



## Zápis jednání

### RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI

jednání č. RMČ 86

konané dne 09.09.2013

**USN RM 372/2013 – 401/2013**

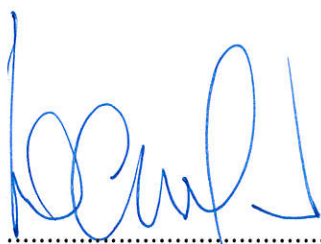
**Přítomni:** starosta – Ing. Alexander Lochman, Ph.D.  
zástupci starosty - Ing. Jiří Vintiška, Bc. Blanka Klimešová  
radní – Ilona Bervicová, Ing. Richard Švarc, Ing. M. Motyčka  
tajemnice – Ing. Milena Pekařová

**Nepřítomni:** zástupce starosty - Jana Kosová  
radní – Ing. Richard Švarc (od bodu 19 – 30), Ing. M. Motyčka (od bodu 15 – 18)

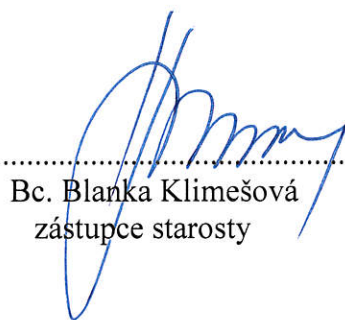
| Pořadí | Číslo usnesení  | Číslo materiálu | Věc                                                                                                                                                                                                                     | Značka    |
|--------|-----------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 1      | USN RM 372/2013 | BJ 445/2013     | Žádost sdružení LíPa o uzavření komunikace Bělomlýnské z důvodu konání Třeboradického posvícení na 29.9.2013.                                                                                                           | TS        |
| 2      | USN RM 373/2013 | BJ 454/2013     | Žádost o vstup na pozemek 1203/7 obec Praha, k.ú. Čakovice a o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene z důvodu připojení el. energie pro tenisovou halu na pozemku parc.č. 1203/6 obec Praha, k.ú. Čakovice | OŽPaMp/SI |
| 3      | USN RM 374/2013 | BJ 429/2013     | Dohoda o ukončení nájmu - U Nádraží 682, Praha 9 - Čakovice                                                                                                                                                             | OBHSB     |
| 4      | USN RM 375/2013 | BJ 431/2013     | Záměr vypůjčky nebytového prostoru v objektu budovy Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice                                                                                                                                   | OBHSB     |
| 5      | USN RM 376/2013 | BJ 432/2013     | Záměr pronájmu objektu Slaviborské nám.181, Praha 9 - Třeboradice                                                                                                                                                       | OBHSB     |
| 6      | USN RM 377/2013 | BJ 435/2013     | Žaloba na vymáhání dlužné částky za nájemné, Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice                                                                                                                                           | OBHSB     |
| 7      | USN RM 378/2013 | BJ 441/2013     | Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice                                                                                                                                                                      | OBHSB     |

|    |                    |                |                                                                                                                                                         |           |
|----|--------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 8  | USN RM<br>379/2013 | BJ<br>427/2013 | Nájemní smlouva - U Párníků 695, Praha 9 - Čakovice                                                                                                     | OBHSB     |
| 9  | USN RM<br>380/2013 | BJ<br>442/2013 | Nájemní smlouva - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice                                                                                                       | OBHSB     |
| 10 | USN RM<br>381/2013 | BJ<br>443/2013 | Výměna střešního pláště gymnázia, k.ú. Čakovice - vícepráce                                                                                             | OBHSB     |
| 11 | USN RM<br>382/2013 | BJ<br>382/2013 | Stavba MČ Praha - Čakovice "Oplocení v rámci zahrady na parcele č. 1375/1, k.ú. Čakovice"                                                               | OŽPaMp/Ko |
| 12 | USN RM<br>383/2013 | BJ<br>433/2013 | Žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 1507 obec Praha k.ú. Čakovice s Pražskou plynárenskou Distribuce a.s.            | OŽPaMp/SI |
| 13 | USN RM<br>384/2013 | BJ<br>439/2013 | Výběrové řízení na opravu pravého břehu Zámeckého rybníka parc.č. 1266/1 obec Praha, k.ú. Čakovice                                                      | OŽPaMp/SI |
| 14 | USN RM<br>385/2013 | BJ<br>440/2013 | Žádost o výpůjčku části pozemku parc.č. 1023/3 obec Praha, k.ú. Čakovice pro ZŠ Dr. Edvarda Beneše.                                                     | OŽPaMp/SI |
| 15 | USN RM<br>386/2013 | BJ<br>448/2013 | Čakovické posvícení 2013                                                                                                                                | ARCH      |
| 16 | USN RM<br>387/2013 | BJ<br>451/2013 | Čakovická senioráda 2013                                                                                                                                | ARCH      |
| 17 | USN RM<br>388/2013 | BJ<br>402/2013 | Žádost o finanční podporu Třeboradického posvícení                                                                                                      | FO/MK     |
| 18 | USN RM<br>389/2013 | BJ<br>446/2013 | Stavební úpravy venkovních prostor u školy v ul. Vážská a Jizerská                                                                                      | INV       |
| 19 | USN RM<br>390/2013 | BJ<br>434/2013 | Žádost o vyjádření, výstavba (uložení) plynovodní, vodovodní, kanalizační a elektro přípojky, ul. U Červeného mlýnku, Praha 9 - Čakovice                | INV       |
| 20 | USN RM<br>391/2013 | BJ<br>447/2013 | Souhlas s čerpáním rozpočtové rezervy - stavba: Oprava chodníku před restarací U Maxima v Praze 9-Třeboradicích a Dodatek č. 1 ke Smlouvě o Dílo 097/13 | INV       |
| 21 | USN RM<br>392/2013 | BJ<br>444/2013 | Rekonstrukce parkoviště, u MŠ V Třeboradicích                                                                                                           | INV       |
| 22 | USN RM<br>393/2013 | BJ<br>449/2013 | Souhlas s umístěním kanalizační přípojky a žádost o vstup na pozemek parc. č. 1230/9 - ul. K Přejezdu, Praha 9-Čakovice                                 | INV       |

