

**Zápis jednání****RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 113****konané dne 15.12.2021****USN RM 520/2021 – 543/2021**

**Přítomni:** starosta – Ing. Jiří Vintiška  
 zástupci starosty – Ing. Alexander Lochman, Ph.D. (mimo body 1), Mgr. Kateřina Arnotová, Mgr. Soňa Černá, Ing. Michal Motyčka, Ph.D.  
 radní – Mgr. Martin Střelec (mimo bod 1), Petr Novák  
 tajemník – Ing. Jiří Janků  
 zapisovatelka – Hana Laušová, DiS.

**Nepřítomen:** Ing. Alexander Lochman, Ph.D. (v bodě 1), Mgr. Martin Střelec (v bodě 1)

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
<b>SCHVÁLENÁ USNESENÍ</b>				
1	USN RM 520/2021	BJ 629/2021	Rozpočtové opatření č. 54 a 55 RMČ pro rok 2021	FO/IN
2	USN RM 521/2021	BJ 630/2021	Pohádkový les - "Po stopách Sněhové královny"	OŠKS/KM
3	USN RM 522/2021	BJ 631/2021	ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše - přijetí nadačního příspěvku od Nadace O2 Chytrá škola	OŠKS/KM
4	USN RM 523/2021	BJ 644/2021	Kupní smlouva na pozemek parc. č. 518/5 v obci Praha, k.ú. Třeboradice	OŽPaMp/DI
5	USN RM 524/2021	BJ 646/2021	Žádost o povolení ke kácení dřevin na pozemku parc. č. 1336/2, v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/LM
6	USN RM 525/2021	BJ 614/2021	Kupní smlouva na stavbu garáže č. 518 stojící na pozemku parc.č. 1624/8 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
7	USN RM 526/2021	BJ 627/2021	Žádost o stanovisko k záměru výstavby RD, žádost o vstup do chodníku za účelem provedení elektro přeložky a zřízení sjezdu z komunikace	OIÚR/FL
8	USN RM 527/2021	BJ 633/2021	Realizace Rozšíření vjezdu k úřadu MČ Praha-Čakovice	OIÚR/FL
9	USN RM 528/2021	BJ 643/2021	Schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 381/21	OIUR/PB

10	USN RM 529/2021	BJ 645/2021	Schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 416/21	OIÚR/JŠ
11	USN RM 530/2021	BJ 642/2021	Uzavření darovacích smluv se společnostmi, které poskytnou účelový finanční dar pro vývoj webových stránek "Čakovice zítra"	ZS/AL
12	USN RM 531/2021	BJ 648/2021	Vyhodnocení výběrového řízení na akci "Revitalizace budovy čp. 38"	OIÚR/JŠ
13	USN RM 532/2021	BJ 647/2021	Schválení pravidel pro přidělování karet rezidenčního stání pro rezidenční parkovací oblasti v MČ Čakovice	OIUR/PB
14	USN RM 533/2021	BJ 624/2021	Dohoda o ukončení nájmu bytu - Něvská 586, Praha - Čakovice	OBHSB/To
15	USN RM 534/2021	BJ 625/2021	Přechod nájmu bytu - Kysucká 657, Praha - Čakovice	OBHSB/Vá
16	USN RM 535/2021	BJ 626/2021	Uzavření nové nájemní smlouvy - Svratecká 654, Praha - Čakovice	OBHSB/Vá
17	USN RM 536/2021	BJ 628/2021	Uzavření nové nájemní smlouva a dohody o splácení dluhu - U Párníků 699, Praha - Čakovice	OBHSB/Vá
18	USN RM 537/2021	BJ 635/2021	Vypsání záměru pronájmu nebytového prostoru - garáže ev. č. 406, parc. č. 1288/81, v obci Praha, k. ú. Čakovice	OBHSB/To
19	USN RM 538/2021	BJ 636/2021	Návrh změny ceníku veřejného víceúčelového hřiště	OBHSB/To
20	USN RM 539/2021	BJ 638/2021	Záměr výpůjčky nebytového prostoru - části objektu č. p. 678, parc. č. 1273, v obci Praha, k.ú. Čakovice	OBHSB/To
21	USN RM 540/2021	BJ 639/2021	Úklidové práce bytových domů ulice Cukrovarská a U Párníků - smlouva o vypořádání vzájemných závazků	OBHSB/Ba
22	USN RM 541/2021	BJ 640/2021	Úklidové práce bytových domů Myjavská a U Nádraží - smlouva o vypořádání vzájemných závazků	OBHSB/Ba
23	USN RM 542/2021	BJ 641/2021	Úklidové práce ve sportovní hale a provozním objektu hřiště - smlouva o vypořádání vzájemných závazků	OBHSB/Ba
24	USN RM 543/2021	BJ 650/2021	Smlouva o umístění a připojení vánočních dekorů na zařízení veřejného osvětlení ve vlastnictví hlavního města Prahy	OŽPaMp/DI

