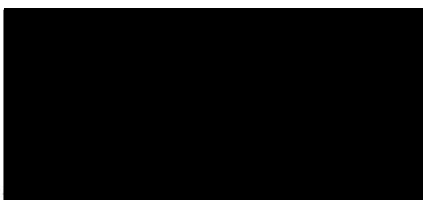


**Zápis jednání****RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 36****konané dne 29.11.2019****USN RM 627/2019 – 646/2019**

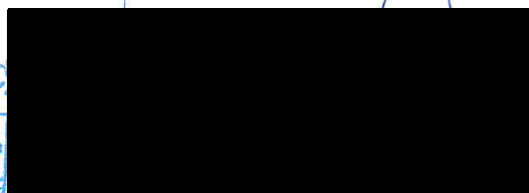
**Přítomni:** starosta – Ing. Jiří Vintiška  
 zástupci starosty - Ing. Alexander Lochman, Ph.D., Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Mgr. Soňa Černá, Mgr. Kateřina Arnotová  
 radní – Mgr. Martin Střelec, Petr Novák  
 tajemník – Ing. Jiří Janků  
 zapisovatelka – Kateřina Marhoulová

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
1	USN RM 627/2019	BJ 737/2019	Zrušení veřejné zakázky malého rozsahu na zpracování PD pro územní řízení v rámci akce "Dostavba a rozšíření ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice".	ORUO
2	USN RM 628/2019	BJ 729/2019	Žádost o vydání stanoviska k povolení stavby - změna č.j.2530/2016 ÚMČPČ	INV-FL
3	USN RM 629/2019	BJ 745/2019	"Hasičská zbrojnice Praha-Miškovice - zázemí hasičského sportu - méněpráce a vícepráce	INV-FL
4	USN RM 630/2019	BJ 744/2019	Dodatek č.1 SoD, chodník podél komunikace Schoellerova.	ORUO/SP
5	USN RM 631/2019	BJ 720/2019	Program Klubu seniorů	OŠKS
6	USN RM 632/2019	BJ 746/2019	Rozpočtové opatření RMČ č. 20 rok 2019	FO/IN
7	USN RM 633/2019	BJ 692/2019	Informování o budoucím rozpočtovém opatření ZMČ č. 8 pro rok 2019	FO/IN
8	USN RM 634/2019	BJ 734/2019	Garanční prohlídka vozidla Man.	ORUO/LM

9	USN RM 635/2019	BJ 748/2019	Knihovní řád	OŠKS
10	USN RM 636/2019	BJ 490/2019	Pověření RMČ k podpisu podání k OS Praha 9	OŽPaMp/DI
11	USN RM 637/2019	BJ 733/2019	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. 68 postavené na pozemku parc.č. 1348/293 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/DI
12	USN RM 638/2019	BJ 631/2019	Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se spol. Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - pozemky parc.č. 354 a 378 vše v obci Praha, k.ú. Miškovice	OŽPaMp/Ko
13	USN RM 639/2019	BJ 727/2019	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1288/120 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
14	USN RM 640/2019	BJ 674/2019	Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se spol. Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - pozemky parc.č. 1016, 1018 a 1548 vše v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
15	USN RM 641/2019	BJ 731/2019	Provedení prací požární ochrany v domech ve správě MČ Praha - Čakovice	OBHSB
16	USN RM 642/2019	BJ 739/2019	Uzavření nové nájemní smlouvy - Svratecká 653, Praha - Čakovice	OBHSB
17	USN RM 643/2019	BJ 740/2019	Dovybavení ZŠ Jizerská 816 - auaponická laboratoř a příslušenství - osvětlení - podání cenové nabídky	OBHSB
18	USN RM 644/2019	BJ 741/2019	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha - Čakovice	OBHSB
19	USN RM 645/2019	BJ 742/2019	Uzavření nové nájemní smlouvy k sociálnímu bytu MČ Praha - Čakovice	OBHSB
20	USN RM 646/2019	BJ 743/2019	Stavební úpravy v 1.PP ZŠ, Jizerská čp. 816 - seminární místnost - podání cenové nabídky	OBHSB



