souhlas vlastníka sousední nemovitosti s umístěním a stavbou RD.	INV-FL
8	USN RM 517/2016		BJ 587/2016	Žádost o souhlas vlastníka dotčených pozemků parc.č. 358, 360/1 a 360/2, k.ú. Miškovice	INV-FL

9	USN RM 518/2016		BJ 599/2016	Žádost o souhlas se stavebními úpravami RD	INV-FL
10	USN RM 519/2016		BJ 602/2016	Sportovním vybavením realizované Opravy stávajícího hřiště na školní zahradě, Čakovice.	INV-FL
11	USN RM 520/2016		BJ 594/2016	Žádost o stanovisko pro umístění a pro ohlášení stavby RD s příslušenstvím	INV-FL
12	USN RM 521/2016		BJ 601/2016	Oprava bytu č. 3, Doubravská 690, k.ú. Čakovice - čerpání rozpočtové rezervy	OBHSB
13	USN RM 522/2016		BJ 603/2016	Výpověď ukončení nájmu - U Párníků 696/6, Praha - Čakovice.	OBHSB
14	USN RM 523/2016		BJ 600/2016	Přechod nájmu - Otavská 621, Praha - Čakovice.	OBHSB
15	USN RM 524/2016		BJ 588/2016	Dohoda o ukončení nájmu - Myjavská 625, Praha - Čakovice.	OBHSB
16	USN RM 525/2016		BJ 586/2016	Nájemní smlouva - Kysucká 657, Praha - Čakovice.	OBHSB
17	USN RM 526/2016		BJ 605/2016	Přidělení bytu Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
18	USN RM 527/2016		BJ 607/2016	Oprava zdí oplocení MŠ Čakovice II, k.ú. Čakovice - čerpání rozpočtové rezervy	OBHSB
19	USN RM 528/2016		BJ 609/2016	Žádost o snížení nájemného - Otavská 621, Praha - Čakovice.	OBHSB
20	USN RM 529/2016		BJ 606/2016	Žádost Klubu LíPa o navýšení finanční podpory na akci Třeboradické posvícení	FO/AF
21	USN RM 530/2016		BJ 595/2016	Kompostéry pro občany MČ Čakovice	ZS/Kaj
22	USN RM 531/2016		BJ 598/2016	Výsadba oddělovací zeleně na p.č. 1186/1 v k.ú. Čakovice.	ZS/Kaj
24	USN RM 532/2016		BJ 597/2016	Zadání výběrového řízení k realizaci akce Relaxpark Třeboradické korzo	ZS/Kaj
25	USN RM 533/2016		BJ 604/2016	Odměny pracovníkům ÚMČ za 3. čtvrtletí 2016	TAJ

26	USN RM 534/2016		BJ 608/2016	Informační koncepce ISVS	
27	USN RM 535/2016		BJ 611/2016	Vyhodnocení nabídek na zakázku malého rozsahu pro dodávku a montáž gastro zařízení, podle požadavku ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Jizerská 840, Praha-Čakovice, a v rozsahu PD zpracované společností 2V projekt s.r.o.: "Řešení havarijního stavu produkce hotových jídel	INV-FL
28	USN RM 536/2016		BJ 612/2016	Vyhláška o stanovení seznamu aglomerací pro účely hodnocení a snižování hluku - návrh	
29	USN RM 537/2016		BJ 614/2016	Hasičská zbrojnice Miškovice se zázemím hasičského sportu	ZS/Motyčka
30	USN RM 538/2016		BJ 615/2016	Rozpočtové opatření č. 6 roku 2016	FO/AF
31	USN RM 539/2016		BJ 627/2016	Objednávka přístřešků	ZS/Vin
ODLOŽENÉ MATERIÁLY					
2			BJ 583/2016	Duplicitní vlastnictví pozemků parc.č. 1348/6, 1348/67, 1348/68 a dalších v k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ze
23			BJ 596/2016	Zpracování projektové dokumentace revitalizace Husova parku v Čakovicích	ZS/Kaj

Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta

Ing. Jiří Vintiška
zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

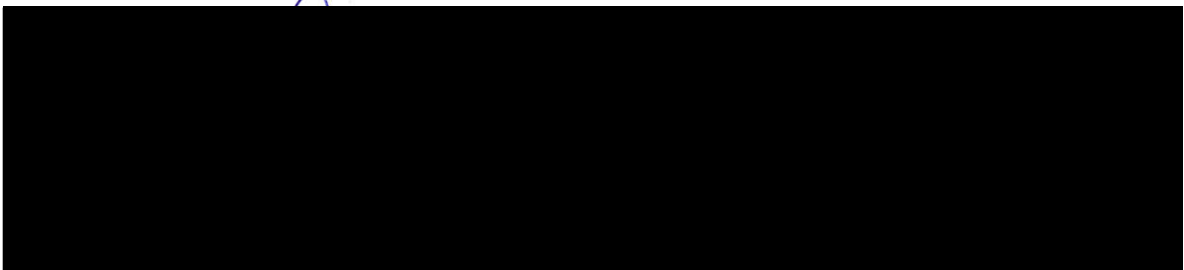
USNESENÍ

Rada městské části

53. jednání

datum konání: 19.09.2016

čís. USN RM 511/2016 - USN RM 539/2016



Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta

Ing. Jiří Vintiška
zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
19.09.2016

