

**Zápis jednání****RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 81****konané dne 22.07.2013****USN RM 307/2013 – 331/2013**

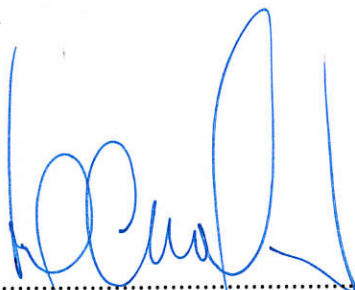
Přítomni: starosta – Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
zástupci starosti - Ing. Jiří Vintiška, Bc. Blanka Klimešová
radní – Ing. R. Švarc, I. Bervicová
tajemnice – Ing. Milena Pekařová

Nepřítomni: radní – Ing. Michal Motyčka
zástupce starosty – J. Kosová

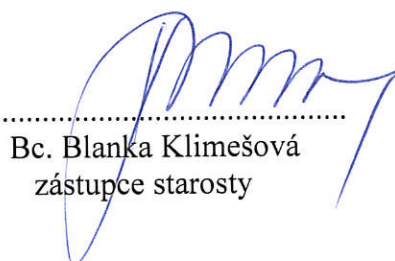
Číslo usnesení	Kód kontroly	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
2	USN RM 307/2013	BJ 351/2013	Žádost o prodloužení nájemní smlouvy č. 084/11 ze dne 24.6.2011 na část pozemku parc.č. 1321/1 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/SI
3	USN RM 308/2013	BJ 357/2013	Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 005/13	OŽPaMp/Ze
4	USN RM 309/2013	BJ 361/2013	Technické zhodnocení svěřeného majetku získané investiční výstavbou - stavba TV Čakovice - severní chodník Cukrovarská, oboustranné chodníky Bělomlýnská	OŽPaMp/Ze
6	USN RM 310/2013	BJ 373/2013	Předběžné technické řešení akce - DSP - Obnova vodohospodářské funkce Zámeckého rybníka v k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ze
7	USN RM 311/2013	BJ 316/2013	Žádost o povolení připojení pozemku parc. č. 141/1 na pozemek parc. 502 v k.ú. Třeboradice, ul. Králova a stavby garáže	INV
8	USN RM 312/2013	BJ 324/2013	Žádost o vyjádření na stavbu vodovodní přípojky k č.p. 166/3, ul. Jizerská, Praha 9- Čakovice	INV

10	USN RM 313/2013	BJ 315/2013	Žádost o souhlas s nově navrhovaným vjezdem v souvislosti s projektem "Návrh oplocení a přístřešku" na pozemku parc. č. 1552/1 v k.ú. Čakovice	INV
11	USN RM 314/2013	BJ 349/2013	Žádost o souhlas k PD "Návrh oplocení a přístřešku na pozemku parc. č. 102/1 a 1552/2 v k.ú. Čakovice".	INV
14	USN RM 315/2013	BJ 376/2013	Komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek pro stavbu "Oprava chodníku před restaurací U Maxima v Třeboradicích".	INV
15	USN RM 316/2013	BJ 375/2013	Veřejná zakázka: "Spojovací chodník ul. Jizerská, Praha 9-Čakovice	INV
16	USN RM 317/2013	BJ 354/2013	Nájemní smlouva - U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
17	USN RM 318/2013	BJ 355/2013	Příděl bytu Myjavská 626, Praha - Čakovice	OBHSB
18	USN RM 319/2013	BJ 356/2013	Smlouva o nájmu nebytového prostoru - ZUŠ, Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
19	USN RM 320/2013	BJ 358/2013	Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
20	USN RM 321/2013	BJ 359/2013	Záměr pronájmu nebytového prostoru - Cukrovarská 678, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
21	USN RM 322/2013	BJ 360/2013	Poplatek z prodlení U Párníků 700, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
22	USN RM 323/2013	BJ 364/2013	Přehled dlužného nájemného z bytových a nebytových prostor za období do 31.03.2013	OBHSB
23	USN RM 324/2013	BJ 365/2013	Dohoda o ukončení nájmu - U Párníků 701, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
24	USN RM 325/2013	BJ 366/2013	Informace a stanovení dalšího využití objektu Slaviborské nám.181, Praha 9 - Třeboradice	OBHSB
25	USN RM 326/2013	BJ 367/2013	Žádost o změnu účelu příspěvku na kulturu Junáku středisko Athabaska na rok 2013	FO/MK
26	USN RM 327/2013	BJ 368/2013	Příspěvek ZŠ Dr. E. Beneše, nám. J. Berana 500, Praha 9 na besedu spisovatelky M Drijverové o knize "Tajemný kůň" ve výši 2 780,- Kč	FO/MK