.....  
Ing. Jiří Vintiška  
starosta



Ing. Alexander Lochman, Ph.D.  
1. zástupce starosty

# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

## USNESENÍ

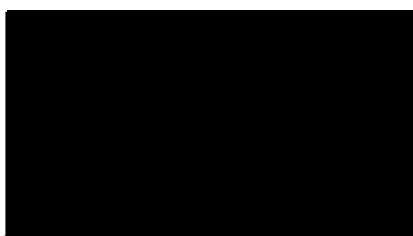
Rada městské části

36. jednání

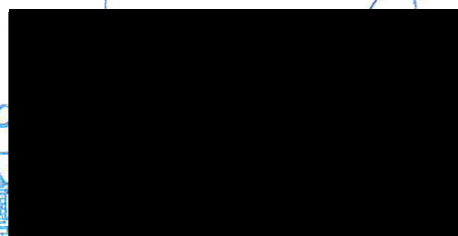
datum konání: 29.11.2019

---

čís. USN RM 627/2019 - USN RM 646/2019



**Ing. Jiří Vintiška**  
*starosta*



**Ing. Alexander Lochman, Ph.D.**  
*1. zástupce starosty*



**Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:**  
**29.11.2019**

Číslo	Název	Předkladatel
627/2019	USN RM Zrušení veřejné zakázky malého rozsahu na zpracování PD pro územní řízení v rámci akce "Dostavba a rozšíření ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice".	Petr Beneš
628/2019	USN RM Žádost o vydání stanoviska k povolení stavby - změna č.j.2530/2016 ÚMČPČ	Petr Beneš
629/2019	USN RM "Hasičská zbrojnice Praha-Miškovice - zázemí hasičského sportu - méněpráce a vícepráce	Petr Beneš
630/2019	USN RM Dodatek č.1 SoD, chodník podél komunikace Schoellerova.	Petr Beneš
631/2019	USN RM Program Klubu seniorů	Kateřina Marhoulová
632/2019	USN RM Rozpočtové opatření RMČ č. 20 rok 2019	Ing. Michal Motyčka
633/2019	USN RM Informování o budoucím rozpočtovém opatření ZMČ č. 8 pro rok 2019	Ing. Michal Motyčka
634/2019	USN RM Garanční prohlídka vozidla Man.	Petr Beneš
635/2019	USN RM Knihovní řád	Kateřina Marhoulová
636/2019	USN RM Pověření RMČ k podpisu podání k OS Praha 9	Ing. Eva Dlouhá
637/2019	USN RM Nabídka na odkoupení stavby garáže č. 68 postavené na pozemku parc.č. 1348/293 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Eva Dlouhá
638/2019	USN RM Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se spol. Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - pozemky parc.č. 354 a 378 vše v obci Praha, k.ú. Miškovice	Ing. Eva Dlouhá
639/2019	USN RM Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1288/120 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Eva Dlouhá
640/2019	USN RM Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se spol. Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - pozemky parc.č. 1016, 1018 a 1548 vše v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Eva Dlouhá
641/2019	USN RM Provedení prací požární ochrany v domech ve správě MČ Praha - Čakovice	Markéta Bařková
642/2019	USN RM Uzavření nové nájemní smlouvy - Svratecká 653, Praha - Čakovice	Markéta Bařková
643/2019	USN RM Dovybavení ZŠ Jizerská 816 - auaponická laboratoř a příslušenství - osvětlení - podání cenové nabídky	Markéta Bařková
644/2019	USN RM Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha - Čakovice	Markéta Bařková
645/2019	USN RM Uzavření nové nájemní smlouvy k sociálnímu bytu MČ Praha - Čakovice	Markéta Bařková
646/2019	USN RM Stavební úpravy v 1.PP ZŠ, Jizerská čp. 816 - seminární místnost - podání cenové nabídky	Markéta Bařková

**Zrušení veřejné zakázky malého rozsahu na zpracování PD pro územní řízení v rámci akce "Dostavba a rozšíření ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice".**

1

Zrušení veřejné zakázky.

**Usnesení číslo: USN RM 627/2019**

Rada městské části

1) **ruší**

výzvu k předložení cenové nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu na zpracování projektové dokumentace "Dostavba a rozšíření ZŠ Dr. E. Beneše, Praha-Čakovice" dle odstavce č. 9. příslušné výzvy, tj. bez udání důvodu.