Ing. Jiří Vintiška  
starosta

Ing. Alexander Lochman, Ph.D.  
1. zástupce starosty

# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

## USNESENÍ

Rada městské části

113. jednání

datum konání: 15.12.2021

---

čís. USN RM 520/2021 - USN RM 543/2021



**Ing. Jiri Vintiska**  
*starosta*

**Alexander Lochman, Ph.D.**  
*1. zástupce starosty*

**Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:**  
**15.12.2021**

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 520/2021	Rozpočtové opatření č. 54 a 55 RMČ pro rok 2021	Radka Zalepová
USN RM 521/2021	Pohádkový les - "Po stopách Sněhové královny"	Kateřina Marszálková
USN RM 522/2021	ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše - přijetí nadačního příspěvku od Nadace O2 Chytrá škola	Kateřina Marszálková
USN RM 523/2021	Kupní smlouva na pozemek parc. č. 518/5 v obci Praha, k.ú. Třeboradice	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 524/2021	Žádost o povolení ke kácení dřevin na pozemku parc. č. 1336/2, v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 525/2021	Kupní smlouva na stavbu garáže č. 518 stojící na pozemku parc.č. 1624/8 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Eva Dlouhá
USN RM 526/2021	Žádost o stanovisko k záměru výstavby RD, žádost o vstup do chodníku za účelem provedení elektro přeložky a zřízení sjezdu z komunikace	JUDr. Jan Štainbruch
USN RM 527/2021	Realizace Rozšíření vjezdu k úřadu MČ Praha-Čakovice	JUDr. Jan Štainbruch
USN RM 528/2021	Schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 381/21	JUDr. Jan Štainbruch
USN RM 529/2021	Schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 416/21	JUDr. Jan Štainbruch
USN RM 530/2021	Uzavření darovacích smluv se společnostmi, které poskytnou účelový finanční dar pro vývoj webových stránek "Čakovice zítra"	Ing. Alexander Lochman, PhD.
USN RM 531/2021	Vyhodnocení výběrového řízení na akci "Revitalizace budovy čp. 38"	JUDr. Jan Štainbruch
USN RM 532/2021	Schválení pravidel pro přidělování karet rezidenčního stání pro rezidenční parkovací oblasti v MČ Čakovice	JUDr. Jan Štainbruch
USN RM 533/2021	Dohoda o ukončení nájmu bytu - Něvská 586, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 534/2021	Přechod nájmu bytu - Kysucká 657, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 535/2021	Uzavření nové nájemní smlouvy - Svratecká 654, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 536/2021	Uzavření nové nájemní smlouva a dohody o splácení dluhu - U Párníků 699, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 537/2021	Vypsání záměru pronájmu nebytového prostoru - garáže ev. č. 406, parc. č. 1288/81, v obci Praha, k. ú. Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 538/2021	Návrh změny ceníku veřejného víceúčelového hřiště	Markéta Baťková
USN RM 539/2021	Záměr výpůjčky nebytového prostoru - části objektu č. p. 678, parc. č. 1273, v obci Praha, k.ú. Čakovice	Markéta Baťková

