

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 016****konané dne 11.05.2015****USN RM 0216/2015 - 239/2015**

Přítomni: starosta – Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
 zástupci starosty - Ing. Jiří Vintiška, Daniel Kajpr, Ing. Michal Motyčka
 radní – Ivana Heřmánková, Jana Kosová
 tajemnice – Ing. Milena Pekařová
 host – Ing. Jarmila Bendová

Nepřítomna: zástupce starosty - Bc. Blanka Klimešová

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 216/2015	BJ 247/2015	Oprava a zateplení fasády domu č.p. 34, o.č. 41 při ul. Cukrovarská v Praze 9 – Čakovících.	INV
2	USN RM 217/2015	BJ 262/2015	Stavba - vodovodní přípojka pro pozemek parc. č. 1413/4 v k.ú. Čakovice.	INV
3	USN RM 218/2015	BJ 265/2015	Spolupráce s Praha TV.	STAR
4	USN RM 219/2015	BJ 248/2015	Přidělení vyhrazeného parkovacího stání pro držitele průkazu ZTP/P.	ORUO
5	USN RM 220/2015	BJ 249/2015	Žádost o souhlas s umístěním směrových informačních cedulí "Pohřební služba" v rajonu MČ Praha Čakovice.	ORUO/SP
6	USN RM 221/2015	BJ 267/2015	Revokace usnesení č. USN RM 135/2015 a informace o odstoupení od kupní smlouvy na garáž na části pozemku parc.č. 1288/50 k.ú. Čakovice.	OŽPaMp/SI

7	USN RM 222/2015	BJ 277/2015	Žádost o povolení vstupu na pozemek 1534 a 1533/1 obec Praha, k.ú. Čakovice.	OŽPaMp/Sl
8	USN RM 223/2015	BJ 261/2015	Výstava lilí - výpůjčka Schoellerova sálu a přilehlých místností v čakovickém zámku.	ARCH
9	USN RM 224/2015	BJ 252/2015	Přidělení bytu Otavská 621, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
10	USN RM 225/2015	BJ 253/2015	Přidělení bytu Niská 631, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
11	USN RM 226/2015	BJ 254/2015	Přidělení bytu Svratecká 652, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
12	USN RM 227/2015	BJ 255/2015	Přidělení bytu Kysucká 658, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
13	USN RM 228/2015	BJ 256/2015	Přidělení bytu Lužnická 628, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
14	USN RM 229/2015	BJ 258/2015	Přidělení bytu Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
15	USN RM 230/2015	BJ 257/2015	Dohoda o ukončení nájmu - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
16	USN RM 231/2015	BJ 269/2015	Dohoda o ukončení nájmu - Doubravská 690, Praha 9 - Čakovice.	OBHSB
17	USN RM 232/2015	BJ 268/2015	Oprava střešního pláště MŠ Čakovice I - Něvská 830, Praha 9 - Čakovice - komise pro otevírání obálek.	OBHSB
19	USN RM 233/2015	BJ 274/2015	Memorandum o podpoře bezmotorové dopravy.	ZS/Vin
20	USN RM 234/2015	BJ 272/2015	Vzdání se odvolání k rozhodnutí o povolení stavby "Asko Čakovice - areál Globus Čakovice".	STAR
21	USN RM 235/2015	BJ 260/2015	Návrh na změnu funkčního využití území.	STAR
22	USN RM 236/2015	BJ 271/2015	Finanční dar na kulturní akci pořádanou Policií ČR.	STAR
23	USN RM 237/2015	BJ 275/2015	Srovnání variant modelových propočtů FVz k MČ z rozpočtu HMP na rok 2015.	STAR
24	USN RM	BJ	Úprava nájemní smlouvy o nájmu nebytových prostor.	OBHSB

	238/2015	276/2015		
25	USN RM 239/2015	BJ 278/2015	Závod horských kol v Letňanském lesoparku.	STAR
ODLOŽENÉ MATERIÁLY				
18		BJ 270/2015	Oprava havarijního stavu oplocení, parc. č. 1274/1, k.ú. Čakovice.	OBHSB



Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta



Ing. Jiří Vintiška
zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

16. jednání

datum konání: 11.05.2015

čís. USN RM 216/2015 - USN RM 240/2015



Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta



Ing. Jiří Vintiška
zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
11.05.2015