27	USN RM 328/2013	BJ 371/2013	Rozpočtové opatření č. 4	FO/MK
28	USN RM 329/2013	BJ 372/2013	Účetní závěrka roku 2012	FO/MK
30	USN RM 330/2013	BJ 377/2013	Žádost o souhlas s provedením zateplení fasády rod. domku č.p. 45, ul. Navarova, Praha 9-Třeboradice	INV
31	USN RM 331/2013	BJ 385/2013	Požadavky na finanční zdroje z rozpočtu hl. m. Prahy pro rok 2014	TAJ
ODLOŽENÉ MATERIÁLY				
5		BJ 374/2013	Stavba MČ Praha - Čakovice "Oplocení v rámci zahrady na parcele č. 1375/1, k.ú. Čakovice"	OŽPaMp/Ko
9		BJ 325/2013	Žádost o vyjádření na stavbu vodovodní přípojky k č.p. 110, ul. Cukrovarská, Praha 9-Čakovice	INV
12		BJ 362/2013	Žádost o vyjádření - prodloužení vodovodního a kanalizačního řadu v k.ú. Čakovice	INV
29		BJ 363/2013	Odsouhlasení projektové architektonicko-urbanistické ideové dvoukolové veřejné soutěže o návrh revitalizace náměstí Jiřího Berana	STAR
ZAMÍTNUTÉ MATERIÁLY				
1		BJ 343/2013	Nájemní smlouva - pozemek parc.č. 1203/9 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
13		BJ 369/2013	Žádost o vyjádření k PD stavebních úprav rodinného domu č.p. 225 v Praze 9-Miškovicích	INV



Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta

Bc. Blanka Klimešová
zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

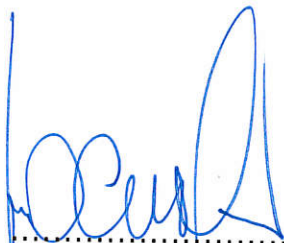
USNESENÍ

Rada městské části

81. jednání

datum konání: 22.07.2013

čís. USN RM 307/2013 - USN RM 331/2013



Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta



Bc. Blanka Klimešová
zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
22.07.2013

