

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 99****konané dne 15.04.2026****USN RM 165/2026 – 190/2026**

Přítomni: starosta – Ing. Jiří Vintiška
 zástupci starosty – Ing. Alexander Lochman, Ph.D., Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Mgr. Soňa Černá, Martin Slavík
 radní – Mgr. Martin Štřelec, Ing. Miloslav Krejčíček
 tajemník – Ing. Jiří Janků
 zapisovatelka – Hana Laušová, DiS.

Nepřítomen:

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 165/2026	BJ 182/2026	Rozpočtové opatření č. 2 - 13 pro rok 2026	FO/RZ
2	USN RM 166/2026	BJ 178/2026	Závěrečný účet MČ Praha-Čakovice za rok 2025 a účetní závěrka MČ Praha-Čakovice k 31. 12. 2025	FO/RZ
3	USN RM 167/2026	BJ 89/2026	Odpis nedobytné pohledávky	FO/RZ
4	USN RM 168/2026	BJ 179/2026	Žádost Autoklubu ZPA v AČR o dotaci z rozpočtu MČ Praha-Čakovice na rok 2026	FO/RZ
5	USN RM 169/2026	BJ 191/2026	Přehled dlužného nájemného z bytových a nebytových prostor v městské části Praha-Čakovice za I. čtvrtletí 2026	OBHSB/Ve
6	USN RM 170/2026	BJ 192/2026	Dohoda o ukončení nájmu bytu - [REDAKCE]	OBHSB/Ve
7	USN RM 171/2026	BJ 153/2026	Žaloba na vymáhání dlužné částky nebytového prostoru, garáže č. 3 [REDAKCE]	OBHSB/Ve
8	USN RM 172/2026	BJ 202/2026	Smlouva o postoupení práv a povinností - mobilní a webová aplikace hlášení závad MČPČ	OBHSB/Ba
9	USN RM	BJ	Cenová nabídka "Výstavba ohrazeného stání pro kontejnery"	OIÚR/AS

	173/2026	194/2026		
10	USN RM 174/2026	BJ 197/2026	Cenová nabídka na provedení záchranného archeologického výzkumu	OIUR/PK
11	USN RM 175/2026	BJ 189/2026	Souhlas k provádění geologických prací na pozemcích MČ Praha - Čakovice v souvislosti s akcí "DO 520 Březiněves - Satalice, podrobný geotechnický průzkum" - další sondy poz.p.č. 419/15	OIÚR/PB
12	USN RM 176/2026	BJ 190/2026	Žádost o souhlas s projektovou dokumentací liniové stavby distribuční sítě NN - napojení pozemku parcely č. 1317/2, obec Praha, k.ú. Čakovice	OIUR/PB
13	USN RM 177/2026	BJ 193/2026	Žádost o udělení souhlasu se stavebním záměrem Novostavby rodinného domu s dvěma bytovými jednotkami v ulici Bendlova 100/24, Miškovice v MČ Praha-Čakovice	OIÚR/PB
14	USN RM 178/2026	BJ 183/2026	Nabídka daru stavby garáže č. ■■■ na pozemku parc. č. 1348/112 a 1348/249 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
15	USN RM 179/2026	BJ 185/2026	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1208/45 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
16	USN RM 180/2026	BJ 186/2026	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 493/5 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
17	USN RM 181/2026	BJ 187/2026	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1203/21 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
18	USN RM 182/2026	BJ 196/2026	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1348/280 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
19	USN RM 183/2026	BJ 195/2026	Smlouva o výpůjčce části pozemku parc. č. 1280/268 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/No
20	USN RM 184/2026	BJ 204/2026	Cenová nabídka na výsadbu dřevin v k.ú. Čakovice	OŽPaMp/DI
21	USN RM 185/2026	BJ 198/2026	Dodatek č. 6 ke smlouvě o dílo č. 188/2022	OŽPaMp/DI
22	USN RM 186/2026	BJ 199/2026	Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo č. 203/2022	OŽPaMp/DI
23	USN RM 187/2026	BJ 200/2026	Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo č. 289/2022	OŽPaMp/DI