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 511/2016	Žádost o uzavření dohody o zaplacení části slepé koleje na pozemku parc.č. 1252/33 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 512/2016	Žádost o uzavření nové nájemní smlouvy o nájmu pozemků parc.č. 1348/77 a 1348/282 obec Praha, k.ú. Čakovice pod garáží 197	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 513/2016	Žádost o uzavření nové nájemní smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 1348/210 obec Praha, k.ú. Čakovice pod garáží 182.	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 514/2016	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. 428 postavené na pozemku parc.č. 1288/52 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 515/2016	Žádost o souhlas se stavebními úpravami RD	Jan Florián
USN RM 516/2016	Žádost o souhlas vlastníka sousední nemovitosti s umístěním a stavbou RD.	Jan Florián
USN RM 517/2016	Žádost o souhlas vlastníka dotčených pozemků parc.č. 358, 360/1 a 360/2, k.ú. Miškovice	Jan Florián
USN RM 518/2016	Žádost o souhlas se stavebními úpravami RD	Jan Florián
USN RM 519/2016	Sportovním vybavením realizované Opravy stávajícího hřiště na školní zahradě, Čakovice.	Jan Florián
USN RM 520/2016	Žádost o stanovisko pro umístění a pro ohlášení stavby RD s příslušenstvím	Jan Florián
USN RM 521/2016	Oprava bytu č. 3, Doubravská 690, k.ú. Čakovice - čerpání rozpočtové rezervy	Markéta Baťková
USN RM 522/2016	Výpověď ukončení nájmu - U Párníků 696/6, Praha - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 523/2016	Přechod nájmu - Otavská 621, Praha - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 524/2016	Dohoda o ukončení nájmu - Myjavská 625, Praha - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 525/2016	Nájemní smlouva - Kysucká 657, Praha - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 526/2016	Přidělení bytu Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 527/2016	Oprava zdí oplocení MŠ Čakovice II, k.ú. Čakovice - čerpání rozpočtové rezervy	Markéta Baťková
USN RM 528/2016	Žádost o snížení nájemného - Otavská 621, Praha - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 529/2016	Žádost Klubu LíPa o navýšení finanční podpory na akci Třeboradické posvícení	Ing. Michal Motyčka
USN RM 530/2016	Kompostéry pro občany MČ Čakovice	Daniel Kajpr
USN RM 531/2016	Výsadba oddělovací zeleně na p.č. 1186/1 v k.ú. Čakovice.	Daniel Kajpr
USN RM	Zadání výběrového řízení k realizaci akce	Daniel Kajpr

532/2016	Relaxpark Třeboradické korzo	
USN RM	Odměny pracovníkům ÚMČ za 3. čtvrtletí 2016	Ing. Milena Pekařová
533/2016		
USN RM	Informační koncepce ISVS	Ing. Milena Pekařová
534/2016		
USN RM	Vyhodnocení nabídek na zakázku malého rozsahu	Jan Florián
535/2016	pro dodávku a montáž gastro zařízení, podle požadavku ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Jizerská 840, Praha-Čakovice, a v rozsahu PD zpracované společností 2V projekt s.r.o.: "Řešení havarijního stavu produkce hotových jídel	
USN RM	Vyhláška o stanovení seznamu aglomerací pro účely hodnocení a snižování hluku - návrh	Ing. Milena Pekařová
536/2016		
USN RM	Hasičská zbrojnice Miškovice se zázemím hasičského sportu	Ing. Michal Motyčka
537/2016		
USN RM	Rozpočtové opatření č. 6 roku 2016	Marcela Kopiczková
538/2016		
USN RM	Objednávka přístřešků	Ing. Jiří Vintiška
539/2016		

Materiály odložené z programu jednání dne: 19.09.2016

Číslo	Název	Předkladatel
	Duplicitní vlastnictví pozemků parc.č. 1348/6, 1348/67, 1348/68 a dalších v k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
	Zpracování projektové dokumentace revitalizace Husova parku v Čakovicích	Daniel Kajpr

Žádost o uzavření dohody o zaplacení části slepé koleje na pozemku parc.č. 1252/33 obec Praha, k.ú. Čakovice**1**