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 216/2015	Oprava a zateplení fasády domu č.p. 34, o.č. 41 při ul. Cukrovarská v Praze 9 - Čakovících	Jaroslav Hodovník
USN RM 217/2015	Stavba - vodovodní přípojka pro pozemek parc. č. 1413/4 v k.ú. Čakovice	Jaroslav Hodovník
USN RM 218/2015	Spolupráce s Praha TV	Ing. Alexander Lochman, PhD.
USN RM 219/2015	Přidělení vyhrazeného parkovacího stání pro držitele průkazu ZTP/P	Štefan Pecník
USN RM 220/2015	Žádost o souhlas s umístěním směrových informačních cedulí "Pohřební služba" v rajonu MČ Praha Čakovice.	Štefan Pecník
USN RM 221/2015	Revokace usnesení č. USN RM 135/2015 a informace o odstoupení od kupní smlouvy na garáž na části pozemku parc.č. 1288/50 k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 222/2015	Žádost o povolení vstupu na pozemek 1534 a 1533/1 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 223/2015	Výstava lilií - výpůjčka Schoellerova sálu a přilehlých místností v čakovickém zámku	
USN RM 224/2015	Přidělení bytu Otavská 621, Praha 9 - Čakovice.	Jana Příbylová
USN RM 225/2015	Přidělení bytu Niská 631, Praha 9 - Čakovice.	Jana Příbylová
USN RM 226/2015	Přidělení bytu Svratecká 652, Praha 9 - Čakovice.	Jana Příbylová
USN RM 227/2015	Přidělení bytu Kysucká 658, Praha 9 - Čakovice.	Jana Příbylová
USN RM 228/2015	Přidělení bytu Lužnická 628, Praha 9 - Čakovice.	Jana Příbylová
USN RM 229/2015	Přidělení bytu Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice.	Jana Příbylová
USN RM 230/2015	Dohoda o ukončení nájmu - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice.	Jana Příbylová
USN RM 231/2015	Dohoda o ukončení nájmu - Doubravská 689, Praha 9 - Čakovice.	Jana Příbylová
USN RM 232/2015	Oprava střešního pláště MŠ Čakovice I - Něvská 830, Praha 9 - Čakovice - komise pro otevírání obálek	Jana Příbylová
USN RM 233/2015	Memorandum o podpoře bezmotorové dopravy	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 234/2015	Vzdání se odvolání k rozhodnutí o povolení stavby "Asko Čakovice - areál Globus Čakovice"	Ing. Alexander Lochman, PhD.
USN RM 235/2015	Návrh na změnu funkčního využití území.	Ing. Alexander Lochman, PhD.
USN RM 236/2015	Finanční dar na kulturní akci pořádanou Policií ČR	Ing. Alexander Lochman, PhD.
USN RM 237/2015	Srovnání variant modelových propočetů FVz k MČ z rozpočtu HMP na rok 2015	Ing. Alexander Lochman, PhD.

USN RM 238/2015	Úprava nájemní smlouvy o nájmu nebytových prostor.	Jana Příbylová
USN RM 239/2015	Závod horských kol v Letňanském lesoparku	Ing. Alexander Lochman, PhD.
USN RM 240/2015	Charitativní vycházka se psy	Ing. Lucie Zemanová

Materiály odložené z programu jednání dne: 11.05.2015

Číslo	Název	Předkladatel
	Oprava havarijního stavu oplocení, parc. č. 1274/1, k.ú. Čakovice	Jana Příbylová

Oprava a zateplení fasády domu č.p. 34, o.č. 41 při ul. Cukrovarská v Praze 9 - Čakovících 1

Souhlas s trvalým záborem části pozemku parc. č. 1451 (chodník) Souhlas s provedením zateplení domu č.p. 34 v k.ú. Čakovice, ul. Cukrovarská Schválení předloženého návrhu smlouvy o provedení stavby.

Usnesení číslo: USN RM 216/2015

1) souhlasí

s trvalým záborem části pozemku parc. č. 1451/1 (chodník) v k.ú. Čakovice-zateplení fasády domu č.p. 34 v šířce 10 cm a délce 25 m podél celého objektu č.p. 34 v ul. Cukrovarská, k.ú. Čakovice.

Žadatelem je František Jampílek, bytem Na Pruhu 335, 250 89 Lázně Toušeň.