- USN RM Úklidové práce bytových domů ulice Cukrovarská a Markéta Baťková  
540/2021 U Párníků - smlouva o vypořádání vzájemných  
závazků
- USN RM Úklidové práce bytových domů Myjavská a U Markéta Baťková  
541/2021 Nádraží - smlouva o vypořádání vzájemných  
závazků
- USN RM Úklidové práce ve sportovní hale a provozním Markéta Baťková  
542/2021 objektu hřiště - smlouva o vypořádání vzájemných  
závazků
- USN RM Smlouva o umístění a připojení vánočních dekorů Ing. Eva Dlouhá  
543/2021 na zařízení veřejného osvětlení ve vlastnictví  
hlavního města Prahy

**Rozpočtové opatření č. 54 a 55 RMČ pro rok 2021****1**

Přijetí dotace ve výši 2 159 368 Kč - EU-Šablony III ZŠ Dr. E. Beneše, nám J. Berana 500 a přesun mezi dvěma oddíly paragrafu ve výši 50 000 Kč - spotřeba energií ZŠ + drobné opravy.

**Usnesení číslo: USN RM 520/2021**

Rada městské části

**1) schvaluje**

rozpočtové opatření č. 54 a 55 RMČ pro rok 2021 dle přílohy Tabulka č. 1.

1. Bc. Iva Nováková, Rozpočtář  
Provede změnu rozpočtu.  
Termín: 30.12.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Mgr. M. Střelec)

---

**Pohádkový les - "Po stopách Sněhové královny"****2**

Akce pro děti pořádaná v zámeckém parku agenturou Velká dobrodružství, s.r.o.

**Usnesení číslo: USN RM 521/2021**

Rada městské části

**1) souhlasí**

s termínem konání akce Pohádkový les - "Po stopách Sněhové královny" dne 23.1.2022 od 13.00 do 16.00 hodin v zámeckém parku. Akci pořádá Agentura Velká dobrodružství s.r.o., se sídlem K Lípě 96, Praha 5 - Holyně, IČ: 24310719.

**2) souhlasí**

s udělením záštity městské části Praha-Čakovice a s užitím znaku městské části na tiskovinách k akci.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS  
Komunikace s agenturou.  
Termín: 23.01.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

**ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše - přijetí nadačního příspěvku od Nadace O2 Chytrá škola 3**

Žádost ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše o vyjádření souhlasu s přijetím nadačního příspěvku od Nadace O2 Chytrá škola, který má být využit na uspořádání aktivit, které povedou ke zvýšení mediální gramotnosti.

**Usnesení číslo: USN RM 522/2021**

Rada městské části

**1) schvaluje**

přijetí nadačního příspěvku od Nadace O2 Chytrá škola ve prospěch ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice. Příspěvek v maximální výši 55.400,- Kč bude použit na uspořádání aktivit, vedoucích ke zvýšení mediální gramotnosti pedagogů, žáků a jejich rodičů.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS  
Zaslat výpis usnesení žadateli.  
Termín: 17.12.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Kupní smlouva na pozemek parc. č. 518/5 v obci Praha, k.ú. Třeboradice 4**

Pozemek o výměře 34 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace.

**Usnesení číslo: USN RM 523/2021**

související USN RM 416/2021

Rada městské části

**1) schvaluje**

návrh kupní smlouvy na pozemek parc. č. 518/5 o výměře 34 m<sup>2</sup> v obci Praha, k.ú. Třeboradice, uzavřené s paní [redacted] bytem [redacted] [redacted] za celkovou cenu 1.000,- Kč a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp  
Zajistit podpisy smlouvy.  
Termín: 19.01.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

**Žádost o povolení ke kácení dřevin na pozemku parc. č. 1336/2, 5  
v obci Praha, k.ú. Čakovice**

Doprava v klidu - kácení dřevin na pozemku parc. č. 1336/2, v obci Praha, k.ú. Čakovice, ul. Kysucká a Niská.