|    |                    |                |                                                                                                            |           |
|----|--------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 23 | USN RM<br>394/2013 | BJ<br>450/2013 | Svolání a program 19. zasedání ZMČ                                                                         | STAR      |
| 24 | USN RM<br>395/2013 | BJ<br>452/2013 | Žádost Gymnázia Čakovice o možnost používat znak MČ Čakovice                                               | ZS/Vin    |
| 25 | USN RM<br>396/2013 | BJ<br>437/2013 | Žádost společnosti CANABA Development s.r.o. o předání pozemku parc.č. 1309/39 v obci Praha, k.ú. Čakovice | OŽPaMp/Ze |
| 26 | USN RM<br>397/2013 | BJ<br>459/2013 | Úřední desky a informační tabule                                                                           | TAJ       |
| 27 | USN RM<br>398/2013 | BJ<br>460/2013 | Pořízení ukazatelů okamžité rychlosti                                                                      | ZS/Vin    |
| 28 | USN RM<br>399/2013 | BJ<br>461/2013 | Rušení nočního klidu                                                                                       | ZS/Klim   |
| 29 | USN RM<br>400/2013 | BJ<br>462/2013 | Volební inzerce                                                                                            | TAJ       |
| 30 | USN RM<br>401/2013 | BJ<br>399/2013 | Kulturní pořady v objektu Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice                                                | ZS/Klim   |