2) souhlasí

s provedením zateplení domu č.p. 34 v ul. Cukrovarská 34/41 v Praze 9 - Čakovících.

Žadatelem je stavebník František Jampílek - vlastník domu č.p. 34.

O zábor komunikace (chodník) musí žadatel požádat Odbor rozvoje a údržby obce ÚMČ Praha-Čakovice, následně - bude-li potřeba - o vydání rozhodnutí ve věci dopravního opatření na komunikaci Odbor dopravy a životního prostředí MČ Praha 18 minimálně 21 dnů před zahájením stavby. Po vydání příslušného rozhodnutí bude Odborem rozvoje a údržby obce (p. Pecník) na požádání vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha-Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení prací bude povrch komunikace (chodník) uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům Odboru rozvoje a údržby obce ÚMČ Praha-Čakovice.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
Zaslat výpis usnesení žadateli
Termín: 26.05.2015

3) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o provedení stavby: "Zateplení fasády domu č.p. 34, Praha 9 - Čakovice a rada MČ Praha - Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
Zaslat smlouvu k podpisu žadateli
Termín: 26.05.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Stavba - vodovodní přípojka pro pozemek parc. č. 1413/4 v k.ú. Čakovice

2

Vstup na pozemek parc. č. 1445 za účelem vybudování vodovodní přípojky pro pozemek parc. č. 1413 v k.ú. Čakovice, ul. U Červeného mlýnku.

Usnesení číslo: USN RM 217/2015

1) **souhlasí**

se vstupem na pozemek parc. č. 1445 v obci Praha, k.ú. Čakovice, ul. U Červeného mlýnku za účelem vybudování vodovodní přípojky pro pozemek parc. č. 1413/4 v k.ú. Čakovice za podmínky uzavření smlouvy o vybudování přípojky. Protože pozemek parc. č. 1413/4 není přilehlý k pozemku parc. č. 1445, bude přípojka vedena přes pozemek parc. č. 1433/33 s jehož vlastníkem uzavře vlastník přípojky smlouvu o uložení přípojky.

Projektovou dokumentaci vypracoval Tomáš Danihelka, k Viničkám 141E, Mukařov, v 09/2014.

Žadatelem je též projektant Tomáš Danihelka, který zastupuje investora Václava Budku a Ilonu Budkovou, oba bytem V Lomech 746/13, 149 00 Praha 11 - Chodov.

O zábor komunikace (vozovka, zelený pás) musí žadatel požádat Odbor rozvoje a údržby obce ÚMČ Praha-Čakovice, následně o vydání rozhodnutí ve věci dopravního opatření na komunikaci Odbor dopravy a životního prostředí MČ Praha 18 minimálně 21 dnů před zahájením stavby. Po vydání příslušného rozhodnutí bude Odborem rozvoje a údržby obce (p. Pecník) na požádání vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha-Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení prací bude povrch komunikace uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům Odboru rozvoje a údržby obce ÚMČ Praha-Čakovice. Bude opatřen souhlas vlastníků uložených stávajících inženýrských sítí, který si opatří žadatel.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
Zaslat výpis usnesení žadateli
Termín: 29.05.2015

2) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o vybudování vodovodní přípojky a Rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
Zaslat žadateli smlouvu k podpisu
Termín: 29.05.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Spolupráce s TV Praha

3

Nabídka televize TV Praha.

Usnesení číslo: USN RM 218/2015

1) **se seznámila**

s nabídkou TV Praha na spolupráci s Městskou částí Praha - Čakovice a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. dalším jednáním.

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 2, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová; Zdržel se: D. Kajpr, J. Kosová)

Přidělení vyhrazeného parkovacího stání pro držitele průkazu ZTP/P

4

Žádost pana Opla o přidělení vyhrazeného parkovacího stání v ulici Dr. Marodyho.

Usnesení číslo: USN RM 219/2015

1) **souhlasí**

s přidělením vyhrazeného parkovacího stání pro pana Pavla Opla bytem Dr.Marodyho 912/12 Praha Čakovice, držitele průkazu ZTP/P v ulici Dr.Marodyho na již zřízeném místě pro invalidy, viz příložený plánec.

