

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 046****konané dne 13.06.2016****USN RM 341/2016 - 386/2016**

Přítomni: starosta – Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
 zástupci starosty - Ing. Jiří Vintiška, Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Daniel Kajpr (mimo bod 1 – 2)
 radní – Ivana Heřmánková, Jana Kosová
 tajemnice – Ing. Milena Pekařová

Nepřítomna: zástupce starosty – Bc. Blanka Klimešová

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 341/2016	BJ 402/2016	Odměny ředitelům příspěvkových organizací za 1. pololetí roku 2016	FO/MK
2	USN RM 342/2016	BJ 425/2016	Rozpočtové opatření č. 3 roku 2016	FO/MK
3	USN RM 343/2016	BJ 423/2016	Program Čakovického posvícení.	KVU - ARCH
4	USN RM 344/2016	BJ 422/2016	Cenová nabídka na zpracování PD - výměna stávajícího osvětlení v objektu ZŠ	INV-FL
5	USN RM 345/2016	BJ 430/2016	Výzva k předložení cenové nabídky na stavební práce malého rozsahu "Dílčí oprava komunikace, ul. Tryskovická, Třeboradice"	INV-FL
6	USN RM 346/2016	BJ 391/2016	Žádost o souhlas s uložení připojek na pozemek parc.č. 1445, k.ú. Čakovice	INV-FL
7	USN RM	BJ	Žádost o povolení zvláštního užívání silnice ve smyslu Zákona	INV-FL

	347/2016	392/2016	č.13/1997 Sb., §25, písm.d) /umístění inženýrských sítí/	
8	USN RM 348/2016	BJ 387/2016	Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku parc.č. 1348/103 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
9	USN RM 349/2016	BJ 347/2016	Návrh darovací smlouvy na garáž č. 511 postavenou na pozemku parc.č. 1626/5 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
10	USN RM 350/2016	BJ 394/2016	Nařízení, kterým se mění nařízení č. 14/2014 Sb. hl. m. Prahy, o zřízení přírodní památky Komořanské a modřanské tůně včetně ochranného pásma a stanovení jejich bližších ochranných podmínek	OŽPaMp/Ze
11	USN RM 351/2016	BJ 410/2016	Stanovisko k úplatnému převodu částí pozemku parc.č. 486/1 obec Praha, k.ú. Třeboradice za účelem využití v souladu s platným územním plánem.	OŽPaMp/SI
12	USN RM 352/2016	BJ 416/2016	Smlouva o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s. v pozemku parc.č. 337/1 obec Praha, k.ú. Miškovice	OŽPaMp/SI
13	USN RM 353/2016	BJ 434/2016	Nesouhlas s nájemními smlouvami - pozemky pod garážemi	OŽPaMp/Ze
14	USN RM 354/2016	BJ 202/2016	Smlouva o zřízení věcného břemene se spol. PREdistribuce, a.s. v pozemku parc.č. 337/1 v obci Praha, k.ú. Miškovice	OŽPaMp/Ko
15	USN RM 355/2016	BJ 338/2016	Záměr na pronájem pozemku parc.č. 1348/230 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 2m2 .	OŽPaMp/SI
16	USN RM 356/2016	BJ 411/2016	Smlouva o zřízení věcného břemene se společností N&T Tennis s.r.o. v pozemku parc.č. 1203/7 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/SI
17	USN RM 357/2016	BJ 367/2016	Přechod nájmu bytu - Něvská 587, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
18	USN RM 358/2016	BJ 403/2016	Nájemní smlouva - Doubravská 690, Praha - Čakovice.	OBHSB
19	USN RM 359/2016	BJ 404/2016	Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha - Čakovice.	OBHSB
20	USN RM 360/2016	BJ 405/2016	Nájemní smlouva - Homolová 525, Praha - Čakovice.	OBHSB
21	USN RM 361/2016	BJ 406/2016	Nájemní smlouva - Myjavská 626, Praha - Čakovice.	OBHSB

22	USN RM 362/2016	BJ 407/2016	Nájemní smlouva - Otavská 621, Praha - Čakovice.	OBHSB
23	USN RM 363/2016	BJ 408/2016	Nájemní smlouva - Myjavská 626, Praha - Čakovice.	OBHSB
24	USN RM 364/2016	BJ 409/2016	Nájemní smlouva - Myjavská 626, Praha - Čakovice.	OBHSB
25	USN RM 365/2016	BJ 412/2016	Nájemní smlouva - Niská 630/2, Praha - Čakovice.	OBHSB
27	USN RM 366/2016	BJ 414/2016	Nájemní smlouva - U Nádraží 682, Praha - Čakovice.	OBHSB
28	USN RM 367/2016	BJ 415/2016	Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha - Čakovice.	OBHSB
29	USN RM 368/2016	BJ 418/2016	Nájemní smlouva - U Nádraží 682, Praha - Čakovice.	OBHSB
30	USN RM 369/2016	BJ 420/2016	Nájemní smlouva - Otavská 621, Praha - Čakovice.	OBHSB
31	USN RM 370/2016	BJ 421/2016	Nájemní smlouva - U Párníků 701, Praha - Čakovice.	OBHSB
32	USN RM 371/2016	BJ 436/2016	Výměna oken u objektů Polabská č.p. 123 a č.p.124, k.ú. Miškovice - vyhodnocení cenových nabídek	OBHSB
33	USN RM 372/2016	BJ 435/2016	Komise pro otevírání obálek na akci "Oprava bytu č. 3, Doubravská 690, Praha - Čakovice"	OBHSB
34	USN RM 373/2016	BJ 438/2016	Žádost o prodloužení doby výpůjčky - Jizerská 24 a žádost o výpůjčku garáže pro uskladnění vybavení	OBHSB
35	USN RM 374/2016	BJ 439/2016	Výměna vchodových dveří v budově gymnázia, nám. 25. března 100, k.ú. Čakovice - vyhodnocení cenových nabídek	OBHSB
36	USN RM 375/2016	BJ 440/2016	Žádost o povolení instalace k zabezpečení školy a instalace vstupního systému do budovy gymnázia	OBHSB
37	USN RM 376/2016	BJ 441/2016	Uplatnění slevy z nájmu bytu z důvodu nezpůsobilosti jeho užívání - Doubravská 690, Praha - Čakovice	OBHSB
38	USN RM 377/2016	BJ 424/2016	Pokácení suchých dřevin v k. ú. Třeboradice a Čakovice.	ORUO/LM

