

**Zápis jednání****RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 87****konané dne 23.09.2013****USN RM 402/2013 – 429/2013**

**Přítomni:** starosta – Ing. Alexander Lochman, Ph.D.  
 zástupci starosty - Ing. Jiří Vintiška, Bc. Blanka Klimešová, Jana Kosová  
 radní – Ilona Bervicová, Ing. Richard Švarc, Ing. M. Motyčka  
 tajemnice – Ing. Milena Pekařová

**Nepřítomen:** radní – Ing. Richard Švarc (od bodu 7 – 25)

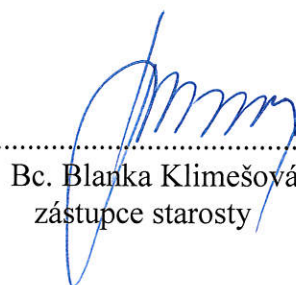
| Pořadí                    | Kód kontroly    | Číslo materiálu | Věc                                                                                                                                  | Značka |
|---------------------------|-----------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| <b>SCHVÁLENÁ USNESENÍ</b> |                 |                 |                                                                                                                                      |        |
| 1                         | USN RM 402/2013 | BJ 455/2013     | Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se osvobozují od daně z nemovitostí nemovitosti dotčené živelní pohromou - připomínkové řízení | FO/MK  |
| 2                         | USN RM 403/2013 | BJ 475/2013     | Žádost o vymezené parkovací stání pro držitele ZTP v ulici U Strouhy v Miškovicích.                                                  | TS     |
| 3                         | USN RM 404/2013 | BJ 350/2013     | Vyjádření k projektové dokumentaci pro stavební řízení na akci: Novostavba rodinného domu, Třeboradice, parc. č. 379/1, 379/2 a 520  | INV    |
| 4                         | USN RM 405/2013 | BJ 323/2013     | Vyjádření k projektové dokumentaci pro stavební řízení na akci: Novostavba rodinného domu, Třeboradice, parc. č. 380 a 520           | INV    |
| 6                         | USN RM 406/2013 | BJ 457/2013     | Pohledávka ke smlouvě o dílo - Výměna střešního pláště gymnázia, k.ú.Čakovice                                                        | OBHSB  |
| 7                         | USN RM 407/2013 | BJ 458/2013     | Kontejnerového stání ul.Oderská                                                                                                      | OBHSB  |
| 8                         | USN RM 408/2013 | BJ 464/2013     | Výměna elektroinstalace, Kysucká č.p. 657-8, Praha 9 - Čakovice                                                                      | OBHSB  |

|    |                    |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |
|----|--------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 9  | USN RM<br>409/2013 | BJ<br>467/2013 | Návrhy na přidělení bytů - Cukrovarská 115, U Nádraží 682,683,<br>Praha 9 - Čakovice                                                                                                                                                                                               | OBHSB     |
| 10 | USN RM<br>410/2013 | BJ<br>468/2013 | Nájemní smlouva - U Nádraží 682, Praha 9 - Čakovice                                                                                                                                                                                                                                | OBHSB     |
| 11 | USN RM<br>411/2013 | BJ<br>469/2013 | Nájemní smlouva - Kysucká 655, Praha 9 - Čakovice                                                                                                                                                                                                                                  | OBHSB     |
| 12 | USN RM<br>412/2013 | BJ<br>470/2013 | Nájemní smlouva - Kysucká 657, Praha 9 - Čakovice                                                                                                                                                                                                                                  | OBHSB     |
| 13 | USN RM<br>413/2013 | BJ<br>471/2013 | Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice                                                                                                                                                                                                                                 | OBHSB     |
| 14 | USN RM<br>414/2013 | BJ<br>472/2013 | Nájemní smlouva - Svratecká 652, Praha 9 - Čakovice                                                                                                                                                                                                                                | OBHSB     |
| 15 | USN RM<br>415/2013 | BJ<br>473/2013 | Žádost o vystavení splátkového kalendáře - Lužnická 629, Praha 9<br>- Čakovice                                                                                                                                                                                                     | OBHSB     |
| 16 | USN RM<br>416/2013 | BJ<br>474/2013 | Žádost o pronájem části pozemku parc.č. 1321/1 v obci Praha, k.ú.<br>Čakovice                                                                                                                                                                                                      | OŽPaMp/Ze |
| 17 | USN RM<br>417/2013 | BJ<br>476/2013 | Výpověď z nájemní smlouvy č. 061/08                                                                                                                                                                                                                                                | OŽPaMp/Ze |
| 18 | USN RM<br>418/2013 | BJ<br>480/2013 | Vyjádření k provoznímu deníku a zápisu z prohlídek TBD vodního<br>díla Zámecký rybník - Český rybářský svaz.                                                                                                                                                                       | OŽPaMp/SI |
| 19 | USN RM<br>419/2013 | BJ<br>477/2013 | Záměr vybudování volnočasového parku na pozemku<br>parc. č. 318 k.ú Miškovice                                                                                                                                                                                                      | STAR      |
| 20 | USN RM<br>420/2013 | BJ<br>478/2013 | Posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001<br>Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých<br>souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů - zahájení<br>zjišťovacího řízení ke koncepci "Operační program Praha - pól<br>růstu ČR". | TAJ       |
| 21 | USN RM<br>421/2013 | BJ<br>479/2013 | Žádost o vyjádření k záměru provozovat STK - Armatex s.r.o.                                                                                                                                                                                                                        | Taj       |
| 23 | USN RM<br>422/2013 | BJ<br>482/2013 | Žádost o stanovisko ke studii provozovny, k.ú. Miškovice<br>parc. č. 63 a 64                                                                                                                                                                                                       | Taj       |
| 24 | USN RM<br>423/2013 | BJ<br>484/2013 | Žádost o snížení nájmu za pronájem půdního ateliéru -<br>Cukrovarská 1, Praha 9 – Čakovice                                                                                                                                                                                         | OBHSB     |