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 307/2013	Žádost o prodloužení nájemní smlouvy č. 084/11 ze dne 24.6.2011 na část pozemku parc.č. 1321/1 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 308/2013	Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 005/13	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 309/2013	Technické zhodnocení svěřeného majetku získané investiční výstavbou - stavba TV Čakovice - severní chodník Cukrovarská, oboustranné chodníky Bělomlýnská	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 310/2013	Předběžné technické řešení akce - DSP - Obnova vodohospodářské funkce Zámeckého rybníka v k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 311/2013	Žádost o povolení připojení pozemku parc. č. 141/1 na pozemek parc. 502 v k.ú. Třeboradice, ul. Králova a stavby garáže	Jaroslav Hodovník
USN RM 312/2013	Žádost o vyjádření na stavbu vodovodní přípojky k č.p. 166/3, ul. Jizerská, Praha 9- Čakovice	Jaroslav Hodovník
USN RM 313/2013	Žádost o souhlas s nově navrhovaným vjezdem v souvislosti s projektem "Návrh oplocení a přístřešku" na pozemku parc. č. 1552/1 v k.ú. Čakovice	Jaroslav Hodovník
USN RM 314/2013	Žádost o souhlas k PD "Návrh oplocení a přístřešku na pozemku parc. č. 102/1 a 1552/2 v k.ú. Čakovice".	Jaroslav Hodovník
USN RM 315/2013	Komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek pro stavbu "Oprava chodníku před restaurací U Maxima v Třeboradicích".	Jaroslav Hodovník
USN RM 316/2013	Veřejná zakázka: "Spojovací chodník ul. Jizerská, Praha 9-Čakovice	Jaroslav Hodovník
USN RM 317/2013	Nájemní smlouva - U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 318/2013	Příděl bytu Myjavská 626, Praha - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 319/2013	Smlouva o nájmu nebytového prostoru - ZUŠ, Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 320/2013	Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 321/2013	Záměr pronájmu nebytového prostoru - Cukrovarská 678, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 322/2013	Poplatek z prodlení U Párníků 700, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 323/2013	Přehled dlužného nájemného z bytových a nebytových prostor za období do 31.03.2013	Jana Příbylová
USN RM 324/2013	Dohoda o ukončení nájmu - U Párníků 701, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USN RM 325/2013	Informace a stanovení dalšího využití objektu Slaviborské nám.181, Praha 9 - Třeboradice	Jana Přibyllová
USN RM 326/2013	Žádost o změnu účelu příspěvku na kulturu Junáku středisko Athabaska na rok 2013	Marcela Kopičková
USN RM 327/2013	Příspěvek ZŠ Dr. E. Beneše, nám. J. Berana 500, Praha 9 na besedu spisovatelky M Drijverové o knize "Tajemný kůň" ve výši 2 780,- Kč	Marcela Kopičková
USN RM 328/2013	Rozpočtové opatření č. 4	Marcela Kopičková
USN RM 329/2013	Účetní závěrka roku 2012	Marcela Kopičková
USN RM 330/2013	Žádost o souhlas s provedením zateplení fasády rod. domku č.p. 45, ul. Navarova, Praha 9-Třeboradice	Jaroslav Hodovník
USN RM 331/2013	Požadavky na finanční zdroje z rozpočtu hl. m. Prahy pro rok 2014	Ing. Milena Pekařová

Materiály odložené z programu jednání dne: 22.07.2013

Číslo	Název	Předkladatel
	Odsouhlasení projektové architektonicko-urbanistické ideové dvoukolové veřejné soutěže o návrh revitalizace náměstí Jiřího Berana	Ing. Alexander Lochman
	Žádost o vyjádření - prodloužení vodovodního a kanalizačního řadu v k.ú. Čakovice	Jaroslav Hodovník
	Žádost o vyjádření na stavbu vodovodní přípojky k č.p. 110, ul. Cukrovarská, Praha 9-Čakovice	Jaroslav Hodovník
	Stavba MČ Praha - Čakovice "Oplocení v rámci zahrady na parcele č. 1375/1, k.ú. Čakovice"	Ing. Lucie Zemanová

Materiály zamítnuty na programu jednání dne: 22.07.2013

Číslo	Název	Předkladatel
	Nájemní smlouva - pozemek parc.č. 1203/9 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
	Žádost o vyjádření k PD stavebních úprav rodinného domu č.p. 225 v Praze 9-Miškovcích	Jaroslav Hodovník

**Žádost o prodloužení nájemní smlouvy č. 084/11 ze dne 24.6.2011
na část pozemku parc.č. 1321/1 obec Praha, k.ú. Čakovice****2**

Žádost o další prodloužení NS na část pozemku 1321/1 k.ú. Čakovice, kde má umístěno včelstvo.

Usnesení číslo: USN RM 307/2013

související USN RM 414/2012

1) schvaluje

předložený návrh dodatku č. 2 k nájemní smlouvě ev.č. 084/11 o nájmu části pozemku parc.č. 1321/1 obec Praha, k.ú. Čakovice o velikosti 40m². Nájemce pozemku je pan JXXXX CXXXXXX, bytem Mirovická 1079/52, 18200 Praha 8-Kobylisy. Nájemní vztah bude prodloužen o 1 rok.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele, zajistit podpisy dodatku č. 2
Termín: 31.07.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, J. Kosová)

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 005/13**3**

Dodatek č. 1 je rozšířením stávající smlouvy o přílohu č. 6, která obsahuje položkový rozpočet.

Usnesení číslo: USN RM 308/2013

související USN RM 572/2012

související USN RM 540/2012

1) schvaluje

předložený návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo, ev. č. 005/13 ze dne 21.1.2013 se společností Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., se sídlem Nábřeží 4/90, Praha 5, PSČ 150 56, IČ: 47116901. Předmětem dodatku č. 1 je položkový rozpočet studie proveditelnosti na projekt "Mratínský potok - Eliminace povodňových průtoků přírodě blízkým způsobem".