2) **ukládá**

OŠKS (p.Marhoulová) ve spolupráci s odborem ORÚO (p.Beneš) zrušit zveřejnění příslušné výzvy na webu ÚMČ Praha - Čakovice společně s oznámením již kontaktním uchazečům.

1. Kateřina Marhoulová, Zastupující vedoucí OŠKS  
Zrušit zakázku na webových stránkách MČ.  
Termín: 29.11.2019

2. Petr Beneš, Vedoucí ORUO  
Kontaktovat uchazeče.  
Termín: 29.11.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

**Žádost o vydání stanoviska k povolení stavby - změna č.j.2530/2016 ÚMČPČ**

2

Revokace usnesení, souhlas se záměrem k realizaci novostavby RD SO1 a RD SO02, ul. V Pačátkách na pozemku parc.č. 467/2, souhlas s připojením pozemku parc.č. 467/2 na pozemek parc.č. 523/1 a souhlas se vstupem na pozemek parc.č. 523/1 za účelem vybudování přípojek, vše v k.ú. Třeboradice.

**Usnesení číslo: USN RM 628/2019**

Rada městské části

1) **revokuje**

Usnesení č. USN RM 409/2016 z 27.6.2016, body 1/ až 5/ a č. USN RM 410/2016 z 27.6.2016, body 1/ až 5/.



**2) souhlasí**

se záměrem k realizaci novostavby RD SO01 a RD SO02, ul. V Pačátkách na pozemku parc.č. 467/2, v k.ú. Třeboradice, k povolení stavby podle PD DUR, DSP 01/17.

Zmocněný žadatel: Ing. Oldřich Bělina, Školní 1086, Červený Kostelec  
korespondence: Petýrkova 1943, Praha 11

Stavebník: Prebsl Jan, K teplárně 66/3, Praha 9

Autor PD: Ing. Bohuslav Zelenka, Šimůnkova 1605/11, Praha 8

1. Ing. Ladislav Poledna, Referent ORUO-INV 2

Zaslat výpis usnesení žadateli.

Termín: 20.12.2019

**3) souhlasí**

s připojením pozemku parc.č. 467/2 na pozemek komunikace ul. V Pačátkách parc.č. 523/1, vše v k.ú. Třeboradice, vybudováním nového sjezdu za podmínky uzavření Smlouvy o užívání části pozemku pro zřízení sjezdu z komunikace.

**4) schvaluje**

předložený návrh Smlouvy o užívání části pozemku pro zřízení sjezdu z komunikace. a RMČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Ing. Ladislav Poledna, Referent ORUO-INV 2

Zaslat smlouvu žadateli k podpisu.

Termín: 20.12.2019

**5) souhlasí**

se vstupem na pozemek parc.č. 523/1, ul. V Pačátkách, za účelem vybudování nebo úprav kanalizační, elektro, plynové a vodovodní přípojek pro pozemek parc.č. 467/2, vše v k.ú. Třeboradice, za podmínky uzavření Smlouvy o vybudování přípojek.

**6) schvaluje**

předložený návrh Smlouvy o vybudování přípojek a RMČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Ing. Ladislav Poledna, Referent ORUO-INV 2

Zaslat žadateli smlouvu k podpisu.

Termín: 20.12.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

**"Hasičská zbrojnice Praha-Miškovice - zázemí hasičského sportu - méněpráce a vícepráce** **3**

Schválení méněprací a víceprací na práce, které nebyly zohledněny v zadávací dokumentaci vzniklé úpravou projektu, změnách zpracovaných ve Změnových listech č. 3 až 12.

**Usnesení číslo: USN RM 629/2019**

Rada městské části

1) **schvaluje**

rozsah neprovedených prací/méněprací ve výši 197.875,-Kč bez DPH, rozsah víceprací ve výši 2.331.729,-Kč bez DPH, v souhrnném navýšení +2.132.854,-Kč bez DPH zpracovaném ve Změnových listech č. 3 až 12, za stavební práce a dodávky zhotovitele Z&D stav.spol. s.r.o., IČ: 45244618, které nebyly zohledněny v zadávací dokumentaci /chybějící pol. rozpočtu, úprava projektu podle skutečnosti, materiál.techn. vylepšení, zvětšený rozsah prací/ při realizaci díla: "Hasičská zbrojnice Praha-Miškovice - zázemí hasičského sportu". Cena za provedení zákl. SoD: 22.980.675,-Kč bez DPH, cena díla po navýšení ZL č.1a2 23.228.795,-Kč bez DPH, konečná cena po navýšení ZL č.3 až 12: 25.361.649,-Kč bez DPH /tj. navýšení zákl. SoD o 10,36%/ . RMČ pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem dodatku č.3 k SoD č. 366/18.