1. Štefan Pecník, Referent ORUO
Odeslat žádost na Odbor doprava a živ. prostředí P-18 Letňany o vydání Rozhodnutí.
Termín: 30.05.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

**Žádost o souhlas s umístěním směrových informačních cedulí
"Pohřební služba" v rajonu MČ Praha Čakovice.**

5

Firma Elpis s.r.o. si podala upravenou žádost o povolení rozmístit informační tabule "Pohřební služba" v rajonu MČ Čakovice, které by směřovali klienty do jejich provozovny.

Usnesení číslo: USN RM 220/2015

- 1) **souhlasí**
s žádostí o doplnění směrových informačních tabulí "Pohřební služba" do informačního systému MČ na náklady žadatele a za souhlasného stanoviska správce VO(Eltodo).

1. Štefan Pecník, Referent ORUO
Zaslat výpis usnesení žadateli
Termín: 30.05.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

**Revokace usnesení č. USN RM 135/2015 a informace o odstoupení
od kupní smlouvy na garáž na části pozemku parc.č. 1288/50 k.ú.
Čakovice**

6

Revokace USN RM č. USN RM 135/2015.

Usnesení číslo: USN RM 221/2015

související USN RM 135/2015

- 1) **bere na vědomí**
odstoupení od kupní smlouvy na garáž, která je umístěna na části pozemku parc. č. 1288/50 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 21 m² (G 475) mezi panem AXXXXXXXX ČXXXXXXXX, bytem Habartická 48/500, 190 00 Praha 9 a panem SXXXXXXXXX JXXXXXXXX bytem Maňáková 795, 198 00 Praha 9.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
Zaslat výpis usnesení, dopis "Upozornění neuplatnění nabídky předkupního práva".
Termín: 29.06.2015

2) **revokuje**

usnesení č. USN RM 135/2015 na uplatnění předkupního práva ke stavbě -budova bez č.p./č.e.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Žádost o povolení vstupu na pozemek 1534 a 1533/1 obec Praha, k.ú. Čakovice

7

PDS Praha, s.r.o. žádá o vstup na pozemky parc.č. 1534 a 1533/1 obec Praha, k.ú. Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 222/2015

1) **souhlasí**

s umístěním plynovodu na stavbu podle projektu, kterou investor nazval "Prodloužení plynovodu Property trust pro plynofikaci objektů na 1533/1, 1534, 1147/1 k.ú. Čakovice" na pozemcích parc.č. 1533/1, 1534 obec Praha, k.ú. Čakovice. Investor je firma Property Trust, uzavřený investiční fond a.s., Dyjská 845, 196 00 Praha 9-Čakovice.

2) **souhlasí**

se vstupem na pozemky parc.č. 1534 a 1533/1 obec Praha, k.ú. Čakovice za účelem prodloužení STL plynovodu a STL přípojky, areálový NTL plynovod. Souhlas je podmíněn:

- podepsáním smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, které je úplatné, a to 150,-Kč/1bm trasy vedení předmětu věcného břemene, nejméně však 10000,-Kč + DPH, a v případě, že šíře trasy předmětu věcného břemene, včetně případného ochranného pásma bude větší než 1m, stanoví se úplata za zřízení věcného břemene ve výši 150,-Kč za každý započatý m2 rozsahu plochy věcného břemene vč. případného ochranného pásma, nejméně však 10000,-Kč + DPH.
- opravou dotčené části komunikace v celé její šíři.

O souhlas se zábořem a o vyměření poplatku za zábor veřejného prostranství musí žadatel požádat Odbor rozvoje a údržby obce (ORÚO) ÚMČ Praha-Čakovice, následně - bude-li potřeba- o vydání rozhodnutí ve věci dopravního opatření na komunikaci Odbor dopravy a životního prostředí MČ Praha 18 minimálně 21 dnů před zahájením stavby. Po vydání příslušného rozhodnutí bude ORÚO (p. Pecník) na požádání vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha-Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Výstava lilií - výpůjčka Schoellerova sálu a přilehlých místností v čakovickém zámku

8

Výpůjčka prostor na výstavu lilií v čakovickém zámku.

Usnesení číslo: USN RM 223/2015

1) **souhlasí**

s termínem konání akce ČSZ Martagon "Výstava lilií" v čakovickém zámku dne 26. - 28.6.2015.

1. Jindra Soroková, Spisovna
Komunikace s organizací ČSZ Martagon
Termín: 08.06.2015

2) **schvaluje**

výpůjčku Schoellerova sálu a přilehlých místností v čakovickém zámku ČSZ Martagon na výstavu lilií, konanou ve dnech 26. - 28.6.2015.

