

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 102****konané dne 07.04.2014****USN RM 176/2014 – 225/2014**

Přítomni: starosta – Ing. Alexander Lochman, Ph.D. (v bodech 14 – 32, 45 – 51)
 zástupci starosty - Ing. Jiří Vintiška, Bc. Blanka Klimešová, J. Kosová
 radní – Ing. Michal Motyčka, Ing. Richard Švarc (v bodech 3, 4, 6 - 52), Ilona Bervicová
 tajemnice – Ing. Milena Pekařová

Nepřítomni: starosta – Ing. Alexander Lochman, Ph.D. (v bodech 1 – 13, 33 – 44, 52)
 radní – Ing. Richard Švarc (v bodech 1, 2 a 5)

Pořadí	Kód kontroly	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 176/2014	BJ 259/2014	Objednání zlatých řetízků	OOS
2	USN RM 177/2014	BJ 222/2014	Novostavba dvougaraže, parc. č. 112, k.ú. Třeboradice	INV
3	USN RM 178/2014	BJ 205/2014	Přístřešky BUS zastávek v Čakovicích a Třeboradicích	INV
4	USN RM 179/2014	BJ 214/2014	Veřejná zakázka: "Oprava chodníků a vozovek v Třeboradicích a Miškovicích.	INV
5	USN RM 180/2014	BJ 230/2014	Žádost o pokácení 2 stromů	TS
6	USN RM 181/2014	BJ 231/2014	Informace o vytěžené dřevní hmotě při činnosti OTS na pozemcích, které má MČ ve svěřené správě	TS
7	USN RM 182/2014	BJ 240/2014	Podání žádosti o dotaci z operačního programu Životního prostředí (OPŽP), v aktivitě svoz odpadu z údržby zeleně.	TS
8	USN RM 183/2014	BJ 228/2014	Žádost o přidělení vyhrazeného parkovacího stání pro držitele průkazu ZTP/P	TS

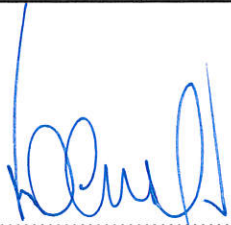
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

9	USN RM 184/2014	BJ 247/2014	Schválení smluv o zajištění přednášek v Klubu seniorů na měsíc květen a červen 2014	ARCH
10	USN RM 185/2014	BJ 254/2014	Schválení smluv o autobusové dopravě	ARCH
11	USN RM 186/2014	BJ 244/2014	Vzorová smlouva o nájmu pozemku pod garáží	OŽPaMp/Ze
12	USN RM 187/2014	BJ 243/2014	Možná změna obecně závazné vyhlášky č. 42/1999 Sb. hl. m. Prahy ve znění obecně závazné vyhlášky č. 11/2008 Sb. hl. m. Prahy, o omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku při užívání pyrotechnických předmětů	OŽPaMp/Ze
13	USN RM 188/2014	BJ 233/2014	Výzva k uplatnění předkupního práva - garáž č. 346 na pozemku parc.č. 493/13 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ze
14	USN RM 189/2014	BJ 241/2014	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 409 v obci Praha, k.ú. Třeboradice	OŽPaMp/Ze
15	USN RM 190/2014	BJ 242/2014	Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy	OŽPaMp/Ze
17	USN RM 191/2014	BJ 209/2014	Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu pozemku parc.č.1288/94 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Sl
18	USN RM 192/2014	BJ 238/2014	Oznámení o výběrovém řízení č. AMU/007/2014 a jeho podmínkách - 4. kolo na zjištění zájemce o koupi pozemku parc.č. 756/3 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Sl
19	USN RM 193/2014	BJ 225/2014	Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se spol. Telefonica Czech Republic, a.s. na přeložení stávající metalické sítě na pozemku parc.č. 1527/4 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Sl
20	USN RM 194/2014	BJ 226/2014	Žádost o stanovisko k umístění stavby pro reklamu na čp. 53 obec Praha, k.ú. Čakovice - Jarnette Réklame	OŽPaMp/Sl
21	USN RM 195/2014	BJ 229/2014	Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku parc.č. 1348/63 obec Praha, k.ú. Čakovice, vedené pod č. 083/12	OŽPaMp/Ko
22	USN RM 196/2014	BJ 232/2014	Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku parc.č. 1348/1 obec Praha, k.ú. Čakovice, vedené pod č. 108/04	OŽPaMp/Ko
23	USN RM 197/2014	BJ 93/2014	Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1348/27 a pozemku parc.č. 1348/272 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
24	USN RM	BJ	Nájemní smlouva - Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice	OBHSB

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

	198/2014	206/2014		
25	USN RM 199/2014	BJ 207/2014	Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
26	USN RM 200/2014	BJ 208/2014	Nájemní smlouva - Niská 632, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
28	USN RM 201/2014	BJ 212/2014	Nájemní smlouva - Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
29	USN RM 202/2014	BJ 213/2014	Nájemní smlouva - Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
30	USN RM 203/2014	BJ 217/2014	Nájemní smlouva - Niská 630, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
31	USN RM 204/2014	BJ 218/2014	Nájemní smlouva - Tryskovická 9, Praha 9 - Třeboradice	OBHSB
32	USN RM 205/2014	BJ 236/2014	Nájemní smlouva - U Párníků 700, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
33	USN RM 206/2014	BJ 221/2014	Nájemní smlouva - U Párníků 698, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
34	USN RM 207/2014	BJ 227/2014	Nájemní smlouva - U Párníků 701, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
35	USN RM 208/2014	BJ 234/2014	Nájemní smlouva - U Párníků 635, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
36	USN RM 209/2014	BJ 235/2014	Nájemní smlouva - Kysucká 655, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
37	USN RM 210/2014	BJ 246/2014	Nájemní smlouva - U Párníků 634, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
38	USN RM 211/2014	BJ 215/2014	Přidělení bytu Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
39	USN RM 212/2014	BJ 216/2014	Přidělení bytu Lužnická 629, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
40	USN RM 213/2014	BJ 210/2014	Přidělení bytu Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
41	USN RM 214/2014	BJ 219/2014	Dohoda o ukončení nájmu - Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice	OBHSB