Ing. Alexander Lochman, Ph.D.  
starosta

Bc. Blanka Klimešová  
zástupce starosty



# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

## USNESENÍ

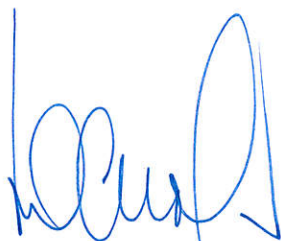
Rada městské části

86. jednání

datum konání: 09.09.2013

---

čís. USN RM 372/2013 - USN RM 401/2013



**Ing. Alexander Lochman, Ph.D.**  
*starosta*



**Bc. Blanka Klimešová**  
*zástupce starosty*

**Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:**  
**09.09.2013**

| Číslo              | Název                                                                                                                                                                                                                   | Předkladatel        |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| USN RM<br>372/2013 | Žádost sdružení LíPa o uzavření komunikace Bělomlýnské z důvodu konání Třeboradického posvícení na 29.9.2013.                                                                                                           | Štefan Pecník       |
| USN RM<br>373/2013 | Žádost o vstup na pozemek 1203/7 obec Praha, k.ú. Čakovice a o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene z důvodu připojení el. energie pro tenisovou halu na pozemku parc.č. 1203/6 obec Praha, k.ú. Čakovice | Ing. Lucie Zemanová |
| USN RM<br>374/2013 | Dohoda o ukončení nájmu - U Nádraží 682, Praha 9 - Čakovice                                                                                                                                                             | Jana Příbylová      |
| USN RM<br>375/2013 | Záměr vypůjčky nebytového prostoru v objektu budovy Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice                                                                                                                                   | Jana Příbylová      |
| USN RM<br>376/2013 | Záměr pronájmu objektu Slaviborské nám.181, Praha 9 - Třeboradice                                                                                                                                                       | Jana Příbylová      |
| USN RM<br>377/2013 | Žaloba na vymáhání dlužné částky za nájemné, Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice                                                                                                                                           | Jana Příbylová      |
| USN RM<br>378/2013 | Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice                                                                                                                                                                      | Jana Příbylová      |
| USN RM<br>379/2013 | Nájemní smlouva - U Párníků 695, Praha 9 - Čakovice                                                                                                                                                                     | Jana Příbylová      |
| USN RM<br>380/2013 | Nájemní smlouva - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice                                                                                                                                                                       | Jana Příbylová      |
| USN RM<br>381/2013 | Výměna střešního pláště gymnázia, k.ú. Čakovice - vícepráce                                                                                                                                                             | Jana Příbylová      |
| USN RM<br>382/2013 | Stavba MČ Praha - Čakovice "Oplocení v rámci zahrady na parcele č. 1375/1, k.ú. Čakovice"                                                                                                                               | Ing. Lucie Zemanová |
| USN RM<br>383/2013 | Žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 1507 obec Praha k.ú. Čakovice s Pražskou plynárenskou Distribuce a.s.                                                                            | Ing. Lucie Zemanová |
| USN RM<br>384/2013 | Výběrové řízení na opravu pravého břehu Zámeckého rybníka parc.č. 1266/1 obec Praha, k.ú. Čakovice                                                                                                                      | Ing. Lucie Zemanová |
| USN RM<br>385/2013 | Žádost o vypůjčku části pozemku parc.č. 1023/3 obec Praha, k.ú. Čakovice pro ZŠ Dr. Edvarda Beneše.                                                                                                                     | Ing. Lucie Zemanová |
| USN RM<br>386/2013 | Čakovické posvícení 2013                                                                                                                                                                                                | Jindra Soroková     |
| USN RM<br>387/2013 | Čakovická senioráda 2013                                                                                                                                                                                                | Jindra Soroková     |
| USN RM<br>388/2013 | Žádost o finanční podporu Třeboradického posvícení                                                                                                                                                                      | Marcela Kopičková   |
| USN RM<br>389/2013 | Stavební úpravy venkovních prostor u školy v ul. Vážská a Jizerská                                                                                                                                                      | Jaroslav Hodovník   |
| USN RM<br>390/2013 | Žádost o vyjádření, výstavba (uložení) plynovodní, Jaroslav Hodovník vodovodní, kanalizační a elektro přípojky, ul. U Červeného mlýnku, Praha 9 - Čakovice                                                              | Jaroslav Hodovník   |

|                    |                                                                                                                                                         |                               |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| USN RM<br>391/2013 | Souhlas s čerpáním rozpočtové rezervy - stavba: Oprava chodníku před restarací U Maxima v Praze 9-Třeboradicích a Dodatek č. 1 ke Smlouvě o Dílo 097/13 | Jaroslav Hodovník             |
| USN RM<br>392/2013 | Rekonstrukce parkoviště, u MŠ V Třeboradicích                                                                                                           | Jaroslav Hodovník             |
| USN RM<br>393/2013 | Souhlas s umístěním kanalizační přípojky a žádost o vstup na pozemek parc. č. 1230/9 - ul. K Přejezdu, Praha 9-Čakovice                                 | Jaroslav Hodovník             |
| USN RM<br>394/2013 | Svolání a program 19. zasedání ZMČ                                                                                                                      | Ing. Alexander Lochman, Ph.D. |
| USN RM<br>395/2013 | Žádost Gymnázia Čakovice o možnost používat znak MČ Čakovice                                                                                            | Ing. Jiří Vintiška            |
| USN RM<br>396/2013 | Žádost společnosti CANABA Development s.r.o. o předání pozemku parc.č. 1309/39 v obci Praha, k.ú. Čakovice                                              | Ing. Lucie Zemanová           |
| USN RM<br>397/2013 | Úřední desky a informační tabule                                                                                                                        | Ing. Milena Pekařová          |
| USN RM<br>398/2013 | Pořízení ukazatelů okamžité rychlosti                                                                                                                   | Ing. Jiří Vintiška            |
| USN RM<br>399/2013 | Rušení nočního klidu                                                                                                                                    | Bc. Blanka Klimešová          |
| USN RM<br>400/2013 | Volební inzerce                                                                                                                                         | Ing. Milena Pekařová          |
| USN RM<br>401/2013 | Kulturní pořady v objektu Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice                                                                                             | Bc. Blanka Klimešová          |

**Žádost sdružení LíPa o uzavření komunikace Bělomlýnské z důvodu konání Třeboradického posvícení na 29.9.2013. 1**

**Usnesení číslo: USN RM 372/2013**

- 1) **souhlasí**  
se žádostí sdružení LíPa na uzavření komunikace Bělomlýnské 29.9.2013 z důvodu konání Třeboradického posvícení.
- 2) **souhlasí**  
s osvobození této akce o povinnosti placení poplatku za užívání veřejného prostranství (zábor).

1. Štefan Pecník, Vedoucí technické správy  
informovat žadatele  
Termín: 13.09.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

---

**Žádost o vstup na pozemek 1203/7 obec Praha, k.ú. Čakovice a o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene z důvodu připojení el. energie pro tenisovou halu na pozemku parc.č. 1203/6 obec Praha, k.ú. Čakovice 2**

Spol. N&T tenis s.r.o. žádá o vstup na pozemek parc.č. 1203/7 obec Praha, k.ú. Čakovice, z důvodu uložení kabelů pro el. přípojku pro tenisovou halu.