24	USN RM 188/2026	BJ 203/2026	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 114/2026 na "Chodník na pozemku parc. č. 1278/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice"	OŽPaMp/DI
26	USN RM 189/2026	BJ 205/2026	Vyhodnocení cenových nabídek na realizaci akce "11. výzva AOPK MČ Praha-Čakovice - Studie systémů sídelní zeleně"	OŽPaMp/DI
27	USN RM 190/2026	BJ 68/2026	Svolání a program 19. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice	STAR/JV
ODLOŽENÉ MATERIÁLY				
25		BJ 201/2026	Návrh OZV hlavního města Prahy o zákazu zacházení s pyrotechnickými výrobky a zákazu používání některých výrobků s neřízeným letem v hlavním městě Praze, a návrh OZV hl. m. Prahy, kterým se mění OZV č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy	OŽPaMp/DI

.....
Ing. Jiří Vintiška
starosta

.....
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
1. zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

99. jednání

datum konání: 15.04.2026

čís. USN RM 165/2026 - USN RM 190/2026

.....
Ing. Jiří Vintiška
starosta

.....
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
1. zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
15.04.2026

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 165/2026	Rozpočtové opatření č. 2 - 13 pro rok 2026	Radka Zalepová
USN RM 166/2026	Závěrečný účet MČ Praha-Čakovice za rok 2025 a účetní závěrka MČ Praha-Čakovice k 31. 12. 2025	Radka Zalepová
USN RM 167/2026	Odpis nedobytné pohledávky	Radka Zalepová
USN RM 168/2026	Žádost Autoklubu ZPA v AČR o dotaci z rozpočtu MČ Praha-Čakovice na rok 2026	Radka Zalepová
USN RM 169/2026	Přehled dlužného nájemného z bytových a nebytových prostor v městské části Praha-Čakovice za I. čtvrtletí 2026	Markéta Baťková
USN RM 170/2026	Dohoda o ukončení nájmu bytu - [REDAKCE]	Markéta Baťková
USN RM 171/2026	Žaloba na vymáhání dlužné částky nebytového prostoru, garáže č. [REDAKCE]	Markéta Baťková
USN RM 172/2026	Smlouva o postoupení práv a povinností - mobilní a webová aplikace hlášení závad MČPČ	Markéta Baťková
USN RM 173/2026	Cenová nabídka "Výstavba ohrazeného stání pro kontejnery"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 174/2026	Cenová nabídka na provedení záchranného archeologického výzkumu	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 175/2026	Souhlas k provádění geologických prací na pozemcích MČ Praha - Čakovice v souvislosti s akcí "DO 520 Březiněves - Satalice, podrobný geotechnický průzkum" - další sondy pozemek parc. č. 419/15	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 176/2026	Žádost o souhlas s projektovou dokumentací liniové stavby distribuční sítě NN - napojení pozemku parcely č. 1317/2, obec Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 177/2026	Žádost o udělení souhlasu se stavebním záměrem Novostavby rodinného domu s dvěma bytovými jednotkami v ulici Bendlova 100/24, Miškovice v MČ Praha-Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 178/2026	Nabídka daru stavby garáže č. [REDAKCE] na pozemku parc. č. 1348/112 a 1348/249 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 179/2026	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1208/45 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 180/2026	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 493/5 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 181/2026	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1203/21 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 182/2026	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1348/280 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM	Smlouva o výpůjčce části pozemku parc. č.	Mgr. Ing. Eva

183/2026	1280/268 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM	Cenová nabídka na výsadbu dřevin v k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva
184/2026		Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM	Dodatek č. 6 ke smlouvě o dílo č. 188/2022	Mgr. Ing. Eva
185/2026		Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM	Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo č. 203/2022	Mgr. Ing. Eva
186/2026		Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM	Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo č. 289/2022	Mgr. Ing. Eva
187/2026		Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 114/2026 na	Mgr. Ing. Eva
188/2026	"Chodník na pozemku parc. č. 1278/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice"	Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM	Vyhodnocení cenových nabídek na realizaci akce	Mgr. Ing. Eva
189/2026	"11. výzva AOPK MČ Praha-Čakovice - Studie systémů sídelní zeleně"	Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM	Svolání a program 19. zasedání zastupitelstva MČ	Ing. Jiří Vintiška
190/2026	Praha-Čakovice	