39	USN RM 378/2016	BJ 437/2016	Žádost o povolení dětské oslavy v Čakovickém parku.	ORUO/LM
41	USN RM 379/2016	BJ 432/2016	Správa hřbitova Třeboradice	
42	USN RM 380/2016	BJ 433/2016	Výstavba objektu ZŠ - dostavba areálu odloučeného pracoviště při ul. Jizerská, Praha -Čakovice, včetně úpravy okolí - stanovisko vlastníka k PD	
43	USN RM 381/2016	BJ 427/2016	Revitalizace nám. J. Berana - architektonická soutěž	ZS/Kaj
44	USN RM 382/2016	BJ 399/2016	Svolání a program 10. zasedání Zastupitelstva MČ Praha - Čakovice	TAJ
45	USN RM 383/2016	BJ 443/2016	Žádost o povolení vytvoření manipulační plochy u vjezdu do garáže	ZS/Vin
46	USN RM 384/2016	BJ 444/2016	Žádost zaměstnance ZŠ o krátkodobou výpomoc v řešení bytové otázky	ZS/Vin
47	USN RM 385/2016	BJ 447/2016	Revokace usnesení USN RM 25/2016	INV/FL
48	USN RM 386/2016	BJ 476/2016	Žádost o grant T-Mobile na opravu hřiště v lokalitě Červený Mlýn	ZS/Vin

ODLOŽENÉ MATERIÁLY

40		BJ 431/2016	Pasportizace zeleně MČ - cenová nabídka	
----	--	----------------	---	--

ZAMÍTNUTÉ MATERIÁLY

26		BJ 442/2016	Žádost o snížení výše vratné zálohy na poskytnutí ubytování ve sportovní hale - MČR dorostenců v Národní háně	OBHSB
----	--	----------------	---	-------

Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta

Ing. Jiří Vintiška
zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

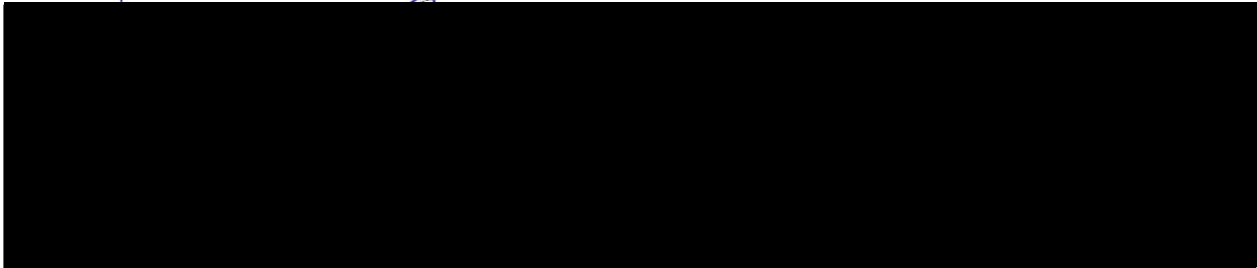
USNESENÍ

Rada městské části

46. jednání

datum konání: 13.06.2016

čís. USN RM 341/2016 - USN RM 386/2016



Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta

Ing. Jiří Vintiška
zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
13.06.2016

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 341/2016	Odměny ředitelům příspěvkových organizací za 1. pololetí roku 2016	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 342/2016	Rozpočtové opatření č. 3 roku 2016	Ing. Michal Motyčka
USN RM 343/2016	Program Čakovického posvícení.	Jindra Soroková
USN RM 344/2016	Cenová nabídka na zpracování PD - výměna stávajícího osvětlení v objektu ZŠ	Jan Florián
USN RM 345/2016	Výzva k předložení cenové nabídky na stavební práce malého rozsahu "Dílčí oprava komunikace, ul. Tryskovická, Třeboradice"	Jan Florián
USN RM 346/2016	Žádost o souhlas s uložení přípojek na pozemek parc.č. 1445, k.ú. Čakovice	Jan Florián
USN RM 347/2016	Žádost o povolení zvláštního užívání silnice ve smyslu Zákona č.13/1997 Sb., §25, písm.d) /umístění inženýrských sítí/	Jan Florián
USN RM 348/2016	Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku parc.č. 1348/103 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 349/2016	Návrh darovací smlouvy na garáž č. 511 postavenou na pozemku parc.č. 1626/5 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 350/2016	Nařízení, kterým se mění nařízení č. 14/2014 Sb. hl. m. Prahy, o zřízení přírodní památky Komořanské a modřanské tůně včetně ochranného pásma a stanovení jejich bližších ochranných podmínek	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 351/2016	Stanovisko k úplatnému převodu částí pozemku parc.č. 486/1 obec Praha, k.ú. Třeboradice za účelem využití v souladu s platným územním plánem.	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 352/2016	Smlouva o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s. v pozemku parc.č. 337/1 obec Praha, k.ú. Miškovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 353/2016	Nesouhlas s nájemními smlouvami - pozemky pod garážemi	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 354/2016	Smlouva o zřízení věcného břemene se spol. PREdistribuce, a.s. v pozemku parc.č. 337/1 v obci Praha, k.ú. Miškovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 355/2016	Záměr na pronájem pozemku parc.č. 1348/230 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 2m ² .	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 356/2016	Smlouva o zřízení věcného břemene se společností N&T Tenis s.r.o. v pozemku parc.č. 1203/7 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 357/2016	Přechod nájmu bytu - Něvská 587, Praha 9 - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 358/2016	Nájemní smlouva - Doubravská 690, Praha - Čakovice.	Markéta Baťková