**Usnesení číslo: USN RM 373/2013**

- 1) **souhlasí**  
s projektovou dokumentací na stavbu, kterou investor nazval "Připojení objektu "Tenisová hala" na pozemku parc.č. 1203/7 obec Praha, k.ú. Čakovice. Budoucí oprávněný stavby je spol. N&T tenis s.r.o., se sídlem Pod zahrady 364, 250 73 Přezletice, IČ: 01552058.
- 2) **souhlasí**  
se vstupem na pozemek parc.č. 1203/7 obec Praha, k.ú. Čakovice za účelem uložení el. přípojky pro tenisovou halu na pozemku parc.č. 1203/6 obec Praha, k.ú. Čakovice. Souhlas je podmíněn:
  - podepsáním smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, které je úplatné, a to 150,-Kč/1bm trasy vedení předmětu věcného břemene, nejméně však 10000,-Kč + DPH, a v případě, že šíře trasy předmětu věcného břemene, včetně případného ochranného pásma bude větší než 1m, stanoví

se úplata za zřízení věcného břemene ve výši 150,-Kč za každý započatý m2 rozsahu plochy věcného břemene vč. případného ochranného pásma, nejméně však 10000,-Kč + DPH.

O souhlas se zábořem a o vyměření poplatku za zábor veřejného prostranství musí žadatel požádat TS ÚMČ Praha-Čakovice. Ten bude splatný v pokladně ÚMČ Praha-Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení prací bude povrch pozemků uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům TS ÚMČ Praha-Čakovice.

### 3) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene se společností N&T tenis s.r.o., se sídlem Pod zahrady 364, 250 73 Přezletice, IČ: 01552058, na stavbu, kterou investor nazval "Připojení objektu "Tenisová hala", na pozemku parc.č. 1203/7 obec Praha, k.ú. Čakovice a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Bc. Blanku Klimešovou podpisem smlouvy po schválení v ZMČ.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp  
informovat žadatele, připravit materiál do ZMČ  
Termín: 31.10.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

## **Dohoda o ukončení nájmu - U Nádraží 682, Praha 9 - Čakovice**

**3**

žádost o ukončení nájmu bytu . U Nádraží 682

### **Usnesení číslo: USN RM 374/2013**

#### 1) **schvaluje**

dohodu o ukončení nájmu s panem KXXXXXX KXXXXXXXXX k bytu č.X, U Nádraží 682, Praha 9 - Čakovice ke dni 31.10.2013.  
Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana Ph.D. podpisem dohody.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru  
připravit dohodu k podpisu  
Termín: 15.10.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

**Záměr výpůjčky nebytového prostoru v objektu budovy Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice****4**

žádost o výpůjčku nebytového prostoru suterénu zámku

**Usnesení číslo: USN RM 375/2013****1) se seznámila**

s žádostí VTO WILD RIVER se sídlem Cukrovarská 36, Praha 9 - Čakovice, IČ 47607947 o prodloužení smlouvy o výpůjčce nebytového prostoru v suterénu Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice k výuce keramiky.

**2) schvaluje**

návrh záměru výpůjčky nebytového prostoru v suterénu objektu Cukrovarská 1, na pozemku parc.č.1271/1 v obci Praha, k.ú.Čakovice k účelům využití občanské vybavenosti - zájmové činnosti dětí na dobu určitou 5 let.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru  
zajistit zveřejnění záměru  
Termín: 30.09.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

---

**Záměr pronájmu objektu Slaviborské nám.181, Praha 9 - Třeboradice****5**

Pronájem objektu Slaviborské nám.181, Praha 9 - Třeboradice

**Usnesení číslo: USN RM 376/2013**

související BJ 416/2013

**1) schvaluje**

návrh záměru pronájmu objektu Slaviborské nám.181, Praha 9 - Třeboradice na pozemku parc.č.23 v obci Praha, k.ú. Třeboradice pro účely občanské vybavenosti.

Doba pronájmu 10 let s možností amortizace odsouhlasených nákladů na rekonstrukci. Cena za pronájem minimálně 1 000,- Kč/m<sup>2</sup>/rok.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru  
zajistit zveřejnění záměru  
Termín: 30.09.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

---

**Žaloba na vymáhání dlužné částky za nájemné, Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice****6**

informace o vrácení bytu, stažení žaloby na vyklizení bytu, podání žaloby na vymáhání dlužné částky

**Usnesení číslo: USN RM 377/2013****1) se seznámila**

s informací o vrácení bytu č.X, Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice, původní nájemce bytu paní Miriam Dvořáková.