Materiály odložené z programu jednání dne: 15.04.2026

Číslo	Název	Předkladatel
	Návrh OZV hlavního města Prahy o zákazu zacházení s pyrotechnickými výrobky a zákazu používání některých výrobků s neřízeným letem v hlavním městě Praze, a návrh OZV hl. m. Prahy, kterým se mění OZV č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA

Rozpočtové opatření č. 2 - 13 pro rok 2026**1**

Přijetí dotací: MŠ Cukrovarská 115, Prodloužení linky S34 do sídliště Čakovice, program podpory vzdělávání. Zapojení ponechaných dotací z předchozích let do rozpočtu MČ Praha-Čakovice pro rok 2026.

Usnesení číslo: USN RM 165/2026

Rada městské části

1) **schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 2 - 13 pro rok 2026 dle přílohy Tabulka č. 1.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru

Provede změnu rozpočtu.

Termín: 30.04.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Závěrečný účet MČ Praha-Čakovice za rok 2025 a účetní závěrka MČ Praha-Čakovice k 31. 12. 2025**2**

Závěrečný účet MČ Praha-Čakovice za rok 2025 a účetní závěrka MČ Praha-Čakovice k 31. 12. 2025

Usnesení číslo: USN RM 166/2026

Rada městské části

1) **schvaluje**

podklady pro schválení účetní závěrky 2025 a závěrečného účtu roku 2025 MČ Praha-Čakovice a ukládá finančnímu odboru předložit materiál ke schválení zastupitelstvu MČ Praha-Čakovice.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru

Připraví podklady pro zastupitelstvo MČ.

Termín: 30.04.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Odpis nedobytné pohledávky**3**Odpis nedobytné pohledávky - poplatek ze psů XXXXXXXXXX**Usnesení číslo: USN RM 167/2026**

Rada městské části

1) **schvaluje**

odpis nedobytné pohledávky - poplatek ze psů, ve výši 13 500,00 Kč, která je vedena na [REDAKCE]

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Odepsat pohledávku z účetnictví.
Termín: 30.04.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost Autoklubu ZPA v AČR o dotaci z rozpočtu MČ Praha-Čakovice na rok 2026 **4**

Autoklub ZPA v AČR žádá o dotaci z rozpočtu MČ Praha-Čakovice na rok 2026 na podporu klubové činnosti Autoklubu ZPA v AČR v roce 2026.

Usnesení číslo: USN RM 168/2026

Rada městské části

- 1) **se seznámila**
s žádostí Autoklubu ZPA v AČR.
- 2) **schvaluje**
poskytnutí dotace z rozpočtu MČ Praha-Čakovice na rok 2026 ve výši 8 500,- Kč pro Autoklub ZPA v AČR na podporu klubové činnosti Autoklubu ZPA v AČR a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem veřejnoprávní smlouvy.
 1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Zajistí podpisy veřejnoprávní smlouvy.
Termín: 30.04.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Přehled dlužného nájemného z bytových a nebytových prostor v městské části Praha-Čakovice za I. čtvrtletí 2026 **5**

Informace o dlužných částkách v bytových domech a nebytových prostorech za období od 01.01.2026 do 31.03.2026.

Usnesení číslo: USN RM 169/2026

Rada městské části

- 1) **bere na vědomí**
informace o dlužnících nájemného z bytů a nebytových prostor za období od 01.01.2026 do 31.03.2026.

2) **ukládá**

vedoucí OBHSB i nadále pokračovat ve vymáhání dluhů včetně příslušenství v souladu se schválenými pravidly pro vymáhání pokut a penále.