1. Jana Mládková, Referent FO
Zajištění přístupu
Termín: 26.06.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Přidělení bytu Otavská 621, Praha 9 - Čakovice.

9

Na základě doporučení bytové komise přidělení bytu Otavská 621, Praha 9 - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 224/2015

1) **schvaluje**

na základě doporučení bytové komise ze dne 11.03.2015, přidělení bytu č. XX, o velikosti 1+1, Otavská 621, Praha 9 - Čakovice, panu ZXXXXX RXXXXX, trvale bytem Perštýnské nám. 1, Pardubice, pod podmínkou provedení oprav v bytě na vlastní náklad.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku od 01.06.2015. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc. V měsíci červnu 2015 bude nájemné o 100% sníženo.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana Ph.D. podpisem nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí OBHSB

Připravit náležitosti spojené s přidělením bytu a podpis nájemní smlouvy.

Termín: 31.05.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Přidělení bytu Niská 631, Praha 9 - Čakovice.

10

Na základě doporučení bytové komise přidělení bytu Niská 631, Praha 9 - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 225/2015

1) schvaluje

na základě doporučení bytové komise ze dne 11.03.2015, přidělení bytu č. X, o velikosti 2+1, Niská 631, Praha 9 - Čakovice, panu JXXXXXXXXX ZXXXXXXXX, trvale bytem Bělomlýnská 433/41, Praha 9 - Čakovice, pod podmínkou provedení oprav v bytě na vlastní náklad.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku od 01.06.2015. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc. V měsíci červnu 2015 bude nájemné o 100% sníženo.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana Ph.D. podpisem nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí OBHSB

Připravit náležitosti spojené s přidělením bytu a podpis nájemní smlouvy.

Termín: 31.05.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Přidělení bytu Svratecká 652, Praha 9 - Čakovice.**11**

Na základě doporučení bytové komise přidělení bytu Svratecká 652, Praha 9 - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 226/2015**1) schvaluje**

na základě doporučení bytové komise ze dne 11.03.2015, přidělení bytu č. X, o velikosti 2+1, Svratecká 652, Praha 9 - Čakovice, panu MXXXXXXX HXXXXXXX, trvale bytem Svidnická 511, Praha 8 - Troja.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku od 01.06.2015. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí OBHSB

Připravit náležitosti spojené s přidělením bytu a podpis nájemní smlouvy.

Termín: 31.05.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Přidělení bytu Kysucká 658, Praha 9 - Čakovice.**12**

Na základě doporučení bytové komise přidělení bytu Kysucká 658, Praha 9 - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 227/2015**1) schvaluje**

na základě doporučení bytové komise ze dne 11.03.2015, přidělení bytu č. X, o velikosti 2+1, Kysucká 658, Praha 9 - Čakovice, panu VXXXXXXX CXXXXXXXi, trvale bytem Třtinová 334/34, Praha 9 - Čakovice, pod podmínkou provedení oprav v bytě na vlastní náklad.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku od 01.06.2015. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc. V měsíci červnu 2015 bude nájemné o 100% sníženo.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí OBHSB

Připravit náležitosti spojené s přidělením bytu a podpis nájemní smlouvy.

Termín: 31.05.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Přidělení bytu Lužnická 628, Praha 9 - Čakovice.

13

Na základě doporučení bytové komise přidělení bytu Lužnická 628, Praha 9 - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 228/2015

1) schvaluje

na základě doporučení bytové komise ze dne 11.03.2015, přidělení bytu č. X, o velikosti 2+1, Lužnická 628, Praha 9 - Čakovice, paní JXXXXXX HXXXXXXXXX, trvale bytem Otavská 621, Praha 9 - Čakovice, pod podmínkou provedení oprav v bytě na vlastní náklad.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku od 01.06.2015. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí OBHSB

Připravit náležitosti spojené s přidělením bytu a podpis nájemní smlouvy.

Termín: 31.05.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Přidělení bytu Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice.

14

Na základě doporučení bytové komise přidělení bytu Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 229/2015

1) schvaluje

na základě doporučení bytové komise ze dne 11.02.2015, přidělení bytu č. X, o velikosti 1+1, Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice, paní VXXXXX ŠXXXXXXXXXX, trvale bytem Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku od 01.08.2015.
Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m2/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí OBHSB

Připravit náležitosti spojené s přidělením bytu a podpis nájemní smlouvy.

