



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-ČAKOVICE

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

Náměstí 25. března 121/1, 196 00 Praha - Čakovice

Tlf: 2 8306 1410, 2 8306 1413 **Fax:** 2 8393 3497 **IČO:** 00231291 **E-mail:** mestska.cast@cakovice.cz
Č.j. 02623/2026 ÚMČPČ

rozhodnutím RMČ ze dne 27.05.2026 usnesením č. USN RM 255/2026

Městská část Praha-Čakovice

**vyhlašuje ve smyslu § 36 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, v platném znění
tento ZÁMĚR**

na pronájem budovy dvojdomu č. p. 123, která je umístěna na pozemku parc. č. 214/1 (o rozloze 321m²) a budovy č. p. 124, která je umístěna na pozemku parc. č. 212/1 (o rozloze 199m²), dále pozemku parc. č. 213 (o rozloze 454m²), pozemku parc. č. 215/1 (o rozloze 404m²) a pozemku parc. č. 211/13, vše k. ú. Miškovice, obec Praha

Účel využití dvojdomu a přilehlých pozemků: k využití dle dohody smluvních stran

Popis a rozsah pronajaté nemovitosti: jedná se o soubor pozemků a stavbu dvojdomu (č. p. 123 a č. p. 124) s jedním nadzemním podlažím, půdou, částečně podsklepeným a sedlovou střechou, který je bez inženýrských sítí (pouze s napojením na vodu)

č. p. 123

místnost 1 - 12,20 m²

místnost 2 - 13,20 m²

místnost 3 - 14,00 m²

místnost 4 - 8,60 m²

koupelna - 4,10 m²

WC - 1 m²

komora - 5,80 m²

sklep - 4 m²

půda - 62,90 m²

č. p. 124

místnost 1 - 12,20 m²

místnost 2 - 13,20 m²

místnost 3 - 12,20 m²

místnost 4 - 8,60 m²

koupelna - 4,10 m²

WC - 1 m²

komora - 5,80 m²

sklep - 7,70 m²

půda - 63,80 m²

Cena za pronájem: nejvýhodnější částka měsíčního nájemného za pronájem předmětného dvojdomu a předmětných pozemků - nejméně 50 000 Kč/měsíc, + DPH

Doba nájmu: nájem na dobu určitou, maximálně jednoho roku

Nabídka musí obsahovat:

nacionále zájemce

výši nabízené ceny - nájemného za jeden měsíc

Prohlídka nemovitosti: na vyžádání po telefonické dohodě s paní Markétou Batkovou, tel: 283 061 429

Způsob hodnocení nabídek: nabídky budou vyhodnoceny dle těchto kritérií:

- výše nabídnutého nájemného

Termín a místo pro doručení nabídky: nabídku obsahující veškeré náležitosti a podepsanou příslušnou osobou (uchazečem, případně statutárním zástupcem uchazeče u právnických osob) je třeba doručit na adresu: Městská část Praha–Čakovice, náměstí 25. března 121, 196 00, Praha – Čakovice poštou nebo osobně do podatelny úřadu na adrese: Cukrovarská 38, Praha – Čakovice. Obálku zřetelně označte

„Výběrové řízení: pronájem budovy dvojdomu č. p. 123 a č. p. 124, vč. pozemků a přilehlých pozemků – neotvírat“, a to nejpozději do dne 17.06.2026 do 12,00 hodin.

Městská část Praha–Čakovice si vyhrazuje právo nevybrat žádnou z doručených nabídek.

V Praze dne 01.06.2026

„otisk úředního razítka“

Ing. Jiří Vintiška v.r.

starosta