Rada pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem dodatku č. 1.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zajistit podpis dodatku č. 1
Termín: 23.07.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, J. Kosová)

Technické zhodnocení svěřeného majetku získané investiční výstavbou - stavba TV Čakovice - severní chodník Cukrovarská, oboustranné chodníky Bělomlýnská **4**

Odbor správy a využití majetku MHMP zasílá k podpisu 2 protokoly ke stavbě TV Čakovice, č. stavby 3119, etapa 0008 - Severní chodník Cukrovarská a etapa 0017 - Bělomlýnská.

Usnesení číslo: USN RM 309/2013

- 1) **bere na vědomí**
technické zhodnocení svěřeného majetku získané investiční výstavbou dle protokolů:
č. PP/21/02/426/2010 (TV Čakovice, etapa 0008, č. stavby 3119, severní chodník Cukrovarská)
č. PP/21/02/466/2009 (TV Čakovice, etapa 0017, č. stavby 3119, Bělomlýnská)
a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem protokolů.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zajistit podpis protokolů a zaslat na OSM MHMP
Termín: 12.08.2013

- 2) **schvaluje**
žádost o svěření pozemku parc. č. 1457/2 obec Praha, k. ú. Čakovice do správy MČ Praha - Čakovice.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, J. Kosová)

Předběžné technické řešení akce - DSP - Obnova vodohospodářské funkce Zámeckého rybníka v k.ú. Čakovice**6**

Projektant navrhuje rozšířit rozsah zpracovávané projektové dokumentace.

Usnesení číslo: USN RM 310/2013

související USN RM 212/2013

1) souhlasí

s návrhem zpracovatele Ing. Zdeňka Vitáka, IČ: 45265887, Konečná 621, 252 16 Nučice na předběžné technické řešení projektové dokumentace pro stavební povolení "Obnova vodohospodářské funkce Zámeckého rybníka v k.ú. Čakovice".

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zaslat usnesení
Termín: 31.07.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, J. Kosová)

Žádost o povolení připojení pozemku parc. č. 141/1 na pozemek parc. 502 v k.ú. Třeboradice, ul. Králova a stavby garáže**7****Usnesení číslo: USN RM 311/2013****1) souhlasí**

s připojením pozemku parc. č. 141/1 ke komunikaci parc. č. 502 vše v obci Praha, k.ú. Třeboradice pro vybudování nového sjezdu za těchto podmínek:

- napojení na komunikaci bude na sjezdu provedeno v zámkové dlažbě BEST KLASIKO v červené barvě a ukončení k vozovce bude provedeno sklopeným, betonovým, silničním obrubníkem MONO 2/250, napojení na zelený pás bude provedeno zahradními obrubníky
- vrata nebudou zasahovat při otevření do veřejného pozemku
- nutný je souhlas vlastníků inženýrských sítí, uložených v dotčeném pozemku

O zábor komunikace a zeleného pásu musí žadatel požádat Odbor Technické správy Praha-Čakovice, o vydání (bude-li potřeba) rozhodnutí ve věci dopravního opatření na komunikaci Odbor dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 18 minimálně 21 dní před zahájením stavby.

Po vydání příslušného rozhodnutí (před zahájením prací) bude pracovníky Odboru Technické správy ÚMČ Praha-Čakovice na požádání vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha-Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení prací bude povrch komunikace a zeleného pásu uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům Technické správy ÚMČ Praha-Čakovice.

Žadatelem je pan VXXXXX SXXX, bytem Králova 215/8, Praha 9-Třeboradice.

2) **schvaluje**

předložený návrh Smlouvy o užívání části pozemku pro zřízení sjezdu z komunikace a Rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

2. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat žadateli smlouvu
Termín: 31.07.2013

3) **souhlasí**

souhlasí se stavbou garáže na pozemku parc. č. 141/1.

Žadatelem je pan VXXXXX SXXX, bytem Králova 215/8, Praha 9-Třeboradice.

3. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat výpis usnesení žadateli
Termín: 31.07.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, J. Kosová)

Žádost o vyjádření na stavbu vodovodní přípojky k č.p. 166/3, ul. Jizerská, Praha 9- Čakovice

8

Usnesení číslo: USN RM 312/2013

1) **souhlasí**

se vstupem na pozemek parc. č. 1560/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice, ul. Jizerská za účelem vybudování vodovodní přípojky za podmínky uzavření smlouvy o vybudování přípojek.

Projektovou dokumentaci vypracoval Vít Mosler v 02/2013.

Žadatelem je FXXXXXXX ŠXXXX, který zastupuje investora pana VXXXXX FXXXXa paní BXXXXX NXXXXXX, oba bytem Jizerská 166/3, Praha9-Čakovice.

O zábor komunikace (vozovka, chodník, zelený pás) musí žadatel požádat TS ÚMČ Praha-Čakovice, o vydání rozhodnutí ve věci dopravního opatření na komunikaci

Odbor dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 18 minimálně 21 dní před zahájením stavby.

Po vydání příslušného rozhodnutí bude pracovníky TS ÚMČ Praha-Čakovice na požádání vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha-Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení prací bude povrch komunikace (vozovka, chodník, zelený pás) uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům TS ÚMČ Praha-Čakovice.

Bude opatřen souhlas vlastníků uložených stávajících inženýrských sítí.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat výpis usnesení žadateli
Termín: 31.07.2013

2) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o vybudování přípojky a Rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

2. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat žadateli smlouvu
Termín: 31.07.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, J. Kosová)

Žádost o souhlas s nově navrhovaným vjezdem v souvislosti s projektem "Návrh oplocení a přístřešku" na pozemku parc. č. 1552/1 v k.ú. Čakovice

10

Usnesení číslo: USN RM 313/2013

1) **souhlasí**

s připojením pozemku parc. č. 102/1 ke komunikaci parc. č. 1552/1 vše v obci Praha, k.ú. Čakovice pro vybudování nového sjezdu za těchto podmínek:

- napojení na komunikaci bude na sjezdu provedeno v zámkové dlažbě BEST KLASIKO v červené barvě a ukončení k vozovce bude provedeno sklopeným, betonovým, silničním obrubníkem MONO 2/250, napojení na zelený pás bude provedeno zahradním obrubníkem
- nutný je souhlas vlastníků inženýrských sítí, uložených v dotčeném pozemku
- vrata nebudou zasahovat při otevření do veřejného pozemku

O zábor komunikace a zeleného pásu musí žadatel požádat TS ÚMČ Praha-Čakovice, o vydání (bude-li potřeba) rozhodnutí ve věci dopravního opatření na

komunikaci Odbor dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 18 minimálně 21 dní před zahájením stavby.

Po vydání příslušného rozhodnutí (před zahájením prací) bude pracovníky TS ÚMČ Praha-Čakovice na požádání vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha-Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokočení prací bude povrch komunikace a zeleného pásu uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům TS ÚMČ Praha-Čakovice.

Bude opatřen souhlas vlastníků uložených inženýrských sítí.

Žadatelem je Ing. arch. Iveta Hulanová, která vypracovala projektovou dokumentaci v 05/2013, a zastupuje stavebníka manžele ŠXXXXXX, bytem: Pod Návsí 88, Praha 9-Čakovice.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat výpis usnesení žadateli
Termín: 31.07.2013

2) **schvaluje**

předložený návrh Smlouvy o užívání části pozemku pro zřízení sjezdu z komunikace a Rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat žadateli smlouvu
Termín: 31.07.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, J. Kosová)

Žádost o souhlas k PD "Návrh oplocení a přístřešku na pozemku parc. č. 102/1 a 1552/2 v k.ú. Čakovice".

11

Usnesení číslo: USN RM 314/2013

1) **souhlasí**

se záměrem stavebníka vybudovat na pozemcích parc. č. 102/1 a 1552/2 v k.ú. Čakovice, ul. Pod Návsí oplocení a přístřešek dle projektové dokumentace vypracované Ing. arch. Ivetou Hulanovou v 05/2013. Žadatelem je Ing. arch. Iveta Hulanová, která zastupuje stavebníka manžele ŠXXXXXX, bytem: Pod Návsí 88, Praha 9-Čakovice.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV

zaslat výpis usnesení žadateli
Termín: 31.07.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, J. Kosová; Zdržel se: Bc. B. Klimešová)

Komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek pro stavbu **14**
"Oprava chodníku před restaurací U Maxima v Třeboradicích".