2. Markéta Bařková, Vedoucí OBHSB

Připravit přehled za další období

Termín: 10.07.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Dohoda o ukončení nájmu bytu - [REDAKCE] 6

Žádost o ukončení nájmu bytu č. [REDAKCE] dohodou k 15.04.2026

Usnesení číslo: USN RM 170/2026

Rada městské části

1) **souhlasí**

s ukončením nájemního vztahu k bytu č. [REDAKCE] s [REDAKCE] dohodou ke dni 15.04.2026.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dohody o ukončení nájmu bytu.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB

Informovat žadatele a připravit náležitosti spojené s ukončením nájmu bytu.

Termín: 16.04.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žaloba na vymáhání dlužné částky nebytového prostoru, garáže č. [REDAKCE] 7

Podání žaloby na vymáhání dlužné částky - [REDAKCE]

Usnesení číslo: USN RM 171/2026

Rada městské části

1) **souhlasí**

s podáním žaloby na [REDAKCE] bývalého nájemce nebytového prostoru garáže č. [REDAKCE] na zaplacení dlužné částky za nájem a ušlý nájem ve výši 32 673 Kč, otevření garáže a výměny visacího zámku 975 Kč a vyklizení garáže ve výši 21 114,50 Kč. Celková částka k vymáhání 54 762,5 Kč.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku k podpisu plné moci pro advokátní kancelář a AK Chytil&Mann k zastupování v předmětné věci.

1. Markéta Bařková, Vedoucí OBHSB
Informovat AK Chytil
Termín: 16.04.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Smlouva o postoupení práv a povinností - mobilní a webová aplikace hlášení závad MČPČ **8**

Postoupení práv a povinností v rámci vytvoření a provozu aplikací

Usnesení číslo: USN RM 172/2026

Rada městské části

1) **schvaluje**

uzavření "Smlouvy o postoupení práv a povinností" na vytvoření a provoz webové aplikace a mobilní aplikace pro platformy iOS a Android pro účely hlášení závad a jejich evidence a správy v rámci městské části Praha-Čakovice, kdy smlouva č. 449/24 je z původního poskytovatele Jiří Hlavatý, IČ 67961231 postoupena novému poskytovateli společnosti seven husbands s.r.o., IČ 21906564, se sídlem Za Cukrovarem 980, Praha - Čakovice.

RMČ pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Markéta Bařková, Vedoucí OBHSB
zajistit podpis smlouvy
Termín: 15.05.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Cenová nabídka "Výstavba ohrazeného stání pro kontejnery" **9**

Kontejnerové stání pro tříděný odpad v ulici Bermanova.

Usnesení číslo: USN RM 173/2026

Rada městské části

1) **se seznámila**

s cenovými nabídkami na "Výstavbu ohrazeného stání pro kontejnery" v ulici Bermanova, Praha-Čakovice:

- VERESBUD s.r.o. se sídlem Rachlova 2659/2, Praha 5, IČ: 19140223, za cenu 126.961,11,- Kč bez DPH,

- KevMat s.r.o. se sídlem Příčná 1892/4 Praha 1, IČ: 21093792, za cenu 99.500,- Kč bez DPH.

2) **schvaluje**

cenovou nabídku zhotovitele KevMat, se sídlem Příčná 1892/4 Praha 1, IČ: 21093792, na "Výstavbu ohrazeného stání pro kontejnery" v ulici Bermanova, Praha-Čakovice, za maximální celkovou cenu 99.500,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Anna Syslová, Referent OIUR
Zajistit podpis objednávky.
Termín: 13.05.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Cenová nabídka na provedení záchranného archeologického výzkumu 10

Žádost o schválení cenové nabídky na provedení záchranného archeologického výzkumu v souvislosti se stavbou "Přístavba gymnázia včetně stavebních úprav stávající budovy a výstavby IS".

Usnesení číslo: USN RM 174/2026

Rada městské části

1) **schvaluje**

cenovou nabídku firmy Archeo Pro o.p.s., Zlatnická 1122/11, 110 00 Praha 1, IČ: 27448657, na provedení záchranného archeologického výzkumu v souvislosti se stavbou "Přístavba gymnázia včetně stavebních úprav stávající budovy a výstavby IS" ve výši 581.000,- Kč bez DPH.