1. Jan Florián, Referent INV1

Informovat účastníky výstavby a zajistit návazný smluvní vztah.

Termín: 20.12.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

**Dodatek č.1 SoD, chodník podél komunikace Schoellerova.** **4**

Dodatek je uzavírám na prodloužení doby plnění. Tato doba se prodlužuje z důvodu nesrovnalostí v PD (řešení přesunu VO)a vyřízení DIR.

**Usnesení číslo: USN RM 630/2019**

Rada městské části

1) **schvaluje**

dodatek č.1 SoD č.417/19 na akci "Chodník podél komunikace Schoellerova" a pověřuje starostu Ing.Vintišku podpisem smlouvy.

1. Petr Beneš, Vedoucí ORUO  
zajistit podpis dodatku  
Termín: 10.12.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

## Program Klubu seniorů

5

Smlouvy o zajištění přednášek pro seniory MČ Praha - Čakovice.

### Usnesení číslo: USN RM 631/2019

Rada městské části

#### 1) schvaluje

smlouvy o zajištění přednášek v Klubu seniorů na období leden - červen 2020 a pověřuje tajemníka Ing. Jiřího Janků jejich podpisem.

<i>Datum konání</i>	<i>Přednášející, IČO, adresa</i>	<i>Název přednášky</i>	<i>Cena</i>
15.01.	Pavla Lešovská, IČO: 18408451, Templová 6/654, 110 00 Praha 1	Pražské ostrovy	500,- Kč
22.01.	Eva Sokolová, IČO: 12491608, Bořanovická 5, 182 00 Praha 8	Božena Němcová a její dramatický život	500,- Kč
29.01.	PaedDr. Miroslav Štílec, Ph.D., Na Vyhlídce 397/22, 190 00 Praha 9 - Prosek	Mysl a její vliv na tělesné zdraví	500,- Kč
05.02.	Pavla Lešovská, IČO: 18408451, Templová 6/654, 110 00 Praha 1	Historie pražských kabaretů	500,- Kč
19.02.	Eva Sokolová, IČO: 12491608, Bořanovická 5, 182 00 Praha 8	Střípky ze staré Prahy	500,- Kč
26.02.	Dana Butkovičová, Bendlova 152, 196 00 Praha 9 - Miškovice	Vyrob si svůj lapač snů	Smlouva nepřesáhne částku 1.200,- Kč včetně materiálu na tvořivé odpoledne s výkladem a praktickou ukázkou
04.03.	Pavla Lešovská, IČO: 18408451, Templová 6/654, 110 00 Praha 1	Velké požáry Prahy	500,- Kč
18.03.	Eva Sokolová, IČO: 12491608, Bořanovická 5, 182 00 Praha 8	Padla facka, padla na sále	500,- Kč
25.03.	Alexandra Hejlová, IČO: 44646402, U Kombinátu 33/127, 100 00 Praha 10	Velikonoční dekorace	Smlouva nepřesáhne částku 1.200,- Kč včetně materiálu na tvořivé odpoledne s výkladem a praktickou ukázkou
01.04.	Pavla Lešovská, IČO: 18408451, Templová 6/654, 110 00 Praha 1	Rod Kinských	500,- Kč