|                           |                    |                |                                                                                                 |        |
|---------------------------|--------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 25                        | USN RM<br>424/2013 | BJ<br>485/2013 | Podnět na provedení změny ÚP SÚ HMP - poz. parc. č. 1572/25 k.ú. Čakovice, J. Zábranský         | Taj    |
| 26                        | USN RM<br>425/2013 | BJ<br>486/2013 | Návrh novely OZV č. 5/2011 Sb.hl.m. Prahy o místním poplatku za užívání veřejného prostranství. | TS     |
| 27                        | USN RM<br>426/2013 | BJ<br>488/2013 | Stavební úpravy ZŠ Jizerská 816, WC chlapci ve 2. NP a 3. NP                                    | INV    |
| 28                        | USN RM<br>427/2013 | BJ<br>489/2013 | Úprava nájezdu u školky, úprava chodníku u zastávky "U kostela" v Třeboradicích                 | INV    |
| 29                        | USN RM<br>428/2013 | BJ<br>493/2013 | Zajištění kurzů a kroužků u DDM Praha 9 v měsících září a říjen 2013                            | TAJ    |
| 30                        | USN RM<br>429/2013 | BJ<br>498/2013 | Komise pro Metropolitní plán                                                                    | TAJ    |
| <b>ODLOŽENÉ MATERIÁLY</b> |                    |                |                                                                                                 |        |
| 5                         |                    | BJ<br>456/2013 | Žádost o souhlas k uložení plyn. přípojky do pozemku městské části                              | INV    |
| 22                        |                    | BJ<br>481/2013 | Smlouva o výpůjčce mezi MČ Praha Čakovice a Domem dětí a mládeže Praha 9                        | ZS/Vin |



