

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

Zastupitelstvo městské části

18. jednání

dne 16.02.2026

Složka		Materiál pro zastupitelstvo č. MZ 1 BJ 18/2026
předkládá :	Ing. Jiří Vintiška Starosta	Podpis:
zpracoval :	Hana Laušová, DiS. Organizátor jednání	Podpis:
	Kateřina Marszálková Zastupující vedoucí OŠKS	Podpis:

Věc: Zpráva o činnosti Rady MČ mezi 17. a 18. zasedáním ZMČ

Obsah: Důvodová zpráva

Příloha č.1: Zprava_o_cinnosti_RMC_v_bodi_mezi_17_a_18_zasedanim_ZMC.pdf

Příloha č.2: 88._RMC_-_zapis_z_jednani.pdf

Příloha č.3: 89._RMC_-_zapis_z_jednani.pdf

Příloha č.4: 90._RMC_-_zapis_z_jednani.pdf

Příloha č.5: 91._RMC_-_zapis_z_jednani.pdf

Příloha č.6: 92._RMC_-_zapis_z_jednani.pdf

Příloha č.7: 93._RMC_-_zapis_z_jednani.pdf

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
STAR/JV

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

zprávu o činnosti Rady MČ Praha-Čakovice v období mezi 17. a 18. zasedáním zastupitelstva,
tj. v době od 06.11.2025 do 28.01.2026.

V Praze dne 03.02.2026

Důvodová zpráva

Zastupitelstvu je předložena zpráva o činnosti rady MČ mezi 17. a 18. zasedáním ZMČ.



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - ČAKOVICE

Nám. 25. března 121/1, 196 00 Praha – Čakovice, IČ: 00231291

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI

Tel: +420 283 061 419, datová schránka: 3pybpw9

e-mail : mestska.cast@cakovice.cz

Zpráva o činnosti Rady městské části v období mezi 17. a 18. zasedáním Zastupitelstva městské části

Rada MČ se za toto období sešla na šesti zasedáních (č. 88 - 93). Projednala celkem 136 předložených materiálů a přijala usnesení k 134 z nich.

Plné znění podepsaných zápisů je k dispozici ve schránce na webovém rozhraní OneDrive a jsou také umísťovány na webové stránky městské části.

Významné body vybrané z jednání č. 88 - č. 93 jsou následně uvedeny dle jednotlivých skupin bodů.

PROJEDNANÉ BODY V RÁMCI SMLUVNÍCH VZTAHŮ

- Vyhodnocení cenových nabídek na opravu kanalizace v 1.NP v MŠ Čakovice II, na adrese Slaviborské nám. 21, Praha – Třeboradice a uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem Jaroslavem Kučírkem za cenu 384 319 Kč bez DPH.
- Cenová nabídka společnosti 25NA0476 firmy DOZNA s.r.o. na bezpečnostní zajištění vlečky v areálu cukrovaru v rámci akce "TZZ vlečky", v maximální výši 213.589,- Kč bez DPH.
- Cenová nabídka zhotovitele Václav Větrovský na akci "Úprava oplocení psí loučky v ulici K Sedlišti", v celkové výši za práce i materiál 90.162,- Kč bez DPH.
- Schválení cenové nabídky zhotovitele Astra zahrady s.r.o. na vytvoření mlatové cesty u psí loučky v ulici K Sedlišti, v celkové výši za práce i materiál 136.155,40 Kč bez DPH.
- Vyhodnocení cenových nabídek na "Technický dozor stavebníka při zakázce poliklinika U Anděla, ulice Petříkova 112, Praha - Čakovice" a uzavření příkazní smlouvy se společností Estaplan s.r.o. za maximální celkovou cenu 1.296.000,- Kč bez DPH.
- Vyhodnocení cenových nabídek na nákup 2 profesionálních multifunkčních kolových strojů s kabinou pro komunální účely a uzavření kupní smlouvy se společností NOBUR s.r.o. za maximální celkovou cenu 2.051.971,74 Kč bez

DPH.

- Schválení cenové nabídky Ing. Stanislava Mareše na realizaci díla "Dokumentace pro provedení stavby DPS - Café Restaurant ANTONIE, Praha-Čakovice" za maximální celkovou cenu 1.238.000,- Kč bez DPH.
- Uzavření Dodatku č. 5 ke Smlouvě o dílo č. 401/2024 "Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice - Etapa B2 a C", kterým se zvyšuje cena díla o 3.410.404,96 Kč bez DPH na celkových 227.281.045,67 Kč bez DPH.
- Zahájení zjednodušeného podlimitního řízení na zadání veřejné zakázky s názvem "Revitalizace předprostoru školy a řešení vstupu do budovy ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše" a pověření administrací této veřejné zakázky Advokátní kancelář, JUDr. Vladimír Tögel.
- Vypsání záměru výpůjčky KC Sýpka a následné uzavření smluv o výpůjčkách na období 02-06/2026.
- Vyhodnocení cenových nabídek na "DPS - Změna stavby před dokončením - úprava 1.PP - Lékařský dům Čakovice, U anděla z Lazaretu, Petříkova 112, Praha-Čakovice" a uzavření smlouvy o dílo se společností GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o. za maximální celkovou cenu 1.658.000,- Kč bez DPH.
- Vyhodnocení cenových nabídek na "DPS - Přístavba gymnázia včetně stavebních úprav stávající budovy, Praha-Čakovice" a uzavření smlouvy o dílo se společností GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o. za maximální celkovou cenu 2.660.000,- Kč bez DPH.
- Schválení cenové nabídky zhotovitele MT-UPpon s.r.o. na realizaci akce "Výměna povrchů chodníků vč. úprav vjezdů Třeboradice v MČ Praha-Čakovice", v celkové výši za práce i materiál 185.497,10 Kč bez DPH.
- Cenová nabídka společnosti NOUVEAU DÉPART spol. s r.o. na vypracování projektové dokumentace pro povolení stavby a obstaravatelskou činnost pro povolení záměru akce "Rozšíření Čakovického hřbitova" za maximální celkovou cenu 165.000,- Kč.

FINANČNÍ

- Rozpočtové opatření č. 37 - 40 pro rok 2025 – přijetí dotace - zdravotnický a sociální dům Petříkova; vrácení části dotace - realizace opatření pro pražské domácnosti ohrožené inflací; přesun financí mezi dvěma ODPa - dofinancování opravy hasičského automobilu; přesun financí mezi ODPa - dofinancování spotřeby energií a neplánovaných oprav - sportovní zařízení v majetku obce.
- Rozpočtové opatření č. 41 - 43 pro rok 2025 - přijetí dotace - EU-OP JAK

Šablony II MŠ Čakovice III, Schoellerova; EU-OP JAK Šablony II ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše, nám. J. Berana 500; podíl na finančních prostředcích obdržených jako výnos daně z technických her v období 1.6.2025 - 30.11.2025.

- Přehled dlužného nájemného z bytových a nebytových prostor v městské části Praha-Čakovice za IV. čtvrtletí 2025
- Návrh rozpočtu MČ Praha-Čakovice na rok 2026.
- Žádosti o poskytnutí dotace z investiční rezervy pro městské části hl. m. Prahy v rozpočtu hl. m. Prahy na rok 2026.

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 88****konané dne 19.11.2025****USN RM 561/2025 – 589/2025**

Přítomni: starosta – Ing. Jiří Vintiška
 zástupci starosty – Ing. Alexander Lochman, Ph.D. (mimo bod 1), Ing. Michal Motyčka, Ph.D.
 Mgr. Soňa Černá, Martin Slavík
 radní – Ing. Miloslav Krejčíček, Mgr. Martin Střelec
 tajemník – Ing. Jiří Janků
 zapisovatelka – Hana Laušová, DiS.

Nepřítomen: Ing. Alexander Lochman, Ph.D. (v bodě 1)

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 561/2025	BJ 640/2025	Dotace z rozpočtu MČ Praha-Čakovice 2025	FO/RZ
2	USN RM 562/2025	BJ 645/2025	Darovací smlouvy	OŠKS/KM
3	USN RM 563/2025	BJ 626/2025	Darovací smlouva - peněžní dar - byt č. [REDACTED]	OBHSB/To
4	USN RM 564/2025	BJ 628/2025	Darovací smlouva - peněžní dar - byt č. [REDACTED]	OBHSB/To
5	USN RM 565/2025	BJ 598/2025	Záměr pronájmu bytu č. [REDACTED]	OBHSB/To
6	USN RM 566/2025	BJ 597/2025	Záměr pronájmu bytu č. [REDACTED]	OBHSB/To
7	USN RM 567/2025	BJ 627/2025	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve
8	USN RM 568/2025	BJ 601/2025	Žaloba na vyklizení bytu ul. [REDACTED]	OBHSB/Ve
9	USN RM	BJ	Předložení promlčených závazků k odepsání	OBHSB/Ve

	569/2025	632/2025		
10	USN RM 570/2025	BJ 639/2025	Oprava kanalizace v 1.NP v MČ Čakovice II - Slaviborské nám. 21, Praha - Třeboradice	OBHSB/Ba
11	USN RM 571/2025	BJ 644/2025	Výměna oken v bytovém domě U Nádraží 682-3- dodatek č.1 k SOD	OBHSB/Ba
12	USN RM 572/2025	BJ 629/2025	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1288/119 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
13	USN RM 573/2025	BJ 641/2025	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1348/129 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
14	USN RM 574/2025	BJ 647/2025	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [REDACTED] postavené na pozemku parc. č. 1348/154 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
15	USN RM 575/2025	BJ 648/2025	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [REDACTED] stavené na pozemku parc. č. 1348/132 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
16	USN RM 576/2025	BJ 649/2025	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [REDACTED] stavené na pozemku parc. č. 1288/46 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
17	USN RM 577/2025	BJ 650/2025	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [REDACTED] postavené na pozemku parc. č. 1348/222 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
18	USN RM 578/2025	BJ 651/2025	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [REDACTED] postavené na pozemku parc. č. 1348/86 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
19	USN RM 579/2025	BJ 635/2025	Žádost o výpůjčku části pozemku parc. č. 1280/268 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/No
20	USN RM 580/2025	BJ 633/2025	Smlouva o vypořádání vzájemných závazků s firmou MV BAU, s.r.o.	OIUR/PK
21	USN RM 581/2025	BJ 638/2025	Smlouva o vypořádání vzájemných závazků s firmou MV BAU, s.r.o.	OIUR/PK
22	USN RM 582/2025	BJ 646/2025	Cenová nabídka na bezpečnostní zajištění vlečky v areálu cukrovaru v rámci akce "TZZ vlečky"	OIUR/PK
23	USN RM 583/2025	BJ 636/2025	Cenová nabídka "Úprava oplocení psí loučky v ulici K Sedlišti"	OIÚR/PB
24	USN RM 584/2025	BJ 637/2025	Cenová nabídka "Vytvoření mlatové cesty u psí loučky v ulici K Sedlišti"	OIÚR/PB
25	USN RM 585/2025	BJ 642/2025	Souhlas k provádění geologických prací na pozemcích MČ Praha - Čakovice v souvislosti s akcí "DO 520 Březiněves -	OIÚR/PB

			Satalice, podrobný geotechnický průzkum"	
26	USN RM 586/2025	BJ 643/2025	Žádost vyjádření k projektové dokumentaci záměru "Elektrifikace BUS linky 140, část Miškovice, dobíjecí stání a bateriová stanice" v k.ú. Miškovice	OIUR/PB
27	USN RM 587/2025	BJ 652/2025	Smlouva o podmínkách realizace stavebního záměru a smlouva o budoucí smlouvě kupní se společností Globus Invest v.o.s.	OŽPaMp/DI
28	USN RM 588/2025	BJ 653/2025	Vyhodnocení cenových nabídek na "Technický dozor stavebníka při zakázce poliklinika U Anděla, ulice Petříkova 112, Praha - Čakovice"	OŽPaMp/DI
29	USN RM 589/2025	BJ 654/2025	Vyhodnocení cenových nabídek na "2 profesionální multifunkční kolové stroje s kabinou pro komunální účely, Praha-Čakovice"	OŽPaMp/DI

.....
Ing. Jiří Vintiška v.r.
starosta

.....
Ing. Alexander Lochman, Ph.D. v.r.
1. zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

88. jednání

datum konání: 19.11.2025

čís. USN RM 561/2025 - USN RM 589/2025

.....
Ing. Jiří Vintiška v.r.
starosta

.....
Ing. Alexander Lochman, Ph.D. v.r.
1. zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
19.11.2025

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 561/2025	Dotace z rozpočtu MČ Praha-Čakovice 2025	Radka Zalepová
USN RM 562/2025	Darovací smlouvy	Kateřina Marszálková
USN RM 563/2025	Darovací smlouva - peněžní dar - byt č. [REDACTED]	Markéta Baťková
USN RM 564/2025	Darovací smlouva - peněžní dar - byt č. [REDACTED]	Markéta Baťková
USN RM 565/2025	Záměr pronájmu bytu č. [REDACTED] Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 566/2025	Záměr pronájmu bytu č. [REDACTED] Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 567/2025	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 568/2025	Žaloba na vyklizení bytu ul. [REDACTED] Praha 9 - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 569/2025	Předložení promlčených závazků k odepsání	Markéta Baťková
USN RM 570/2025	Oprava kanalizace v 1.NP v MČ Čakovice II - Slaviborské nám. 21, Praha - Třeboradice	Markéta Baťková
USN RM 571/2025	Výměna oken v bytovém domě U Nádraží 682-3- dodatek č.1 k SOD	Markéta Baťková
USN RM 572/2025	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1288/119 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 573/2025	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1348/129 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 574/2025	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [REDACTED] postavené na pozemku parc. č. 1348/154 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 575/2025	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [REDACTED] postavené na pozemku parc. č. 1348/132 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 576/2025	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [REDACTED] postavené na pozemku parc. č. 1288/46 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 577/2025	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [REDACTED] postavené na pozemku parc. č. 1348/222 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 578/2025	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [REDACTED] postavené na pozemku parc. č. 1348/86 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 579/2025	Žádost o výpůjčku části pozemku parc. č. 1280/268 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 580/2025	Smlouva o vypořádání vzájemných závazků s firmou MV BAU, s.r.o.	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM	Smlouva o vypořádání vzájemných závazků s	Mgr. Ing. Eva

581/2025	firmou MV BAU, s.r.o.	Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM	Cenová nabídka na bezpečnostní zajištění vlečky v	Mgr. Ing. Eva
582/2025	areálu cukrovaru v rámci akce "TZZ vlečky"	Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM	Cenová nabídka "Úprava oplocení psí loučky v ulici	Mgr. Ing. Eva
583/2025	K Sedlišti"	Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM	Cenová nabídka "Vytvoření mlatové cesty u psí	Mgr. Ing. Eva
584/2025	loučky v ulici K Sedlišti"	Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM	Souhlas k provádění geologických prací na	Mgr. Ing. Eva
585/2025	pozemcích MČ Praha - Čakovice v souvislosti s akcí	Dlouhá, LL.M., MBA
	"DO 520 Březiněves - Satalice, podrobný geotechnický průzkum"	
USN RM	Žádost vyjádření k projektové dokumentaci	Mgr. Ing. Eva
586/2025	záměru "Elektrifikace BUS linky 140, část Miškovice, dobíjecí stání a bateriová stanice" v k.ú. Miškovice	Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM	Smlouva o podmínkách realizace stavebního	Mgr. Ing. Eva
587/2025	záměru a smlouva o budoucí smlouvě kupní se společností Globus Invest v.o.s.	Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM	Vyhodnocení cenových nabídek na "Technický	Mgr. Ing. Eva
588/2025	dozor stavebníka při zakázce poliklinika U Anděla, ulice Petříkova 112, Praha - Čakovice"	Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM	Vyhodnocení cenových nabídek na "2 profesionální	Mgr. Ing. Eva
589/2025	multifunkční kolové stroje s kabinou pro komunální účely, Praha-Čakovice"	Dlouhá, LL.M., MBA

Dotace z rozpočtu MČ Praha-Čakovice 2025**1**

Schválení dotace dle Grantového programu podpory sportu a tělovýchovy MČ Praha-Čakovice pro rok 2025.

Usnesení číslo: USN RM 561/2025

Rada městské části

1) schvaluje

dotaci z rozpočtu MČ Praha-Čakovice ve výši 150.000,- Kč pro SK Třeboradice z.s. se sídlem Schoellerova 231/113, Praha-Třeboradice a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 2. zástupce starosty Ing. Michala Motyčku, Ph.D. podpisem veřejnoprávní smlouvy.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Zajistí podpisy smluv.

2) schvaluje

dotaci z rozpočtu MČ Praha-Čakovice ve výši 250.000,- Kč pro TJ AVIA Čakovice z.s. se sídlem Jizerská 328/4, Praha-Čakovice a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 2. zástupce starosty Ing. Michala Motyčku, Ph.D. podpisem veřejnoprávní smlouvy.

2. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Zajistí podpisy smluv.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Darovací smlouvy**2**

Uzavření darovacích smluv na poskytnutí odměn členům JSDH MČ Praha-Čakovice v roce 2025.

Usnesení číslo: USN RM 562/2025

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření darovacích smluv s členy JSDH MČ Praha-Čakovice dle přílohy č. 1 v celkové výši 100.000,- Kč. Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem těchto smluv.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit podpisy smluv.
Termín: 05.12.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Darovací smlouva - peněžní dar - byt**3**Darovací smlouva - peněžní dar - nabídka na záměr pronájmu bytu č. [REDAKCE]
[REDAKCE]**Usnesení číslo: USN RM 563/2025**

související USN RM 541/2025

Rada městské části

1) schvalujedarovací smlouvu na základě nabídky peněžního daru na pronájem bytu č. [REDAKCE] na
adrese [REDAKCE], mezi MČ Praha-Čakovice a [REDAKCE]
[REDAKCE]Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera
Lochmana, Ph.D. podpisem darovací smlouvy.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Zajistit podpis darovací smlouvy.
Termín: 28.11.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Darovací smlouva - peněžní dar - byt č.**4**Darovací smlouva - peněžní dar - nabídka na záměr pronájmu bytu č. [REDAKCE]
Praha - Čakovice.**Usnesení číslo: USN RM 564/2025**

související USN RM 542/2025

Rada městské části

1) schvalujedarovací smlouvu na základě nabídky peněžního daru na pronájem bytu č. [REDAKCE] na
adrese [REDAKCE] mezi MČ Praha-Čakovice a [REDAKCE]
[REDAKCE]Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera
Lochmana, Ph.D. podpisem darovací smlouvy.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Zajistit podpis darovací smlouvy.
Termín: 28.11.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Záměr pronájmu bytu č. [REDAKCE]

5

Záměr pronájmu bytu č. [REDAKCE]

Usnesení číslo: USN RM 565/2025

Rada městské části

1) schvaluje

záměr pronájmu bytu č. [REDAKCE] 1+1 s příslušenstvím o rozloze 31,62 m², na adrese [REDAKCE] prostřednictvím realitního makléře Jana Veseckého, IČ 73860999, U Slaviborského dvora 431/2, 196 00 Praha - Třeboradice za nejvyšší nabídnutou částku peněžního daru, když minimální částka peněžního daru je 100.000,- Kč (bez nájemného a služeb), na dobu určitou jednoho roku s možností prodloužení. Nájemní smlouva bude uzavřena s osobou, která nabídne nejvyšší peněžní dar.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem záměru.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Připravit záměr k zveřejnění.
Termín: 28.11.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Záměr pronájmu bytu č. [REDAKCE]

6

Záměr pronájmu bytu č. [REDAKCE] o dispozici 3+1.