Zaplacení části pozemku parc.č. 1252/33 k.ú. Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 511/2016

Rada městské části

1) nesouhlasí

se zaplacením části pozemku parc. č. 1252/33 obec Praha, k.ú. Čakovice, kde se nachází "Městská vlečka Praha-Čakovice" slepá kolej.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele
Termín: 31.10.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: Zdržel se: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Žádost o uzavření nové nájemní smlouvy o nájmu pozemků parc.č. 1348/77 a 1348/282 obec Praha, k.ú. Čakovice pod garáží 197**3**

Uzavření smlouvy o nájmu pozemků parc.č. 1348/77 a 1348/282 obec Praha, k.ú. Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 512/2016

související USN RM 425/2016

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh smlouvy o nájmu pozemků parc.č. 1348/77 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 20 m² a parc.č. 1348/282 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 4 m² s panem M. K. bytem a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zajistit podpisy smlouvy
Termín: 31.10.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o uzavření nové nájemní smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 1348/210 obec Praha, k.ú. Čakovice pod garáží 182**4**

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 1348/210 obec Praha, k.ú. Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 513/2016

související USN RM 481/2016

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 1348/210 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 18 m² s panem A [redacted] Š [redacted], bytem [redacted] a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zajistit podpisy smluv
Termín: 31.10.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Nabídka na odkoupení stavby garáže č. 428 postavené na pozemku parc.č. 1288/52 obec Praha, k.ú. Čakovice**5**

Vlastník stavby nabízí vlastníkovu pozemku garáž k odkoupení.

Usnesení číslo: USN RM 514/2016

Rada městské části

1) nesouhlasí

s využitím nabídky na odkoupení stavby garáže č. 428 postavené na pozemku parc.č. 1288/52 obec Praha, k.ú. Čakovice za cenu 120 000,- Kč od vlastníka stavby M [redacted] J [redacted] bytem [redacted]

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele.
Termín: 17.10.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o souhlas se stavebními úpravami RD**6**

Souhlas se stavebními úpravami dostavby balkonu k RD podle PD, na pozemku parc.č. 274/2, k.ú. Třeboradice, pro ohlášení jednoduché stavby.

Usnesení číslo: USN RM 515/2016

Rada městské části

1) souhlasí

se stavebními úpravami "Dostavba balkonu k RD manželé B [REDAKCE] podle PD, na pozemku parc.č. 274/2, k.ú. Třeboradice, pro ohlášení jednoduché stavby.
Stavebník: B [REDAKCE] a B [REDAKCE] S [REDAKCE]
Žadatel: I.V. Projekt, spol.s r.o., Maiselova 25/4, Praha 1, IČ: 61062961
Autor PD: Architektonická kancelář Křivka s.r.o., Na Zvoničce 1042/12, Praha 4, 06/2016

1. Jan Florián, Referent INV1
Zaslat výpis usnesení žadateli
Termín: 14.10.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o souhlas vlastníka sousední nemovitosti s umístěním a stavbou RD**7**

Souhlas s umístěním a výstavbou novostavby RD s příslušenstvím a oplocením podle PD, na pozemku parc.č. 479/188 v k.ú. Třeboradice, ul. Prebslova, pro stavební ohlášení, dále souhlas s připojením pozemku parc.č. 479/188 sjezdem na pozemek parc.č. 479/24, vše k.ú. Třeboradice.

Usnesení číslo: USN RM 516/2016

Rada městské části

1) souhlasí

s umístěním a výstavbou novostavby RD s příslušenstvím a oplocením podle PD pro stavební ohlášení, na pozemku parc.č. 479/188 v k.ú. Třeboradice, ul. Prebslova.
Žadatel a stavebník: M [REDAKCE] a R [REDAKCE] K [REDAKCE]
Autor PD: Jiří Kučera, Fugnerova 333, Peruc, ČKAIT 044294.

1. Jan Florián, Referent INV1
Zaslat výpis usnesení žadateli
Termín: 14.10.2016

2) souhlasí

s připojením pozemku parc.č. 479/188 ke komunikaci ul. Prebslova, pozemek parc.č. 479/24, vše k.ú. Třeboradice, pro vybudování nového sjezdu za podmínky uzavření Smlouvy o užívání části pozemku pro zřízení sjezdu z komunikace za těchto podmínek:

- napojení na komunikaci bude na sjezdu /vjezd/ provedeno v zámkové dlažbě BEST KLASIKO v červené barvě a ukončení k vozovce bude provedeno sklopeným betonovým silničním obrubníkem MONO 2/250,
- vrata nebudou zasahovat při otevření do sjezdu ul. Prebslova,
- nutný je souhlas vlastníků inženýrských sítí uložených v dotčeném pozemku, který si opatří žadatel.