Ing. Alexander Lochman, Ph.D.  
starosta

Bc. Blanka Klimešová  
zástupce starosty



# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

## USNESENÍ

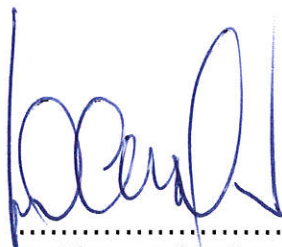
Rada městské části

87. jednání

datum konání: 23.09.2013

---

čís. USN RM 402/2013 - USN RM 430/2013



**Ing. Alexander Lochman, Ph.D.**  
*starosta*



**Bc. Blanka Klimešová**  
*zástupce starosty*

**Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:**  
**23.09.2013**

| Číslo              | Název                                                                                                                                                                                                                                                                  | Předkladatel           |
|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| USN RM<br>402/2013 | Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se osvobozují od daně z nemovitostí nemovitosti dotčené živelní pohromou - připomínkové řízení                                                                                                                                   | Marcela Kopičková      |
| USN RM<br>403/2013 | Žádost o vymezené parkovací stání pro držitele ZTP v ulici U Strouhy v Miškovicích.                                                                                                                                                                                    | Štefan Pecník          |
| USN RM<br>404/2013 | Vyjádření k projektové dokumentaci pro stavební řízení na akci: Novostavba rodinného domu, Třeboradice, parc. č. 379/1, 379/2 a 520                                                                                                                                    | Jaroslav Hodovník      |
| USN RM<br>405/2013 | Vyjádření k projektové dokumentaci pro stavební řízení na akci: Novostavba rodinného domu, Třeboradice, parc. č. 380 a 520                                                                                                                                             | Jaroslav Hodovník      |
| USN RM<br>406/2013 | Pohledávka ke smlouvě o dílo - Výměna střešního pláště gymnázia, k. ú. Čakovice                                                                                                                                                                                        | Jana Příbylová         |
| USN RM<br>407/2013 | Kontejnerové stání ul.Oderská                                                                                                                                                                                                                                          | Jana Příbylová         |
| USN RM<br>408/2013 | Výměna elektroinstalace, Kysucká č.p. 657-8, Praha 9 - Čakovice                                                                                                                                                                                                        | Jana Příbylová         |
| USN RM<br>409/2013 | Návrhy na přidělení bytů - Cukrovarská 115, U Nádraží 682,683, Praha 9 - Čakovice                                                                                                                                                                                      | Jana Příbylová         |
| USN RM<br>410/2013 | Nájemní smlouva - U Nádraží 682, Praha 9 - Čakovice                                                                                                                                                                                                                    | Jana Příbylová         |
| USN RM<br>411/2013 | Nájemní smlouva - Kysucká 655, Praha 9 - Čakovice                                                                                                                                                                                                                      | Jana Příbylová         |
| USN RM<br>412/2013 | Nájemní smlouva - Kysucká 657, Praha 9 - Čakovice                                                                                                                                                                                                                      | Jana Příbylová         |
| USN RM<br>413/2013 | Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice                                                                                                                                                                                                                     | Jana Příbylová         |
| USN RM<br>414/2013 | Nájemní smlouva - Svratecká 652, Praha 9 - Čakovice                                                                                                                                                                                                                    | Jana Příbylová         |
| USN RM<br>415/2013 | Žádost o vystavení splátkového kalendáře - Lužnická 629, Praha 9 - Čakovice                                                                                                                                                                                            | Jana Příbylová         |
| USN RM<br>416/2013 | Žádost o pronájem části pozemku parc.č. 1321/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice                                                                                                                                                                                             | Ing. Lucie Zemanová    |
| USN RM<br>417/2013 | Výpověď z nájemní smlouvy č. 061/08                                                                                                                                                                                                                                    | Ing. Lucie Zemanová    |
| USN RM<br>418/2013 | Vyjádření k provoznímu deníku a zápisu z prohlídek TBD vodního díla Zámecký rybník - Český rybářský svaz.                                                                                                                                                              | Ing. Lucie Zemanová    |
| USN RM<br>419/2013 | Záměr vybudování volnočasového parku na pozemku parc. č. 318 k.ú Miškovice                                                                                                                                                                                             | Ing. Alexander Lochman |
| USN RM<br>420/2013 | Posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů - zahájení zjišťovacího řízení ke koncepci "Operační program Praha - pól růstu ČR". | Ing. Milena Pekařová   |



|                 |                                                                                                 |                      |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| USN RM 421/2013 | Žádost o vyjádření k záměru provozovat STK - Armatex s.r.o.                                     | Ing. Milena Pekařová |
| USN RM 422/2013 | Žádost o stanovisko ke studii provozovny, k.ú. Miškovice parc. č. 63 a 64                       | Ing. Milena Pekařová |
| USN RM 423/2013 | Žádost o snížení nájmu za pronájem půdního ateliéru - Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice         | Jana Přibyllová      |
| USN RM 424/2013 | Podnět na provedení změny ÚP SÚ HMP - poz. parc. č. 1572/25 k.ú. Čakovice, J. Zábranský         | Ing. Milena Pekařová |
| USN RM 425/2013 | Návrh novely OZV č. 5/2011 Sb.hl.m. Prahy o místním poplatku za užívání veřejného prostranství. | Štefan Pecník        |
| USN RM 426/2013 | Stavební úpravy ZŠ Jizerská 816, WC chlapci ve 2. NP a 3. NP                                    | Jaroslav Hodovník    |
| USN RM 427/2013 | Úprava nájezdu u školky, úprava chodníku u zastávky "U kostela" v Třeboradicích                 | Jaroslav Hodovník    |
| USN RM 428/2013 | Zajištění kurzů a kroužků u DDM Praha 9 v měsících září a říjen 2013                            | Ing. Milena Pekařová |
| USN RM 429/2013 | Komise pro Metropolitní plán                                                                    | Ing. Milena Pekařová |

### **Materiály odložené z programu jednání dne: 23.09.2013**

| Číslo | Název                                                                    | Předkladatel       |
|-------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------|
|       | Smlouva o výpůjčce mezi MČ Praha Čakovice a Domem dětí a mládeže Praha 9 | Ing. Jiří Vintiška |
|       | Žádost o souhlas k uložení plyn. přípojky do pozemku městské části       | Jaroslav Hodovník  |

**Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se osvobozují od daně z nemovitostí nemovitosti dotčené živelní pohromou - připomínkové řízení** **1**

**Usnesení číslo: USN RM 402/2013**

1) **souhlasí**

s návrhem obecně závazné vyhlášky, kterou se osvobozují od daně z nemovitostí nemovitosti dotčené živelní pohromou

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka  
oznámi usnesení rady MHMP  
Termín: 04.10.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

**Žádost o vymezené parkovací stání pro držitele ZTP v ulici U Strouhy v Miškovicích.** **2**

**Usnesení číslo: USN RM 403/2013**

1) **nesouhlasí**

s žádostí o přidělení vymezeného parkovacího místa pro držitele průkazu ZTP a to z důvodu možnosti žadatele parkovat na pozemku u domu.