Usnesení číslo: USN RM 566/2025

Rada městské části

1) schvaluje

záměr pronájmu bytu č. [REDAKCE] o velikosti 3+1 s příslušenstvím, o rozloze 64,63 m², na adrese [REDAKCE] prostřednictvím realitního makléře Jana Veseckého, IČ 73860999, U Slaviborského dvora 431/2, 196 00 Praha - Třeboradice za nejvyšší nabídnutou částku peněžního daru, když minimální částka peněžního daru je 150.000,- Kč (bez nájemného a služeb), na dobu určitou jednoho roku s možností prodloužení. Nájemní smlouva bude uzavřena s osobou, která nabídne nejvyšší peněžní dar.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem záměru.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Připravit záměr k zveřejnění.

Termín: 28.11.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice

7

Předložení žádostí o prodloužení nájemních smluv a uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice, kterým končí platnost dne 31.12.2025

Usnesení číslo: USN RM 567/2025

Rada městské části

1) **rozhodla**

o uzavření nových nájemních smluv, kterým končí platnost ke dni 31.12.2025:

s [redacted] od 01.01.2026 do 31.12.2027. Nájemné je stanoveno ve výši 190,- Kč/m²/měsíc,

s [redacted] od 01.01.2026 do 31.12.2027. Nájemné je stanoveno ve výši 190,- Kč/m²/měsíc,

s [redacted] od 01.01.2026 do 31.12.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 190,- Kč/m²/měsíc.

Pověřuje Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB
Zajistit podpis na NS.
Termín: 12.12.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žaloba na vyklizení bytu ul. [redacted]

8

Podání žaloby na vyklizení bytu ul. [redacted]

Usnesení číslo: USN RM 568/2025

Rada městské části

1) **schvaluje**

podání žaloby na vyklizení bytu č. [redacted]
nájemce [redacted]

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem plné moci a AK Chytil&Mann s.r.o., aby na základě plné moci zastupovala MČ v tomto sporu.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB

Přípravit podklady k podání žaloby na vyklizení
Termín: 20.11.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Předložení promlčených závazků k odepsání

9

Účetní odepsání promlčených závazků

Usnesení číslo: USN RM 569/2025

Rada městské části

1) schvaluje

účetní odepsání promlčených závazků z titulu nevyzvednutých přeplatků z vyúčtování nájemného a služeb za období 2014-2018 v celkové výši 17 025 Kč dle přiloženého seznamu.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Splnit pokyn z usnesení
2. Pavla Váňová, Referent OBHSB
Splnit pokyn z usnesení

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Oprava kanalizace v 1.NP v MČ Čakovice II - Slaviborské nám. 21, Praha - Třeboradice

10

Oprava kanalizace v prostoru přípravný zeleniny v mateřské škole

Usnesení číslo: USN RM 570/2025

Rada městské části

1) se seznámila

s cenovými nabídkami na opravu kanalizace v 1.NP v MŠ Čakovice II, na adrese Slaviborské nám. 21, Praha - Třeboradice. Obdržené cenové nabídky:

- Jaroslav Kučírek, IČ 16920422
nabídková cena 384 319 Kč bez DPH
- Infoson CZ, spol. s r.o., IČ 26088303
nabídková cena 398 356 Kč bez DPH

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Informovat účastníky
Termín: 28.11.2025

2) schvaluje

uzavření smlouvy o dílo "Oprava kanalizace v 1.NP v MŠ Čakovice II - Slaviborské nám. 21, Praha - Třeboradice" se zhotovitelem Jaroslav Kučírek, IČ 16920422, se sídlem Spojenců 1309/28, Praha 20 z důvodu nejvhodnější nabídky a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy o dílo.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit podpis SoD
Termín: 28.11.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Výměna oken v bytovém domě U Nádraží 682-3- dodatek č.1 k SOD 11

Předložení víceprací v rámci realizace díla.

Usnesení číslo: USN RM 571/2025

Rada městské části

1) schvaluje

rozsah víceprací a neprovedených prací, které nebyly uvažovány v zadávací dokumentaci v rámci díla "Výměna oken v bytovém domě U Nádraží 682-3, Praha - Čakovice", v celkové částce 263 147 Kč bez DPH, oceněných zhotovitelem společností WH Develop s.r.o., IČ 28116992 a z toho vyplývající navýšení ceny díla na konečných 2 782 509 Kč bez DPH.

RMČ pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem dodatku č. 1 k SOD.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
zajistit podpis dodatku č. 1 k SoD
Termín: 17.12.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1288/119 v obci Praha, k.ú. Čakovice 12

Zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1288/119 v obci Praha, k.ú. Čakovice z důvodu změny vlastnictví garáže.

Usnesení číslo: USN RM 572/2025

Rada městské části

1) schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1288/119 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 20 m², za cenu 85,- Kč + DPH/m²/rok, na dobu neurčitou.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 21.11.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1348/129 v obci Praha, k.ú. Čakovice 13

Zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1348/129 v obci Praha, k.ú. Čakovice z důvodu změny vlastnictví garáže.

Usnesení číslo: USN RM 573/2025

Rada městské části

1) **schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1348/129 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 22 m², za cenu 85,- Kč + DPH/m²/rok, na dobu neurčitou.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 21.11.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

**Nabídka na odkoupení stavby garáže č. ■■■■■ postavené na pozemku 14
parc. č. 1348/154 v obci Praha, k.ú. Čakovice**

Vlastník stavby nabízí vlastníkovu pozemku městské části z důvodu jejího předkupního práva garáž k odkoupení.

Usnesení číslo: USN RM 574/2025

Rada městské části

1) **nesouhlasí**

s využitím nabídky na odkoupení stavby garáže č. ■■■■■ postavené na pozemku parc. č. 1348/154 v obci Praha, k.ú. Čakovice za cenu 375.000,- Kč, od vlastníka stavby, společnosti Břevnov ALFA, s.r.o., IČ 28990064, se sídlem Kolínská 1686/13, 130 00 Praha 3, zastoupena jednatelem Petrem Macákem.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele.

Termín: 28.11.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

**Nabídka na odkoupení stavby garáže č. ■■■ postavené na pozemku 15
parc. č. 1348/132 v obci Praha, k.ú. Čakovice**

Vlastník stavby nabízí vlastníkovu pozemku městské části z důvodu jejího předkupního práva garáž k odkoupení.

Usnesení číslo: USN RM 575/2025

Rada městské části

1) nesouhlasí

s využitím nabídky na odkoupení stavby garáže č. ■■■ postavené na pozemku parc.č. 1348/132 o výměře 13 m² a pozemku parc. č. 1348/250 o výměře 6 m² v obci Praha, k.ú. Čakovice za cenu 375.000,- Kč, od vlastníka stavby, společnosti Břevnov ALFA, s.r.o., IČ 28990064, se sídlem Kolínská 1686/13, 130 00 Praha 3, zastoupena jednatelem Petrem Macákem.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele.
Termín: 28.11.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

**Nabídka na odkoupení stavby garáže č. ■■■ postavené na pozemku 16
parc. č. 1288/46 v obci Praha, k.ú. Čakovice**

Vlastník stavby nabízí vlastníkovu pozemku městské části z důvodu jejího předkupního práva garáž k odkoupení.

Usnesení číslo: USN RM 576/2025

Rada městské části

1) nesouhlasí

s využitím nabídky na odkoupení stavby garáže č. ■■■ postavené na pozemku parc. č. 1288/46 v obci Praha, k.ú. Čakovice za cenu 375.000,- Kč, od vlastníka stavby, společnosti Břevnov ALFA, s.r.o., IČ 28990064, se sídlem Kolínská 1686/13, 130 00 Praha 3, zastoupena jednatelem Petrem Macákem.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele.
Termín: 28.11.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

**Nabídka na odkoupení stavby garáže č. ■■■ postavené na pozemku 17
parc. č. 1348/222 v obci Praha, k.ú. Čakovice**

Vlastník stavby nabízí vlastníkovu pozemku městské části z důvodu jejího předkupního práva garáž k odkoupení.

Usnesení číslo: USN RM 577/2025

Rada městské části

1) nesouhlasí

s využitím nabídky na odkoupení stavby garáže č. ■■■ postavené na pozemku parc. č. 1348/222 v obci Praha, k.ú. Čakovice za cenu 375.000,- Kč, od vlastníka stavby, společnosti Břevnov ALFA, s.r.o., IČ 28990064, se sídlem Kolínská 1686/13, 130 00 Praha 3, zastoupena jednatelem Petrem Macákem.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele.
Termín: 28.11.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

**Nabídka na odkoupení stavby garáže č. ■■■ postavené na pozemku 18
parc. č. 1348/86 v obci Praha, k.ú. Čakovice**

Vlastník stavby nabízí vlastníkovu pozemku městské části z důvodu jejího předkupního práva garáž k odkoupení.

Usnesení číslo: USN RM 578/2025

Rada městské části

1) nesouhlasí

s využitím nabídky na odkoupení stavby garáže č. ■■■ postavené na pozemku parc. č. 1348/86 v obci Praha, k.ú. Čakovice za cenu 375.000,- Kč, od vlastníka stavby, společnosti Břevnov ALFA, s.r.o., IČ 28990064, se sídlem Kolínská 1686/13, 130 00 Praha 3, zastoupena jednatelem Petrem Macákem.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele.
Termín: 28.11.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o výpůjčku části pozemku parc. č. 1280/268 v obci Praha, k.ú. Čakovice 19

Žádost o výpůjčku části pozemku parc. č. 1280/268 za účelem zaklecování/ohrazení kontejnerového stání.

Usnesení číslo: USN RM 579/2025

Rada městské části

1) se seznámila

s žádostí o výpůjčku části pozemku parc. č. 1280/268 v obci Praha, k.ú. Čakovice, za účelem užívání ohrazeného kontejnerového stání Společenstvím vlastníků domu Tryskovická 1015, se sídlem Tryskovická 1015/21, 196 00 Praha 9 Čakovice, IČO 08122032.

2) schvaluje

zveřejnění záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 1280/268 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře cca 24,06 m².

1. Andrea Nováková, Referent OŽPaMp
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 30.04.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Smlouva o vypořádání vzájemných závazků s firmou MV BAU, s.r.o. 20

Nezveřejněná objednávka v registru smluv.

Usnesení číslo: USN RM 580/2025

Rada městské části

1) schvaluje

smlouvu o vypořádání vzájemných závazků s firmou MV BAU, s.r.o., Počernická 3104/27, 100 00 Praha 10, IČ: 02376351, týkající se izolace spodní stavby původní hasičské zbrojnice v Miškovicích, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 2. zástupce starosty Ing. Michala Motyčku, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Petr Kašper, Referent OIUR
zajistit podpis smlouvy
Termín: 28.11.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Smlouva o vypořádání vzájemných závazků s firmou MV BAU, s.r.o.**21**

Nezveřejněná objednávka v registru smluv.

Usnesení číslo: USN RM 581/2025

Rada městské části

1) schvaluje

smlouvu o vypořádání vzájemných závazků s firmou MV BAU, s.r.o., Počernická 3104/27, 100 00 Praha 10, IČ: 02376351, týkající se opravy odvodnění a soklu původní hasičské zbrojnice v Miškovících, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 2. zástupce starosty Ing. Michala Motyčku, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Petr Kašper, Referent OIUR
zajistit podpis smlouvy
Termín: 28.11.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Cenová nabídka na bezpečnostní zajištění vlečky v areálu cukrovaru v rámci akce "TZZ vlečky"**22**

Žádost o schválení cenové nabídky na bezpečnostní zajištění vlečky v areálu cukrovaru v rámci akce "TZZ vlečky".

Usnesení číslo: USN RM 582/2025

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku 25NA0476 firmy DOZNA s.r.o., Cukrovarská 775, 196 00 Praha-Čakovice, IČ: 45793549, na bezpečnostní zajištění vlečky v areálu cukrovaru v rámci akce "TZZ vlečky", v maximální výši 213.589,- Kč bez DPH, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Petr Kašper, Referent OIUR
Zajistit objednávku.
Termín: 28.11.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Cenová nabídka "Úprava oplocení psí loučky v ulici K Sedlišti"**23****Usnesení číslo: USN RM 583/2025**

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku zhotovitele Václav Větrovský, IČ: 45889929, se sídlem Zlončice 128, Kralupy n. Vltavou, na "Úprava oplocení psí loučky v ulici K Sedlišti", v celkové výši za práce i materiál 90.162,- Kč bez DPH (21%) a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR
Administrace objednávky.
Termín: 05.12.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Cenová nabídka "Vytvoření mlatové cesty u psí loučky v ulici K Sedlišti" 24

Usnesení číslo: USN RM 584/2025

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku zhotovitele Astra zahrady s.r.o., IČ: 09381490, se sídlem Hlavenec 42, Hlavenec, na "Vytvoření mlatové cesty u psí loučky v ulici K Sedlišti", v celkové výši za práce i materiál 136.155,40 Kč bez DPH (21%) a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR
Administrace objednávky.
Termín: 05.12.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Souhlas k provádění geologických prací na pozemcích MČ Praha - Čakovice v souvislosti s akcí "D0 520 Březiněves - Satalice, podrobný geotechnický průzkum" 25

Usnesení číslo: USN RM 585/2025

Rada městské části

1) souhlasí

s krátkodobým vstupem na pozemky ve vlastnictví hl. m Prahy a svěřené správě městské části Praha-Čakovice, vyjmenované v žádosti dle přílohy souhlasu za účelem provedení geotechnických prací pro potřeby stavby silnice "D0 520 Březiněves - Satalice, podrobný geotechnický průzkum" a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem formuláře souhlasu.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR

Zajistit podpis formuláře souhlasu a zaslání žadateli.
Termín: 05.12.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost vyjádření k projektové dokumentaci záměru "Elektrifikace BUS linky 140, část Miškovice, dobíjecí stání a bateriová stanice" v k.ú. Miškovice **26**

Usnesení číslo: USN RM 586/2025

Rada městské části

1) souhlasí

s dokumentací záměru "Elektrifikace BUS linky 140, část Miškovice, dobíjecí stání a bateriová stanice" v k.ú. Miškovice.

Zmocněný žadatel: Elektroline a.s., K Ládví 1805/20, Praha 8 IČ: 45312338

Investor: Dopravní podnik hl. m. Prahy a.s., Sokolovská 217/42 Praha 9 IČ: 00005885

Autor PD: Elektroline a.s., K Ládví 1805/20, Praha 8 IČ: 45312338

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR

zaslat výpis usnesení a potvrzenou situaci žadateli

Termín: 12.12.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Smlouva o podmínkách realizace stavebního záměru a smlouva o budoucí smlouvě kupní se společností Globus Invest v.o.s. **27**

Smlouvy v souvislosti se stavebním záměrem "MČ Praha-Čakovice - rekonstrukce komunikace Kostelecká"

Usnesení číslo: USN RM 587/2025

Rada městské části

1) schvaluje

návrh smlouvy o podmínkách realizace stavebního záměru se společností Globus Invest v.o.s., IČ: 25672096, se sídlem Kostelecká 822/75, 196 00 Praha 9 - Čakovice a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. jejím podpisem.

2) schvaluje

návrh smlouvy o budoucí smlouvě kupní na části pozemků dotčených stavebním záměrem parc. č. 1379/52, 1379/19, 1379/111, 1379/124, 1379/110, 1379/27, 1379/17 a 1438/10 vše v obci Praha, k.ú. Čakovice se společností Globus

Invest v.o.s., IČ: 25672096, se sídlem Kostelecká 822/75, 196 00 Praha 9 - Čakovice a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. jejím podpisem.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Administrace smluv
Termín: 31.12.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Vyhodnocení cenových nabídek na "Technický dozor stavebníka při zakázce poliklinika U Anděla, ulice Petříkova 112, Praha - Čakovice" 28

Usnesení číslo: USN RM 588/2025

Rada městské části

1) se seznámila

s podanými cenovými nabídkami na "Technický dozor stavebníka při zakázce poliklinika U Anděla, ulice Petříkova 112, Praha - Čakovice":

- BUNG CZ s.r.o., se sídlem Vinohradská 3217/167, 100 00 Praha 10, IČ: 27454576 ve výši 1.385.000,- Kč bez DPH,
- Estaplan s.r.o., se sídlem Jablonecká 322/72, 190 00 Praha 9, IČ: 04653009, ve výši 1.296.000,- Kč bez DPH,
- VA stavební s.r.o., se sídlem Rybná 716, 110 00 Praha 1, IČ: 29155703, ve výši 1.480.000,- Kč bez DPH.

2) schvaluje

cenovou nabídku firmy Estaplan s.r.o., se sídlem Jablonecká 322/72, 190 00 Praha 9, IČ: 04653009, na "Technický dozor stavebníka při zakázce poliklinika U Anděla, ulice Petříkova 112, Praha - Čakovice", za maximální celkovou cenu 1.296.000,- Kč bez DPH, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D., podpisem příkazní smlouvy.

1. Petr Kašper, Referent OIUR
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 10.12.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Vyhodnocení cenových nabídek na "2 profesionální multifunkční kolové stroje s kabinou pro komunální účely, Praha-Čakovice" 29

Usnesení číslo: USN RM 589/2025

Rada městské části

1) se seznámila

s podanými cenovými nabídkami na "2 profesionální kolové stroje s kabinou pro komunální účely, Praha-Čakovice":

- NOBUR s.r.o., Průmyslová 1515/14, Praha 10, IČ: 25069985 ve výši 2.051.971,74 Kč bez DPH,
- Hana Křepáčová, Dobřejovická 339, Průhonice, IČ: 71491481 ve výši 2.152.533,80 Kč bez DPH.

2) schvaluje

cenovou nabídku společnosti NOBUR s.r.o., se sídlem Průmyslová 1515/14, 102 00 Praha 10, IČ: 25059985, na dodání "2 profesionálních multifunkčních kolových strojů s kabinou pro komunální účely, Praha-Čakovice" za maximální celkovou cenu 2.051.971,74 Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D., podpisem kupní smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 10.12.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 89****konané dne 03.12.2025****USN RM 590/2025 – 610/2025**

Přítomni: starosta – Ing. Jiří Vintiška
 zástupci starosty – Ing. Alexander Lochman, Ph.D. (mimo body 1 – 4, 20), Ing. Michal Motyčka, Ph.D. Mgr. Soňa Černá, Martin Slavík
 radní – Ing. Miloslav Krejčíček, Mgr. Martin Střelec
 tajemník – Ing. Jiří Janků
 zapisovatelka – Hana Laušová, DiS.