USN RM 359/2016	Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 360/2016	Nájemní smlouva - Homolová 525, Praha - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 361/2016	Nájemní smlouva - Myjavská 626, Praha - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 362/2016	Nájemní smlouva - Otavská 621, Praha - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 363/2016	Nájemní smlouva - Myjavská 626, Praha - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 364/2016	Nájemní smlouva - Myjavská 626, Praha - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 365/2016	Nájemní smlouva - Niská 630/2, Praha - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 366/2016	Nájemní smlouva - U Nádraží 682, Praha - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 367/2016	Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 368/2016	Nájemní smlouva - U Nádraží 682, Praha - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 369/2016	Nájemní smlouva - Otavská 621, Praha - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 370/2016	Nájemní smlouva - U Párníků 701, Praha - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 371/2016	Výměna oken u objektů Polabská č.p. 123 a č.p.124, k.ú. Miškovice - vyhodnocení cenových nabídek	Markéta Baťková
USN RM 372/2016	Komise pro otevírání obálek na akci "Oprava bytu č. 3, Doubravská 690, Praha - Čakovice"	Markéta Baťková
USN RM 373/2016	Žádost o prodloužení doby výpůjčky - Jizerská 24 a žádost o výpůjčku garáže pro uskladnění vybavení	Markéta Baťková
USN RM 374/2016	Výměna vchodových dveří v budově gymnázia, nám. 25. března 100, k.ú. Čakovice - vyhodnocení cenových nabídek	Markéta Baťková
USN RM 375/2016	Žádost o povolení instalace k zabezpečení školy a instalace vstupního systému do budovy gymnázia	Markéta Baťková
USN RM 376/2016	Uplatnění slevy z nájmu bytu z důvodu nezpůsobilosti jeho užívání - Doubravská 690, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 377/2016	Pokácení suchých dřevin v k. ú. Třeboradice a Čakovice.	Jiří Slavík
USN RM 378/2016	Žádost o povolení dětské oslavy v Čakovickém parku.	Jiří Slavík
USN RM 379/2016	Správa hřbitova Třeboradice	Daniel Kajpr Ing. Milena Pekařová
USN RM 380/2016	Výstavba objektu ZŠ - dostavba areálu odloučeného pracoviště při ul. Jizerská, Praha - Čakovice, včetně úpravy okolí - stanovisko vlastníka k PD	Ing. Milena Pekařová
USN RM 381/2016	Revitalizace nám. J. Berana - architektonická soutěž	Daniel Kajpr

USN RM 382/2016	Svolání a program 10. zasedání Zastupitelstva MČ Praha - Čakovice	Ing. Milena Pekařová
USN RM 383/2016	Žádost o povolení vytvoření manipulační plochy u vjezdu do garáže	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 384/2016	Žádost zaměstnance ZŠ o krátkodobou výpomoc v řešení bytové otázky	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 385/2016	Revokace usnesení USN RM 25/2016	Jan Florián
USN RM 386/2016	Žádost o grant T-Mobile na opravu hřiště v lokalitě Červený Mlýn	Ing. Jiří Vintiška

Materiály odložené z programu jednání dne: 13.06.2016

Číslo	Název	Předkladatel
	Pasportizace zeleně MČ - cenová nabídka	Ing. Milena Pekařová

Materiály zamítnuty na programu jednání dne: 13.06.2016

Číslo	Název	Předkladatel
	Žádost o snížení výše vratné zálohy na poskytnutí ubytování ve sportovní hale - MČR dorostenců v Národní háně	Markéta Baťková

Odměny ředitelům příspěvkových organizací za 1. pololetí roku 2016

1

Odměny ředitelům příspěvkových organizací za 1. pololetí roku 2016

Usnesení číslo: USN RM 341/2016

Rada městské části

1) schvaluje

jako zřizovatel příspěvkových organizací MČ Praha Čakovice ředitelkám a řediteli příspěvkových organizací za 1. pololetí 2016 odměny ve výši:

- ředitel ZŠ E. Beneše Mgr. Martin Střelec - 40 000,- Kč
- ředitelka MŠ Čakovice I Mgr. Martina Buderová - 20 000,- Kč
- ředitelka MŠ Čakovice II paní Iveta Kudrnová - 20 000,- Kč
- ředitelka MŠ Čakovice III paní Ludmila Vargová - 20 000,- Kč

1. Marcela Kopiczková, Vedoucí finančního odboru
oznámi usnesení ředitelkám a řediteli PO
Termín: 24.06.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Bc. B. Klimešová, D. Kajpr)

Rozpočtové opatření č. 3 roku 2016

2

dotace z MHMP celkové zvýšení rozpočtu o 7 407 000,- Kč

Usnesení číslo: USN RM 342/2016

Rada městské části

1) schvaluje

rozpočtové opatření č. 3 na rok 2016.

1. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru
připraví podklady pro nejbližší ZMČ
Termín: 27.06.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Bc. B. Klimešová, D. Kajpr)

Program Čakovického posvícení.

3

Seznámení s programem Čakovického posvícení.

Usnesení číslo: USN RM 343/2016

Rada městské části

1) se seznámila

s prvním návrhem programu Čakovického posvícení, které se bude konat dne 1.10.2016 na nám. J. Berana od 11.00 do 01.00 hodin; návrh se bude dále dopracovávat.

1. Jindra Soroková, Spisovna
Zajistí program
Termín: 27.06.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Cenová nabídka na zpracování PD - výměna stávajícího osvětlení v objektu ZŠ**4**

Předmětem plnění cenové nabídky je zpracování PD výměny stávajícího osvětlení za LED osvětlení v ZŠ Edvarda Beneše, Čakovice ve stupni pro výběrové řízení.

Usnesení číslo: USN RM 344/2016

Rada městské části

1) souhlasí

s objednáním PD: "Výměna stávajícího osvětlení za LED v ZŠ Edvarda Beneše, Čakovice", ve stupni pro výběrové řízení v rozsahu předložené cenové nabídky od firmy CAPCOM slaboproudé systémy s. r.o. a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem objednávky.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Připravit objednávku.
Termín: 17.06.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Výzva k předložení cenové nabídky na stavební práce malého rozsahu "Dílčí oprava komunikace, ul. Tryskovická, Třeboradice"**5**

Předmětem plnění této veřejné zakázky je rekonstrukce - dílčí oprava komunikace, ul. Tryskovická, Třeboradice, na pozemku parc.č. 487/17, k.ú. Třeboradice, celková plocha opravy je cca 450 m².