42	USN RM 215/2014	BJ 237/2014	Komise pro otevírání obálek na akci "Průkaz energetické náročnosti budov"	OBHSB
43	USN RM 216/2014	BJ 239/2014	Komise pro otevírání obálek na akci "Výměna nákladního výtahu ve ŠJ - Jizerská 840, Praha 9 - Čakovice"	OBHSB
44	USN RM 217/2014	BJ 253/2014	Dodatek č.25 k pojistné smlouvě č.1509643670	OBHSB
45	USN RM 218/2014	BJ 252/2014	Pohledávka k nebytovému prostoru Cukrovarská 20, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
46	USN RM 219/2014	BJ 256/2014	Přehled dlužného nájemného z bytových a nebytových prostor za období do 31.12.2013.	OBHSB
47	USN RM 220/2014	BJ 255/2014	Rekonstrukce a nástavba budovy Dyjská 715 pro ZŠ - revokace usnesení	TAJ
48	USN RM 221/2014	BJ 249/2014	Odměny vedoucím pracovníkům ÚMČ za 1. čtvrtletí 2014	TAJ
49	USN RM 222/2014	BJ 258/2014	Smlouva o spolupráci	STAR
50	USN RM 223/2014	BJ 245/2014	Žádost Svazu tělesně postižených v ČR, o.s., místní organizace Čakovice o navýšení příspěvku pro rok 2014	STAR
51	USN RM 224/2014	BJ 262/2014	Interpelace zastupitele Radě MČ na ZMČ dne 19.3.2014	TAJ
52	USN RM 225/2014	BJ 268/2014	Darovací smlouva	TAJ
Odložené materiály:				
16		BJ 224/2014	Žádost o umístění reklamního poutače pevné konstrukce na pozemek parc.č. 1438/4 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/SI
27		BJ 211/2014	Nájemní smlouva - Doubravská 690, Praha 9 - Čakovice	OBHSB


Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta




Bc. Blanka Klimešová
zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

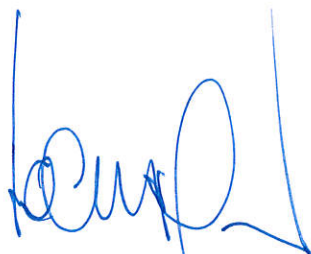
USNESENÍ

Rada městské části

102. jednání

datum konání: 07.04.2014

čís. USN RM 176/2014 - USN RM 225/2014



Ing. Alexander Lochman, Ph.D.

starosta



Bc. Blanka Klimešová

zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
07.04.2014

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 176/2014	Objednání zlatých řetízků	Renata Fuchsová
USN RM 177/2014	Novostavba dvougaráže, parc. č. 112, k.ú. Třeboradice	Jaroslav Hodovník
USN RM 178/2014	Přístřešky BUS zastávek v Čakovících a Třeboradicích	Jaroslav Hodovník
USN RM 179/2014	Veřejná zakázka: "Oprava chodníků a vozovek v Třeboradicích a Miškovících".	Jaroslav Hodovník
USN RM 180/2014	Žádost o pokácení 2 stromů	Štefan Pecník
USN RM 181/2014	Informace ved. OTS o vytěžené dřevní hmotě při činnosti OTS na pozemcích, které má MČ ve svěřené správě dle usnesení RM 076/2014.	Štefan Pecník
USN RM 182/2014	Podání žádosti o dotaci z operačního programu Životního prostředí (OPŽP), v aktivitě svoz odpadu z údržby zeleně.	Štefan Pecník
USN RM 183/2014	Žádost o přidělení vyhrazeného parkovacího stání pro držitele průkazu ZTP/P	Štefan Pecník
USN RM 184/2014	Schválení smluv o zajištění přednášek v Klubu seniorů na měsíc květen a červen 2014	Jindra Soroková
USN RM 185/2014	Schválení smluv o autobusové dopravě	Jindra Soroková
USN RM 186/2014	Vzorová smlouva o nájmu pozemku pod garáží	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 187/2014	Možná změna obecně závazné vyhlášky č. 42/1999 Sb. hl. m. Prahy ve znění obecně závazné vyhlášky č. 11/2008 Sb. hl. m. Prahy, o omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku při užívání pyrotechnických předmětů	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 188/2014	Výzva k uplatnění předkupního práva - garáž č. 346 na pozemku parc.č. 493/13 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 189/2014	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 409 v obci Praha, k.ú. Třeboradice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 190/2014	Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 191/2014	Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu pozemku parc.č.1288/94 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 192/2014	Oznámení o výběrovém řízení č. AMU/007/2014 a jeho podmínkách - 4. kolo na zjištění zájemce o koupi pozemku parc.č. 756/3 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 193/2014	Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se spol. Telefónica Czech Republic, a.s. na přeložení stávající metalické sítě	Ing. Lucie Zemanová

	na pozemku parc.č. 1527/4 obec Praha, k.ú. Čakovice	
USN RM 194/2014	Žádost o stanovisko k umístění stavby pro reklamu na čp. 53 obec Praha, k.ú. Čakovice - Jarnette Réklame	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 195/2014	Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku parc.č. 1348/63 obec Praha, k.ú. Čakovice, vedené pod č. 083/12	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 196/2014	Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku parc.č. 1348/1 obec Praha, k.ú. Čakovice, vedené pod č. 108/04	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 197/2014	Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1348/27 a pozemku parc.č. 1348/272 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 198/2014	Nájemní smlouva - Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 199/2014	Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 200/2014	Nájemní smlouva - Niská 632, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 201/2014	Nájemní smlouva - Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 202/2014	Nájemní smlouva - Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 203/2014	Nájemní smlouva - Niská 630, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 204/2014	Nájemní smlouva - Tryskovická 9, Praha 9 - Třeboradice	Jana Příbylová
USN RM 205/2014	Nájemní smlouva - U Párníků 700, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 206/2014	Nájemní smlouva - U Párníků 698, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 207/2014	Nájemní smlouva - U Párníků 701, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 208/2014	Nájemní smlouva - U Párníků 635, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 209/2014	Nájemní smlouva - Kysucká 655, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 210/2014	Nájemní smlouva - U Párníků 634, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 211/2014	Přidělení bytu Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 212/2014	Přidělení bytu Lužnická 629, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 213/2014	Přidělení bytu Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 214/2014	Dohoda o ukončení nájmu - Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 215/2014	Komise pro otevírání obálek na akci "Průkaz energetické náročnosti budov"	Jana Příbylová
USN RM 216/2014	Komise pro otevírání obálek na akci "Výměna nákladního výtahu ve ŠJ - Jizerská 840, Praha 9 -	Jana Příbylová