**Usnesení číslo: USN RM 524/2021**

Rada městské části

**1) souhlasí**

v rámci stavby nazvané "Doprava v klidu v lokalitě u stadionu" s odstraněním 5 stromů (1 modřín, 2 břízy a 2 smrky) o obvodu kmene nad 80 cm rostoucí na pozemku, parc. č. 1336/2, obec Praha, k.ú. Čakovice, ve vlastnictví HMP, který má MČ Praha - Čakovice ve svěřené správě a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem žádosti.

Na předmětném pozemku se počítá s náhradní výsadbou v plném rozsahu.

1. Lenka Maříková, Vedoucí OPZU

Podat žádost o povolení ke kácení dřevin na OŽPaMp.

Termín: 20.01.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

**Kupní smlouva na stavbu garáže č. 518 stojící na pozemku parc.č. 6  
1624/8 v obci Praha, k.ú. Čakovice**

Uzavření smlouvy o koupi stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku parc.č. 1624/8 v obci Praha, k.ú. Čakovice

**Usnesení číslo: USN RM 525/2021**

Rada městské části

**1) schvaluje**

návrh kupní smlouvy na koupi stavby garáže č. [REDAKCE] umístěné na pozemku parc. č. 1624/8 o výměře 28 m<sup>2</sup> v obci Praha, k.ú. Čakovice, od vlastníka stavby garáže [REDAKCE] bytem [REDAKCE] za cenu 100.000,- Kč a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp

Zajistit podpisy smlouvy.

Termín: 28.01.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )



**Žádost o stanovisko k záměru výstavby RD, žádost o vstup do chodníku za účelem provedení elektro přeložky a zřízení sjezdu z komunikace** **7**

Souhlas se záměrem realizace novostavby RD, na pozemku parc. č. 596 v obci Praha, k.ú. Čakovice, ul. Bělomlýnská, souhlas s připojením pozemku parc. č. 596 v obci Praha, k.ú. Čakovice na pozemek parc. č. 1483 /dále 1457/1/ v obci Praha, k.ú. Čakovice novým sjezdem a souhlas se vstupem na pozemek parc. č. 1483 v obci Praha, k.ú. Čakovice za účelem vybudování přeložky elektropřípojky.

**Usnesení číslo: USN RM 526/2021**

Rada městské části

**1) souhlasí**

se záměrem realizace novostavby RD, na pozemku parc. č. 596 v obci Praha, k.ú. Čakovice, ul. Bělomlýnská, podle PD DSP 05/2020.  
Stavebník: Fůsková Pavlína, Cyrilometodějská 625, Valašské Klobouky  
Zmocněný žadatel: Netušil Miroslav, V Zahradách 2407/41, Praha 8  
Autor PD: Ing.arch. Burda Luděk, Nová Ves 1641, Ústí n/L., IČ: 71084363

**2) souhlasí**

s připojením pozemku parc. č. 596 v obci Praha, k.ú. Čakovice na pozemek parc. č. 1483 /dále 1457/1/ v obci Praha, k.ú. Čakovice novým sjezdem ke komunikaci ul. Bělomlýnská, za podmínky uzavření Smlouvy o užívání části pozemku pro zřízení sjezdu z komunikace.

**3) schvaluje**

předložený návrh Smlouvy o užívání části pozemku pro zřízení sjezdu z komunikace a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

**4) souhlasí**

se vstupem na pozemek parc. č. 1483 v obci Praha, k.ú. Čakovice za účelem vybudování přeložky elektropřípojky pro pozemek parc. č. 596 v obci Praha, k.ú. Čakovice, za podmínky uzavření Smlouvy o vybudování přípojky.

**5) schvaluje**

předložený návrh Smlouvy o vybudování přípojky a RMČ pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Jan Florián, Referent OIUR

Zaslat výpis usnesení, potvrzenou situaci a smlouvy k podpisu žadateli.

