

Zápis jednání
RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI
jednání č. RMČ 24
konané dne 8. 8. 2011
USN RM 277/2011 – 298/2011

Přítomni: zástupci starosty – Ing. Jiří Vintiška, Mgr. Jana Kopecká
 Ing. Michal Motyčka, Ilona Bervicová
 tajemnice – Ing. Milena Pekařová

Omluven: Ing. Alexander Lochman, Bc. Blanka Klimešová, Ing. Richard Švarc

Schválená usnesení:

P.č.	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
1	USN RM 277/2011	BJ 314/2011	Žádost o vydání souhlasu se stavbou Praha-Třeboradice, ul. Babiččina, přel. 22kV, 1kV, opto	INV
2	USN RM 278/2011	BJ 266/2011	Žádost o vyjádření - přístavba rodinného domu, ul. U Zbrojnice 145/13, Praha 9-Miškovice	INV
3	USN RM 279/2011	BJ 346/2011	Žádost o souhlas s dočasnou demontáží ovládací skříňe širény v ZŠ Edvarda Beneše v Čakovicích	INV
4	USN RM 280/2011	BJ 347/2011	ZŠ Čakovice - rozšíření učebních prostor - žádost o souhlas se změnami a vícepráce, méněpráce	INV
5	USN RM 281/2011	BJ 349/2011	Prodloužení termínu dokončení prací Smlouvy o dílo se zhotovitelem Gartensta, spol. s r.o.	INV
6	USN RM 282/2011	BJ 326/2011	Žádost o změnu smlouvy o dílo č. 082/10 s firmou SAPROS stavební společnost s.r.o.	FO/Kop
8	USN RM 283/2011	BJ 342/2011	Zapůjčení obřadního řetězu dne 3.9.2011 Ing. Jaroslavu Jelínkovi (zastupiteli MČ Praha - Čakovice) na obřad zlaté svatby	OOS
9	USN RM 284/2011	BJ 336/2011	Dohoda o ukončení nájmu bytu - Praha 9 - Čakovice	OBHSB
10	USN RM 285/2011	BJ 322/2011	Žaloba na vyklizení bytu Praha 9 - Čakovice	OBHSB
11	USN RM 286/2011	BJ 324/2011	Žaloba na vyklizení nebytového prostoru Praha 9 – Čakovice	OBHSB
12	USN RM 287/2011	BJ 339/2011	Úprava sociálního zařízení TS - nám. 25. března 121, Praha 9 - Čakovice - vyhodnocení cenových nabídek	OBHSB
13	USN RM 288/2011	BJ 340/2011	Odstranění bojlerů TV ve ŠJ - Jizerská 840 a odstranění nefunkčních kotlů v gymnáziu - nám. 25. března 100, k.ú. Čakovice, obec Praha - vyhodnocení cenových nabídek	OBHSB
14	USN RM 289/2011	BJ 344/2011	Komise pro otevírání obálek na akce: 1) Výměna střešního pláště bytového domu - Homolová č.p. 525, k.ú. Čakovice,	OBHSB

			obec Praha 2) Výměna střešního pláště tělocvičny ZŠ - nám. J. Berana č.p. 500, k.ú. Čakovice, obec Praha	
15	USN RM 290/2011	BJ 328/2011	Dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce se společností ING Zámecký park, s.r.o. na část pozemku parc.č. 234/4 obec Praha, k.ú. Třeboradice	OŽPaMp/SI
16	USN RM 291/2011	BJ 317/2011	Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemen se spol. Pražská plynárenská Distribuce, a.s. na stavbu plynovodní přípojky na pozemku parc.č. 1541 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/SI
17	USN RM 292/2011	BJ 329/2011	Žádost o souhlas s instalací zásuvkové skříně na pozemku parc.č. 799/2 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/SI
18	USN RM 293/2011	BJ 335/2011	Žádost o stanovisko k úplatnému převodu pozemků parc.č. 431/3 a 431/25 v obci Praha, kat.úz. Třeboradice	OŽPaMp/SI
19	USN RM 294/2011	BJ 337/2011	Výpověď nájemní smlouvy o pronájmu plochy pro venkovní reklamu na části pozemků parc.č 1450/1 a 1224/1 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/SI
20	USN RM 295/2011	BJ 345/2011	Mateřské centrum Cirkus - souhlas s umístěním stavby pergoly	TAJ
21	USN RM 296/2011	BJ 352/2011	Revokace usnesení USN RM 267/2011	TAJ
22	USN RM 297/2011	BJ 353/2011	Revokace usnesení USN RM 273/2011	TAJ
23	USN RM 298/2011	BJ 355/2011	Platový výměr ředitelky MŠ Čakovice I	Mgr. Kopecká