2) **schvaluje**

návrh Dohody o provedení záchranného archeologického výzkumu a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D., jejím podpisem.

2. Petr Kašper, Referent OIUR
Administrace Dohody
Termín: 30.04.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Souhlas k provádění geologických prací na pozemcích MČ Praha - Čakovice v souvislosti s akcí "DO 520 Březiněves - Satalice, podrobný geotechnický průzkum" - další sondy pozemek parc. č. 419/15 11

Usnesení číslo: USN RM 175/2026

související USN RM 585/2025

Rada městské části

1) souhlasí

s krátkodobým vstupem na pozemek parc. č. 419/15, město Praha, k.ú. Třeboradice, ve vlastnictví hl. m. Prahy a svěřené správě městské části Praha-Čakovice, uvedený v žádosti dle přílohy souhlasu za účelem provedení geotechnických prací pro potřeby stavby silnice "D0 520 Březiněves - Satalice, podrobný geotechnický průzkum" a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem formuláře souhlasu.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR

Zajistit podpis formuláře souhlasu a zaslání žadateli.

Termín: 30.04.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o souhlas s projektovou dokumentací liniové stavby distribuční sítě NN - napojení pozemku parcely č. 1317/2, obec Praha, k.ú. Čakovice 12**Usnesení číslo: USN RM 176/2026**

Rada městské části

1) souhlasí

s trasou nově budovaného napojení kNN dle předložené projektové dokumentace, vytvořené p. Petrem Antošem v 08/2024 na území městské části Praha-Čakovice.

Žadatel: Jaroslav Meduna, JaMe Engineering s.r.o., Frostova 345/5 Praha 15, IČ: 19381336

Investor: Marcel Jansa, Zahrádkářů 419, Satalice

Gen. dodavatel: Česká voda MEMSEP, a.s., Ke Kablu 971/1 Praha 10, IČ:25035070

Projektant: Ing. Petr Antoš

2) souhlasí

se vstupem na pozemek parc. č. 1525, obec Praha, k.ú. Čakovice, cyklostezka A27, za účelem vybudování podvrtné liniové stavby VTI - distribuční sítě kNN pro napojení pozemku 1317/2, obec Praha, k.ú. Čakovice.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR

Zaslat usnesení žadateli

Termín: 30.04.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o udělení souhlasu se stavebním záměrem Novostavby rodinného domu s dvěma bytovými jednotkami v ulici [REDAKCE] 13**Usnesení číslo: USN RM 177/2026**

Rada městské části

1) souhlasí

se stavebním záměrem Novostavby rodinného domu s dvěma bytovými jednotkami v ulici [REDAKCE] v MČ Praha-Čakovice dle předložených podkladů z dokumentace projektu.

Žadatel a investor: [REDAKCE]

Autor PD: Ing. Ján Bakay

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR

Zaslat výpis usnesení a podepsanou situaci žadateli

Termín: 07.05.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Nabídka daru stavby garáže [REDAKCE] na pozemku parc. č. 1348/112 a 1348/249 v obci Praha, k.ú. Čakovice 14

Vlastníci garáže č. [REDAKCE] nabízí předmětnou stavbu garáže, Městské části Praha-Čakovice jako dar.

Usnesení číslo: USN RM 178/2026

Rada městské části

1) se seznámila

s nabídkou [REDAKCE]

[REDAKCE] darovat Městské části Praha-Čakovice stavbu garáže č. [REDAKCE] na pozemku ve svěřeném vlastnictví MČ parc. č. 1348/112 o výměře 13 m² a pozemku parc. č. 1348/249 o výměře 6 m², který je ve vlastnictví [REDAKCE] a má zájem o přijetí daru.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp

Připravit podklady na jednání ZMČ.