O souhlas se záborem komunikace /vozovka, chodník/ musí žadatel požádat Odbor rozvoje a údržby obce ÚMČ Praha-Čakovice, následně bude-li potřeba, požádat o vydání rozhodnutí ve věci dopravního opatření na komunikaci Odbor dopravy a životního prostředí MČ Praha 18 minimálně 21 dnů před zahájením stavby. Po vydání příslušného rozhodnutí bude Odborem rozvoje a údržby obce /p. Pecník/ na požádání vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha-Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení prací bude povrch komunikace uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům Odboru rozvoje a údržby obce ÚMČ Praha-Čakovice. Žadatel si opatří souhlas vlastníků uložených stávajících inženýrských sítí.

1. Jan Florián, Referent INV1
Zaslat výpis usnesení žadateli
Termín: 14.10.2016

3) schvaluje

předložený návrh Smlouvy o užívání části pozemku pro zřízení sjezdu z komunikace a Rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Jan Florián, Referent INV1
Zaslat Smlouvu žadateli k podpisu
Termín: 14.10.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o souhlas vlastníka dotčených pozemků parc.č. 358, 360/1 a 360/2, k.ú. Miškovice**8**

Souhlas vlastníka dotčených pozemků parc.č. 358, 360/1 a 360/2, k.ú. Miškovice pro stavební povolení a s tím související odsouhlasení Smlouvy o právu provést stavbu TSK: "PID Polabská, Miškovice, Praha 9, č.akce 2960081".

Usnesení číslo: USN RM 517/2016

Rada městské části

1) souhlasí

s umístěním a výstavbou stavby TSK: "PID Polabská, Miškovice, Praha 9, č.akce 2960081" podle PD pro stavební povolení, na dotčených pozemcích parc.č. 358, 360/1 a 360/2, k.ú. Miškovice, ve svěřené správě za předpokladu, že výstupní zastávka ve směru z centra bude pouze pro účely rezervy, bez umístění DZ IJ4c a IJ4a.

Žadatel: DIPRO, spol.s r.o., Modřanská 11/1387, Praha 12, IČ: 48592722, na základě plné moci

Stavebník: Tech.správa komunikací hl.m. Prahy, Řásnovka 770/8, Praha 1, IČ: 63834197

Autor PD: DIPRO, spol.s r.o., Modřanská 11/1387, Praha 12, IČ: 48592722

1. Jan Florián, Referent INV1

Zaslat výpis usnesení žadateli a informovat o podmínce souhlasu.

Termín: 14.10.2016

2) schvaluje

předložený návrh Smlouvy o právu provést stavbu s Techn. správou komunikací Hl.m.Prahy pro realizaci stavby: PID Polabská, zastávka MHD Miškovice, č. akce 2960081 na dotčených pozemcích ve svěřené správě parc.č. 358, 360/1 a 360/2, k.ú. Miškovice.

Rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Jan Florián, Referent INV1

Zaslat smlouvu TSK k podpisu.

Termín: 14.10.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o souhlas se stavebními úpravami RD**9**

Souhlas se stavebními úpravami RD čp. 77, na pozemcích parc.č. 57, 58/1 a 58/2, k.ú. Miškovice, podle PD: "Stavební úpravy RD s novostavbami 2 objektů příslušenství k RD, U Zbrojnice 77/8, Praha 9 - Miškovice.

Usnesení číslo: USN RM 518/2016

Rada městské části

1) souhlasí

se stavebními úpravami RD čp. 77, na pozemcích parc.č. 57, 58/1 a 58/2, k.ú. Miškovice, podle PD: "Stavební úpravy RD s novostavbami 2 objektů příslušenství k RD, U Zbrojnice 77/8, Praha 9 - Miškovice".

Žadatel: Ing. Z. H. - R.A.M. projekt, Hlavní 172, Svárov, na základě plné moci

Stavebník: Veronika a Mgr. Martin Kroh, U Zbrojnice 8, Miškovice

Autor PD: R.A.M. projection, Jugoslávských partyzánů 24, Praha 6, Ing. Z. Havlíková, ČKAIT: 0000174.

1. Jan Florián, Referent INV1

Zaslat výpis usnesení žadateli

Termín: 14.10.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Sportovním vybavením realizované Opravy stávajícího hřiště na školní zahradě, Čakovice.**10**

Souhlas s objednáním sportovního dovybavení realizované Opravy stávajícího hřiště na školní zahradě, Čakovice, Dyjská ul.

Usnesení číslo: USN RM 519/2016

Rada městské části

1) souhlasí

s objednáním sportovního dovybavení realizované Opravy stávajícího hřiště na školní zahradě, Čakovice, Dyjská ul. podle cenové nabídky firmy J.I.H. - sportovní stavby ve výši 267.040,- Kč + DPH a pověřuje zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Jan Florián, Referent INV1

Zajistit objednávky.