08.04.	Alexandra Hejlová, IČO: 44646402, U Kombinátu 33/127, 100 00 Praha 10	Velikonoční tvoření	500,- Kč
15.04.	Eva Sokolová, IČO: 12491608, Bořanovická 5, 182 00 Praha 8	Pražské poutě a trhy	500,- Kč
22.04.	Dana Butkovičová, Bendlova 152, 196 00 Praha 9 - Miškovice	Základy kresby	Smlouva nepřesáhne částku 1.200,- Kč včetně materiálu na tvořivé odpoledne s výkladem a praktickou ukázkou.
06.05.	Alexandra Hejlová, IČO: 44646402, U Kombinátu 33/127, 100 00 Praha 10	Májové tvoření	Smlouva nepřesáhne částku 1.200,- Kč včetně materiálu na tvořivé odpoledne s výkladem a praktickou ukázkou.
13.05.	Eva Sokolová, IČO: 12491608, Bořanovická 5, 182 00 Praha 8	Od bratří Lumiérů k obřím multikinům aneb historie pražských biografů	500,- Kč
20.05.	PaedDr. Miroslav Štílec, Ph.D., Na Vyhliďce 397/22, 190 00 Praha 9 - Prosek	Mezilidské vztahy	500,- Kč
27.05.	Pavla Lešovská, IČO: 18408451, Templová 6/654, 110 00 Praha 1	Pražské kavárny a salóny	500,- Kč

1. Ina Málková, Referent OŠKS  
Připravit smlouvy a zajistit jejich podpisy.  
Termín: 20.12.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

## Rozpočtové opatření RMČ č. 20 rok 2019

6

Obdržené dotace pro ZŠ Dr. Edvarda Beneše v celkové výši 154.200,- Kč.

### Usnesení číslo: USN RM 632/2019

Rada městské části

#### 1) **schvaluje**

Rozpočtové opatření RMČ č. 20 pro rok 2019 dle přílohy - Tabulka č. 1

1. Bc. Iva Nováková, Rozpočtář  
Provede změnu rozpočtu.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Informování o budoucím rozpočtovém opatření ZMČ č. 8 pro rok 2019** **7**

Přesuny finančních prostředků mezi jednotlivými odbory. Změna charakteru dotace Dofinancování Husova parku a Vybavení ZŠ Dr. E. Beneše

**Usnesení číslo: USN RM 633/2019**

Rada městské části

**1) bere na vědomí**

Rozpočtové opatření ZMČ č. 8 pro rok 2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Garanční prohlídka vozidla Man.** **8**

Garanční prohlídka vozidla Man TGM 13.250 4x4 BL reg.č. 7AV 9209

**Usnesení číslo: USN RM 634/2019**

Rada městské části

**1) schvaluje**

Garanční prohlídku, STK a cejchování tachografu vozidla MAN TGM 13.250 4x4 BL, reg.č. 7AV 9209, za 72.384,- Kč bez DPH.

1. Lenka Maříková, Referent ORUO  
zajistit podpis objednávky  
Termín: 20.12.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Knihovní řád** **9**

Nový Knihovní řád místních knihoven Čakovice a Třeboradice, jehož součástí je zároveň upravený ceník.

**Usnesení číslo: USN RM 635/2019**

Rada městské části

**1) schvaluje**

nový Knihovní řád místních knihoven v Městské části Praha - Čakovice, platný pro

čakovickou i třeboradickou knihovnu, jehož součástí je aktualizovaný ceník, s účinností od 01.01.2020.

1. Kateřina Marhoulová, Zastupující vedoucí OŠKS  
Předat Knihovní řády knihovnicím a zveřejnit na webových stránkách MČ.  
Termín: 16.12.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

## **Pověření RMČ k podpisu podání k OS Praha 9 10**

Schválení návrhu podání vyjádření OS pro Prahu 9.

### **Usnesení číslo: USN RM 636/2019**

Rada městské části

#### 1) **schvaluje**

návrh podání vyjádření k OS pro Prahu 9 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem.

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp  
zajistit zveřejnění výzvy  
Termín: 23.12.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

## **Nabídka na odkoupení stavby garáže č. 68 postavené na pozemku parc.č. 1348/293 obec Praha, k.ú. Čakovice 11**

Vlastník stavby nabízí vlastníkovu pozemku garáž k odkoupení.

### **Usnesení číslo: USN RM 637/2019**

Rada městské části

#### 1) **nesouhlasí**

s využitím nabídky na odkoupení stavby garáže č. 68 postavené na pozemku parc.č. 1348/293 obec Praha, k.ú. Čakovice za cenu 280 000,- Kč od vlastníka stavby firmy [REDAKCE] se sídlem [REDAKCE]  
[REDAKCE]

1. Ing. Eva Dlouhá, Vedoucí OŽPaMp  
Informovat žadatele.  
Termín: 16.12.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se spol. Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - pozemky parc.č. 354 a 378 vše v obci Praha, k.ú. Miškovice** **12**

Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. žádá o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti - věcného břemene.