Nepřítomen: Ing. Alexander Lochman, Ph.D. (v bodech 1 – 4, 20)

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 590/2025	BJ 655/2025	Odměny ředitelům příspěvkových organizací za 2. pololetí 2025	OŠKS/KM
2	USN RM 591/2025	BJ 661/2025	Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (11/2025)	OŠKS/KM
3	USN RM 592/2025	BJ 660/2025	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 387/2025	OŠKS/KM
4	USN RM 593/2025	BJ 658/2025	Rozpočtové opatření č. 37 - 40 pro rok 2025	FO/RZ
5	USN RM 594/2025	BJ 663/2025	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/291 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
6	USN RM 595/2025	BJ 665/2025	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/92 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
7	USN RM 596/2025	BJ 675/2025	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1203/13 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
8	USN RM 597/2025	BJ 674/2025	Nabídka na odkoupení stavby garáže [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. 1348/175 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
9	USN RM	BJ	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na	OŽPaMp/Ši

	598/2025	671/2025	pozemku parc. č. 1288/51 v obci Praha, k.ú. Čakovice	
10	USN RM 599/2025	BJ 664/2025	Smlouva o výpůjčce části pozemku parc. č. 1280/67 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/No
11	USN RM 600/2025	BJ 669/2025	Dohoda o ukončení nájemní smlouvy ev. č. 162/22 ze dne 25.3.2022 hrobového místa/ urnového okénka č. [REDACTED]	OŽPaMp/No
12	USN RM 601/2025	BJ 677/2025	Cenová nabídka na "Dokumentaci pro provedení stavby DPS - Café Restaurant ANTONIE, Praha-Čakovice"	OŽPaMp/DI
13	USN RM 602/2025	BJ 666/2025	Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 541/2025 "Instalace solárního osvětlení Skateparku Čakovice"	OIÚR/PB
14	USN RM 603/2025	BJ 670/2025	Žádost o souhlas MČ Praha-Čakovice se změnou uživatele vyhrazeného stání v ulici Otavská 621, Praha - Čakovice	OIUR/PB
15	USN RM 604/2025	BJ 659/2025	Společenství vlastníků pro dům U Párníků 697-698, Praha 9 - Čakovice - plná moc	OBHSB/Ba
16	USN RM 605/2025	BJ 673/2025	Smlouva č. 7241400192 o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR	OBHSB/Ba
17	USN RM 606/2025	BJ 668/2025	Dohoda o způsobu dělení a vyúčtování podílových nákladů na vodné pro provozní účely hřbitova v Třeboradicích a skončení dohody ze dne 20.05.2019	OBHSB/Vá
18	USN RM 607/2025	BJ 657/2025	Ukončení nájemní smlouvy dohodou, [REDACTED] Čakovice	OBHSB/Ve
19	USN RM 608/2025	BJ 662/2025	Ukončení nájemního vztahu s tříměsíční výpovědní dobou	OBHSB/Ve
20	USN RM 609/2025	BJ 672/2025	Nabídka rozšíření funkčnosti systému GINIS Enterprise+ o Zveřejňování smluv do ISRS z GINIS SML	IT/PL
21	USN RM 610/2025	BJ 676/2025	Územní studie VRÚ Letňany-Kbely - připomínky MČ Praha-Čakovice	STA/JV

.....
Ing. Jiří Vintiška
starosta

.....
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
1. zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

89. jednání

datum konání: 03.12.2025

čís. USN RM 590/2025 - USN RM 610/2025

.....
Ing. Jiří Vintiška
starosta

.....
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
1. zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
03.12.2025

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 590/2025	Odměny ředitelům příspěvkových organizací za 2. pololetí 2025	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 591/2025	Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (11/2025)	Kateřina Marszálková
USN RM 592/2025	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 387/2025	Kateřina Marszálková
USN RM 593/2025	Rozpočtové opatření č. 37 - 40 pro rok 2025	Radka Zalepová
USN RM 594/2025	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/291 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 595/2025	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/92 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 596/2025	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1203/13 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 597/2025	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [REDACTED] postavené na pozemku parc. č. 1348/175 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 598/2025	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [REDACTED] postavené na pozemku parc. č. 1288/51 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 599/2025	Smlouva o výpůjčce části pozemku parc. č. 1280/67 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 600/2025	Dohoda o ukončení nájemní smlouvy ev. č. 162/22 ze dne 25.3.2022 hrobového místa/ urnového okénka č. [REDACTED]	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 601/2025	Cenová nabídka na "Dokumentaci pro provedení stavby DPS - Café Restaurant ANTONIE, Praha-Čakovice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 602/2025	Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 541/2025 "Instalace solárního osvětlení Skateparku Čakovice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 603/2025	Žádost o souhlas MČ Praha-Čakovice se změnou uživatele vyhrazeného stání v ulici Otavská 621, Praha - Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 604/2025	Společenství vlastníků pro dům U Párníků 697-698, Praha 9 - Čakovice - plná moc	Markéta Baťková
USN RM 605/2025	Smlouva č. 7241400192 o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR	Markéta Baťková
USN RM 606/2025	Dohoda o způsobu dělení a vyúčtování podílových nákladů na vodné pro provozní účely hřbitova v Třeboradicích a skončení dohody ze dne 20.05.2019	Markéta Baťková
USN RM 607/2025	Ukončení nájemní smlouvy dohodou, [REDACTED]	Markéta Baťková
USN RM 608/2025	Ukončení nájemního vztahu s tříměsíční výpovědní dobou	Markéta Baťková

USN RM 609/2025	Nabídka rozšíření funkčnosti systému GINIS Enterprise+ o Zveřejňování smluv do ISRS z GINIS SML	Pavel Legner
USN RM 610/2025	Územní studie VRÚ Letňany-Kbely - připomínky MČ Praha-Čakovice	Ing. Jiří Vintiška

Odměny ředitelům příspěvkových organizací za 2. pololetí 2025**1**

Odměny ředitelům příspěvkových organizací.

Usnesení číslo: USN RM 590/2025

Rada městské části

1) schvaluje

odměny ředitelům příspěvkových organizací za 2. pololetí 2025:

- ředitel ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše, Mgr. Martin Střelec 120.000,- Kč
- ředitelka MŠ Čakovice I, Mgr. Martina Buderová 80.000,- Kč
- ředitelka MŠ Čakovice II, Iveta Kudrnová 60.000,- Kč
- ředitelka MŠ Čakovice III, Ludmila Vargová 60.000,- Kč

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zaslat výpis usnesení příspěvkovým organizacím.
Termín: 03.12.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.; Zdržel se: Mgr. M. Střelec (hlásí střet zájmů))

Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (11/2025)**2**

Žádost ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše o poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity ve výši 6.300,- Kč na školu v přírodě pro jednoho žáka.

Usnesení číslo: USN RM 591/2025

Rada městské části

1) schvaluje

uvolnění příspěvku z Fondu solidarity ve výši 6.300,- Kč ve prospěch ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice dle přiložené žádosti č. 11.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Zajistit převod finančních částek na účet ZŠ a MŠ.
Termín: 05.12.2025
2. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zaslat výpis usnesení ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše.
Termín: 05.12.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 387/2025**3**

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo, jejímž předmětem je "Přestavba speciálního hasičského vozidla, Praha-Čakovice".

Usnesení číslo: USN RM 592/2025

Rada městské části

1) schvaluje

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 387/2025 ze dne 11.09.2025 se společností KOBIT-THZ CZ s.r.o., IČO: 06102867, jehož předmětem je úprava způsobu fakturace předmětného díla a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 2. zástupce starosty Ing. Michala Motyčku, Ph.D. podpisem tohoto dodatku.

1. Lukáš Horský, Referent OŠKS
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 12.12.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Rozpočtové opatření č. 37 - 40 pro rok 2025**4**

Přijetí dotace - Zdravotnický a sociální dům Petříkova, vrácení části dotace - Realizace opatření pro pražské domácnosti ohrožené inflací, přesun financí mezi dvěma ODP - dofinancování opravy hasičského automobilu, přesun financí mezi ODP - dofinancování spotřeby energií a neplánovaných oprav - sportovní zařízení v majetku obce.

Usnesení číslo: USN RM 593/2025

Rada městské části

1) schvaluje

Rozpočtové opatření č. 37 - 40 pro rok 2025 dle Tabulky č. 1.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Provede změnu rozpočtu.
Termín: 10.12.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/291 v obci Praha, k.ú. Čakovice**5**

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/291 v obci Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. [REDAKCE]

Usnesení číslo: USN RM 594/2025

Rada městské části

1) schvaluje

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/291 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 18 m², na kterém je umístěna garáž [REDAKCE], s vlastníkem garáže [REDAKCE] a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpis smlouvy
Termín: 19.12.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/92 v obci Praha, k.ú. Čakovice**6**

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/92 v obci Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. [REDAKCE]

Usnesení číslo: USN RM 595/2025

Rada městské části

1) schvaluje

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/92 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 18 m², na kterém je umístěna garáž č. [REDAKCE] s vlastníkem garáže [REDAKCE] a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpis smlouvy
Termín: 19.12.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1203/13 v obci Praha, k.ú. Čakovice 7

Zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1203/13 v obci Praha, k.ú. Čakovice z důvodu změny vlastnictví garáže.

Usnesení číslo: USN RM 596/2025

Rada městské části

1) schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1203/13 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 22 m², za cenu 85,- Kč + DPH/m²/rok, na dobu neurčitou.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 08.12.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Nabídka na odkoupení stavby garáže č. ■■■■■ postavené na pozemku parc. č. 1348/175 v obci Praha, k.ú. Čakovice 8

Vlastník stavby nabízí vlastníkovu pozemku městské části z důvodu jejího předkupního práva garáž k odkoupení.

Usnesení číslo: USN RM 597/2025

Rada městské části

1) nesouhlasí

s využitím nabídky na odkoupení stavby garáže č. ■■■■■ postavené na pozemku parc. č. 1348/175 v obci Praha, k.ú. Čakovice za cenu 250.000,- Kč, od vlastnice stavby ■■■■■

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele.
Termín: 12.12.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Nabídka na odkoupení stavby garáže č. ■■■■■ postavené na pozemku parc. č. 1288/51 v obci Praha, k.ú. Čakovice 9

Vlastník stavby nabízí vlastníkovu pozemku městské části z důvodu jejího předkupního práva garáž k odkoupení.

Usnesení číslo: USN RM 598/2025

Rada městské části

1) nesouhlasí

s využitím nabídky na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. 1288/51 v obci Praha, k.ú. Čakovice za cenu 600.000,- Kč, od vlastníka stavby [REDAKCE]

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele.
Termín: 12.12.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Smlouva o výpůjčce části pozemku parc. č. 1280/67 v obci Praha, k.ú. Čakovice 10

Uzavření smlouvy o výpůjčce části pozemku parc. č. 1280/67 v obci Praha, k.ú. Čakovice se Společenstvím vlastníků domu Bermanova 1000, IČ 05100518

Usnesení číslo: USN RM 599/2025

Rada městské části

1) schvaluje

návrh smlouvy o výpůjčce části pozemku parc. č. 1280/67 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 8,9 m², na kterém je umístěno kontejnerové stání, s vypůjčitelem Společenství vlastníků domu Bermanova 1000, IČ 05100518, se sídlem Bermanova 1000/14, 196 00 Praha 9 - Čakovice a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpis smlouvy
Termín: 07.01.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Dohoda o ukončení nájemní smlouvy ev. č. 162/22 ze dne 25.3.2022 hrobového místa/ urnového okénka č. [REDAKCE] 11

ukončení nájemní smlouvy ev. č. 162/22 ze dne 25.3.2022 hrobového místa/urnového okénka č. [REDAKCE]

Usnesení číslo: USN RM 600/2025

Rada městské části

1) **schvaluje**

dohodu o ukončení nájemní smlouvy ev. č. 162/22 ze dne 25.3.2022 hrobového místa/ urnového okénka č. [REDAKCE]
bytem [REDAKCE] a to k 16. lednu 2026 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dohody.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit administraci dohody.
Termín: 07.01.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Cenová nabídka na "Dokumentaci pro provedení stavby DPS - Café Restaurant ANTONIE, Praha-Čakovice" 12

Usnesení číslo: USN RM 601/2025

Rada městské části

1) **schvaluje**

cenovou nabídku Ing. Stanislava Mareše, se sídlem Chvalská 719/12, Praha 9, IČ: 68809379, na realizaci díla "Dokumentace pro provedení stavby DPS - Café Restaurant ANTONIE, Praha-Čakovice" za maximální celkovou cenu 1.238.000,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D., podpisem smlouvy o dílo.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 31.12.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 541/2025 "Instalace solárního osvětlení Skateparku Čakovice" 13

Změna technologie a rozsahu - vícenáklady.

Usnesení číslo: USN RM 602/2025

Rada městské části

1) **schvaluje**

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 541/2025 ze dne 1.12.2025 - "Instalace solárního osvětlení Skateparku Čakovice", kterým upravuje cenu plnění na

základě vícenákladů stanovených v průběhu realizace díla o částku 179.942,- Kč bez DPH na celkových 675.602,- Kč bez DPH. Rada městské části pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem Dodatku č.1.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR
Zajistit vyhotovení a podpis Dodatku č. 1 smlouvy
Termín: 12.12.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o souhlas MČ Praha-Čakovice se změnou uživatele vyhrazeného stání v ulici Otavská 621, Praha - Čakovice 14

Žádost o souhlas MČ Praha-Čakovice se změnou uživatele vyhrazeného stání v ulici

Usnesení číslo: USN RM 603/2025

Rada městské části

1) souhlasí

se změnou uživatele vyhrazeného stání původně pro os. automobil [redacted] kdy uživatel zemřel, na žadatele [redacted] který je držitelem průkazu [redacted] a parkovacího průkazu [redacted] oba s platností do 30.06.2035, pro automobil [redacted] Praha-Čakovice, dle přiložené situace.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR
Odeslat rozhodnutí RMČ na Oddělení dopravy MČ Praha 18 k vydání povolení.
Termín: 19.12.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Společenství vlastníků pro dům U Párníků 697-698, Praha 9 - Čakovice - plná moc 15

Zastupování MČ Praha - Čakovice v záležitostech Společenství vlastníků pro dům U Párníků 697-698, Praha 9 - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 604/2025

Rada městské části

1) schvaluje

plnou moc pro Ing. Miloslava Krejčíčka (radní MČ Praha-Čakovice) k zastupování městské části Praha-Čakovice ve všech záležitostech týkajících se Společenství

vlastníků pro dům U Párníků 697-698, Praha 9 - Čakovice, IČ 29155789, včetně hlasování při jednání shromáždění dne 16.12.2025 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem této plné moci.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit plnou moc k podpisu.
Termín: 12.12.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Smlouva č. 7241400192 o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR

16

Uzavření smlouvy o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR na instalaci FVE na vybraných objektech.

Usnesení číslo: USN RM 605/2025

související USN RM 226/2024

Rada městské části

1) schvaluje

smlouvu č. 7241400192 o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR k projektu "Instalace FVE na objekty v Čakovících 1", v návaznosti na podání žádosti o dotaci ve výzvě "Výzva RES+ 4/2024 - Komunální FVE na budovách a další infrastrukturu", uzavřenou mezi MČ Praha Čakovice, IČ 00231291 a Státním fondem životního prostředí České republiky, IČ 00020729 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
zajistit podpis smlouvy
Termín: 19.12.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Dohoda o způsobu dělení a vyúčtování podílových nákladů na vodné pro provozní účely hřbitova v Třeboradicích a skončení dohody ze dne 20.05.2019

17

Nová dohoda o způsobu dělení a vyúčtování podílových nákladů na vodné pro provozní účely hřbitova v Třeboradicích a skončení dohody ze dne 20.05.2019 z důvodu změny správy hřbitova.

Usnesení číslo: USN RM 606/2025

Rada městské části

1) schvaluje

Dohodu o způsobu dělení a vyúčtování podílových nákladů na vodné se společností Hřbitovy a pohřební služby hl. m. Prahy, příspěvková organizace, IČ 45245801, se sídlem Pobřežní 339/72, 186 00, Praha 8 - Karlín, která převzala správu hřbitova v Čakovicích, kde se nachází odběrné místo na dodávku vody pro hřbitov v Čakovicích a současně hřbitov v Třeboradicích provozovaný MČ Praha-Čakovice.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D., podpisem dohody.

1. Pavla Váňová, Referent OBHSB
Zajistit podpis dohody.
Termín: 31.12.2025

2) **schvaluje**

Dohodu o skončení dohody ze dne 20.05.2019 o způsobu dělení a vyúčtování podílových nákladů na vodné z odběrného místa Praha - Třeboradice se společností Římskokatolická farnost u kostela sv. Remigia Praha - Čakovice, se sídlem náměstí 25. března 17/3, 196 00, Praha 9 - Čakovice.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D., podpisem dohody.

1. Pavla Váňová, Referent OBHSB
Zajistit podpis dohody.
Termín: 31.12.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Ukončení nájemní smlouvy dohodou, [REDAKCE] 18 Čakovice

Nájemce bytu č. [REDAKCE] žádá o ukončení nájemní smlouvy dohodou

Usnesení číslo: USN RM 607/2025

Rada městské části

1) **souhlasí**

s ukončením nájemního vztahu dohodou k bytu č. [REDAKCE]
[REDAKCE] k 31.12.2025.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dohody o ukončení nájmu bytu.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB
Připravit náležitosti spojené s ukončením nájmu bytu.
Termín: 10.12.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Ukončení nájemního vztahu s tříměsíční výpovědní dobou**19**

Nájemce bytu č. [REDAKCE] žádá o ukončení nájemního vztahu

Usnesení číslo: USN RM 608/2025

Rada městské části

1) bere na vědomí

ukončení nájemního vztahu s výpovědní tříměsíční dobou k bytu č. [REDAKCE] velikosti [REDAKCE], ke dni 28.02.2026.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dohody o ukončení nájmu bytu.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB

Připravit náležitosti spojené s ukončením nájmu bytu.

Termín: 10.12.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Nabídka rozšíření funkčnosti systému GINIS Enterprise+ o Zveřejňování smluv do ISRS z GINIS SML**20**

Nabídka rozšíření funkčnosti systému GINIS Enterprise+ o Zveřejňování smluv do ISRS z GINIS SML.

Usnesení číslo: USN RM 609/2025

Rada městské části

1) schvaluje

nabídku společnosti GORDIC spol. s r.o., IČ: 47903783 na rozšíření funkčnosti systému GINIS Enterprise+ o Zveřejňování smluv do ISRS z GINIS SML ve výši 206.000,- Kč bez DPH (21%) a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka

Zajistit objednávku a její podpis.

Termín: 19.12.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Územní studie VRÚ Letňany-Kbely - připomínky MČ Praha-Čakovice**21****Usnesení číslo: USN RM 610/2025**

Rada městské části

1) schvaluje

připomínky k Územní studii VRÚ Letňany-Kbely dle textu v příloze.

1. Marcela Lapková, Asistentka

Zaslat usnesení na MHMP, odbor územního rozvoje.

Termín: 05.12.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Tabulka č. 1
Rozpočtové opatření č. 37 - 40 pro rok 2025

Číslo RO	Věc	Příjmy	Výdaje	Číslo dokladu	ODPA	POL	UZ	ORJ	ORG	Poznámka
37	Vrácení části dotace - Realizace opatření pro pražské domácnosti ohrožené inflací	100 000,00 Kč	0,00 Kč	3100	4372	5169	138	500	0	Dle USN ZHMP č. 28/48 ze dne 20.11.2025
		0,00 Kč	100 000,00 Kč	3100	6330	5347	138	500	0	
38	Přijetí dotace - Zdravotnický a sociální dům Petřikova	20 000 000,00 Kč	0,00 Kč	3101	6330	4251	84	500	0080399000000	Dle USN ZHMP č. 28/50 ze dne 20.11.2025
		0,00 Kč	20 000 000,00 Kč	3101	3511	6121	84	500	0080399000000	
39	Přesun finančních prostředků mezi dvěma ODPA	0,00 Kč	280 000,00 Kč	11	5512	5171	0	700	0	Přesun finančních prostředků mezi dvěma ODPA - dofinancování opravy hasičského auta
		0,00 Kč	-280 000,00 Kč	11	6171	5137	0	900	0	
40	Přesun finančních prostředků mezi dvěma ODPA	0,00 Kč	750 000,00 Kč	11	3412	5169	0	400	0	Přesun finančních prostředků mezi dvěma ODPA - dofinancování Sportovní Haly a Veřejného hřiště - spotřeby energií, neplánované opravy
			-250 000,00 Kč	11	4372	5169	0	500	0	
			-500 000,00 Kč	11	3745	6121	0	200		
Celkem		20 100 000,00 Kč	20 100 000,00 Kč							



Hlavička Rady

Magistrát hlavního města Prahy
Odbor územního rozvoje
Jungmannova 35/29
110 00 Praha 1

Vážená paní, vážený pane,

Městská část Praha-Čakovice v rámci veřejného projednání „Územní studie VRÚ Letňany-Kbely“ uplatňuje následující připomínky.