Termín: 03.10.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o stanovisko pro umístění a pro ohlášení stavby RD s příslušenstvím

11

Souhlas s umístěním a výstavbou novostavby RD včetně vedlejších stav. objektů podle PD pro ohlášení stavby, na pozemku parc.č. 479/181 a souhlas s připojením pozemku parc.č. 479/181 na pozemek komunikace, ul. Prebslova, parc.č. 479/24, vše k.ú. Třeboradice.

Usnesení číslo: USN RM 520/2016

Rada městské části

1) souhlasí

s umístěním a výstavbou novostavby RD s příslušenstvím podle PD pro stavební ohlášení, na pozemku parc.č. 479/181, k.ú. Třeboradice, ul. Prebslova.

Žadatel a stavebník: Tomáš a Alžběta Zuntychovi, Radouň 165, 277 38 Mělnické Vtelno

Autor PD: G SERVIS CZ, s.r.o., Tiskařská 10/257, Praha 10, Ing. Luboš Káně, ČKAIT 0008506.

1. Jan Florián, Referent INV1

Zaslat výpis usnesení žadateli

Termín: 14.10.2016

2) souhlasí

s připojením pozemku parc.č. 479/181 ke komunikaci ul. Prebslova, pozemek parc.č. 479/24, vše k.ú. Třeboradice, za těchto podmínek:

- napojení na komunikaci bude na sjezdu /vjezd/ provedeno v širší vjezdové brány sklopeným betonovým silničním obrubníkem MONO 2/250 v červené barvě,
- vrata nebudou zasahovat při otevření do ul. Prebslova,
- nutný je souhlas dotčených vlastníků inženýrských sítí, který si opatří žadatel.

O souhlas se zábořem komunikace /vozovka/ musí žadatel požádat Odbor rozvoje a údržby obce ÚMČ Praha-Čakovice, následně bude-li potřeba, požádat o vydání rozhodnutí ve věci dopravního opatření na komunikaci Odbor dopravy a životního prostředí MČ Praha 18 minimálně 21 dnů před zahájením stavby. Po vydání příslušného rozhodnutí bude Odborem rozvoje a údržby obce /p. Pecník/ na požádání vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha-Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení prací bude povrch komunikace uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům Odboru rozvoje a údržby obce ÚMČ Praha-Čakovice.

1. Jan Florián, Referent INV1

Zaslat výpis usnesení žadateli

Termín: 14.10.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

**Oprava bytu č. 3, Doubravská 690, k.ú. Čakovice - čerpání
rozpočtové rezervy**

12

Čerpání rozpočtové rezervy na práce, které nebyly uvažovány v zadávací dokumentaci.

Usnesení číslo: USN RM 521/2016

Rada městské části

1) se seznámila

s rozsahem neprovedených prací (příprava podkladu stávajících nášlapných vrstev podlah, neprovedení repase dveří) a víceprací (montáž nových nášlapných vrstev, odstranění keramických soklů, dodání 2 ks nových dveří) v celkové výši 26 232,- Kč bez DPH, provedených společností Plumber, s.r.o., IČ 45799814, které byly zjištěny při realizaci díla "Oprava bytu č. 3, Doubravská 690, k.ú. Čakovice", a z toho vyplývající čerpání rozpočtové rezervy, která činí dle SoD 33 067,-Kč bez DPH.

2) souhlasí

s čerpáním rozpočtové rezervy ve výši 26 232,- Kč bez DPH, při realizaci díla "Oprava bytu č. 3, Doubravská 690, k.ú. Čakovice", provedené společností PLUMBER, s.r.o., IČ 45799814, v souladu s uzavřenou SoD 238/2016 ze dne 31.8.2016. Celková cena díla činí 246 677,- Kč bez DPH.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
informovat zhotovitele díla
Termín: 30.09.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Výpověď ukončení nájmu - U Párníků 696/6, Praha - Čakovice.**13**

Žádost o ukončení nájmu bytu.

Usnesení číslo: USN RM 522/2016

Rada městské části

1) schvaluje

Výpověď z nájmu bytu č. 3, U Párníků 696/6, Praha - Čakovice, nájemce pan Tomáš Homola, dle podmínek uvedených v nájemní smlouvě, k 30.11.2016.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Informovat žadatele.
Termín: 30.09.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Přechod nájmu - Otavská 621, Praha - Čakovice.**14**

Uznání přechodu nájmu po úmrtí nájemce.