Termín: 31.12.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

## **Realizace Rozšíření vjezdu k úřadu MČ Praha-Čakovice**

**8**

Souhlas s cenovou nabídkou zhotovitele MV BAU s.r.o., Počernická 3104/27, Praha 10, IČ: 02376351

### **Usnesení číslo: USN RM 527/2021**

Rada městské části

#### **1) schvaluje**

cenovou nabídku na akci: "Rozšíření vjezdu k úřadu MČ Praha-Čakovice" předloženou firmou MV BAU s.r.o., Počernická 3104/27, Praha 10, IČ: 02376351, za cenu ve výši 214.438,00 Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Jan Florián, Referent OIUR  
Zajistit smlouvu  
Termín: 31.12.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

## **Schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 381/21**

**9**

### **Usnesení číslo: USN RM 528/2021**

Rada městské části

#### **1) schvaluje**

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 381/2021 se spol. Bonsoft s.r.o. IČ 452 72 301, na akci Realizace krajinářských prací v oblasti cyklostezek A43 a A50, kterým se prodlužuje termín dokončení díla na 15.04.2022, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem tohoto dodatku č. 1.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR  
pověření zástupce Objednatele k přípravě, zajištění vytvoření a podpisu dodatku č. 1  
Termín: 20.12.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 416/21****10****Usnesení číslo: USN RM 529/2021**

Rada městské části

**1) schvaluje**

dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 416/21 ve smyslu rozpisu více a méněprací ze dne 10.12.2021, kterým se zvyšuje cena za Dílo o částku 32.530,- Kč bez DPH na celkovou sumu 331.624,- Kč bez DPH, dále bere na vědomí prodloužení termínu dokončení díla na 20.12.2021 v důsledku nepříznivých klimatických podmínek a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. jeho podpisem.

1. JUDr. Jan Štainbruch, Vedoucí OIUR  
administrace dodatku č. 1  
Termín: 17.12.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Uzavření darovacích smluv se společnostmi, které poskytnou účelový finanční dar pro vývoj webových stránek "Čakovice zítra"****11**

Uzavření darovacích smluv

**Usnesení číslo: USN RM 530/2021**

Rada městské části

**1) schvaluje**

darovací smlouvy na poskytnutí účelového finančního daru pro vývoj webových stránek "Čakovice zítra" se společnostmi:

1. Nikmar Invest s.r.o., IČO 25234072, se sídlem Semilská 926, Praha 9 - Kbely, ve výši 20.000,- Kč
2. Miškovická s.r.o., IČI 24143332, se sídlem Seifertova 823/9, Praha 3, ve výši 20.000,- Kč

a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem těchto darovacích smluv.

1. Marcela Lapková, Asistentka  
Zajistit podpis smluv.  
Termín: 24.12.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

**Vyhodnocení výběrového řízení na akci "Revitalizace budovy čp. 38" 12****Usnesení číslo: USN RM 531/2021**

Rada městské části

**1) schvaluje**

pořadí podaných nabídek:

1. Nostica a.s., IČ: 281 79 871, **1.852.854,03** Kč bez DPH
2. S com ENERGO s.r.o., IČ 247 61 923, **1.921.087,43** Kč bez DPH
3. Wizyr s.r.o., IČ 018 60 798, **2.044.616,69** Kč bez DPH

**2) schvaluje**

uzavření Smlouvy o dílo se společností Nostica a.s., IČ: 281 79 871 na revitalizaci budovy čp. 38 v obci Praha, k.ú. Čakovice za cenu 1.852.854,03 Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. jejím podpisem.