	Čakovice"	
USN RM 217/2014	Dodatek č.25 k pojistné smlouvě č.1509643670	Jana Příbylová
USN RM 218/2014	Pohledávka k nebytovému prostoru Cukrovarská 20, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 219/2014	Přehled dlužného nájemného z bytových a nebytových prostor za období do 31.12.2013.	Jana Příbylová
USN RM 220/2014	Rekonstrukce a nástavba budovy Dyjská 715 pro ZŠ - revokace usnesení	Ing. Milena Pekařová
USN RM 221/2014	Odměny vedoucím pracovníkům ÚMČ za 1. čtvrtletí 2014	Ing. Milena Pekařová
USN RM 222/2014	Smlouva o spolupráci	Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
USN RM 223/2014	Žádost Svazu tělesně postižených v ČR, o.s., místní organizace Čakovice o navýšení příspěvku pro rok 2014	Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
USN RM 224/2014	Interpelace zastupitele Radě MČ na ZMČ dne 19.3.2014	Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
USN RM 225/2014	Darovací smlouva	Ing. Milena Pekařová

Materiály odložené z programu jednání dne: 07.04.2014

Číslo	Název	Předkladatel
	Nájemní smlouva - Doubravská 690, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
	Žádost o umístění reklamního poutače pevné konstrukce na pozemek parc.č. 1438/4 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová

Objednání zlatých řetízků**1**

Zlaté řetízky jako dárek MČ Praha - Čakovice u příležitosti vítání nových občanů

Usnesení číslo: USN RM 176/2014**1) schvaluje**

pořízení 100 ks zlatých řetízků u příležitosti vítání občanů od firmy JK zlatnictví Jana Kaletová, K vodojemu 202/5, Praha 5 - Smíchov, IČ 16866860 a pověřuje zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Renata Fuchsová, Vedoucí OSS - matrika
přípravit objednávku k podpisu
Termín: 28.04.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. R. Švarc; Zdržel se: I. Bervicová)

Novostavba dvougaráže, parc. č. 112, k.ú. Třeboradice**2**

Žádost o souhlas se stavbou dvougaráže na pozemku parc. č. 112 v k.ú. Třeboradice. Vyjádření MČ bude podkladem pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení

Usnesení číslo: USN RM 177/2014**1) souhlasí**

se stavbou dvougaráže na pozemku parc. č. 112 v k.ú. Třeboradice dle projektové dokumentace vypracované projektantem SK projekt, Travná 390, Praha 9 v 03/2014.

Žadatelem je Bc. Tomáš Kult, který zastupuje stavebníka manžele NXXXXXXX, bytem Jirsákova 84/4, Praha 9 - Třeboradice.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat výpis usnesení žadateli
Termín: 23.04.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. R. Švarc)

Přístřešky BUS zastávek v Čakovicích a Třeboradicích**3**

Dodávka a osazení přístřešků BUS zastávek na zastávkách Náměstí J. Berana, Oderská, Čakovice v k.ú. Čakovice, dále v zastávce Králova (v ul. Bělomlýnská a Schoellerova) v Třeboradicích a na zastávce Třeboradice.

Usnesení číslo: USN RM 178/2014**1) souhlasí**

s provedením přístřešků BUS zastávek podle cenové nabídky společnosti mmcité + a. s.:

- 1) Přístřešek - zast. Náměstí J. Berana
typ Aureo, bez bočních stěn (3,0 x 1,8m) 83 769,00 Kč bez DPH
dodávka, montáž, základy a zámková dlažba
- 2) Přístřešek - zast. Oderská
typ Skandum (4,2 x 1,6m) 56 999,00 Kč bez DPH
pouze dodávka, montáž bude provedena bezúplatně
- 3) Přístřešek - zast. Čakovice
typ Skandum, (3,4 x 1,6m) 32 760,00 Kč bez DPH
přesun ze zastávky Oderská, montáž, základy a demontáž
stávajícího přístřešku
- 4) Přístřešek - zast. Králova v ul. Bělomlýnská
typ Aureo, bez bočních stěn (3,0 x 1,8m) 80 249,00 Kč bez DPH
- 5) Přístřešek - zast. Králova v ul. Schoellerova
typ Skandum (3,4 x 1,6m) 80 519,00 Kč bez DPH
montáž, základy, bourání stáv. bet. podlahy, zámkové dlažby
- 6) Přístřešek - zast. Třeboradice
typ Skandum (4,8 x 1,6m) 119 510,00 Kč bez DPH
montáž, rozebrání stáv. dlažby, zásyp, rovnání svahu, zámková
dlažba, demontáž a odvoz stávajícího přístřešku

Doprava výše uvedeného mobiliáře na místo: 22 500,00 Kč bez DPH
Doprava montážní čety (1x) 6 900,00 Kč bez DPH
Doprava montážní čety v předstihu pro zhotovení
spodních staveb (1x) 6 900,00 Kč bez DPH
Pozn. doprava bude domluvena podle počtu etap výstavby

Cena celkem: 490 106,00 Kč bez DPH

2) schvaluje

předložený návrh Smlouvy o dílo se společností mmcité + a. s., IČ: 25330781 na stavbu: "Přístřešky BUS zastávek v Čakovicích a Třeboradicích" a rada MČ Praha - Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph. D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat SoD zhotoviteli k podpisu
Termín: 22.04.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Veřejná zakázka: "Oprava chodníků a vozovek v Třeboradicích a Miškovicích.**4**

Veřejná zakázka - Oprava chodníků v Třeboradicích (při ul. Bělomlýnská mezi ul. Mezi Hřbitovy a Jirsákova podél hřbitovní zdi), v Miškovicích (v ul. Tuháňská. příjezd z ul. Polabská k MŠ), v Miškovicích (v ul. Tuháňská za rybníkem).

Usnesení číslo: USN RM 179/2014**1) schvaluje**

předložený návrh rozsahu poptávky na opravu chodníků a vozovek v Třeboradicích a Miškovicích.

2) schvaluje

návrh výzvy o zahájení zadávacího řízení pro výběr zhotovitele veřejné zakázky na stavební práce malého rozsahu "Oprava chodníků a vozovek v Třeboradicích a Miškovicích".