Usnesení číslo: USN RM 523/2016

Rada městské části

1) schvaluje

uznání přechodu nájmu bytu č. [redacted] Otavská 621, Praha - Čakovice, na J [redacted] M [redacted] ke dni 9.2.2016, na dobu určitou dvou let, na základě ustanovení dle § 2279 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
informovat nájemce o této skutečnosti
Termín: 30.09.2016

2) ukládá

vyzvat pana J [redacted] M [redacted] k doplacení dlužných částek za užívání bytu č. [redacted] Otavská 621, Praha - Čakovice, ode dne 9.2.2016 ve smyslu § 2291 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zaslat vyúčtování dlužných částek nájemci.
Termín: 30.09.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Dohoda o ukončení nájmu - Myjavská 625, Praha - Čakovice.

15

Žádost o ukončení nájmu bytu.

Usnesení číslo: USN RM 524/2016

související USN RM 449/2016

Rada městské části

1) revokuje

usnesení č. USN 449/2016 ze dne 29.7.2016

2) schvaluje

dohodu o ukončení nájmu bytu č. ■■■, Myjavská 625, Praha - Čakovice ke dni 31.8.2016 - nájemce paní I ■■■ S ■■■■

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem dohody.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

Přípravit náležitosti spojené s ukončením nájmu bytu.

Termín: 20.09.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Nájemní smlouva - Kysucká 657, Praha - Čakovice.

16

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na byt.

Usnesení číslo: USN RM 525/2016

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření nové nájemní smlouvy s paní ■■■ H ■■■ byt č. ■ Kysucká 657, Praha - Čakovice, na dobu určitou 1 roku od 1.9.2016. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Připravit k podpisu NS.
Termín: 30.09.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Přidělení bytu Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice.

17

Na základě doporučení bytové komise přidělení bytu Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 526/2016

Rada městské části

1) schvaluje

na základě doporučení bytové komise ze dne 6.9.2016, přidělení bytu č. [REDAKCE]
o velikosti 1+1, Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice, paní D [REDAKCE] N [REDAKCE] trvale
bytem Otavská 621, Praha 9 - Čakovice.
Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou. Nájemné je stanoveno ve
výši 89,57 Kč/m²/měsíc.
Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Připravit náležitosti spojené s přidělením bytu a podpis nájemní smlouvy.
Termín: 30.09.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Oprava zdí oplocení MŠ Čakovice II, k.ú. Čakovice - čerpání rozpočtové rezervy

18

Čerpání rozpočtové rezervy na práce, které nebyly uvažovány v zadávací dokumentaci.

Usnesení číslo: USN RM 527/2016

Rada městské části

1) se seznámila

s rozsahem neprovedených prací (očistění betonové stříšky) a víceprací (změna
materiálového složení finálního nátěru, provedení betonové stříšky u části
oplocení) ve výši 85 277,80 Kč bez DPH, provedených společností OPREKO,
s.r.o., IČ 49789791, které byly zjištěny při realizaci díla "Oprava zdí oplocení
areálu MŠ Čakovice II", a z toho vyplývající čerpání rozpočtové rezervy, která činí

dle SoD 102 542,55 Kč bez DPH.

2) **souhlasí**

s čerpáním rozpočtové rezervy ve výši 85 277,80 Kč bez DPH, při realizaci díla "Oprava zdí oplocení areálu MŠ Čakovice II", provedené společností OPREKO, s.r.o., IČ 49789791, v souladu s uzavřenou SoD 245/2016 ze dne 1.9.2016. Celková cena díla činí 768 894,83 Kč bez DPH.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
informovat zhotovitele díla
Termín: 30.09.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o snížení nájemného - Otavská 621, Praha - Čakovice

19

Nájemce bytu požádal o slevu na nájemném.

Usnesení číslo: USN RM 528/2016

Rada městské části

1) **nesouhlasí**

s uplatněním slevy z nájmu bytu č. [] Otavská 621, Praha - Čakovice, z důvodu nezpůsobilosti jeho užívání. Nájemcem bytu je paní D. [] N. [], kdy nájemné ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc bylo stanoveno na základě jednostranného zvýšení nájemného.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Informovat žadatele
Termín: 30.09.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost Klubu LíPa o navýšení finanční podpory na akci Třeboradické posvícení**20**

Žádost Klubu LíPa o navýšení finančního příspěvku na akci Třeboradické posvícení, které se bude konat dne 24.9.2016.

Usnesení číslo: USN RM 529/2016

Rada městské části

1) schvaluje

- objednávku akcí na Třeboradické posvícení:
- pohádka Zlatovláška - 4.000,- Kč
 - soubor Valášek - 2.000,- Kč
 - dopravní značení Dozna - 4.816,- Kč vč. DPH.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Vytvořit objednávky.
Termín: 26.09.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Kompostéry pro občany MČ Čakovice**21**

Administrace dotace OPŽP, specifický cíl 3,1 Prevence odpadů, výzva č. 40. Administraci nabízí firma TNT consulting, Ing. Irena Lapešová.