Usnesení číslo: USN RM 345/2016

Rada městské části

1) schvaluje

návrh výzvy k předložení cenové nabídky na stavební práce malého rozsahu "Dílčí oprava komunikace, ul. Tryskovická, Třeboradice" a zároveň zveřejnění výzvy na webu e-poptávka a dalších serverech.

1. Kateřina Marszalková, Referent kanceláře vedení ÚMČ
Zajistit zveřejnění výzvy na webových stránkách MČ.
Termín: 30.06.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Žádost o souhlas s uložení přípojek na pozemek parc.č. 1445, k.ú. Čakovice**6**

Souhlas s uložení vodovodní, kanalizační a plynové přípojky do svěřeného pozemku MČ Čakovice parc.č. 1445, k.ú. Čakovice, pro pozemek parc.č. 1413/1, k.ú. Čakovice, ul. U Červeného mlýnku.

Usnesení číslo: USN RM 346/2016

Rada městské části

1) souhlasí

se záměrem a vstupem na pozemek parc.č. 1445, k.ú. Čakovice, za účelem vybudování vodovodní, kanalizační a plynové přípojky pro pozemek parc.č. 1413/1, k.ú. Čakovice, v ul. U Červeného mlýnku, za podmínky uzavření Smlouvy o vybudování přípojek.

Žadatel: Ing. Sárka Fišerová, na základě plné moci

Stavebník : Hana Karochová

Autor PD: Ing. Zdenka Čechová, IČ: 18406076

O zábor komunikace a zeleného pásu musí žadatel požádat Odbor rozvoje a údržby obce ÚMČ Praha - Čakovice, o vydání rozhodnutí ve věci dopravního opatření na komunikaci Odbor dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 18 minimálně 21 dní před zahájením stavby. Po vydání příslušného rozhodnutí bude Odborem rozvoje a údržby obce /p. Pecník/ na požádání vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha - Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení bude povrch komunikace a zeleného pásu uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům Odboru rozvoje a údržby obce ÚMČ Praha - Čakovice. Žadatel opatří souhlas vlastníků uložených stávajících inženýrských sítí.

1. Jan Florián, Referent INV1

Zaslat výpis usnesení žadateli.

Termín: 27.06.2016

2) schvaluje

předložený návrh Smlouvy o vybudování přípojek mezi městskou částí Praha - Čakovice a Hanou Karochovou a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Jan Florián, Referent INV1

Zaslat smlouvu žadateli k podpisu.

Termín: 27.06.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Žádost o povolení zvláštního užívání silnice ve smyslu zákona č.13/1997 Sb., §25, písm.d) /umístění inženýrských sítí/**7**

Povolení zvláštního užívání silnice na pozemcích parc.č. 1560/1, 1151/18, 1151/19 a 1151/20, k.ú. Čakovice, ve svěřené správě MČ Čakovice. V rámci výstavby nové budovy ZŠ a s tím spojené rekonstrukce komunikace Jizerská budou provedeny nové přípojky a přeložky stávajících IS.

Usnesení číslo: USN RM 347/2016

Rada městské části

1) souhlasí

se zvláštním užíváním silnice, ul. Jizerská, ve smyslu §25, písm.d) zákona č.13/1997 Sb. o pozemních komunikacích /umístění inženýrských sítí/, na pozemcích parc.č. 1560/1, 1151/18, 1151/19 a 1151/20, vše k.ú. Čakovice, pro výstavbu nové budovy ZŠ a s tím spojené rekonstrukce komunikace Jizerská. Žadatel a autor PD: Grebner spol.s r.o., na základě plné moci stavebníka Stavebník: MČ Praha - Čakovice.

Žadatel musí požádat o vydání rozhodnutí ve věci dopravního opatření na komunikaci Odbor dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 18 minimálně 21 dní před zahájením stavby. Žadatel opatří souhlas vlastníků uložených stávajících inženýrských sítí.

1. Jan Florián, Referent INV1
Zaslat výpis usnesení žadateli
Termín: 30.06.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku parc.č. 1348/103 obec Praha, k.ú. Čakovice**8**

Změna smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 1348/103 obec Praha, k.ú. Čakovice pod garáží č. 98 z důvodu změny bydliště nájemce.

Usnesení číslo: USN RM 348/2016

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku parc.č. 1348/103 obec Praha, k.ú. Čakovice, č. 263/14 ze dne 12.12.2014 a pověřuje starostu

Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem tohoto dodatku.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zajistit podpisy dodatku č. 1
Termín: 18.07.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Návrh darovací smlouvy na garáž č. 511 postavenou na pozemku parc.č. 1626/5 v obci Praha, k.ú. Čakovice

9

Vlastník garáže nabízí bezplatné převedení stavby garáže na MČ Praha - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 349/2016

související USN RM 270/2016

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh darovací smlouvy ve prospěch MČ na garáž označenou č. 511 postavenou na pozemku parc.č. 1626/5 v obci Praha, k.ú. Čakovice odděleného geometrickým plánem z pozemku parc.č. 1626 obec Praha, k.ú. Čakovice, vyhotoveným Ing. M. P. č. plánu 1667-60/2015, odsouhlaseným Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu ze dne 8.12.2015, s darující V. K., bytem a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem darovací smlouvy.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 18.07.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Nařízení, kterým se mění nařízení č. 14/2014 Sb. hl. m. Prahy, o zřízení přírodní památky Komořanské a modřanské tůně včetně ochranného pásma a stanovení jejich bližších ochranných podmínek

10

Návrh nařízení hlavního města Prahy.