**2) souhlasí**

se stažením žaloby na vyklizení bytu č.X, Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice, původní nájemce paní MXXXXXX DXXXXXXX.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru  
informovat AK Chytil  
Termín: 30.09.2013

**3) schvaluje**

podání žaloby na zaplacení dlužné částky za nájemné a služby spojené s užíváním bytu č.X, Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice ve výši 38 204,-Kč proti paní MXXXXX DXXXXXXX, trvale bytem Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice.  
Pověřuje AK Chytil, aby na základě plné moci zastupoval MČ v tomto sporu.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru  
informovat AK Chytil a připravit podklady k podání žaloby  
Termín: 30.09.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

---

**Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice****7**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

**Usnesení číslo: USN RM 378/2013****1) schvaluje**

uzavření nové nájemní smlouvy s paní JXXXX BXXXXXXXX, byt č. X, Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou pěti let od 1.10.2013.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru  
Připravit NS k podpisu.  
Termín: 30.09.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

---

### **Nájemní smlouva - U Párníků 695, Praha 9 - Čakovice**

**8**

žádost o vystavení NS

#### **Usnesení číslo: USN RM 379/2013**

##### **1) schvaluje**

uzavření nové nájemní smlouvy z důvodu mimořádné životní situace s paní PXXXXX DXXXXXXX a panem JXXXX DXXXXXXX k bytu č.X, U Párníků 695, Praha 9 - Čakovice na dobu neurčitou od 01.01.2014.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru  
připravit NS k podpisu  
Termín: 31.10.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

---

### **Nájemní smlouva - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice**

**9**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

#### **Usnesení číslo: USN RM 380/2013**

##### **1) schvaluje**

uzavření nové nájemní smlouvy s paní JXXXXXXX MXXXXXXX, byt č. X, Otavská 621, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou pěti let od 1.10.2013.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru  
Připravit NS k podpisu.  
Termín: 30.09.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

---

## **Výměna střešního pláště gymnázia, k.ú. Čakovice - vícepráce**

**10**

Výměna střešní krytiny gymnázia, nám. 25. března 100, Praha 9 - Čakovice - návrh rozšíření prací

### **Usnesení číslo: USN RM 381/2013**

související USN RM 139/2013  
související USN RM 349/2013  
související USN RM 368/2013

- 1) **se seznámila**  
s cenovou nabídkou předloženou společností TESLICE CZ, spol. s r.o., IČ 27776003 na doplnění provětrávací mezery ve střešním plášti ve výši 431 701,-Kč bez DPH na akci "Výměna střešního pláště gymnázia, k.ú. Čakovice".
- 2) **revokuje**  
usnesení číslo USN RM 368/2013.
- 3) **ruší**  
veřejnou zakázku na výměnu střešního pláště gymnázia, k. ú. Čakovice.  
  
  1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru  
Informovat zúčastněné a zajistit zveřejnění na webových stránkách.  
Termín: 30.09.2013
- 4) **ukládá**  
zajistit odbornou firmu k posouzení rekonstrukce zástřeší podkroví.  
  
  1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru  
Připravit výzvu.  
Termín: 30.09.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

---

**Stavba MČ Praha - Čakovice "Oplocení v rámci zahrady na parcele č. 1375/1, k.ú. Čakovice" 11**

Předkládaná smlouva souvisí se stavbou "Změna užívání a stavební úpravy - DDM, Čukrovarská 230, Praha 9 - Čakovice". Současně je na poz. parc.č. 1375/1 k.ú. Čakovice umístěna stavba rozvodného tepelného zařízení.

**Usnesení číslo: USN RM 382/2013****1) schvaluje**

předložený návrh smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene se společností Pražská teplárenská a.s., se sídlem Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7, IČ: 45273600, na stavbu rozvodného tepelného zařízení, na pozemku parc.č. 1375/1 obec Praha, k.ú. Čakovice a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Bc. Blanku Klimešovou podpisem smlouvy po schválení ZMČ.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp  
informovat žadatele, připravit materiál do ZMČ v 09/2013  
Termín: 23.09.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

---

**Žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 1507 obec Praha k.ú. Čakovice s Pražskou plynárenskou Distribuce a.s. 12**

PPDistribuce a.s. žádá o uzavření smlouvy o zřízení VB na plynovod PE D 50 na pozemku parc.č. 1507 k.ú. Čakovice

**Usnesení číslo: USN RM 383/2013****1) schvaluje**

předložený návrh smlouvy o zřízení věcného břemene se společností Pražská plynárenská Distribuce a.s., se sídlem U Plynárny 500, 145 08 Praha 4, IČ: 27403505, na stavbu plynárenského zařízení STL plynovodu na pozemku parc.č. 1507 obec Praha, k.ú. Čakovice a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Bc. Blanku Klimešovou podpisem smlouvy po schválení ZMČ.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp  
informovat žadatele, připravit materiál do ZMČ  
Termín: 30.09.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

---

**Výběrové řízení na opravu pravého břehu Zámeckého rybníka  
parc.č. 1266/1 obec Praha, k.ú. Čakovice** **13**

Z důvodu havarijního stavu pravého břehu Zámeckého rybníka bude zahájeno výběrové řízení na jeho opravu.

**Usnesení číslo: USN RM 384/2013**

související USN RM 364/2013

**1) souhlasí**

s vyhlášením výběrového řízení na opravu pravého břehu Zámeckého rybníka parc.č. 1266/1 obec Praha, k.ú. Čakovice, který je v havarijním stavu a ukládá zpracovat a předložit RMČ zadávací dokumentaci.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp  
oslovit tři stavební firmy  
Termín: 28.10.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

---

**Žádost o výpůjčku části pozemku parc.č. 1023/3 obec Praha, k.ú.  
Čakovice pro ZŠ Dr. Edvarda Beneše.** **14**

Ředitel ZŠ E. Beneše žádá o zapůjčení části pozemku parc.č. 1023/3 pro vybudování herního hřiště.