Zamítnuté materiály:				
7	Usnesení nepřijato	BJ 348/2011	Obecně závazná vyhláška hlavního města Prahy, kterou se stanoví místní koeficient pro výpočet daně z nemovitostí	FO/Kop

Ing. Alexander Lochman
starosta

Ing. Jiří Vintiška
zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

24. jednání

datum konání: 08.08.2011

čís. USN RM 277/2011 - USN RM 298/2011

.....
Ing. Alexander Lochman
starosta

.....
Ing. Jiří Vintiška
zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
08.08.2011

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 277/2011	Žádost o vydání souhlasu se stavbou Praha-Třeboradice, ul. Babiččina, přel. 22kV, 1kV, opto	Jaroslav Hodovnick
USN RM 278/2011	Žádost o vyjádření - přístavba rodinného domu, ul. U Zbrojnice 145/13, Praha 9-Miškovice	Jaroslav Hodovnick
USN RM 279/2011	Žádost o souhlas s dočasnou demontáží ovládací skříně sirény v ZŠ Edvarda Beneše v Čakovicích	Jaroslav Hodovnick
USN RM 280/2011	ZŠ Čakovice - rozšíření učebních prostor - žádost o souhlas se změnami a vícepráce, méněpráce	Jaroslav Hodovnick
USN RM 281/2011	Prodloužení termínu dokončení prací Smlouvy o dílo se zhotovitelem Gartensta, spol. s r.o.	Jaroslav Hodovnick
USN RM 282/2011	Žádost o změnu smlouvy o dílo č. 082/10 s firmou SAPROS stavební společnost s.r.o.	Ing. Alexander Lochman
USN RM 283/2011	Zapůjčení obřadního řetězu dne 3.9.2011 Jaroslavu Jelínkovi (zastupiteli MČ Praha - Čakovice) na obřad zlaté svatby	Ing. Milena Pekařová
USN RM 284/2011	Dohoda o ukončení nájmu bytu Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 285/2011	Žaloba na vyklizení bytu Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 286/2011	Žaloba na vyklizení nebytového prostoru Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 287/2011	Úprava sociálního zařízení TS - nám. 25. března 121, Praha 9 - Čakovice - vyhodnocení cenových nabídek	Jana Příbylová
USN RM 288/2011	Odstranění bojlerů TV ve ŠJ - Jizerská 840 a odstranění nefunkčních kotlů v gymnáziu - nám. 25. března 100, k.ú. Čakovice, obec Praha - vyhodnocení cenových nabídek	Jana Příbylová
USN RM 289/2011	Komise pro otevírání obálek na akce: 1) Výměna střešního pláště bytového domu - Homolová č.p. 525, k.ú. Čakovice, obec Praha 2) Výměna střešního pláště tělocvičny ZŠ - nám. J. Berana č.p. 500, k.ú. Čakovice, obec Praha	Jana Příbylová
USN RM 290/2011	Dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce se společností ING Zámecký park, s.r.o. na část pozemku parc.č. 234/4 obec Praha, k.ú. Třeboradice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 291/2011	Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemen se spol. Pražská plynárenská Distribuce, a.s. na stavbu plynovodní přípojky na pozemku parc.č. 1541 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 292/2011	Žádost o souhlas s instalací zásuvkové skříně na pozemku parc.č. 799/2 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 293/2011	Žádost o stanovisko k úplatnému převodu pozemků parc.č. 431/3 a 431/25 v obci Praha, kat.úz. Třeboradice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM	Výpověď nájemní smlouvy o pronájmu plochy pro	Ing. Lucie