Termín: 30.04.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1208/45 v obci Praha, k.ú. Čakovice 15

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1208/45 v obci Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. [REDAKCE]

Usnesení číslo: USN RM 179/2026

Rada městské části

1) schvaluje

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1208/45 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 22 m², na kterém je umístěna garáž č. [REDAKCE] vlastníky [REDAKCE]

[REDAKCE] Praha 9 Letňany a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpis smlouvy
Termín: 30.04.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 493/5 v obci Praha, k.ú. Čakovice 16

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 493/5 v obci Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. [REDAKCE]

Usnesení číslo: USN RM 180/2026

Rada městské části

1) schvaluje

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 493/5 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 21 m², na kterém je umístěna garáž č. [REDAKCE]

[REDAKCE] a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpis smlouvy
Termín: 30.04.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1203/21 v obci Praha, k.ú. Čakovice 17

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1203/21 v obci Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. [REDAKCE]

Usnesení číslo: USN RM 181/2026

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1203/21 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 21 m², na kterém je umístěna garáž č. [REDAKCE] s vlastníkem [REDAKCE]

[REDAKCE], zastoupena jednatelem [REDAKCE] a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpis smlouvy
Termín: 30.04.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1348/280 v obci Praha, k.ú. Čakovice **18**

Zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1348/280 v obci Praha, k.ú. Čakovice z důvodu změny vlastnictví garáže.

Usnesení číslo: USN RM 182/2026

Rada městské části

1) **schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1348/280 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 4 m², za cenu 85,- Kč + DPH/m²/rok, na dobu neurčitou.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 24.04.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Smlouva o výpůjčce části pozemku parc. č. 1280/268 v obci Praha, k.ú. Čakovice **19**

Uzavření smlouvy o výpůjčce části pozemku parc. č. 1280/268 v obci Praha, k.ú. Čakovice se Společenstvím vlastníků domu Tryskovická 1015, IČ 08122032 a Společenstvím vlastníků domu Bermanova 1011, IČ 07371772

Usnesení číslo: USN RM 183/2026

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh smlouvy o výpůjčce části pozemku parc. č. 1280/268 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 24,06 m², na kterém je umístěno kontejnerové stání, s vypůjčitelem Společenství vlastníků domu Tryskovická 1015, IČ 08122032, se sídlem Tryskovická 1015/21, 196 00 Praha 9 - Čakovice a Společenstvím vlastníků domu Bermanova 1011, IČ 07371772, se sídlem Bermanova 1011/9, 196 00 Praha 9 - Čakovice a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpis smlouvy
Termín: 29.05.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Cenová nabídka na výsadbu dřevin v k.ú. Čakovice

20

Usnesení číslo: USN RM 184/2026

Rada městské části

1) **schvaluje**

cenovou nabídku společnosti Bonsoft s.r.o., se sídlem Milíčova 377/23, 130 00 Praha 3, IČ: 45272301, na výsadbu dřevin u gymnázia v k.ú. Čakovice, za maximální celkovou cenu 89.968,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku k podpisu objednávky.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit administraci objednávky
Termín: 30.04.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Dodatek č. 6 ke smlouvě o dílo č. 188/2022

21

Provádění údržby trvalkových a květinových záhonů.

Usnesení číslo: USN RM 185/2026

Rada městské části

1) **schvaluje**

předložený návrh Dodatku č. 6 ke smlouvě o dílo č. 188/2022 na "provádění údržby trvalkových a květinových záhonů v Čakovících, Miškovících a Třeboradicích" ze dne 19.4.2022, kterým se prodlužuje doba plnění

a navyšuje cena díla o 106.847,58 Kč bez DPH na celkových 731.760,58 Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem tohoto Dodatku č. 6.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpisy dodatku č. 6.
Termín: 30.04.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo č. 203/2022

22

Ošetření travnatých a květnatých ploch podél vybudovaných cyklostezek v ulici Svěceného, Tryskovická a Ke Zlatému kopci - prodloužení na rok 2026 a navýšení předmětu plnění díla