1. Lenka Maříková, Asistentka  
informovat žadatele  
Termín: 30.09.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

**Vyjádření k projektové dokumentaci pro stavební řízení na akci: Novostavba rodinného domu, Třeboradice, parc. č. 379/1, 379/2 a 520** **3**

**Usnesení číslo: USN RM 404/2013**

1) **souhlasí**

s umístěním a výstavbou rodinného domu (SO 01) a garáže (SO 02) na pozemcích parc. č. 379/1, 379/2 v obci Praha, katastrální území Třeboradice. Žadatelem je stavebník Otakar Horyna, projektovou dokumentaci vypracoval Ing. Vít Sladký v 05/12.  
Vyjádření MČ bude podkladem pro stavební řízení.



1. Jaroslav Hodovník, Referent INV  
Zaslat výpis usnesení žadateli  
Termín: 30.09.2013

## 2) **souhlasí**

se vstupem na pozemek parc. č. 520 v obci Praha, k.ú. Třeboradice, ul. Barešova za účelem vybudování vodovodní, kanalizační a plynovodní přípojky za podmínky uzavření smlouvy o vybudování přípojek.

Projektovou dokumentaci vypracoval Ing. Vít Sladký.

Žadatelem je stavebník Otakar Horyna, Barešova 3/54, Praha 9-Třeboradice.

O zábor komunikace (vozovka, zelený pás) musí žadatel požádat Odbor Technické správy ÚMČ Praha-Čakovice, o vydání rozhodnutí ve věci dopravního opatření na komunikaci Odbor dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 18 minimálně 21 dní před zahájením stavby. Po vydání příslušného rozhodnutí (před zahájením prací) bude pracovníky Technické správy ÚMČ Praha-Čakovice na požádání vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha-Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení prací bude povrch komunikace (vozovka, zelený pás) uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům TS ÚMČ Praha -Čakovice. Bude opatřen souhlas vlastníků uložených stávajících inženýrských sítí.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV  
Zaslat výpis usnesení žadateli  
Termín: 30.09.2013

## 3) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o vybudování přípojek a Rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV  
Zaslat smlouvu žadateli k podpisu.  
Termín: 30.09.2013

## 4) **souhlasí**

s připojením pozemku parc. č. 379/1 a 379/2 ke komunikaci parc. č. 520 vše v obci Praha, k.ú. Třeboradice pro vybudování nového sjezdu (vjezd a vstup) za těchto podmínek:

- napojení na komunikaci bude na sjezdu (vjezd) provedeno v zámkové dlažbě BEST KLASIKO v červené barvě a ukončení k vozovce bude provedeno sklopeným, betonovým, silničním obrubníkem MONO 2/250, napojení na zelený pás bude provedeno zahradním obrubníkem. Vstup bude proveden ze zámkové dlažby šedé barvy. Napojení na zelený pás bude provedeno zahradním obrubníkem.
- nutný je souhlas vlastníků inženýrských sítí uložených v dotčeném pozemku

- vrata a vrátka nebudou zasahovat při otevření do veřejného pozemku

O zábor komunikace (vozovka, zelený pás) musí žadatel požádat Odbor Technické správy ÚMČ Praha-Čakovice, o vydání rozhodnutí ve věci dopravního opatření na komunikaci Odbor dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 18 minimálně 21 dní před zahájením stavby. Po vydání příslušného rozhodnutí (před zahájením prací) bude pracovníky TS ÚMČ Praha-Čakovice na požádání vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha-Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení prací bude povrch komunikace a zeleného pásu uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům TS ÚMČ Praha-Čakovice.

Bude opatřen souhlas vlastníků uložených inženýrských sítí.

Žadatelem je stavebník Otakar Horyna, projektovou dokumentaci vypracoval Ing. Vít Sladký.

#### 5) **schvaluje**

předložený návrh Smlouvy o užívání části pozemku pro zřízení sjezdu z komunikace a Rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV  
Zaslat žadateli smlouvu  
Termín: 30.09.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

### **Vyjádření k projektové dokumentaci pro stavební řízení na akci: Novostavba rodinného domu, Třeboradice, parc. č. 380 a 520**

**4**

#### **Usnesení číslo: USN RM 405/2013**

##### 1) **souhlasí**

s umístěním a výstavbou rodinného domu (SO 01) a garáže (SO 02) na pozemku parc. č. 380 v obci Praha, katastrální území Třeboradice.