**Usnesení číslo: USN RM 385/2013**

**1) souhlasí**

s výpůjčkou části pozemku parc.č. 1023/3 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 523m<sup>2</sup> pro Základní školu Dr. Edvarda Beneše, se sídlem nám. Jiřího Beneše 500,

196 00 Praha 9-Čakovice, IČ: 70918805 pro vybudování herního hřiště pro žáky školy.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp  
informovat žadatele, zpracovat do zřizovací listiny ZŠ Dr.Edvarda Beneše  
Termín: 31.12.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

---

### Čakovické posvícení 2013

**15**

#### Usnesení číslo: USN RM 386/2013

- 1) **schvaluje**  
program Čakovického posvícení 2013, konaného dne 05.10.2013. Doba trvání akce je od 10:00 hod. do 24:00 hod.

1. Jindra Soroková, Spisovna  
Zajistit realizaci posvícení

- 2) **schvaluje**  
rozpočet na pořádání akce ve výši maximálně 285.000,- Kč vč. DPH, z toho 52 000,- Kč bude hrazeno ze sponzorských darů.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, J. Kosová)

---

### Čakovická senioráda 2013

**16**

#### Usnesení číslo: USN RM 387/2013

- 1) **schvaluje**  
program Čakovické seniorády 2013, konané dne 13.09.2013. Doba trvání je od 10:00 do 14:00 hod.

1. Jindra Soroková, Spisovna  
Zajistit realizaci seniorády

- 2) **schvaluje**  
rozpočet na pořádání akce ve výši maximálně 140.000,- Kč vč. DPH, z toho 70 000,- bude hrazeno ze sponzorských darů.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, J. Kosová)

### **Žádost o finanční podporu Třeboradického posvícení**

**17**

Volné sdružení Lípa žádá o příspěvek na pouťové atrakce, které budou celkem stát 36 000,- Kč

#### **Usnesení číslo: USN RM 388/2013**

1) **schvaluje**

navýšení příspěvku na Třeboradické posvícení o mimořádnou částku ve výši 10 000,- Kč.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M. Motyčka, J. Kosová)

### **Stavební úpravy venkovních prostor u školy v ul. Vážská a Jizerská**

**18**

#### **Usnesení číslo: USN RM 389/2013**

1) **souhlasí**

s provedením venkovních stavebních úprav u Základní školy v ul. Vážská a Jizerská v Praze 9-Čakovících dle nabídkového rozpočtu zhotovitele Pragis, a.s., Budovatelská 286, 190 15 Praha 9-Satalice v částce 132 998,34 Kč bez DPH.

Soupis oceněných prací:

|                                |              |
|--------------------------------|--------------|
| SO 01 Zábranné retardéry ..... | 27 885,87 Kč |
| SO 02 Zábranné sloupky .....   | 23 372,55 Kč |

**Součet ..... 51 258,42 Kč**

2) **schvaluje**

nabídku společnosti PRAGIS, a.s. za cenu 51 258,42 Kč a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky prací.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka  
Připravit objednávku k podpisu

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. M.

Motyčka, J. Kosová)

**Žádost o vyjádření, výstavba (uložení) plynovodní, vodovodní, kanalizační a elektro přípojky, ul. U Červeného mlýnku, Praha 9 - Čakovice**

**19**

**Usnesení číslo: USN RM 390/2013**

**1) souhlasí**

se vstupem na pozemek parc. č. 1445 v obci Praha, k.ú. Čakovice za účelem vybudování kanalizační, vodovodní, plynovodní a elektro přípojky za podmínky uzavření smlouvy o vybudování přípojek.

Projektovou dokumentaci vypracovala Ing. arch. Iva Knapová, Nový lesík 1, 162 00 Praha 6.

Žadatelem je Ing. Petr Krčmář, bytem Jana Zajíce 191/40, Praha 7 a Hana Krčmářová, bytem Kaštanová 1459/5, Praha 8.

O zábor komunikace (vozovka, zelený pás) musí žadatel požádat Odbor Technické správy ÚMČ Praha-Čakovice, o vydání rozhodnutí ve věci dopravního opatření na komunikaci Odbor dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 18 minimálně 21 dní před zahájením stavby. Po vydání příslušného rozhodnutí bude pracovníky Technické správy ÚMČ Praha-Čakovice na požádání vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha-Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení prací bude povrch komunikace (vozovka, zelený pás) uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům TS ÚMČ Praha-Čakovice.

Bude opatřen souhlas vlastníků uložených stávajících inženýrských sítí.