294/2011	venkovní reklamu na části pozemků parc.č 1450/1 Zemanová a 1224/1 obec Praha, k.ú. Čakovice	
USN RM	Mateřské centrum Cirkus - souhlas s umístěním stavby pergoly	Ing. Milena Pekařová
295/2011		
USN RM	Revokace usnesení USN RM 267/2011	Ing. Milena Pekařová
296/2011		
USN RM	Revokace usnesení USN RM 273/2011	Ing. Milena Pekařová
297/2011		
USN RM	Platový výměr ředitelky MŠ Čakovice I	Mgr. Jana Kopecká
298/2011		

Materiály zamítnuty na programu jednání dne: 08.08.2011

Číslo	Název	Předkladatel
Usnesení nepřijato	Obecně závazná vyhláška hlavního města Prahy, kterou se stanoví místní koeficient pro výpočet daně z nemovitostí	Ing. Alexander Lochman

Usnesení číslo: USN RM 277/2011**1****Rada městské části****1) souhlasí**

se vstupem na pozemek parc. č. 216, 234/1 a 507 v k.ú. Třeboradice za účelem provedení výškových přeložek el. kabelů stavby po názvem: "Praha - Třeboradice, Babiččina ul., přeložka 22 kV, 1 kV, opto". Žadatelem je Ivana Vilímcová, inženýrská činnost ve stavebnictví, která zastupuje investora PŘEdistribuce, a.s. se sídlem Svornosti 3199/19a, Praha 5. Projektovou dokumentaci vypracovala společnost FABRICOM CZ a.s., Lhotecká 793/3, Praha 4 - Lhotka. O zábor komunikace musí žadatel požádat TS ÚMČ Praha-Čakovice, o vydání rozhodnutí ve věci dopravního opatření na komunikaci Odbor dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 18 minimálně 21 dní před zahájením stavby.

Po vydání příslušného rozhodnutí bude pracovníky TS ÚMČ Praha-Čakovice na požádání vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha-Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení prací bude povrch komunikace uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům TS ÚMČ Praha-Čakovice. Bude opatřen souhlas vlastníků uložených inženýrských sítí.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat výpis usnesení žadateli

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 278/2011**2****Rada městské části****1) souhlasí**

s provedením přístavby rodinného domu čp 145/13 na pozemku parc. č. 24 k.ú. Miškovice, ul. U Zbrojnice 145/13 Praha 9 - Miškovice, dle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Jan Bokr ČKAIT 0002268, Studentská 12, Praha 6 v 06/2011. Žadatelem je Milan Bauman, Praha 9 - Miškovice. Stavebníkem jsou manželé Baumanovi, Praha 9 - Miškovice.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat výpis usnesení žadateli

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 279/2011**3****Rada městské části****1) souhlasí**

s dočasnou demontáží ovládací skříně elektronické sirény v ZŠ Edvarda Beneše V Praze 9 - Čakovících během doby stavby: ZŠ Čakovice - rozšíření učebních prostor (tj. cca 19. 8. - 19. 10. 2011). Po dobu demontáže ovládací skříně bude vyřazena z provozu elektronická siréna.

6

Žadatelem je Ing. Irena Truhlářová, projektantka.