Žadatelem je stavebník Jan Horyna, projektovou dokumentaci vypracoval Ing. Vít Sladký v 05/2013.

Vyjádření MČ bude podkladem pro stavební řízení.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV  
zaslat výpis usnesení žadateli  
Termín: 30.09.2013

##### 2) **souhlasí**

se vstupem na pozemek parc. č. 520 v obci Praha, k.ú. Třeboradice, ul. Barešova za účelem vybudování vodovodní a kanalizační přípojky za podmínky uzavření smlouvy o vybudování přípojek.

Projektovou dokumentaci vypracoval Ing. Vít Sladký.  
Žadatelem je stavebník Jan Horyna.

O zábor komunikace (vozovka, zelený pás) musí žadatel požádat Odbor Technické správy ÚMČ Praha-Čakovice, o vydání rozhodnutí ve věci dopravního opatření na komunikaci Odbor dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 18 minimálně 21 dní před zahájením stavby. Po vydání příslušného rozhodnutí (před zahájením prací) bude pracovníky Technické správy ÚMČ Praha-Čakovice na požádání vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha-Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení prací bude povrch komunikace (vozovka, zelený pás) uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům TS ÚMČ Praha-Čakovice. Bude opatřen souhlas vlastníků uložených stávajících inženýrských sítí.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV  
Zaslat výpis usnesení žadateli  
Termín: 30.09.2013

### 3) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o vybudování přípojek a rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph. D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV  
zaslat smlouvu žadateli k podpisu  
Termín: 30.09.2013

### 4) **souhlasí**

s připojením pozemku parc. č. 380 ke komunikaci parc. č. 520 vše v obci Praha, k.ú. Třeboradice pro vybudování nového sjezdu (vjezd a vstup) za těchto podmínek:

- napojení na komunikaci bude na sjezdu (vjezd) provedeno v zámkové dlažbě BEST KLASIKO v červené barvě a ukončení k vozovce bude provedeno sklopeným, betonovým, silničním obrubníkem MONO 2/250, napojení na zelený pás bude provedeno zahradním obrubníkem. Vstup bude proveden ze zámkové dlažby šedé barvy. Napojení na zelený pás bude provedeno zahradním obrubníkem.
- nutný je souhlas vlastníků inženýrských sítí uložených v dotčeném pozemku
- vrata a vrátka nebudou zasahovat při otevření do veřejného pozemku

O zábor komunikace (vozovka, zelený pás) musí žadatel požádat Odbor Technické správy ÚMČ Praha-Čakovice, o vydání rozhodnutí ve věci dopravního opatření na komunikaci Odbor dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 18 minimálně 21 dní před zahájením stavby. Po vydání příslušného rozhodnutí (před zahájením prací) bude pracovníky TS ÚMČ Praha-Čakovice na požádání vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha-Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení prací bude povrch komunikace a zeleného pásu uveden do odpovídajícího stavu a bude

předán pracovníkům TS ÚMČ Praha-Čakovice.

Žadatelem je stavebník Jan Horyna, projektovou dokumentaci vypracoval Ing. Vít Sladký.

5) **schvaluje**

předložený návrh Smlouvy o užívání části pozemku pro zřízení sjezdu z komunikace a Rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV  
Zaslat žadateli smlouvu k podpisu  
Termín: 30.09.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Pohledávka ke smlouvě o dílo - Výměna střešního pláště gymnázia, k.ú. Čakovice**

**6**

Pohledávka - společnost VB GROUP BUILDING, s.r.o.

**Usnesení číslo: USN RM 406/2013**

1) **se seznámila**

s vyjádřením AK Chytil ve věci odstoupení od smlouvy o dílo uzavřené mezi Městskou částí Praha - Čakovice a společností VB GROUP BUILDING, s.r.o.

2) **schvaluje**

uplatnění pohledávek vůči dlužníkovi VB GROUP BUILDING, s.r.o., IČ 28624670 se sídlem Podbořany, 441 01, Tyršova 860 podle čl. 9, odstavec 9.6 uzavřené Smlouvy o dílo na akci "Výměna střešního pláště gymnázia, k.ú. Čakovice" ze dne 24.5.2013 ve výši 100 000,- Kč.

Pověřuje AK Chytil, aby na základě plné moci zastupoval MČ ve věci uplatnění pohledávek.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru  
přípravit podklady k vymáhání pohledávky  
Termín: 14.10.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

**Kontejnerové stání ul.Oderská****7**

Užívání kontejnerového stání ul. Oderská

**Usnesení číslo: USN RM 407/2013**

související USN RM 183/2011

**1) se seznámila**

s problematikou využívání kontejnerového stání při ulici Oderská, které se nachází na pozemku parc.č.1309/73 a je v majetku SVJ Rýnská 950, IČ 24314293 se sídlem Rýnská 950/11, 196 00 Praha 9 - Čakovice.

