

**Zápis jednání**  
**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI**  
**jednání č. RMČ 10**  
**konané dne 07. 3. 2011**  
**USN RM 061/2011 – 068/2011**

**Přítomni:** starosta Ing. Alexander Lochman  
 zástupci starosty – Ing. Jiří Vintiška, Mgr. Jana Kopecká  
 radní – Ing. Richard Švarc, Ing. Michal Motyčka, DiS, Ilona Bervicová  
 tajemnice – Ing. Milena Pekařová

**Omluveni:** Bc. Blanka Klimešová

**Schválená usnesení:**

P.č.	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
1	USN RM 061/2011	BJ 81/2011	System výpočtu úplaty za zřízení věcného břemene	OŽPaMp/Ze
2	USN RM 062/2011	BJ 71/2010	Žádost o souhlas s uložení kabelového vedení spol. PREdistribuce a.s. pro stavbu "Praha 18 - Třeboradice, Rozšíření kVN mezi TS 4785 - TS 7153" v pozemcích parc.č. 401 a dalších v obci Praha, k.ú. Třeboradice	OŽPaMp/Ko
3	USN RM 063/2011	BJ 45/2011	Přechod nájmu bytu - Praha 9 - Čakovice	OBHSB
4	USN RM 064/2011	BJ 36/2011	Žádost o povolení pokácení dřevin v rámci stavby: Revitalizace vnitrobloku (veřejného prostoru) u bytových domů v lokalitě Na Kačence v Miškovcích.	INV
5	USN RM 065/2011	BJ 72/2011	Jmenování zástupce zřizovatele ve školské radě ZŠ Dr.E.Beneše	TAJ
6	USN RM 066/2011	BJ 82/2011	Časopis U nás v Čakovicích - dodavatel technické přípravy	
7	USN RM 067/2011	BJ 80/2011	Venkovské trhy a Velikonoční jarmark - ceník	
8	USN RM 068/2011	BJ 83/2011	Ceník přednášek v Klubu seniorů v roce 2011	

Ing Alexander Lochman  
 starosta

Ing. Jiří Vintiška  
 zástupce starosty

# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

## USNESENÍ

Rada městské části

10. jednání

datum konání: 07.03.2011

---

čís. USN RM 061/2011 - USN RM 068/2011

.....  
**Ing. Alexander Lochman**  
*starosta*

.....  
**Ing. Jiří Vintiška**  
*zástupce starosty*

**Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:**  
**07.03.2011**

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 061/2011	System výpočtu úplaty za zřízení věcného břemene	Ing. Zemanová Lucie
USN RM 062/2011	Žádost o souhlas s uložení kabelového vedení spol. PREDistribuce a.s. pro stavbu "Praha 18 - Třeboradice, Rozšíření kVN mezi TS 4785 - TS 7153" v pozemcích parc.č. 401 a dalších v obci Praha, k.ú. Třeboradice	Ing. Zemanová Lucie
USN RM 063/2011	Přechod nájmu bytu - Praha 9 - Čakovice	Příbylová Jana
USN RM 064/2011	Žádost o povolení pokácení dřevin v rámci stavby: Revitalizace vnitrobloku (veřejného prostoru) u bytových domů v lokalitě Na Kačence v Miškovicích.	Hodovnick Jaroslav
USN RM 065/2011	Jmenování zástupce zřizovatele ve školské radě ZŠ Dr.E.Beneše	Ing. Pekařová Milena
USN RM 066/2011	Časopis U nás v Čakovicích - dodavatel technické přípravy	
USN RM 067/2011	Venkovské trhy a Velikonoční jarmark - ceník	
USN RM 068/2011	Ceník přednášek v Klubu seniorů v roce 2011	

**Usnesení číslo: USN RM 061/2011****1****Rada městské části****1) revokuje**

své usnesení č. R-79/4.1.1/05.

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**2) schvaluje**

nový systém výpočtu úplaty za zřízení věcného břemene na 150,- Kč/1 bm trasy vedení předmětu věcného břemene, nejméně však 10.000,- Kč + DPH, a v případě, že šíře trasy vedení předmětu věcného břemene, vč. případného ochranného pásma, bude větší než 1 m, stanoví se úplata za zřízení věcného břemene ve výši 150,- Kč za každý započatý m<sup>2</sup> rozsahu plochy věcného břemene, vč. případného ochranného pásma, nejméně však 10.000,- Kč + DPH.

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**Usnesení číslo: USN RM 062/2011****2****Rada městské části****1) souhlasí**

s uložením kabelového vedení VN společnosti PREdistribuce, a.s. se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČ: 27376516, pro stavbu, kterou investor nazval: "Praha 18 - Třeboradice, Rozšíření kVN mezi TS 4785 - TS 7153" v pozemcích ve správě MČ Praha - Čakovice parc.č. 401, 492/1, 492/2, 497, 505 a 526 vše obec Praha, k.ú. Třeboradice za podmínek:

- dřeviny nacházející se v trase kabelového vedení budou zachovány

- souhlas vlastníků inženýrských sítí.

Pozemek parc. č. 495 v obci Praha, k. ú. Třeboradice je majetkoprávně nevyřešen - není zapsán na LV. Pokud by MČ Praha - Čakovice byla osobou oprávněnou nakládat s tímto majetkem, pak souhlasí s uložením výše uvedeného kabelového vedení do tohoto pozemku. Rada investorovi doporučuje zajistit si souhlas s uložením kabelového vedení i od další možné oprávněné osoby, kterým byl dle srovnávacího sestavení parcel vyhotoveného Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, KP Praha ze dne 7. 5. 2009, číslo PU 12357/2009, Státní statek hl. m. Prahy "v likvidaci".