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zajistit zveřejnění výzvy
Termín: 15.04.2014

3) schvaluje

zaslání výzvy k předložení cenové nabídky k veřejné zakázce na stavební práce na realizaci akce " Oprava chodníků a vozovek v Třeboradicích a Miškovicích" vybraným společnostem, které se zabývají požadovanou činností:

- PRAGIS, a.s., Budovatelská 286, 190 15 Praha 9-Satalice, IČ 41194861
- Pražské vodohospodářské stavby, s.r.o., Maňáková 797/6, 198 00 Praha 9 - Černý Most, IČ 27658988
- HES stavební, s.r.o., Bydlinského 16/14, 391 01 Sezimovo Ústí, IČ 28143213
- TOST.CZ, s.r.o., Havlíčkova 408, 548 01 Ledec nad Sázavou, IČ 25956019
- IZOTRADE, s.r.o., Křenova 438/7, 162 00 Praha 6-Veleslavín, IČ 28368509
- BEVI STAV-CZ, a.s., Nám. Kinských 741/6, 150 00 Praha 5-Smíchov, IČ 24309184

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat výzvy uchazečům
Termín: 15.04.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Žádost o pokácení 2 stromů**5**

Pan a paní Spárovi podali žádost o pokácení 2 ks stromů na pozemku p.č. 49/1 k.ú. Čakovice, který má MČ Čakovice ve svěřené správě.

Usnesení číslo: USN RM 180/2014

1) **se seznámila**
s žádostí manželů Spárových

2) **souhlasí**

s odstraněním 2 ks Pajasanů na pozemku p.č. 49/1, k.ú. Čakovice, který má MČ Praha - Čakovice ve svěřené správě.

Pověřuje starostu ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem žádosti.

1. Štefan Pecník, Vedoucí technické správy
Zpracovat žádost, o vydání Rozhodnutí, pro OŽP a Mp, MČ Praha - Čakovice.
Termín: 25.04.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. R. Švarc)

Informace o vytěžené dřevní hmotě při činnosti OTS na pozemcích, které má MČ ve svěřené správě**6**

Podání informací vedoucího OTS o dřevní hmotě dle usnesení USN RM 076/2014

Usnesení číslo: USN RM 181/2014

1) **se seznámila**
s informací o vytěžené dřevní hmotě

2) **ukládá**

vedoucímu TS předložit podrobnou zprávu o způsobu využití dřevní hmoty, která byla uložena při ulici Otavské na tzv. Staré návsi a z dalších těžeb v 1.Q. 2014.

1. Štefan Pecník, Vedoucí technické správy
Zajistit plnění usnesení.
Termín: 28.04.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A.

Lochman, Ph.D.)

Podání žádosti o dotaci z operačního programu Životního prostředí (OPŽP), v aktivitě svoz odpadu z údržby zeleně. 7

Nabídka zpracování podkladů a podání žádosti o dotaci.

Usnesení číslo: USN RM 182/2014

1) se seznámila

s nabídkou na zpracování a podání žádosti na základě výzvy LVIII - Ministerstva životního prostředí, Oblast podpory 4.1, Zkvalitnění nakládání s odpady od společnosti:

- FLEXI PROJEKT s.r.o.,
náměstí 14. října 1307/2, 150 00, Praha - Smíchov, IČ: 02036673
(příloha č. 1, 2)

- PV FIN, s.r.o.,
V celnici 1028/10, Praha 1 - Nové Město, IČ: 25831798
(příloha č. 3)

2) souhlasí

s podáním žádosti na základě výzvy LVIII - Ministerstva životního prostředí, Oblast podpory 4.1, Zkvalitnění nakládání s odpady, prostřednictvím společnosti PV FIN, s. r. o., IČ: 25831798 na objem 2,5 mil. Kč.

3) pověřuje

zástupce starosty Bc. Blanku Klimešovou podpisem objednávky a dalšími nutnými doklady s tím souvisejícími.

1. Štefan Pecník, Vedoucí technické správy
Zajistit plnění usnesení
Termín: 15.04.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Žádost o přidělení vyhrazeného parkovacího stání pro držitele průkazu ZTP/P**8**

Žádost paní Marie Rokosové o přidělení vyhrazeného parkovacího stání pro držitele průkazu ZTP/P v ulici Bělomlýnská před č.p. 60/4.

Usnesení číslo: USN RM 183/2014**1) souhlasí**

s přidělením vyhrazeného parkovacího stání pro paní MXXXX RXXXXXXXXX bytem Bělomlýnská 60/4, Praha 9 - Čakovice, držitelkou průkazu ZTP/P, v ulici Bělomlýnská před č.p. 60/4.

1. Štefan Pecník, Vedoucí technické správy
Odeslat žádost na Odbor dopravy, P-18 Letňany o vydání Rozhodnutí.
Termín: 30.04.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Schválení smluv o zajištění přednášek v Klubu seniorů na měsíc květen a červen 2014**9**

Smlouvy o zajištění přednášek v klubu seniorů na květen a červen 2014

Usnesení číslo: USN RM 184/2014**1) schvaluje**

smlouvy o zajištění přednášek v klubu seniorů v měsících květen a červen 2014:

1. Zahrady Pražského hradu
 2. Malta
 3. Radostná mysl - půl zdraví
 4. Kralupy nad Vltavou
 5. Lanzarote - ostrov měsíční krajiny
- Ceny jednotlivých přednášek činí 500,- Kč

1. Jindra Soroková, Spisovna
Zajistí podpisy smluv
Termín: 21.04.2014

2) pověřuje

podpisem těchto smluv za ÚMČ Praha - Čakovice tajemnici Ing. Milenu Pekařovou.

1. Ing. Milena Pekařová, Tajemnice ÚMČPČ

Zajistí podpisy smluv
Termín: 21.04.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Schválení smluv o autobusové dopravě

10

Schválení smluv o autobusové dopravě na výlety pro seniory

Usnesení číslo: USN RM 185/2014

1) schvaluje

smlouvy o autobusové dopravě na výlety seniorů MČ Praha - Čakovice:

1. Výlet na Lipno (Stezka korunami stromů) a klášter Zlatá koruna
2. Výlet na zámek Žinkovy, Nebílovy a minipivovar Radouš

Cena autobusové dopravy za jednodenní výlet činí 10.000,- Kč

1. Jindra Soroková, Spisovna
Zajistí podpisy smluv
Termín: 21.04.2014

2) pověřuje

podpisem těchto smluv za ÚMČ Praha - Čakovice starostu Ing. Alexandera Lochmana Ph.D.