**2) revokuje**

USN RM 183/2011 ze dne 30.5.2011 v bodě 2)

**3) souhlasí**

s přemístěním kontejnerů Městské části Praha Čakovice z kontejnerového stání při ulici Oderská na pozemek MČ parc.č. 1336/2.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru  
Zajistit přemístění kontejneru  
Termín: 15.10.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. R. Švarc)

**Výměna elektroinstalace, Kysucká č.p. 657-8, Praha 9 - Čakovice****8**

Zveřejnění veřejné zakázky na stavební práce malého rozsahu.

**Usnesení číslo: USN RM 408/2013****1) schvaluje**

návrh výzvy na zahájení zadávacího řízení pro výběr zhotovitele veřejné zakázky na stavební práce malého rozsahu "Výměna elektroinstalace, Kysucká č.p. 657-8, Praha 9 - Čakovice" a její zveřejnění.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru  
zajistit zveřejnění výzvy  
Termín: 04.10.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. R. Švarc)

---

**Návrhy na přidělení bytů - Cukrovarská 115, U Nádraží 682, 683, Praha 9 - Čakovice****9**

Doporučení bytové komise a vyjádření OBHSB k volným bytům

**Usnesení číslo: USN RM 409/2013****1) se seznámila**

s vyjádřením bytové komise k volným bytům: Cukrovarská 115-byt č. 1, U Nádraží 682 - byt č. 2, U Nádraží 683 - byt č. 2, Praha 9 - Čakovice

**2) schvaluje**

na základě doporučení bytové komise oslovit vybrané žadatele na přidělení bytu č. 1, Cukrovarská 115, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou 1 roku, opakovaně.

**3) schvaluje**

dočasné využívání suterénních bytů č. 2, U Nádraží 682, 683, Praha 9 - Čakovice ke skladování věcí z bytů, u kterých byla provedena exekuce.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru  
zajistit plnění  
Termín: 15.10.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. R. Švarc)

---

**Nájemní smlouva - U Nádraží 682, Praha 9 - Čakovice****10**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

**Usnesení číslo: USN RM 410/2013****1) schvaluje**

uzavření nové nájemní smlouvy s paní JXXXX KXXXXXXXXXX, byt č. X, U Nádraží 682, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou dvou let od 1.11.2013.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru  
Připravit NS k podpisu.

Termín: 15.10.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. R. Švarc)

---

**Nájemní smlouva - Kysucká 655, Praha 9 - Čakovice**

**11**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

**Usnesení číslo: USN RM 411/2013**

**1) schvaluje**

uzavření nové nájemní smlouvy s panem AXXXXX BXXXXXXXXX, byt č. X, Kysucká 655, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou jednoho roku od 1.11.2013.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru  
Připravit NS k podpisu.  
Termín: 15.10.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. R. Švarc)

---

**Nájemní smlouva - Kysucká 657, Praha 9 - Čakovice**

**12**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

**Usnesení číslo: USN RM 412/2013**

**1) schvaluje**

uzavření nové nájemní smlouvy s panem LXXXXX JXXXXXXXXX, byt č. X, Kysucká 657, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou jednoho roku od 1.11.2013.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru  
Připravit NS k podpisu.  
Termín: 15.10.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. R. Švarc)



---

**Nájemní smlouva - Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice****13**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

**Usnesení číslo: USN RM 413/2013****1) schvaluje**

uzavření nové nájemní smlouvy s paní AXXXXXXX SXXXXXX, byt č. XX, Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou 1 roku od 1.11.2013.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru  
Připravit NS k podpisu.  
Termín: 15.10.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. R. Švarc)

---

**Nájemní smlouva - Svratecká 652, Praha 9 - Čakovice****14**

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

**Usnesení číslo: USN RM 414/2013****1) schvaluje**

uzavření nové nájemní smlouvy s paní AXXXXX ŠXXXXXXXXX, byt č. X, Svratecká 652, Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou dvou let od 1.11.2013.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru  
Připravit NS k podpisu.  
Termín: 15.10.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. R. Švarc)

**Žádost o vystavení splátkového kalendáře - Lužnická 629, Praha 9 - Čakovice****15**

Žádost o splátkový kalendář

**Usnesení číslo: USN RM 415/2013****1) schvaluje**

uzavření dohody o splácení dluhu za nájemné a služby s tím spojené v bytě č. X, Lužnická 629, Praha 9 - Čakovice - nájemce paní JXXXXXX SXXXXXXXXX, ve výši 104 385,- Kč, bytem Korycany 77, Úžice u Kralup nad Vltavou.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D., podpisem dohody o splácení dluhu.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru  
Připravit dohodu k podpisu  
Termín: 31.10.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. R. Švarc)

---

**Žádost o pronájem části pozemku parc.č. 1321/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice****16**

Žadatel by si rád pronajal část pozemku pro výsadbu Japonských topolů na dobu min. 5 let.