MČ Praha-Čakovice upozorňuje, že v ul. U Červeného mlýnku prochází hranice k.ú. Dáblice a k.ú. Čakovice.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV

Zaslat výpis usnesení žadateli

**2) schvaluje**

předložený návrh smlouvy o vybudování přípojek a Rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV

Zaslat smlouvu k podpisu žadateli

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. R. Švarc, J. Kosová)

**Souhlas s čerpáním rozpočtové rezervy - stavba: Oprava chodníku před restaurací U Maxima v Praze 9-Třeboradicích a Dodatek č. 1 ke Smlouvě o Dílo 097/13**

20

**Usnesení číslo: USN RM 391/2013**

**1) souhlasí**

s čerpáním rozpočtové rezervy uvedenými položkami víceprací:

- 1) Montáž zábrany-parkovací sloupek (4ks) .....1 868,00 Kč
- 2) Dodávka sloupek parkovací sklopný (4ks) .... 10 720,00 Kč
- 3) Provedení odborné redukce kořenového systému borovice černé ..... 7 980,00 Kč

**Celkem ..... 20 568,00 Kč bez DPH**

- 1. Jaroslav Hodovník, Referent INV  
zaslat výpis usnesení zhotoviteli  
Termín: 13.09.2013

**2) schvaluje**

předložený návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 097/13 stavby: "Oprava chodníku před restaurací U Maxima v Praze 9-Třeboradicích" a Rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Bc. Blanku Klimešovou podpisem Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo.

- 1. Jaroslav Hodovník, Referent INV  
Dodatek č. 1 zaslat zhotoviteli  
Termín: 13.09.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. R. Švarc, J. Kosová)

**Rekonstrukce parkoviště, u MŠ V Třeboradicích**

21

**Usnesení číslo: USN RM 392/2013**

**1) se seznámila**

s cenovou nabídkou na rekonstrukci parkoviště u mateřské školky při Slaviborském náměstí v Praze 9-Třeboradicích společnosti Pragis, a.s., Budovatelská 286, 190 15 Praha 9-Satalice v částce 196 320,16 Kč bez DPH

a s cenovou nabídkou na rekonstrukci parkoviště u mateřské školky při Slaviborském náměstí v Praze 9-Třeboradicích společnosti Inženýrské stavby s.r.o., Odolena Voda v částce 200 789,00 Kč bez DPH

2) **schvaluje**

nabídku společnosti Pragis, a. s. za cenu 196 320,16 Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky prací.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka  
Připravit objednávku k podpisu

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. R. Švarc, J. Kosová)

---

**Souhlas s umístěním kanalizační přípojky a žádost o vstup na pozemek parc. č. 1230/9 - ul. K Přejezdu, Praha 9-Čakovice**

**22**

**Usnesení číslo: USN RM 393/2013**

1) **souhlasí**

se vstupem na pozemek parc. č. 1230/9 v obci Praha, k.ú. Čakovice, ul. K Přejezdu za účelem vybudování kanalizační přípojky, za podmínky uzavření smlouvy o vybudování kanalizační přípojky.  
Projektovou dokumentaci vypracoval Projekt IV CZ Plus, s.r.o. v 10/2012.  
Žadatelem je stavebník Petr Zahrádka, K Přejezdu 895/9, Praha 9-Čakovice.

O zábor komunikace (vozovka) musí žadatel požádat Odbor Technické správy ÚMČ Praha-Čakovice, o vydání rozhodnutí ve věci dopravního opatření na komunikaci Odbor dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 18 minimálně 21 dní před zahájením stavby. Po vydání příslušného rozhodnutí bude pracovníky TS ÚMČ Praha-Čakovice na požádání vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha-Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení prací bude povrch komunikace (vozovka) uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům TS ÚMČ Praha-Čakovice.  
Bude opatřen souhlas vlastníků uložených stávajících inženýrských sítí.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV  
zaslat výpis usnesení žadateli  
Termín: 13.09.2013

2) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o vybudování přípojky a Rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího

Vintíšku podpisem smlouvy.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV  
zaslat smlouvu k podpisu žadateli  
Termín: 13.09.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. R. Švarc, J. Kosová)

## **Svolání a program 19. zasedání ZMČ**

**23**

### **Usnesení číslo: USN RM 394/2013**

#### **1) schvaluje**

program 19. zasedání Zastupitelstva MČ, konaného dne 25.9.2013

Úvod:

- určení zapisovatelky
- volba ověřovatelů
- volba návrhové komise
- schválení programu

1. Zpráva o činnosti Rady MČ mezi 18. a 19. zasedáním ZMČ
2. Závěrečný účet a účetní uzávěrka Městské části Praha - Čakovice za rok 2012 (Ing. M. Motyčka)
3. Rozpočtové opatření pro rok 2013 (Ing. M. Motyčka)
4. Smlouva o zřízení věcného břemene se spol. Pražská teplárenská, a.s. - poz. parc. č. 1375/1 obec Praha, k. ú. Čakovice (Ing. R. Švarc)
5. Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku parcel. č. 1507 obec Praha, k.ú. Čakovice s Pražskou plynárenskou Distribuce, a.s.(Ing. R. Švarc)
6. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene N&T tenis s. r. o. (Ing. R. Švarc)
7. Zpráva KV o výsledku kontroly smluv a procesů vedoucích k jejich uzavření na pozemky v areálu bývalého cukrovaru, kterou provedli pracovníci Odboru kontrolních činností MHMP (Ing. J. Jelínek)
8. Interpelace
9. Závěr