Usnesení číslo: USN RM 530/2016

Rada městské části

1) souhlasí

se zadáním zpracování a administrací žádosti OPŽP, specifický cíl 40, Prevence odpadů pro projekt Kompostéry pro občany MČ Praha Čakovice od firmy TNT consulting, zastoupené Ing. Irenou Lapešovou, za celkovou částku 37.000,- + DPH (zpracování žádosti, zpracování Analýzy potenciálu produkce odpadu a výběrové řízení) + 5% odměna z přiznané dotace do 1 mil. nebo 4% při dotaci 1 - 3 mil. za finalizaci projektu včetně manažerského řízení. Náklady lze zahrnout do uznatelných nákladů dotace, vše ve výši 85%.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Výsadba oddělovací zeleně na p.č. 1186/1 v k.ú. Čakovice**22**

BD Litavská požádalo o výsadbu oddělovací zeleně mezi domy Litavská a Radbuzská, p.č. 1186/1 v Čakovicích.

Usnesení číslo: USN RM 531/2016

Rada městské části

1) souhlasí

s výsadbou 9 ks stromů, na p.č. 1186/1 v k.ú. Čakovice, který je v majetku HMP, svěřená správa MČ Čakovice. Stromořadí doplní stávající stromy a nahradí před pěti lety vykácené jabloně a hrušně. Stromy hlukově oddělí domy v ulicích Litavská a Radbuzská od ulice Ke Stadionu. Předpokládaná výše nákladů je do 40 tis. Kč včetně výsadby. BD Litavská zajistí následnou péči o stromy v době vegetace.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Zaslat výpis usnesení žadateli.
Termín: 03.10.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Zadání výběrového řízení k realizaci akce Relaxpark Třeboradické korzo**24**

RMČ zadává výběrové řízení na dodávku a výstavbu Relaxparku Třeboradické korzo v Tryskovické ulici v Třeboradicích podle návrhu studia Anima Horti.

Usnesení číslo: USN RM 532/2016

Rada městské části

1) souhlasí

se zadáním výběrového řízení na dodávku a výstavbu Relaxparku Třeboradické korzo v Tryskovické ulici v Třeboradicích podle dokumentace studia Anima Horti za předpokládanou cenu 850.000,- včetně DPH.

1. Jan Florián, Referent INV1
Vypsát výběrové řízení.
Termín: 07.10.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Odměny pracovníkům ÚMČ za 3. čtvrtletí 2016**25**

Odměny vedoucím pracovníkům ÚMČ za 3. čtvrtletí 2016

Usnesení číslo: USN RM 533/2016

Rada městské části

1) schvaluje

vyplacení odměn za 3. čtvrtletí roku 2016 vedoucím jednotlivých odborů a ostatním zaměstnancům ÚMČ, po schválení návrhů vedoucích odborů tajemnicí.

1. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru
Zahrnout do výplaty za měsíc září 2016.
Termín: 30.09.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Informační koncepce ISVS**26****Usnesení číslo: USN RM 534/2016**

Rada městské části

1) schvaluje

dokument Informační koncepce ISVS městské části Praha - Čakovice na období 2016 - 2021. Dokument byl zpracován podle požadavků zákona č. 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy (ISVS) ve spolupráci s BE-MI.CZ s.r.o.

1. Ing. Milena Pekařová, Tajemnice ÚMČPČ
předložit MV k získání atestu
Termín: 31.10.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Vyhodnocení nabídek na zakázku malého rozsahu pro dodávku a montáž gastro zařízení, podle požadavku ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Jizerská 840, Praha-Čakovice, a v rozsahu PD zpracované společností 2V projekt s.r.o.: "Řešení havarijního stavu produkce hotových jídel"

27

Na základě vypracované PD byly osloveny firmy k podání cenové nabídky na zakázku malého rozsahu pro dodávku a montáž gastro zařízení pro posílení kapacity školní jídelny.

Usnesení číslo: USN RM 535/2016

Rada městské části

1) se seznámila

s podanými nabídkami oslovených firem na zakázku malého rozsahu na dodávku a montáž gastro zařízení s názvem:

"Řešení havarijního stavu produkce hotových jídel"

ve školní jídelně ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Jizerská 840, Praha-Čakovice.

2) schvaluje

pořadí nabídek s hodnotícím kritériem podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH:

1. ARTRECO, s.r.o., K Rybníčku 382, Kamenice, IČ: 28392264

1.768.750,- Kč.

2. GAMA HOLDING Praha a.s., Budějovická 220, Jesenice, IČ: 26467259

1.835.712,- Kč.