**Usnesení číslo: USN RM 416/2013****1) nesouhlasí**

se záměrem pronájmu části pozemku parc. č. 1321/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice pro účely pěstování Japonských topolů.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp  
informovat žadatele  
Termín: 07.10.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. R. Švarc)

**Výpověď z nájemní smlouvy č. 061/08****17****Usnesení číslo: USN RM 417/2013****1) souhlasí**

s výpovědí z nájemní smlouvy ev. č. 061/08 dohodou ke dni odstranění stávající reklamní tabule umístěné na pozemku parc.č. 1016 v obci Praha, k.ú. Čakovice. Jedná se o reklamu ve velikosti 35 x 23 cm společnosti IMRAMOVSKÝ - vegetační úpravy s.r.o., IČ: 27151514, se sídlem Mladoboleslavská 489, Praha - Vinoř, PSČ 190 17.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp  
informovat žadatele  
Termín: 07.10.2013

2. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru  
vrátit přeplatek nájemného  
Termín: 31.10.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. R. Švarc)

**Vyjádření k provoznímu deníku a zápisu z prohlídek TBD vodního díla Zámecký rybník - Český rybářský svaz.****18**

Český rybářský svaz MO Čakovice, jednatel Jiří Chaloupka podává vyjádření k provoznímu deníku a k zápisu z prohlídek TBD vodního díla Zámecký rybník.

**Usnesení číslo: USN RM 418/2013****1) se seznámila**

s vyjádřením Českého rybářského svazu, MO Čakovice, Zámecký park, 196 00 Praha 9, jednatele Jiřího Chaloupky, k provoznímu deníku vodního díla a zápisu z prohlídek TBD vodního díla Zámecký rybník.

**2) souhlasí**

s objednáním dohledu dle Manipulačně provozního řádu Zámeckého rybníka u Ing. Nejedlého, IČ: 76456307, za paušální cenu 2000,- Kč/měsíc, do konce roku 2013.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp  
informovat ČRS objednat dohled  
Termín: 31.10.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. R. Švarc)

---

**Záměr vybudování volnočasového parku na pozemku parc. č. 318 k.ú. Miškovice****19****Usnesení číslo: USN RM 419/2013****1) souhlasí**

se záměrem vybudování volnočasového parku a zároveň s výjimečně přípustným funkčním využitím objektu zahradní restaurace v ploše ZMK a s výjimečně přípustným funkčním využitím objektu budovy správce - technické zázemí pro provoz a údržbu parku a dvou altánů v ploše NL, to vše na pozemku parc. č. 318, k.ú. Miškovice

1. Marcela Lapková, asistentka starosty  
informovat žadatele  
Termín: 30.09.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. R. Švarc)

---

**Posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů - zahájení zjišťovacího řízení ke koncepci "Operační program Praha - pól růstu ČR".****20****Usnesení číslo: USN RM 420/2013****1) bere na vědomí**

bez připomínek koncepci "Operační program Praha - pól růstu ČR".

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. R. Švarc)

**Žádost o vyjádření k záměru provozovat STK - Armatex s.r.o.****21****Usnesení číslo: USN RM 421/2013****1) se seznámila**

s žádostí firmy Armatex s.r.o. o stanovisko k záměru provozovat STK na pozemku parcel. č. 317/13 v k.ú. Miškovice, v areálu bývalých kasáren. Vlastníkem pozemku jsou Ing. M. Šebek (jednatel firmy) a H. Šebková.

**2) konstatuje, že**

proti záměru provozování stanice technické kontroly nemá námítky. Z hlediska platného územního plánu pozemek leží v území s funkčním využitím VVA - armáda a bezpečnost. Žadatel si musí požádat o změnu územního plánu.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka  
informovat žadatele  
Termín: 30.09.2013

**3) pověřuje**

starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. jednáním o záměru s žadatelem.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka  
sjednat schůzku  
Termín: 30.09.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: Nepřítomen: Ing. R. Švarc; Zdržel se: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

---

**Žádost o stanovisko ke studii provozovny, k.ú. Miškovice parc. č. 63 a 64****23****Usnesení číslo: USN RM 422/2013****1) se seznámila**

se studií stavby RRD- Všetatská (návrh provozovny s bytovou jednotkou), která je navržena na poz. parc. č. 63 a 64 v k.ú. Miškovice při ulici Všetatská a konstatuje, že k navržené stavbě a provozovně, kde bude správa IT technologií, nemá námítky

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka  
informovat žadatele  
Termín: 07.10.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. R. Švarc)

---

**Žádost o snížení nájmu za pronájem půdního ateliéru -  
Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice****24**