Usnesení číslo: USN RM 350/2016

Rada městské části

1) se seznámila

s návrhem nařízení hlavního města Prahy, kterým se mění nařízení č. 14/2014 Sb. hl. m. Prahy, o zřízení přírodní památky Komořanské a modřanské tůně včetně ochranného pásma a stanovení jejich bližších ochranných podmínek a nemá námitky.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zaslat usnesení na MHMP
Termín: 30.06.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Stanovisko k úplatnému převodu částí pozemku parc.č. 486/1 obec Praha, k.ú. Třeboradice za účelem využití v souladu s platným územním plánem.

11

MHMP odd. využití majetku žádá o stanovisko k úplatnému převodu částí pozemku parc.č. 486/1 k.ú. Třeboradice.

Usnesení číslo: USN RM 351/2016

Rada městské části

1) se seznámila

se žádostí o stanovisko k úplatnému převodu (event. pronájmu) částí pozemku parc.č. 486/1 obec Praha, k.ú. Třeboradice za účelem využití v souladu s platným územním plánem a předává žádost Komisi pro Třeboradice k vyjádření se k návrhu stanoviska.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele
Termín: 30.06.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová; Zdržel se: D. Kajpr)

**Smlouva o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce, 12
a.s. v pozemku parc.č. 337/1 obec Praha, k.ú. Miškovice**

PREdistribuce, a.s. žádá o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - "Rozšíření distribuční sítě PRE". Jedná se o el. přípojku k poz. 231/1, k. ú. Miškovice.

Usnesení číslo: USN RM 352/2016

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh smlouvy o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s. se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha5, IČ: 27376516, na stavbu, kterou investor nazval: "Rozšíření distribuční sítě PRE" k tíži pozemku parc.č. 337/1 obec Praha, k.ú. Miškovice a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy po schválení v ZMČ.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele, připravit materiál na ZMČ, zajistit podpisy smlouvy
Termín: 29.07.2016
2. Marcela Kopiczková, Vedoucí finančního odboru
Zajistit finanční operaci bezprostředně po obdržení smlouvy.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Nesouhlas s nájemními smlouvami - pozemky pod garážemi 13

Nový vlastník 9 garáží nesouhlasí s typizovanou nájemní smlouvou.

Usnesení číslo: USN RM 353/2016

Rada městské části

1) trvá

na typizované nájemní smlouvě na pozemek pod stavbou, s podmínkami pro všechny vlastníky garáží stejné.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
Zaslat usnesení žadateli, předat právníkovi.
Termín: 30.06.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

**Smlouva o zřízení věcného břemene se spol. PREdistribuce, a.s. v
pozemku parc.č. 337/1 v obci Praha, k.ú. Miškovice**

14

PREdistribuce, a.s. žádá o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene. Jedná se o přípojku k poz. parc. č. 252, obec Praha, k. ú. Miškovice.

Usnesení číslo: USN RM 354/2016

související BJ 201/2016

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh smlouvy o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s., se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČ: 27376516, k tíži pozemku parc.č. 337/1 obec Praha, k.ú. Miškovice a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy po schválení v ZMČ.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele, připravit materiál do ZMČ, zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 25.07.2016
2. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru
Zajistit vystavení daňového dokladu.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Záměr na pronájem pozemku parc.č. 1348/230 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 2m2 .**15**

Pronájem pozemku parc.č. 1348/230 obec Praha, k.ú. Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 355/2016

související USN RM 271/2016

Rada městské části

1) revokuje

usnesení č. USN RM 271/2016 bod 2., t.j. záměr na prodej pozemku.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele
Termín: 30.06.2016

2) schvaluje

záměr pronájmu pozemku parc.č. 1348/230 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 2 m2, za cenu 85,-Kč/m2/rok + příslušná sazba DPH, na dobu neurčitou.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zajistit zveřejnění záměru
Termín: 30.06.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Smlouva o zřízení věcného břemene se společností N&T Tenis s.r.o. v pozemku parc.č. 1203/7 obec Praha, k.ú. Čakovice**16**

N&T Tenis s.r.o. žádá o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - přípojka el. proudu.

Usnesení číslo: USN RM 356/2016

související USN RM 373/2013

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh smlouvy o zřízení věcného břemene se společností N&T Tenis s.r.o. se sídlem Za Rybníkem 443, Přezletice, IČ: 01552058, k tíži pozemku parc.č. 1203/7 obec Praha, k.ú. Čakovice a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

Smlouva o smlouvě budoucí byla schválena usnesením č. Z-19-5/13.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy
Termín: 29.07.2016
2. Marcela Kopiczková, Vedoucí finančního odboru
Zajistit finanční operaci bezprostředně po obdržení smlouvy.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Přechod nájmu bytu - Něvská 587, Praha 9 - Čakovice.

17

Přechod nájmu bytu

Usnesení číslo: USN RM 357/2016

Rada městské části

1) bere na vědomí

informaci o přechodu nájmu bytu č. 6, Něvská 587, Praha 9 - Čakovice po zemřelém nájemci paní M████ K██████. Nájem bytu přechází dle § 2279 zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění na pana J████ K██████ a J████ K██████. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou dvou let od 1.7.2016. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph. D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 30.06.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Nájemní smlouva - Doubravská 690, Praha - Čakovice.**18**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 358/2016

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření nové nájemní smlouvy s manželi P. [REDAKCE] a R. [REDAKCE]
byť č. 6, Doubravská 690, Praha - Čakovice, na dobu určitou 3 měsíců od
1.7.2016. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní
smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 30.06.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B.
Klimešová)

Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha - Čakovice.**19**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 359/2016

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s panem E. [REDAKCE] T. [REDAKCE] byť č. [REDAKCE] Myjavská
625, Praha - Čakovice, na dobu určitou dvou let od 01.07.2016. Nájemné je
stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní
smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 30.06.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Nájemní smlouva - Homolová 525, Praha - Čakovice.**20**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 360/2016

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s panem [REDAKCE] K [REDAKCE], byt č. [REDAKCE] Homolová 525, Praha - Čakovice, na dobu určitou dvou let od 01.07.2016. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 30.06.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Nájemní smlouva - Myjavská 626, Praha - Čakovice.**21**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 361/2016

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní, J [REDAKCE] H [REDAKCE], byt č. [REDAKCE] Myjavská 626, Praha - Čakovice, na dobu určitou dvou let od 01.07.2016. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Připravit NS k podpisu.