Připomínky MČ Praha-Čakovice v rámci veřejného projednání „Územní studie VRÚ Letňany-Kbely“

Připomínka č. MCP26-VRU-6

Městská část Praha-Čakovice požaduje rozšířit dopravní řešení o výhledové napojení území na konvenční železnici (podzemní tunel pod letištěm Letňany) a zapracovat do studie rezervní plochy pro vybudování podzemní stanice konvenční železnice pro relace: Praha – Brandýs n/L a Praha – Neratovice (– Mělník).

Odůvodnění: Soustředěná kapacitní železnice ze spádové oblasti severu Prahy a relevantní části okresů Praha-východ a Mělník nabídne významné snížení zatížení silniční sítě vlivem úbytku IAD.

Připomínka č. MCP26-VRU-7

Městská část Praha-Čakovice požaduje upravit dopravní řešení tak, aby BUS, T-BUS a TRAM měly v lokalitě u metra Letňany jednotné přestupní místo a nebylo nutné využívat při přestupu pěší vazby přes nároží dané lokality. Nabízí se vedení tramvaje alternativní komunikací blíže komunikace Kbelská (U22).

Odůvodnění: Cílem je zjednodušit přestupní vazby, zkrátit dojezdové časy cestujícím pro vybrané relace a zajistit lepší vazby pro imobilní cestující a cestující s pohybovými potížemi.

Připomínka č. MCP26-VRU-8

Městská část Praha-Čakovice požaduje upravit dopravní řešení tak, aby územím procházela i další kapacitní silniční stavba odpovídající i rozsáhlému rozvojovému území Letňan v návaznosti na profil a uspořádání ulice Tupolevova. MČ je toho názoru, že by se tak mělo stát v území ve stopě (U11/U12).

Odůvodnění: Plánování dopravy formou cílených „zátek“ pro IAD (převzaté např. z modelů z Vídně či jiných řešení v EU) je funkční pouze v případě, že v širším území je ex-ante připravena dostatečně kapacitní a frekventovaná kolejová doprava. To se s ohledem na rozpočtové možnosti Prahy jeví jako časově nereálné. A proto je nutné před podobnými opatřeními provést mezikroky a území upravovat podobnými řešeními (omezení IAD) až ex-post. V opačném případě hrozí celému území kritické dopravní kolapsy s dopadem i na VHD.

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 90****konané dne 17.12.2025****USN RM 611/2025 - 639/2025**

Přítomni: starosta – Ing. Jiří Vintiška
 zástupci starosty – Ing. Michal Motyčka, Ph.D. (mimo body 1 – 6, 28), Mgr. Soňa Černá, Martin Slavík
 radní – Ing. Miloslav Krejčíček, Mgr. Martin Střelec
 tajemník – Ing. Jiří Janků
 zapisovatelka – Hana Laušová, DiS.

Nepřítomen: Ing. Alexander Lochman, Ph.D., Ing. Michal Motyčka, Ph.D. (v bodech 1 – 6, 28)

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 611/2025	BJ 679/2025	Rozpočtové opatření č. 41 - 43 pro rok 2025	FO/RZ
2	USN RM 612/2025	BJ 685/2025	Žádost o schválení investice - ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice (bezbariérová plošina)	OŠKS/KM
3	USN RM 613/2025	BJ 686/2025	Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (12/2025)	OŠKS/KM
4	USN RM 614/2025	BJ 687/2025	Smlouva o vystoupení uměleckého souboru	OŠKS/KM
5	USN RM 615/2025	BJ 701/2025	Žádost ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice o souhlas s přijetím daru	OŠKS/KM
6	USN RM 616/2025	BJ 58/2025	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve
7	USN RM 617/2025	BJ 678/2025	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve
8	USN RM 618/2025	BJ 688/2025	Přidělení bytu č. [REDAKCE]	OBHSB/To

9	USN RM 619/2025	BJ 689/2025	Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha 9 – Čakovice – etapa B2 a C - smlouva o smlouvě budoucí o připojení na napěťové hladině NN	OBHSB/Ba
10	USN RM 620/2025	BJ 683/2025	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/129 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
11	USN RM 621/2025	BJ 684/2025	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1288/119 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
12	USN RM 622/2025	BJ 682/2025	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. ■■■ postavené na pozemku parc. č. ■■■ v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
13	USN RM 623/2025	BJ 630/2025	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1288/51 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
14	USN RM 624/2025	BJ 690/2025	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1288/47 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
16	USN RM 625/2025	BJ 697/2025	Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost - pozemky parc. č. 799/1, 799/2 a 1379/47 v obci Praha k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
17	USN RM 626/2025	BJ 698/2025	Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností PREDistribuce, a.s. - pozemky parc. č. 1234/5 v obci Praha k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
18	USN RM 627/2025	BJ 667/2025	Dohoda o zrušení smlouvy o zřízení služebnosti – věcného břemene č. 416/2024, ev. č. VV/G33/16772/2365942 ze dne 11.11.2024	OŽPaMp/Ši
19	USN RM 628/2025	BJ 700/2025	Smlouva o dílo - zimní údržba	OŽPaMp/Ši
20	USN RM 629/2025	BJ 681/2025	Žádost o povolení ke kácení dřevin na pozemcích parc. č. 1267/1 a 1275/14, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/DI
21	USN RM 630/2025	BJ 694/2025	Smlouva o převodu správy majetku hlavního města Prahy	OŽPaMp/DI
22	USN RM 631/2025	BJ 691/2025	Dodatek č. 5 ke Smlouvě o dílo č. 401/2024 "Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice - Etapa B2 a C"	OŽPaMp/DI
23	USN RM 632/2025	BJ 692/2025	Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 471/2025 - "Poliklinika U Anděla, ulice Petříkova 112, Praha-Čakovice"	OŽPaMp/DI

24	USN RM 633/2025	BJ 695/2025	Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 481/2025 - "Komunitní zahrádka, Sýpka, Praha-Čakovice"	OŽPaMp/DI
25	USN RM 634/2025	BJ 699/2025	Uzavření Dodatku č. 5 ke Smlouvě č. S201310178 o převzetí a odstranění odpadu na zařízení zhotovitele	OŽPaMp/DI
26	USN RM 635/2025	BJ 693/2025	Veřejná zakázka "Revitalizace předprostoru školy a řešení vstupu do budovy ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše" - vyhlášení zadávacího řízení	OŽPaMp/DI
27	USN RM 636/2025	BJ 696/2025	Návrh nařízení o zřízení přírodní památky Letenský profil a stanovení jejích bližších ochranných podmínek	OŽPaMp/DI
28	USN RM 637/2025	BJ 704/2025	Vánoční osvětlení - světelné svíčky (4 ks) včetně příslušenství	OŠKS/KM
29	USN RM 638/2025	BJ 702/2025	Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 311/2022	OŽPaMp/DI
30	USN RM 639/2025	BJ 703/2025	Smlouva o advokátní úschově	OŽPaMp/DI
ODLOŽENÉ MATERIÁLY				
15		BJ 680/2025	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene se spol. T-Mobile Czech Republic a.s. - pozemky parc. č. 1265/13, 1280/20, 1280/23, 1282/3, 1285/2, 1451/1, 1452/1, 1452/2, 1452/3, 1454/4, 1454/5, 154, 1558 a 1629 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši

.....
Ing. Jiří Vintiška v.r.
starosta

.....
Martin Slavík v.r.
zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

90. jednání

datum konání: 17.12.2025

čís. USN RM 611/2025 - USN RM 639/2025

.....
Ing. Jiří Vintiška v.r.
starosta

.....
Martin Slavík v.r.
zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
17.12.2025

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 611/2025	Rozpočtové opatření č. 41 - 43 pro rok 2025	Radka Zalepová
USN RM 612/2025	Žádost o schválení investice - ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice (bezbariérová plošina)	Kateřina Marszálková
USN RM 613/2025	Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (12/2025)	Kateřina Marszálková
USN RM 614/2025	Smlouva o vystoupení uměleckého souboru	Kateřina Marszálková
USN RM 615/2025	Žádost ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice o souhlas s přijetím daru	Kateřina Marszálková
USN RM 616/2025	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 617/2025	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 618/2025	Přidělení bytu č. [REDAKCE] Třeboradice	Markéta Baťková
USN RM 619/2025	Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha 9 – Čakovice – etapa B2 a C - smlouva o smlouvě budoucí o připojení na napěťové hladině NN	Markéta Baťková
USN RM 620/2025	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/129 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 621/2025	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1288/119 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 622/2025	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. [REDAKCE] v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 623/2025	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1288/51 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 624/2025	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1288/47 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 625/2025	Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost - pozemky parc. č. 799/1, 799/2 a 1379/47 v obci Praha k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 626/2025	Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s. - pozemky parc. č. 1234/5 v obci Praha k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 627/2025	Dohoda o zrušení smlouvy o zřízení služebnosti – věcného břemene č. 416/2024, ev. č. VV/G33/16772/2365942 ze dne 11.11.2024	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 628/2025	Smlouva o dílo - zimní údržba	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 629/2025	Žádost o povolení ke kácení dřevin na pozemcích parc. č. 1267/1 a 1275/14, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA

USN RM 630/2025	Smlouva o převodu správy majetku hlavního města Prahy	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 631/2025	Dodatek č. 5 ke Smlouvě o dílo č. 401/2024 "Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice - Etapa B2 a C"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 632/2025	Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 471/2025 - "Poliklinika U Anděla, ulice Petříkova 112, Praha-Čakovice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 633/2025	Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 481/2025 - "Komunitní zahrádka, Sýpka, Praha-Čakovice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 634/2025	Uzavření Dodatku č. 5 ke Smlouvě č. S201310178 o převzetí a odstranění odpadu na zařízení zhotovitele	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 635/2025	Veřejná zakázka "Revitalizace předprostoru školy a řešení vstupu do budovy ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše" - vyhlášení zadávacího řízení	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 636/2025	Návrh nařízení o zřízení přírodní památky Letenský profil a stanovení jejích bližších ochranných podmínek	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 637/2025	Vánoční osvětlení - světelné svíčky (4 ks) včetně příslušenství	Kateřina Marszálková
USN RM 638/2025	Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 311/2022	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 639/2025	Smlouva o advokátní úschově	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA

Materiály odložené z programu jednání dne: 17.12.2025

Číslo	Název	Předkladatel
-------	-------	--------------

	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - Mgr. Ing. Eva věcného břemene se spol. T-Mobile Czech Republic a.s. - pozemky parc. č. 1265/13, 1280/20, 1280/23, 1282/3, 1285/2, 1451/1, 1452/1, 1452/2, 1452/3, 1454/4, 1454/5, 154, 1558 a 1629 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
--	--	----------------------------------

Rozpočtové opatření č. 41 - 43 pro rok 2025**1**

Přijetí dotace - EU-OP JAK Šablony II MŠ Čakovice III, Schoellerova, EU-OP JAK Šablony II ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše, nám. J. Berana 500, Podíl na finančních prostředcích obdržенých jako výnos daně z technických her v období 1.6.2025 - 30.11.2025.

Usnesení číslo: USN RM 611/2025

Rada městské části

1) schvaluje

Rozpočtové opatření č. 41 - 43 pro rok 2025 dle Tabulky č. 1.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Provede změnu rozpočtu.
Termín: 31.12.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Žádost o schválení investice - ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice (bezbariérová plošina)**2**

ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše žádá o schválení investice na pořízení bezbariérové plošiny do hlavní budovy školy.

Usnesení číslo: USN RM 612/2025

Rada městské části

1) schvaluje

jako zřizovatel ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše, Praha-Čakovice čerpání finanční částky ve výši 312.000,- Kč bez DPH z investičního fondu školy na pořízení bezbariérové plošiny do hlavní budovy školy.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zaslat výpis usnesení žadateli.
Termín: 19.12.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (12/2025)**3**

Žádost ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše o poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity ve výši 6.600,- Kč na ozdravný pobyt pro dva žáky.

Usnesení číslo: USN RM 613/2025

Rada městské části

1) schvaluje

uvolnění příspěvku z Fondu solidarity ve výši 6.600,- Kč ve prospěch ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice dle přiložené žádosti č. 12.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Zajistit převod finančních částek na účet ZŠ a MŠ.
Termín: 19.12.2025
2. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zaslat výpis usnesení ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše.
Termín: 19.12.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Smlouva o vystoupení uměleckého souboru**4**

Smlouva o vystoupení uměleckého souboru, jejímž předmětem je honorář za divadelní představení "Nikdo nejsme normální" dne 08.04.2026.

Usnesení číslo: USN RM 614/2025

Rada městské části

1) schvaluje

Smlouvu o vystoupení uměleckého souboru uzavřenou mezi Městskou částí Praha-Čakovice a Agenturou snů, IČO: 47619091, jejímž předmětem je zabezpečení divadelního představení "Nikdo nejsme normální" dne 08.04.2026 v podkrovním sále čakovického zámku za celkovou cenu 45.000,- Kč. Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem této smlouvy.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 27.02.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Žádost ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice o souhlas s přijetím daru**5**

Schválení přijetí účelově určeného finančního daru od WOMEN FOR WOMEN, o.p.s. v rámci charitativního projektu "Obědy pro děti".

Usnesení číslo: USN RM 615/2025

Rada městské části

1) schvaluje

přijetí finančního daru ve prospěch ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., se sídlem Vlastislavova 152/4, Praha 4 - Nusle, IČO: 24231509, v celkové výši 4.368,- Kč, v rámci charitativního projektu "Obědy pro děti". Finanční dar bude použit k účelu uhrazení stravného ve školní jídelně pro 1 žáka v období od 01.01.2026 do 30.06.2026.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zaslat výpis usnesení žadateli.
Termín: 19.12.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice**6**

Předložení žádosti o prodloužení nájemní smlouvy a uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice, které končí platnost dne 31.01.2026

Usnesení číslo: USN RM 616/2025

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy, které končí platnost ke dni 31.01.2026:

s [REDAKCE] od 01.02.2026 do 31.01.2028. Nájemné je stanoveno ve výši 190 Kč/m2/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB
Zajistit plnění usnesení.
Termín: 15.01.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice**7**

Předložení žádosti o prodloužení nájemní smlouvy a uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice, které končí platnost dne 31.01.2026

Usnesení číslo: USN RM 617/2025

Rada městské části

1) rozhodla

o ukončení nájemního vztahu s [REDAKCE]
[REDAKCE] na dobu na kterou byl sjednán, a to ke dni 31.01.2026.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB

Informovat nájemce. Provést náležitosti s ukončením nájmu bytu.

Termín: 31.12.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Přidělení bytu č. [REDAKCE]**8**

Přidělení bytu č. [REDAKCE]

Usnesení číslo: USN RM 618/2025

Rada městské části

1) schvaluje

na základě doporučení bytové komise ze dne 08.12.2025 přidělení bytu č. [REDAKCE] o velikosti 1+0, [REDAKCE], trvale [REDAKCE]

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.01.2026 do 31.12.2026.

Nájemné je stanoveno ve výši 190 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nájemní smlouvy.

2. Linda Tomasová, Referent OBHSB

Připravit náležitosti spojené s přidělem bytu a podpis nájemní smlouvy.

Termín: 31.12.2025

2) schvaluje

dohodu o ukončení nájmu bytu č. [REDAKCE], ke dni 31.12.2025 - [REDAKCE] z důvodu nového přidělu bytu č. [REDAKCE]
[REDAKCE]

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dohody o ukončení nájmu bytu.

2. Linda Tomasová, Referent OBHSB

Připravit dohodu o ukončení NS.

Termín: 31.12.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A.

Lochman, Ph.D.)

Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha 9 – Čakovice – etapa B2 a C - smlouva o smlouvě budoucí o připojení na napěťové hladině NN

9

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o připojení na distribuční soustavu elektrické energie pro přístavbu ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše - Etapa B2, C

Usnesení číslo: USN RM 619/2025

Rada městské části

1) schvaluje

návrh smlouvy o smlouvě budoucí o připojení na napěťové hladině NN č. 8832509036, přípojka pro budovy ve výstavbě v rámci akce "Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha 9 – Čakovice – etapa B2 a C", místo připojení na pozemku parc. č. 1014/2 , k.ú. Čakovice, mezi MČ Praha - Čakovice a společností PREdistribuce, a.s., IČ 27376516, Svornosti 3199/19a, Praha 5 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

zajistit podpis smlouvy

Termín: 31.12.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/129 v obci Praha, k.ú. Čakovice

10

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/129 v obci Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. [REDACTED]

Usnesení číslo: USN RM 620/2025

Rada městské části

1) schvaluje

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/129 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 22 m², na kterém je umístěna garáž č. [REDACTED] s vlastníkem garáže [REDACTED] a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp

Zajistit podpis smlouvy

Termín: 19.12.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1288/119 v obci Praha, k.ú. Čakovice 11

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1288/119 v obci Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. [REDAKCE]

Usnesení číslo: USN RM 621/2025

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1288/119 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 20 m², na kterém je umístěna garáž č. [REDAKCE] vlastníkem garáže je [REDAKCE] a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpis smlouvy
Termín: 19.12.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. 1348/126 v obci Praha, k.ú. Čakovice 12

Vlastník stavby nabízí vlastníkovu pozemku městské části z důvodu jejího předkupního práva garáž k odkoupení.

Usnesení číslo: USN RM 622/2025

Rada městské části

1) **nesouhlasí**

s využitím nabídky na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. 1348/126 v obci Praha, k.ú. Čakovice za cenu 490.000,- Kč, od vlastníka stavby [REDAKCE]

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele.
Termín: 19.12.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1288/51 v obci Praha, k.ú. Čakovice 13

Zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1288/51 v obci Praha, k.ú. Čakovice z důvodu změny vlastnictví garáže.

Usnesení číslo: USN RM 623/2025

Rada městské části

1) schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1288/51 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 22 m², za cenu 85,- Kč + DPH/m²/rok, na dobu neurčitou.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 19.12.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1288/47 v obci Praha, k.ú. Čakovice 14

Zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1288/47 v obci Praha, k.ú. Čakovice z důvodu změny vlastnictví garáže.

Usnesení číslo: USN RM 624/2025

Rada městské části

1) schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1288/47 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 21 m², za cenu 85,- Kč + DPH/m²/rok, na dobu neurčitou.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 19.12.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností 16
Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost - pozemky parc. č.
799/1, 799/2 a 1379/47 v obci Praha k.ú. Čakovice

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost žádá o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti - věcného břemene.