Usnesení číslo: USN RM 186/2026

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo č. 203/2022 na "provádění ošetření travnatých a květnatých ploch podél vybudovaných cyklostezek v ulici Svěceného, Tryskovická a Ke Zlatému kopci" ze dne 6.5.2022, kterým se prodlužuje doba plnění a navyšuje předmět plnění díla s tím spojené navýšení ceny díla o 233.416,56 Kč bez DPH na celkových 573.996,80 Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem tohoto dodatku č. 4.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpisy dodatku č. 3.
Termín: 30.04.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo č. 289/2022

23

Ošetření travnatých ploch na sídlišti Zámecký park - prodloužení na rok 2026 a navýšení ceny díla

Usnesení číslo: USN RM 187/2026

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo č. 289/2022 na "provádění ošetření travnatých ploch - seče trávy beze sběru - na sídlišti Zámecký park" ze dne 29.6.2022, kterým se prodlužuje doba plnění díla na vegetační období roku

2026 a zároveň se navyšuje předmět plnění díla a tím i cena díla o 619.241,70 Kč bez DPH na celkových 824.991,94 bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem tohoto dodatku.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpisy dodatku č. 3.
Termín: 30.04.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 114/2026 na "Chodník na pozemku parc. č. 1278/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice" 24

Vícepráce, méněpráce.

Usnesení číslo: USN RM 188/2026

Rada městské části

1) **schvaluje**

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 114/2026 na "Chodník na pozemku parc. č. 1278/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice", kterým se snižuje cena díla o 191.936,31 Kč bez DPH na celkových 1.126.055,00 Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D., podpisem Dodatku č. 1.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit administraci Dodatku č. 1
Termín: 13.05.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Vyhodnocení cenových nabídek na realizaci akce "11. výzva AOPK MČ Praha-Čakovice - Studie systémů sídelní zeleně" 26

Usnesení číslo: USN RM 189/2026

Rada městské části

1) **se seznámila**

s podanými cenovými nabídkami na realizaci akce "11. výzva AOPK MČ Praha-Čakovice - Studie systémů sídelní zeleně":

- Ing. Jana Kohlová, se sídlem Vrbová 960, 251 68 Kamenice, Všedobrovice, IČ:46514503 ve výši 1.300.500,- Kč bez DPH,
- Ing. Pavel Šimek - FLORART, se sídlem Rybářská 401, 688 01 Uherský Brod, IČ: 13697129 ve výši 1.250.000,- Kč bez DPH.

2) schvaluje

cenovou nabídku Ing. Pavla Šimka - FLORART, se sídlem Rybářská 401, 588 01 Uherský Brod, IČ: 13697129 na realizaci díla "11. výzva AOPK MČ Praha-Čakovice - Studie systémů sídelní zeleně" za maximální celkovou cenu 1.250.000,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D., podpisem smlouvy o dílo.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 13.05.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Svolání a program 19. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice**27**

Svolání a program 19. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 190/2026

Rada městské části

1) schvaluje

program 19. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice konaného dne 11.05.2026:

Úvod:

- volba zapisovatelky
- volba ověřovatelů
- volba návrhové komise
- schválení programu

1. Zpráva o činnosti Rady MČ mezi 18. a 19. zasedáním ZMČ (přednese Ing. Jiří Vintiška)
2. Informování o rozpočtových opatřeních schválených Radou MČ Praha-Čakovice v období mezi dvěma zastupitelstvy (přednese Ing. Michal Motyčka, Ph.D.)
3. Závěrečný účet MČ Praha-Čakovice za rok 2025 a účetní závěrka MČ Praha-Čakovice k 31. 12. 2025 (přednese Ing. Michal Motyčka, Ph.D.)
4. Darování stavby garáže č. 81 postavené na pozemcích parc.č. 1348/112 a parc. č. 1348/249 v obci Praha, k.ú. Čakovice (přednese Ing. Jiří Vintiška)
5. Interpelace
6. Závěr
 - Návrh bude průběžně aktualizován a doplňován.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
zajistit svolání ZMČ
Termín: 30.04.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)