Termín: 30.06.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Nájemní smlouva - Otavská 621, Praha - Čakovice.

22

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 362/2016

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s panem, M. K., byt
Otavská 621, Praha - Čakovice, na dobu určitou dvou let od 01.07.2016.
Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 30.06.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Nájemní smlouva - Myjavská 626, Praha - Čakovice.

23

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 363/2016

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s panem, P. Š., byt Myjavská
626, Praha - Čakovice, na dobu určitou dvou let od 01.07.2016. Nájemné je
stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 30.06.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Nájemní smlouva - Myjavská 626, Praha - Čakovice.

24

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 364/2016

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s panem, O [REDAKCE] D [REDAKCE] byt č 23., Myjavská 626, Praha - Čakovice, na dobu určitou dvou let od 01.07.2016. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 30.06.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Nájemní smlouva - Niská 630/2, Praha - Čakovice.

25

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 365/2016

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní I [REDAKCE] Č [REDAKCE], byt č. [REDAKCE] Niská 630, Praha - Čakovice, na dobu určitou jednoho roku od 01.07.2016. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc. Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 30.06.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Nájemní smlouva - U Nádraží 682, Praha - Čakovice.

27

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 366/2016

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní M. B. byt č. U Nádraží 682, Praha - Čakovice, na dobu určitou dvou let od 01.07.2016. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.
Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 30.06.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha - Čakovice.

28

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 367/2016

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní I. Z. byt Myjavská 625, Praha - Čakovice, na dobu určitou dvou let od 01.07.2016. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.
Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 30.06.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Nájemní smlouva - U Nádraží 682, Praha - Čakovice.

29

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 368/2016

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní K██████████ P██████████, byt ██████████
Nádraží 682, Praha - Čakovice, na dobu určitou dvou let od 01.07.2016. Nájemné
je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc.
Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní
smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 30.06.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Nájemní smlouva - Otavská 621, Praha - Čakovice.

30

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 369/2016

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní K██████████ D██████████, byt č.
██████████, Otavská 621, Praha - Čakovice, na dobu určitou dvou let od 01.07.2016.
Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní
smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 30.06.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Nájemní smlouva - U Párníků 701, Praha - Čakovice.

31

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 370/2016

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s paní R. [REDAKCE] T. [REDAKCE] byt č. [REDAKCE] U Párníků 701, Praha - Čakovice, na dobu určitou dvou let od 01.07.2016. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 30.06.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

**Výměna oken u objektů Polabská č.p. 123 a č.p.124, k.ú. Miškovice -
vyhodnocení cenových nabídek****32**

Vyhodnocení cenových nabídek.

Usnesení číslo: USN RM 371/2016

Rada městské části

1) se seznámila

s výsledky obdržených cenových nabídek na zhotovitele díla: "Výměna oken
v objektech Polabská č.p. 123 a č.p. 124, k.ú."

Obdržené cenové nabídky:

- Karel Weber - WEKASO, IČ 18425992, Šmeralova 163/34, Praha 7
nabídková cena bez DPH 49 124,-Kč
záruční doba 60 měsíců
- STAR okna, s.r.o., IČ 28900995, Mahulenina 1856/16, Praha 6
nabídková cena bez DPH 55 057,-Kč
záruční doba 60 měsíců
- LHB s.r.o., IČ 27908844, M. Švabinského 899, Kladno
nabídková cena bez DPH 56 494,-Kč
záruční doba 84 měsíců

3) schvaluje

nabídku firmy Karel Weber - WEKASO, IČ 18425992, se sídlem Šmeralova
163/34, Praha 7, na realizaci akce "Výměna oken v objektech Polabská č.p. 123 a
č.p. 124, k.ú. Miškovice" za cenu 49 124,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing.
Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem objednávky.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
zajistit podpis objednávky
Termín: 30.06.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B.
Klimešová)

**Komise pro otevírání obálek na akci "Oprava bytu č. 3, Doubravská
690, Praha - Čakovice"****33**

Stanovení komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek zaslaných na základě
výzvy k podání cenové nabídky na realizaci akce "Oprava bytu č. 3, Doubravská 690,
Praha - Čakovice"

Usnesení číslo: USN RM 372/2016

Rada městské části

1) jmenuje

komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek zaslaných na základě výzvy k podání cenové nabídky na realizaci akce "Oprava bytu č. 3, Doubravská 690, Praha - Čakovice".

Komise ve složení: Jan Florián, Markéta Baťková, Ljuba Straková

Náhradníci: Kateřina Marszálková, Milan Bauman, Ing. Milena Pekařová.

Obálky se budou otevírat v pondělí 27.6.2016 ve 12:00 hod v kanceláři Odboru bytového hospodářství a správy budov na adrese Cukrovarská 52, Praha 9 - Čakovice.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
rozeslat jmenování členům komise
Termín: 17.06.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Žádost o prodloužení doby výpůjčky - Jizerská 24 a žádost o výpůjčku garáže pro uskladnění vybavení**34**

Spolek Mateřské centrum Cirkus požádal o prodloužení doby výpůjčky objektu Jizerská 24 a následně i o výpůjčku garáže pro uskladnění vybavení z uvedeného objektu.

Usnesení číslo: USN RM 373/2016

Rada městské části

1) schvaluje

prodloužení doby výpůjčky objektu Jizerská 24/18, Praha - Čakovice, spolku Mateřské centrum Cirkus, IČ 26659336, Úslavská 589, Praha - Čakovice do 17.7.2016, vzhledem k posunutí termínu zahájení demolice objektu.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
informovat žadatele
Termín: 24.06.2016

2) schvaluje

s výpůjčku garáže ev. č. 252 poz. parc. č. 1348/54, k. ú. Čakovice, spolku Mateřské centrum Cirkus, IČ 26659336, Úslavská 589, Praha - Čakovice, k uskladnění vybavení z objektu Jizerská 24, Praha - Čakovice, který musí spolek uvolnit z důvodu ukončení výpůjčky uvedeného objektu. Výpůjčka garáže bude poskytnuta na přechodnou dobu, nejdéle v trvání na 3 měsíce.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
informovat žadatele
Termín: 24.06.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Výměna vchodových dveří v budově gymnázia, nám. 25. března 100, k.ú. Čakovice - vyhodnocení cenových nabídek **35**

Vyhodnocení cenových nabídek.