1. JUDr. Jan Štainbruch, Vedoucí OIUR  
příprava a administrace Smlouvy o dílo.  
Termín: 22.12.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Schválení pravidel pro přidělování karet rezidenčního stání pro rezidenční parkovací oblasti v MČ Čakovice 13****Usnesení číslo: USN RM 532/2021**

Rada městské části

**1) schvaluje**

předložená pravidla pro přidělování karet rezidenčního stání pro rezidenční oblasti v MČ Čakovice.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR  
Informovat dotčené  
Termín: 28.12.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Dohoda o ukončení nájmu bytu - Něvská 586, Praha - Čakovice 14**

Žádost o ukončení nájmu bytu [REDAKCE] Praha - Čakovice, dohodou.

**Usnesení číslo: USN RM 533/2021**

Rada městské části

1) **souhlasí**

s ukončením nájemního vztahu k bytu [redacted] Praha - Čakovice, s panem [redacted] oba trvale bytem Něvská 586, Praha - Čakovice dohodou ke dni 31.01.2022.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dohody o ukončení nájmu bytu.

## 1. Linda Tomasová, Referent OBHSB

Informovat žadatele a připravit náležitosti spojené s ukončením nájmu bytu.

Termín: 14.01.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

**Přechod nájmu bytu - Kysucká 657, Praha - Čakovice****15**

Informace o přechodu nájmu bytu [redacted] Praha - Čakovice po zemřelé nájemkyni.

**Usnesení číslo: USN RM 534/2021**

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

informaci o přechodu nájmu bytu [redacted] po zemřelé nájemkyni paní [redacted]. Nájem bytu přechází dle § 2279 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, na dceru paní [redacted] a to ke dni úmrtí nájemkyně. S paní [redacted] bude uzavřena nájemní smlouva na dobu určitou dvou let, a to do dne 05.11.2023. Nájemné je stanoveno do 31.12.2021 ve výši 89,57 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc a od 01.01.2022 ve výši 130 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nájemní smlouvy.

## 1. Pavla Váňová, Referent OBHSB

Připravit NS k podpisu.

Termín: 31.12.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

**Uzavření nové nájemní smlouvy - Svratecká 654, Praha - Čakovice****16**

Nájemce bytu č. [redacted] žádá o prodloužení nájemní

smlouvy na byt. Platnost stávající nájemní smlouvy končí dne 31.12.2021. Nájemce splácí dluh dle uzavřené dohody o splácení dluhu.

### **Usnesení číslo: USN RM 535/2021**

související USN RM 275/2021

Rada městské části

#### **1) schvaluje**

uzavření nové nájemní smlouvy s panem [REDAKCE] na dobu určitou od 01.01.2022 do 30.06.2022. Nájemné je stanoveno ve výši 130 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Uzavření nové nájemní smlouvy je podmíněné pravidelným hrazením splátek dle uzavřené dohody o splácení dluhu a řádným hrazením nájemného včetně služeb s ním spojených.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nájemní smlouvy.

1. Pavla Váňová, Referent OBHSB  
Přípravit NS k podpisu.  
Termín: 31.12.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

### **Uzavření nové nájemní smlouva a dohody o splácení dluhu - U 17 [REDAKCE] Praha - Čakovice**

Nájemce bytu [REDAKCE] žádá o prodloužení nájemní smlouvy na byt a současně žádá o možnost uzavření dohody o splácení dluhu. Platnost stávající nájemní smlouvy končí dne 31.12.2021.

### **Usnesení číslo: USN RM 536/2021**

související USN RM 141/2021

Rada městské části

#### **1) schvaluje**

uzavření dohody o splácení dluhu za nájemné a služby spojené s užíváním bytu ve výši 17.620 Kč s paní [REDAKCE] Praha - Čakovice, od 01.01.2022 do 31.12.2022. Platnost nájemní smlouvy bude vázána na dodržování splátkového kalendáře.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dohody.

1. Pavla Váňová, Referent OBHSB  
Přípravit dohodu o splácení dluhu k podpisu.  
Termín: 31.12.2021

**2) schvaluje**

uzavření nové nájemní smlouvy s paní [REDAKCE]  
[REDAKCE] na dobu určitou od 01.01.2022 do 30.06.2022. Nájemné je stanoveno ve výši 130 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Uzavření nové nájemní smlouvy je podmíněné uzavřením dohody o splácení dluhu na dlužnou částku, pravidelným hrazením splátek dle splátkového kalendáře a řádným hrazením nájemného včetně služeb s ním spojených.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nájemní smlouvy.