Usnesení číslo: USN RM 625/2025

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh smlouvy o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, IČ: 00005886, se sídlem Sokolovská 42/217, 190 00 Praha 9, spočívající v umístění šesti stožárů, kabelové trasy dráhových kabelů a bateriové stanice v rámci stavby "Elektrifikace BUS linky 140" na pozemcích parc. č. 799/1, 799/2 a 1379/47 v obci Praha, k.ú. Čakovice a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy. Věcné břemeno se zřizuje za účelem zajištění provozu, oprav a údržby stavby. Věcné břemeno se zřizuje za cenu 10.000,- Kč + příslušná sazba DPH, splatnou do 20 dnů ode dne doručení daňového dokladu v návaznosti na obdržení kopie návrhu na vklad věcného břemene do katastru nemovitostí.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
 Informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy.
 Termín: 30.01.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností 17
PREdistribuce, a.s. - pozemky parc. č. 1234/5 v obci Praha k.ú.
Čakovice

PREdistribuce, a.s. žádá o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti - věcného břemene.

Usnesení číslo: USN RM 626/2025

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh smlouvy o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s., IČ: 27376516, se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, spočívající v uložení podzemního kabelového vedení 1 Kv v pozemku parc. č. 1234/5 v obci Praha, k.ú. Čakovice a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy. Věcné břemeno se zřizuje za účelem zajištění provozu, oprav a údržby stavby. Věcné břemeno se zřizuje za cenu 10.000,- Kč + příslušná sazba DPH, splatnou do 20 dnů ode dne doručení daňového dokladu v návaznosti na obdržení kopie návrhu

na vklad věcného břemene do katastru nemovitostí.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 30.01.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Dohoda o zrušení smlouvy o zřízení služebnosti – věcného břemene **18**
č. 416/2024, ev. č. VV/G33/16772/2365942 ze dne 11.11.2024

Dohoda o zrušení smlouvy o zřízení služebnosti – věcného břemene č. 416/2024

Usnesení číslo: USN RM 627/2025

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh dohody o zrušení smlouvy o zřízení služebnosti – věcného břemene č. 416/2024, ev. č. VV/G33/16772/2365942 ze dne 11.11.2024 se společností PŘEdistribuce, a.s., IČ: 27376516, se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem dohody o zrušení smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit zaslání výpovědi.
Termín: 27.06.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Smlouva o dílo - zimní údržba **19**

Provádění zimní údržby cyklostezek.

Usnesení číslo: USN RM 628/2025

Rada městské části

1) schvaluje

návrh smlouvy o dílo na zimní údržbu cyklostezek s firmou LuMa-Enc, s.r.o., IČ: 10897747, se sídlem Petříkova 76/18, 196 00 Praha 9 - Čakovice, za paušální částku ve výši 14.000,- Kč/úkon v maximálním rozsahu 15 úkonů za zimní období, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 2. zástupce starosty Ing. Michala Motyčku, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 09.01.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Žádost o povolení ke kácení dřevin na pozemcích parc. č. 1267/1 a 1275/14, k.ú. Čakovice **20**

Kácení suchých, neperspektivních, poškozených a nemocných dřevin, k.ú. Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 629/2025

Rada městské části

1) souhlasí

s odstraněním 7 stromů (jilm vaz 1 ks, jírovec maďal 3 ks, jasan ztepilý 1 ks, javor mléč 2 ks) o obvodu kmene nad 80 cm, rostoucí na pozemku, parc. č. 1267/1, 1275/14, obec Praha, k.ú. Čakovice, ve vlastnictví HMP, který má MČ Praha - Čakovice ve svěřené správě a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem žádosti.

1. Eva Šimerová, Referent OMP
Podat žádost o povolení ke kácení dřevin na OŽPaMp.
Termín: 12.01.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Smlouva o převodu správy majetku hlavního města Prahy **21**

Digitální radiostanice pro JSDH Čakovice - 3 ks TPH 900.

Usnesení číslo: USN RM 630/2025

Rada městské části

1) schvaluje

smlouvu o převodu správy majetku hlavního města Prahy a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem této smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zaslat výpis usnesení MHMP.
Termín: 19.12.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A.

Lochman, Ph.D.)

Dodatek č. 5 ke Smlouvě o dílo č. 401/2024 "Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice - Etapa B2 a C" 22

Usnesení číslo: USN RM 631/2025

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření Dodatku č. 5 ke Smlouvě o dílo č. 401/2024 "Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice - Etapa B2 a C", kterým se zvyšuje cena díla o 3.410.404,96 Kč bez DPH na celkových 227.281.045,67 Kč bez DPH, zároveň dochází ke změně termínu realizace díla do 25.8.2026 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 2. zástupce starosty Ing. Michala Motyčku, Ph.D., podpisem Dodatku č. 5.

1. Petr Kašper, Referent OIUR
Zajistit administraci Dodatku č. 5
Termín: 12.01.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 471/2025 - "Poliklinika U Anděla, ulice Petříkova 112, Praha-Čakovice" 23

Usnesení číslo: USN RM 632/2025

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 471/2025 "Poliklinika U Anděla, ulice Petříkova 112, Praha-Čakovice", kterým se prodlužuje termín pro získání finančních prostředků na celkovou realizaci díla a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 2. zástupce starosty Ing. Michala Motyčku, Ph.D. podpisem Dodatku č. 1.

1. Petr Kašper, Referent OIUR
Administrace smlouvy Dodatku č. 1.
Termín: 31.12.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 481/2025 - "Komunitní zahrádka, Sýpka, Praha-Čakovice" 24**Usnesení číslo: USN RM 633/2025**

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 481/2025 "Komunitní zahrádka, Sýpka, Praha-Čakovice", kterým se zvyšuje cena díla o 169.712,80 Kč bez DPH na celkových 761.164,30 Kč bez DPH a s tím související prodloužení termínu realizace díla do 31.3.2026. Rada městské části pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 2. zástupce starosty Ing. Michala Motyčku, Ph.D., podpisem Dodatku č. 1.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit administraci Dodatku č. 1.
Termín: 31.12.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Uzavření Dodatku č. 5 ke Smlouvě č. S201310178 o převzetí a odstranění odpadu na zařízení zhotovitele 25

Uzavření Dodatku č. 5, který upravuje cenové podmínky za odstranění odpadů na překládací stanici v Ďáblicích.

Usnesení číslo: USN RM 634/2025

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh Dodatku č. 5 ke smlouvě o převzetí a odstranění odpadu na zařízení zhotovitele č. S201310178, se společností FCC Česká republika, s.r.o. - provozovna Uhy, Ďáblická 791/89, 182 00 Praha - Ďáblice, IČ: 45809712. Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem tohoto dodatku.

1. Eva Šimerová, Referent OMp
Zajistit podpisy dodatku.
Termín: 14.01.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Veřejná zakázka "Revitalizace předprostoru školy a řešení vstupu do budovy ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše" - vyhlášení zadávacího řízení**26**

Výběr zhotovitele.

Usnesení číslo: USN RM 635/2025

Rada městské části

1) rozhodla

o zahájení zjednodušeného podlimitního řízení dle § 3 písm. a) a § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, na zadání veřejné zakázky s názvem "Revitalizace předprostoru školy a řešení vstupu do budovy ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše".

2) schvaluje

zadávací dokumentaci k veřejné zakázce "Revitalizace předprostoru školy a řešení vstupu do budovy ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše" vyhlášené ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 3 písm. a) a § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Rada městské části pověřuje administrací této veřejné zakázky Advokátní kancelář, JUDr. Vladimír Tögel, advokát, se sídlem Ostrovského 253/3, 150 00 Praha 5, IČO: 12493031.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Informovat pověřenou AK.
Termín: 14.01.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Návrh nařízení o zřízení přírodní památky Letenský profil a stanovení jejích bližších ochranných podmínek**27**

Připomínkové řízení

Usnesení číslo: USN RM 636/2025

Rada městské části

1) se seznámila

s návrhem nařízení o zřízení přírodní památky Letenský profil a stanovení jejích bližších ochranných podmínek a nemá připomínek.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Informovat MHMP
Termín: 07.01.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A.

Lochman, Ph.D.)

Vánoční osvětlení - světelné svíčky (4 ks) včetně příslušenství**28**

Cenová nabídka na nákup 4 ks světelných svíček.

Usnesení číslo: USN RM 637/2025

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku společnosti DECOLED s.r.o., se sídlem Fráni Šrámka 2622/18, Praha 5, IČO: 25683853, na nákup 4 ks světelných svíček včetně příslušenství za celkovou cenu 59.211,65 Kč bez DPH (21%) a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit vystavení objednávky.
Termín: 19.12.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 311/2022**29**

Ke smlouvě o advokátní úschově č. 311/2022 - změna lhůty úschovy do 31.12.2026.

Usnesení číslo: USN RM 638/2025

Rada městské části

1) schvaluje

návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o advokátní úschově č. 311/2022 ze dne 27.7.2022 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem Dodatku č. 1.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Administrace Dodatku č. 1
Termín: 30.01.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Smlouva o advokátní úschově**30**

Finanční prostředky k nákupu pozemků pod vlečkou Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 639/2025

Rada městské části

1) schvaluje

návrh smlouvy o advokátní úschově s Chytil & Mann, advokátní kanceláří, s.r.o., IČ: 29152046, se sídlem Maiselova 38/15, 110 00 Praha 1, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 2. zástupce starosty Ing. Michala Motyčku, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Administrace smlouvy.
Termín: 30.01.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Tabulka č. 1
Rozpočtové opatření č. 41 - 43 pro rok 2025

Číslo RO	Věc	Příjmy	Výdaje	Číslo dokladu	ODPA	POL	UZ	ORJ	ORG	Poznámka
41	Přijetí dotace - EU-OP JAK Šablony II MŠ Čakovice III, Schoellerova	507 400,00 Kč	0,00 Kč	2110	6330	4137	33092	400	16574	Dle USN RHMP č. 2835 ze dne 1.12.2025
		0,00 Kč	97 500,00 Kč	2110	3111	5336	143133092	400	16574	
		0,00 Kč	409 900,00 Kč	2110	3111	5336	143533092	400	16574	
42	Přijetí dotace - EU-OP JAK Šablony II ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše, nám. J. Berana 500	3 563 100,00 Kč	0,00 Kč	2114	6330	4137	33092	400	16574	Dle USN RHMP č. 2917 ze dne 8.12.2025
		0,00 Kč	685 100,00 Kč	2114	3113	5336	143133092	400	16574	
		0,00 Kč	2 878 000,00 Kč	2114	3113	5336	143533092	400	16574	
43	Přijetí dotace VHP - Podíl na finančních prostředcích obdržených jako výnos daně z hazardních her a jako odvod z loterií (1.6.2025-31.11.2025)	349 500,00 Kč	0,00 Kč	3103	6330	4137	98	400	0	Dle USN ZHMP č. 29/2 ze dne 11.12.2025
		0,00 Kč	349 500,00 Kč	3103	3419	5222	98	400	0	
		349 500,00 Kč	0,00 Kč	3103	6330	4137	98	600	0	
	celkem	4 769 500,00 Kč	4 769 500,00 Kč							

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 91****konané dne 07.01.2026****USN RM 001/2026 - 010/2026**

Přítomni: starosta – Ing. Jiří Vintiška
 zástupci starosty – Ing. Alexander Lochman, Ph.D. (mimo body 2 - 4), Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Martin Slavík
 radní – Ing. Miloslav Krejčíček, Mgr. Martin Střelec
 tajemník – Ing. Jiří Janků
 zapisovatelka – Hana Laušová, DiS.

Nepřítomen: Mgr. Soňa Černá, Ing. Alexander Lochman, Ph.D. (v bodech 2 – 4)

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 001/2026	BJ 713/2025	Žádost Základní umělecké školy Marie Podvalové, soubor Filimbi, o finanční příspěvek na cestu na Mezinárodní hudební soutěžní festival ve Florencii	FO/RZ
2	USN RM 002/2026	BJ 4/2026	Smlouva o zajištění kurzů cvičení pro seniory	OŠKS/KM
3	USN RM 003/2026	BJ 5/2026	Vypsání záměru výpůjčky Komunitního centra Sýpka	OŠKS/KM
4	USN RM 004/2026	BJ 708/2025	Platové výměry ředitelů příspěvkových organizací k 01.01.2026	OŠKS/KM
5	USN RM 005/2026	BJ 707/2025	Záměr pronájmu bytu č. [REDAKCE] nabídky	OBHSB/To
6	USN RM 006/2026	BJ 709/2025	Záměr pronájmu bytu č. [REDAKCE] nabídky	OBHSB/To
7	USN RM 007/2026	BJ 3/2026	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1203/13 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
8	USN RM 008/2026	BJ 1/2026	Vyhodnocení cenových nabídek na "DPS - Změna stavby před dokončením - úprava 1.PP - Lékařský dům Čakovice, U anděla z	OŽPaMp/DI

			Lazaretu, Petříkova 112, Praha-Čakovice"	
9	USN RM 009/2026	BJ 2/2026	Vyhodnocení cenových nabídek na "DPS - Přístavba gymnázia včetně stavebních úprav stávající budovy, Praha-Čakovice"	OŽPaMp/DI
10	USN RM 010/2026	BJ 706/2025	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o užívání části pozemku pro zřízení sjezdu z komunikace	OIUR/PK

.....
Ing. Jiří Vintiška
starosta

.....
Ing. Alexander Lochman, Ph. D.
1. zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

91. jednání

datum konání: 07.01.2026

čís. USN RM 001/2026 - USN RM 010/2026

.....
Ing. Jiří Vintiška
starosta

.....
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
1. zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
07.01.2026

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 001/2026	Žádost Základní umělecké školy Marie Podvalové, soubor Filimbi, o finanční příspěvek na cestu na Mezinárodní hudební soutěžní festival ve Florencii	Radka Zalepová
USN RM 002/2026	Smlouva o zajištění kurzů cvičení pro seniory	Kateřina Marszálková
USN RM 003/2026	Vypsání záměru výpůjčky Komunitního centra Sýpka	Kateřina Marszálková
USN RM 004/2026	Platové výměry ředitelů příspěvkových organizací k 01.01.2026	Ing. Jiří Janků
USN RM 005/2026	Záměr pronájmu bytu č. [REDAKCE] Praha - Čakovice - nabídky	Markéta Baťková
USN RM 006/2026	Záměr pronájmu bytu č. [REDAKCE] Praha - Čakovice - nabídky	Markéta Baťková
USN RM 007/2026	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1203/13 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 008/2026	Vyhodnocení cenových nabídek na "DPS - Změna stavby před dokončením - úprava 1.PP - Lékařský dům Čakovice, U anděla z Lazaretu, Petříkova 112, Praha-Čakovice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 009/2026	Vyhodnocení cenových nabídek na "DPS - Přístavba gymnázia včetně stavebních úprav stávající budovy, Praha-Čakovice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 010/2026	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o užívání části pozemku pro zřízení sjezdu z komunikace	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA

Žádost Základní umělecké školy Marie Podvalové, soubor Filimbi, o finanční příspěvek na cestu na Mezinárodní hudební soutěžní festival ve Florencii

1

Základní umělecká škola Marie Podvalové, soubor Filimbi, žádá MČ o finanční příspěvek na cestu na Mezinárodní hudební soutěžní festival ve Florencii.

Usnesení číslo: USN RM 001/2026

Rada městské části

1) se seznámila

s žádostí Základní umělecké školy Marie Podvalové, soubor Filimbi.

2) schvaluje

poskytnutí příspěvku z rozpočtu MČ Praha-Čakovice na rok 2026 ve výši 20.000,- Kč pro Základní uměleckou školu Marie Podvalové, soubor Filimbi, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, PhD. podpisem veřejnoprávní smlouvy.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Zajistí podpisy veřejnoprávní smlouvy.
Termín: 21.01.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. S. Černá)

Smlouva o zajištění kurzů cvičení pro seniory

2

Uzavření nové smlouvy o zajištění kurzů cvičení s prvky jógy pro seniory, které probíhají v KC Sýpka.

Usnesení číslo: USN RM 002/2026

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření Smlouvy o zajištění kurzů cvičení pro seniory mezi městskou částí Praha-Čakovice a Monikou Benitezovou, IČ: 22554084, jejímž předmětem je zajištění kurzů cvičení, které budou probíhat každé úterý v KC Sýpka na adrese Na staré návsi 29/1, Praha-Čakovice. Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 2. zástupce starosty Ing. Michala Motyčku, Ph.D. podpisem této smlouvy.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 12.01.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Mgr. S. Černá)

Vypsání záměru výpůjčky Komunitního centra Sýpka**3**

Vypsání záměru výpůjčky KC Sýpka na adrese Na Staré Návsi 29/1, Praha - Čakovice na období 02-06/2026.

Usnesení číslo: USN RM 003/2026

Rada městské části

1) schvaluje

vypsání záměru výpůjčky KC Sýpka na adrese Na Staré Návsi 29/1, Praha - Čakovice na období 02-06/2026.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 09.01.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Mgr. S. Černá)

Platové výměry ředitelů příspěvkových organizací k 01.01.2026**4**

V souvislosti s nařízením vlády č. 471/2025 Sb. dochází s účinností od 01.01.2026 ke změně platových tarifů ředitelů příspěvkových organizací.

Usnesení číslo: USN RM 004/2026

Rada městské části

1) schvaluje

nové platové výměry ředitelů příspěvkových organizací zřízených MČ Praha-Čakovice dle tabulky č. 4 nařízení vlády č. 471/2025 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 341/2017 Sb., s účinností od 01.01.2026. Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku jejich podpisem.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit podpisy a předání nových platových výměrů.
Termín: 16.01.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Mgr. S. Černá, Zdržel se: Mgr. M. Střelec (hlásí střet zájmů))

Záměr pronájmu bytu č. [REDAKCE] - nabídky**5**

Vyhodnocení cenových nabídek na pronájem bytu č. [REDAKCE] -

Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 005/2026

související USN RM 566/2025

Rada městské části

1) se seznámila

s obdrženou cenovou nabídkou na pronájem bytu č. [REDAKCE] o velikosti 3+1, na adrese [REDAKCE] budova postavená na pozemku parc. č. 1303/8, obec Praha, k.ú. Čakovice. Celkem byla doručena jedna cenová nabídka. Obdržená cenová nabídka je uvedena v příloze důvodové zprávy.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Informovat účastníky VŘ.
Termín: 23.01.2026

2) schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou od 01.02.2026 do 31.01.2027 s možností prodloužení a to opakovaně, na byt č. [REDAKCE] Praha - Čakovice po zaplacení nabídnutého peněžního daru s [REDAKCE]

Nájemné je stanoveno ve výši 190/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nájemní smlouvy.

2. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Přípravit k podpisu nájemní smlouvu.
Termín: 23.01.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. S. Černá)

Záměr pronájmu bytu č. [REDAKCE] - 6 nabídky

Vyhodnocení cenových nabídek na pronájem bytu č. [REDAKCE] - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 006/2026

související USN RM 565/2025

Rada městské části

1) se seznámila

s obdrženými cenovými nabídkami na pronájem bytu č. [REDAKCE] o velikosti 1+1, na adrese [REDAKCE] budova postavená na pozemku parc. č. 50, obec Praha, k.ú. Čakovice. Celkem bylo doručeno pět cenových nabídek.

Obdržené cenové nabídky jsou uvedeny v příloze důvodové zprávy.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Informovat účastníky VŘ.
Termín: 23.01.2026

2) **schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou od 01.02.2026 do 31.01.2027 s
možností prodloužení a to opakovaně, na byt č. [REDAKCE]
- Čakovice po zaplacení nabídnutého peněžního daru s [REDAKCE]
[REDAKCE]

Nájemné je stanoveno ve výši 190/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nájemní smlouvy.

2. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Připravit k podpisu nájemní smlouvu.
Termín: 23.01.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. S. Černá)

Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1203/13 v obci Praha, k.ú. Čakovice 7

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1203/13 v obci Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. [REDAKCE]

Usnesení číslo: USN RM 007/2026

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1203/13 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 22 m², na kterém je umístěna garáž č. [REDAKCE] s vlastníky garáže [REDAKCE]
[REDAKCE]

[REDAKCE] pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpis smlouvy
Termín: 30.01.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. S. Černá)

Vyhodnocení cenových nabídek na "DPS - Změna stavby před dokončením - úprava 1.PP - Lékařský dům Čakovice, U anděla z Lazaretu, Petříkova 112, Praha-Čakovice"

8

Usnesení číslo: USN RM 008/2026

Rada městské části

1) se seznámila

s podanými cenovými nabídkami na realizaci "DPS - Změna stavby před dokončením - úprava 1.PP - Lékařský dům Čakovice, U anděla z Lazaretu, Petříkova 112, Praha-Čakovice":

- Atelier dvě tečky s.r.o., se sídlem Terronská 583/13, Praha 6, IČ: 07712421 ve výši 1.890.000,- Kč bez DPH,
- GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o., se sídlem Jeseniova 1196/52, Praha 3, IČ: 25076655 ve výši 1.658.000,- Kč bez DPH,
- GEFOS a.s., se sídlem Kundratka 17, Praha 8, IČ: 25684213 ve výši 1.784.000,- Kč bez DPH.

2) schvaluje

cenovou nabídku společnosti GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o., se sídlem Jeseniova 1196/52, 130 00 Praha 3, IČ: 25076655 na realizaci díla "DPS - Změna stavby před dokončením - úprava 1.PP - Lékařský dům Čakovice, U anděla z Lazaretu, Petříkova 112, Praha-Čakovice" za maximální celkovou cenu 1.658.000,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D., podpisem smlouvy o dílo.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
 Administrace smlouvy.
 Termín: 30.01.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. S. Černá)

Vyhodnocení cenových nabídek na "DPS - Přístavba gymnázia včetně stavebních úprav stávající budovy, Praha-Čakovice"

9

Usnesení číslo: USN RM 009/2026

Rada městské části

1) se seznámila

s podanými cenovými nabídkami na realizaci "DPS - Přístavba gymnázia včetně stavebních úprav stávající budovy, Praha-Čakovice":

- GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o., se sídlem Jeseniova 1196/52, Praha 3, IČ: 25076655 ve výši 2.660.000- Kč bez DPH,
- GEFOS a.s., se sídlem Kundratka 17, Praha 8, IČ: 25684213 ve výši 2.998.000,- Kč bez DPH,
- FARA spol. s r.o., se sídlem K Matěji 2162/33, Praha 6, IČ: 44848765 ve výši 2.860.000- Kč bez DPH.

2) schvaluje

cenovou nabídku společnosti GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o., se sídlem Jeseniova 1196/52, 130 00 Praha 3, IČ: 25076655 na realizaci díla "DPS - Přístavba gymnázia včetně stavebních úprav stávající budovy, Praha-Čakovice" za maximální celkovou cenu 2.660.000,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D., podpisem smlouvy o dílo.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Administrace smlouvy.
Termín: 30.01.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. S. Černá)

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o užívání části pozemku pro zřízení sjezdu z komunikace 10

Dodatek č. 1 ke Smlouvě č. 133/2024 o užívání části pozemku pro zřízení sjezdu z komunikace - napojení na komunikaci - parc. č. 136 a 137 v obci Praha, k. ú. Čakovice - prodloužení termínu.

Usnesení číslo: USN RM 010/2026

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh Dodatku č. 1 ke smlouvě č. 133/2024 o užívání části pozemku pro zřízení sjezdu z komunikace ze dne 22.4.2024 - prodloužení termínu do 31.12.2027, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

Žadatel a stavebník: [REDACTED] -

1. Petr Kašper, Referent OIUR
zaslat žadateli Výpis USN RM a zajistit podpisy Dodatku smlouvy.
Termín: 16.01.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. S. Černá)

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 92****konané dne 21.01.2026****USN RM 011/2026 – 039/2026**

Přítomni: starosta – Ing. Jiří Vintiška
 zástupci starosty – Ing. Michal Motyčka, Ph.D. Mgr. Soňa Černá, Martin Slavík
 radní – Mgr. Martin Střelec
 tajemník – Ing. Jiří Janků
 zapisovatelka – Hana Laušová, DiS.

Nepřítomen: Ing. Alexander Lochman, Ph.D., Ing. Miloslav Krejčíček

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 011/2026	BJ 17/2026	Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (01/2026)	OŠKS/KM
2	USN RM 012/2026	BJ 31/2026	Dodatek č. 2 ke Smlouvě o zajištění výuky anglického jazyka pro seniory (002/2024)	OŠKS/KM
3	USN RM 013/2026	BJ 25/2026	Reprezentační ples MČ Praha-Čakovice - mobiliář	OŠKS/KM
4	USN RM 014/2026	BJ 26/2026	Darovací smlouvy (ples)	OŠKS/KM
5	USN RM 015/2026	BJ 12/2026	Pohádkový les - "Skřítkové a víly"	OŠKS/KM
6	USN RM 016/2026	BJ 13/2026	Žádost o poskytnutí finančního příspěvku na konání společného plesu zapsaného ústavu Cirkus - centrum pro rodinu a spolku LíPa	OŠKS/KM
7	USN RM 017/2026	BJ 6/2026	Cenová nabídka na kompletní servis vozidla Multicara reg. č. A01 2811	OŽPaMp/No
8	USN RM 018/2026	BJ 28/2026	Revokace usnesení č. USN RM 579/2025 - bod 2 schválení zveřejnění záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 1280/268 v	OŽPaMp/No

			obci Praha, k.ú. Čakovice	
9	USN RM 019/2026	BJ 35/2026	Nabídka daru stavby garáže č. [REDAKCE] na pozemku parc. č. 1348/297 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
10	USN RM 020/2026	BJ 36/2026	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene se spol. T-Mobile Czech Republic a.s. - pozemky parc. č. 1265/13, 1280/20, 1280/23, 1282/3, 1285/2, 1451/1, 1452/1, 1452/2, 1452/3, 1454/4, 1454/5, 154, 1558 a 1629 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
11	USN RM 021/2026	BJ 37/2026	Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností PRedistribuce, a.s. - pozemky parc. č. 337/1 a 373/4 v obci Praha k.ú. Miškovice	OŽPaMp/Ši
12	USN RM 022/2026	BJ 38/2026	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1288/10 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
13	USN RM 023/2026	BJ 29/2026	Uplatnění inflace u nájemních smluv	OŽPaMp/DI
14	USN RM 024/2026	BJ 15/2026	Nedokončení pořizovaného dlouhodobého majetku	OŽPaMp/DI
15	USN RM 025/2026	BJ 39/2026	Smlouva o umístění nereklačních doplňků na zařízeních veřejného osvětlení ve vlastnictví hlavního města Prahy	OŽPaMp/DI
16	USN RM 026/2026	BJ 33/2026	Žádost o udělení souhlasu s projektovou dokumentací k rekonstrukci rodinného domu Polabská x Zápská, Miškovice v MČ Praha-Čakovice	OIÚR/PB
17	USN RM 027/2026	BJ 27/2026	Cenová nabídka na "Výměnu povrchů chodníků vč. úprav vjezdů, Třeboradice v MČ Praha-Čakovice"	OIÚR/PB
18	USN RM 028/2026	BJ 32/2026	Uzavření splátkového kalendáře - [REDAKCE] Čakovice	OBHSB/Vá
19	USN RM 029/2026	BJ 712/2025	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice vázané na pracovní poměr	OBHSB/Ve
20	USN RM 030/2026	BJ 711/2025	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve
21	USN RM 031/2026	BJ 710/2025	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve
22	USN RM 032/2026	BJ 7/2026	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve

23	USN RM 033/2026	BJ 16/2026	Přehled dlužného nájemného z bytových a nebytových prostor v městské části Praha-Čakovice za IV. čtvrtletí 2025	OBHSB/Ve
24	USN RM 034/2026	BJ 21/2026	Smlouva o odpisu technického zhodnocení nebytového prostoru - Cukrovarská 52, Praha - Čakovice	OBHSB/To
25	USN RM 035/2026	BJ 20/2026	Darovací smlouva - peněžní dar - byt č. [REDACTED]	OBHSB/To
26	USN RM 036/2026	BJ 22/2026	Darovací smlouva - peněžní dar - byt č. [REDACTED]	OBHSB/To
27	USN RM 037/2026	BJ 30/2026	Přidělení bytu č. [REDACTED]	OBHSB/To
28	USN RM 038/2026	BJ 23/2026	Smlouva o poskytnutí aplikace E-manager a související databáze	OBHSB/Ba
30	USN RM 039/2026	BJ 34/2026	Oprava a sanace omítek - Cukrovarská 230, Praha - Čakovice	OBHSB/Ba
ODLOŽENÉ MATERIÁLY				
29		BJ 24/2026	Zřízení služebnosti k nemovité věci - Tryskovická 9, Praha - Třeboradice	OBHSB/Ba

.....
Ing. Jiří Vintiška v.r.
starosta

.....
Ing. Michal Motyčka, Ph.D. v.r.
2. zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

92. jednání

datum konání: 21.01.2026

čís. USN RM 011/2026 - USN RM 039/2026

.....
Ing. Jiří Vintiška v.r.
starosta

.....
Ing. Michal Motyčka, Ph.D. v.r.
2. zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
21.01.2026

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 011/2026	Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (01/2026)	Kateřina Marszálková
USN RM 012/2026	Dodatek č. 2 ke Smlouvě o zajištění výuky anglického jazyka pro seniory (002/2024)	Kateřina Marszálková
USN RM 013/2026	Reprezentační ples MČ Praha-Čakovice - mobiliář	Kateřina Marszálková
USN RM 014/2026	Darovací smlouvy (ples)	Kateřina Marszálková
USN RM 015/2026	Pohádkový les - "Skřítkové a víly"	Kateřina Marszálková
USN RM 016/2026	Žádost o poskytnutí finančního příspěvku na konání společného plesu zapsaného ústavu Cirkus - centrum pro rodinu a spolku LíPa	Kateřina Marszálková
USN RM 017/2026	Cenová nabídka na kompletní servis vozidla Multicara reg. č. A01 2811	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 018/2026	Revokace usnesení č. USN RM 579/2025 - bod 2 schválení zveřejnění záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 1280/268 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 019/2026	Nabídka daru stavby garáže č. [REDACTED] na pozemku parc. č. 1348/297 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 020/2026	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene se spol. T-Mobile Czech Republic a.s. - pozemky parc. č. 1265/13, 1280/20, 1280/23, 1282/3, 1285/2, 1451/1, 1452/1, 1452/2, 1452/3, 1454/4, 1454/5, 154, 1558 a 1629 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 021/2026	Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s. - pozemky parc. č. 337/1 a 373/4 v obci Praha k.ú. Miškovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 022/2026	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1288/10 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 023/2026	Uplatnění inflace u nájemních smluv	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 024/2026	Nedokončení pořizovaného dlouhodobého majetku	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 025/2026	Smlouva o umístění nereklamních doplňků na zařízeních veřejného osvětlení ve vlastnictví hlavního města Prahy	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 026/2026	Žádost o udělení souhlasu s projektovou dokumentací k rekonstrukci rodinného domu Polabská x Zápská, Miškovice v MČ Praha- Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 027/2026	Cenová nabídka na "Výměnu povrchů chodníků vč. úprav vjezdů, Třeboradice v MČ Praha-Čakovice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM	Uzavření splátkového kalendáře [REDACTED]	Markéta Baťková

028/2026	[REDACTED]	
USN RM	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice vázané na pracovní poměr	Markéta Baťková
029/2026		
USN RM	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
030/2026		
USN RM	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
031/2026		
USN RM	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
032/2026		
USN RM	Přehled dlužného nájemného z bytových a nebytových prostor v městské části Praha-Čakovice za IV. čtvrtletí 2025	Markéta Baťková
033/2026		
USN RM	Smlouva o odpisu technického zhodnocení nebytového prostoru - Cukrovarská 52, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
034/2026		
USN RM	Darovací smlouva - [REDACTED]	Markéta Baťková
035/2026		
USN RM	Darovací smlouva - peněžní dar - byt [REDACTED]	Markéta Baťková
036/2026		
USN RM	Přidělení bytu č. [REDACTED] Čakovice	Markéta Baťková
037/2026		
USN RM	Smlouva o poskytnutí aplikace E-manager a související databáze	Markéta Baťková
038/2026		
USN RM	Oprava a sanace omítek - Cukrovarská 230, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
039/2026		

Materiály odložené z programu jednání dne: 21.01.2026

Číslo	Název	Předkladatel
	Zřízení služebnosti k nemovité věci - Tryskovická 9, Praha - Třeboradice	Markéta Baťková

Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (01/2026)**1**

Žádost ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše o poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity ve výši 10.500,- Kč na ozdravný pobyt pro dva žáky.

Usnesení číslo: USN RM 011/2026

Rada městské části

1) schvaluje

uvolnění příspěvku z Fondu solidarity ve výši 10.500,- Kč ve prospěch ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice dle přiložené žádosti č. 1/2026.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Zajistit převod finančních částek na účet ZŠ a MŠ.
Termín: 26.01.2026
2. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zaslat výpis usnesení ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše.
Termín: 23.01.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o zajištění výuky anglického jazyka pro seniory (002/2024)**2**

Uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o zajištění výuky anglického jazyka.

Usnesení číslo: USN RM 012/2026

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o zajištění výuky anglického jazyka pro seniory (č. 002/2024) s [REDAKCE]
Praha-Čakovice, jejímž předmětem je úprava článku č. II, odst. 1 - navýšení počtu lekcí. Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 2. zástupce starosty Ing. Michala Motyčku, Ph.D. podpisem tohoto dodatku.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit podpisy dodatku.
Termín: 23.01.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Reprezentační ples MČ Praha-Čakovice - mobiliář**3**

Cenová nabídka na výpůjčku mobiliáře na ples MČ dne 14.02.2026.

Usnesení číslo: USN RM 013/2026

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku společnosti MAXIMUM Services s.r.o., se sídlem Slaviborské náměstí 20/1, Praha 9, 196 00, IČO: 05574064, na výpůjčku mobiliáře a zajištění cateringových služeb na akci "Reprezentační ples MČ Praha-Čakovice" dne 14.02.2026 za cenu v maximální výši 68.565,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Připravit objednávku k podpisu.
Termín: 30.01.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Darovací smlouvy (ples)**4**

Uzavření darovacích smluv se společnostmi, které poskytnou sponzorský dar na reprezentační ples MČ Praha-Čakovice dne 14.02.2026.

Usnesení číslo: USN RM 014/2026

Rada městské části

1) schvaluje

darovací smlouvy na poskytnutí finančních příspěvků na akci "Reprezentační ples Městské části Praha-Čakovice" konaný dne 14.02.2026 s následujícími společnostmi:

Pražská teplárenská a.s., IČO: 45273600
Luboš Enc, IČO: 75368331

Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem darovacích smluv.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit podpisy smluv.
Termín: 30.01.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Pohádkový les - "Skřítkové a víly"**5**

Akce pro děti pořádaná v zámeckém parku agenturou Velká dobrodružství, s.r.o.

Usnesení číslo: USN RM 015/2026

Rada městské části

1) souhlasí

s konáním akce Pohádkový les - "Skřítkové a víly" dne 29.03.2026 v prostorách zámeckého parku. Akci pořádá Agentura Velká dobrodružství s.r.o., se sídlem K Lípě 96, Praha 5 - Holyně, IČ: 24310719.

2) souhlasí

s udělením záštity Městské části Praha-Čakovice a s užitím znaku městské části na tiskovinách k akci.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Komunikace s agenturou.
Termín: 30.01.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Žádost o poskytnutí finančního příspěvku na konání společného plesu zapsaného ústavu Cirkus - centrum pro rodinu a spolku LíPa**6**

Žádost o poskytnutí finančního příspěvku na konání společného plesu, který se koná dne 07.02.2026.

Usnesení číslo: USN RM 016/2026

Rada městské části

1) se seznámila

s žádostí zapsaného ústavu Cirkus - centrum pro rodinu, z. ú. o poskytnutí finančního příspěvku na konání společenského plesu dne 07.02.2026.

2) schvaluje

poskytnutí dotace z rozpočtu MČ Praha-Čakovice na rok 2026 ve výši 2.000,- Kč pro Cirkus - centrum pro rodinu, z. ú. na pořádání společného plesu se spolkem LíPa dne 07.02.2026 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 2. zástupce starosty Ing. Michala Motyčku, Ph.D. podpisem veřejnoprávní smlouvy.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Zajistit přípravu a podpisy veřejnoprávní smlouvy.
Termín: 30.01.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Cenová nabídka na kompletní servis vozidla Multicara reg. č. A01 2811 7

Kompletní servis vozidla Multicara reg. č. A01 2811

Usnesení číslo: USN RM 017/2026

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku na kompletní servis vozidla Multicara reg. č. A01 2811, předloženou společností Unikont Group s.r.o., IČ: 41193113, Služeb 609/6, 108 00 Praha 10, v maximální výši 286 413,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Andrea Nováková, Referent OŽPaMp
Zajistit podpis objednávky
Termín: 04.02.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Revokace usnesení č. USN RM 579/2025 - bod 2 schválení zveřejnění záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 1280/268 v obci Praha, k.ú. Čakovice 8

Usnesení číslo: USN RM 018/2026

Rada městské části

1) revokuje

usnesení č. USN RM 579/2025 - bod 2 zveřejnění záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 1280/268 v obci Praha, k.ú. Čakovice.

2) se seznámila

s žádostí o výpůjčku části pozemku parc. č. 1280/268 v obci Praha, k.ú. Čakovice, za účelem užívání ohrazeného kontejnerového stání Společenstvím vlastníků domu Tryskovická 1015, se sídlem Tryskovická 1015/21, 196 00 Praha 9 Čakovice, IČO 08122032 a Společenstvím vlastníků domu Bermanova 1011, se sídlem Bermanova 1011/9, 196 00 Praha 9 Čakovice, IČO 07371772.

3) schvaluje

zveřejnění záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 1280/268 v obci Praha, k.ú.

Čakovice o výměře 24,06 m².

1. Andrea Nováková, Referent OŽPaMp
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 06.02.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Nabídka daru stavby garáže č. [REDAKCE] na pozemku parc. č. 1348/297 v obci Praha, k.ú. Čakovice **9**

Vlastník garáže č. [REDAKCE] nabízí předmětnou stavbu garáže, Městské části Praha-Čakovice jako dar.

Usnesení číslo: USN RM 019/2026

Rada městské části

1) se seznámila

s nabídkou pana [REDAKCE] darovat Městské části Praha-Čakovice stavbu garáže č. [REDAKCE] na pozemku parc. č. 1348/297 o výměře 18 m² v obci Praha, k.ú. Čakovice, odděleného z parc. č. 1348/1 na základě geometrického plánu č. 1652-51/2015 a má zájem o přijetí daru.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Připravit podklady na jednání ZMČ.
Termín: 05.02.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene se spol. T-Mobile Czech Republic a.s. - pozemky parc. č. 1265/13, 1280/20, 1280/23, 1282/3, 1285/2, 1451/1, 1452/1, 1452/2, 1452/3, 1454/4, 1454/5, 154, 1558 a 1629 v obci Praha, k.ú. Čakovice **10**

T-Mobile Czech Republic a.s. žádá o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene.