**Usnesení číslo: USN RM 638/2019**

související USN RM 272/2018

Rada městské části

1) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. se sídlem Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, IČ: 04084063, na stavbu, kterou investor nazval: „11010-070388, RVDSL1817\_A\_A\_LIBC208\_LIBC1HR\_OK,“ v pozemcích parc.č. 354 a 378 vše v obci Praha, k.ú. Miškovice a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy po schválení v ZMČ.

1. Daniela Kozáková, Referent OŽPaMp  
Informovat žadatele, připravit materiál do ZMČ, zajistit podpisy smlouvy.  
Termín: 31.01.2020
2. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru  
Zajistit finanční operaci bezprostředně po obdržení smlouvy.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

**Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1288/120 v obci Praha, k.ú. Čakovice** **13**

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 1288/120 v obci Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. 460.

**Usnesení číslo: USN RM 639/2019**

související USN RM 530/2019

Rada městské části

**1) schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc.č. 1288/120 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 20 m<sup>2</sup>, za cenu 85,- Kč + DPH/m<sup>2</sup>/rok, na dobu neurčitou.

1. Daniela Kozáková, Referent OŽPaMp  
Zajistit zveřejnění záměru.  
Termín: 13.12.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

**Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se spol. Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - pozemky parc.č. 1016, 1018 a 1548 vše v obci Praha, k.ú. Čakovice** **14**

Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. žádá o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti - věcného břemene.

**Usnesení číslo: USN RM 640/2019**

související USN RM 229/2017

Rada městské části

**1) schvaluje**

předložený návrh smlouvy o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. se sídlem Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, IČ: 04084063, na stavbu, kterou investor nazval "16010-037685, VPI 3119 TV Čakovice, et. 0008, část Otavská," v pozemcích parc.č. 1016, 1018 a 1548 vše v obci Praha, k.ú. Čakovice a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy po schválení v ZMČ.

1. Daniela Kozáková, Referent OŽPaMp



Informovat žadatele, připravit materiál do ZMČ, zajistit podpisy smlouvy.  
Termín: 31.01.2020

2. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru  
Zajistit finanční operaci bezprostředně po obdržení smlouvy.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

## **Provedení prací požární ochrany v domech ve správě MČ Praha - Čakovice** **15**

Předložení cenových nabídek na provedení prací požární ochrany.

### **Usnesení číslo: USN RM 641/2019**

Rada městské části

#### **1) schvaluje**

cenové nabídky na provedení prací požární ochrany v objektech ve správě MČ Praha - Čakovice, předložené firmou Jiří Kodým, Černolice 35, Černolice, IČ 62883232, v maximální cenové výši 76.253 Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB  
Zajistit podpisy objednávek.  
Termín: 06.12.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

## **Uzavření nové nájemní smlouvy - Svratecká 653, Praha - Čakovice** **16**

Nájemce bytu č. ■ Svratecká 653, Praha - Čakovice, žádá o prodloužení nájemní smlouvy na byt. Platnost stávající nájemní smlouvy končí dne 31.12.2019. Nájemce splácí dluh dle uzavřené dohody o splácení dluhu, ve znění dodatku č. 1.

### **Usnesení číslo: USN RM 642/2019**

související USN RM 464/2018  
související USN RM 124/2019  
související USN RM 307/2019

Rada městské části

1) **schvaluje**

uzavření nové nájemní smlouvy s paní [REDAKCE] byt č. [REDAKCE] Svratecká 653, Praha - Čakovice, na dobu určitou od 01.01.2020 do 30.06.2020. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Uzavření nové nájemní smlouvy je podmíněné pravidelným hrazením splátek dle uzavřené dohody o splácení dluhu, ve znění dodatku č. 1 a řádným hrazením nájemného včetně služeb s ním spojených.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB  
Připravit NS k podpisu.  
Termín: 31.12.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Dovybavení ZŠ Jizerská 816 - aquaponická laboratoř a příslušenství 17**  
**- osvětlení - podání cenové nabídky**

Předložení cenové nabídky na dodání a instalaci osvětlení v prostoru aquaponické laboratoře a seminární místnosti.