1. Marcela Lapková, asistentka starosty
Zajistí podpisy smluv
Termín: 21.04.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Vzorová smlouva o nájmu pozemku pod garáží

11

Vzorová smlouva o nájmu pozemku pod garáží

Usnesení číslo: USN RM 186/2014

1) se seznámila

s vyjádřením advokátní kanceláře Chytil & Mann advokátní kancelář s.r.o.
a ukládá OŽPaMp používat nadále pro nájem pozemků pod garážemi doposud používané nájemní smlouvy.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
trvale používat současné nájemní smlouvy

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

**Možná změna obecně závazné vyhlášky č. 42/1999 Sb. hl. m. Prahy 12
ve znění obecně závazné vyhlášky č. 11/2008 Sb. hl. m. Prahy,
o omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí
veřejného pořádku při užívání pyrotechnických předmětů**

Žádost o vyjádření k problematice používání zábavní pyrotechniky.

Usnesení číslo: USN RM 187/2014

1) se seznámila

s dopisem radního Mgr. Lukáše Manharta ohledně možné změny vyhlášky č. 42/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění obecně závazné vyhlášky č. 11/2008 Sb. hl. m. Prahy, o omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku při užívání pyrotechnických předmětů a pověřuje zástupce starosty Bc. Blanku Klimešovou připravit odpověď za MČ.

1. Bc. Blanka Klimešová, zástupce starosty
zaslat dopis na MHMP
Termín: 18.04.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

**Výzva k uplatnění předkupního práva - garáž č. 346 na pozemku 13
parc.č. 493/13 v obci Praha, k.ú. Čakovice**

Vlastník garáže oslovil MČ Praha - Čakovice s nabídkou uplatnění předkupního práva ke stavbě garáže na pozemku parc.č. 493/13 k.ú. Čakovice, který je ve vlastnictví HMP, svěřená správa MČ Praha - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 188/2014

1) se seznámila

s nabídkou předkupního práva stavby garáže na pozemku parc.č. 493/13 v obci Praha, k.ú. Čakovice od vlastníka DXXXXX PXXXXX, bytem Mladoboleslavská 3286, 276 01 Mělník za cenu 75.000,- Kč a konstatuje, že o nabídku nemá zájem.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele

Termín: 30.04.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Záměr pronájmu pozemku parc.č. 409 v obci Praha, k.ú. Třeboradice 14

Záměr pronájmu pozemku – orná půda 2000 m².

Usnesení číslo: USN RM 189/2014

1) bere na vědomí

že pozemek parc.č. 409 v obci Praha, k.ú. Třeboradice je veden jako ostatní plocha, manipulační plocha, užíván jako orná půda a souhlasí se zveřejněním záměru pronájmu pozemku parc.č. 409 v obci Praha, k.ú. Třeboradice o výměře 2000 m² za cenu 3,- Kč/m²/rok na dobu neurčitou. Tuto nájemní smlouvu lze vypovědět v jednorroční lhůtě, a to ke dni 1. října běžného roku. Výpovědní lhůta počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zveřejnit záměr pronájmu na úřední desce
Termín: 27.04.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy 15

Stanovisko MČ k návrhu nové OZV, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy.

Usnesení číslo: USN RM 190/2014

1) se seznámila

s návrhem novely obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy - oblast majetku a návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů a má následující připomínky: Lhůty navržené v návrhu Statutu hlavního města Prahy jsou nedostatečné pro projednání v orgánech samosprávy.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zaslat usnesení na MHMP
Termín: 17.04.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu pozemku parc.č.1288/94 obec Praha, k.ú. Čakovice **17**

Návrh dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 129/05 - změna parc.č. pozemku a ceny nájmu

Usnesení číslo: USN RM 191/2014

1) schvaluje

předložený návrh dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu pozemku parc.č. 1288/94 obec Praha, k.ú. Čakovice, č. 129/05 ze dne 7.2.2005, uzavřenou s panem VIXXXXXXX NXXXXXXX a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Bc. Blanku Klimešovou podpisem tohoto dodatku.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zajistit podpisy dodatku č. 2
Termín: 30.04.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Oznámení o výběrovém řízení č. AMU/007/2014 a jeho podmínkách - 4. kolo na zjištění zájemce o koupi pozemku parc.č. 756/3 obec Praha, k.ú. Čakovice **18**

Oznámení o výběrovém řízení prodeje nemovitosti, vyhlášení Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Usnesení číslo: USN RM 192/2014

1) se seznámila

s oznámením o výběrovém řízení č. AMU/007/2014 a jeho podmínkách - 4. kolo na zjištění zájemce o koupi nemovité věci v katastrálním území Čakovice, obec Praha, které vyhláší dnem 4.dubna 2014 Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových na prodávaný majetek pozemek parc.č. 756/3, druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - zeleň, o výměře 2693 m², zapsaný na LV č. 60000 pro k.ú. Čakovice, obec Praha.

2) konstatuje, že

rozhodnutí Úřadu považuje za chybné vzhledem k tomu, že se jedná o vnitroblok stávající výstavby. MČ trvá na své žádosti o bezúplatné předání pozemku.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
Zaslat opětovnou žádost o bezúplatný převod pozemku HMP - MČ.
Termín: 22.04.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se spol. Telefónica Czech Republic, a.s. na přeložení stávající metalické sítě na pozemku parc.č. 1527/4 obec Praha, k.ú. Čakovice **19**

Telefónica Czech Republic, a.s. - uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemek parc.č. 1527/4 k.ú. Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 193/2014

související USN RM 056/2014

1) schvaluje

předložený návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene se společností Telefónica Czech Republic, a.s., se sídlem Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4-Michle, IČ: 60193336, na přeložení stávající metalické sítě v rámci stavby "16010-027157, Čakovice, Ke Stadionu 20, 22", v pozemku parc. č. 1527/4, obec Praha, k.ú. Čakovice a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Bc. Blanku Klimešovou podpisem smlouvy po schválení v ZMČ.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele, připravit materiál do ZMČ
Termín: 26.05.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o stanovisko k umístění stavby pro reklamu na čp. 53 obec Praha, k.ú. Čakovice - Jarnette Réclame **20**