1. Pavla Váňová, Referent OBHSB  
Připravit NS k podpisu.  
Termín: 31.12.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

**Vypsání záměru pronájmu nebytového prostoru - garáže ev. č. 406, 18  
parc. č. 1288/81, v obci Praha, k.ú. Čakovice**

Záměr pronájmu nebytového prostoru garáže ev. [REDAKCE] parc. č. 1288/81, v obci Praha, k.ú. Čakovice.

**Usnesení číslo: USN RM 537/2021**

Rada městské části

**1) schvaluje**

návrh záměru pronájmu nebytového prostoru - garáže ev. [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. 1288/81, v obci Praha, k.ú. Čakovice na základě končící nájemní smlouvy stávajícího nájemce, za účelem parkování vozidel. Doba pronájmu 5 let.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB  
Zajistit zveřejnění záměru.  
Termín: 31.12.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

**Návrh změny ceníku veřejného víceúčelového hřiště 19**

Návrh změny ceníku veřejného víceúčelového hřiště z důvodu navyšování cen energií - Jizerská 932, Praha - Čakovice.

**Usnesení číslo: USN RM 538/2021**

Rada městské části

**1) schvaluje**

ceník za pronájem veřejného víceúčelového hřiště pro veřejnost, včetně využití zázemí (šatny, toalety, sprchy), Jizerská 932, Praha - Čakovice, s platností od 01.01.2022 v hodinové sazbě:

duben - září 16:00 - 21:00 hod. cena za pronájem 150 Kč s DPH/hod.

říjen - březen 16:00 - 21:00 hod. cena za pronájem 250 Kč s DPH/hod.

o víkendech a svátcích 09:00 - 16:00 hod. cena za pronájem 150 Kč s DPH/hod.

vyhrazení celého areálu cena za pronájem 300,- Kč s DPH/hod.

Ceny jsou stanoveny v zájmu podpory sportu v MČ Praha-Čakovice.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB

Zajistit zveřejnění nového ceníku.

Termín: 31.12.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

**Záměr výpůjčky nebytového prostoru - části objektu č. p. 678, parc. č. 1273, v obci Praha, k.ú. Čakovice** **20**

Žádost o poskytnutí prostor pro skautskou činnost - záměr výpůjčky nebytového prostoru druhé části objektu.

**Usnesení číslo: USN RM 539/2021**

Rada městské části

**1) se seznámila**

s žádostí o výpůjčku nebytových prostor bývalé autoškoly, na pozemku parc. č. 1273 v obci Praha, k.ú. Čakovice pro spolek Junák - český skaut, středisko Athabaska Praha, z.s., IČ 47610379, Plajnerova 381/26, Praha - Čakovice, zastoupeným Ing. Davidem Svobodou.

**2) schvaluje**

vypsání záměru výpůjčky části nebytového prostoru objektu č. [REDAKCE] postaveného na pozemku parc. č. 1273, v obci Praha, k.ú. Čakovice pro spolek Junák - český skaut, středisko Athabaska Praha, z.s., IČ 47610379, Plajnerova 381/26, Praha - Čakovice, zastoupený Ing. Davidem Svobodou na dobu neurčitou.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB

Zajistit zveřejnění záměru

Termín: 31.12.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )



**Úklidové práce bytových domů ulice Cukrovarská a U Párníků - 21  
smlouva o vypořádání vzájemných závazků**

Uzavření smlouvy o vypořádání vzájemných závazků za provedení úklidu ve společných prostorech v bytových domech, s firmou Oxana Berezun, za období od 01.07.2019 do 09.09.2019.