**Usnesení číslo: USN RM 643/2019**

Rada městské části

1) **schvaluje**

cenovou nabídku na akci "Dovybavení ZŠ Jizerská 816 - aquaponická laboratoř a příslušenství - osvětlení" v celkové výši 280 392,19 Kč bez DPH, předloženou společností 3+EL spol. s r.o., Nademlejnská 600/1, Praha 9, IČ 63675528 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy o dílo.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB  
zajistit podpis SoD.  
Termín: 06.12.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

**Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha - Čakovice****18**

Projednáání žádostí o vystavení nájemních smluv a uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha - Čakovice, kterým končí platnost ke dni 31.01.2020.

**Usnesení číslo: USN RM 644/2019**

Rada městské části

**1) rozhodla**

o uzavření nových nájemních smluv pro byty MČ Praha - Čakovice, kterým končí platnost ke dni 31.01.2020:

s paní [REDAKCE] byt č. [REDAKCE] U Párníků 635, Praha - Čakovice od 01.02.2020 do 31.01.2022. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

s paní [REDAKCE] byt č. [REDAKCE] Myjavská 625, Praha - Čakovice od 01.02.2020 do 31.01.2025. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

s paní [REDAKCE] byt č. [REDAKCE] Doubravská 690, Praha - Čakovice od 01.02.2020 do 31.01.2022. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Markéta Bařková, Vedoucí OBHSB  
Připravit NS k podpisu.  
Termín: 31.12.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

**Uzavření nové nájemní smlouvy k sociálnímu bytu MČ Praha - Čakovice****19**

Projednáání žádosti o prodloužení nájemní smlouvy a uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha - Čakovice, které končí platnost ke dni 31.01.2020.

**Usnesení číslo: USN RM 645/2019**

Rada městské části

**1) rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy k sociálnímu bytu MČ Praha - Čakovice, které

končí platnost ke dni 31.01.2020:

s paní [REDAKCE], byt č. [REDAKCE] Schoellerova 11, Praha - Třeboradice od 01.02.2020 do 31.01.2021. Nájemné je stanoveno ve výši 50 Kč/m2/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D., podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Markéta Bařková, Vedoucí OBHSB  
Připravit NS k podpisu.  
Termín: 31.12.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

### **Stavební úpravy v 1.PP ZŠ, Jizerská čp. 816 - seminární místnost - podání cenové nabídky** **20**

Předložení cenové nabídky na realizaci stavebních úprav v prostoru příslušenství aquaponické laboratoře ZŠ - seminární místnost.

#### **Usnesení číslo: USN RM 646/2019**

Rada městské části

#### **1) schvaluje**

cenovou nabídku na akci "Stavební úpravy v 1.PP ZŠ, Jizerská čp. 816 - seminární místnost" ve výši 146 909,30 Kč bez DPH, předloženou společností ANAZG s.r.o., Jirsákova 133, Praha - Třeboradice, IČ 29023173 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy o dílo.

1. Markéta Bařková, Vedoucí OBHSB  
zajistit podpis SoD.  
Termín: 06.12.2019

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

Tabulka č. 1

Rozpočtové opatření č. 20 RMČ rok 2019

Věc	RO	UZ	ORG	ODPA	POL	Částka	Poznámka
OPPPR - Multikulturní šablony II ZŠ Edvarda Beneše	7009	17050	2661537	6330	4137	69 100,00 Kč	ZHMP USN č. 11/1 ze dne 14. 11. 2019
OPPPR - Multikulturní šablony II ZŠ Edvarda Beneše	7009	104	2661537	6330	4137	69 100,00 Kč	ZHMP USN č. 11/1 ze dne 14. 11. 2019
ZŠ Dr. Edvarda Beneše - projekt Dívej se a poslouvej	3089	81		6330	4137	16 000,00 Kč	ZHMP USN č. 11/41 ze dne 14. 11. 2019
Celkem						154 200,00 Kč	

Výše rozpočtu se zvýší na příjmové i výdajové části o 154.200,- Kč.