Umístění reklamy na čp. 53 obec Praha, k.ú. Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 194/2014

1) nesouhlasí

s umístěním jednostranné a neosvětlené stavby pro reklamu pro společnost JARNETTE RÉCLAME spol. s r.o., se sídlem Polská 15, 120 00 Praha 2, IČ: 25679619 o rozměrech 5,1x2,4m při komunikaci Cukrovarská, na štítu domu

č. popisné 53, který je na pozemku parc.č. 124 obec Praha, k.ú. Čakovice a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. jednáním s vlastníkem objektu.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele
Termín: 28.04.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku parc.č. 1348/63 obec Praha, k.ú. Čakovice, vedené pod č. 083/12 **21**

Žádost o změnu smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 1348/63 obec Praha, k.ú. Čakovice pod garáží č. 243 – změna trvalého bydliště.

Usnesení číslo: USN RM 195/2014

1) schvaluje

předložený návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku parc.č. 1348/63 obec Praha, k.ú. Čakovice, č. 083/12 ze dne 24.5.2012 a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Bc. Blanku Klimešovou podpisem tohoto dodatku.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zajistit podpisy dodatku č. 1
Termín: 07.05.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku parc.č. 1348/1 obec Praha, k.ú. Čakovice, vedené pod č. 108/04 **22**

Žádost o změnu smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 1348/1 obec Praha, k.ú. Čakovice pod garáží č. 27 - změna trvalého bydliště.

Usnesení číslo: USN RM 196/2014

1) schvaluje

předložený návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku parc.č. 1348/1 obec Praha, k.ú. Čakovice, č. 108/04 ze dne 25.10.2004 a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Bc. Blanku Klimešovou podpisem tohoto dodatku.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zajistit podpisy dodatku č. 1
Termín: 07.05.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1348/27 a pozemku parc.č. 1348/272 v obci Praha, k.ú. Čakovice

23

Pronájem pozemků parc.č. 1348/27 a 1348/272 v obci Praha, k.ú. Čakovice pod garáží č. 7

Usnesení číslo: USN RM 197/2014

související USN RM 098/2014

1) schvaluje

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 1348/27 o výměře 18 m² a pozemku parc.č. 1348/272 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 4 m², na kterých je umístěná garáž č. 7, s vlastníkem garáže JXXXX BXXXXXXXXX, bytem Litavská 600/2, Praha 9 - Čakovice a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Bc. Blanku Klimešovou podpisem smlouvy.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 28.04.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Nájemní smlouva - Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice

24

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 198/2014

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní PXXXXXXXX HXXXXXXXXXXXX, byt č. XX, Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice na dobu určitou dvou let od 1.5.2014. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.
Pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Připravit NS k podpisu.
Termín: 30.04.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice

25

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 199/2014

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s panem EXXXXXX TXXXXX, byt č. XX, Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice na dobu určitou dvou let od 1.6.2014. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc.
Pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Připravit NS k podpisu.
Termín: 31.05.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Nájemní smlouva - Niská 632, Praha 9 - Čakovice

26

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 200/2014

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s panem KXXXXXXXXX ZXXXXXXXX, byt č. X, Niská 632, Praha 9 - Čakovice na dobu určitou dvou let od 1.6.2014. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/rok.
Pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Připravit NS k podpisu.
Termín: 31.05.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Nájemní smlouva - Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice**28**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 201/2014**1) rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní JXXXX HXXXXXXXX, byt č. X, Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice na dobu určitou dvou let od 1.7.2014. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Připravit NS k podpisu.
Termín: 30.06.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Nájemní smlouva - Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice**29**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 202/2014**1) rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy s panem VXXXXXXXX PXXXXXXXX, byt č. X, Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice na dobu určitou jednoho roku od 1.6.2014. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Připravit NS k podpisu.
Termín: 31.05.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Nájemní smlouva - Niská 630, Praha 9 - Čakovice**30**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 203/2014

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní MXXXXXX ZXXXXXXX, byt č. X, Niská 630, Praha 9 - Čakovice na dobu určitou dvou let od 1.6.2014. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Připravit NS k podpisu.
Termín: 31.05.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Nájemní smlouva - Tryskovická 9, Praha 9 - Třeboradice**31**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 204/2014

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní LXXXXXXX MXXXXXX, byt č. XX, DPS, Tryskovická 9, Praha 9 - Třeboradice na dobu určitou pěti let od 1.6.2014.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Připravit NS k podpisu.
Termín: 31.05.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Nájemní smlouva - U Párníků 700, Praha 9 - Čakovice**32**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy a o změnu charakteru užívacího práva k bytu

Usnesení číslo: USN RM 205/2014**1) rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní IXXXXX BXXXXXXXXX, byt č. X, U Párníků 700, Praha 9 - Čakovice na dobu určitou v návaznosti na dobu pracovního poměru pro MŠ Čakovice II, dle ustanovení § 2235 a § 2297 zákona č.89/2012 Sb. občanský zákoník v platném znění. Smlouva bude uzavřena od 1.6.2014 a nájemné stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
přípravit NS k podpisu
Termín: 31.05.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Nájemní smlouva - U Párníků 698, Praha 9 - Čakovice**33**

Žádost o změnu charakteru užívacího práva k bytu

Usnesení číslo: USN RM 206/2014**1) nesouhlasí**

se změnou charakteru užívacího práva k bytu č.X, U Párníků 698, Praha 9 - Čakovice, nájemce paní Bc.JXXXXXXXXX DXXXXXXXXX, z důvodu přednostního přidělení služebního bytu.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
informovat žadatele
Termín: 31.05.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Nájemní smlouva - U Párníků 701, Praha 9 - Čakovice**34**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 207/2014

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní RXXXXX TXXXXXXX, byt č. X, U Párníků 701, Praha 9 – Čakovice, na dobu určitou dvou let od 1.6.2014. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Připravit NS k podpisu.
Termín: 31.05.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Nájemní smlouva - U Párníků 635, Praha 9 - Čakovice**35**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 208/2014