**Usnesení číslo: USN RM 540/2021**

Rada městské části

**1) schvaluje**

uzavření smlouvy o vypořádání vzájemných závazků na úklidové práce v bytových domech Cukrovarská 608, U Párníků 609, U Párníků 610, U Párníků 634-636, U Párníků 699-701, s firmou Oksana Berezun, IČ 28481445, se sídlem Tusarova 857/58, Praha 7 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB  
Zajistit podpis smlouvy.  
Termín: 31.12.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

**Úklidové práce bytových domů Myjavská a U Nádraží - smlouva o 22  
vypořádání vzájemných závazků**

Uzavření smlouvy o vypořádání vzájemných závazků za provedení úklidu ve společných prostorech v bytových domech, se společností FIX servis s.r.o., za období od 01.07.2019 do 09.09.2019.

**Usnesení číslo: USN RM 541/2021**

Rada městské části

**1) schvaluje**

uzavření smlouvy o vypořádání vzájemných závazků na úklidové práce v bytových domech Myjavská 625, Myjavská 626, U Nádraží 682, U Nádraží 683, se společností FIX servis s.r.o., IČ 24179299, se sídlem U Měšťanského pivovaru 1127/11, Praha 7 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB  
Zajistit podpis smlouvy.  
Termín: 31.12.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Úklidové práce ve sportovní hale a provozním objektu hřiště - 23  
smlouva o vypořádání vzájemných závazků**

Uzavření smlouvy o vypořádání vzájemných závazků za provedení úklidu v nebytových prostorech se společností FIX servis s.r.o. za období od 01.07.2019 do 09.09.2019.

**Usnesení číslo: USN RM 542/2021**

Rada městské části

**1) schvaluje**

uzavření smlouvy o vypořádání vzájemných závazků na úklidové práce ve sportovní hale nám. J. Berana 940 a provozním objektu hřiště Jizerská 932, se společností FIX servis s.r.o., IČ 24179299, se sídlem U Měšťanského pivovaru 1127/11, Praha 7 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB  
Zajistit podpis smlouvy.  
Termín: 31.12.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Smlouva o umístění a připojení vánočních dekorů na zařízení 24  
veřejného osvětlení ve vlastnictví hlavního města Prahy**

**Usnesení číslo: USN RM 543/2021**

Rada městské části

**1) schvaluje**

návrh smlouvy o umístění a připojení vánočních dekorů na zařízení veřejného osvětlení ve vlastnictví hlavního města Prahy s hlavním městem Prahou, se sídlem Mariánské náměstí 2, 110 00 Praha 1, IČ: 00064581, zastoupeným společností Technologie hlavního města Prahy, a.s., se sídlem Dělnická 231/12, 170 00 Praha 7, IČ: 25672541, za cenu 5.908,62 Kč bez DPH za období 27.11.2021 - 6.1.2022 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp  
Zajistit podpisy smlouvy.  
Termín: 31.12.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

Tabulka č. 1

Rozpočtové opatření RMČ ze dne 15. 12. 2021

Číslo RO	Věc	Příjmy	Výdaje	Číslo dokladu	ODPA	POL	UZ	ORJ	ORG	Poznámka
54	Přijetí dotace EU-Šablony III ZŠ Dr. E. Beneše, nám. J. Berana 500	2 159 400,00 Kč	0,00 Kč	2134	6330	4137	33063	400	15667	Dle USN RHMP č. 3057 ze dne 6. 12. 2021
		0,00 Kč	1 079 700,00 Kč	2134	3113	5336	103133063	400	15667	
		0,00 Kč	1 079 700,00 Kč	2134	3113	5336	103533063	400	15667	
55	Přesun mezi dvěma oddíly paragrafu	0,00 Kč	-50 000,00 Kč	36	6171	5168	0	900	0	Spotřeba energií ZŠ + drobné opravy
		0,00 Kč	50 000,00 Kč	36	3113	5154	0	400	0	
Celkem		2 159 400,00 Kč	2 159 400,00 Kč							