1. Jaroslav Hodovnick, Referent INV
zaslat výpis usnesení žadateli

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 280/2011**4****Rada městské části****1) souhlasí**

s provedením spráženého ocelobetonového stropu nad užším traktem i v severní části půdy stejně jako v jižní části půdy (jedná se o stejnou výměru již oceněného "jižního stropu" v ceně díla). Tak jak je uvedeno ve "Stavebně technickém průzkumu a zhodnocení možností využití stávající konstrukce", který vypracoval zpracovatel PD Ing. Irena Truhlářová.

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) souhlasí

s pokračováním stavebních prací dle projektu DSP. V úrovni stropní konstrukce se nevyskytuje ŽB ztužující věnec, jak bylo předpokládáno dle dostupné dokumentace - v této variantě se uvažuje nový ŽB věnec v úrovni stropu. Tak jak je uvedeno ve "Stavebně technickém průzkumu a zhodnocení možností využití stávající konstrukce", který vypracoval zpracovatel PD Ing. Irena Truhlářová.

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 281/2011**5****Rada městské části****1) schvaluje**

předložený návrh 2. dodatku ke Smlouvě o dílo č. 204/10 stavby: "Revitalizace vnitrobloku u bytových domů v lokalitě Na Kačence v Miškovících - **část F5-Prvky drobné architektury**", kterým se mění termín ukončení prací do 19. 8. 2011 a Rada MČ Praha - Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem 2. dodatku.

1. Jaroslav Hodovnick, Referent INV
zaslat zhotoviteli 2. dodatek smlouvy

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 282/2011**6****Rada městské části****2) nesouhlasí**

se změnou smlouvy o dílo č. 082/10 ze dne 2.6.2011 v odstavci III bod 5 - výše

7

zádržného. Zádržné bylo podmínkou výběrového řízení.

1. Simona Hradilová, Sekretariát vedení ÚMČPČ
oznámí usnesení rady firmě SAPROS stavební společnost s.r.o.

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 283/2011

8

Rada městské části

1) **souhlasí**

se zapůjčením obřadního řetězu Ing. Jaroslavu Jelínkovi (zastupiteli MČ Praha - Čakovice) na obřad Zlaté svatby konaný dne 3.9.2011 v obřadní síni MČ Praha - Čakovice.

1. Martina Fialová, Vedoucí OSS - matrika
zaslat usnesení žadateli
Termín: 22.08.2011

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 284/2011

9

Rada městské části

1) **schvaluje**

dohodu o ukončení nájmu pana M. P. k bytu Praha 9 - Čakovice ke dni 31.7.2011. Pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana podpisem dohody.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Připravit dohodu k podpisu.
Termín: 31.08.2011

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 285/2011

10

Rada městské části

1) **schvaluje**

podání žaloby na vyklizení bytu Praha 9 - Čakovice, původní nájemci pan P. J. a paní R. J., a pověřuje AK Chytil&Mann, aby na základě plné moci zastupovala MČ v tomto sporu.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
připravit podklady k podání žaloby
Termín: 31.08.2011

8

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 286/2011**11****Rada městské části**1) **schvaluje**

podání žaloby na vyklizení nebytového prostoru, Cukrovarská 115, Praha 9 - Čakovice, paní Janě Domincové, Rodinný klub Trojlístek-Sovička, Novoborská 615, 190 00 Praha 9, IČ :67898874. Pověřuje AK Chytil&Mann, aby na základě plné moci zastupovala MČ v tomto sporu.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
přípravit podklady k podání žaloby
Termín: 31.08.2011

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 287/2011**12****Rada městské části**1) **se seznámila**

s výsledky výběrového řízení na zhotovitele díla: Úprava sociálního zařízení TS - nám. 25. března č.p. 121, k.ú. Čakovice, obec Praha. Uchazeči, kteří byli hodnoceni komisí pro hodnocení nabídek:

- Jaroslav Kučírek, IČ 16920422	
nabídková cena bez DPH	163 434,-Kč
záruční doba	60 měsíců
doba plnění	20 dnů
- Jindřich Parus, IČ 41879236	
nabídková cena bez DPH	195 950,-Kč
záruční doba	65 měsíců
doba plnění	22 dnů
- ANAZG, s.r.o., IČ 29023173	
nabídková cena bez DPH	188 874,-Kč
záruční doba	65 měsíců
doba plnění	29 dnů
- LS servis CZ, s.r.o., IČ 28412915	
nabídková cena bez DPH	242 709,-Kč
záruční doba	72 měsíců
doba plnění	31 dnů

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) **schvaluje**

pořadí výběrového řízení dle hodnotících kritérií:

1. Jaroslav Kučírek, Spojenců 1309, 193 00 Praha 9, IČ 16920422
2. ANAZG, s.r.o., Jirsákova 133/33, 196 00 Praha 9, IČ 29023173
3. Jindřich Parus, voda – plyn – topení, spol. s r.o., Ostrov 38, 383 01 Prachatice, IČ 41879236
4. LS servis CZ, s.r.o., Zenklova 22/56, Praha 8, IČ 28412915

2. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
oznámí výsledky řízení účastníkům
Termín: 19.08.2011

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

3) **schvaluje**

schvaluje uzavření smlouvy o dílo "Úprava sociálního zařízení TS - nám. 25. března č.p. 121, k.ú. Čakovice, obec Praha" se společností Jaroslav Kučírek, IČ 16920422 a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana a zástupce starosty Bc. Blanku Klimešovou podpisem smlouvy.

3. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
zajistit podpis smlouvy
Termín: 12.08.2011

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 288/2011

13

Rada městské části

1) **se seznámila**

s výsledky výběrového řízení na zhotovitele díla: "Odstranění bojlerů TV ve ŠJ - Jizerská 840 a odstranění nefunkčních kotlů v gymnáziu - nám. 25. března 100, k.ú. Čakovice, obec Praha". Uchazeči, kteří byli hodnoceni komisí pro hodnocení nabídek:

- | | |
|-------------------------------------|-------------|
| - SPV stavební, s.r.o., IČ 62912712 | |
| nabídková cena bez DPH | 478 337,-Kč |
| záruční doba | 60 měsíců |
| doba plnění | 30 dnů |
|
 | |
| - KROS, spol. s r.o., IČ 46352899 | |
| nabídková cena bez DPH | 239 240,-Kč |
| záruční doba | 60 měsíců |

doba plnění 18 dnů

- TREND CONTROLS, spol. s r.o., IČ 25655710
 nabídková cena bez DPH 276 215,-Kč
 záruční doba 65 měsíců
 doba plnění 30 dnů

- Jaroslav Kučírek, IČ 16920422
 nabídková cena bez DPH 255 253,-Kč
 záruční doba 60 měsíců
 doba plnění 30 dnů

- KLEMPÍK - STAV, s.r.o., IČ 26184087
 nabídková cena bez DPH 171 117,-Kč
 záruční doba 65 měsíců
 doba plnění 15 dnů

- S.V.A., s.r.o., IČ 18626467
 nabídková cena bez DPH 317 355,-Kč
 záruční doba 120 měsíců
 doba plnění 22 dnů

- TOP - STAV, s.r.o., IČ 48588521 - nebyl hodnocen, nebyly zaslány žádné podklady, pouze část vyplněného položkového rozpočtu.

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) **schvaluje**

pořadí výběrového řízení dle hodnotících kritérií:

1. KLEMPÍK - STAV, s.r.o., K Sádkám 158, Praha 5, IČ 26184087
2. KROS, spol. s r.o., Tyršova 535, Kralupy nad Vltavou, IČ 46352899
3. Jaroslav Kučírek, Spojenců 1309, Praha 9, IČ 16920422
4. TREND CONTROLS, spol. s r.o., Koněvova 1107/54, Praha 3, IČ 25655710
5. S.V.A., s.r.o., Vídeňská 100, Praha 4, IČ 18626467
6. SVP stavební, s.r.o., U Rakovky 436/31, Praha 4, IČ 62912712

2. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
 oznámit výsledky řízení účastníkům
 Termín: 19.08.2011

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

3) **schvaluje**

schvaluje uzavření smlouvy o dílo "Odstranění bojlerů TV ve ŠJ - Jizerská 840 a odstranění nefunkčních kotlů v gymnáziu - nám. 25. března 100, k.ú. Čakovice, obec Praha" se společností KLEMPÍK - STAV, s.r.o., IČ 26184087 a pověřuje

starostu Ing. Alexandera Lochmana a zástupce starosty Bc. Blanku Klimešovou podpisem smlouvy.

3. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
zajistit podpis smlouvy
Termín: 12.08.2011

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 289/2011**14****Rada městské části****1) schvaluje**

komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek zaslaných na základě výzvy k podání cenové nabídky na realizaci akcí:

- 1) Výměna střešního pláště bytového domu - Homolová č.p. 525, k.ú. Čakovice, obec Praha
- 2) Výměna střešního pláště tělocvičny ZŠ - nám. J. Berana č.p. 500, k.ú. Čakovice, obec Praha

Komise ve složení: Štefan Pecník, Jana Příbylová, Markéta Baťková, Ljuba Straková, Jaroslav Hodovnick
Náhradníci: Ing. Richard Švarc, Milan Bauman, Marie Bukovská

Obálky se budou otevírat ve středu 17.8.2011 v 15,30 hod. v kanceláři Odboru bytového hospodářství a správy budov na adrese Cukrovarská 52, Praha 9 - Čakovice.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
rozeslat jmenování členům komise
Termín: 12.08.2011

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 290/2011**15**

související USN RM 042/2010

Rada městské části**1) schvaluje**

návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce uzavřené dne 4.3.2010 se společností ING Zámecký park s.r.o., IČ: 27096301, Jiráskovo náměstí 1981/6, 120 00 Praha 2, za účelem provedení stavby "Odvodnění pozemku parc.č. 1280/1, k.ú. Čakovice".

Rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana a zástupce

starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele
Termín: 22.08.2011

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 291/2011**16**

související USN RM 230/2011

Rada městské části**1) schvaluje**

předložený návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene se společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s., členem koncernu Pražská plynárenská, a.s. se sídlem U Plynárny 500, 145 08 Praha 4, IČ: 27403505 na stavbu, kterou investor nazval „STL plynovodní přípojky, Praha 18 - Čakovice, ul. Svitavská, č.p. 416“ na pozemku parc.č. 1541 obec Praha, k.ú. Čakovice a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana a zástupce starosty Bc. Blanku Klimešovou podpisem smlouvy po schválení v ZMČ.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele, připravit materiál na ZMČ
Termín: 29.08.2011

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 292/2011**17****Rada městské části****1) se seznámila**

se žádostí spol. KLARET Praha, s.r.o., se sídlem Eledrova 16/731, 181 00 Praha 8, IČ: 261 65 180 a nesouhlasí s instalací zásuvkové skříně na pozemku ve správě MČ Praha - Čakovice parc.č. 799/2 obec Praha, k.ú. Čakovice.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele.
Termín: 15.08.2011

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 293/2011**18**

13

související USN RM 068/2009

související USN RM 162/2009

Rada městské části

1) **nesouhlasí**

s úplatným převodem pozemků parc.č. 431/3 a 431/25 obec Praha, k.ú. Třeboradice, o výměře 50 533 m².