3. JIVA-Jirák výroba velkokuchyňského zařízení spol.s r.o., K Jahodárně 170, Vestec u Prahy,

IČ: 26494 469

1.897.376,-

1. Jan Florián, Referent INV1

Oznámit výsledky řízení účastníkům

Termín: 14.10.2016

3) schvaluje

Uzavření Smlouvy na dodávku a montáž gastro zařízení s názvem: "Řešení havarijního stavu produkce hotových jídel" pro ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Jizerská 840, Praha Čakovice se společností:

ARTRECO, s.r.o., K Rybníčku 382, Kamenice, IČ: 28392264, v celkové ceně 1.768.750,- Kč. + DPH.

Podpisem smlouvy pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku.

1. Marcela Lapková, Asistentka

Zajistit podpis smlouvy

Termín: 14.10.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Vyhláška o stanovení seznamu aglomerací pro účely hodnocení a snižování hluku - návrh

28

Usnesení číslo: USN RM 536/2016

Rada městské části

1) se seznámila

s návrhem Vyhlášky o stanovení seznamu aglomerací pro účely hodnocení a snižování hluku. Městská část Praha - Čakovice požaduje, aby do seznamu aglomerací pro hodnocení a snižování hluku z hlediska dlouhodobého průměrného hlukového zatížení životního prostředí vymezených výčtem katastrálních území, byla zahrnuta v městě Praha všechna katastrální území MČ, tj. i k.ú. Miškovice a k.ú. Třeboradice.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
informovat Svaz měst a obcí
Termín: 19.10.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Hasičská zbrojnice Miškovice se zázemím hasičského sportu

29

Usnesení číslo: USN RM 537/2016

Rada městské části

1) souhlasí

se stavbou Hasičské zbrojnice se zázemím hasičského sportu a jejím umístěním na pozemcích parc.č. 258/5 v k.ú. Miškovice (vzniklý po oddělení z pozemku parc.č. 258/3 v k.ú. Miškovice), parc.č. 364/1 v k.ú. Miškovice, parc.č. 337/1 v k.ú. Miškovice, parc.č. 310/12 v k.ú. Miškovice, parc.č. 310/96 v k.ú. Miškovice, které jsou ve vlastnictví hlavního města Prahy, svěřené správě MČ Praha-Čakovice. Stavbu řeší projektová dokumentace vypracovaná Ing.arch Evou Vávrovou v rozsahu vlastní budova Hasičské zbrojnice se zázemím hasičského sportu, s klubovnou malých hasičů a lezeckou stěnou na věži pro sušení hadic na pozemku parc. č. 258/5 a parc. č. 364/1 v k.ú. Miškovice, připojení na veřejnou technickou infrastrukturu, terénní úpravy, opěrné stěny, oplocení atp., chodníky, sjezd ke garáži a ostatní venkovní úpravy, 6ks parkovacích podélných stání podél ulice Na Kačence, z toho 1x invalidní.

2) souhlasí

s připojením na veřejnou komunikaci, která je umístěna na pozemku parc. č. 364/1 v k.ú. Miškovice ve vlastnictví hlavního města Prahy, svěřené správě MČ Praha-Čakovice.

3) pověřuje

starostu MČ Praha-Čakovice Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem plné moci ke zplnomocnění Ing. arch. Pavla Vávry, nar. 20.05.1974, bytem Praha 9 - Miškovice, Na Kačence 357/12, aby zastupoval MČ Praha-Čakovice při všech jednáních s orgány státní správy i samosprávy za účelem povolení akce: "Hasičská zbrojnice Miškovice se zázemím hasičského sportu" a získání územního rozhodnutí a stavebního povolení.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka

Přípravit plnou moc k podpisu a předat Ing. arch. Vávrovi
Termín: 19.10.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Rozpočtové opatření č. 6 roku 2016**30**

Dotace z MHMP celkové zvýšení rozpočtu o 22 720 000,- Kč.

Usnesení číslo: USN RM 538/2016

Rada městské části

1) schvaluje

rozpočtové opatření č. 6 roku 2016.

1. Marcela Kopiczková, Vedoucí finančního odboru
zajistí provedení změny rozpočtu
Termín: 30.09.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Objednávka přístřešků**31**

Zajištění autobusových přístřešků podle nabídky firmy mmcité 1 a.s.

Usnesení číslo: USN RM 539/2016

Rada městské části

1) schvaluje

nabídku firmy mmcité 1 a.s., se sídlem Bílovice 519, 687 12 Bílovice, IČ: 27670864, na pořízení 3 kusů zastávkových přístřešků (2x typ AE215a-LS a 1x typ AE205-LS) za cenu maximálně 250.580,- Kč bez DPH a pověřuje zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Připravit objednávku k podpisu.
Termín: 03.10.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)