Usnesení číslo: USN RM 020/2026

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností T-Mobile Czech Republic a.s., IČ: 64949681, se sídlem Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha 4 v rámci stavby "INS_FTTH_CZ_3268_349058_Praha_Čakovice_B" spočívající v uložení zemního komunikačního vedení a rozvaděče v pozemcích 1265/13, 1280/20, 1280/23, 1282/3, 1285/2, 1451/1, 1452/1, 1452/2, 1452/3, 1454/4, 1454/5, 1548, 1558 a 1629 v obci Praha, k.ú. Čakovice. Věcné břemeno se zřizuje za účelem zajištění provozu, oprav a údržby stavby. Věcné břemeno se zřizuje jako úplatné. Úhrada za zřízení věcného břemene bude stanovena na základě znaleckého posudku po dokončení stavby. Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 2. zástupce starosty Ing. Michala Motyčku, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 27.02.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s. - pozemky parc. č. 337/1 a 373/4 v obci Praha k.ú. Miškovice **11**

PREdistribuce, a.s. žádá o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti - věcného břemene.

Usnesení číslo: USN RM 021/2026

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh smlouvy o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s., IČ: 27376516, se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, spočívající v uložení podzemního kabelového vedení 1 Kv v pozemcích parc. č. 337/1 a 373/4 v obci Praha, k.ú. Miškovice a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy. Věcné břemeno se zřizuje za účelem zajištění provozu, oprav a údržby stavby. Věcné břemeno se zřizuje za cenu 10.000,- Kč + příslušná sazba DPH, splatnou do 20 dnů ode dne doručení daňového dokladu v návaznosti na obdržení kopie návrhu na vklad věcného břemene do katastru nemovitostí.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 27.02.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1288/10 v obci Praha, k.ú. Čakovice 12

Zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1288/10 v obci Praha, k.ú. Čakovice z důvodu změny vlastnictví garáže.

Usnesení číslo: USN RM 022/2026

Rada městské části

1) schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1288/10 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 21 m², za cenu 85,- Kč + DPH/m²/rok, na dobu neurčitou.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 30.01.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Uplatnění inflace u nájemních smluv 13

Navýšení ceny nájmu v souvislosti s inflací. Průměrná roční míra inflace za rok 2025 činí 2,5 %.

Usnesení číslo: USN RM 023/2026

Rada městské části

1) rozhodla

vzhledem k hospodárnosti a nákladům souvisejícím s přípravou jednostranného navýšení nájemného ve vztahu k inflaci (včetně nákladů na poštovní služby), že nájem nebude jednostranně navyšován, pokud navýšení nájmu za kalendářní rok 2026 nepřesáhne částku 100,- Kč.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit plnění usnesení.
2. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit plnění usnesení.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Nedokončení pořizovaného dlouhodobého majetku**14****Usnesení číslo: USN RM 024/2026**

Rada městské části

1) schvaluje

nedokončení níže uvedeného dlouhodobého majetku podle § 33 odst. 5 vyhlášky č. 410/2009 Sb. jedná se o akci: Železniční zastávka Havraňák - dosud uhrazeno zpracování projektové dokumentace ve výši 114.224,- Kč.

Rada městské části Praha-Čakovice tímto rozhodla o nedokončení uvedeného pořizovaného dlouhodobého majetku a zároveň pověřuje paní Radku Zalepovou, vedoucí finančního odboru k provedení nutných úkonů k zařazení výše uvedených nedokončených investic do účetnictví městské části v souladu s přijatým usnesením.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Provést příslušné účetní operace v souladu s usnesením.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Smlouva o umístění nereklačních doplňků na zařízeních veřejného osvětlení ve vlastnictví hlavního města Prahy**15****Usnesení číslo: USN RM 025/2026**

Rada městské části

1) schvaluje

návrh smlouvy o umístění nereklačních doplňků na zařízeních veřejného osvětlení ve vlastnictví hlavního města Prahy s hlavním městem Prahou, se sídlem Mariánské náměstí 2, 110 00 Praha 1, IČ: 00064581, zastoupeném společností Technologie hlavního města Prahy, a.s., se sídlem Dělnická 231/12, 170 00 Praha 7, IČ: 25672541, na dobu určitou, a to od 1.1.2026 do 31.12.2026, za celkovou cenu 53.390,28 Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 11.02.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Žádost o udělení souhlasu s projektovou dokumentací k rekonstrukci rodinného domu Polabská x Zápská, Miškovice v MČ Praha-Čakovice **16**

Žádost o udělení souhlasu s projektovou dokumentací k rekonstrukci rodinného domu Polabská x Zápská, Miškovice v MČ Praha-Čakovice. Jde o přestavbu a rozšíření stávajícího dvoupodlažního objektu se zachováním stávajících přípojek a sjezdu z komunikace.

Usnesení číslo: USN RM 026/2026

Rada městské části

1) souhlasí

s předloženou projektovou dokumentací k rekonstrukci rodinného domu Polabská x Zápská na pozemcích parc. č. 199, 200 vše v obci Praha, k.ú. Miškovice.

Žadatel a investor: Petra Kvapilová, Havlíčkova 87/8, 277 11 Neratovice

Autor PD: MTprojekt - Martin Veleman, DiS., Kostecká 96, 277 11 Neratovice, IČ: 87116758

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR

Zaslat výpis usnesení a podepsanou situaci žadateli

Termín: 06.02.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Cenová nabídka na "Výměnu povrchů chodníků vč. úprav vjezdů, Třeboradice v MČ Praha-Čakovice" **17**

Usnesení číslo: USN RM 027/2026

Rada městské části

1) schvaluje

cenové nabídky zhotovitele MT-UPpon s.r.o., IČ: 014226413, se sídlem Štěpařská 980/17, Praha 5, na realizaci akce "Výměna povrchů chodníků vč. úprav vjezdů Třeboradice v MČ Praha-Čakovice", v celkové výši za práce i materiál 185.497,10 Kč bez DPH (21%) a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy o dílo.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR

Zajistit podpis smlouvy.

Termín: 06.02.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Uzavření splátkového kalendáře -**18**

Bývalá nájemkyně žádá o uzavření dohody o splácení dluhu za dlužné nájemné včetně záloh na služby a vyúčtování služeb za rok 2024 spojených s užíváním bytu č. [REDACTED]

Usnesení číslo: USN RM 028/2026

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření splátkového kalendáře s [REDACTED]
nyní bytem [REDACTED]

[REDACTED] na úhrady dluhu na nájemném včetně záloh na služby a vyúčtování služeb za rok 2024 spojených s užíváním bytu č. [REDACTED] na adrese Svratecká 653/4, Praha – Čakovice, ve kterém byla nájemkyní do 03.04.2025. Dlužná částka v celkové výši 29461 Kč je za období březen 2025, poměrná část za duben 2025 a vyúčtování služeb za rok 2024, z toho dluh na nájemném je ve výši 12058 Kč, dluh na zálohách na služby a vyúčtování služeb je ve výši 17403 Kč. Tento splátkový kalendář bude uzavřen formou dohody o uznání dluhu, jeho splátkách (veškeré dlužné částky musí být splaceny do 31.01.2027), když dluh bude rozložen do rovnoměrných měsíčních splátek a splatnost bude pod sankcí ztráty výhody splátek. Tato dohoda bude obsahovat doložku vykonatelnosti, když náklady na sepis této dohody notářem uhradí [REDACTED]

[REDACTED] Pokud dohoda nebude uzavřena do dne 28.02.2026, bude podána žaloba na zaplacení dlužné částky s příslušenstvím u Obvodního soudu pro Prahu 9, prostřednictvím AK Chytil & Mann, advokátní kancelář s.r.o.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dohody o uznání dluhu, notářského zápisu, případně plné moci pro advokátní kancelář k zastupování v předmětné věci.

1. Pavla Váňová, Referent OBHSB
Zajistit plnění usnesení.
Termín: 28.02.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice vázané na pracovní poměr**19**

Předložení žádosti o prodloužení nájemní smlouvy a uzavření nové nájemní smlouvy ke služebnímu bytu MČ Praha-Čakovice vázané na pracovní poměr, které končí platnost 28.02.2026

Usnesení číslo: USN RM 029/2026

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy k bytu vázané na pracovní poměr, které končí platnost ke dni 28.02.2026:

s [REDAKCE] od 01.03.2026 do 29.02.2028. Nájemné je stanoveno ve výši 190,- Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu
Termín: 30.01.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice**20**

Předložení žádosti o prodloužení nájemní smlouvy a uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice, které končí platnost dne 28.02.2026

Usnesení číslo: USN RM 030/2026

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy, které končí platnost ke dni 28.02.2026:

s [REDAKCE] od 01.03.2026 do 29.02.2028. Nájemné je stanoveno ve výši 175,- Kč/m²/měsíc,

Pověřuje Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB
Zajistit podpis na NS.
Termín: 30.01.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice**21**

Předložení žádostí o prodloužení nájemních smluv a uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice, kterým končí platnost dne 28.02.2026

Usnesení číslo: USN RM 031/2026

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nových nájemních smluv, kterým končí platnost ke dni 28.02.2026:

s [REDAKCE] od
01.03.2026 do 29.02.2028. Nájemné je stanoveno ve výši 190,- Kč/m²/měsíc,
s [REDAKCE] od
01.03.2026 do 29.02.2028. Nájemné je stanoveno ve výši 190,- Kč/m²/měsíc,
s [REDAKCE] d
01.03.2026 do 29.02.2028. Nájemné je stanoveno ve výši 190,- Kč/m²/měsíc,
s [REDAKCE] od
01.03.2026 do 29.02.2028. Nájemné je stanoveno ve výši 190,- Kč/m²/měsíc,
s [REDAKCE] od
01.03.2026 do 29.02.2028. Nájemné je stanoveno ve výši 190,- Kč/m²/měsíc,
s [REDAKCE] od
01.03.2026 do 29.02.2028. Nájemné je stanoveno ve výši 190,- Kč/m²/měsíc,
s [REDAKCE] od
01.03.2026 do 29.02.2028. Nájemné je stanoveno ve výši 190,- Kč/m²/měsíc,
s [REDAKCE] od
01.03.2026 do 28.02.2027. Nájemné je stanoveno ve výši 190,- Kč/m²/měsíc,
s [REDAKCE] od
01.03.2026 do 29.02.2028. Nájemné je stanoveno ve výši 190,- Kč/m²/měsíc.

Pověřuje Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB
Zajistit podpis na NS.
Termín: 14.01.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice

22

Předložení žádosti o prodloužení nájemní smlouvy a uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice, které končí platnost dne 28.02.2026

Usnesení číslo: USN RM 032/2026

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy, které končí platnost ke dni 28.02.2026:

s [REDAKCE] od
01.03.2026 do 28.02.2027. Nájemné je stanoveno ve výši 175,- Kč/m²/měsíc.

Pověřuje Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB

Zajistit podpis na NS.
Termín: 30.01.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Přehled dlužného nájemného z bytových a nebytových prostor v městské části Praha-Čakovice za IV. čtvrtletí 2025 **23**

Informace o dlužných částkách v bytových domech a nebytových prostorech za období od 01.10.2025 do 31.12.2025.

Usnesení číslo: USN RM 033/2026

Rada městské části

1) bere na vědomí

informace o dlužnících nájemného z bytů a nebytových prostor za období od 01.10.2025 do 31.12.2025.

2) ukládá

vedoucí OBHSB i nadále pokračovat ve vymáhání dluhů včetně příslušenství v souladu se schválenými pravidly pro vymáhání pokut a penále.

2. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Připravit přehled za další období
Termín: 10.04.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Smlouva o odpisu technického zhodnocení nebytového prostoru - Cukrovarská 52, Praha - Čakovice **24**

Smlouva o odpisu technického zhodnocení NP, který užívá Česká pošta, a.s. na adrese Cukrovarská 52, Praha - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 034/2026

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření "Smlouvy o odepisování technického zhodnocení pronajatého majetku" v nebytovém prostoru v budově bez čp., postavené na pozemku parc. č. 1023/2, obec Praha, k.ú. Čakovice, v areálu ÚMČ Praha-Čakovice na adrese Cukrovarská 52, Praha-Čakovice s Českou poštou, s. p., IČ 47114983, se sídlem Politických vězňů 909/4, Praha 1 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 2. zástupce

starosty Ing. Michala Motyčku, Ph.D. podpisem smlouvy.

2. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit podpis smlouvy.
Termín: 26.02.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Darovací smlouva - peněžní dar - byt č. [REDAKCE] 25

Darovací smlouva - peněžní dar - nabídka na záměr pronájmu bytu č. [REDAKCE]
[REDAKCE]

Usnesení číslo: USN RM 035/2026

související USN RM 005/2026

Rada městské části

1) **schvaluje**

darovací smlouvu na základě nabídky peněžního daru na pronájem bytu č. [REDAKCE] na adrese [REDAKCE]
[REDAKCE]

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 2. zástupce starosty Ing. Michala Motyčku, Ph.D. podpisem darovací smlouvy.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Zajistit podpis darovací smlouvy.
Termín: 30.01.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Darovací smlouva - peněžní dar - byt č. [REDAKCE] 26

Darovací smlouva - peněžní dar - nabídka na záměr pronájmu bytu č. [REDAKCE] Otavská
[REDAKCE]

Usnesení číslo: USN RM 036/2026

související USN RM 006/2026

Rada městské části

1) **schvaluje**

darovací smlouvu na základě nabídky peněžního daru na pronájem bytu č. [REDAKCE] na adrese [REDAKCE] mezi MČ Praha-Čakovice a paní [REDAKCE]

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 2. zástupce starosty Ing. Michala Motyčku, Ph.D. podpisem darovací smlouvy.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Zajistit podpis darovací smlouvy.
Termín: 30.01.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Přidělení bytu č. [REDAKCE] 27

Přidělení bytu č. [REDAKCE]

Usnesení číslo: USN RM 037/2026

Rada městské části

1) schvaluje

na základě doporučení bytové komise ze dne 08.12.2025 přidělení bytu č. [REDAKCE] o velikosti 1+1, [REDAKCE]

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.02.2026 do 31.01.2027.

Nájemné je stanoveno ve výši 190 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nájemní smlouvy.

2. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Připravit náležitosti spojené s přidělem bytu a podpis nájemní smlouvy.
Termín: 30.01.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Smlouva o poskytnutí aplikace E-manager a související databáze 28

Uzavření smlouvy o poskytnutí aplikace pro využití databáze E - manager v rámci Energetického managmentu.

Usnesení číslo: USN RM 038/2026

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření "Smlouvy o poskytnutí aplikace E-manager a související databáze", se společností DPU ENERGY s.r.o., IČ 01732897, se sídlem Na Pankráci 1618/30, Praha 4 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 2. zástupce starosty Ing. Michala Motyčku, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit podpis smlouvy.
Termín: 26.02.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Oprava a sanace omítek - Cukrovarská 230, Praha - Čakovice **30**

Předložení cenové nabídky na opravu a sanaci omítek v 1.PP v prostoru Nízkoprahového centra aktivit.

Usnesení číslo: USN RM 039/2026

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku na opravu a sanaci omítek v Nízkoprahovém centru aktivit, Cukrovarská 230, Praha - Čakovice, v celkové výši 80 621 Kč bez DPH, předloženou společností ALPHA CZECH WORK s.r.o., IČ 28134397, se sídlem U Plynárny 348/83, Praha 10 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit podpis objednávky.
Termín: 30.01.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 93****konané dne 28.01.2026****USN RM 040/2026 – 056/2026**

Přítomni: starosta – Ing. Jiří Vintiška
 zástupci starosty – Ing. Michal Motyčka, Ph.D. Mgr. Soňa Černá, Martin Slavík
 radní – Ing. Miloslav Krejčíček, Mgr. Martin Střelec
 tajemník – Ing. Jiří Janků
 zapisovatelka – Hana Laušová, DiS.

Nepřítomen: Ing. Alexander Lochman, Ph.D.

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 040/2026	BJ 50/2026	Návrh rozpočtu MČ Praha-Čakovice na rok 2026	FO/RZ
2	USN RM 041/2026	BJ 57/2026	Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (02/2026)	OŠKS/KM
3	USN RM 042/2026	BJ 42/2026	Jmenování zástupců zřizovatele ve školské radě ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše, Praha-Čakovice, zastupujících zřizovatele	OŠKS/KM
4	USN RM 043/2026	BJ 43/2026	Darovací smlouva (ples)	OŠKS/KM
5	USN RM 044/2026	BJ 56/2026	Smlouvy o výpůjčce prostor - Komunitní centrum Sýpka	OŠKS/KM
6	USN RM 045/2026	BJ 59/2026	Žádosti o poskytnutí dotace z investiční rezervy pro městské části hl. m. Prahy v rozpočtu hl. m. Prahy na rok 2026	FO/RZ
7	USN RM 046/2026	BJ 40/2026	Ukončení nájmu bytu, [REDAKCE]	OBHSB/Ve
8	USN RM 047/2026	BJ 8/2026	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve
9	USN RM	BJ	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve

	048/2026	45/2026		
10	USN RM 049/2026	BJ 47/2026	Nabídka na odkoupení staveb garáží č. [REDACTED] postavených na pozemcích parc. č. [REDACTED] [REDACTED]	OŽPaMp/Ši
11	USN RM 050/2026	BJ 46/2026	Cenová nabídka na vypracování PD "Rozšíření Čakovického hřbitova"	OŽPaMp/DI
12	USN RM 051/2026	BJ 48/2026	Pachtovní smlouva na pozemek parc. č. 1309/99 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/DI
13	USN RM 052/2026	BJ 49/2026	Správa Třeboradického hřbitova - jednání za Městskou část Praha-Čakovice	OŽPaMp/DI
14	USN RM 053/2026	BJ 53/2026	Záměr přijetí daru - nemovitostí	OŽPaMp/DI
15	USN RM 054/2026	BJ 9/2026	Odměny pro členy komisí rady MČ Praha Čakovice za rok 2025	FO/MM
16	USN RM 055/2026	BJ 625/2025	Svolání a program 18. zasedání zastupitelstva MČ Praha- Čakovice	STAR/JV
17	USN RM 056/2026	BJ 62/2026	Záměr směny části pozemku parc. č. 473/6 a pozemku parc. č. 473/8 oba k.ú. Třeboradice	OŽPaMp/DI

.....
Ing. Jiří Vintiška
starosta

.....
Ing. Michal Motyčka, Ph.D.
2. zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

93. jednání

datum konání: 28.01.2026

čís. USN RM 040/2026 - USN RM 056/2026

.....
Ing. Jiří Vintiška
starosta

.....
Ing. Michal Motyčka, Ph.D.
2. zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
28.01.2026

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 040/2026	Návrh rozpočtu MČ Praha-Čakovice na rok 2026	Radka Zalepová
USN RM 041/2026	Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (02/2026)	Kateřina Marszálková
USN RM 042/2026	Jmenování zástupců zřizovatele ve školské radě ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše, Praha-Čakovice, zastupujících zřizovatele	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 043/2026	Darovací smlouva (ples)	Kateřina Marszálková
USN RM 044/2026	Smlouvy o výpůjčce prostor - Komunitní centrum Sýpka	Kateřina Marszálková
USN RM 045/2026	Žádosti o poskytnutí dotace z investiční rezervy pro městské části hl. m. Prahy v rozpočtu hl. m. Prahy na rok 2026	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 046/2026	Ukončení nájmu bytu, [REDAKCE] Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 047/2026	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha- Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 048/2026	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha- Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 049/2026	Nabídka na odkoupení staveb garáží č. [REDAKCE] [REDAKCE] postavených na pozemcích parc. č. [REDAKCE] 1288/46 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 050/2026	Cenová nabídka na vypracování PD "Rozšíření Čakovického hřbitova"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 051/2026	Pachtovní smlouva na pozemek parc. č. 1309/99 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 052/2026	Správa Třeboradického hřbitova - jednání za Městskou část Praha-Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 053/2026	Záměr přijetí daru - nemovitostí	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 054/2026	Odměny pro členy komisí rady MČ Praha Čakovice za rok 2025	Ing. Michal Motyčka
USN RM 055/2026	Svolání a program 18. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 056/2026	Záměr směny části pozemku parc. č. 473/6 a pozemku parc. č. 473/8 oba k.ú. Třeboradice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA

Návrh rozpočtu MČ Praha-Čakovice na rok 2026**1**

Návrh rozpočtu MČ Praha-Čakovice na rok 2026

Usnesení číslo: USN RM 040/2026

Rada městské části

1) se seznámila

s návrhem rozpočtu MČ Praha-Čakovice na rok 2026.