Usnesení číslo: USN RM 315/2013

1) schvaluje

komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek zaslaných na základě výzvy k podání cenové nabídky na realizaci akce: "Oprava chodníku před restaurací U Maxima v Třeboradicích".

Komise ve složení: Bc. Blanka Klimešová, Jana Příbylová, Markéta Baťková, Mgr. Ljuba Straková, Jaroslav Hodovník. Náhradníci: Ing. Jiří Vintiška, Ing. Richard Švarc, Ing. arch. Pavel Šmíd, Milan Bauman

Obálky se budou otevírat ve čtvrtek 1. 8. 2013 ve 14.00 hod. v zasedací místnosti ÚMČ a následně by proběhlo hodnocení nabídek.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, J. Kosová)

Veřejná zakázka: "Spojovací chodník ul. Jizerská, Praha 9-Čakovice **15**

Usnesení číslo: USN RM 316/2013

1) schvaluje

předloženou projektovou dokumentaci "Spojovací chodník, ul. Jizerská, Praha 9 - Čakovice.

Projektovou dokumentaci vypracovala společnost STEBOS ING, s.r.o., Štichova 17, Praha 4 v 05/2013

2) schvaluje

zaslání výzvy k předložení cenové nabídky k veřejné zakázce na stavební práce na realizaci akce "Spojovací chodník, ul. Jizerská, Praha 9-Čakovice" vybraným společnostem, které se zabývají požadovanou činností:

INŽENÝRSKÉ STAVBY, spol. s r. o., Květnová 3, Odolená voda, IČ 47547367
ČAKUS, s.r.o., Chuchelská 1722/4, Praha 4-Modřany, IČ 45245134
PRAGIS, a.s., Budovatelská 286, Praha 9-Satalice, IČ 41194861
WALCO CZ, s.r.o., Turnovská 492/2, Praha 8-Libeň, IČ 25640623
FASS, s.r.o., Klapálkova 2244/13, Praha 4-Chodov, IČ 43378382

3. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat výzvy uchazečům
Termín: 31.07.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, J. Kosová)

Nájemní smlouva - U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice

16

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy - U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 317/2013

1) schvaluje

uzavření nové nájemní smlouvy s paní JXXXX FXXXXXX, byt č. XX, U Nádraží 683, Praha 9 - Čakovice na dobu určitou dvou let od 01.08.2013.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Připravit NS k podpisu.
Termín: 31.07.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, J. Kosová)

Příděl bytu Myjavská 626, Praha - Čakovice

17

Na základě doporučení bytové komise přidělení bytu v domě Myjavská 626

Usnesení číslo: USN RM 318/2013

1) schvaluje

na základě doporučení bytové komise přidělení bytu č.XX o velikosti 1+1, Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice, panu PXXXX KXXXXX, trvale bytem Polabská 768/6, Praha 9 - Miškovice za předpokladu provedení nutných oprav v přiděleném bytě na svůj náklad.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku od 1.8.2013. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana Ph.D. podpisem nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
přípravit náležitosti spojené s přidělením bytu a podpis nájemní smlouvy.
Termín: 15.08.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, J. Kosová)

Smlouva o nájmu nebytového prostoru - ZUŠ, Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice **18**

žádost o prodloužení nájmu nebytového prostoru

Usnesení číslo: USN RM 319/2013

související USN RM 250/2013

1) schvaluje

uzavření dodatku č.X ke smlouvě o nájmu nebytového prostoru v budově Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice se ZUŠ Marie Podvalové, Cukrovarská 1 se sídlem Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice, IČ 70849366.

Pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem tohoto dodatku.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
zajistit podpisy dodatku
Termín: 31.07.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, J. Kosová)

Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice **19**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy - Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 320/2013

1) schvaluje

uzavření nové nájemní smlouvy s panem Mgr. PXXXXX MXXXXXXX, byt č. XX, Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice na dobu určitou dvou let od 01.08.2013.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Připravit NS k podpisu.
Termín: 31.07.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, J. Kosová)

Záměr pronájmu nebytového prostoru - Cukrovarská 678, Praha 9 - Čakovice **20**

Návrh záměru pronájmu budovy bývalé autoškoly s využitím pro občanskou vybavenost

Usnesení číslo: USN RM 321/2013

1) schvaluje

návrh záměru pronájmu nebytového prostoru v domě čp.678 na pozemku parc.č.1273 v obci Praha, k.ú.Čakovice k účelům využití pro občanskou vybavenost.

Doba pronájmu 10 let s možností částečné amortizace odsouhlasených nákladů na rekonstrukci. Cena za pronájem minimálně 1 000,-kč/m2/rok.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
zajistit zveřejnění záměru
Termín: 15.08.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, J. Kosová)

Poplatek z prodlení U Párníků 700, Praha 9 - Čakovice **21**

žádost o prominutí poplatku z prodlení nebo uzavření splátkového kalendáře na uhrazení poplatku z prodlení

Usnesení číslo: USN RM 322/2013

1) schvaluje

uzavření dohody o splácení poplatku z prodlení ve výši 38 590,-Kč, který vznikl z dlužného nájemného a služeb s ním spojených k bytu č.X, U Párníků 700, Praha 9 - Čakovice s paní IXXXXX CXXXXXXXXXX, trvale bytem Doležalova 1022/3, 198 00 Praha 9.

Pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem dohody o splácení poplatku z prodlení.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
zajistit podpisy dohody
Termín: 15.08.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, J. Kosová)

Přehled dlužného nájemného z bytových a nebytových prostor za období do 31.03.2013 **22**

Přehled dlužného nájemného - byty, nebytové prostory.

Usnesení číslo: USN RM 323/2013

- 1) **bere na vědomí**
informace o dlužnících nájemného z bytů a nebytových prostor za období do 31.03.2013.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
- 2) **ukládá**
vedoucí OBHSB i nadále pokračovat ve vymáhání dluhů včetně poplatku z prodlení v souladu se schválenými pravidly pro vymáhání pokut a penále.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Termín: 30.09.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, J. Kosová)

Dohoda o ukončení nájmu - U Párníků 701, Praha 9 - Čakovice **23**

Žádost o ukončení nájmu bytu.

Usnesení číslo: USN RM 324/2013

- 1) **schvaluje**
dohodu o ukončení nájmu pana PXXXXX LXXXXX k bytu č. X, U Párníků 701, Praha 9 - Čakovice ke dni 31.8.2013.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph. D. podpisem dohody.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Připravit dohodu k podpisu.
Termín: 31.08.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, J. Kosová)

Informace a stanovení dalšího využití objektu Slaviborské nám.181, Praha 9 - Třeboradice 24

Informace a stanovení dalšího využití objektu Slaviborské nám.181, Praha 9 - Třeboradice

Usnesení číslo: USN RM 325/2013

- 1) **se seznámila**
s technickým stavem domu čp.181, který se nachází na pozemku parc.č.23, k.ú.Třeboradice, obec Praha.
- 2) **ukládá**
zajištění budovy proti neoprávněnému vniknutí.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
zajistit plnění usnesení
Termín: 30.11.2013
- 3) **ukládá**
předložit návrh záměru pronájmu/výpůjčky objektu.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, J. Kosová)

Žádost o změnu účelu příspěvku na kulturu Junáku středisko Athabaska na rok 2013 25

změna účelu z důvodu povodní

Usnesení číslo: USN RM 326/2013

- 1) **souhlasí**

se změnou účelu dotace na rok 2013 ve výši 1 500,- Kč z kultury pro Junák středisko Athabaska - původní účel "jarní putovní výlet", nyní "podzimní turistická výprava"

1. Marcela Kopiczková, Vedoucí finančního odboru
oznámí usnesení rady Junáku

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, J. Kosová)

Příspěvek ZŠ Dr. E. Beneše, nám. J. Berana 500, Praha 9 na besedu spisovatelky M Drijverové o knize "Tajemný kůň" ve výši 2 780,- Kč **26**

Usnesení číslo: USN RM 327/2013

- 1) **souhlasí**
s vyplacením příspěvku pro ZŠ Dr. E. Beneše, nám. J. Berana 500, Praha 9 na besedu spisovatelky M. Drijverové o knize "Tajemný kůň" ve výši 2 780,- Kč z kapitoly 3314 činnosti knihovnické.