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s panem PXXXXX ŠXXXXXXX, byt č. X, U Párníků 635, Praha 9 – Čakovice, na dobu určitou dvou let od 1.5.2014. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexndera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Připravit NS k podpisu.
Termín: 30.04.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Nájemní smlouva - Kysucká 655, Praha 9 - Čakovice**36**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 209/2014**1) rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy s panem JXXXXX DXXXXXXX, byt č. X, Kysucká 655, Praha 9 – Čakovice, na dobu určitou dvou let od 1.6.2014. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Připravit NS k podpisu.
Termín: 31.05.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Nájemní smlouva - U Párníků 634, Praha 9 - Čakovice**37**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy a o změnu charakteru užívacího práva k bytu

Usnesení číslo: USN RM 210/2014**1) rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní KXXXXXX BXXXXXX, byt č. X, U Párníků 634, Praha 9 – Čakovice, na dobu určitou v návaznosti na dobu pracovního poměru pro ZŠ nám.J.Berana 500, Praha 9- Čakovice, dle ustanovení § 2235 a § 2297 zákona č.89/2012 Sb. občanský zákoník v platném znění. Smlouva bude uzavřena od 1.5.2014 a nájemné stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
připravit NS k podpisu
Termín: 30.04.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Přidělení bytu Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice**38**

Na základě doporučení bytové komise přidělení bytu Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 211/2014**1) schvaluje**

na základě doporučení bytové komise ze dne 3.3.2014, přidělení bytu č. 10 o velikosti 1+1, Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice, panu PXXXX MXXXXXXXXX, trvale bytem Tupolevova 503, Praha 9 - Čakovice pod podmínkou provedení oprav v bytě

na vlastní náklad.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku od 1.05.2014. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana Ph.D. podpisem nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
přípravit náležitosti spojené s přidělením bytu a podpis nájemní smlouvy
Termín: 30.04.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Přidělení bytu Lužnická 629, Praha 9 - Čakovice**39**

Na základě doporučení bytové komise přidělení bytu Lužnická 629, Praha 9 - Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 212/2014**1) schvaluje**

na základě doporučení bytové komise ze dne 3.3.2014, přidělení bytu č. X o velikosti 2+1, Lužnická 629, Praha 9 - Čakovice, paní ZXXXX MXXXXXXXXX, trvale bytem Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice pod podmínkou provedení oprav v bytě na vlastní náklad a za předpokladu vrácení bytu č.31 o velikosti 1+1, Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku od 01.07.2014. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana Ph.D. podpisem nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
přípravit náležitosti spojené s přidělením bytu a podpis nájemní smlouvy
Termín: 30.04.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Přidělení bytu Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice 40

Na základě doporučení bytové komise přidělení bytu Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 213/2014

1) schvaluje

na základě doporučení bytové komise ze dne 3.3.2014, přidělení bytu č. X o velikosti 1+1, Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice, paní OXXX VXXXXXXXXX, trvale bytem Nám.25.března 121/1, Praha 9 - Čakovice pod podmínkou provedení oprav v bytě na vlastní náklad.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku od 1.05.2014. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana Ph.D. podpisem nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
přípravit náležitosti spojené s přidělením bytu a podpis nájemní smlouvy
Termín: 30.04.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Dohoda o ukončení nájmu - Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice 41

Ukončení nájmu bytu

Usnesení číslo: USN RM 214/2014

1) schvaluje

dohodu o ukončení nájmu k bytu č. 31, Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice ke dni 30.4.2014, nájemce paní ZXXXXX MXXXXXXXXX.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem dohody.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Zajistit uzavření dohody o ukončení nájmu a náležitosti spojené s předáním bytu.
Termín: 30.04.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Komise pro otevírání obálek na akci "Průkaz energetické náročnosti budov" 42

Veřejná zakázka na akci „Průkaz energetické náročnosti budov“ – Komise otevírání obálek a hodnocení nabídek.

Usnesení číslo: USN RM 215/2014

související USN RM 150/2014

1) jmenuje

komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek zaslaných na základě výzvy k podání cenové nabídky na realizaci akce "PENB pro kritérii vybrané objekty ve správě MČ Praha Čakovice".

Komise ve složení: Bc. Blanka Klimešová, Milan Bauman, Markéta Baťková, Jaroslav Hodovník, Alena Šamalová

Náhradníci: Ing. Richard Švarc, Ing. arch. Pavel Šmíd, Jana Přibyllová, Ljuba Straková, Renata Křištofová

Obálky se budou otevírat ve středu 7.5.2014 v 15,30 hod. v kanceláři Odboru bytového hospodářství a správy budov na adrese Cukrovarská 52, Praha 9 - Čakovice.

1. Jana Přibyllová, Vedoucí bytového odboru
rozeslat jmenování členům komise
Termín: 26.04.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Komise pro otevírání obálek na akci "Výměna nákladního výtahu ve ŠJ - Jizerská 840, Praha 9 - Čakovice" 43

Veřejná zakázka na akci „Výměna nákladního výtahu ve ŠJ – Jizerská 840, Praha 9 - Čakovice“ – Komise otevírání obálek a hodnocení nabídek.

Usnesení číslo: USN RM 216/2014

související USN RM 148/2014

1) jmenuje

komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek zaslaných na základě výzvy k podání cenové nabídky na realizaci akce "Výměna nákladního výtahu v objektu školní kuchyně - Jizerská 840, Praha 9 - Čakovice".

Komise ve složení: Ing Jiří Vintiška, Jana Příbylová, Markéta Baťková, Jaroslav Hodovník, Filip Hrůza

Náhradníci: Ing. Richard Švarc, Alena Šamalová, Milan Bauman, Ljuba Straková, Renata Křištofová.

Obálky se budou otevírat ve středu 14.5.2014 v 15,00 hod. v kanceláři Odboru bytového hospodářství a správy budov na adrese Cukrovarská 52, Praha 9 - Čakovice.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
rozeslat jmenování členům komise
Termín: 26.04.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Dodatek č.25 k pojistné smlouvě č.1509643670**44**

Dodatek č. 25 k pojistné smlouvě s Generali Pojišťovnou, a. s.