2) doporučuje

Zastupitelstvu MČ Praha-Čakovice návrh rozpočtu MČ Praha-Čakovice na rok 2026 schválit.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Připraví podklady pro nejbližší ZMČ.
Termín: 06.02.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (02/2026)**2**

Žádost ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše o poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity ve výši 3.200,- Kč na kroužek robotiky.

Usnesení číslo: USN RM 041/2026

Rada městské části

1) schvaluje

uvolnění příspěvku z Fondu solidarity ve výši 3.200,- Kč ve prospěch ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice dle přiložené žádosti č. 2/2026.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Zajistit převod finančních částek na účet ZŠ a MŠ.
Termín: 30.01.2026
2. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zaslat výpis usnesení ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše.
Termín: 30.01.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Jmenování zástupců zřizovatele ve školské radě ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše, Praha-Čakovice, zastupujících zřizovatele 3

Jmenování zástupců zřizovatele ve školské radě ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše, Praha-Čakovice, zastupujících zřizovatele

Usnesení číslo: USN RM 042/2026

Rada městské části

1) jmenuje

členy školské rady Základní školy a Mateřské školy Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice zastupující zřizovatele v novém tříletém funkčním období:

- Ivana Heřmánková
- Ing. Miloslav Krejčíček
- Kateřina Marszálková

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka

Zaslat jmenování členům školské rady a výpis usnesení řediteli školy.

Termín: 30.01.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Darovací smlouva (ples) 4

Uzavření darovací smlouvy se společností, která poskytne sponzorský dar na reprezentační ples MČ Praha-Čakovice dne 14.02.2026.

Usnesení číslo: USN RM 043/2026

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření Darovací smlouvy na poskytnutí dárkových poukazů ve výši 2.000,- Kč na akci "Reprezentační ples MČ Praha-Čakovice" dne 14.02.2026 se společností Sladká dílna s.r.o., se sídlem ČSA 363, Odolená Voda, 250 70, IČO: 14199793 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem této smlouvy.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS

Zajistit podpisy smlouvy.

Termín: 06.02.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Smlouvy o výpůjčce prostor - Komunitní centrum Sýpka**5**

Uzavření smluv o výpůjčkách prostor KC Sýpka pro období 02/2026 - 06/2026.

Usnesení číslo: USN RM 044/2026

Rada městské části

1) schvaluje

smlouvy o výpůjčce prostor Komunitního centra Sýpka pro období 02/2026 - 06/2026 s následujícími subjekty:

Sára Hlaváčová, IČO: 26567199

Zuzana Vyskočáni, IČO: 21696551

Pavčina Kapalová, IČO: 02015595

Kateřina Šístková, IČO: 63266261

JIZNÍ s.r.o., IČO: 08944997

Ivana Veselá Dis., IČO: 72419768

Hana Mandrysz, IČO: 66879795

Ski/run Čakovice, IČO: 88498492

JeduEdu, z.ú., IČO: 08367248

Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smluv o výpůjčkách.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS

Zajistit podpisy smluv.

Termín: 30.01.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Žádosti o poskytnutí dotace z investiční rezervy pro městské části hl. m. Prahy v rozpočtu hl. m. Prahy na rok 2026**6**

Požadavky MČ Praha-Čakovice z investiční rezervy.

Usnesení číslo: USN RM 045/2026

Rada městské části

1) schvaluje

tyto žádosti o poskytnutí dotace z investiční rezervy pro MČ Praha-Čakovice v rozpočtu hl. m. Prahy na rok 2026:

1. Zdravotnický a sociální dům Petříkova - 34 000 000,- Kč

2. Výstavba areálu technických služeb - 40 000 000,- Kč

3. MŠ Cukrovarská - 13 000 000,- Kč

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru

Zaslat vyplněné tabulky na MHMP.

Termín: 10.02.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Ukončení nájmu bytu, Otavská 621, Praha - Čakovice

7

Nájemce bytu č. [REDAKCE] neprodlouží nájemní smlouvu na byt.

Usnesení číslo: USN RM 046/2026

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

ukončení nájmu bytu č. [REDAKCE], nájemce [REDAKCE]
[REDAKCE] ze zdravotních důvodů ke dni 28.02.2026.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB

Připravit náležitosti spojené s ukončením nájmu bytu.

Termín: 10.02.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice

8

Předložení žádosti o prodloužení nájemní smlouvy a uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice, které končí platnost dne 28.02.2026

Usnesení číslo: USN RM 047/2026

Rada městské části

1) **rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy, které končí platnost ke dni 28.02.2026:

s [REDAKCE]

[REDAKCE] od 01.03.2026 do 28.02.2027. Nájemné je stanoveno ve výši 190,- Kč/m²/měsíc.

Pověřuje Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB

Zajistit podpis na NS.

Termín: 05.02.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice**9**

Předložení žádosti o prodloužení nájemní smlouvy a uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice, které končí platnost dne 28.02.2026

Usnesení číslo: USN RM 048/2026

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy, které končí platnost ke dni 28.02.2026:

s [REDAKCE]
698/10, Praha - Čakovice od 01.03.2026 do 28.02.2027. Nájemné je stanoveno ve výši 190,- Kč/m²/měsíc.

Pověřuje Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB
Zajistit podpis na NS.
Termín: 05.02.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

**Nabídka na odkoupení staveb garáží [REDAKCE]
postavených na pozemcích parc. č. [REDAKCE]
[REDAKCE] v obci Praha, k.ú. Čakovice**

10

Vlastník stavby nabízí vlastníkovu pozemku městské části z důvodu jejího předkupního práva garáže k odkoupení.

Usnesení číslo: USN RM 049/2026

Rada městské části

1) nesouhlasí

s využitím nabídky na odkoupení staveb garáží č. [REDAKCE]
postavených na pozemcích parc. č. [REDAKCE] a
[REDAKCE] v obci Praha, k.ú. Čakovice za cenu 400 000,- Kč za jednu stavbu
garáže, od vlastníka stavby [REDAKCE]
[REDAKCE]

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele.
Termín: 30.01.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Cenová nabídka na vypracování PD "Rozšíření Čakovického hřbitova" 11

Vypracování projektové dokumentace pro povolení stavby a obstaravatelská činnost pro povolení záměru.

Usnesení číslo: USN RM 050/2026

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku NOUVEAU DÉPART spol. s r.o., se sídlem Podrázkého 498, 272 04 Kladno 4 - Rozdělov, IČ: 14168456, na vypracování projektové dokumentace pro povolení stavby a obstaravatelskou činnost pro povolení záměru akce "Rozšíření Čakovického hřbitova" za maximální celkovou cenu 165.000,- Kč (neplátcí DPH) a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit administraci objednávky.
Termín: 27.02.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Mgr. S. Černá hlásí střet zájmu)

Pachtovní smlouva na pozemek parc. č. 1309/99 v obci Praha, k.ú. Čakovice 12

Usnesení číslo: USN RM 051/2026

Rada městské části

1) schvaluje

návrh pachtovní smlouvy na pozemek parc. č. 1309/99 o výměře 7.607 m², v obci Praha, k.ú. Čakovice, za pachtovné ve výši 2,25 Kč za 1 m², tj. za pachtovné ve výši 17.115,75 Kč za rok, s Římskokatolickou farností u kostela sv. Remigia v Praze-Čakovicích, se sídlem Nám. 25. března 17/3, 196 00, Praha 9 - Čakovice, IČ: 15268608, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 2. zástupce starosty Ing. Michala Motyčku, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 31.03.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Správa Třeboradického hřbitova - jednání za Městskou část Praha-Čakovice**13****Usnesení číslo: USN RM 052/2026**

Rada městské části

1) konstatuje, že

byl dne 21.5.2018 usnesením USN RM 310/2018 schválen text typizované nájemní smlouvy o nájmu hrobového místa a poplatky za užívání hrobových míst na hřbitově v k. ú. Třeboradice, když s ohledem na administraci nájemních smluv je třeba pověřit konkrétního pracovníka Úřadu Městské části Praha-Čakovice, který by veškerou administraci zabezpečil, tj. který by jménem Městské části Praha-Čakovice uzavíral nájemní smlouvy na pronájem hrobových míst a další listiny s tím spojené.

V rámci struktury Úřadu je navrženo, aby to byl paní Andrea Nováková, referentka odboru životního prostředí a majetkoprávního.

2) pověřuje

paní Andreu Novákovou, referentku odboru životního prostředí a majetkoprávního, k podpisu všech nájemních smluv na pronájem hrobových míst a dalších listin s tím spojených, vše týkající se hřbitova v k.ú. Třeboradice.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit plnění usnesení.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Záměr přijetí daru - nemovitostí**14**

Pozemky v k.ú. Miškovice a k.ú. Veleň.

Usnesení číslo: USN RM 053/2026

Rada městské části

1) se seznámila

s nabídkou přijetí daru následujících nemovitostí:

- nově vzniklý pozemek parc. č. 317/20, orná půda, o výměře 13000 m², k. ú. Miškovice, obec Praha,
- nově vzniklý pozemek parc. č. 310/241, orná půda, o výměře 1746 m², k. ú. Miškovice, obec Praha,
- nově vzniklý pozemek parc. č. 373/7, vodní plocha, o výměře 186 m², k. ú. Miškovice, obec Praha,
- pozemek parc. č. 373/5, ostatní plocha, o výměře 132 m², k. ú. Miškovice, obec Praha,

- podíl id. 1/2 na pozemcích:

- parc. č. 292/2, lesní pozemek, o výměře 27 m²,
- parc. č. 293, lesní pozemek, o výměře 268 m²,
- parc. č. 301/4, lesní pozemek, o výměře 46866 m²,
- parc. č. 305/8, orná půda, o výměře 360 m²,
- parc. č. 305/9, orná půda, o výměře 36 m²,
- parc. č. 305/10, orná půda, o výměře 63 m²,
- parc. č. 306/5, ostatní plocha, o výměře 1147 m²,
- parc. č. 306/6, ostatní plocha, o výměře 5385 m²,
- parc. č. 376/2, vodní plocha, o výměře 809 m², vše v k. ú. Miškovice, obce Praha,

- pozemek parc. č. 134/14, orná půda, o výměře 4719 m², k. ú. a obec Veleň,

- podíl id. 1/2 na pozemku parc. č. 578, ostatní plocha, o výměře 1716 m², k. ú. a obec Veleň.

Rada městské části se záměrem přijetí daru souhlasí a pověřuje odbor životního prostředí a majetkoprávní k přípravě podkladů na nejbližší jednání Zastupitelstva městské části.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Připravit materiál do ZMČ

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Zdržel se: Mgr. S. Černá (hlásí střet zájmu))

Odměny pro členy komisí rady MČ Praha Čakovice za rok 2025

15

Předsedové komisí navrhuji odměny pro členy svých komisí za rok 2025. Rada schválila celkovou částku vyčleněnou na odměny.

Usnesení číslo: USN RM 054/2026

Rada městské části

1) **se seznámila**

s návrhy odměn předsedům a členům komisí rady MČ Praha-Čakovice za rok 2025, které byly ustaveny pro volební období 2022 - 2026, uvedených v tabulce č. 2.

2) **doporučuje**

zastupitelstvu MČ Praha-Čakovice schválení celkové částky 75.000,- Kč na odměny pro předsedy a členy komisí rady MČ Praha-Čakovice za rok 2025.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
připravit do nejbližšího zasedání ZMČ PČ
Termín: 05.02.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Svolání a program 18. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice**16**

Svolání a program 18. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 055/2026

Rada městské části

1) schvaluje

program 18. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice konaného dne 16.02.2026:

Úvod:

- volba zapisovatelky
- volba ověřovatelů
- volba návrhové komise
- schválení programu

1. Zpráva o činnosti Rady MČ mezi 17. a 18. zasedáním ZMČ (přednese Ing. Jiří Vintiška)
2. Informování o rozpočtových opatřeních schválených Radou MČ Praha-Čakovice v období mezi dvěma zastupitelstvy (přednese Ing. Michal Motyčka, Ph.D.)
3. Rozpočet Městské části Praha-Čakovice na rok 2026 (přednese Ing. Michal Motyčka, Ph.D.)
4. Dotace z rozpočtu MČ Praha-Čakovice 2026 (přednese Ing. Michal Motyčka, Ph.D.)
5. Poskytnutí darů z rozpočtu MČ Praha-Čakovice (přednese Ing. Michal Motyčka, Ph.D.)
6. Odměny členům výborů a komisí MČ Praha-Čakovice za rok 2025 (přednese Ing. Michal Motyčka, Ph.D.)
7. Darování stavby garáže č. 60 postavené na pozemku parc. č. 1348/297 v obci Praha, k.ú. Čakovice (přednese Ing. Alexander Lochman, Ph.D.)
8. Směna pozemků v k.ú. Třeboradice (přednese Ing. Jiří Vintiška)
9. Přijetí nemovitostí formou daru (přednese Ing. Alexander Lochman, Ph.D.)
10. Stanovení počtu členů Zastupitelstva MČ Praha-Čakovice na volební období 2026-2030 (přednese Ing. Jiří Vintiška)
11. Interpelace
12. Závěr

- Návrh bude průběžně aktualizován a doplňován.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
zajistit svolání ZMČ
Termín: 06.02.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Záměr směny části pozemku parc. č. 473/6 a pozemku parc. č. 473/8 oba k.ú. Třeboradice**17**

Návrh na směnu pozemků v k.ú. Třeboradice.

Usnesení číslo: USN RM 056/2026

Rada městské části

1) schvaluje

vyhlášení záměru směny pozemku parc. č. 473/31 (o výměře 276 m²), odděleného na základě geometrického plánu č. 813-53/2023, z pozemku parc. č. 473/6 v obci Praha, k.ú. Třeboradice s vlastníkem Římskokatolickou farností u kostela sv. Remigia Praha-Čakovice, a pozemku parc. č. 473/8 (o výměře 276 m²) v obci Praha, k.ú. Třeboradice s vlastníkem pozemku HMP, svěřená správa MČ Praha-Čakovice.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
zajistit zveřejnění záměru
Termín: 05.02.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

tabulka č. 2
odměny komisím - za rok 2025

Číslo	Komise	Kč	Předseda	
1	předseda komise bytová a sociální - Danuška Bossanyiová		3 200	
	Ing. Petr Švancara	2 200		
	Ivana Heřmánková	zastupitel		
	Mgr. Anna Steinová	1 500		
	Pavel Novák	900		
	Michaela Šimůnková	2 200		10 000
2	předseda komise kulturní - Mgr. Marcela Tůmová		10 000	
	Lukáš Kováčik	4 000		
	Bc. Iva Bížová	2 000		
	Ing. Kateřina Rosická	zastupitel		
	Anna Raková	2 000		
	Daniela Resh (původně Tománková)	2 000		
	Jaroslava Krákorová	zastupitel		
	Mgr. Pavla Štefanová	0		
	Mgr. Miroslav Laštovka	zastupitel		20 000
3	předseda komise pro bezpečnost - Aleš Navrátil		zastupitel	
	Michal Veselý	zastupitel		
	Miroslav Ječmen	0		
	Ing. Zbyšek Velebil	0		
	Lukáš Horský	zastupitel		0
4	předseda komise pro sídliště - Ing. Kateřina Rosická		zastupitel	
	Ing. Jaroslav Černý	0		
	Mgr. Otakar Duben	0		
	Petr Janata	0		
	Jan Kadlec	zastupitel		
	Michal Málek, MBA - ZEMŘEL	0		0
5	předseda komise pro Čakovice - Lukáš Horský		zastupitel	
	Miloš Vojáček	zastupitel		
	Aneta Vojáčková	0		
	Michal Veselý	zastupitel		
	Jan Křikava	0		
	Lukáš Kováčik	0		
	Jaroslava Krákorová	zastupitel		
	doc. RNDr. Miroslav Marada, Ph.D.	0		0
6	předseda komise pro Miškovice - Martin Slavík		zastupitel	
	Aleš Navrátil	2 500		
	Václav Kolář	2 500		
	Ing. Michal Motyčka, Ph.D.	zastupitel		
	Ing. Jindřiška Vokáčová	0		
	MUDr. Pavel Drlík, Ph.D.	2 500		
	Jana Janečková, roz. Mádrová	vzdala se	odměny	
	Jan Hájek	vzdal se	odměny	
	Mgr. Hana Zeinerová	2 500		10 000
7	předseda komise pro nakládání s majetkem - Jan Křikava		0	
	Mgr. Martin Kroh	0		
	Ing. Miloslav Krejčíček	zastupitel		
	Aleš Navrátil	0		
	Miroslav Kalina	0		
	Martin Slavík	zastupitel		
	Ing. Michal Motyčka, Ph.D.	zastupitel		0
8	předseda komise pro územní rozvoj - Ing. arch. Pavel Vávra		5 000	
	Mgr. Martin Kroh	2 500		
	Ing. Martina Kozelková	2 500		
	Ing. Radek Váša	2 500		
	Jaroslav Šimáček	0		
	Aleš Navrátil	2 500		

		Ing. Aleš Raimr	2 500		
		Mgr. Soňa Černá	zastupitel		
		Pavel Dužík	2 500		20 000
9	předseda	komise pro školství - Mgr. Michael Lekovski		0	
		Ivana Heřmánková	zastupitel		
		Jaroslav Šimáček	0		
		Mgr. Iva Nosková	0		
		Eva Kloudová	0		
		Mgr. Kateřina Arnotová	zastupitel		0
10	předseda	komise pro Třeboradice - Mgr. Miroslav Laštovka		zastupitel	
		Ivana Heřmánková	zastupitel		
		Lucie Slavíková	3 400		
		Petr Novák	3 300		
		Robert Novák	0		
		Mgr. Jan Kočí	zastupitel		
		Marek Pohnan	3 300		10 000
11	předseda	komise pro životní prostředí - Ing. Vladislava Veselá		3 000	
		Martin Slavík	zastupitel		
		Mgr. Lenka Kubcová, Ph.D.	2 000		
		Ing. Kateřina Rosická	zastupitel		
		Matěj Enc	0		5 000
	CELKEM		53 800	21 200	75 000