Usnesení číslo: USN RM 374/2016

Rada městské části

1) se seznámila

s výsledky obdržených cenových nabídek na zhotovitele díla "Výměna vchodových dveří v budově gymnázia, nám. 25. března 100, k.ú. Čakovice".

Obdržené cenové nabídky:

- KBV - truhlářství spol. s r.o., IČ 64574920, Schoellerova 19, Praha - Třeboradice

nabídková cena bez DPH provedení smrk	50 000,-Kč
nabídková cena bez DPH provedení dub	57 000,-Kč
- Hofman Pavel - truhlářství, IČ 12590207, Dražice 14, Benátky nad Jizerou

nabídková cena bez DPH provedení smrk	66 550,-Kč
nabídková cena bez DPH provedení dub	75 020,-Kč
- Malý Jaroslav - INNA, IČ13115332, Ořechová 932/7, Praha 8

nabídková cena bez DPH provedení smrk	neuvedena
nabídková cena bez DPH provedení dub	60 000,-Kč

3) schvaluje

nabídku firmy KBV - truhlářství spol. s r. o., IČ 64574920, se sídlem Schoellerova 19, Praha - Třeboradice, na realizaci akce "Výměna vchodových dveří v budově gymnázia, nám. 25. března 100, k.ú. Čakovice" v provedení materiálu dub za cenu 57 000,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem objednávky.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
zajistit podpis objednávky
Termín: 30.06.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Žádost o povolení instalace k zabezpečení školy a instalace vstupního systému do budovy gymnázia

36

Usnesení číslo: USN RM 375/2016

Rada městské části

1) souhlasí

s instalací elektronického zabezpečovacího systému budovy a jeho připojením na PMS a s instalací čipového vstupního systému do budovy gymnázia, nám. 25. března 100, Praha - Čakovice. Instalace bude realizována na náklady Gymnázia Čakovice, IČ 61387835, nám. 25. března 100, Praha - Čakovice.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Informovat žadatele.
Termín: 24.06.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

**Uplatnění slevy z nájmu bytu z důvodu nezpůsobilosti jeho užívání -
Doubravská 690, Praha - Čakovice**

37

Nájemce bytu č. 1 podal žádost na uplatnění slevy z nájmu bytu z důvodu nezpůsobilosti jeho užívání.

Usnesení číslo: USN RM 376/2016

Rada městské části

1) nesouhlasí

s uplatněním slevy z nájmu bytu č. 1, Doubravská 690, Praha - Čakovice, z důvodu nezpůsobilosti jeho užívání, za období od 1.12.2013 do 30.6.2016. Nájemcem bytu je pan K█████, kdy nájemné ve výši 89,57,-Kč bylo stanoveno na základě podpisu nájemní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Informovat žadatele.
Termín: 24.06.2016

2) neschvaluje

snížení nájemného k bytu č. 1, Doubravská 690, Praha - Čakovice, s platností od 1.7.2016. Nájemcem bytu je pan K██████, kdy nájemné bylo stanoveno na základě podpisu nájemní smlouvy ze dne 1.4.2015.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Informovat žadatele.
Termín: 24.06.2016

3) neschvaluje

finanční kompenzaci za spotřebu el. energie ve výši 2000,-Kč, v bytě č. 1, Doubravská 690, Praha - Čakovice.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Informovat žadatele.
Termín: 24.06.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Pokácení suchých dřevin v k. ú. Třeboradice a Čakovice.**38**

Pokácení suchého stromku v Pšovanské ulici, k.ú. Třeboradice, v Zámeckém parku a stromu v Třtinové ulici, k.ú. Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 377/2016

Rada městské části

1) se seznámila

s pokácením 3 suchých stromů.
Jeden stromek v ulici Pšovanská, obvod kmene 12cm, parc. č. 274/1, k.ú. Třeboradice. Druhý stromek v Zámeckém parku obvod kmene 30cm, parc. č. 1274/1 a třetí strom v Třtinové ulici, obvod kmene 95cm, parc. č. 1464, k.ú. Čakovice.

1. Lenka Maříková, Sekretářka ORUO
Zařídít pokácení suchých dřevin.
Termín: 12.07.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Žádost o povolení dětské oslavy v Čakovickém parku.**39**

Žádost o povolení dětské oslavy - narozenin dne 16.7.2016 v Čakovickém parku.

Usnesení číslo: USN RM 378/2016

Rada městské části

2) nesouhlasí

s konáním dětské oslavy - narozenin malé slečny N. H. dne 16.7.2016 od 14.00 - 22.00 hodin v Čakovickém parku.

1. Lenka Maříková, Sekretářka ORUO
Informovat žadatele.
Termín: 30.06.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Správa hřbitova Třeboradice**41****Usnesení číslo: USN RM 379/2016**

Rada městské části

1) schvaluje

záměr ukončení smlouvy se současným správcem hřbitova Třeboradice a převedení správy pod ÚMČ a ukládá zástupci starosty Danielu Kajprovi připravit potřebné kroky k tomuto převodu.

1. Daniel Kajpr, Zástupce starosty
ve spolupráci s tajemnicí ÚMČ
Termín: 31.12.2016
2. Ing. Milena Pekařová, Tajemnice ÚMČPČ
ve spolupráci se ZS D. Kajprem
Termín: 31.12.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová; Zdržela se: J. Kosová)

Výstavba objektu ZŠ - dostavba areálu odloučeného pracoviště při ul. Jizerská, Praha - Čakovice, včetně úpravy okolí - stanovisko vlastníka k PD**42**

Projektová dokumentace na akci "Výstavba objektu ZŠ - dostavba areálu odloučeného pracoviště při ul. Jizerská, Praha - Čakovice, včetně úpravy okolí".