Usnesení číslo: USN RM 217/2014

související BJ 572/2013

2) schvaluje

návrh dodatku č.25 k pojistné smlouvě č.1509643670 na pojištění majetku a odpovědnosti za škodu s platností od 1.4.2014, uzavíraný mezi Městskou částí Praha - Čakovice, náměstí 25.března 121, 196 00 Praha 9 - Čakovice, IČ 00231291 a Generali Pojišťovnou a.s., Bělehradská 132, 120 84 Praha 2, IČ 61859869.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana Ph.D. podpisem tohoto dodatku.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
přípravit dodatek k podpisu
Termín: 15.04.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Pohledávka k nebytovému prostoru Cukrovarská 20, Praha 9 - Čakovice**45**

Pohledávka MČ k obchodní firmě Krejča a Vesecký s.r.o.

Usnesení číslo: USN RM 218/2014

související BJ 182/2014

1) žádá

dodání notářského zápisu o uznání výše dluhu firmy Krejča a Vesecký, kdy součástí tohoto notářského zápisu bude uznání vykonatelnosti, a to do 25.04.2014.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru

Informovat firmu Krejča a Vesecký, ve spolupráci s AK zajistit notářský zápis.

Termín: 28.04.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Přehled dlužného nájemného z bytových a nebytových prostor za období do 31.12.2013.**46**

Přehled dlužného nájemného byty, nebyty

Usnesení číslo: USN RM 219/2014**1) bere na vědomí**

informace o dlužnících nájemného z bytů a nebytových prostor za období do 31.12.2013.

2) ukládá

vedoucí OBHSB i nadále pokračovat ve vymáhání dluhů včetně příslušenství v souladu se schválenými pravidly pro vymáhání pokut a penále.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru

Zajistit plnění usnesení.

Termín: 30.06.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Rekonstrukce a nástavba budovy Dyjská 715 pro ZŠ - revokace usnesení**47**

Revokace usnesení a návrh smlouvy o dílo s firmou, která byla druhá v cenovém pořadí – se společností GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o.

Usnesení číslo: USN RM 220/2014

související USN RM 171/2014

související USN RM 113/2014

1) revokuje

Usnesení č. USN RM 113/2014, bod 2)

2) rozhodla

o uzavření smlouvy na zpracování projektové dokumentace na akci "Stavební úpravy a nástavba objektu Dyjská 715, Praha - Čakovice pro Základní školu" se společností Grebner - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o., Praha 3

3) schvaluje

návrh smlouvy o dílo o dodávce projekčních prací na akci "Stavební úpravy a nástavba objektu Dyjská 715, Praha - Čakovice, pro Základní školu", která bude uzavřena se společností GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o., Praha 3, IČO 25076655. Rada pověřuje podpisem této smlouvy starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku.

1. Marcela Lapková, asistentka starosty
zajistit čistopis a podpisy smlouvy
Termín: 09.04.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Odměny vedoucím pracovníkům ÚMČ za 1. čtvrtletí 2014**48**

Návrh na vyplacení odměn vedoucím pracovníkům.

Usnesení číslo: USN RM 221/2014**1) schvaluje**

vyplacení odměn za 1. čtvrtletí 2014 vedoucím pracovníkům ÚMČ.

1. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru

zahrnout odměny do výplaty za duben 2014, dle pokynů tajemnice
Termín: 30.04.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Smlouva o spolupráci

49

Smlouva mezi MČ Praha - Čakovice a Petrou Svítlovou na poskytování terapeutických služeb pro občany MČ.

Usnesení číslo: USN RM 222/2014

1) schvaluje

Smlouvu o spolupráci za poskytování terapeutických služeb občanům MČ, uzavřenou mezi MČ Praha - Čakovice a Petrou Svítlovou, IČ: 02155273 a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. jejím podpisem.

1. Marcela Lapková, Referent sekretariátu
Zajistit podpis smlouvy.
Termín: 08.04.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost Svazu tělesně postižených v ČR, o.s., místní organizace Čakovice o navýšení příspěvku pro rok 2014

50

Svaz tělesně postižených v ČR, o.s., místní organizace Čakovice žádá o navýšení příspěvku pro rok 2014 o 15.000,- Kč na celkových 40.000,- Kč (na úhradu rekondičního pobytu).

Usnesení číslo: USN RM 223/2014

1) schvaluje

žádost Svazu tělesně postižených o navýšení příspěvku pro rok 2014 o 15.000,- Kč na celkových 40.000,- Kč.

1. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru
provést příslušná rozpočtová opatření
Termín: 15.04.2014
2. Hana Laušová, DiS., Asistentka
informovat žadatele
Termín: 15.04.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Interpelace zastupitele Radě MČ na ZMČ dne 19.3.2014

51

Na zasedání ZMČ dne 19.3.2014 podal člen zastupitelstva MČ Miroslav Hrubý písemnou interpelaci na členy RMČ

Usnesení číslo: USN RM 224/2014

1) se seznámila

s písemnou interpelací člena zastupitelstva Miroslava Hrubého, kterou podal na 21. zasedání ZMČ dne 19.3.2014 a k jednotlivým otázkám sděluje:

- ve věci vyřizování žádosti podané podle zákona č. 106/1999 Sb.: Rada MČ nesdílí Vaši interpretaci rozhodnutí nadřízeného orgánu, který se zabýval pouze procesní stránkou věci
- souhrnná cena za služby advokátní kanceláře ve výše uvedené věci činí 6 318,- Kč + DPH
- ve věci zveřejňování dokumentů na webových stránkách MČ: při zveřejňování listin na webových stránkách MČ respektuje příslušné právní předpisy

1. Bc. Blanka Klimešová, Zástupce starosty

podpis a zaslání odpovědi

Termín: 19.04.2014

2. Hana Laušová, DiS., Asistentka

připojit interpelaci a odpověď k zápisu z jednání ZMČ

Termín: 19.04.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Darovací smlouva

52

Na základě mimoresortního nabídkového řízení převádí Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy bezúplatně do vlastnictví MČ Praha - Čakovice vozidlo Volkswagen Transporter pro účely JSDH.

Usnesení číslo: USN RM 225/2014

1) schvaluje

Darovací smlouvu na poskytnutí vozidla Volkswagen Transporter od Krajského ředitelství policie hlavního města Prahy, Kongresová 2, Praha 4 - Nusle, IČ 75151472 do majetku Městské části Praha - Čakovice. Vozidlo bude předáno k užívání Jednotce sboru dobrovolných hasičů.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Zajistit podpis smlouvy.
Termín: 28.04.2014

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)