Termín: 31.07.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Dohoda o ukončení nájmu - Otavská 621, Praha 9 - Čakovice.

15

Ukončení nájmu bytu.

Usnesení číslo: USN RM 230/2015

1) schvaluje

dohodu o ukončení nájmu k bytu č. 34, Otavská 621, Praha 9 - Čakovice ke dni 31.5.2015, nájemce paní JXXXXXX HXXXXXXX.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem dohody.

1. Jana Příbylová, Vedoucí OBHSB

Zajistit uzavření dohody o ukončení nájmu a náležitosti spojené s předáním bytu.

Termín: 31.05.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Dohoda o ukončení nájmu - Doubravská 689, Praha 9 - Čakovice.

16

Ukončení nájmu bytu.

Usnesení číslo: USN RM 231/2015

1) schvaluje

dohodu o ukončení nájmu k bytu č. X, Doubravská 689, Praha 9 - Čakovice ke dni 31.5.2015, nájemce paní M. UXXXXXXX a pan V. UXXXXXX.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem dohody.

1. Jana Příbylová, Vedoucí OBHSB
Připravit náležitosti spojené s ukončení nájmu bytu.
Termín: 31.05.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Oprava střešního pláště MŠ Čakovice I - Něvská 830, Praha 9 - Čakovice - komise pro otevírání obálek

17

Jmenování komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek podaných do VŘ.

Usnesení číslo: USN RM 232/2015

1) schvaluje

komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek zaslaných na základě výzvy k podání cenové nabídky na realizaci akce "Oprava střešního pláště MŠ Čakovice I, k.ú. Čakovice".

Komise ve složení: Ing. Jiří Vintiška, Markéta Baťková, Jaroslav Hodovník, Alena Šamalová, Ljuba Straková.

Náhradníci: Bc. Blanka Klimešová, Milan Bauman, Filip Hrůza, Marcela Lapková, Hana Laušová

Obálky se budou otevírat v pondělí 1.6.2015 v 15,30 hod. v kanceláři Odboru bytového hospodářství a správy budov na adrese Cukrovarská 52, Praha 9 - Čakovice.

1. Jana Příbylová, Vedoucí OBHSB
rozeslat jmenování členům komise
Termín: 29.05.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Memorandum o podpoře bezmotorové dopravy**19**

Žádost MČ Praha 20 (Horní Počernice) o zaslání vyjádření se k poslední verzi Memoranda o podpoře bezmotorové dopravy.

Usnesení číslo: USN RM 233/2015**1) schvaluje**

poslední verzi Memoranda o podpoře bezmotorové dopravy bez připomínek a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku jeho podpisem.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
zaslat výpis usnesení na ÚMČ Praha 20 (Horní Počernice)
Termín: 12.05.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Vzdání se odvolání k rozhodnutí o povolení stavby "Asko Čakovice - areál Globus Čakovice"**20**

Žádost vzdání se práva odvolání pro rozhodnutí o povolení stavby "Asko Čakovice - areál Globus Čakovice" podané žadatelem Praha West Investment k.s., IČO 25672096, Kostelecká 822/75, 19600 Praha-Čakovice a Porta Invest Tschechien s.r.o., IČO 28538757, Nákupní 444/6, 102 00 Praha-Štěrboholy.

Usnesení číslo: USN RM 234/2015**1) souhlasí**

se vzdáním se práva na odvolání k rozhodnutí pro stavbu pod názvem "Asko Čakovice - areál Globus Čakovice" a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem prohlášení.

1. Marcela Lapková, Asistentka
zaslat USN žadateli
Termín: 12.05.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Návrh na změnu funkčního využití území.**21**

Návrh na změnu funkčního využití území pozemků parc. číslo 434, 438/4, 487/6 a 546/2 obec Praha, k.ú. Třeboradice. Současné využití je orná půda, majitelka pozemků navrhuje změnu na OB (čistě obytné) a PZA (zahradnictví). V místě plynového vedení (bezpečnostní pásmo) bude parkoviště. Důvodem této změny je podnikání majitelky v zahradnických službách a pozemky majitelka také chce tak využít, včetně bydlení.