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele
Termín: 29.08.2011

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 294/2011

19

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

výpověď nájemní smlouvy o pronájmu plochy pro venkovní reklamu na částech pozemků parc.č. 1450/1 a 1224/1 obec Praha, k.ú. Čakovice, ke dni 19.9.2011, se společností J&H Lékárny s.r.o., Bechyňská 63, 199 00 Praha 9 - Letňany.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele
Termín: 29.08.2011

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 295/2011

20

související USN RM 195/2010

Rada městské části

1) **revokuje**

usnesení č. USN RM 195/2010

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) **schvaluje**

umístění, provedení a užíváním stavby dřevěného zahradního přístřešku na zahradě u objektu č.p. 24 v Jizerské ulici, Čakovice, který je propůjčen Mateřskému centru Cirkus. Zahrada, na které je přístřešek umístěn, je součástí pozemku parcel. č. 1151/1 k.ú. Čakovice, který je ve vlastnictví obce hl. m. Praha, svěřená správa MČ Praha - Čakovice.

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

3) **zplnomocňuje**

zástupkyni Mateřského centra Cirkus paní Kateřinu Arnotovou k podání ohlášení stavby zahradního přístřešku, který je navržen na pozemku parcel. č. 1151/1 v k.ú. Čakovice, na OVÚP ÚMČ Praha 18.

1. Simona Hradilová, Sekretariát vedení ÚMČPČ
zaslat žadateli usnesení rady
Termín: 22.08.2011

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 296/2011

21

Rada městské části

1) **revokuje**

usnesení č. USN RM 267/2011

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) **schvaluje**

předání požadavků na finanční zdroje z rozpočtu hl. m. Prahy pro rok 2012 odboru rozpočtu MHMP na zajištění investičních akcí:

1. Rekonstrukce Husova parku a okolí - ve výši 20 000 000 ,- Kč
2. Rekonstrukce domu Schoellerova č.p.11 na klubové prostory, PD a stavby - ve výši 30 000 000,- Kč
3. Rekonstrukce garáží, dílen a výstavba zázení IZS, areál ÚMČ, PD a stavba - ve výši 10 000 000,- Kč
4. Vybudování parku Čakovické rybníky, PD a stavba - ve výši 6 000 000,- Kč
5. Vybudování rekreační zóny u Třeboradického rybníka - ve výši 5 000 000,- Kč
6. Výkup pozemků - areál bývalého cukrovaru - dofinancování nákupu - ve výši 4 000 000,- Kč
7. Výstavba dopravního dětského hřiště Dyjská ul., Praha-Čakovice - ve výši 6 000 000,- Kč
8. Nástavba objektu Dyjská 715, družina v Praze-Čakovicích - ve výši 15 000 000,- Kč
9. Rozšíření školního kampusu, PD a stavba - ve výši 19 900 000,- Kč
10. Rekonstrukce objektu Petříkova 112 na občanskou vybavenost, Praha-Čakovice, PD a stavba ve výši 23 000 000,- Kč
11. Výstavba mateřské školy Čakovice I - detašované pracoviště Něvská, PD a stavba - ve výši 20 000 000,- Kč

1. Ing. Milena Pekařová, Tajemnice ÚMČPČ
předat MHMP - určený způsob el. forma
Termín: 12.08.2011

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 297/2011

22

Rada městské části

1) **revokuje**

bod 3) usnesení USN RM 273/2011 takto:

rada schvaluje

15

zveřejnit nové oznámení o zahájení zadávacího řízení k podlimitní veřejně zakázce "Stavba mateřské školy Čakovice I - detašované pracoviště Něvská". Nabídky budou doručeny do 22.9.2011 do 14:00 hod. Otevírání obálek 22.9.2011 v 15:00 hod.

1. Ing. Milena Pekařová, Tajemnice ÚMČPČ
ve spolupráci s radním Ing. Švarcem aktualizovat nabídku a zveřejnit.

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 298/2011

23

Rada městské části

1) **schvaluje**

platový výměr ředitelky MŠ Čakovice I Mgr. Martině Buderové, stanovený v souladu s obecně závaznými předpisy s účinností od 15. 8. 2011.

1. Mgr. Jana Kopecká, Zástupci vedení ÚMČPČ
Podepsat platový výměr.
Termín: 31.08.2011

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)