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp  
informovat žadatele  
Termín: 04.04.2011

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

4

**2) souhlasí**

se vstupem na pozemky ve správě MČ Praha - Čakovice parc.č. 401, 492/1, 492/2, 497, 505 a 526 vše obec Praha, k.ú. Třeboradice za účelem pokládky kabelového vedení 22 kV, za podmínky uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene.

Souhlas se vstupem na pozemek parc.č. 488/1 obec Praha, k.ú. Čakovice si žadatel zajistí u vlastníka, kterým je Hlavní město Praha.

Dle srovnávacího sestavení parcel vyhotoveného Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, KP Praha dne 24.1.2011, č. PU-1116/2011 je nevyřešen právní vztah u pozemku parc.č. 495 obec Praha, k.ú. Třeboradice. MČ Praha - Čakovice souhlasí s tím, že pokud by ona byla osobou oprávněnou nakládat s tímto pozemkem, pak je budoucí oprávněný oprávněn ke vstupu na tento pozemek.

O souhlas se zábořem komunikace musí žadatel požádat TS ÚMČ Praha – Čakovice, následně o vydání rozhodnutí ve věci dopravního opatření na komunikaci Odbor dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 18 minimálně 21 dní před zahájením stavby. Po vydání příslušného rozhodnutí bude pracovníky TS ÚMČ Praha – Čakovice na požádání vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha – Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Veškerý povrch chodníků dotčených stavbou obnoven v celé šíři a délce v zámkové dlažbě BEST KLASIKO. Po dokončení prací bude povrch komunikací a zeleně uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům TS ÚMČ Praha – Čakovice.

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp  
informovat žadatele  
Termín: 04.04.2011

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**3) schvaluje**

předložený návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene se společností PŘEdistribuce, a.s., se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČ: 27376516, na stavbu, kterou investor nazval "Praha 18 - Třeboradice, Rozšíření kVN mezi TS 4785 - TS 7153," dotčené pozemky parc.č. 401, 492/1, 492/2, 497, 505, 526 a 495 vše obec Praha, k.ú. Třeboradice a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy po schválení v ZMČ.

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp  
informovat žadatele, připravit materiál do ZMČ v 04/2011  
Termín: 04.05.2011

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**Usnesení číslo: USN RM 063/2011****3****Rada městské části**1) **neschvaluje**

přechod nájmu bytu Praha 9 - Čakovice na pana V. O., trvale bytem Praha 9 - Čakovice z důvodu nesplnění zákonných podmínek pro přechod nájmu.

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru  
informovat žadatele  
Termín: 25.03.2011

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1)

2) **ukládá**

OBHSB vyzvat žadatele k vrácení bytu do 31.5.2011.

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru  
informovat žadatele  
Termín: 25.03.2011

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1)

---

**Usnesení číslo: USN RM 064/2011****4****Rada městské části**1) **souhlasí**

s pokácením stromů a keřů dle specifikace, která je součástí projektové dokumentace **Revitalizace vnitrobloku u bytových domů v lokalitě Na Kačence v Miškovících, část F2 - Regenerace a obnova vegetačních prvků**. Projektovou dokumentaci vypracoval ing. Samuel Burian v červenci a srpnu 2010.

Rada MČ Praha - Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, aby požádal OŽPaMp o povolení ke kácení dřevin dle specifikace uvedené v projektové dokumentaci.

2. Hodovník Jaroslav, Referent INV  
zajistit žádost o povolení k pokácení dřevin na OŽPaMp  
Termín: 14.03.2011

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**Usnesení číslo: USN RM 065/2011****5****Rada městské části**1) **bere na vědomí**

rezignaci JUDr. Miroslava Křištofa na funkci člena školské rady Základní školy Dr. Edvarda Beneše, Čakovice.

6

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) **jmenuje**

členem školské rady ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Čakovice, zastupujícím zřizovatele do konce probíhajícího funkčního období, paní Mgr. Janu Kopeckou.

1. Hradilová Simona, Sekretariát vedení ÚMČPČ  
oznámit předsedkyni ŠR  
Termín: 14.03.2011

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**Usnesení číslo: USN RM 066/2011**

**6**

související USN 536/2010

související USN 022/2011

**Rada městské části**

1) **schvaluje**

dodavatele technické přípravy časopisu U nás v Čakovicích - společnost JNH MEDIA, s.r.o., se sídlem Drtinova 10, Praha 5, IČO: 27420086 a pověřuje starostu předložit RMČ návrh smlouvy na dodání služeb s touto společností.

1. Ing. Lochman Alexander, Vedení ÚMČPČ  
Předložit RMČ návrh smlouvy  
Termín: 30.03.2011

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**Usnesení číslo: USN RM 067/2011**

**7**

**Rada městské části**

1) **schvaluje**

začátek konání Venkovských trhů dne 6. 4. 2011 a dále vždy každou středu v čase 8.00 - 14.00 hod a výběr poplatku za zábor veřejného prostranství 20,- Kč/m<sup>2</sup>/den a poplatku za příkon el. energie 100,- Kč/den.

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) **schvaluje**

datum konání akce Velikonoční jarmark dne 16. 4. 2011 a výběr poplatku za zábor veřejného prostranství 20,- Kč/m<sup>2</sup>/den a poplatku za příkon el. energie 100,- Kč/den.

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**Usnesení číslo: USN RM 068/2011**

**8**

**Rada městské části**

7

1) **schvaluje**

pro nově uzavírané dohody cenu za přednášku v Klubu seniorů do výše 500,- Kč.  
Přímé náklady přednášejících mohou být po dohodě zaplacený.

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) **ukládá**

inzerovat v časopisu U nás v Čakovicích nábor nových přednášejících do Klubu seniorů.

1. Soroková Jindra, Spisovna  
připravit inzerát - nábor lektorů  
Termín: 18.04.2011

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---