Usnesení číslo: USN RM 380/2016

Rada městské části

1) souhlasí

s projektovou dokumentací akce "Výstavba objektu ZŠ - dostavba areálu odloučeného pracoviště při ul. Jizerská, Praha - Čakovice, včetně úpravy okolí", zpracovanou projektovou a inženýrskou kanceláří Grebner spol. s.r.o. v květnu 2016 a souhlasí s umístěním stavby na pozemcích parcel. č. 1151/1, 1560/1, 1151/5, 1151/12, 1151/9, 1151/17, 1151/18 a 1561, obec Praha, k.ú. Čakovice a s připojením areálu na místní komunikaci - ulici Jizerská.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Revitalizace nám. J. Berana - architektonická soutěž**43**

Vyhlášení veřejné architektonické soutěže na řešení revitalizace nám. J. Berana.

Usnesení číslo: USN RM 381/2016

Rada městské části

1) schvaluje

vyhlášení veřejné architektonické soutěže na řešení revitalizace nám. J. Berana.

1. Daniel Kajpr, Zástupce starosty
Připravit vyhlášení architektonické soutěže.
Termín: 25.07.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Svolání a program 10. zasedání Zastupitelstva MČ Praha - Čakovice**44**

Svolání a program zastupitelstva.

Usnesení číslo: USN RM 382/2016

Rada městské části

1) schvaluje

program 10. zasedání Zastupitelstva MČ Praha - Čakovice konaného dne 27. června 2016:

Úvod:

- určení zapisovatelky
- volba ověřovatelů
- volba návrhové komise
- schválení programu

1. Zpráva o činnosti Rady MČ mezi 9. a 10. zasedáním ZMČ (Ing. M. Pekařová)
2. Rozpočtové opatření č. 2 roku 2016 (Ing. M. Motyčka, Ph.D.)
3. Smlouva o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s. v pozemku parc. č. 337/1 obec Praha, k.ú. Miškovice - Rozšíření distribuční sítě PRE - el. přípojka k pozemku parc. č. 231/1 k.ú. Miškovice (přednese D. Kajpr)
4. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene se spol. Planet A, a.s. - pozemky parc. č. 1280/38 a 1280/23 v k.ú. Čakovice (přednese D. Kajpr)
5. Smlouva o zřízení věcného břemene se spol. PREdistribuce, a.s. - pozemek parc. č. 337/1 obec Praha, k.ú. Miškovice, přípojka k pozemku parc. č. 252 obec Praha, k.ú. Miškovice (přednese D. Kajpr)
6. Směna pozemků parc. č. 398/5 a díl "a" poz. 400/1 v obci Praha, k.ú. Třeboradice (přednese Ing. Jiří Vintiška)
7. Budoucí převzetí dešťové kanalizace v poz. 506/1 a 426 v obci Praha, k.ú. Třeboradice od Třeboradice Development, s.r.o. (přednese Ing. Jiří Vintiška)
8. Interpelace
9. Závěr

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Zajistit svolání ZMČ
Termín: 15.06.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Žádost o povolení vytvoření manipulační plochy u vjezdu do garáže 45

Žadatel se na nás obrátil s žádostí, která znamená rozšíření stávajícího vjezdu do garáže svého objektu.

Usnesení číslo: USN RM 383/2016

Rada městské části

1) souhlasí

s vytvořením manipulační plochy - rozšíření vjezdu do garáže v Otavské ulici do objektu Otavská 175/12 o celkové ploše 4 m² za podmínky, že stavbu provede žadatel na své náklady s přihlédnutím k §80, odst. 3, písm. b, zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů.

1. Ing. Jiří Vintiška, Zástupce starosty
Informovat žadatele.
Termín: 20.06.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Žádost zaměstnance ZŠ o krátkodobou výpomoc v řešení bytové otázky 46

Na MČ se obrátila žadatelka - učitelka ZŠ se žádostí o poskytnutí bytu na dobu 2 měsíců.

Usnesení číslo: USN RM 384/2016

Rada městské části

1) souhlasí

s krátkodobým pronájmem pronájmem bytu číslo 3 v Doubravské ulici 690 zaměstnankyni školy, paní J. F. na dobu od 01.07.2016 do 31.08.2016 za cenu 89,57 Kč/m2 za celkovou dobu pronájmu.

1. Ing. Jiří Vintiška, Zástupce starosty
Informovat žadatele.
Termín: 27.06.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Revokace usnesení USN RM 25/2016**47**

Změna usnesení ze dne 16.05.2016, týkající se povolení kácení dřevin rostoucích mimo les.

Usnesení číslo: USN RM 385/2016

Rada městské části

1) revokuje

USN RM 258/2016 ze dne 16.05.2016.

2) souhlasí

s pokácením 26 ks dřevin, z toho 17 ks dřevin na pozemcích parc. č. 1560/1, 1151/19, 1151/1, vše obec Praha, k. ú. Čakovice a zbývajících 9 na pozemcích parc. č. 1151/5 a 1151/9, které vlastní hlavní město Praha. Stávajících 26 stromů je v kolizi s novou výstavbou ZŠ Dr. Edvarda Beneše - odloučené pracoviště v ul. Jizerská, Praha - Čakovice.

3) souhlasí

s pokácením 19 ks dřevin na pozemku parc. č. 1140/1, obec Praha, k. ú. Čakovice, ve svěřené správě MČ Praha - Čakovice. Stromy jsou v kolizi při stavebních pracích malého rozsahu při akci "Oprava stávajícího hřiště na školní zahradě".

1. Jan Florián, Referent INV1

Podat žádost o povolení ke kácení dřevin na OŽPaMp.

Termín: 20.06.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Žádost o grant T-Mobile na opravu hřiště v lokalitě Červený Mlýn

48

Usnesení číslo: USN RM 386/2016

Rada městské části

1) se seznámila

s žádostí o grant T-Mobile na opravu hřiště v lokalitě Červený Mlýn.

2) pověřuje

pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem souhlasu městské části Praha - Čakovice s podáním žádosti o grant - T-Mobile.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Informovat žadatele.
Termín: 22.06.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)