Žádost o snížení nájmu - MC Cirkus

**Usnesení číslo: USN RM 423/2013****1) souhlasí**

se snížením nájmu za pronájem půdního ateliéru v objektu Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice na 100,- Kč za 1hodinu (včetně DPH) pro Mateřské centrum Cirkus, Úslavská 589, Praha 9 - Čakovice, IČ 266593336 na pořádání divadelních představení, která se budou konat ve dnech 24.9.,15.10.,5.11.a 10.12.2013 v době od 9:00 hod do 11:00 hod.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru  
informovat žadatele  
Termín: 15.10.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. R. Švarc)

---

**Podnět na provedení změny ÚP SÚ HMP - poz. parc. č. 1572/25  
k.ú. Čakovice, J. Zábranský****25****Usnesení číslo: USN RM 424/2013****1) se seznámila**

s podnětem na provedení změny ÚP SÚ HMP na pozemku parc. č. 1572/25 v k.ú. Čakovice. Před vydáním svého stanoviska rada pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku jednáním o záměru plánované výstavby s navrhovatelem změny panem Janem Zábranským.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka  
oznámit žadateli a sjednat schůzku  
Termín: 30.09.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. R. Švarc)

**Návrh novely OZV č. 5/2011 Sb.hl.m. Prahy o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.****26****Usnesení číslo: USN RM 425/2013****1) se seznámila**

s novelou OZV č. 5/2011 Sb. hl.m. Prahy a konstatuje, že k novele nemá připomínek.

1. Štefan Pecník, Vedoucí technické správy  
Zaslat výpis usnesení na MHMP  
Termín: 30.09.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Stavební úpravy ZŠ Jizerská 816,WC chlapci ve 2. NP a 3. NP****27****Usnesení číslo: USN RM 426/2013****1) souhlasí**

s provedením stavebních úprav na stavbě: ZŠ Čakovice, Jizerská č.p. 816 dle nabídkového rozpočtu zhotovitele RENTCENTRUM, s.r.o., Vinohradská 1210/60, Praha 3:  
snížení výšky pisoárů z 65 cm na 40 cm - 3 ks pisoárů (1 pisoár zůstane ve výšce 65 cm) ve dvou WC místnostech ve 2. a 3. NP.  
v částce ..... 54 176,00 Kč bez DPH

**2) schvaluje**

nabídku společnosti RENTCENTRUM, s.r.o. za cenu 54 176,00 Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem Dodatku č. 2 ke smlouvě.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka  
Připravit objednávku k podpisu  
Termín: 03.10.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Úprava nájezdu u školky, úprava chodníku u zastávky "U kostela" v Třeboradicích****28****Usnesení číslo: USN RM 427/2013****1) souhlasí**

s provedením stavebních úprav: "Úpravy nájezdu u školky" v Třeboradicích dle nabídkového rozpočtu zhotovitele Pragis, a.s., Budovatelská 286, 190 15 Praha 9 - Satalice v částce 29 633,00 Kč bez DPH.

**2) schvaluje**

nabídku společnosti PRAGIS, a.s. za cenu 29 633,00 Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem objednávky prací.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka  
Připravit objednávku k podpisu  
Termín: 03.10.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Zajištění kurzů a kroužků u DDM Praha 9 v měsících září a říjen 2013****29****Usnesení číslo: USN RM 428/2013****1) schvaluje**

objednávku kurzů a kroužků u DDM Praha 9, které se budou konat:

- a) v Jizerské 816 od 23.9.2013,
- b) v Cukrovarské 230 v měsíci říjnu 2013, a pověřuje zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Marcela Lapková, Sekretariát vedení ÚMČPČ  
Vystavit objednávku.  
Termín: 27.09.2013

**2) ukládá**

tajemnici Ing. Mileně Pekařové připravit návrh Smlouvy o spolupráci mezi Městskou částí Praha - Čakovice a DDM Praha 9, IČ: 67365779.

1. Ing. Milena Pekařová, Tajemnice ÚMČPČ  
Připravit návrh smlouvy.  
Termín: 31.10.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---



**Komise pro Metropolitní plán****30****Usnesení číslo: USN RM 429/2013****1) jmenuje**

Komisi pro Metropolitní plán ve složení:

- 1) Ing. Alexander Lochman, Ph.D., starosta
- 2) Ing. Jiří Vintiška, zástupce starosty
- 3) Bc. Blanka Klimešová, zástupce starosty
- 4) Ing. Michal Motyčka, DiS., radní
- 5) Jaroslav Pokorný, předseda komise RMČ pro rozvoj
- 6) RNDr. Miroslav Marada, Ph.D., člen zastupitelstva
- 7) Ing.arch. Helena Lacinová
- 8) Ing. arch. Pavel Šmíd
- 9) Ing. arch. Adéla Křížová

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka  
přípravit jmenování  
Termín: 21.10.2013

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---