Usnesení číslo: USN RM 235/2015**1) se seznámila**

s návrhem Marie Žižkové (majitelka dále uvedených pozemků) na změnu funkčního využití u pozemků parc. č. 434, 438/4, 487/6 a 546/2 obec Praha, k.ú. Třeboradice a předává jej Komisi pro rozvoj.

2) ukládá

Komisi pro rozvoj předložit Radě MČ své stanovisko k výše uvedené žádosti.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka

Zaslat výpis usnesení žadateli a na MHMP, odbor územního rozvoje.

Termín: 25.05.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Finanční dar na kulturní akci pořádanou Policií ČR**22**

Žádost Policie ČR o finanční dar na kulturní akci.

Usnesení číslo: USN RM 236/2015**1) souhlasí**

s poskytnutím finančního daru ve výši 10 000,- Kč firmě M.D. Gastro spol. s r. o. na vystoupení živé kapely PATEX na připravované společenské akci - taneční zábava nejen pro policisty PČR a strážníky MP Praha, kteří se zúčastnili bezpečnostního opatření v souvislosti s konáním MS v ledním hokeji 2015. Společenská akce se uskuteční v Lidovém domě Kbely, Toužimská 244, Praha 9 dne 29. května 2015 od 19:30 hod.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka

zaslat výpis usnesení žadateli

Termín: 22.05.2015

2. Marcela Kopiczková, Vedoucí finančního odboru

zajistit provedení finanční operace

Termín: 15.05.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Srovnání variant modelových propočtů FVz k MČ z rozpočtu HMP na rok 2015 **23**

Varianty propočtů FVz na rok 2015 - srovnání s FVz v roce 2014.

Usnesení číslo: USN RM 237/2015

1) **se seznámila**

se srovnávacími variantami modelových propočtů FVz k MČ z rozpočtu HMP na rok 2015 a upřednostňuje variantu D.

1. Ing. Alexander Lochman, PhD., Starosta
Informovat MHMP.
Termín: 25.05.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Úprava nájemní smlouvy o nájmu nebytových prostor. **24**

Žádost o úpravu nájemní smlouvy o nájmu nebytových prostor.

Usnesení číslo: USN RM 238/2015

1) **schvaluje**

úpravu nájemní smlouvy o nájmu nebytových prostor změnou pronajatých m² z původních 218,05 m² na nových 99,52 m², dle žádosti firmy SUNNYWATT GROUP a.s., IČO 28418069, v objektu Cukrovarská 230, Praha 9 - Čakovice, dohodou od 11.05.2015 včetně.

Nájemné se stanovuje na částku 788,74 Kč/m²/rok.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem dodatku č. 3 k nájemní smlouvě.

1. Jana Příbylová, Vedoucí OBHSB
Připravit dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu nebytového prostoru k podpisu.
Termín: 25.05.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Závod horských kol v Letňanském lesoparku

25

Kbely cycling team pořádá závod horských kol v Letňanském lesoparku, Toužimská ulice, Praha 9. Koná se 4. ročník KNAUF Pahorek MTB dne 06. června 2015. Bezplatná prezentace akce v místním periodiku U Nás v Čakovicích v květnovém čísle.

Usnesení číslo: USN RM 239/2015

1) souhlasí

s bezplatnou prezentací akce Kbely cycling team v květnovém čísle místního periodika U Nás v Čakovicích. Kbely cycling team pořádá dne 06. června 2015 4. ročník KNAUF Pahorek MTB závod horských kol v Letňanském lesoparku, Toužimská ulice, Praha 9.

1. Kateřina Marszalková, Referent kanceláře vedení ÚMČ
zajistit uveřejnění letáku květnovém čísle místního periodika
Termín: 12.05.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)

Charitativní vycházka se psy

26

Nadační fond PES V NOUZI oznamuje uspořádání tzv. charitativní vycházky se psy z Čakovic do Letňan.

Usnesení číslo: USN RM 240/2015

1) bere na vědomí

charitativní vycházku se psy dne 13.6.2015 z ulice K Sedlišti do Letňan pořádanou Nadačním fondem PES V NOUZI, IČ: 28932421, sídlo: Marie Podvalové 930/7, 196 00 Praha 9 a upozorňuje organizátora na nutnost organizačně zabezpečit ochranu zvířat a zajistit úklid po akci.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele
Termín: 31.05.2015

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: Bc. B. Klimešová)