1. Marcela Lapková, asistentka starosty  
zajistit svolání a zveřejnění včetně programu ZMČ  
Termín: 11.09.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. R. Švarc, J. Kosová)

**Žádost Gymnázia Čakovice o možnost používat znak MČ Čakovice****24****Usnesení číslo: USN RM 395/2013****1) souhlasí**

s používáním znaku MČ Čakovice na písemnostech a vzniklých digitálních materiálech Gymnázia Čakovice

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka  
informovat žadatele  
Termín: 13.09.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. R. Švarc, J. Kosová)

---

**Žádost společnosti CANABA Development s.r.o. o předání pozemku parc.č. 1309/39 v obci Praha, k.ú. Čakovice****25****Usnesení číslo: USN RM 396/2013****1) nesouhlasí**

se žádostí společnosti CANABA Development s.r.o., která na základě plné moci zastupuje společnost CANABA - Pozemní stavby, s.r.o., IČ: 63146452, se sídlem Štětkova 1001/5, 140 00 Praha 4 o předání a převzetí pozemku parc.č. 1303/39 v obci Praha, k. ú. Čakovice o výměře 5596 m<sup>2</sup> včetně parkovacích stání, chodníků a dešťové kanalizace.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp  
informovat žadatele  
Termín: 23.09.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. R. Švarc, J. Kosová)

---

**Úřední desky a informační tabule****26****Usnesení číslo: USN RM 397/2013****1) schvaluje**

návrh tajemnice Ing. Mileny Pekařové na výměnu úředních desek na nám. 25. března a výměnu informačních tabulí v Miškovících a Třeboradicích.

1. Štefan Pecník, Vedoucí technické správy  
Ve spolupráci s tajemnicí zajistit instalaci úředních desek a informačních tabulí  
Termín: 31.10.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. R. Švarc, J. Kosová)

---

## Pořízení ukazatelů okamžité rychlosti

27

### Usnesení číslo: USN RM 398/2013

1) **se seznámila**

s informací zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišky o jednání s firmou GEMOS CZ, spol. s r. o. o umístění ukazatelů okamžité rychlosti.

2) **ukládá**

přípravit návrh Smlouvy o dílo s firmou GEMOS CZ, spol. s r. o., který bude předložen Radě MČ.

1. Ing. Jiří Vintiška, Zástupce starosty  
Předložit návrh Smlouvy o dílo.  
Termín: 30.09.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. R. Švarc, J. Kosová)

---

## Rušení nočního klidu

28

### Usnesení číslo: USN RM 399/2013

1) **se seznámila**

se stížnostmi občanů a informací zástupce starosty Bc. Blanky Klimešové o hlášení z Městské policie a Policie ČR o rušení nočního klidu v pátek 6.9.2013 v restauracích U Daniela, U Čéby a v klubu Pandora.

2) **ukládá**

zástupci starosty Bc. Blance Klimešové předat stížnosti občanů Městské policii.

1. Bc. Blanka Klimešová, Zástupce starosty  
Předat stížnosti občanů MP.  
Termín: 23.09.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. R. Švarc, J. Kosová)

**Volební inzerce****29****Usnesení číslo: USN RM 400/2013****1) rozhodla**

že v měsíčníku U nás v Čakovicích nebude umístována žádná inzerce pro volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky 2013.

**2) schvaluje**

pronájem plakátovacího prostoru - plotová pole u zámeckého parku při ulici Cukrovarská - pro volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky 2013, za cenu 100,- Kč + DPH/den. Pronájem je možný vždy 1 pole pro 1 kandidáta. Nájemce musí odstranit vyvěšené materiály nejpozději do 24.10.2013.

1. Marcela Lapková, Sekretariát vedení ÚMČPČ  
Informovat zmocněnce volebních stran.  
Termín: 01.10.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. R. Švarc, J. Kosová)

**Kulturní pořady v objektu Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice****30**

Pořádání kulturních akcí v zámku, povídání s hosty Zdeňka Podhůrského

**Usnesení číslo: USN RM 401/2013****1) schvaluje**

pořádání kulturních akcí Městské části Praha - Čakovice, které se budou konat v prostorách čakovického zámku v průběhu měsíců září a říjen za cenu:

- akce s názvem "Mám ji v patách" max. cena 20 000,- Kč + DPH

- akce s názvem "Káva o páté" max. cena 15 000,- Kč + DPH.

Městská část vystaví objednávky na jednotlivé akce a podpisem objednávky Rada MČ pověřuje zástupce starosty Bc. Blanku Klimešovou.

1. Bc. Blanka Klimešová, Zástupce starosty  
Vystavit objednávky.  
Termín: 30.09.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. R. Švarc, J. Kosová)