1. Marcela Kopiczková, Vedoucí finančního odboru
oznámí usnesení rady ZŠ Čakovice

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, J. Kosová)

Rozpočtové opatření č. 4 **27**

přijaté dotace z MHMP pro JSDH - 184 200,- Kč, SDH - 74 200,- Kč, za odvod z VHP - 337 500,- Kč a vrácení 100% daně z příjmu - 4 623 433,08 Kč

Usnesení číslo: USN RM 328/2013

- 1) **schvaluje**
rozpočtové opatření číslo 4, jak je uvedeno v tabulce č. 1

1. Marcela Kopiczková, Vedoucí finančního odboru
připraví materiál pro ZMČ 4.9.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, J. Kosová)

Účetní závěrka roku 2012**28****Usnesení číslo: USN RM 329/2013****1) schvaluje**

účetní závěrku MČ Praha Čakovice za rok 2012

1. Marcela Kopiczková, Vedoucí finančního odboru
připraví materiál pro ZMČ 4.9.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, J. Kosová)

**Žádost o souhlas s provedením zateplení fasády rod. domku č.p. 45,
ul. Navarova, Praha 9-Třeboradice****30****Usnesení číslo: USN RM 330/2013****1) souhlasí**

s trvalým zábořem části pozemku parc. č. 519 (zelený pás) - zateplení v šířce 20 cm podél celého objektu č.p. 45 v ul. Navarova, k.ú.Třeboradice.

2) souhlasí

s provedením zateplení rodinného domu č.p. 45 v ul. Navarova 45/2 v Praze 9-Třeboradicích.

Žadatelem je Ing. LXXXX ŘXXXX - vlastník domu č.p. 45.

O zábor veřejného prostranství (zelený pás) pro stavbu musí žadatel požádat Odbor Technické správy ÚMČ Praha - Čakovice. Na požádání bude vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha - Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení prací bude povrch zeleného pásu uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům Technické správy ÚMČ Praha - Čakovice.

2. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat výpis usnesení žadateli

3) schvaluje

předložený návrh smlouvy o provedení stavby "Zateplení rodinného domku č.p. 45, Praha 9 - Třeboradice a Rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupkyni starosty Bc. Blanku Klimešovou podpisem smlouvy.

3. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat žadateli smlouvu
Termín: 31.07.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, J. Kosová)

Požadavky na finanční zdroje z rozpočtu hl. m. Prahy pro rok 2014 31

Usnesení číslo: USN RM 331/2013

1) schvaluje

předání požadavků na finanční zdroje z rozpočtu hl. m. Prahy pro rok 2014 odboru rozpočtu MHMP na zajištění investičních akcí:

1. Modernizace sálu a přilehlých prostor zámku - ve výši 2 000 000,- Kč
2. Nástavby budovy školní družiny - ve výši 15 000 000,- Kč
3. Rekonstrukce Husova parku a okolí - ve výši 20 000 000,- Kč
4. Rekonstrukce domu Schoellerova č.p. 11 na klubové prostory - ve výši 30 000 000,- Kč
5. Rekonstrukce objektu Petříkova 112 - ve výši 23 000 000,- Kč
6. Rekonstrukce garáží, dílen a výstavby zázemí IZS, PD, příprava stavby - ve výši 10 000 000,- Kč
7. Rozšíření školního kampusu - ve výši 19 900 000,- Kč
8. Vybudování rekreační zóny u třeboradického rybníka - ve výši 5 000 000,- Kč
9. Vybudování parku Čakovické rybníky, PD - ve výši 6 000 000,- Kč
10. Výstavba dětského dopravního hřiště - ve výši 6 000 000,- Kč
11. Výstavba hasičské zbrojnice JSDH MČ Praha - Čakovice - ve výši 18 000 000,- Kč.
12. Vybudování chodníku při ul. Bělomlýnská - ve výši 8 000 000,- Kč

1. Ing. Milena Pekařová, Tajemnice ÚMČPČ
Zajistit předání.
Termín: 15.08.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, J. Kosová)